



AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE

Sede legale: Via G. Cusmano, 24 – 90141 PALERMO
C.F. e P. I.V.A.: 05841760829

DIREZIONE GENERALE
U.O.C. Sviluppo e Gestione dei Progetti Sanitari
“Ufficio Speciale”



AVVISO

Lettera di invito / Disciplinare

Oggetto: Procedura di affidamento ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) della L. 120/2020 come sostituita dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021, previa consultazione di tre Operatori Economici sul MEPA gestito da Consip-M.E.F., del **Servizio di verifica di vulnerabilità sismica e della sicurezza strutturale e redazione del DOCFAP (DOCUMENTO di Fattibilità delle Alternative Progettuali)** di cui all'art. 3, comma 1, lett. ggggg-quater) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., degli immobili destinati a Casa di Comunità dell'ASP di Palermo.

AVVISO

L'ASP di Palermo, di seguito denominata anche “Stazione Appaltante”, al fine di garantire il raggiungimento degli obiettivi fissati dal PNRR ed il contenimento dei tempi previsti dai cronoprogrammi, intende attivare la procedura di affidamento del “servizio di verifica di vulnerabilità sismica e della sicurezza strutturale e redazione del DOCFAP (DOCUMENTO di Fattibilità delle Alternative Progettuali) di cui all'art. 3, comma 1, lett. ggggg-quater) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.” riguardanti i presidi di “continuità assistenziale” e/o “poliambulatori” che saranno ristrutturati e rifunzionalizzati in “Case della Comunità” (di seguito CdC) dislocati in tutto il territorio provinciale di Palermo comprendente anche le isole di Lampedusa e Linosa (AG).

Le procedure verranno espletate (ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.) in modalità telematica, mediante la piattaforma MePA (di seguito “Piattaforma”).

Con il presente avviso non viene indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale e, pertanto, non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi o altre classificazioni di merito. Con la presente, infatti, si svolge una indagine di mercato esplorativa al fine raccogliere le manifestazioni d'interesse e quindi la disponibilità degli OO.EE. ad essere invitati alle successive procedure di affidamento, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a), della Legge n. 120/2020 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16

luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni), per l'affidamento del servizio professionale in epigrafe.

Tutta la documentazione, il presente avviso, la lettera d'invito, il Disciplinare sono disponibili e scaricabili in formato elettronico, all'indirizzo web: www.asppalermo.org, sezione "Bandi di Gara" raggiungibile al link: <https://www.asppalermo.org/gare-dettaglio.asp?id=114> nella sezione "Bandi di Gara" > "2023" sulla colonna "Ufficio Speciale".

Il soggetto che sottoscrive l'istanza di partecipazione alla manifestazione di interesse e, successivamente, la presentazione dell'offerta, è necessario:

- essere registrato nella piattaforma MePA;
- essere in possesso di una firma digitale valida;
- essere in possesso di una casella di Posta Elettronica Certificata (PEC).

Gli Operatori Economici potranno partecipare a più procedure ma potranno essere aggiudicatari di una sola. La presente manifestazione di interesse riguarda i seguenti immobili suddivisi per Distretto Sanitario:

Procedura	Distretto	Localizzazione immobile
n. 1	33	- Collesano (CUP F47H21009740006) - Pollina (CUP F47H21009750006)
n. 2	34	- Carini (CUP F27H21010110006) - Cinisi (CUP F37H21009890006) - Capaci (CUP F17H21010710006)
n. 3	35	- Alimena (CUP F17H21010670006) - Ganci (CUP F87H21012740006) - Petralia Sottana (CUP F17H21010690006) - Polizzi Generosa (CUP F37H21009940006)
n. 4	36	- Misilmeri (CUP F27H21010120006) - Ventimiglia di Sicilia (CUP F47H21009730006) - Godrano (CUP F37H21009920006)
n. 5	37	- Montemaggiore Belsito (CUP F57H21008390006) - Cerda (CUP F97H21011570006)
n. 6	38	- Castronovo (CUP F67H21009860006)
n. 7	39	- Santa Flavia - Porticello (CUP F37H21009910006)
n. 8	40	- Bisacquino (CUP F97H21011550006) - Corleone (CUP F67H21009870006)
n. 9	41	- Camporeale (CUP F97H21011560006) - Partinico (CUP F82C21000760006) - Balestrate (CUP F67H21009890006) - San Giuseppe Jato (CUP F97H21011580006)
n. 10	42	- Monreale (CUP F37H21009900006) - Villabate (CUP F67H21009880006) - Lampedusa (CUP F52C21000550006) - Linosa (CUP F57H21008410006) - Ustica (CUP F27H21010140006)

Con la presente:

- visto in particolare l'art. 1 comma 2 lett. b della Legge 11 settembre 2020, n. 120 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" che prescrive che: *"le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, ...(omiss)... secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione."*;
- visto il D.lgs. n. 77 del 31 Maggio 2021, "Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure" in particolare l'art. 51 comma 1, lettera a), laddove prevede la modifica dell'art. 1 comma 1) "le parole 31 Dicembre 2021 sono sostituite dalle seguenti 30 giugno 2023", viste le Linee guida n.1 di attuazione del D.Lgs. 50/2016, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", approvate con Delibera del Consiglio dell'ANAC n. 973 del 14 settembre 2016 e successivi aggiornamenti;
- Considerato che l'importo del servizio in oggetto è stato stimato per ogni procedura come segue:

Procedura	Distretto	Scheda intervento	Localizzazione immobile	Importo A	Contributo CNPAI per progettisti B (4% di A)	IVA al 22% di A+B	Totale complessivo
n. 1	33	21	Collesano (CUP F47H21009740006)	€ 9.755,31	€ 390,21	€ 2.232,01	
		26	Pollina (CUP F47H21009750006)	€ 11.498,03	€ 459,92	€ 2.630,75	
totale				€ 21.253,34	€ 850,13	€ 4.862,76	€ 26.966,24

Procedura	Distretto	Scheda intervento	Localizzazione immobile	Importo A	Contributo CNPAI per progettisti B (4% di A)	IVA al 22% di A+B	Totale complessivo
n. 2	34	4	Carini (CUP F27H21010110006)	€ 15.407,61	€ 616,30	€ 3.525,26	
		7	Cinisi (CUP F37H21009890006)	€ 11.876,41	€ 475,06	€ 2.717,32	
		19	Capaci (CUP F17H21010710006)	€ 9.084,76	€ 363,39	€ 2.078,59	
totale				€ 36.368,78	€ 1.454,75	€ 8.321,18	€ 46.144,71

Procedura	Distretto	Scheda intervento	Localizzazione immobile	Importo A	Contributo CNPAI per progettisti B (4% di A)	IVA al 22% di A+B	Totale complessivo
n. 3	35	1	Alimena (CUP F17H21010670006)	€ 9.336,94	€ 373,48	€ 2.136,29	
		9	Ganci (CUP F87H21012740006)	€ 24.309,70	€ 972,39	€ 5.562,06	
		14	Petralia Sottana (CUP F17H21010690006)	€ 67.047,96	€ 2.681,92	€ 15.340,57	
		25	Polizzi Generosa (CUP F37H21009940006)	€ 37.127,73	€ 1.485,11	€ 8.494,82	
totale				€ 137.822,32	€ 5.512,89	€ 31.533,75	€ 174.868,96

Procedura	Distretto	Scheda intervento	Localizzazione immobile	Importo A	Contributo CNPAI per progettisti B (4% di A)	IVA al 22% di A+B	Totale complessivo
n. 4	36	10	Misilmeri (CUP <i>F27H21010120006</i>)	€ 22.182,34	€ 887,29	€ 5.075,32	
		16	Ventimiglia di Sicilia (CUP <i>F47H21009730006</i>)	€ 10.459,46	€ 418,38	€ 2.393,12	
		22	Godrano (CUP <i>F37H21009920006</i>)	€ 9.095,19	€ 363,81	€ 2.080,98	
totale				€ 41.736,99	€ 1.669,48	€ 9.549,42	€ 52.955,89

Procedura	Distretto	Scheda intervento	Localizzazione immobile	Importo A	Contributo CNPAI per progettisti B (4% di A)	IVA al 22% di A+B	Totale complessivo
n. 5	37	12	Montemaggiore Belsito (CUP <i>F57H21008390006</i>)	€ 13.556,19	€ 542,25	€ 3.101,66	
		20	Cerda (CUP <i>F97H21011570006</i>)	€ 12.620,82	€ 504,83	€ 2.887,64	
totale				€ 26.177,01	€ 1.047,08	€ 5.989,30	€ 33.213,39

Procedura	Distretto	Scheda intervento	Localizzazione immobile	Importo A	Contributo CNPAI per progettisti B (4% di A)	IVA al 22% di A+B	Totale complessivo
n. 6	38	5	Castronovo (CUP <i>F67H21009860006</i>)	€ 16.326,87	€ 653,07	€ 3.735,59	
totale				€ 16.326,87	€ 653,07	€ 3.735,59	€ 20.715,53

Procedura	Distretto	Scheda intervento	Localizzazione immobile	Importo A	Contributo CNPAI per progettisti B (4% di A)	IVA al 22% di A+B	Totale complessivo
n. 7	39	15	Santa Flavia - Porticello (CUP <i>F37H21009910006</i>)	€ 20.629,66	€ 825,19	€ 4.720,07	
totale				€ 20.629,66	€ 825,19	€ 4.720,07	€ 26.174,91

Procedura	Distretto	Scheda intervento	Localizzazione immobile	Importo A	Contributo CNPAI per progettisti B (4% di A)	IVA al 22% di A+B	Totale complessivo
n. 8	40	2	Bisacchino (CUP <i>F97H21011550006</i>)	€ 13.704,24	€ 548,17	€ 3.135,53	
		8	Corleone (CUP <i>F67H21009870006</i>)	€ 15.724,94	€ 629,00	€ 3.597,87	
totale				€ 29.429,19	€ 1.177,17	€ 6.733,40	€ 37.339,76

Procedura	Distretto	Scheda intervento	Localizzazione immobile	Importo A	Contributo CNPAI per progettisti B (4% di A)	IVA al 22% di A+B	Totale complessivo
n. 9	41	3	Camporeale (CUP <i>F97H21011560006</i>)	€ 11.352,92	€ 454,12	€ 2.597,55	
		13	Partinico (CUP <i>F82C21000760006</i>)	€ 43.147,54	€ 1.725,90	€ 9.872,16	
		18	Balestrate (CUP <i>F67H21009890006</i>)	€ 14.572,44	€ 582,90	€ 3.334,17	
		27	San Giuseppe Jato (CUP <i>F97H21011580006</i>)	€ 18.091,18	€ 723,65	€ 4.139,26	
totale				€ 87.164,07	€ 3.486,56	€ 19.943,14	€ 110.593,77

Procedura	Distretto	Scheda intervento	Localizzazione immobile	Importo A	Contributo CNPAI per progettisti B (4% di A)	IVA al 22% di A+B	Totale complessivo
n. 10	42	11	Monreale (CUP <i>F37H21009900006</i>)	€ 19.050,93	€ 762,04	€ 4.358,85	
		17	Villabate (CUP <i>F67H21009880006</i>)	€ 12.459,06	€ 498,36	€ 2.850,63	
		23	Lampedusa (CUP <i>F52C21000550006</i>)	€ 31.024,16	€ 1.240,97	€ 7.098,33	
		24	Linosa (CUP <i>F57H21008410006</i>)	€ 8.529,48	€ 341,18	€ 1.951,55	
		29	Ustica (CUP <i>F27H21010140006</i>)	€ 19.798,55	€ 791,94	€ 4.529,91	
totale				€ 90.862,19	€ 3.634,49	€ 20.789,27	€ 115.285,95

- Considerato che questa Amministrazione, nonostante sia consentito, alle condizioni sopra richiamate, l'affidamento diretto per servizi di ingegneria e architettura di importo inferiore a 139.000 euro, opta per l'affidamento diretto ai sensi dall'art. 51 della L. n. 108 del 2021 previa consultazione di operatori economici operanti nei settori che manifestano interesse ad essere invitati alla successiva procedura, da espletare sul portale MEPA, di richiesta preventivi sotto forma di ribasso percentuale sull'importo stimato per singola procedura;
- In esito alla ricezione delle manifestazioni di interesse si procederà all'invio della lettera d'invito a presentare l'offerta e di tutta la documentazione complementare tramite il portale elettronico Me.Pa..

