

REGIONE SICILIANA
AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE
PALERMO

IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA

DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Deliberazione n° 000624 del 16 MAG 2024

Oggetto: Approvazione degli atti relativi al progetto esecutivo per la “ristrutturazione e rifunionalizzazione in CdC dell’immobile sito nel comune di VALLEDOLMO in via Stagnone, 35 CUP F37H21009950006” nell’ambito della Missione 6 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza di pertinenza dell’ASP di Palermo.

Approvazione in linea amministrativa del progetto esecutivo

<p style="text-align: center;">STRUTTURA PROPONENTE U.O.C. SVILUPPO E GESTIONE DEI PROGETTI SANITARI UFFICIO SPECIALE</p> <p>Proposta n. <u>35</u> del <u>15/04/2024</u> Quadro Economico Patrimoniale - Bilancio</p> <p>N° Centro di costo _____ N° Conto Economico _____ Ordine n° _____ del _____ Tetto di spesa/Budget assegnato € _____ Budget utilizzato/impegnato € _____ Budget presente atto € _____ Disponibilità residua budget € _____ Budget pluriennale _____ Anno _____ Euro _____ Anno _____ Euro _____</p> <p><input type="checkbox"/> Non comporta ordine di spesa</p> <p style="text-align: center;">Il RUP (Dir. Ing. <u>Salvatore Falletta</u>)</p>	<p style="text-align: center;">DIPARTIMENTO RISORSE TECNOLOGICHE, FINANZIARIE, E STRUTTURALI ANNOTAZIONE CONTABILE – BILANCIO ESERCIZIO 2024</p> <p>N° Conto Economico _____ N° Conto Patrimoniale _____ Importo € _____ Budget pluriennale _____ Anno _____ Euro _____ Anno _____ Euro _____</p> <p style="text-align: center;">Il Direttore della U.O.C. Bilancio e Programmazione</p> <p style="text-align: center;">_____</p>
--	--

L’anno duemila duemiladuecentoventiquattro, il giorno sedici del mese di giugno, nei locali della Sede Legale di Via Giacomo Cusmano n.24 – Palermo, il Commissario Straordinario dell’ASP di Palermo Dott.ssa Daniela Faraoni, nominata con D.A. n. 1/2024/GAB del 31/01/2024, assistito da Dott. LUIGI VALONE quale segretario verbalizzante, adotta la seguente delibera sulla base della proposta di seguito riportata.

Il Dirigente Tecnico dell'UOC Sviluppo e Gestione dei Progetti Sanitari

Ing. Salvatore Falletta

Richiamati

- il Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021, che ha istituito il Dispositivo per la ripresa e resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), approvato dal Governo, trasmesso il 30 aprile alla Commissione Europea e definitivamente approvato il 13 luglio 2021, con Decisione di esecuzione del Consiglio Europeo che comprende, fra le 6 Missioni in cui è suddiviso, la Missione numero 6, dedicata alla Salute;
- il decreto del Ministro della salute del 20 gennaio 2022 che determina la ripartizione programmatica delle risorse del "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza" (PNRR) e del "Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari" (PNC), destinate alla realizzazione di interventi a regia del Ministero della Salute, a favore dei Soggetti Attuatori, ossia di Regioni e Province autonome;
- il D.A. n. 406 del 26/5/2022, con il quale l'Assessore della Salute della Regione Siciliana, in aderenza ai contenuti dello Statuto Regionale, avendo particolare riguardo soprattutto agli articoli 9 e 20, ha approvato il Piano Operativo Regionale (POR) della Regione, che è composto, tra l'altro, da 750 Schede intervento, nelle quali sono riportate le informazioni anagrafiche e finanziarie di ciascun intervento, le relative modalità attuative, il cronoprogramma e le *milestone* e i *target* stabiliti;
- il Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS) sottoscritto dal Ministro della Salute e dal Presidente della Regione Siciliana in data 30.05.2022, concernente la realizzazione degli interventi finanziati nell'ambito del PNRR Missione 6 - Componenti 1 e 2 - e dal PNC - di cui all'articolo 1, comma 2, lettera e), punto 2, del decreto legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1° luglio 2021, n. 101 - , di competenza della Regione Siciliana, sulla scorta del relativo POR.
- il Decreto Assessoriale della Regione Siciliana n. 564/GAB del 28/07/2022, con cui gli Enti del Servizio Sanitario Regionale (SSR) sono autorizzati, per la predisposizione di puntuali provvedimenti amministrativi di delega, allo svolgimento di specifiche attività finalizzate alla realizzazione degli interventi in base alla relativa competenza territoriale ed, altresì, viene nominato l'Ing. Massimiliano Maisano quale referente unico della Regione Siciliana;
- il D.A. n. 669 del 29.07.2022 dell'Assessorato della Salute della regione siciliana – DPS- , con il quale l'ASP di Palermo è delegata, in qualità di "Soggetto attuatore esterno", a svolgere le attività relative ai 108 interventi di propria competenza territoriale inseriti nel POR. e, nello specifico: n.39 "Case della comunità e presa in carico della persona"; n.12 "Centrali Operative Territoriali (COT)"; n.10 "Ospedali di Comunità"; n.12 di "Digitalizzazione DEA di I e II livello"; n.34 "Grandi apparecchiature"; n.1 "Verso un nuovo ospedale sicuro e sostenibile, a valere sul PNRR.
- con nota prot. n. 15402 del 06/03/2023 il Dipartimento Regionale per la Pianificazione Strategica dell'Assessorato Regionale della Salute ha comunicato che *"... sarà cura di questa Amministrazione provvedere all'individuazione delle risorse necessarie per la copertura dei suddetti investimenti, eccedenti rispetto ai finanziamenti già previsti a valere sulle risorse in c/capitale del PNRR e alle altre forme di finanziamento statali previste all'uopo e già anticipate a valere sul bilancio aziendale"*;

