

REGIONE SICILIANA
AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE
PALERMO

Determina dell'U.O.C. "Progettazione e Manutenzioni"

Determina n. 197/RTFS del 18-04-25

Oggetto: Lavori di manutenzione straordinaria, connessi e correlati ai trasferimenti dei servizi sanitari del Comune di Prizzi – Immobile di proprietà comunale, sito in via Aldo Moro, piano terra, in Prizzi, concesso in comodato d'uso gratuito all'ASP di Palermo.

Conclusione positiva della Conferenza di Servizi, ex art. 14, comma 2, Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. - art. 14 bis (coord. con art. 18 L.R. 7/2019) – Nomina RUP e gruppo di progettazione

STRUTTURA PROPONENTE	DIPARTIMENTO RISORSE TECNOLOGICHE, FINANZIARIE E STRUTTURALI
<u>U.O.C. PROGETTAZIONE E MANUTENZIONI</u> Proposta n. <u>40</u> /P.M. del <u>18/04</u> /2025 Quadro Economico Patrimoniale - Bilancio	ANNOTAZIONE CONTABILE BILANCIO ESERCIZIO 2025
N. Centro di costo _____	N. Conto Economico _____
N. Conto Economico _____	N. Conto Patrimoniale _____
Ordine n° _____ del _____	Importo € _____
Tetto di spesa/Budget assegnato _____	Budget pluriennale _____
Budget utilizzato/impegnato _____	Anno _____ Euro _____
Budget presente atto _____	Anno _____ Euro _____
Disponibilità residua budget € _____	
Budget pluriennale _____	
Anno _____ Euro _____	
Anno _____ Euro _____	
<input checked="" type="checkbox"/> Non comporta ordine di spesa	
Il Dirigente <i>(Ing. Leonardo Spallino)</i>	
Direttore U.O.C. Progettazione e Manutenzioni <i>(Dott. Pietro M. Galtagliore)</i>	Il Direttore della U.O.C. Bilancio e Programmazione

Tenuto conto di quanto disposto con deliberazione del Direttore Generale n. 609 del 20.05.2021 avente per oggetto: "Funzioni e atti delegati alla dirigenza aziendale ex delegate ex Atto Aziendale approvato con la Delibera n.81 del 21.01.2020".

DETERMINA DEL DIRETTORE DELL'U.O.C. PROGETTAZIONE E MANUTENZIONI

PROPONENTE: Dirigente Ingegnere Leonardo Spallino

Premesso che:

- il Dott. Pietro Maria Caltagirone provvede nella qualità di Direttore dell'U.O.C. *Progettazione e Manutenzioni*, giusta deliberazione n. 1568 del 18.10.2022;
- l'Ing. Leonardo Spallino, immesso in ruolo e assegnato, in qualità di Dirigente tecnico, all'U.O.C. Progettazione e Manutenzioni – giusta nota prot. n. SG2ASP/582917/2024 - interviene su disposizione espressa dello stesso direttore dell'U.O.C. Progettazione e Manutenzioni;
- al fine di garantire un'adeguata capacità funzionale del servizio di Continuità Assistenziale del Comune di Prizzi, l'U.O.C. Gestione del Patrimonio aveva a suo tempo intrapreso un'interlocuzione con l'Amministrazione Comunale per l'eventuale disponibilità di immobili da destinare ad uso sanitario, culminata nell'individuazione dei locali comunali siti al piano terra di un immobile ubicato in via Aldo Moro;
- in data 16.12.2024 tra il Comune di Prizzi e l'U.O.C. Gestione del Patrimonio veniva stipulato il contratto di comodato d'uso gratuito, di durata anni venti (20), dei locali siti al piano terra dell'immobile di proprietà comunale di via Aldo Moro, al fine di destinarli ai servizi sanitari in essere nel comune medesimo e che tale contratto veniva registrato all'Agenzia delle Entrate in data 18/12/2024 al n.001268-serie 3X;
- con nota prot. n. 107771/2025 del 27.02.2025 l'U.O.C. Gestione del Patrimonio trasmetteva, tra gli altri, all'U.O.C. Progettazione e Manutenzioni il contratto di comodato d'uso gratuito, unitamente ai seguenti allegati:
 - planimetria;
 - certificati impianto antincendio, elettrico, idrico e riscaldamento;
 - certificato di collaudo;
 - certificato di agibilità;
- secondo quanto previsto dall'art.3 del contratto di comodato d'uso gratuito, *“la manutenzione straordinaria, intesa come opere strettamente necessarie ed indispensabili per l'adattamento all'uso dei servizi e degli uffici sanitari, sono eseguite dalla parte Comodataria e restano acquisite al comodante senza obbligo di compenso”*
- sono stati ipotizzati diversi servizi ed attività sanitarie, e non, da allocare presso la sede di via Aldo Moro, che, in ultimo, come da nota prot. n. 107771/2025 del 27.02.2025 dell'U.O.C. Gestione del Patrimonio, sono stati stabiliti in:
 - Servizio di Continuità Assistenziale;
 - Servizio Ambulatoriale;
 - Servizio Amministrativo.
 -