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

I soggetti interessati, in possesso dei requisiti appresso prescritti e meglio specificati nel capitolato, possono presentare la propria manifestazione d'interesse secondo il modello "DOMANDA DI PARTECIPAZIONE" compilato in ogni sua parte e firmato con firma digitale, sottoscritto dal legale rappresentante con allegata copia fotostatica del documento di identità del soggetto sottoscrittore.

La manifestazione d'interesse, firmata digitalmente, dovrà pervenire **ENTRO E NON OLTRE LE ORE 10.00 DEL GIORNO __/06/2023** esclusivamente a mezzo Posta Elettronica Certificata (pec) al seguente indirizzo: uosprogettazione.pec@asppa.it e con il seguente oggetto:

istanza-manifestazione-interesse-DOCFAP-CdC_30

Il recapito tempestivo delle manifestazioni d'interesse rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

Si precisa che nel caso di Raggruppamenti di Professionisti o di Imprese, già costituiti o da costituirsi, le manifestazioni d'interesse dovranno essere presentate da tutti gli Operatori economici costituenti il Raggruppamento e, in esse, vanno riportate le informazioni relative al mandatario di tutti i singoli partecipanti.

In caso di RTP da costituirsi, deve essere prodotta dichiarazione di impegno a costituire l'associazione, ed in caso di aggiudicazione l'atto costitutivo deve essere presentato alla stazione appaltante entro e non oltre 10 gg della Delibera di aggiudicazione.

CHIARIMENTI

È possibile, da parte dei soggetti che intendono produrre la manifestazione d'interesse per la partecipazione alla successiva procedura di affidamento, acquisire chiarimenti in ordine alla presente procedura, mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare al Responsabile del Procedimento, all'indirizzo PEC uosprogettazione.pec@asppa.it entro e non oltre le ore 10,00 dei 2 (**due**) giorni antecedenti la scadenza dell'invio della manifestazione di interesse, con il seguente oggetto: **richiesta-chiarimenti-DOCFAP-CdC_30**

Le richieste di chiarimento dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno cinque giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle manifestazioni di interesse. Non saranno fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

La Stazione Appaltante pubblicherà, in forma anonima, le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, sul proprio sito internet: www.asppalermo.org sezione: bandi di gara 2023 colonna Ufficio Speciale.

CONTENUTO DELLA DOMANDA DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

Nella Manifestazione d'interesse, l'Operatore Economico interessato alla partecipazione della procedura di affidamento, attraverso la modulistica predisposta, dovrà dichiarare:

- la procedura o le procedure per le quali manifesta l'interesse a partecipare segnandole con una X (è possibile manifestare l'interesse a partecipare a tutte le procedure). Il mancato inserimento della X almeno ad una procedura è causa di esclusione dell'O.E.;
- di essere consapevole che la manifestazione di interesse non costituisce graduatoria di merito e non comporta l'assunzione di obblighi specifici da parte dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Palermo, né attribuzione di diritti in merito all'eventuale affidamento di incarichi;
- di non essere amministratore, socio, dipendente o collaboratore (coordinato e continuativo o similare) di altra società di professionisti o di società di ingegneria che partecipi alla procedura;
- di accettare, senza condizione e riserva alcuna, tutte le norme e le disposizioni contenute nell'avviso per manifestazione d'interesse, nella lettera di invito, nel disciplinare e nello schema di contratto, allegati all'invito;
- la non sussistenza di cause di incompatibilità di cui all'articolo 42 del Codice, ovvero che l'Operatore Economico rappresentato, direttamente o per il tramite di altro soggetto che risulti controllato, controllante o collegato, non ha svolto attività di supporto per l'intervento oggetto della manifestazione di interesse, né che alcun suo dipendente o suo consulente su base annua con rapporto esclusivo ha partecipato a tale attività di supporto.
- l'assenza di partecipazione plurima, ovvero che non presentano la manifestazione di interesse alla stessa procedura:
 - in più di un raggruppamento temporaneo ovvero singolarmente e quale componente di un raggruppamento temporaneo o di un consorzio stabile;
 - in più di una società di professionisti o società di ingegneria delle quali il candidato è amministratore, socio, dipendente, consulente o collaboratore, ai sensi di quanto previsto dagli articoli 2 o 3 del D.M. 2 dicembre 2016, n. 263.

- di impegnarsi a mantenere valida e vincolante la successiva offerta da presentare a seguito di invito sul portale MEPA per almeno 180 giorni consecutivi;
- che l'Operatore Economico rappresentato è in possesso di tutti i requisiti richiesti sia di ordine generale, economico finanziaria che tecnico professionale, indicandoli dettagliatamente. Per i servizi di ingegneria espletati, dovranno essere dettagliatamente indicati: il Committente, l'oggetto dei lavori, l'importo del servizio effettuato, l'eventuale quota di partecipazione (nel caso di servizio reso in RTI), la corrispondente classe e categoria del servizio, il periodo di svolgimento del servizio e l'esito dello stesso. Tali informazioni dovranno essere sufficientemente dettagliate, per consentire alla Stazione appaltante la verifica della loro veridicità;
- l'insussistenza, nei confronti dell'Operatore Economico, delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
- l'indicazione del proprio domicilio elettronico per le comunicazioni;
- l'indirizzo di posta elettronica certificata o strumento analogo se residente in uno degli Stati membri dell'Unione Europea da utilizzarsi per le comunicazioni;
- di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui del (GDPR) Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati (Regolamento UE 2016/679), che i dati personali raccolti saranno trattati esclusivamente nell'ambito del procedimento di procedura ed in caso di aggiudicazione per la stipula e gestione del contratto e di prestare, con la sottoscrizione della presente, il consenso al trattamento dei propri dati;

I concorrenti, a pena di esclusione, all'atto dell'avvio della procedura di gara (RdO – MEPA) devono essere abilitati per il codice CPV 71312000-8.

AMMISSIONE E/O ESCLUSIONE DELLA PROCEDURA

La Stazione appaltante, ai sensi dell'articolo 91, comma 2, del Codice, sulla base della documentazione prodotta ed inviata dai candidati, procede alla verifica dell'adeguatezza della documentazione presentata, in relazione ai requisiti necessari alla partecipazione alla successiva procedura di affidamento, nonché a verificare che:

- gli operatori economici raggruppati, non abbiano presentato domanda in altra forma, singolarmente o in altri raggruppamenti, e che non abbiano assunto la veste di operatori economici ausiliari per conto di altri candidati, a pena dell'esclusione di entrambi;
- i consorziati, per conto dei quali i consorzi stabili di cui all'articolo 46, comma 1, lettera f), del Codice, hanno dichiarato di candidarsi, non abbiano presentato domanda autonomamente o in qualsiasi altra forma, a pena di esclusione sia del consorzio che dei consorziati.

Seguirà la verbalizzazione dell'elenco dei candidati ammessi e, separatamente, di quelli eventualmente esclusi, dopo l'eventuale espletamento delle procedure di soccorso istruttorio previste dall'articolo 83, comma 9 del Codice, esponendo per questi ultimi le relative motivazioni.

Le dichiarazioni ed i documenti possono essere oggetto di richieste di chiarimenti da parte della stazione appaltante con i limiti e alle condizioni di cui all'art. 83, comma 9 del Codice.

Il mancato, inesatto o tardivo adempimento alle richieste della stazione appaltante, formulate ai sensi dell'art. 83 comma 9 costituisce causa di esclusione.

Tra i soggetti che hanno partecipato alla manifestazione di interesse, la stazione appaltante per ciascuna procedura, inviterà tutti gli operatori alle successive procedure di affidamento.

Ciascun Operatore Economico verrà invitato sulla piattaforma Consip al "Confronto dei preventivi" a formulare offerta in termini di ribasso percentuale sul corrispettivo calcolato per ogni procedura per la quale ha manifestato interesse a partecipare. L'affidamento di tali procedure avverrà secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 secondo quanto previsto dall'art. 36 comma 9 bis del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii..

Le aggiudicazioni seguiranno l'ordine PROGRESSIVO delle procedure come sopra elencate.

L'Operatore Economico potrà risultare aggiudicatario di una sola procedura espletata secondo l'ordine sopra indicato.

Lettera di invito / Disciplinare

(che verrà inviata tramite il portale MEPA ai soggetti interessati)

Con la presente SI CHIEDE

la presentazione della VS. migliore offerta, in riferimento a quanto indicato in oggetto, espressa attraverso la piattaforma telematica del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (M.E.P.A.).

Fondi di finanziamento e pagamento del corrispettivo

L'appalto è finanziato con fondi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR).

I contratti sono soggetti agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della L. 13 agosto 2010, n. 136.

Il pagamento del corrispettivo della prestazione oggetto dell'appalto, per ciascuna delle 10 procedure, verrà effettuato nel rispetto dei termini previsti dal D.Lgs. 9 ottobre 2002, n. 231 e secondo le modalità riportate nell'allegato schema di contratto.

E' previsto il pagamento dell'anticipazione contrattuale ai sensi dell'art. 35, comma 18, del D.Lgs. n. 50/2016, in misura pari al 20% dell'importo contrattuale.

Ai sensi dell'art. 50 del D.L. n. 77/2021, convertito in Legge n. 108/2021, è previsto in favore dell'Aggiudicatario:

- il pagamento del premio di accelerazione, nel caso di anticipo della conclusione della prestazione contrattuale;
- l'imputazione di penali nel caso di ritardo, secondo le modalità indicate nel capitolato prestazionale.

A tal fine Vi comunichiamo i seguenti principali dati di riferimento:

1. Stazione Appaltante: Azienda Sanitaria Provinciale di Palermo (ASP PA), via G. Cusmano, 24, - 90141 Palermo;
2. Responsabile Unico del Procedimento (ex art.31 D.Lgs. 50/2016) Ing. ***** e Responsabile dell'esecuzione (ex art.89 c. 1) lett. c) D.Lgs. 81/08): ***** , dipendenti della U.O.C. Sviluppo e Gestione dei Progetti Sanitari – Ufficio Speciale.
3. Importo dell'appalto: oltre I.V.A. e oneri nella misura di legge

Importo del servizio al netto degli oneri di sicurezza	Importi oneri di sicurezza	Importo totale del servizio
€ *****	€ *****	€ *****

4. **Sistema di realizzazione dell'intervento:** L'appalto ha per oggetto il servizio attinente all'architettura e all'ingegneria finalizzato alla valutazione di sicurezza strutturale e della vulnerabilità sismica nonché la redazione del DOCFAP (DOCumento di Fattibilità delle Alternative Progettuali).

