

**REGIONE SICILIANA
AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE
DI PALERMO**

DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Deliberazione n° 001711 del 07 NOV 2023

OGGETTO: PNRR – Missione 6 – C1-1.2.2 Approvazione degli atti relativi al progetto esecutivo per i “Lavori di lavori di realizzazione di n. 2 COT” nell’immobile ubicato al 3° piano di Via Villareale, 23 - Palermo.

CUP COT11 F77H22001420006/ CUP COT12 F77H22001430006 – CIG 9571059FBB

STRUTTURA PROPONENTE
U.O.C. SVILUPPO E GESTIONE DEI
PROGETTI SANITARI
UFFICIO SPECIALE

Proposta n. 88/US del 25/10/2023
Quadro Economico Patrimoniale - Bilancio

N° Centro di costo _____
N° Conto Economico _____
Ordine n° _____ del _____
Tetto di spesa/Budget assegnato € _____
Budget utilizzato/impegnato € _____
Budget presente atto € _____
Disponibilità residua budget € _____
Budget pluriennale _____
Anno _____ Euro _____
Anno _____ Euro _____

Non comporta ordine di spesa

Il RUP
(Ing. Giuseppe Madonia)

Il Dirigente Amministrativo
(Dott.ssa Giuseppina Pullara)

Il Direttore UOC
Sviluppo e Gestione dei Progetti Sanitari
(Dott.ssa Concetta Noto)

**DIPARTIMENTO RISORSE
TECNOLOGICHE, FINANZIARIE, E
STRUTTURALI**
ANNOTAZIONE CONTABILE – BILANCIO
ESERCIZIO 2023

N° Conto Economico _____
N° Conto Patrimoniale _____
Importo € _____
Budget pluriennale _____
Anno _____ Euro _____
Anno _____ Euro _____

Il Direttore della U.O.C.
Bilancio e Programmazione

L'anno duemilaventitré, il giorno SEI del mese di NOVEMBRE, nei locali della Sede Legale di Via Giacomo Cusmano n. 24 – Palermo, il Commissario Straordinario dell'ASP di Palermo Dott.ssa Daniela Faraoni, nominata con D.A. n. 53 del 29/12/20202, prorogato con D.A. n.28/2023/Gab del 29/6/2023, assistito da DR. LUIGI VALLONE quale segretario verbalizzante, adotta la seguente delibera sulla base della proposta di seguito riportata:
e con D.A. n 32/2023/Gab del 27.10.2023

Il Direttore ff UOC Sviluppo e Gestione dei Progetti Sanitari

Dott.ssa Concetta Noto

su proposta del Dir. Ing. Giuseppe Madonia

PREMESSO CHE:

- con Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021 è stato istituito il *Dispositivo per la Ripresa e Resilienza (Recovery and Resilience Facility, RFF)*, della durata di sei anni, dal 2021 al 2026, che costituisce la principale componente del programma Next Generation EU (NGEU) avente come obiettivo specifico quello di fornire agli Stati Membri il sostegno finanziario per conseguire le tappe intermedie, le riforme e gli investimenti previsti dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);
- la Missione 6 "Salute" del PNRR persegue l'obiettivo di rafforzare la prevenzione e i servizi sanitari sul territorio, modernizzando e digitalizzando il sistema sanitario per garantire equità di accesso alle cure;

VISTI:

- il Decreto Assessoriale n. 406 del 26 maggio 2022, con cui è stato approvato il Piano Operativo Regionale (POR) della Regione Siciliana, che prevede la realizzazione di n.50 COT di cui 12 a carico di ASP Palermo, per un investimento complessivo di € 8.480.078,00 a valere sul fondo PNRR;
- il Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS), sottoscritto in data 30/5/2022 dal Ministero della Salute e dal Presidente della Regione Siciliana, nella qualità di Soggetto Attuatore, concernente la realizzazione degli interventi finanziati nell'ambito del PNRR Missione 6 – Componenti 1 e 2 e dal PNC;
- la Deliberazione ASP Palermo n. 963 del 23/6/2022, con la quale il Direttore Generale ha proceduto all'individuazione dei nominativi dei soggetti destinati a ricoprire l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per i 108 interventi finanziati nell'ambito del PNRR Missione 6 e del PNC, tra cui l'ing Giuseppe Madonia per la realizzazione delle Centrali Operative Territoriali (COT);