Dato Atto che con nota prot. n. 164181/2025 del 27.03.2025, al fine di definire gli interventi da effettuare sulla sede oggetto di comodato d'uso gratuito sita in via Aldo Moro, piano terra, in Prizzi, e poter procedere, quindi, alla quantificazione economica degli stessi, per il trasferimento delle predette attività sanitarie, nonché poter procedere alla conseguente procedura di affidamento degli stessi a ditta esecutrice, per l'intervento in oggetto si provvedeva ad indire una Conferenza di Servizi semplificata, in modalità asincrona, ai sensi dell'art. 14, c. 2 della L. 241/1990 e ss.mm.ii. – art. 14-bis (coord. con l'art. 18 della L.R. 7/2019), fissando in giorni 15 (quindici) naturali e consecutivi il termine di risposta, invitando le seguenti Amministrazioni ed Unità Operative:

- Comune di Prizzi;
- Direzione Sanitaria Distretto 38;
- U.O.C. Gestione del Patrimonio;

- U.O.C. Igiene degli Ambienti di Vita;
- U.O.C. Servizio Prevenzione e Protezione;
- U.O.C. Coordinamento Amministrativo Area 1;
- U.O.C. Gestione Informatica Aziendale.

Riscontrato che:

- i partecipanti alla Conferenza di Servizi, per quanto di propria competenza dell'Ente o Amministrazione di appartenenza, si esprimevano favorevolmente sugli interventi in oggetto, secondo gli elaborati trasmessi, così come risulta dai seguenti atti:
 - con nota prot. n. 166073/2025 del 28.03.2025, il Dipartimento di Prevenzione – U.O.C. Igiene degli Ambienti di Vita rilasciava il proprio parere favorevole;
 - con nota prot. n. 173835/2025 del 02.04.2025, la Direzione Sanitaria del Distretto 42 rilasciava il proprio parere positivo;
 - con nota prot. n. 180699/2025 del 04.04.2025, il Dipartimento di Risorse Tecnologiche, Finanziarie e Strutturali – U.O.C. Gestione del Patrimonio rilasciava il proprio parere favorevole condizionato;
 - con nota prot. n. 186082/2025 del 08/04/2025, il Comune di Prizzi rilasciava il proprio parere favorevole condizionato;
- i restanti partecipanti alla Conferenza dei Servizi in oggetto non hanno comunicato le rispettive determinazioni nei termini previsti, di talché ai sensi del comma 4, dell'art. 14-bis della L. n. 241/1990, detto silenzio equivale ad assenso senza condizioni;

Rilevato che:

- ai sensi dell'art. 14-quater, comma 1, della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., la determinazione motivata di conclusione della Conferenza di Servizi, adottata dall'amministrazione precedente all'esito della stessa, sostituisce a ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni o servizi pubblici interessati;
- ai sensi dell'art. 14-quater, comma 4, della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., i termini di efficacia di tutti i pareri, autorizzazioni, concessioni, nulla osta o atti di assenso comunque denominati acquisiti nell'ambito della Conferenza di Servizi decorrono dalla data della comunicazione della determinazione motivata di conclusione della conferenza;

Preso atto che ai sensi dell'art. 15 comma 1 del D.lgs 36/2023 e s.m.i. la Stazione Appaltante, ai fini dell'avvio di un intervento pubblico da realizzare mediante un contratto, procede alla nomina di un Responsabile Unico del Progetto per ciascuna fase della procedura soggetta al codice;

Considerato che secondo quanto previsto dall'art. 15 comma 2 e dall'allegato I.2 del D.lgs 36/2023 e s.m.i. il Dirigente Tecnico Ingegnere Leonardo Spallino, assegnato all'U.O.C. Progettazione e Manutenzioni, dispone di adeguato profilo e professionalità per ricoprire l'incarico di Responsabile Unico del Progetto per le fasi di affidamento e di esecuzione;