In particolare, le attività previste sono:

- Redazione del "Piano di indagini" relativo alla caratterizzazione dei materiali costruttivi, le indagini geologiche e la caratterizzazione geotecnica a supporto della valutazione di sicurezza sulle costruzioni esistenti in conformità con le NTC 2018 Capitolo 8, finalizzate ad ottenere un livello di conoscenza non inferiore a LC2;
 - Esecuzione di tutte le indagini previste nel suddetto piano di indagine al fine del raggiungimento del livello di conoscenza non inferiore a LC2;
 - Supervisione e analisi dei dati derivanti dalle prove, dei sondaggi e indagini strutturali, geologiche e di caratterizzazione geotecnica necessarie al raggiungimento del livello di conoscenza di cui alle NTC 2018, compreso il ripristino strutturale e delle finiture;
 - Verifica di sicurezza e vulnerabilità sismica;
 - DOCFAP con gli scenari di intervento per l'adeguamento strutturale, valutazione economica, Classe di rischio Sismico;
 - Relativamente alla soluzione più conveniente sotto il profilo qualitativo, anche in termini ambientali, nonché sotto il profilo tecnico ed economico, individuazione e descrizione più approfondita degli interventi per l'adeguamento sismico con relativa quantificazione economica.
5. **Criterio di selezione delle offerte:** ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., e trattandosi di affidamento diretto, non essendovi confronto competitivo, anche l'eventuale raffronto

tra preventivi non presuppone l'utilizzo di un criterio di aggiudicazione (crf. parere del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili n. 764 del 20.10.2020), l'aggiudicazione dell'appalto in argomento avverrà con riguardo al minor prezzo totale offerto dagli Operatori Economici consultati sulle prestazioni oggetto dell'affidamento;

- la stazione appaltante si riserva di aggiudicare l'appalto anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua e conveniente dall'Amministrazione;
 - il contratto sarà stipulato ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;
 - la presentazione della propria offerta da parte degli Operatori Economici non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione alla procedura, riservandosi questa Amministrazione la facoltà insindacabile di non dar luogo alla procedura o di prorogarne la data senza che i concorrenti possano vantare alcuna pretesa al riguardo;
6. **Requisiti di ordine generale:** I partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
7. **Requisiti di ordine speciale:** Si precisa che l'appalto sarà affidato a "corpo";
- un livello adeguato di copertura assicurativa contro i rischi professionali per un importo pari a 1 volta il valore a base d'asta

Copertura Assicurativa (1 volta l'importo a base di gara)	€ *****
--	---------

Tale requisito è richiesto a garanzia della qualità della prestazione offerta e della serietà dell'offerente, in ragione della sua effettiva esperienza e della sua capacità di svolgere, in concreto, la prestazione oggetto di affidamento, al fine di tutelare al meglio l'interesse pubblico alla perfetta e regolare esecuzione del servizio in affidamento.

La comprova del requisito è fornita mediante l'esibizione, in copia conforme, della relativa polizza in corso di validità.

- Un elenco di servizi di ingegneria e di architettura espletati negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione dell'avviso, afferenti ai servizi professionali di valutazione di vulnerabilità sismica di edifici e/o progettazioni strutturali definitive o esecutive nella categoria strutturale ID cui si riferiscono i servizi da affidare (S.04 e/o S.03), per un importo totale non inferiore a 1,5 volte il corrispettivo stimato a base di gara per la verifica di vulnerabilità sismica.

Importo minimo prestazioni svolte (1,5 l'importo a base di gara)	€ *****
---	---------

- Espletamento, negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione dell'avviso, di due servizi "di punta" di ingegneria e di architettura, afferenti ai servizi professionali di valutazione di

vulnerabilità sismica di edifici e/o progettazione strutturale relativi a lavori nella categoria strutturale ID di lavori cui si riferiscono i servizi da affidare (S.04 e/o S.03) per un importo complessivo non inferiore a 0.60 volte l'importo stimato a base di gara per la verifica di vulnerabilità sismica.

Importo minimo servizi di punta (0,6 l'importo a base di gara)	€ *****
---	---------

Ai fini della dimostrazione della specifica esperienza pregressa, potranno essere attestati servizi di ingegneria e architettura di cui all'art. 3 c.1 lett. vvvv) del D. Lgs. 50/2016, in linea con quanto previsto nelle linee Guida Anac n.1 al par. IV, punto 2.2.2.5, a cui si rinvia.

Con riferimento alla figura del geologo, si precisa che tale figura non concorre alla dimostrazione dei requisiti di capacità tecnica e professionale di cui sopra; analogamente non concorrono alla dimostrazione dei requisiti di capacità tecnica e professionale i laboratori e i soggetti di cui all'art. 45 del Codice associati alla compagine del raggruppamento per l'espletamento delle sole indagini geologiche e delle attività di verifica preventiva.

In luogo dei due servizi, è possibile dimostrare il possesso del requisito anche mediante un unico servizio purché di importo almeno pari al minimo richiesto.

8. **Subappalto:** Il concorrente potrà subappaltare i servizi oggetto della presente procedura nei limiti e alle condizioni di cui agli artt. 31 comma 8 e 105 del Codice, e come meglio illustrato nelle Linee Guida ANAC n. 1 recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", a condizione che ne faccia espressa menzione nel DGUE, indicando le parti del servizio che intende affidare a terzi e fatta sempre salva la verifica del possesso in capo al subappaltatore dei requisiti richiesti dalla legge.

Ai sensi dell'art. 31 comma 8 secondo periodo del Codice come modificato dall'articolo 10, comma 1, legge n. 238 del 2021 (c.d. legge europea), "L'affidatario non può avvalersi del subappalto, fatta eccezione per indagini geologiche, geotecniche e sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali. Il progettista può affidare a terzi attività di consulenza specialistica inerenti ai settori energetico, ambientale, acustico e ad altri settori non attinenti alle discipline dell'ingegneria e dell'architettura per i quali siano richieste apposite certificazioni o competenze, rimanendo ferma la responsabilità del progettista anche ai fini di tali attività. Resta, comunque, ferma la responsabilità esclusiva del progettista".

Non è consentito il subappalto della relazione geologica.

Resta inteso che, ai fini dell'autorizzazione del subappalto, verrà verificato che il subappaltatore sia in possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del Codice.

Laddove si intenda ricorrere al cd. subappalto necessario, relativamente alle prestazioni di spettanza dei laboratori di cui all'art. 59 del DPR 380/2001, dovrà esserne fatta specifica ed espressa menzione nel DGUE, manifestando la volontà di subappaltare ad un laboratorio qualificato dette parti del servizio, per le quali è richiesta la relativa autorizzazione ministeriale di cui all'art. 59 del DPR 380/2001. In tal caso, non è comunque necessario indicare in sede di offerta il nominativo del c.d. subappaltatore necessario.

Nell'ipotesi di subappalto necessario, trattandosi di subappalto finalizzato ad ovviare alla carenza dei requisiti e considerato che il divieto di subappalto si tradurrebbe nella mancanza dei requisiti di partecipazione, si specifica che non potrà essere attivato il soccorso istruttorio laddove l'operatore economico, seppur non autonomamente in possesso dell'autorizzazione di cui all'art. 59 del D.P.R. 380/2001, non abbia manifestato espressamente nel DGUE la volontà di affidare a terzi la parte del servizio di competenza dei laboratori.

Il possesso del requisito richiesto (autorizzazione Ministeriale) dovrà essere attestato nell'ambito della Parte IV lettera A punto 1 del DGUE. Resta inteso che, con riguardo a tale prestazione, è ammessa la partecipazione anche dei soggetti di cui all'art. 45 comma 2 lett. a) del Codice.

Non si configurano come attività affidate in subappalto quelle di cui all'art. 105, comma 3 del Codice.

9. **Durata dell'appalto:** Giorni 60 naturali e consecutivi a decorre dalla data di consegna del servizio. Tali tempi sono da intendersi al netto di quelli per il rilascio di pareri/nulla osta da parte delle Amministrazioni competenti e delle Strutture usuarie.

Il termine per l'esecuzione di tutte le attività decorre dalla sottoscrizione del verbale di inizio del servizio da parte del Direttore dell'esecuzione del contratto.

Al citato verbale dovrà essere allegato il cronoprogramma relativo all'esecuzione dei servizi redatto in contraddittorio tra l'affidatario del servizio e il Direttore dell'Esecuzione del contratto. Il cronoprogramma dovrà essere presentato entro e non oltre 10 giorni dalla sottoscrizione del contratto. L'avvio del servizio non potrà aver luogo se detto cronoprogramma non è stato preventivamente condiviso tra le parti e accettato dalla Stazione Appaltante anche al fine di armonizzare le attività di verifica di vulnerabilità sismica con le attività ordinarie dell'ASP che resteranno in essere per tutta la durata del servizio.

10. **Documentazione della procedura:** La documentazione a base della procedura, è costituita dalla presente lettera d'invito, dai relativi allegati di cui al paragrafo "documentazione amministrativa", dalla documentazione tecnica. Il sopralluogo è obbligatorio.

11. **Modalità di pagamento:** Il corrispettivo è determinato a “corpo”, cioè comprensivo di tutto quanto necessario per la puntuale esecuzione dell’Appalto in ogni sua componente prestazionale, in osservanza alle normative applicabili e alle disposizioni del presente Capitolato, all’Offerta e alle disposizioni contrattuali, ancorché la reale suddivisione delle somme tra le “Spese tecniche per studio di vulnerabilità sismica e sicurezza strutturale” e i “Saggi ed indagini e ripristini” dovesse variare all’esito dell’espletamento del servizio rispetto al quantum ipotizzato ex ante dalla Stazione Appaltante e di cui al Quadro Economico allegato.

Il compenso di cui sopra (ribassato) sarà liquidato al 100% e pagato, entro trenta giorni, solo su presentazione di fattura emessa dal professionista, al termine dell’incarico. Il pagamento è condizionato al rilascio dei relativi certificati previsti per legge. In caso di aggiudicazione, ai sensi dell’art.2, comma 1) della Legge Regionale 20 novembre 2008 n.15 (pubblicata sulla G.U.R.S. n.54 del 24.11.08), l’Operatore Economico, pena risoluzione del contratto, dovrà indicare un numero di conto corrente unico sul quale l’amministrazione farà confluire tutte le somme relative all’appalto. Tale conto corrente dovrà essere utilizzato dall’aggiudicatario per tutte le operazioni relative all’appalto.

- a. **Anticipazione:** Ai sensi di quanto previsto dell’art. 35 c.18 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. sul valore del contratto viene calcolato l’importo dell’anticipazione del prezzo pari al 20% da corrispondere all’appaltatore entro quindici giorni dall’effettivo inizio della prestazione. L’erogazione dell’anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all’anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell’anticipazione stessa secondo il cronoprogramma. La predetta garanzia è rilasciata da imprese bancarie autorizzate ai sensi del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, o assicurative autorizzate alla copertura dei rischi ai quali si riferisce l’assicurazione e che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano la rispettiva attività. La garanzia può essere, altresì, rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell’albo degli intermediari finanziari di cui all’articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385.
- b. **Risoluzione contrattuale:** il Responsabile del Procedimento come previsto dall’art.108 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. dichiara la risoluzione del contratto al verificarsi di una o più delle seguenti condizioni:
1. inadempimento e/o grave ritardo imputabile all’Operatore Economico, inadempienza accertata alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale;
 2. abusivo subappalto o sub-contratto;

3. associazione in partecipazione;
4. cessione anche parziale del contratto;
5. perdita, da parte dell'Operatore Economico, dei requisiti per l'esecuzione delle prestazioni, quali il fallimento o la irrogazione di misure sanzionatorie o cautelari che inibiscono la capacità di contrattare con la pubblica amministrazione;
6. penalità superiori al 10% dell'importo del contratto;
7. legale rappresentante o uno dei dirigenti dell'impresa rinviati a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata. (art.2 c.2) L. R. 20/11/08 n.15);
8. accertamento della presenza in organico, con contratto di lavoro subordinato od autonomo, di ex dipendenti dell'ASP Palermo, con cessazione del rapporto di lavoro da meno di tre anni, che abbiano esercitato le attività di cui al punto E.2 dell'allegato E al P.T.P.C. dell'ASP Palermo.

Resta salvo in ogni caso il risarcimento del danno derivante dal ritardo.

- c. **Igiene del lavoro e prevenzione infortuni:** In materia di prevenzione infortuni sul lavoro l'Operatore Economico dovrà rigorosamente osservare le disposizioni previste dal D.lgs. 81/2008 e ss.mm.ii.;
- d. **Garanzie e Polizze:** il Professionista è ritenuto responsabile del comportamento di tutto il personale adibito all'esecuzione dei servizi nonché per ogni fatto, negligenza o colpa dei suoi dipendenti per infortuni o danni a terzi o a cose di terzi in conseguenza dell'esecuzione delle attività.

Al Professionista, ai sensi dell'art. 93, comma 10 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. non è richiesta la cauzione provvisoria. È richiesta, invece, al Professionista la cauzione definitiva del servizio su tutte le attività oggetto dell'affidamento, così come previsto al punto II.4.1 delle Linee Guida ANAC n. 1, di attuazione del Codice dei contratti, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura ed all'ingegneria", ed ai sensi dell'articolo 103 del Codice dei Contratti, pari al 10% dell'importo contrattuale sotto forma di cauzione o fideiussione con le modalità di cui all'articolo 93, co. 2 e 3, del Codice dei Contratti. Il Professionista, altresì, è obbligato a presentare prima della stipula del Contratto, copia della polizza di responsabilità civile professionale a copertura dei rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza.