CONSIDERATO CHE:

- tra gli interventi per i quali, con D.A. 669 del 29/7/2022, sono state conferite specifiche deleghe all'ASP di Palermo è incluso il seguente:
Realizzazione di n. 2 COT presso l'immobile di via V. Villareale – piano 3° - di Palermo;
- con Deliberazione D.G. ASP n. 2021 del 21/12/2022 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica relativo a tale intervento, ed acquisito il relativo Codice identificativo di gara (CIG 9571059FBB);
- il divieto di affidamento congiunto di progettazione ed esecuzione dei lavori (ad esclusione dei casi previsti all'art. 59, co. 1, quarto periodo, del dlgs n. 50/2016) è stato sospeso fino al 30 giugno 2023 dalla legge n. 55/2019 e che, per gli appalti di lavori finanziati con fondi del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale per gli investimenti complementari (PNC), l'art. 48, comma 5, della legge n. 108/2021 ha previsto la possibilità di bandire un appalto integrato derogante di progettazione ed esecuzione lavori ponendo a base di gara il solo progetto di fattibilità tecnica ed economica (PFTE).
- la natura dell'intervento non consente la suddivisione in lotti dell'appalto, stante che le opere da realizzare, in relazione agli aspetti di interferenza, non permettono la presenza congiunta di più operatori nel medesimo cantiere;

ATTESO CHE

- le successive fasi di realizzazione dell'intervento hanno previsto il ricorso all'Appalto integrato ex art. 48, comma 5, del DL 77/2021 (legge di conversione 29 luglio 2022 n. 108, decreto semplificazioni-bis);

VISTI

- la Delibera di aggiudicazione del Commissario Straordinario di ASP Palermo n.906 del 21/6/2023 per *"l'affidamento dell'Appalto integrato ex art. 48 comma 5 del DL 77/2021 (legge di conversione 29 luglio 2022 n. 108, decreto semplificazioni-bis) articolato in un unico lotto, per la progettazione definitiva, esecutiva ed i lavori di realizzazione di n.2 Centrali operative territoriali (COT), attraverso la rifunionalizzazione dell'immobile di via Valerio Villareale, 23 – piano 3° - di Palermo"* alla ditta **C.E.P.I.E. ENERGY PROJECT SOCIETA' COOPERATIVA**, con Sede legale: C/da Serra, snc – Giardinello (PA), P. Iva/CF 03572240822, per l'importo ribassato di € 142.134,31 oltre Iva ed oneri di sicurezza, in ragione della percentuale offerta di 1,56% su progettazione ed esecuzione;

- il Verbale di avvio del servizio di progettazione in appalto integrato sottoscritto in data 19 luglio 2023 dal dir. Ing. Giuseppe Madonia, nella qualità di RUP/DEC per l'ASP di Palermo, ed il sig. Giuseppe Cristiano, nella qualità di legale rappresentante e Direttore tecnico della ditta C.E.P.I.E. ENERGY PROJECT SOCIETA' COOPERATIVA (prot. n. 245014/2023 del 26/07/2023);

DATO ATTO CHE

- l'Operatore Economico, in data 21/9/2023 ha provveduto a trasmettere il progetto esecutivo dei lavori di realizzazione delle COT11 e 12 di che trattasi corredato dei seguenti allegati: *CUSTODITI PRESSO L'UFFICIO SPECIALE*
- **Allegato 1** - 01-R Relazione generale
- **Allegato 2** - 02-R Documentazione fotografica
- **Allegato 3** - 03-R Quadro economico
- **Allegato 4** - 04-R Analisi prezzi
- **Allegato 5** - 05-R Elenco prezzi
- **Allegato 6** - 06-R Computo metrico estimativo
- **Allegato 7** - 07-R Incidenza della manodopera
- **Allegato 8** - 08-R Capitolato speciale d'appalto
- **Allegato 9** - 09-EG Cronoprogramma
- **Allegato 10** - 10-R Piano di manutenzione
- **Allegato 11** - 11-R Relazione DNSH e CAM
- **Allegato 12** - 12-R PSC
- **Allegato 13** - 13-R Stima costi della sicurezza
- **Allegato 14** - 14-EG Layout di cantiere
- **Allegato 15** - 15-R Fascicolo dell'opera
- **Allegato 16** - 16-EG Inquadramento territoriale
- **Allegato 17** - 17-EG Architettonico stato di fatto e stato di progetto
- **Allegato 18** - 18-EG Architettonico pianta arredi - pavimento e controsoffitto
- **Allegato 19** - 19-EG Architettonico abaco degli infissi
- **Allegato 20** - 20-R Relazione impianti
- **Allegato 21** - 21-EG Schemi unifilari
- **Allegato 22** - 22-EG Impianti pianta impianto idrico
- **Allegato 23** - 23-EG Impianti pianta impianto climatizzazione e schema di funzionamento
- **Allegato 24** - 24-EG Impianti pianta impianto elettrico e speciali
- **Allegato 25** - 25-EG Impianti pianta impianto rilevazione fumi-calore
- **Allegato 26** - 26-EG Planimetria prevenzione incendi e dispositivi antincendio
- **Allegato 27** - 27-R Piano monitoraggio ambientale
- **Allegato 28** - 28-R Relazione energetica
- **Allegato 29** - 29-R Relazione requisiti acustici