Premesso che:

- al fine di raggiungere gli obiettivi fissati dal PNRR, il legislatore ha previsto le procedure semplificate di cui alla Legge 29 luglio 2021, n. 108, di conversione, con modificazioni, del Decreto-Legge 31 maggio 2021, n. 77, contenente, tra l'altro, misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle stesse, in quanto il ricorso alle procedure ordinarie avrebbe potuto compromettere la realizzazione degli obiettivi o il rispetto dei tempi di attuazione del PNRR nonché del PNC;
- fra gli obiettivi regionali riportati nel Contratto istituzionale di sviluppo (CIS) per l'esecuzione e la realizzazione degli investimenti realizzati dalle Regioni e Province autonome (PP./AA.) del 30 maggio 2022 sottoscritto tra il Ministero della Salute e la Regione Siciliana, si riscontra che il Target T4 2022 —

con scadenza 31 marzo 2023 — prevede, per la realizzazione delle Case della Comunità (C.d.C.) e Ospedali di Comunità (O.d.C), l'assegnazione dei progetti idonei per l'indizione delle gare;

- con Delibera n. 123 del 03.02.2022 è stato nominato RUP, ai sensi dell'art. 31 del d.lgs 50/2016 e ss.mm.ii., l'Ing. S. Falletta per la linea M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona (CdC) per n. 30 interventi come di seguito riportati:

DISTRETTO	COMUNE	VIA	CIVICO
33	CEFALU'	CONTRADA PIETRAPOLLA STRA	SNC
	COLLESANO	CONTRADA CROCE	SNC
	POLLINA	VIA ARICELLA	SNC
34	CARINI	VIA PONTICELLI	SNC
	CINISI	PIAZZA CADUTI PER LA PATRIA	1
	CAPACI	LARGO DEI PINI	3
35	ALIMENA	LARGO SALVATORE CALABRESE	SNC
	GANGI	VIA CAPPUCCINI	1
	PETRALIA SOTTANA	VIA GARIBALDI	140
	POLIZZI GENEROSA	VIA VINCIGUERRA	26
36	MISILMERI	VIA ALCIDE DE GASPERI	1
	VENTIMIGLIA DI SICILIA	PIAZZA SANTA ROSALIA	8
	GODRANO	VIA ROCCAFORTE	7
37	MONTEMAGGIORE BELSITO	VIA MARIA DEGLI ANGELI	44
	CERDA	VIA ALCIDE DE GASPERI	2
	TERMINI IMERESE	VIA OSPEDALE CIVICO	10
38	CASTRONOVO DI SICILIA	CORSO UMBERTO I°	2
	VALLEDOLMO	VIA STAGNONE	35
39	SANTA FLAVIA	VIA ALCIDE DE GASPERI	41
40	BISACQUINO	CAMERANO	2
	CORLEONE	CORSO DEI MILLE	2
41	CAMPOREALE	VIALE DELLE BETULLE	6
	PARTINICO	PIAZZA CASA SANTA	SNC
	BALESTRATE	VIA GILIBERTO	22
	SAN GIUSEPPE JATO	VIA MACELLO	2
42	MONREALE	PIAZZA IGNAZIO FLORIO	SNC
	VILLABATE	CORSO VITTORIO EMANUELE	128
	LAMPEDUSA	VIA GREGALE	SNC
	LINOSA	VIA VITTORIO ALFIERI	13
	USTICA	LARGO GRAN GUARDIA	2

- con Delibera del Direttore Generale n. 354 del 15/03/2023 sono stati approvati gli atti relativi ai progetti di fattibilità tecnica ed economica, redatti ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 50/2016, degli interventi di ristrutturazione e rifunzionalizzazione edilizia d'immobili di cui all'elenco precedente;
- con Delibera del Direttore Generale n. 404 del 24/03/2023 è stata autorizzata l'Agenzia Nazionale per l'attuazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. INVITALIA per l'attuazione degli interventi ricadenti nella Missione M6 – Salute del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), cofinanziata dal Piano nazionale per gli investimenti complementari (PNC), per gli interventi di ristrutturazione e rifunzionalizzazione edilizia d'immobili ricadenti nei distretti sanitari dell'ASP di Palermo compresi nell'ambito delle linee di finanziamento: C1-1.1 “Case della Comunità e presa in carico della persona (CdC)” e C1-1.3. “Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture (OdC) AQ1 lavori (OG1-OG11) e servizi di ingegneria e architettura (E.10 – S.03 – IA.02 – IA.04);
- che con provvedimento n. 0217798 del 25/07/2023 l'Agenzia Nazionale per l'attuazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. INVITALIA ha approvato la proposta di aggiudicazione relativa all'affidamento di lavori in Appalto Integrato per gli interventi di ristrutturazione di immobili in case della comunità, ospedali delle comunità, e ospedali sicuri per la regione siciliana;

Dato atto che:

- l'intervento della CdC di Valledolmo CUP F37H21009950006, e pertanto è stato richiesto il CIG derivato per l'appalto specifico **A010D76E8E**;
- sono stati sottoscritti: in data 22.09.2023 l'Ordine di Attivazione (ODA) n. 30 assunto al protocollo ASP al n. 323075-2023 del 25.09.2023, in data 10/10/2023 il Contratto Specifico registrato al n. rep. 57 di pari data e assunto al Protocollo ASP al n. 363102-2023 del 18.10.2023;
- è stato altresì sottoscritto il 25.09.2023, dal RUP e dall'O.E., il verbale di consegna per l'immediato avvio della progettazione esecutiva;