L'aggiudicatario trasmette alla stazione appaltante copia autentica ai sensi dell'art. 18 del d.p.r. 445/2000 della polizza di responsabilità civile professionale prevista dall'art. 24, comma 4 del Codice. In alternativa, l'aggiudicatario trasmette copia informatica di documento analogico

(scansione di documento cartaceo) secondo le modalità previste dall'art. 22, commi 1 e 2, del d.lgs. 82/2005. In tali ultimi casi la conformità del documento all'originale dovrà essere attestata dal pubblico ufficiale mediante apposizione di firma digitale (art. 22, comma 1, del d.lgs. 82/2005) ovvero da apposita dichiarazione di autenticità sottoscritta con firma digitale dal notaio o dal pubblico ufficiale (art. 22, comma 2 del d.lgs. 82/2005). Ogni successiva variazione alla citata polizza deve essere comunicata alla stazione appaltante ai sensi dell'art. 5 del d.p.r. 7 agosto 2012 n. 137. La polizza si estende anche alla copertura dei danni causati da collaboratori, dipendenti e praticanti. La polizza delle associazioni di professionisti prevede espressamente la copertura assicurativa anche degli associati e dei consulenti. Qualora l'aggiudicatario sia una società, trasmette la polizza di assicurazione di cui all'art. 1, comma 148 della l. 4 agosto 2017 n. 124.

In particolare, tale polizza di responsabilità civile professionale, oltre ai rischi di cui all'art. 106, commi 9 e 10 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., deve coprire anche i rischi derivanti da errori o omissioni nella redazione del DOCFAP che abbiano determinato a carico dell'Azienda nuove spese di progettazione e/o maggiori costi. La polizza di responsabilità civile professionale deve prevedere una garanzia per un massimale pari a € 500.000,00. Per maggiori costi si intende la differenza fra i costi e gli oneri che l'ASP deve sopportare per l'esecuzione dell'intervento a causa dell'errore o omissione progettuale ed i costi e gli oneri che essa avrebbe dovuto affrontare per l'esecuzione di un progetto esente da errori ed omissioni.

L'irregolarità della polizza esonera l'ASP dal pagamento dei corrispettivi professionali. La mancata presentazione della polizza comporterà la decadenza dall'aggiudicazione.

Il Professionista dovrà fornire, altresì, idonea garanzia assicurativa RCT/RCO, rilasciata da primaria compagnia assicurativa con massimale unico non inferiore a € 1.000.000,00, a copertura di tutti i rischi e danni comunque connessi all'esecuzione delle attività di indagine comprese nel presente progetto di servizi. Pertanto, l'ASP sarà manlevata da ogni responsabilità per danni che possano derivare al proprio personale, a quello del Professionista, a terzi o a cose, in dipendenza delle predette attività.

Le attività dovranno essere eseguite secondo le migliori regole dell'arte ed in conformità alle prescrizioni contenute nel presente contratto.

Il Professionista si impegna, su richiesta dell'ASP ed entro il congruo termine dalla medesima fissato, al rifacimento di quanto non eseguito secondo le modalità prescritte, restando salvo il diritto della stessa al risarcimento degli eventuali danni.

- e. **Controversie:** il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità. Qualora sorgessero delle contestazioni si procederà secondo quanto indicato dall'art.205 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. Si ricorda che l'Operatore Economico, nella sua offerta, dovrà dichiarare di avere preso visione di tutte le prescrizioni e condizioni contrattuali indicate dall'Amministrazione e pertanto nessuna

eccezione potrà essere di seguito sollevata dall'Operatore Economico per errata interpretazione o per insufficiente presa di conoscenza delle condizioni dell'appalto e delle condizioni locali.

- f. **Modalità di partecipazione e svolgimento della procedura:** L'offerta economica dovrà essere sottoposta a Sistema secondo le modalità previste dalle Regole per l'Accesso e l'Utilizzo del Mercato Elettronico della P.A., e dalle condizioni stabilite nella presente lettera. Il termine ultimo per la presentazione delle offerte è da intendersi come la "Data Chiusura" individuata alla fine della procedura sul portale MEPA-CONSIP. Il sistema non consente di inoltrare offerte oltre il limite di tempo indicato nella "Data di Chiusura".

Durante le operazioni di affidamento il R.U.P. accerterà la conformità della documentazione pervenuta e la tempestività della loro ricezione tramite il M.E.P.A. Si procederà alla verifica e all'esame della Documentazione amministrativa presentata da ciascun offerente, procedendo a verificare la regolarità e correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla procedura, qualora non ricorrano le condizioni per l'attivazione del soccorso istruttorio. L'inosservanza del termine perentorio assegnato per la regolarizzazione della documentazione comporterà l'esclusione del concorrente dalla procedura. I documenti della procedura dovranno essere redatti utilizzando i modelli allegati alla presente lettera di invito e comunque in conformità agli stessi. In caso di discordanza tra le dichiarazioni rese a sistema nel MEPA e quelle certificate nelle dichiarazioni rese tramite i modelli allegati, prevarranno queste ultime. Verificate le ammissibilità dei concorrenti relativamente ai documenti della Documentazione Amministrativa, si procederà alla fase successiva. Il RUP, con l'ausilio del seggio di gara all'uopo nominato, procederà all'esame della documentazione costituente l'offerta. La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Si fa presente che ogni allegato dovrà essere inserito nell'apposito spazio all'interno della piattaforma Me.P.A. Si rappresenta che per gli Allegati, dovranno essere utilizzati gli schemi e la modulistica inviati sulla piattaforma MEPA dalla Stazione Appaltante.

- Lettera di invito / Disciplinare (il presente documento);
- Capitolato prestazionale
- Fascicolo del bene e Corrispettivi;

All. 1 dichiarazione di impegno e possesso dei requisiti di capacità economica finanziaria e capacità tecniche-professionali;

- All. 2 Modulo “N” in allegato al Piano Triennale Prevenzione e Corruzione A.S.P. di Palermo triennio 2021-2023 “Patto di integrità”;
- All. 3 Modulo “I” in allegato al Piano Triennale Prevenzione e Corruzione A.S.P. di Palermo triennio 2021-2023 - PANTOUFLAGE – REVOLVING DOORS - art.53 c.16 ter DLgs n.165/2001;
- All. 4 Dichiarazione di presa visione e accettazione dell’allegato 3 al P.T.P.C. dell’ASP di Palermo da parte del terzo non dipendente;
- All. 5 Dichiarazione art. 2359 del codice civile;
- All. 6 dichiarazione sostitutiva ai sensi d.p.r. 445/2000 e della legge 136 del 13 agosto 2010 “tracciabilità dei flussi finanziari”;
- All. 7 Dichiarazioni di accettazione indicatori della Normativa Antiriciclaggio;
- All. 8 Dichiarazione di avvenuto sopralluogo;
- All. 9 modello di formulario per il documento di gara unico europeo (DGUE);
- All. 10 Monitoraggio rapporti tra ASP Palermo e soggetti esterni – Enti/Società (L.190/2012 art. 1 c.9 lett.e);
- All. 11 dichiarazione di assolvimento dell’imposta di bollo.

OFFERTA ECONOMICA

Offerta sull’importo delle attività poste nella presente procedura, soggetta a sconto da parte dell’Operatore Economico;

CONDIZIONI GENERALI

1. L’aggiudicazione avrà luogo anche nel caso vi sia un solo concorrente che abbia presentato offerta valida, qualora questa sia ritenuta conveniente ed idonea in relazione all’oggetto dell’appalto.
2. Non sono ammesse varianti.
3. L’Impresa aggiudicataria avrà diritto al pagamento secondo le modalità previste nel C.S.A. e nel contratto.
4. Il concorrente ha facoltà di svincolarsi dalla propria offerta, qualora siano decorsi 180 giorni dal termine di presentazione dell’offerta, senza che sia stato stipulato il contratto. La predetta facoltà non è esercitabile per il concorrente miglior offerente qualora il suddetto termine sia decorso inutilmente per cause non imputabili all’Amministrazione.
5. Il servizio di cui sopra è finanziato mediante fondi di bilancio aziendale.

PROCEDURA DI SOCCORSO ISTRUTTORIO

Ai sensi dell’art. 83 comma 9) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. l’Amministrazione provvederà a richiedere entro 10 giorni la regolarizzazione o integrazione delle dichiarazioni rese dal concorrente in tutte le ipotesi di: mancanza, incompletezza e irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni di carattere amministrativo, con l’esclusione di quelle afferenti all’offerta tecnica ed economica. Qualora non siano rese, integrate e regolarizzate le dichiarazioni necessarie, la Stazione Appaltante provvederà all’esclusione del concorrente dalla procedura.

Ai sensi dell'art. 83, comma 9), ultimo periodo del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., l'Amministrazione escluderà i concorrenti in caso di carenze della documentazione che non consentano l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

AVVERTENZE

Si rammenta che la falsa dichiarazione comporta sanzioni penali (art.76 D.P.R. 28.12.2000 n.445).

A tal proposito si avverte che, ad avvenuto accertamento da parte di questa ASP, della resa falsa dichiarazione, si provvederà d'ufficio all'immediata segnalazione del fatto alle competenti Autorità. Tale falsa dichiarazione costituisce causa di esclusione dalla partecipazione a successive gare (art.80 comma 12) D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.).

In ordine alla veridicità delle dichiarazioni rese nonché al fine di accertare il rispetto delle condizioni di partecipazione alla procedura, la stazione appaltante potrà procedere a verifiche anche per i concorrenti non aggiudicatari.

L'Affidatario, nel termine previsto - previa richiesta dell'Ufficio – dovrà produrre tutti i documenti necessari alla verifica dei requisiti di capacità economica e finanziaria e tecnico professionale dichiarati in sede di procedura. In difetto l'Amministrazione procederà ai sensi di legge. Il miglior offerente dovrà altresì produrre in pari termine la cauzione definitiva e quant'altro necessario alla stesura della lettera di affidamento. In difetto di ciò l'Amministrazione potrà non addvenire alla consegna del servizio fatto salvo il diritto dell'Amministrazione stessa al risarcimento dei danni derivati dalla mancata stipulazione.

DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Palermo, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e s.m.i. e del Regolamento (CE) 27 aprile 2016, n. 2016/679/UE, esclusivamente nell'ambito della procedura cui si riferisce il presente avviso esplorativo.

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Azienda, non comporta né diritti di prelazione o preferenza, né impegni o vincoli di qualsiasi natura per l'Amministrazione precedente che, comunque, si riserva la potestà di annullare, sospendere, modificare, in tutto o in parte il procedimento.