CONSIDERATO CHE

- per effetto di quanto previsto dall'art. 23 comma 4 del Codice dei Contratti, è stato omesso il livello di progettazione definitiva, avendo cura che il livello successivo di progettazione esecutiva contenesse tutti gli elementi previsti per il livello omesso, così da salvaguardare la qualità della progettazione;
- è stato posto a base di gara il Progetto di fattibilità tecnica ed economica (PFTE) redatto dal Soggetto Attuatore Esterno;
- in sede di elaborazione della progettazione esecutiva sono state apportate alcune variazioni al PFTE, ex comma 7 dell'art. 106 del D.Lgs 50/2016, per eseguire lavori supplementari da parte del contraente originale, resi necessari per conseguire un migliore efficientamento energetico dell'immobile;
- per effetto di tali variazioni sono maturate differenze nell'importo dei lavori e nelle voci economiche ad esso collegate con uno scostamento trascurabile e che non ha prodotto variazioni del valore totale del progetto finanziato (comprensivo di somme a disposizione);

DATO ATTO che a seguito dello sviluppo del progetto esecutivo, ivi inclusi gli essenziali contenuti del livello definitivo, il nuovo quadro economico di riferimento per l'intervento – a parità di valore dell'importo finanziato con il PNRR - risulta il seguente:

Intercalare alla delibera
 N. del 07 NOV 2023
 001711

A) IMPORTO APPALTO INTEGRATO	€ 142.706,25
A.1) Importo dei lavori	€ 122.349,01
A.3) Progettazione DEFINITIVA	€ 10.846,12
A.4) Progettazione ESECUTIVA	€ 3.859,83
Sommano	€ 137.054,96
A.2) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 5.651,29
B) SOMME a DISPOSIZIONE	€ 45.063,70
B.a) Imprevisti	€ 12.993,92
B.b) Attrezzature, arredi, forniture	€ 32.069,78
B.1) Prestazioni	€ 4.455,70
B.1.a) Esecuzione Direzione dei Lavori	€ 0,00
B.1.b) Verifiche e Collaudi	€ 3.718,71
B.1.c) Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche	€ 736,99
B.2) Accantonamenti	€ 8.122
B.2.a) Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne 2%)	€ 2.854
B.2.b) Spese per commissioni giudicatrici (IVA e Cassa incluse)	€ 600,00
B.2.c) Contributo ANAC	€ 30,00
B.2.d) Allacci (iva compresa)	€ 1500,00
B.2.e) Oneri scarica	€ 1000,00
B.2.f) Economie da ribasso d'asta	€ 2138,06
B.3) IVA	€ 25.370,34
B.3.a) IVA su lavori e imprevisti (10%)	€ 13.534,29
B.3.b) IVA su attrezzature, arredi, forniture (22%)	€ 7.055,35
B.3.c) IVA su spese tecniche (22%)	€ 4.215,56
B.3.d) IVA su oneri di sicurezza (10%)	€ 565,13
TOTALE GENERALE PROGETTO A+B (Inclusa IVA)	€ 225.718