Intercalare alla delibera

0 010.6.2.4 del 1.6 MAG 2024

- l'intervento è stato aggiudicato alla ditta "IMPRESALV S.r.l." con il ribasso percentuale unico del 21,50%;
- a seguito della consegna della progettazione, con nota prot. n. 111433 del 04/03/2024 è stata indetta la conferenza dei servizi decisoria ai sensi dell'art. 14 comma 2 L. n. 241/1990 e s.m.i., da effettuarsi in forma semplificata ed in modalità asincrona ex art. 14/bis L. n. 241/1990, per l'acquisizione dei pareri, intese, nulla osta o altri atti di assenso comunque denominati, necessari ai fini della conclusione positiva del procedimento inerente i "lavori di ristrutturazione e rifunzionalizzazione in Casa della comunità dell'immobile distinti nel Distretto Sanitario 38 sita nel comune di VALLEDOLMO in via Stagnone n. 35 - CUP F37H21009950006";
- allo scadere del termine prestabilito, valutati i pareri resi dagli Enti ed Autorità, è stato stilato dal RUP il verbale di chiusura della conferenza dei servizi decisoria assunto al protocollo ASP al n. 187353 del 16.04.2024;

Considerato che:

- il progetto esecutivo, viene posto al vaglio della commissione di verifica interna (ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. n.36 del 31.03.2023) per il controllo finale prima della validazione da parte del RUP per poi passare all'approvazione definitiva da parte dell'amministrazione;
- in data 13/05/2024 è stato redatto il "verbale di verifica del progetto esecutivo" assunto al protocollo ASP al n. 230473 del 13/05/2024;
- in data 13/05/2024 è stato redatto il "verbale di validazione del progetto esecutivo" assunto al protocollo ASP al n. 230508 del 13/05/2024;

Visto

- il contenuto dei relativi verbali di verifica e validazione dei progetti, i quali sono stati elaborati a seguito di istruttoria interna dei verificatori e validati come previsto dall'art. 42, del D. Lgs. 36/2023;
- l'elenco degli elaborati progettuali del Progetto Esecutivo, i cui elenchi sono riportati nei verbali di verifica e validazione che alla presente si allegano e ne fanno parte integrante:

PIRR Missione 6 Linea C1 - 1.1 "Casa di Comunità"													
ELENCO ELABORATI - PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO													
Casa di Comunità 30			Lavori di ristrutturazione e rifunzionalizzazione in CdC dell'immobile distinto nel Distretto Sanitario 38, sito nel comune di Valledolmo (PA)							(CUP: F37H21009950006)			
CDC	SE	DESCRIZIONE	QUANTITÀ	UNITÀ DI MISURA	PROF.	DATA	STATO	CD	CD	CD	CD	CD	
GENERALE													
CD30	SE	0000	000	000	03	Elenco elaborati	-	A4	CD30_SE_0000_000_000_03	23/01/2024	07/04/2024	08/04/2024	10/05/2024
CD30	SE	0001	REL	000	03	Relazione tecnica generale	-	A4	CD30_SE_0001_REL_000_03	23/01/2024	07/04/2024	08/04/2024	
CD30	SE	0002	REL	000	01	Piano di manutenzione	-	A4	CD30_SE_0002_REL_000_01	23/01/2024	07/04/2024	08/04/2024	
CD30	SE	0003	REL	000	02	Computo metrico estimativo	-	A4	CD30_SE_0003_REL_000_02	23/01/2024	07/04/2024	08/04/2024	
CD30	SE	0004	REL	000	02	Elenco prezzi	-	A4	CD30_SE_0004_REL_000_02	23/01/2024	07/04/2024	08/04/2024	
CD30	SE	0005	REL	000	01	Analisi prezzi	-	A4	CD30_SE_0005_REL_000_01	23/01/2024	07/04/2024	08/04/2024	
CD30	SE	0006	REL	000	02	Stima incidenza manodopera	-	A4	CD30_SE_0006_REL_000_02	23/01/2024	07/04/2024	08/04/2024	
CD30	SE	0007	REL	000	02	Quadro economico	-	A4	CD30_SE_0007_REL_000_02	23/01/2024	07/04/2024	08/04/2024	
CD31	SE	0008	REL	000	00	Indagini di mercato e supporto dei prezzi	-	A4	CD31_SE_0008_REL_000_00	10/09/2024			
ARCHITETTURA													
CD30	AR	0001	GRA	000	00	Inquadramento urbanistico	Varia	A3+	CD30_AR_0001_GRA_000_00	23/01/2024			
CD30	AR	0002	GRA	000	00	Inquadramento vincolistico	Varia	A3+	CD30_AR_0002_GRA_000_00	23/01/2024			
CD30	AR	0003	PLN	100	00	Stato di fatto - Pianimetria piano terra	1:100	A1	CD30_AR_0003_PLN_100_00	23/01/2024			
CD30	AR	0004	SEP	000	00	Stato di fatto - Sezioni	1:100	A2+	CD30_AR_0004_SEP_000_00	23/01/2024			
CD30	AR	0005	SEP	000	00	Stato di fatto - Prospetti	1:100	A4+	CD30_AR_0005_SEP_000_00	23/01/2024			
CD30	AR	0006	PLN	100	01	Progetto - Plan. Delle demolizioni e rinnovali	1:100	A1	CD30_AR_0006_PLN_100_01	23/01/2024	07/04/2024		
CD30	AR	0007	PLN	100	02	Progetto - Plan. Delle nuove opere	1:100	A1	CD30_AR_0007_PLN_100_02	23/01/2024	07/04/2024	08/04/2024	
CD30	AR	0008	PLN	100	01	Progetto - Plan. Nuove opere, controsoffitti	1:100	A1	CD30_AR_0008_PLN_100_01	23/01/2024	07/04/2024		
CD30	AR	0009	PLN	100	02	Progetto - Pianimetria quotata piano terra	1:100	A1	CD30_AR_0009_PLN_100_02	23/01/2024	07/04/2024		
CD30	AR	0010	PLN	100	02	Progetto - Pianimetria arredata piano terra	1:100	A1	CD30_AR_0010_PLN_100_02	23/01/2024	07/04/2024	08/04/2024	
CD30	AR	0011	SEP	000	00	Progetto - Prospetti	1:100	A4+	CD30_AR_0011_SEP_000_00	23/01/2024			
CD30	AR	0012	SEP	000	01	Progetto - Sezioni	1:100	A3+	CD30_AR_0012_SEP_000_01	23/01/2024	07/04/2024		
CD30	AR	0013	GRA	000	01	Progetto - Atacco degli infissi	1:50	A4+	CD30_AR_0013_GRA_000_01	23/01/2024	07/04/2024		
CD30	AR	0014	GRA	000	00	Progetto - Particolari costruttivi	1:10	A2+	CD30_AR_0014_GRA_000_00	23/01/2024			
ANTINCENDIO													
CD30	VF	0000	REL	000	00	Relazione - Aspetti di prevenzione incendi	-	A4	CD30_VF_0000_REL_000_00	10/09/2024			
CD30	VF	0001	PLN	100	00	Pianimetria sicurezza antincendio	1:100	A1	CD30_VF_0001_PLN_100_00	23/01/2024			
MECCANICO													
CD30	ME	0001	REL	000	00	Relazione specialistica impianti meccanici	-	A4	CD30_ME_0001_REL_000_00	23/01/2024			
CD30	ME	0002	PLN	100	00	Pianimetria impianti meccanici	1:100	A1	CD30_ME_0002_PLN_100_00	23/01/2024			
CD30	ME	0003	ICH	100	00	Schema funzionale impianti meccanici	1:100	A2+	CD30_ME_0003_ICH_100_00	23/01/2024			
CD30	ME	0004	PLN	100	00	Pianimetria impianti idrico sanitario	1:100	A1	CD30_ME_0004_PLN_100_00	23/01/2024			
CD30	ME	0005	PLN	100	00	Pianimetria impianto di aerico	1:100	A2+	CD30_ME_0005_PLN_100_00	10/09/2024			
ELETTRICO													
CD30	EL	0001	REL	000	01	Relazione specialistica impianti elettrici	-	A4	CD30_EL_0001_REL_000_01	23/01/2024	07/04/2024		
CD30	EL	0002	REL	000	00	Schema quadri elettrici	-	A4	CD30_EL_0002_REL_000_00	23/01/2024			
CD30	EL	0003	REL	000	00	Relazione Carico Illuminotecnico	-	A4	CD30_EL_0003_REL_000_00	23/01/2024			
CD30	EL	0004	PLN	100	00	Illuminazione - Forza motrice - Dati	1:100	A1	CD30_EL_0004_PLN_100_00	23/01/2024			
CD30	EL	0005	PLN	100	01	Canali, distribuzione e nodi equipoterziali	1:100	A2+	CD30_EL_0005_PLN_100_01	23/01/2024	07/04/2024		
CD30	EL	0006	PLN	100	00	Rivelazione fumi - Antintrusione e Videosorveglianza	1:100	A1	CD30_EL_0006_PLN_100_00	23/01/2024			
CD30	EL	0006	ICH	100	00	Particolari impianto elettrico	1:100	A2	CD30_EL_0006_ICH_100_00	23/01/2024			
CD30	EL	0009	ICH	100	01	Tipologico schema blocchi quadri elettrici	1:100	A2+	CD30_EL_0009_ICH_100_01	23/01/2024	07/04/2024		
CD30	EL	0010	ICH	100	00	Tipologico schema blocchi impianto rete dati	1:100	A2+	CD30_EL_0010_ICH_100_00	23/01/2024			
CD30	EL	0011	ICH	100	00	Tipologico schema blocchi impianto rivelazione fumi	1:100	A2+	CD30_EL_0011_ICH_100_00	23/01/2024			
CD30	EL	0012	ICH	100	00	Schema tipologico DALI	1:100	A2+	CD30_EL_0012_ICH_100_00	23/01/2024			
EFFICIENTAMENTO ENERGETICO													
CD30	EE	0001	REL	000	01	Relazione di sostenibilità dell'opera (DNSH e CAM)	-	A4	CD30_EE_0001_REL_000_01	23/01/2024	07/04/2024		
CD30	EE	0002	REL	000	01	Relazione tecnica per il contenimento dei consumi energetici (Ex Legge 10)	-	A4	CD30_EE_0002_REL_000_01	23/01/2024	07/04/2024		
CD30	EE	0003	REL	000	01	APE Ante - APE Post	-	A4	CD30_EE_0003_REL_000_01	23/01/2024	07/04/2024		

Preso atto che:

- nel rispetto dei tempi contrattualmente stabiliti, l'Operatore Economico ha provveduto a completare le attività di progettazione, inoltrando gli elaborati in allegato in uno con il relativo quadro economico dell'intervento, rassegnando alla Stazione Appaltante informazioni di maggior dettaglio rispetto alle iniziali stime economiche contenute nei Progetti di Fattibilità Tecnica ed economica. In particolare il nuovo Quadro economico risulta così composto:

QUADRO ECONOMICO POST GARA PROGETTO ESECUTIVO		
	ESECUTIVO	ESECUTIVO RIBASSATO
IMPORTO APPALTO INTEGRATO		
A LAVORI		
A.1 OPERE EDILI	€ 110.741,37	€ 86.931,98
A.2 OPERE IMPIANTISTICHE	€ 223.464,35	€ 175.419,51
A.3 OPERE STRUTTURALI	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE LAVORI	€ 334.205,72	€ 262.351,49
A.4 Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 5.046,94	€ 5.046,94
TOTALE LAVORI + SICUREZZA	€ 339.252,66	€ 267.398,43
B SERVIZIO DI PROGETTAZIONE		
B.1 Progettazione definitiva/eseccutiva e APE	€ 34.538,04	€ 27.112,36
B.2 Studio della vulnerabilità sismica e DOCFAP	€ 0,00	€ 0,00
B.3 Indagini strutturali/geognostiche	€ 0,00	€ 0,00
B.4 Incremento progettazione definitiva/eseccutiva	€ 3.981,75	€ 3.125,67
TOTALE SERVIZI	€ 38.519,79	€ 30.238,04
A+B	TOTALE IMPORTO APPALTO INTEGRATO	€ 377.772,45
C SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
C.1 Imprevisti e accantonamenti in relazione alle modifiche di cui all'art.106 c.1 lett. a) del DL 50/16 (<10%)		€ 16.962,63
C.2 spese tecniche art.113 DL 50/16 per incentivi personale interno		€ 5.938,62
C.3 Spese per pareri		€ 500,00
C.4 Contributo ANAC		€ 250,00
C.5 Spese per accertamenti e verifiche tecniche di collaudo		€ 0,00
C.6 Allacciamenti ai pubblici servizi (compreso IVA)		€ 2.000,00
C.7 Oneri di accesso a discarica		€ 1.000,00
C.8 forniture arredi e apparecchiature		€ 14.600,73
TOTALE		€ 41.251,98
Spese tecniche		
C.9 PFTE		€ 16.972,82
C.10 Verifica progetto (def. Esec.)		€ 0,00
C.11 Direzione lavori		€ 27.468,03
C.12 Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione CSE		€ 15.600,10
C.13 collaudo statico, tecnico amministrativo, ACE		€ 0,00
TOTALE SPESE TECNICHE		€ 60.040,95
Oneri previdenziali su servizi tecnici		
C.14 4% su B.1 - Progettazione Def/ESE		€ 1.084,49
C.14.1 4% su B.4 - Incremento progettazione definitiva/eseccutiva		€ 125,03
C.15 4% su B.2 - Vulnerabilità e DOCFAP		€ 0,00
C.16 4% su su C.9 - PFTE		€ 678,91
C.17 4% su su C.10 - Verifica progetto (def. Esec.)		€ 0,00
C.18 4% su su C.11 - Direzione lavori		€ 1.098,72
C.19 4% su su C.12 - CSE		€ 624,00
C.20 4% su su C.13 - Collaudo		€ 0,00
TOTALE ONERI PREVIDENZIALI		€ 3.611,16
IVA		
C.21 10% su A - LAVORI		€ 26.739,84
C.22 22% su B.1+B.4+C.14+C.14.1 - PROGETTAZIONE DEF/ESE e Oneri previdenziali		€ 6.918,46
C.23 22% su B.2+C.15 - VULNERABILITA' E DOCFAP e Oneri previdenziali		€ 0,00
C.24 22% su B.3 - INDAGINI		€ 0,00
C.25 10% su C.1 - Imprevisti		€ 1.696,26
C.26 22% su C.5 - Spese per acc. di lab. e verifiche tecniche di collaudo		€ 0,00
C.27 22% su C.7 - oneri di accesso a discarica		€ 220,00
C.28 22% su C.8 - forniture arredi e apparecchiature		€ 3.212,16
C.29 22% su C.9+C.16 - PFTE e Oneri previdenziali		€ 3.883,38
C.30 22% su C.10+C.17 - VERIFICA e Oneri previdenziali		€ 0,00
C.31 22% su C.11+C.18 - DIREZIONE LAVORI e Oneri previdenziali		€ 6.284,69
C.32 22% su C.12+C.19 - CSE e Oneri previdenziali		€ 3.569,30
C.33 22% su C.13+C.20 - Collaudo e Oneri previdenziali		€ 0,00
TOTALE IVA		€ 52.524,10
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 157.428,19
IMPORTO TOTALE PROGETTO (A+B+C)		€ 455.064,66

Intercalare alla delibera
0000624 del 16 MAG 2024

Riservarsi di sottoscrivere:

- l'addendum n.2 all'Ordine di Attivazione n. 30 del 25/09/2023;
- l'addendum n. 1 al Contratto Specifico, Rep. 57 assunto al protocollo ASP al n. 363102/2023 del 18/10/2023;

Ritenuto necessario munire il presente atto della clausola di immediata esecutività al fine di perseguire gli obiettivi fissati dal PNRR in termini di *milestone*;

Dato atto che:

- il presente provvedimento sarà pubblicato, ai sensi dell'art. 29 del 50/2016, in ossequio al principio di trasparenza e fatto salvo quanto previsto dall'art.1, comma 32, della Legge 190/212 e dal D. Lgs. 33/2013, nel proprio sito www.asppalermo.org sezione "Bandi Gara";
- proponendo il presente provvedimento e sottoscrivendolo, il RUP attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, è conforme alla normativa che disciplina la materia trattata ed è, sia nella forma che nella sostanza, totalmente legittimo, veritiero e utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della L. 14 gennaio 1994 n°20 e s.m.i., e che lo stesso è stato predisposto nel rispetto della L. 6 novembre 2012 n°190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione", nonché nell'osservanza dei contenuti del vigente Piano Aziendale della Prevenzione della Corruzione".