Dato atto che secondo quanto previsto dall'art. 41 comma 5, del D.lgs 36/2023 e s.m.i. “ ... *Per gli interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria può essere omesso il primo livello di progettazione a condizione che il progetto esecutivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso*”, al fine di dare seguito ai pareri rilasciati dagli Enti e dalle Unità coinvolte nella conferenza dei servizi indetta e conclusa, si procederà alla redazione del progetto esecutivo dell'opera a cura dei progettisti individuati tra i tecnici in carico all'U.O.C. Progettazione e Manutenzioni di seguito riportati:

- gli Assistenti Tecnici Geometra Thierry Ilardo e Salvatore Gurrera con il ruolo di Progettisti Architettonici;

- il Collaboratore Ingegnere Elettrico Franco La Iuppa nel ruolo di Progettista degli Impianti;

Precisato che non sussiste in capo al Responsabile del procedimento, alcun conflitto di interessi, anche potenziale, in ordine al presente procedimento;

Visti, altresì:

- la Legge 7 agosto 1990, n. 241, “*Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*”;
- il D.P.R. nr. 445 del 28 dicembre 2000 e ss.mm.ii. “*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa*”;
- la legge Regione Sicilia 21 maggio 2019, n. 7 “*Disposizioni per i procedimenti amministrativi e la funzionalità dell’azione amministrativa*”;
- il D.lgs. 30 marzo 2001, n. 165, recante “*Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni Pubbliche*” e ss.mm.ii.;
- la Legge Regionale n. 16 del 10.08.2016 “*Recepimento del T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia approvata con decreto del P.d.R. 06.06.2001 n. 380*”;
- l’art.37 del d.lgs. 33/2013 e l’articolo 1, comma 32, della Legge n. 190/2012 e le successive modifiche ed integrazioni in materia rispettivamente di “*Amministrazione Trasparente*” e “*Norme di contrasto alla corruzione*”;
- il D. Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’art. 1 della legge 21.06.2022 n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici e s.m.ii., come integrato e modificato dal D.lgs 209/2024;
- la Legge Regionale n. 12 del 12.07.2011;
- la Legge Regionale n. 1 del 26.01.2017 “*Modifiche alla legge regionale 12.07.2011 n. 12 e alla legge regionale 17.05.2016 n. 8 in materia di UREGA*”;
- la Legge Regionale n. 12 del 12.10.2023 “*Recepimento del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 31.03.2023..*”*Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia approvata con decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001 n. 380*”;
- le Linee Guida ANAC;
- il Decreto Legislativo del 23 giugno 2011 e s.m.i. n. 118, avente ad oggetto “*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42*”;
- il Piano Aziendale della Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza;
- l’Atto Aziendale approvato con Delibera n. 81 del 21/01/2020;
- la Delibera n. 609 del 20.05.2021 relativa alle funzioni e atti delegati alla dirigenza aziendale;

Dato Atto che il presente provvedimento, a seguito dell’istruttoria effettuata, è conforme alla normativa che disciplina la materia trattata ed è, sia nella forma sia nella sostanza, totalmente legittimo, veritiero e utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall’art. 1 della L. 14 gennaio 1994 n. 20 e ss.mm.ii., e che lo stesso è stato predisposto nel rispetto della L. 6 novembre 2012 n. 2012 n. 190 “*Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella Pubblica Amministrazione*”, nonché nell’osservanza dei contenuti del vigente Piano Triennale della Corruzione e della Trasparenza, adottato con delibera n. 135 del 02.02.2023;

PROPONE

Per le motivazioni espresse in premessa e sopra richiamate che costituiscono motivazioni ai sensi dell’art. 3 della legge n. 241/90 e ss.mm.ii., che si intendono qui integralmente trascritte, fanno parte integrante del

presente provvedimento e ne costituiscono la logica e conseguente motivazione, nel rispetto del principio di efficienza e di efficacia dell'azione amministrativa:

1. **di adottare** la presente determinazione di conclusione positiva della Conferenza di Servizi decisoria ex art. 1, comma 2, Legge n. 241/1990, come sopra indetta e svolta, che sostituisce ad ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni e servizi pubblici interessati, finalizzati all'approvazione del progetto: *Lavori di manutenzione straordinaria, connessi e correlati ai trasferimenti dei servizi sanitari del Comune di Prizzi – Immobile di proprietà comunale, sito in via Aldo Moro, piano terra, in Prizzi, concesso in comodato d'uso gratuito all'ASP di Palermo;*
2. **di disporre** che copia della presente Determinazione sia trasmessa in forma telematica alle Amministrazioni ed ai soggetti intervenuti nel procedimento, ed ai soggetti nei confronti dei quali il provvedimento finale è destinato a produrre effetti diretti;
3. **di dare atto che:**
 - gli atti inerenti al procedimento sono depositati presso l'U.O.C. *Progettazione e Manutenzioni* del Dipartimento Risorse Tecnologiche, Finanziarie, e Strutturali dell'ASP di Palermo, sito in via Pindemonte, 88 – 90129 - Palermo, e accessibile da parte di chiunque vi abbia interesse secondo le modalità ed i limiti previsti dalle vigenti norme in materia di accesso ai documenti amministrativi;
 - i termini di efficacia di tutti i pareri, autorizzazioni, concessioni, nulla osta o atti di assenso comunque denominati acquisiti nell'ambito della Conferenza di Servizi decorrono dalla data di comunicazione del presente provvedimento;
 - avverso il presente atto è ammesso ricorso davanti al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dalla notifica del presente atto ovvero ricorso straordinario al Presidente della Regione Siciliana entro 120 giorni;
 - non sussiste in capo al direttore dell'U.O.C. *Progettazione e Manutenzioni*, né in capo al Responsabile Unico del Progetto, alcun conflitto di interessi, anche potenziale, in ordine al presente procedimento;
 - la presente determinazione sarà pubblicata all'Albo pretorio on-line dell'Ente ai sensi dell'art. 32 della Legge n. 69/2009.
4. **di nominare**, nella figura di Responsabile Unico del Progetto per le fasi di affidamento e di esecuzione il Dirigente Tecnico Ingegnere Leonardo Spallino in servizio presso l'U.O.C. *Progettazione e Manutenzioni*;
5. **di nominare**, gli Assistenti Tecnici Geometra Thierry Ilardo e Salvatore Gurrera nelle figure di Progettisti Architettonici ed il Collaboratore Ingegnere Elettrico Franco La Iuppa nella figura di Progettista degli Impianti;
6. **di notificare**, per i seguiti di competenza, copia del presente provvedimento al:
 - al Comune di Prizzi;
 - alla Direzione Sanitaria Distretto 38;
 - all'U.O.C. Gestione del Patrimonio;
 - all'U.O.C. Igiene degli Ambienti di Vita;

- all'U.O.C. Servizio Prevenzione e Protezione;
 - all'U.O.C. Coordinamento Amministrativo Area 1;
 - all'U.O.C. Gestione Informatica Aziendale;
 - Al RUP Dirigente Tecnico Ing. Leonardo Spallino;
 - Al Progettista Architettonico Ass. Tecnico Geometra Thierry Ilardo;
 - Al Progettista Architettonico Ass. Tecnico Geometra Salvatore Gurrera;
 - Al Progettista degli Impianti Coll. Tecnico Ingegnere Franco La Iuppa;
 - al Collegio dei Revisori.
7. **di procedere**, ai sensi dell'art. 28 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., nonché della vigente normativa di settore, alla pubblicazione della presente determina nel proprio sito aziendale: www.asppalermo.org, nel rispetto della tutela della privacy secondo la vigente normativa di settore;
8. **di rendere** la presente determinazione immediatamente esecutiva.

Il Dirigente

Ing. Leonardo Spallino

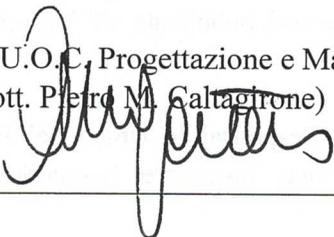


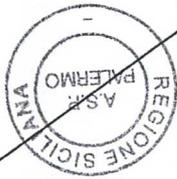
**IL Direttore dell'U. O. C. Progettazione e Manutenzione,
per tutto quanto sopra visto e richiamato**

DETERMINA

di approvare la superiore proposta, che qui si intende riportata e trascritta, per come formulata.

Il Direttore dell'U.O.C. Progettazione e Manutenzione
(Dott. Pietro M. Calabrone)





REGIONE SICILIANA
AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE
PALERMO

ATTESTAZIONI

DETERMINA N. _____ DEL _____

Il Responsabile dell'Ufficio Deliberazioni

La presente determina:

- è stata affissa all'Albo il _____ l'Addetto _____

- è stata ritirata dall'Albo il _____ l'Addetto _____

- Si attesta che contro la presente determina non è pervenuto alcun reclamo.
- Si attesta che contro la presente determina è pervenuto reclamo da:

Palermo _____

Il Responsabile dell'Ufficio Deliberazioni

Annotazioni