Il Responsabile Unico del Procedimento



Sede legale: Via G. Cusmano, 24 – 90141 PALERMO
C.F. e P. I.V.A.: 05841760829

DIREZIONE GENERALE
U.O.C. Sviluppo e Gestione dei Progetti Sanitari
“Ufficio Speciale”



(CUP *****)

CAPITOLATO PRESTAZIONALE

Servizio di verifica di vulnerabilità sismica, della sicurezza strutturale e redazione del DOC_FAP (Documento di Fattibilità delle Alternative Progettuali) di cui all'art. 3, comma 1, lett. ggggg-quater) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., dell'immobile sede *****

CIG *****

Sommario

ART. 1 - Finalità dell'appalto e obiettivi specifici della stazione appaltante	3
ART. 2. Oggetto dell'appalto	4
ART. 3 - Importi a base di gara	6
ART. 4 - Termine e modalità per l'esecuzione dei servizi	6
ART. 5 - Soggetti ammessi in forma singola e associata e condizioni di partecipazione	7
ART. 6 - Requisiti generali.....	11
ART. 7 - Requisiti di idoneità.....	12
ART. 8 - Requisiti di capacità economica e finanziaria	15
ART. 9 - Requisiti di capacità tecnica e professionale (linee guida ANAC n. 1/2016, punto 2.2.2.1. del § IV, art. 83, comma 1, lett. c) e all. XVII, parte II, del Codice)	16
ART. 10 – Indicazioni per i raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di imprese di rete, geie.....	18
ART. 11 - Indicazioni per i consorzi stabili	19
ART. 12 - Avvalimento	20
ART. 13 – Subappalto	21
ART. 14 – Modalità di partecipazione	22
ART. 15 – Pagamento del contributo ANAC	24
ART. 16 – Criterio di aggiudicazione.....	24
ART. 17 – Aggiudicazione dell'appalto e stipula del contratto	24
ART. 18 – Gruppo di lavoro.....	26
ART. 19 - Descrizione dei servizi richiesti	26
ART. 20 - Oneri a carico dell'aggiudicatario	35
ART. 21 - Consegna e modalità di presentazione della documentazione	36
ART. 22 - Corrispettivo e modalità di pagamento	37
ART. 23 - Penali e proroghe.....	39
ART. 24 - Garanzie e coperture assicurative.....	39
ART. 25 - Tracciabilità dei flussi finanziari	41
ART. 26 - Sopralluogo	42
ART. 27 - Cessione del contratto e subappalto	42
ART. 28 - Modifica del contratto - estensione o riduzione dell'appalto	43
ART. 29 - Sospensione del servizio	44
ART. 30 - Sorveglianza e monitoraggio del servizio	44
ART. 31 - Responsabile designato dall'appaltatore	44
ART. 32 - Osservanza di norme previdenziali, assistenziali e a tutela del personale impiegato	44
ART. 33 - Risoluzione e recesso del contratto	45
ART. 34 - Responsabilità verso terzi.....	46
ART. 35 - Responsabile unico del procedimento	46
ART. 36 – Forma e spese del contratto	46
ART. 37 – Obbligo di riservatezza	47
ART. 38 – Definizione delle controversie	47
ART. 39 – Trattamento dei dati personali	48

ART. 1 - Finalita' dell'appalto e obiettivi specifici della stazione appaltante

L'ASP di Palermo, di seguito denominata anche "Stazione Appaltante", al fine di garantire il raggiungimento degli obiettivi fissati dal PNRR e di approfondire il livello di conoscenza delle caratteristiche strutturali e del bene oggetto del presente incarico, nonché conoscere il grado di vulnerabilità sismica, sicurezza strutturale e stato di conservazione del medesimo, ha necessità di affidare il presente servizio tecnico finalizzato all'indagine di verifica della sicurezza strutturale e vulnerabilità sismica e all'acquisizione di tutti gli elementi necessari dell'immobile in parola al fine della programmazione di futuri interventi di adeguamento sismico e manutenzione ordinaria e straordinaria, restauro e risanamento conservativo.

Quanto sopra prioritariamente in considerazione dell'attuale stato delle strutture dell'immobile in argomento, di talché nel caso in cui vengano evidenziati particolari elementi di rischio, dovranno essere indicati i provvedimenti necessari alla riduzione a valori accettabili dei parametri di rischio e consentire alla Stazione Appaltante di assumere le conseguenti determinazioni fornendo oggettivi e certi informazioni, dati e relazioni.

L'affidamento in argomento verrà disposto ai sensi dell'OPCM 3274/2003, così come richiesto per gli edifici e le opere strategiche e che possono assumere rilevanza in relazione alle conseguenze di un eventuale collasso, elencate all'allegato A, Elenco B del Decreto 21 ottobre 2003 n.3685 della Presidenza del Consiglio dei Ministri Dipartimento della Protezione Civile.

Obiettivo specifico del presente affidamento è rivolto alla compiuta conoscenza tecnica del Bene attraverso l'analisi dei dati derivanti da approfondite indagini relative a tutto l'organismo strutturale, nel rispetto dei vincoli e delle tutele cui il bene è sottoposto, al fine di poter indirizzare le successive fasi di progettazione degli interventi strutturali eventualmente necessari.

Le indagini invasive dovranno essere preventivamente concordate con la Stazione Appaltante e subordinate alla eventuale autorizzazione della Soprintendenza di competenza.

A seguito della Verifica Sismica e Strutturale in oggetto, il professionista incaricato (nell'ambito del presente servizio) dovrà individuare ed analizzare le possibili soluzioni progettuali alternative, dando conto della valutazione di ciascuna alternativa, sotto il profilo qualitativo, anche in termini ambientali, nonché sotto il profilo tecnico ed economico. Nell'ambito dei lavori di adeguamento si potranno prevedere gli interventi indicati al Cap. 8 delle NTC 2018 e ai corrispondenti punti della Circ. applicativa n.7/2019 del C.S.LL.PP. (o eventuale nuova circolare). Il professionista dovrà, altresì, relativamente alla soluzione che risulterà la più conveniente nei termini sopra detti, indicare gli interventi necessari per l'adeguamento dell'immobile in oggetto e quantificare la relativa spesa.

Nell'espletamento dell'incarico è richiesta la redazione di una relazione geologica comprensiva di

Risposta Sismica Locale e relativo modello geologico, di esclusiva competenza di un geologo (Linee Guida ANAC n.1 – Principi Generali – art. 3). La redazione della stessa non può essere oggetto di subappalto e dovrà essere redatta esclusivamente da un professionista geologo, che dovrà essere nominativamente individuato già in sede di offerta e, a pena di esclusione, dovrà essere presente nella struttura del soggetto professionale concorrente o nella costituzione del raggruppamento temporaneo di professionisti.

Si specifica infine che tutte le indagini e le attività tecniche da affidarsi vengono compiute su immobili in uso.

ART. 2. Oggetto dell'appalto

L'appalto ha per oggetto un servizio attinente all'architettura e all'ingegneria finalizzato alla valutazione di sicurezza strutturale e della vulnerabilità sismica.

In particolare, le attività previste sono: Valutazione di Sicurezza e Verifica della vulnerabilità sismica, indagini e saggi, proposte di intervento possibili per l'adeguamento sismico, redazione del DOCFAP.

Al fine di consentire all'Azienda Sanitaria di Palermo un'adeguata valutazione nell'ambito dei propri piani di razionalizzazione degli immobili in proprietà e in uso, l'edificio oggetto del presente appalto, ai sensi del cap. 2.4.2 del D.M. 17.1.2018, del p.to 1.1 dell'elenco B del DPCM 21 ottobre 2003, degli allegati Elenco A ed Elenco B del Decreto 15.01.2004 della Regione Siciliana, è classificabile in classe d'uso IV.

In particolare, l'O.E. affidatario del presente appalto è tenuto ad eseguire la verifica dell'immobile in oggetto classificato in classe d'uso IV, relazionando circa gli interventi necessari per l'adeguamento la relativa stima dei costi. La prestazione ricomprende, oltre alla propedeutica ricerca documentale e al rilievo strutturale e architettonico dell'immobile, quanto segue:

- Redazione del "Piano di indagini" completo di indagini strutturali, geognostiche e geotecniche relative alla caratterizzazione dei materiali, in conformità con le NTC 2018 Capitolo 8, finalizzate ad ottenere un livello di conoscenza non inferiore a LC2;
- Predisposizione della richiesta per conto della Stazione Appaltante (con le modalità che verranno concordate in itinere) e ottenimento di eventuali ulteriori pareri, autorizzazioni, nulla osta da parte degli Enti preposti;
- Esecuzione di tutte le indagini previste nel suddetto piano di indagine, e relativi ripristini, come eventualmente modificato ed integrato a seguito delle predette autorizzazioni, nulla osta, pareri, al fine del raggiungimento del livello di conoscenza non inferiore a LC2;
- Supervisione e assistenza tecnica all'esecuzione delle prove, dei sondaggi e indagini strutturali,

- geologiche e di caratterizzazione geotecnica necessarie al raggiungimento del livello di conoscenza LC2 di cui alle “Norme tecniche per le costruzioni NTC aggiornate con il D.M. del 17/01/2018 (di seguito NTC 2018), compreso il ripristino strutturale e delle finiture;
- Supervisione e analisi dei dati derivanti dalle prove, dei sondaggi e indagini strutturali, geologiche e di caratterizzazione geotecnica necessarie al raggiungimento del livello di conoscenza di cui alle NTC 2018, compreso il ripristino strutturale e delle finiture;
 - Verifica di sicurezza e vulnerabilità sismica;
 - DOCFAP con gli scenari di intervento per l’adeguamento strutturale anche in ragione delle attività ivi svolte e della necessità di garantire continuità ai servizi sanitari erogati, valutazione economica, Classe di rischio Sismico;
 - Relativamente alla soluzione più conveniente sotto il profilo qualitativo, anche in termini ambientali, nonché sotto il profilo tecnico ed economico, individuazione e descrizione più approfondita degli interventi per l’adeguamento sismico con relativa quantificazione economica mediante l’utilizzo del “Prezzario Regionale delle Opere Pubbliche – Regione Sicilia vigente”, Prezzari DEI, inclusa la formulazione di nuovi prezzi, desunti da regolari e dettagliate analisi.
 - Elaborazione della relazione geologica che dovrà essere redatta ai sensi del combinato disposto dell'art.23 comma 3 e dell'art. 216 comma 4 del Codice Appalti in conformità alle prescrizioni di cui alla Parte II, Titolo II, Capo I, Sezione III del D.P.R. 207/10 e del paragrafo 6.2 delle NTC2018.

Per ogni scenario di adeguamento proposto, l’Aggiudicatario dovrà rendere chiara ed identificabile la migliore tra tutte le proposte di intervento presentate evidenziandone la fattibilità in termini qualitativi, ambientali, di impatto sull’uso del Bene, nonché la convenienza tecnico-economica a vantaggio della stazione appaltante.

Tale servizio deve essere eseguito in ottemperanza al combinato disposto del comma 1.1.1 dell’allegato IV del D.lgs. 81/2008 e ss.mm.ii., dell’art. 2 comma 3 della OPCM n. 3274 del 20 marzo 2003 e ss.mm.ii., delle Norme Tecniche delle Costruzioni di cui al D.M. 17.01.2018, nonché delle indicazioni fornite nell’Allegato 2 del DPCM 21 ottobre 2003 e ss.mm.ii..

Ai sensi del cap. 2.4.2 del D.M. 17.1.2018, del DPCM 21 ottobre 2003, degli allegati Elenco A ed Elenco B del Decreto 15.01.2004 della Regione Siciliana, l’immobile oggetto del presente Appalto, è classificabile in Classe d’uso IV

L’ASP metterà a disposizione dell’affidatario i rilievi architettonici in proprio possesso e qualsiasi altra eventuale documentazione dovesse *medio tempore* reperire. L’affidatario dovrà comunque verificare tutto il materiale che gli verrà fornito ed eventuali errori, imprecisioni nonché il numero e la qualità

delle informazioni trasmesse non potranno costituire elementi tali da far vantare compensi ulteriori né possono incidere sulla qualità e completezza del servizio affidato.

ART. 3 - Importi a base di gara

Il corrispettivo delle prestazioni professionali poste a base d'appalto è pari ad € ***** di cui € ***** soggetti a ribasso ed € ***** non soggetti a ribasso, oltre oneri previdenziale e IVA

Descrizione delle prestazioni	CPV	Importo
Servizi di consulenza in ingegneria strutturale.	71312000-8	€ *****
Importo totale a base d'asta escluso oneri sicurezza		€ *****

Il corrispettivo delle prestazioni professionali poste a base d'appalto è stato stimato ai sensi del D.M. 17 giugno 2016, come meglio dettagliato nell'allegato "Fascicolo del bene - Calcolo Corrispettivi".

La remunerazione comprende tutti i costi e le spese sostenute in relazione all'incarico, dai rilievi della fase conoscitiva alle prove diagnostiche e di laboratorio, alla redazione del DOCFAP ecc, sicché nessun rimborso ed oneri aggiuntivi sarà dovuto dalla stazione appaltante così come meglio riportato nei successivi articoli del presente capitolato.