DATO ATTO che il RUP, con nota prot. ASP-323080 del 25/09/2023, ha indetto la Conferenza dei Servizi decisoria ex art. 14 c. 2 legge n. 241/1990 in forma semplificata ed in modalità asincrona, per l'acquisizione di parere sul Progetto Esecutivo per la realizzazione delle due Centrali Operative Territoriali, invitando ad esprimere parere di competenza la Soprintendenza ai Beni Culturali ed Ambientali di Palermo, il Dipartimento di Prevenzione Medico – Servizio Igiene degli Ambienti e progetti Opere pubbliche di ASP Palermo e la Direzione Sanitaria aziendale;

VISTI

- l'autorizzazione sul progetto esecutivo successivo al preventivo assenso (Mon 5600) espresso dalla Soprintendenza sul PFTE per i lavori da realizzare presso l'immobile di via Villareale, 23 di Palermo – Aut. prot. n. 18134 del 6/4/2023 (**Allegato A**);
- il parere positivo espresso dal Dipartimento di Prevenzione Medico – Servizio Igiene degli Ambienti e progetti Opere pubbliche di ASP Palermo sul Progetto Esecutivo delle COT da realizzare presso l'immobile di via Villareale, 23 di Palermo, reso con nota prot. 362323/2023 del 18/10/2023 (**Allegato B**);
- il parere positivo espresso dal Direttore Sanitario con riferimento alla conformità della progettazione sviluppata con le attese e le necessità sanitarie e gestionali dell'ASP di Palermo, (prot. ASP n 267/2023 del 04/10/2023) (**Allegato C**);
- la relazione sugli esiti della Conferenza dei Servizi decisoria indetta dal RUP (Protocollo n. 373835/2023 del 25/10/2023) (**Allegato D**);

RICHIAMATA la deliberazione ASP n.1925/2022, dalla quale si rileva che l'investimento a cui far fronte risulta pari ad € 225.718,00 di cui € 135.388,00 soggetti a momentanea copertura finanziaria con fondi del bilancio aziendale, nelle more che la stessa somma possa essere garantita dalle risorse del PNRR a seguito di modifica del CIS;

VISTO CHE il progetto esecutivo, come sopra costituito;

- è stato verificato, ai sensi dell'art. 26 del Codice, con esito positivo, secondo le risultanze del Verbale di Verifica (Protocollo n. 368093-2023 del 20/10/2023) redatto ai sensi dell'art. 26 c. 8 del D.Lgs. 50/2016 (ALLEGATO E);
- è stato validato dal RUP, secondo le risultanze del Verbale di Validazione (Protocollo n. 373871/2023 del 25/10/2023) redatto ai sensi dell'art. 26 c. 8 del D.Lgs. 50/2016 (ALLEGATO F);

RITENUTO CHE per la sorveglianza dei lavori è opportuno assegnare il ruolo di Direttore dei Lavori al dirigente architetto Giuseppe Iandolo, in possesso di adeguata esperienza professionale per la copertura del ruolo di che trattasi;

RITENUTO ALTRESI' di dover munire il presente atto della clausola d'immediata esecutività, al fine di rispettare le tempistiche imposte dal cronoprogramma operativo allegato al CIS sottoscritto con il PNRR;

CONSIDERATO CHE occorre notificare copia del presente provvedimento, per il tramite dell'Ufficio delibere:

- al Direttore UOC Bilancio e Programmazione
- alla ditta C.E.P.I.E. ENERGY PROJECT SOCIETA' COOPERATIVA, pec: cepie1@pec.confcooperative.it
- al RUP ing. Giuseppe Madonia presso l'U.O.C. Sviluppo e gestione dei Progetti sanitari – Ufficio Speciale;
- al Direttore dei lavori, arch. Giuseppe Iandolo, presso l'U.O.C. Sviluppo e gestione dei Progetti sanitari – Ufficio Speciale;

RITENUTO che gli allegati debbano costituire parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;

RITENUTO, altresì, di dover munire il presente atto della clausola d'immediata esecuzione al fine di avviare nel più breve tempo possibile la consegna dei lavori e consentire la prosecuzione delle attività connesse al PNRR;

CONSIDERATO che la presente deliberazione, in ossequio al principio di trasparenza e fatto salvo quanto previsto dall'art.1, comma 32 della Legge 190/2012 e dal D. Lgs. 33/2013, sarà pubblicata ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. 50/2016 nel proprio sito www.asppalermo.org sezione Gare e Appalti, Ufficio Speciale e sezione Amministrazione Trasparente;

DATO ATTO CHE:

- Il presente provvedimento, redatto dal Dirigente ingegnere Giuseppe Madonia, è proposto dal Direttore della U.O.C. Dott.ssa Concetta Noto;
- che il Dirigente Amministrativo Dott.ssa Giuseppina Pullara, sottoscrivendolo, attesta che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, è conforme alla normativa che disciplina la materia trattata e che lo stesso è stato predisposto nel rispetto della L. 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione", nonché nell'osservanza dei contenuti del vigente "Piano Aziendale della Prevenzione della Corruzione".