PROPONE

per le motivazioni espresse in premessa e sopra richiamate che costituiscono motivazioni ai sensi dell'art.3 della legge n.241/90 e ss.mm.ii., che si intendono qui integralmente trascritte, e ne costituiscono la logica e conseguente motivazione, nel rispetto del principio di efficienza dell'azione amministrativa, di:

- **dare atto** che il progetto esecutivo è composto dai seguenti elaborati:

PNRR Missione 6 Linea C1 - L1 "Casa di Comunità"														
ELENCO ELABORATI - PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO														
Casa di Comunità 30				Lavori di ristrutturazione e ri funzionalizzazione in CdC dell'immobile distinto nel Distretto Sanitario 38, sito nel comune di Valledolmo (PA)							(CUP: F37H21009950006)			
CODICE ESERCIZIO	PROF.PA.M.	NUMERO SCOMPARTI	PRODOTTO/USCITA	PROF.	REVISIONE	DESCRIZIONE	QUANTITA'	UNITA'	COMPLESSIVO	CORRICE FILE/PROG.M. FILE	00	01	02	03
GENERALE														
CDC30	GE	0000	000	000	03	Elenco elaborati	-	A4	-	CDC30_GE_0000_000_000_03	23/01/2024	07/04/2024	08/04/2024	10/05/2024
CDC30	GE	0001	REL	000	02	Relazione tecnica generale	-	A4	-	CDC30_GE_0001_REL_000_02	23/01/2024	07/04/2024	08/04/2024	
CDC30	GE	0002	REL	000	01	Piano di manutenzione	-	A4	-	CDC30_GE_0002_REL_000_01	23/01/2024	07/04/2024		
CDC30	GE	0003	REL	000	03	Computo metrico estimativo	-	A4	-	CDC30_GE_0003_REL_000_03	23/01/2024	07/04/2024	08/04/2024	
CDC30	GE	0004	REL	000	02	Elenco prezzi	-	A4	-	CDC30_GE_0004_REL_000_02	23/01/2024	07/04/2024	08/04/2024	
CDC30	GE	0005	REL	000	01	Analisi prezzi	-	A4	-	CDC30_GE_0005_REL_000_01	23/01/2024	07/04/2024		
CDC30	GE	0006	REL	000	02	Stima incidenza manodopera	-	A4	-	CDC30_GE_0006_REL_000_02	23/01/2024	07/04/2024	08/04/2024	
CDC30	GE	0007	REL	000	02	Quadro economico	-	A4	-	CDC30_GE_0007_REL_000_02	23/01/2024	07/04/2024	08/04/2024	
CDC31	GE	0008	REL	000	00	Indagini di mercato a supporto dei nuovi prezzi	-	A4	-	CDC31_GE_0008_REL_000_00	10/05/2024			
ARCHITETTURA														
CDC30	AR	0001	GRA	000	00	Inquadramento urbanistico	Varia	A1+	-	CDC30_AR_0001_GRA_000_00	23/01/2024			
CDC30	AR	0002	GRA	000	00	Inquadramento vincolistico	Varia	A1+	-	CDC30_AR_0002_GRA_000_00	23/01/2024			
CDC30	AR	0003	PLN	100	00	Stato di fatto - Planimetria piano terra	1:100	A1	-	CDC30_AR_0003_PLN_100_00	23/01/2024			
CDC30	AR	0004	SEP	000	00	Stato di fatto - Sezioni	1:100	A2+	-	CDC30_AR_0004_SEP_000_00	23/01/2024			
CDC30	AR	0005	SEP	000	00	Stato di fatto - Prospetti	1:100	A4+	-	CDC30_AR_0005_SEP_000_00	23/01/2024			
CDC30	AR	0006	PLN	100	01	Progetto - Plan. Della demolizioni e rimozioni	1:100	A1	-	CDC30_AR_0006_PLN_100_01	23/01/2024	07/04/2024		
CDC30	AR	0007	PLN	100	02	Progetto - Plan. Delle nuove opere	1:100	A1	-	CDC30_AR_0007_PLN_100_02	23/01/2024	07/04/2024	08/04/2024	
CDC30	AR	0008	PLN	100	01	Progetto - Plan. Nuove opere: controsoffitti	1:100	A1	-	CDC30_AR_0008_PLN_100_01	23/01/2024	07/04/2024		
CDC30	AR	0009	PLN	100	02	Progetto - Planimetria quotata piano terra	1:100	A1	-	CDC30_AR_0009_PLN_100_02	23/01/2024	07/04/2024		
CDC30	AR	0010	PLN	100	02	Progetto - Planimetria arredata piano terra	1:100	A1	-	CDC30_AR_0010_PLN_100_02	23/01/2024	07/04/2024	08/04/2024	
CDC30	AR	0011	SEP	000	00	Progetto - Prospetti	1:100	A4+	-	CDC30_AR_0011_SEP_000_00	23/01/2024			
CDC30	AR	0012	SEP	000	01	Progetto - Sezioni	1:100	A2+	-	CDC30_AR_0012_SEP_000_01	23/01/2024	07/04/2024		
CDC30	AR	0013	GRA	000	01	Progetto - Alboco degli infissi	1:50	A4+	-	CDC30_AR_0013_GRA_000_01	23/01/2024	07/04/2024		
CDC30	AR	0014	GRA	000	00	Progetto - Particolari costruttivi	1:10	A2+	-	CDC30_AR_0014_GRA_000_00	23/01/2024			
ANTINCENDIO														
CDC30	VF	0000	REL	000	00	Relazione - Aspetti di prevenzione incendi	-	A4	-	CDC30_VF_0000_REL_000_00	10/05/2024			
CDC30	VF	0001	PLN	100	00	Planimetria sicurezza antincendio	1:100	A1	-	CDC30_VF_0001_PLN_100_00	23/01/2024			
MECCANICO														
CDC30	ME	0001	REL	000	00	Relazione specialistica impianti meccanici	-	A4	-	CDC30_ME_0001_REL_000_00	23/01/2024			
CDC30	ME	0002	PLN	100	00	Planimetria impianti meccanici	1:100	A1	-	CDC30_ME_0002_PLN_100_00	23/01/2024			
CDC30	ME	0003	SCH	100	00	Schema funzionale impianti meccanici	-	A2+	-	CDC30_ME_0003_SCH_100_00	23/01/2024			
CDC30	ME	0004	PLN	100	00	Planimetria impianti scricco sanitario	1:100	A1	-	CDC30_ME_0004_PLN_100_00	23/01/2024			
CDC30	ME	0005	PLN	100	00	Planimetria impianto di scarico	1:100	A2+	-	CDC30_ME_0005_PLN_100_00	10/05/2024			
ELETTRICO														
CDC30	EL	0001	REL	000	01	Relazione specialistica impianti elettrici	-	A4	-	CDC30_EL_0001_REL_000_01	23/01/2024	07/04/2024		
CDC30	EL	0002	REL	000	00	Schema quadri elettrici	-	A4	-	CDC30_EL_0002_REL_000_00	23/01/2024			
CDC30	EL	0003	REL	000	00	Relazione Calcolo Illuminotecnico	-	A4	-	CDC30_EL_0003_REL_000_00	23/01/2024			
CDC30	EL	0004	PLN	100	00	Illuminazione - Forza metrica - Dati	1:100	A1	-	CDC30_EL_0004_PLN_100_00	23/01/2024			
CDC30	EL	0005	PLN	100	01	Canali, distribuzione e nodi equipotenziali	1:100	A2+	-	CDC30_EL_0005_PLN_100_01	23/01/2024	07/04/2024		
CDC30	EL	0006	PLN	100	00	Rivelazione fumi - Antintrusione e Videosorveglianza	1:100	A1	-	CDC30_EL_0006_PLN_100_00	23/01/2024			
CDC30	EL	0008	SCH	100	00	Particolari impianto elettrico	-	A2	-	CDC30_EL_0008_SCH_100_00	23/01/2024			
CDC30	EL	0009	SCH	100	01	Tipologico schema blocchi quadri elettrici	-	A2+	-	CDC30_EL_0009_SCH_100_01	23/01/2024	07/04/2024		
CDC30	EL	0010	SCH	100	00	Tipologico schema blocchi impianto rete dati	-	A2+	-	CDC30_EL_0010_SCH_100_00	23/01/2024			
CDC30	EL	0011	SCH	100	00	Tipologico schema blocchi impianto rivelazione fumi	-	A2+	-	CDC30_EL_0011_SCH_100_00	23/01/2024			
CDC30	EL	0012	SCH	100	00	Schema tipologico DALI	-	A2+	-	CDC30_EL_0012_SCH_100_00	23/01/2024			
EFFICIENTAMENTO ENERGETICO														
CDC30	EE	0001	REL	000	01	Relazione di sostenibilità dell'opera (DNH e CAM)	-	A4	-	CDC30_EE_0001_REL_000_01	23/01/2024	07/04/2024		
CDC30	EE	0002	REL	000	01	Relazione tecnica per il contenimento dei consumi energetici (Ex Legge 10)	-	A4	-	CDC30_EE_0002_REL_000_01	23/01/2024	07/04/2024		
CDC30	EE	0003	REL	000	01	AFE Ante - APE Post	-	A4	-	CDC30_EE_0003_REL_000_01	23/01/2024	07/04/2024		

