



Sede legale: Via G. Cusmano, 24 – 90141 PALERMO
C.F. e P. I.V.A.: 05841760829

DIREZIONE GENERALE
U.O.C. Sviluppo e Gestione dei Progetti Sanitari
“Ufficio Speciale”



VERBALE DI GARA n. 2 del 07/04/2025

OGGETTO: RdO n. 5130626 sul MEPA per l’Affidamento diretto, ai sensi dell’art. 50 comma 1, lett. b), del D.lgs. 36/2023, attraverso la piattaforma MEPA gestita da Consip-M.E.F. – “servizio di ingegneria e architettura relativo alla **Direzione Lavori** per l’Intervento di ristrutturazione ed adeguamento di impianti tecnologici in **CdC** dell’immobile sito nel comune di **Termini Imerese** in via Ospedale Civico, n. 10, **CUP F67H21009900006**.

L’anno duemilaventicinque, il giorno sette del mese di aprile, alle ore 13:50, presso i locali dell’ASP di Palermo, Direzione Generale UOC “Sviluppo e Gestione dei Progetti Sanitari” - Ufficio Speciale, il Funzionario Amministrativo Dott. Luca Puccio, nominato, giusta nota prot. n. 090273 del 18.02.2025, Responsabile di Procedimento per la fase di affidamento in relazione alla procedura *de qua*, procede all’attivazione del soccorso istruttorio come da Verbale n. 1 del 31.03.2025.

Premesso che:

- in data 07.04.2025 si è attivato il soccorso istruttorio di cui all’art. 101, comma 3 D.lgs. 36/2023 invitando l’O.E. a chiarire e/o confermare quanto dichiarato;
- In pari data, alle ore 13:26, via *email* è arrivata la notifica della comunicazione del riscontro al suddetto soccorso da parte dell’O.E.

Premesso quanto sopra:

il Responsabile di procedimento per la fase di affidamento prende atto dell’avvenuto chiarimento dell’O.E. Studio Ardesia srl e dichiara di non trovarsi in alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, rispetto alla procedura *de qua* e di impegnarsi a darne notizia all’Azienda ASP di Palermo e ad astenersi dalla funzione in caso contrario.

Si accede alla Piattaforma e si rileva che l’O.E., Studio Ardesia srl *P.IVA 03196100832 con sede legale in via Giacomo Edoardo Boner – Messina (ME), PEC: studioardesia@pec.it*, ha confermato che il ribasso offerto è pari a 9,09% sulle ssole pese generali previste in gara, con un importo complessivo proposto di € 73.228,73 (**All. 1**).

Per una maggiore chiarezza e trasparenza, va rilevato che l’erroneo inserimento dell’allegato “Modello Offerta” all’interno della “busta virtuale” contenente la documentazione amministrativa, in una procedura di affidamento diretto, non costituisce violazione del principio di segretezza delle offerte.

Infatti, il principio della segretezza dell’offerta economica è a presidio dell’attuazione dei principi di imparzialità e buon andamento dell’azione amministrativa (art. 97 Cost.), sub specie di trasparenza e par condicio dei concorrenti, per garantire il lineare e libero svolgimento dell’iter che si conclude con il giudizio sull’offerta e l’attribuzione dei punteggi ai singoli criteri di valutazione.

Siffatta sequenzialità è, sul piano operativo, affidata alla ordinaria prescrizione formale che impone l’inclusione della documentazione amministrativa in busta separata (sia da quella contenente l’offerta

tecnica, sia da contenente l'offerta economica), da esaminare con priorità ai fini del giudizio di preventiva ammissione.

Tuttavia, il principio di separazione delle buste, sebbene importante, non deve essere interpretato in maniera puramente formalistica, bensì in una lettura funzionale delle norme di gara, a maggior ragione in un affidamento diretto che costituisce ormai una ipotesi di procedura autonoma e distinta da quelle tipiche (aperta, ristretta e negoziata), caratterizzata dalla mancata consultazione di una pluralità di operatori.

Pertanto, l'affidamento diretto non è una gara e di conseguenza non si applica nessun criterio di aggiudicazione: né il minor prezzo, né l'offerta economicamente più vantaggiosa (OEPV).

Nel caso in esame, l'O.E. Studio Ardesia s.r.l. è stato individuato, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023, per il possesso di documentate esperienze pregresse, idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, tra gli iscritti in elenchi/albi istituiti dalla stazione appaltante.

Siffatta individuazione preclude, altresì, una successiva valutazione discrezionale dell'offerta economica del predetto O.E. individuato, limitandosi a una valutazione del possesso dei requisiti prescritti dalla normativa specifica.

Il presente verbale sarà trasmesso all'Arch. Giuseppa Barreca, quale RUP dell'intervento in parola, giusta Delibera del Direttore Generale n. 000069 del 21.01.2025, che richiederà il relativo CIG, al fine di consentire allo scrivente di effettuare i controlli dei requisiti in capo al suddetto affidatario.

La seduta termina alle ore 14:10 del 07.04.2025

Il presente verbale è composto da n. 2 pagine.

Letto confermato e sottoscritto, Palermo, 07.04.2025

Il Responsabile di Procedimento per la fase di affidamento

Dott. Luca Puccio

Allegato 1

ID Negoziazione: 5130626 - Servizio di ingegneria e architettura relativo alla Direzione...

Stato Rdo: in esame

[← TORNA INDIETRO](#)

[GESTIONE AUTORIZZAZIONI](#)

[RIEPILOGO RDO](#)

[RICHIESTE CHIARIMENTI](#)

[COMUNICAZIONI](#)

[OFFERTE PRESENTATE](#)

[ESAME OFFERTE](#)

[REVOCA RDO/LOTTO](#)

Comunicazione

FRANCESCO MALARA STUDIO ARDESIA S.R.L.

07/04/2025 13:26:14 ✓

A:
Cc: Luca Puccio;

Soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 101, comma 3, D. Lgs. 36/2023

[Allegati](#)

Il sottoscritto FRANCESCO MALARA, in qualità di AMMINISTRATORE UNICO e DIRETTORE TECNICO DELLA SOCIETA' DI INGEGNERIA STUDIO ARDESIA SRL, con sede legale in MESSINA prov. (ME), via E.G.BONER n. 31, c.a.p. 98121, codice fiscale n.03196100832, partita IVA n° 03196100832, in riferimento alla trattativa diretta n. 5130626 sul MEPA per "servizio di ingegneria e architettura relativo alla Direzione Lavori per l'intervento di ristrutturazione ed adeguamento di impianti tecnologici in CdC dell'immobile sito nel comune di Termini Imerese in via Ospedale Civico, n. 10, CUP F67B21009900005",

conferma che il ribasso offerto è pari a 9,09% sulle spese generali previste in gara, con un importo complessivo proposto di € 73.228,73,

Distinti saluti

Studio Ardesia srl

Ing. Francesco Malara

RISPONDI

[↑](#) Tu

07/04/2025 12:20:20 ✓