PROPONE

per i motivi di cui in premessa, che si intendono qui integralmente trascritti:

PRENDERE ATTO degli esiti positivi della Conferenza dei Servizi decisoria indetta dal RUP (Protocollo n. 373835/2023 del 25/10/2023);

PRENDERE ATTO del Verbale di verifica (Protocollo n. 368093-2023 del 20/10/2023) e di Validazione (Protocollo n. 373871/2023 del 25/10/2023) espresso dal RUP sul Progetto Esecutivo della COT11 e COT12, ai sensi dell'art. 26 c. 8 del D.Lgs. 50/2016;

APPROVARE il progetto esecutivo relativo alle COT 11/12 ubicate presso l'immobile posto al piano 3° di via Valerio Villareale n.23 – Palermo, unitamente a tutti gli allegati tecnici dal numero 1 al numero 29, in considerazione della conformità della progettazione sviluppata alle necessità sanitarie e gestionali dell'ASP di Palermo ed agli Allegati A, B, C, D ed E;

NOMINARE per la sorveglianza dei lavori, nel ruolo di Direttore dei Lavori, il dirigente architetto Giuseppe Iandolo;

NOTIFICARE copia del presente provvedimento, per il tramite dell'Ufficio delibere:

- al Direttore UOC Bilancio e Programmazione
- alla ditta C.E.P.I.E. ENERGY PROJECT SOCIETA' COOPERATIVA, pec: cepie1@pec.confcooperative.it
- al RUP ing. Giuseppe Madonia presso l'U.O.C. Sviluppo e gestione dei Progetti sanitari – Ufficio Speciale;

- al Direttore dei lavori, arch. Giuseppe Iandolino, presso l'U.O.C. Sviluppo e gestione dei Progetti sanitari – Ufficio Speciale;

DARE ATTO

- che il presente provvedimento sarà pubblicato, ai sensi dell'art.29 del D. Lgs. 50/2016, in ossequio al principio di trasparenza e fatto salvo quanto previsto dall'art.1, comma 32 della Legge 190/2012 e dal D.Lgs 33/2013, nel proprio sito web www.asppalermo.org;
- che gli allegati al presente provvedimento costituiscono parte integrante della presente proposta

DICHIARARE il presente atto immediatamente esecutivo.

Il Direttore della U.O.C.

Sviluppo e Gestione dei Progetti Sanitari

(Dot)ssa Concetta Noto



Sul presente atto viene espresso

parere _____ dal

~~IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
()~~

parere Favorevole dal

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dott. Francesco Ferrito)

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
IL DIRETTORE GENERALE

- vista la proposta di deliberazione che precede e che s'intende qui di seguito riportata e trascritta;
- visto il parere favorevole espresso dal Direttore Sanitario;
- ritenuto di condividerne il contenuto;
- assistito dal segretario verbalizzante,

DELIBERA

di approvare la superiore proposta, che qui s'intende integralmente riportata e trascritta, per come sopra formulata dal Dirigente Responsabile della struttura proponente

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

(Dott.ssa Daniela Faraoni)

Il Segretario verbalizzante

REGIONE SICILIANA
AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE
PALERMO

ATTESTAZIONI

DELIBERAZIONE N. 001711 DEL 07 NOV 2023

Il Responsabile dell'Ufficio Deliberazioni



12 NOV 2023

La presente deliberazione è stata affissa all'Albo il _____ l'Addetto _____

E' stata ritirata dall'Albo il _____ l'Addetto _____

Si attesta che contro la presente delibera non è pervenuto alcun reclamo.

Si attesta che contro la presente delibera è pervenuto reclamo da:

Palermo _____

Il Responsabile dell'Ufficio Deliberazioni

Annotazioni