- prendere atto che
 - in data 13/05/2024 è stato redatto il “verbale di verifica del progetto esecutivo” assunto al protocollo ASP al n. 230473 del 13/05/2024;
 - in data 13/05/2024 è stato redatto il “verbale di validazione del progetto esecutivo” assunto al protocollo ASP al n. 230508 del 13/05/2024;
- approvare il seguente Quadro Economico Lavori per la ristrutturazione e rifunzionalizzazione in CdC dell'immobile sito nel comune di VALLEDOLMO in via Stagnone, 35 CUP F37H21009950006:

QUADRO ECONOMICO POST GARA PROGETTO ESECUTIVO		ESECUTIVO	ESECUTIVO RIBASSATO
IMPORTO APPALTO INTEGRATO			
A	LAVORI		
A.1	OPERE EDILI	€ 110.741,37	€ 86.931,98
A.2	OPERE IMPIANTISTICHE	€ 223.464,35	€ 175.419,51
A.3	OPERE STRUTTURALI	€ 0,00	€ 0,00
	TOTALE LAVORI	€ 334.205,72	€ 262.351,49
A.4	Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 5.046,94	€ 5.046,94
	TOTALE LAVORI + SICUREZZA	€ 339.252,66	€ 267.398,43
B	SERVIZIO DI PROGETTAZIONE		
B.1	Progettazione definitiva/esecutiva e APE	€ 34.538,04	€ 27.112,36
B.2	Studio della vulnerabilità sismica e DOCFAP	€ 0,00	€ 0,00
B.3	Indagini strutturali/geognostiche	€ 0,00	€ 0,00
B.4	Incremento progettazione e definitiva/esecutiva	€ 3.981,75	€ 3.125,67
	TOTALE SERVIZI	€ 38.519,79	€ 30.238,04
A+B	TOTALE IMPORTO APPALTO INTEGRATO	€ 377.772,45	€ 297.636,47
C	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
C.1	Imprevisti e accantonamenti in relazione alle modifiche di cui all'art.106 c.1 lett. a) del DL 50/16 (<10%)		€ 16.962,63
C.2	spese tecniche art.113 DL 50/16 per incentivi personale interno		€ 5.938,62
C.3	Spese per pareri		€ 500,00
C.4	Contributo ANAC		€ 250,00
C.5	Spese per accertamenti e verifiche tecniche di collaudo		€ 0,00
C.6	Allacciamenti ai pubblici servizi (compreso IVA)		€ 2.000,00
C.7	Oneri di accesso a discarica		€ 1.000,00
C.8	forniture arredi e apparecchiature		€ 14.600,73
	TOTALE		€ 41.251,98
	Spese tecniche		
C.9	PFTE		€ 16.972,82
C.10	Verifica progetto (def. Esec.)		€ 0,00
C.11	Direzione lavori		€ 27.468,03
C.12	Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione CSE		€ 15.600,10
C.13	collaudo statico, tecnico amministrativo, ACE		€ 0,00
	TOTALE SPESE TECNICHE		€ 60.040,95
	Oneri previdenziali su servizi tecnici		
C.14	4% su B.1 - Progettazione Def/ESE		€ 1.084,49
C.14.1	4% su B.4 - Incremento progettazione definitiva/esecutiva		€ 125,03
C.15	4% su B.2 - Vulnerabilità e DOCFAP		€ 0,00
C.16	4% su su C.9 - PFTE		€ 678,91
C.17	4% su su C.10 - Verifica progetto (def. Esec.)		€ 0,00
C.18	4% su su C.11 - Direzione lavori		€ 1.098,72
C.19	4% su su C.12 - CSE		€ 624,00
C.20	4% su su C.13 - Collaudo		€ 0,00
	TOTALE ONERI PREVIDENZIALI		€ 3.611,16
	IVA		
C.21	10% su A - LAVORI		€ 26.739,84
C.22	22% su B.1+B.4+C.14+C.14.1 - PROGETTAZIONE DEF/ESE e Oneri previdenziali		€ 6.918,46
C.23	22% su B.2+C.15 - VULNERABILITA' E DOCFAP e Oneri previdenziali		€ 0,00
C.24	22% su B.3 - INDAGINI		€ 0,00
C.25	10% su C.1 - Imprevisti		€ 1.696,26
C.26	22% su C.5 - Spese per acc. di lab. e verifiche tecniche di collaudo		€ 0,00
C.27	22% su C.7 - oneri di accesso a discarica		€ 220,00
C.28	22% su C.8 - forniture arredi e apparecchiature		€ 3.212,16
C.29	22% su C.9+C.16 - PFTE e Oneri previdenziali		€ 3.883,38
C.30	22% su C.10+C.17 - VERIFICA e Oneri previdenziali		€ 0,00
C.31	22% su C.11+C.18 - DIREZIONE LAVORI e Oneri previdenziali		€ 6.284,69
C.32	22% su C.12+C.19 - CSE e Oneri previdenziali		€ 3.569,30
C.33	22% su C.13+C.20 - Collaudo e Oneri previdenziali		€ 0,00
	TOTALE IVA		€ 52.524,10
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 157.428,19
	IMPORTO TOTALE PROGETTO (A+B+C)		€ 455.064,66