Il corrispettivo è pertanto determinato a "corpo" e cioè comprensivo di tutto quanto necessario per la puntuale esecuzione dell'Appalto in ogni sua componente prestazionale, in osservanza alle normative applicabili e alle disposizioni del presente Capitolato, all'Offerta e alle disposizioni contrattuali, ancorché la reale suddivisione delle somme tra le "Spese tecniche per studio di vulnerabilità sismica e sicurezza strutturale" e i "Saggi ed indagini e ripristini" dovesse variare all'esito dell'espletamento del servizio rispetto al quantum ipotizzato ex ante dalla Stazione Appaltante e di cui al Quadro Economico allegato.

Gli oneri della sicurezza da interferenze sono pari a zero in quanto trattasi servizi di natura intellettuale. Gli oneri di sicurezza sono circoscritti alle attività di indagine e verifiche in situ necessarie allo svolgimento dell'incarico.

ART. 4 - Termine e modalità per l'esecuzione dei servizi

La durata complessiva delle attività è determinata in 60 giorni naturali e consecutivi come di seguito specificato:

FASE	DESCRIZIONE	GIORNI NATURALI E CONSECUTIVI
1	Conoscenza del Bene e indagini strutturali sul fabbricato ed eventuali Pertinenze	30
2	Modellazione Strutturale e Verifiche di Vulnerabilità e Sicurezza Strutturale	15
3	Redazione del DOCFAP (DOCumento di Fattibilità delle Alternative Progettuali) di cui all'art. 3, comma 1, lett. ggggg-quater) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. Individuazione degli interventi necessari per l'adeguamento e relazione sugli stessi relativamente alla migliore soluzione; elaborazione della relativa stima dei costi;	15

Fermo restando il termine perentorio per la conclusione del servizio di 60 giorni naturali e consecutivi, i tempi sopra scanditi sono suscettibili di variazioni.

Tali tempi sono da intendersi al netto di quelli per il rilascio di pareri/nulla osta da parte delle Amministrazioni competenti e delle Strutture usuarie.

Il termine per l'esecuzione di tutte le attività decorre dalla sottoscrizione del verbale di inizio del servizio da parte del Direttore dell'esecuzione del contratto.

Al citato verbale dovrà essere allegato il cronoprogramma relativo all'esecuzione dei servizi redatto in contraddittorio tra l'affidatario del servizio e il Direttore dell'Esecuzione del contratto. Il cronoprogramma dovrà essere presentato entro e non oltre 10 giorni dalla sottoscrizione del contratto. L'avvio del servizio non potrà aver luogo se detto cronoprogramma non è stato preventivamente condiviso tra le parti e accettato dalla Stazione Appaltante anche al fine di armonizzare le attività di verifica di vulnerabilità sismica con le attività ordinarie dell'ASP che resteranno in essere per tutta la durata del servizio.

ART. 5 - Soggetti ammessi in forma singola e associata e condizioni di partecipazione

Possono partecipare alla presente procedura gli operatori economici in forma singola o associata di cui all'art. 46 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., **iscritti alla Piattaforma di e-procurement "Acquistinretepa - Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione" (Me.PA.) nel pertinente settore merceologico.**

A tal proposito si precisa che dovrà essere iscritta alla predetta piattaforma almeno un componente dell'operatore economico partecipante alla presente procedura ed in possesso:

- a) requisiti di cui al D.M. 2 dicembre 2016 n. 263

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta iscrizione ad apposito albo corrispondente previsto dalla legislazione nazionale di appartenenza odichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

b) (per tutte le tipologie di società e per i consorzi) Iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura. Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta registro commerciale corrispondente o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

c) (relativamente ai soli soggetti deputati all'esecuzione delle prove e delle indagini) Possesso dell'autorizzazione Ministeriale di cui all'art. 59, comma 2, lett.a) c) c- bis), del D.P.R. 380/2001.

Gli operatori economici possono partecipare alla presente procedura in forma singola o associata, secondo le **disposizioni dell'art. 46 del Codice**, purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli. In particolare, sono ammessi a partecipare:

- a) **i prestatori di servizi di ingegneria e architettura:** i professionisti singoli, associati, le società traprofessionisti di cui alla lettera b), le società di ingegneria di cui alla lettera c), i consorzi, i GEIE, iraggruppamenti temporanei fra i predetti soggetti che rendono a committenti pubblici e privati, operando sul mercato, servizi di ingegneria e di architettura, nonché attività tecnico-amministrative e studi di fattibilità economico-finanziaria ad esse connesse; gli archeologi professionisti, singoli e associati, e le società da essi costituite;
- b) **le società di professionisti:** le società costituite esclusivamente tra professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, nelle forme delle società di persone di cui ai capi II, III e IV del titolo V del libro quinto del codice civile ovvero nella forma di società cooperativa di cui al capo I del titolo VI del libro quinto del codice civile, che svolgono per committenti privati e pubblici servizi di ingegneria e architettura quali studi di fattibilità, ricerche, consulenze, progettazioni o direzioni dei lavori, valutazioni di congruità tecnico economica o studi di impatto ambientale;
- c) **società di ingegneria:** le società di capitali di cui ai capi V, VI e VII del titolo V del libro quintodel codice civile, ovvero nella forma di società cooperative di cui al capo I del titolo VI del libro quintodel codice civile che non abbiano i requisiti delle società tra professionisti, che eseguono studi di fattibilità, ricerche, consulenze, progettazioni o direzioni dei lavori, valutazioni di congruità tecnico- economica o studi di impatto, nonché eventuali attività di produzione di beni connesse allo svolgimento di detti servizi;
- d) i prestatori di servizi di ingegneria e architettura identificati con il codice CPV 71312000-8 (o

analoghi/similari stabiliti in altri Stati membri), costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi;

d-bis) **altri soggetti abilitati** in forza del diritto nazionale a offrire sul mercato servizi di ingegneria e di architettura, nel rispetto dei principi di non discriminazione e par condicio fra i diversi soggetti abilitati;

e) **i raggruppamenti temporanei** costituiti dai soggetti di cui alle lettere da a) a d-bis);

f) **i consorzi stabili** di società di professionisti e di società di ingegneria, anche in forma mista, formati non meno di tre consorziati che abbiano operato nei settori dei servizi di ingegneria ed architettura.

È ammessa la partecipazione dei soggetti di cui alla precedente lettera e) anche se non ancora costituiti con le modalità di cui all'art. 48, comma 8, del Codice.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli articoli 47 e 48 del Codice.

È vietato ai concorrenti di partecipare alla procedura in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).

È vietato al concorrente che partecipa alla procedura in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, di partecipare anche in forma individuale.

È vietato al concorrente che partecipa alla procedura in aggregazione di imprese di rete, di partecipare anche in forma individuale. Le imprese retiste non partecipanti alla procedura possono presentare offerta, per la procedura, in forma singola o associata.

I **consorzi stabili di cui alla precedente lett. f)** sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è **vietato** partecipare, in qualsiasi altra forma, alla presente procedura. In caso di violazione sono esclusi dalla procedura sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

Nel caso di consorzi stabili, i consorziati designati dal consorzio per l'esecuzione del contratto non possono, a loro volta, a cascata, indicare un altro soggetto per l'esecuzione. Qualora il consorziato designato sia, a sua volta, un consorzio stabile, quest'ultimo indicherà nella procedura il consorziato esecutore.

Le **aggregazioni di rete** (rete di imprese, rete di professionisti o rete mista) rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei in quanto compatibile. In particolare:

- I. **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. rete - soggetto)**, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, l'aggregazione partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune potrà indicare anche

solo alcuni operatori economici tra i retisti per la partecipazione alla procedura ma dovrà obbligatoriamente far parte di questi;

- II. **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. rete-contratto)**, ai sensi dell'art. 3, comma 4-ter, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, l'aggregazione partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure. L'organo comune potrà indicare anche solo alcuni operatori economici tra i retisti per la partecipazione alla procedura ma dovrà obbligatoriamente far parte di questi;
- III. **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza** ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione, ai sensi dell'art. 3, comma 4-ter, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, l'aggregazione partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole (cfr. determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013).

Per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alla procedura deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto (cfr. Determinazione ANAC n.3 del 23 aprile 2013).

Il ruolo di mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese può essere assunto anche da un consorzio stabile ovvero da una sub-associazione, nelle forme di un RTI o consorzio ordinario costituito oppure di un'aggregazioni di imprese di rete.

A tal fine, se la rete è dotata di organo comune con potere di rappresentanza (con o senza soggettività giuridica), tale organo assumerà la veste di mandataria della sub-associazione; se, invece, la rete è dotata di organo comune privo del potere di rappresentanza o è sprovvista di organo comune, il ruolo di mandataria della sub-associazione è conferito dalle imprese retiste partecipanti alla procedura, mediante mandato ai sensi dell'art. 48 comma 12 del Codice, dando evidenza della ripartizione delle quote di partecipazione.

Ai sensi dell'art. 186-bis, comma 6 del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, l'impresa in concordato preventivo con continuità aziendale può concorrere anche riunita in raggruppamento temporaneo purché non

rivesta la qualità di mandataria e sempre che le altre imprese aderenti al raggruppamento temporaneo non siano assoggettate ad una procedura concorsuale

Ai sensi dell'**articolo 24, comma 7**, del Codice, l'aggiudicatario dei servizi oggetto della presente procedura, non potrà partecipare agli appalti di lavori pubblici, nonché agli eventuali subappalti o

cottimi, derivanti dall'attività di progettazione svolta. Ai medesimi appalti, subappalti e cottimi non può partecipare un soggetto controllato, controllante o collegato all'aggiudicatario. Le situazioni di controllo e di collegamento si determinano con riferimento a quanto previsto dall'art. 2359 del codice civile. Tali divieti sono estesi ai dipendenti dell'affidatario dell'incarico di progettazione, ai suoi collaboratori nello svolgimento dell'incarico e ai loro dipendenti, nonché agli affidatari di attività di supporto alla progettazione e ai loro dipendenti. Tali divieti non si applicano laddove i soggetti ivi indicati dimostrino che l'esperienza acquisita nell'espletamento degli incarichi di progettazione non è tale da determinare un vantaggio che possa falsare la concorrenza con gli altri operatori.

ART. 6 - Requisiti generali

I concorrenti, **a pena di esclusione**, devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale e speciale tra quelli indicati agli artt. 80 e 83 del Codice necessari all'esecuzione delle prestazioni oggetto della presente procedura, nonché quelli indicati nell'art. 36 bis della legge n. 248/2006 (contrasto del lavoro nero e sicurezza nei luoghi di lavoro), nell'art. 41 del D.Lgs. n. 198/2006 (pari opportunità tra uomo e donna), nell'art. 44, co. 11, del D.Lgs. n. 286/1998 (comportamenti discriminatori in danno di persone straniere), nell'art. 5, co. 1, della legge n. 123/2007 (contrasto del lavoro irregolare e per la tutela della salute e della sicurezza dei lavoratori), negli artt. 6 e 67, co. 8, 84, co. 3 e 90 del D.Lgs. n. 159/2011 (normativa antimafia), nell'art. 1 bis, co. 14, della legge n. 383/2001 (piani individuali di emersione), nell'art. 53, co. 16 ter del D.Lgs. n. 165/2001 (incompatibilità) e in tutte le altre norme che prevedano requisiti generali per contrattare con la pubblica amministrazione.

A tale scopo, ai fini della partecipazione alla procedura, l'operatore economico interessato per rendere le dichiarazioni richieste, compilerà il DGUE di cui all'art. 85 del Codice e l'autocertificazione integrativa al DGUE, utilizzando i modelli allegati, come meglio specificato nel prosieguo del presente Disciplinare.

Ai sensi dell'art. 80, co. 5, lett. f-bis), del Codice, l'operatore economico che presenti documentazione o dichiarazioni non veritiere sarà escluso dalla procedura.

Si richiama l'attenzione sulla prescrizione di cui all'art. 80, co. 4 del Codice, nel testo sostituito dall'art. 10 della legge n. 238/2021, in ordine all'inottemperanza agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali, non definitivamente accertati.