- **prendere atto** che per l'intervento di ristrutturazione e rifunionalizzazione in CdC dell'immobile di Valledolmo CUP F37H21009950006, è stato richiesto il CIG derivato per l'appalto specifico **A010D76E8E**;
- **Riservarsi di sottoscrivere:**
 - l'addendum n.2 all'Ordine di Attivazione n. 30 del 25/09/2023;
 - l'addendum n. 1 al Contratto Specifico, Rep. 57 assunto al protocollo ASP al n. 363102/2023 del 18/10/2023;
- **prendere atto** di dover anticipare su bilancio aziendale la somma necessaria per l'intervento *de quo*, relativi alla linea di intervento M6. C1 -1.1 "Case di Comunità e presa in carico della Persona", per l'importo totale complessivo del Quadro Economico, salva la successiva e integrale reintegrazione del finanziamento da parte del competente Servizio Assessoriale;
- **dare mandato** alla UOC Bilancio e Programmazione di accantonare la somma di € 5.938,62 per le spese tecniche ex art.113 DL 50/16 per incentivi personale interno;
- **demandare** al Responsabile Unico del Procedimento tutti gli adempimenti conseguenziali alla presente deliberazione;
- **dare atto** che gli originali degli atti citati alla presente delibera sono custoditi presso l'U.O.C. Sviluppo e gestione dei Progetti sanitari – Ufficio Speciale;
- **notificare**, per mezzo della segreteria della UOC Sviluppo e gestione dei Progetti sanitari – Ufficio Speciale il presente atto:
 - a. al RUP Ing. Salvatore Falletta;
 - b. al Collegio Sindacale;
 - c. all'UOC Bilancio e Programmazione;
- **di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.34, comma 4 del D.Lgs 267/2000 e ss.mm.ii.;
- **di provvedere** ai sensi dell'art.29 del D.Lgs 50/2016 alla pubblicazione della presente deliberazione nel proprio sito www.asppalermo.org alla sezione "Delibere";

Il Dirigente Ingegnere

RUP

(Salvatore Falletta)



Sul presente atto viene espresso

parere FAVOREVOLA del

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dott. Francesco Carraro)

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

- vista la proposta di deliberazione che precede e che s'intende qui di seguito riportata e trascritta;
- visto il parere favorevole espresso dal Direttore Sanitario;
- ritenuto di condividerne il contenuto;
- assistito dal segretario verbalizzante,

DELIBERA

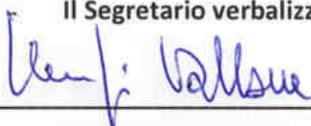
di approvare la superiore proposta, che qui s'intende integralmente riportata e trascritta, per come sopra formulata dal Dirigente Responsabile della struttura proponente

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

(Dott.ssa Daniela Faraoni)



Il Segretario verbalizzante





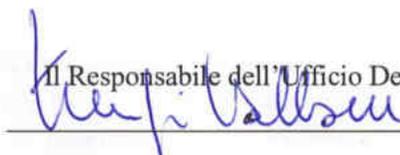


REGIONE SICILIANA
AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE
PALERMO

ATTESTAZIONI

DELIBERAZIONE N. 000624 DEL 16 MAG 2024

Il Responsabile dell'Ufficio Deliberazioni



La presente deliberazione è stata affissa all'Albo il _____ l'Addetto _____

E' stata ritirata dall'Albo il _____ l'Addetto _____

- Si attesta che contro la presente delibera non è pervenuto alcun reclamo.
- Si attesta che contro la presente delibera è pervenuto reclamo da:

Palermo _____

Il Responsabile dell'Ufficio Deliberazioni

Annotazioni _____