La mancata accettazione delle clausole contenute nel patto di integrità costituisce causa di esclusione dalla procedura, ai sensi dell'art. 1, comma 17 della l. 190/2012 e ss.mm.ii..

I concorrenti, a pena di esclusione, all'atto dell'avvio della procedura di gara (RdO – MEPA) devono essere abilitati per il codice CPV 71312000-8.

ART. 7 - Requisiti di idoneità

Il concorrente ai fini della partecipazione dovrà possedere i requisiti di idoneità professionale, sia con riferimento agli operatori economici sia con riferimento ai professionisti del Gruppo di lavoro, diseguito dettagliati:

a) **Requisiti di cui al D.M. 2 dicembre 2016 n. 263** in relazione alla natura giuridica del concorrente (professionisti singoli o associati, società di professionisti, società di ingegneria, raggruppamenti temporanei e consorzi stabili e GEIE), di seguito riportati.

▶ **Requisiti dei professionisti singoli o associati (art. 1 del D.M. 263/2016):**

- essere in possesso di laurea in ingegneria o architettura o in una disciplina tecnica attinente all'attività prevalente oggetto dell'appalto;
- essere abilitati all'esercizio della professione nonché iscritti al momento della partecipazione alla procedura, al relativo albo professionale previsto dai vigenti ordinamenti, ovvero abilitati all'esercizio della professione secondo le norme dei paesi dell'Unione europea cui appartiene il soggetto.

▶ **Requisiti delle società di professionisti (art. 2 del D.M. 263/2016):**

- disporre dell'organigramma aziendale aggiornato secondo le modalità indicate nell'art. 2, comma 1, del D.M. 263/2016.

▶ **Requisiti delle società di ingegneria (art. 3 del D.M. 263/2016):**

- disporre di almeno un direttore tecnico con funzione di collaborazione alla definizione degli indirizzi strategici della società e di collaborazione e controllo sulle prestazioni svolte dai tecnici incaricati delle progettazioni, che sia ingegnere o architetto o laureato in una disciplina tecnica attinente all'attività prevalente svolta dalla società, abilitato all'esercizio della professione da almeno 10 anni nonché iscritto, al momento dell'assunzione dell'incarico, al relativo albo professionale previsto dai vigenti ordinamenti ovvero abilitato all'esercizio della professione secondo le norme dei paesi dell'Unione Europea cui appartiene il soggetto;
- disporre dell'organigramma aziendale aggiornato secondo le modalità indicate nell'art. 3, comma 5, del D.M. 263/2016.

▶ **Requisiti raggruppamenti temporanei (art. 4 del D.M. 263/2016):**

- prevedere obbligatoriamente la presenza all'interno del raggruppamento di un professionista laureato abilitato all'esercizio della professione da meno di cinque anni quale progettista, secondo quanto previsto nell'art. 4 del D.M. 263/2016.

I requisiti del giovane professionista non concorrono alla formazione dei requisiti

richiesti ai fini della partecipazione.

Ai sensi dell'art. 4 comma 2 del DM n. 263/2016, ferma restando l'iscrizione al relativo albo professionale, il giovane progettista presente nel raggruppamento può essere:

- un libero professionista singolo o associato;
- con riferimento alle società di cui agli articoli 2 e 3 del DM 263/2016, un amministratore, un socio, un dipendente o un consulente su base annua che abbia fatturato nei confronti della società una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo risultante dall'ultima dichiarazione IVA;
- con riferimento ai prestatori di servizi attinenti all'architettura e l'ingegneria di altri Stati membri, un soggetto avente caratteristiche equivalenti, conformemente alla legislazione vigente nello Stato membro dell'Unione europea in cui è stabilito, ai soggetti indicati alla precedente lettera a), se libero professionista singolo o associato, ovvero alla precedente lettera b), se costituito in forma societaria.

Con riferimento alla “presenza” del giovane professionista nel raggruppamento temporaneo, non si prescrive l'obbligatoria partecipazione all'ATI come mandante, ma è sufficiente che nella compagine del raggruppamento sia contemplata l'effettiva presenza come progettista del gruppo di lavoro, con rapporto di collaborazione professionale o di dipendenza, di un professionista iscritto all'albo da meno di 5 anni, senza la necessità che sia inserito nel raggruppamento quale componente/mandante (Delibere ANAC nn.1178 del 19 dicembre 2018 e 206 del 26 febbraio 2020).

► **Requisiti dei consorzi stabili di società di professionisti, di società di ingegneria, anche in forma mista e i GEIE (art. 5 del D.M. 263/2016):**

- i consorziati o partecipanti al GEIE devono possedere i requisiti di cui agli artt. 2 e 3 del D.M. 263/2016;
- consorzi stabili di società di professionisti, di società di ingegneria, anche in forma mista e i GEIE devono essere formati da non meno di tre consorziati che abbiano operato nei settori dei servizi di ingegneria e architettura.

- b) (per tutte le tipologie di società e per i consorzi) **Iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura.**
- c) (Relativamente ai soggetti deputati all'esecuzione prove di laboratorio su terre e rocce e indagini di tipo distruttivo sui materiali) **Possesso dell'autorizzazione Ministeriale di cui all'art. 59 del D.P.R. 380/2001.** Tale previsione si applica soltanto alle prove distruttive i cui esiti sono soggetti

acertificazione ai sensi dello stesso art. 59 e non alle prove non distruttive comunque necessarie alla caratterizzazione meccanica dei materiali, così come acclarato dalla Circolare n. 7 del 21.01.2019 del C.S.LL.PP. “Istruzioni per l'applicazione dell'Aggiornamento delle Norme tecniche per le costruzioni di cui al decreto ministeriale 17 gennaio 2018”, pubblicata sulla GU Serie Generale n.35 del 11-02- 2019 - Suppl. Ordinario n. 5.

In relazione ai suddetti requisiti per i concorrenti non stabiliti in Italia ma in altro Stato membro si applica l'art. 83, comma 3 del Codice.

Per la comprova del requisito sono acquisiti d'ufficio i documenti in possesso di pubbliche amministrazioni, previa indicazione, da parte dell'operatore economico, degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti.

Struttura Operativa minima per l'espletamento dell'incarico

Per l'espletamento dei servizi oggetti dell'appalto, è richiesta una Struttura Operativa composta da professionalità esperte nell'ambito oggetto del presente appalto.

In particolare, la Struttura Operativa, riportante i nominativi dei professionisti incaricati dello svolgimento delle suddette prestazioni con la specificazione delle rispettive qualifiche professionali, deve contenere l'impegno di ciascuno di essi a svolgere la prestazione e a non partecipare in alcune delle strutture operative individuate da altri concorrenti e deve obbligatoriamente prevedere le seguenti professionalità:

	RUOLO	REQUISITI	N.
1	Professionista Responsabile delle verifiche di vulnerabilità sismica ai sensi dell'OPCM 3274/2003, in ottemperanza al D.M. Infrastrutture 17/01/2018 e di sicurezza strutturale; nonché dell'individuazione degli interventi necessari per l'adeguamento dell'elaborazione della relativa stima dei costi e della redazione del DOCFAP di cui all'art. 3, comma 1, lett. ggggg-quater) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii..	Laurea (Quinquennale o Specialistica) in Ingegneria o Architettura e iscrizione nel rispettivo Albo Professionale da almeno 10 anni.	1
2	Professionista con qualifica di geologo Responsabile delle attività, delle indagini e prove geologiche nonché della relazione geologica.	Laurea (Quinquennale o Specialistica) in Scienze Geologiche ed iscrizione nel rispettivo Albo Professionale da almeno 5 anni.	1

È possibile che tutte le professionalità coincidano nel medesimo professionista, purché lo stesso sia in possesso delle necessarie qualifiche, abilitazioni e certificazioni.

Indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto aggiudicatario, il servizio dovrà essere espletato da un gruppo di lavoro costituito da soggetti in possesso dei titoli di studio e delle competenze professionali richieste, nonché iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili e nominativamente già indicati in sede di partecipazione con la

specificazione delle rispettive competenze professionali.

Pertanto, per i professionisti che espletano l'incarico oggetto dell'appalto è richiesta:

Iscrizione agli appositi albi professionali previsti per l'esercizio dell'attività oggetto di appalto del soggetto personalmente responsabile dell'incarico. Il concorrente indica, nelle dichiarazioni allegate, il nominativo, la qualifica professionale e gli estremi dell'iscrizione all'Albo del professionista incaricato.

Per il geologo che redige la relazione geologica il requisito di iscrizione al relativo albo professionale. Il concorrente indica, nelle dichiarazioni allegate, il nominativo e gli estremi dell'iscrizione all'Albo del professionista.

Al cittadino di altro Stato membro non residente in Italia, è richiesta la prova dell'iscrizione, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI del Codice, mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale è stabilito ovvero mediante attestazione, sotto la propria responsabilità, che il certificato prodotto è stato rilasciato da uno dei registri professionali o commerciali istituiti nel Paese in cui è residente.

Per la comprova del requisito, la stazione appaltante acquisisce d'ufficio i documenti in possesso di pubbliche amministrazioni, previa indicazione, da parte dell'operatore economico, degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti.

Per tutti i profili del gruppo di lavoro deve essere precisata la natura del rapporto professionale intercorrente fra l'operatore economico partecipante alla procedura ed il professionista indicato che potrà essere presente sia come componente di una eventuale associazione temporanea di professionisti, sia in qualità di soggetto in organico alla struttura dell'operatore economico concorrente, con status di dipendente o di collaboratore a progetto della medesima.

Il concorrente dovrà indicare il nominativo, la qualifica professionale, i requisiti richiesti e gli estremi di iscrizione all'Albo/elenco richiesto o della certificazione/iscrizione necessaria per il professionista incaricato.

Nel caso di RTP, le professionalità del gruppo di lavoro, legate da un rapporto giuridico/contrattuale con mandataria o mandante, dovranno comunque essere responsabili delle attività oggetto dell'appalto ascrivibili alle prestazioni principali o secondarie nel rispetto ed in coerenza con la ripartizione delle quote e parti servizio indicate nella domanda di partecipazione.

ART. 8 - Requisiti di capacità economica e finanziaria

Il concorrente comproverà il possesso del requisito di capacità economica e finanziaria attraverso il livello adeguato di copertura assicurativa contro i rischi professionali per un importo pari a 1 volta il valore a base d'asta

Copertura Assicurativa (1 volta l'importo a base di gara)
€ *****

Tale requisito è richiesto a garanzia della qualità della prestazione offerta e della serietà dell'offerente, in ragione della sua effettiva esperienza e della sua capacità di svolgere, in concreto, la prestazione oggetto di affidamento, al fine di tutelare al meglio l'interesse pubblico alla perfetta e regolare esecuzione del servizio in affidamento.

La comprova del requisito è fornita mediante l'esibizione, in copia conforme, della relativa polizza in corso di validità.

ART. 9 - Requisiti di capacità tecnica e professionale (linee guida ANAC n. 1/2016, punto 2.2.2.1. del § IV, art. 83, comma 1, lett. c) e all. XVII, parte II, del Codice)

- 1. Un elenco di servizi di ingegneria e di architettura** espletati negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione dell'avviso, afferenti ai **servizi professionali di valutazione di vulnerabilità sismica di edifici e/o progettazioni strutturale definitiva o esecutiva** nella categoria strutturale ID cui si riferiscono i servizi da affidare (S.04 e/o S.03), per un importo totale **non inferiore a 1,5 volte** il corrispettivo stimato a base di gara per la verifica di vulnerabilità sismica.

Importo minimo prestazioni svolte (1,5 volte l'importo a base di gara)
€ *****

- 2. Espletamento**, negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione dell'avviso, di **due servizi "di punta" di ingegneria e di architettura**, afferenti i **servizi professionali di valutazione di vulnerabilità sismica di edifici e/o progettazione strutturale** relativi a lavori nella categoria strutturale ID di lavori cui si riferiscono i servizi da affidare (S.04 e/o S.03) per un importo complessivo non inferiore a **0.60 volte** l'importo stimato a base di gara per la verifica di vulnerabilità sismica.

Importo minimo servizi di punta (0,6 l'importo a base di gara)
€ *****

Ai fini della dimostrazione della specifica esperienza progressa, potranno essere attestati servizi di

ingegneria e architettura di cui all'art. 3 c.1 lett. vvvv) del D. Lgs. 50/2016, in linea con quanto previsto nelle linee Guida Anac n.1 al par. IV, punto 2.2.2.5, a cui si rinvia.

Con riferimento alla figura del geologo, si precisa che tale figura non concorre alla dimostrazione dei requisiti di capacità tecnica e professionale di cui sopra; analogamente non concorrono alla dimostrazione dei requisiti di capacità tecnica e professionale i laboratori e i soggetti di cui all'art. 45 del Codice associati alla compagine del raggruppamento per l'espletamento delle sole indagini geologiche e delle attività di verifica preventiva.

In luogo dei due servizi, è possibile dimostrare il possesso del requisito anche mediante un unico servizio purché di importo almeno pari al minimo richiesto.

La **comprova del requisito** è fornita secondo le disposizioni di cui all'art. 86 e all'allegato XVII, parte II, del Codice, in caso di aggiudicazione:

In caso di servizi prestati a favore di **pubbliche amministrazioni o enti pubblici** mediante una delle seguenti modalità:

- originale o copia conforme dei certificati rilasciati dall'amministrazione/ente contraente, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione;
- copia conforme del contratto unitamente a copia conforme delle fatture relative al periodo richiesto;
- dichiarazione del concorrente contenente l'oggetto del contratto, il CIG (ove disponibile) e il relativo importo, il nominativo del contraente pubblico e la data di stipula del contratto stesso unitamente a copia conforme delle fatture relative al periodo richiesto.

In caso di servizi prestati a favore di **committenti privati**, mediante una delle seguenti modalità:

- originale o copia autentica dei certificati rilasciati dal committente privato, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione;
- originale o copia conforme dei contratti unitamente a originale o copia conforme delle fatture relative al periodo richiesto.

Questo requisito, in caso di raggruppamenti, può essere dimostrato cumulativamente dai componenti. La mandataria in ogni caso possiede i requisiti in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna delle mandanti.

Dalla documentazione prodotta a comprova dei **requisiti di capacità tecnica professionale** devono comunque risultare direttamente o, in assenza, mediante ulteriore dichiarazione in calce da parte del rappresentante del committente (se si tratta di lavoro pubblico), ovvero dello stesso tecnico (se si tratta di lavoro privato):

- la descrizione del servizio svolto;
- il periodo temporale di svolgimento del servizio (inizio e ultimazione);

- gli importi dei servizi svolti;
- precisazione che lo stesso è stato portato a conclusione.

Nel caso di impossibilità oggettiva ad ottenere i predetti certificati o attestazioni, il concorrente può presentare altra documentazione dalla quale siano desumibili i predetti dati e idonea a comprovare l'avvenuto svolgimento del servizio.

ART. 10 – Indicazioni per i raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di imprese di rete, geie

Gli operatori economici che si presentano in forma associata devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

Alle **aggregazioni di rete, ai consorzi ordinari ed ai GEIE** si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei, in quanto compatibile. Nei consorzi ordinari la consorziata che assume la quota maggiore di attività esecutive riveste il ruolo di capofila che deve essere assimilata alla mandataria. Nel caso in cui la mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo sia un consorzio stabile o una sub-associazione, nelle forme di un raggruppamento costituito oppure di un'aggregazione di rete, i relativi requisiti di partecipazione sono soddisfatti secondo le medesime modalità indicate per i raggruppamenti.

I requisiti del D.M. 263/2016 di cui al **par. 8 lett. a)** devono essere posseduti da ciascun operatore economico associato, in base alla propria tipologia.

Il requisito relativo all'iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura di cui al **par. 8 lett. b)** deve essere posseduto da:

- a) ciascuna delle società raggruppate/raggruppande, consorziate/consorziate o GEIE;
- b) ciascuno degli operatori economici aderenti al contratto di rete indicati come esecutori ed alla rete medesima nel caso in cui questa abbia soggettività giuridica.

Il requisito relativo all'iscrizione all'Albo è posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono incaricati dell'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'appalto.

Il requisito relativo al **fatturato globale/adequato livello di copertura assicurativa** di cui al paragrafo precedente deve essere soddisfatto dal raggruppamento temporaneo nel complesso. Detto requisito deve essere posseduto in misura maggioritaria dalla mandataria.

Nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo orizzontale il requisito dell'elenco dei servizi di cui al paragrafo precedente deve essere posseduto, nel complesso dal raggruppamento, sia dalla mandataria, in misura maggioritaria, sia dalle mandanti (in qualsivoglia misura).

Per quanto concerne la figura del **Geologo**, nella misura in cui vengano associati alla compagine del

RTP assumendo il ruolo di mandante, gli stessi dovranno possedere **solo i necessari requisiti di idoneità professionale**. Qualora, nell'ambito del RTP, le indagini geologiche vengano assunte da soggetti di cui all'art. 45 del Codice detti soggetti dovranno essere iscritti nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura.

Alla stessa stregua, nella misura in cui il laboratorio qualificato ai sensi dell'art. 59 del D.P.R. 380/2001 sia inserito nella sua struttura operativa mediante partecipazione alla procedura in forma di raggruppamento temporaneo, lo stesso dovrà possedere l'autorizzazione di cui all'art. 59 del D.P.R. 380/2001 nonché l'iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura.

Per i raggruppamenti temporanei, è condizione di partecipazione la presenza di almeno un giovane professionista ai sensi dell'art. 4 del D.M. 263/2016.

N.B. nei raggruppamenti temporanei, la mandataria deve, in ogni caso, possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria ai sensi dell'art. 83, comma 8 del Codice.

ART. 11 - Indicazioni per i consorzi stabili

I consorzi stabili devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati. I **requisiti del D.M. 263/2016** devono essere posseduti:

- per i consorzi di società di professionisti e di società di ingegneria, dalle consorziate secondo quanto indicato all'art. 5 del citato decreto;
- per i consorzi di professionisti, dai consorziati secondo quanto indicato all'art. 1 del citato decreto.

Il requisito relativo all'iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura (di cui al paragrafo precedente) deve essere posseduto dal consorzio e dalle società consorziate indicate come esecutrici.

Il requisito relativo all'iscrizione all'Albo (di cui al paragrafo precedente) è posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono incaricati dell'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'appalto.

Il requisito relativo all'iscrizione all'Albo dei geologi è posseduto dal professionista che nel gruppo di lavoro è indicato come incaricato della relazione geologica.

I consorzi di cui all'art. 46, comma 1, lettera f), del Codice, eseguono le prestazioni o con la propria struttura o tramite i consorziati indicati in sede di procedura senza che ciò costituisca subappalto, ferma la responsabilità solidale degli stessi nei confronti della stazione appaltante. La sussistenza dei requisiti di capacità economica e finanziaria nonché tecnica e professionale, ai sensi dell'art. 47 comma 2 bis del Codice, è valutata, a seguito della verifica della effettiva esistenza dei predetti requisiti in capo ai singoli consorziati.

ART. 12 - Avvalimento

Ai sensi dell'art. 89 del Codice, l'operatore economico, singolo o associato, può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'art. 83, comma 1, lett. b) e c) del Codice avvalendosi dei requisiti di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento. **Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti generali e di idoneità professionale di cui all'art. 7.** in quanto requisiti di idoneità professionale propri dell'affidatario. Tali requisiti, infatti, sono relativi alla mera e soggettiva idoneità professionale del professionista deputato all'esecuzione dell'incarico e quindi non sono surrogabili con l'avvalimento, il cui perimetro applicativo resta quello dei requisiti strettamente connessi alla prova della capacità economico- finanziaria e tecnico-professionale del concorrente, così come richiesti nei documenti della procedura.

Per quanto riguarda i **requisiti di titoli di studio e professionali richiesti**, il concorrente, ai sensi dell'art. 89, comma 1 del Codice, può avvalersi delle capacità di altri soggetti solo se questi ultimi eseguono direttamente i servizi per cui tali capacità sono richieste.

Il concorrente deve produrre i documenti e le dichiarazioni dell'ausiliaria. L'ausiliaria deve possedere i requisiti previsti dall'art. 80 del Codice e dichiararli in sede di procedura mediante presentazione di un proprio DGUE, da compilare nelle parti pertinenti, nonché di una dichiarazione integrativa nei termini sopra indicati.

Ai sensi dell'art. 89, comma 1, del Codice, il contratto di avvalimento contiene, **a pena di nullità**, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'ausiliaria.

Il concorrente e l'ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

È ammesso l'avvalimento di più ausiliarie. L'ausiliaria non può avvalersi a sua volta di altro soggetto.

Ai sensi dell'art. 89, comma 7 del Codice, **a pena di esclusione**, non è consentito che l'ausiliaria presti avvalimento per più di un concorrente e che partecipino alla procedura sia l'ausiliaria che il concorrente che si avvale dei requisiti. L'ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati.

Nel caso di dichiarazioni mendaci si procede all'esclusione del concorrente e all'escussione della garanzia ai sensi dell'art. 89, comma 1, ferma restando l'applicazione dell'art. 80, comma 12 del Codice.

Ad eccezione dei casi in cui sussistano dichiarazioni mendaci, qualora per l'ausiliaria sussistano motivi obbligatori di esclusione o laddove essa non soddisfi i pertinenti criteri di selezione, la stazione appaltante impone, ai sensi dell'art. 89, comma 3 del Codice, al concorrente di sostituire l'ausiliaria. In qualunque fase della procedura sia necessaria la sostituzione dell'ausiliaria, la commissione/seggio comunica l'esigenza al RUP, il quale richiede per iscritto al concorrente la

sostituzione dell'ausiliaria, assegnando un termine congruo per l'adempimento decorrente dal ricevimento della richiesta. Il concorrente, entro tale termine, deve produrre i documenti e le dichiarazioni dell'ausiliaria subentrante (Nuove di chiarazioni di avvalimento da parte del concorrente, le dichiarazioni di inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice della nuova ausiliaria nonché il nuovo contratto di avvalimento). In caso di inutile decorso del termine, ovvero in caso di mancata richiesta di proroga del medesimo, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione delle dichiarazioni dell'ausiliaria o del contratto di avvalimento, a condizione che i citati elementi siano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta.

Non è sanabile - e quindi **causa di esclusione dalla procedura** - la mancata indicazione dei requisiti e delle risorse messi a disposizione dall'ausiliaria in quanto causa di nullità del contratto di avvalimento. Ai sensi dell'**art. 110, comma 4 del Codice**, si precisa che per partecipare alla presente procedura, gli operatori economici non ancora ammessi al concordato preventivo **devono** soddisfare i requisiti prescritti dai precedenti paragrafi, avvalendosi di altri soggetti.

ART. 13 – Subappalto

Il concorrente potrà subappaltare i servizi oggetto della presente procedura nei limiti e alle condizioni di cui agli artt. 31 comma 8 e 105 del Codice, e come meglio illustrato nelle Linee Guida ANAC n. 1 recanti *“Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria”*, a condizione che ne faccia espressa menzione nel DGUE, indicando le parti del servizio che intende affidare a terzi e fatta sempre salva la verifica del possesso in capo al subappaltatore dei requisiti richiesti dalla legge.

Ai sensi dell'art. 31 comma 8 secondo periodo del Codice come modificato dall'articolo 10, comma 1, legge n. 238 del 2021 (c.d. legge europea), *“L'affidatario non può avvalersi del subappalto, fatta eccezione per indagini geologiche, geotecniche e sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali. Il progettista può affidare a terzi attività di consulenza specialistica inerenti ai settori energetico, ambientale, acustico e ad altri settori non attinenti alle discipline dell'ingegneria e dell'architettura per i quali siano richieste apposite certificazioni o competenze, rimanendo ferma la responsabilità del progettista anche ai fini di tali attività. Resta, comunque, ferma la responsabilità esclusiva del progettista”*.

Non è consentito il subappalto della relazione geologica.

Resta inteso che, ai fini dell'autorizzazione del subappalto, verrà verificato che il subappaltatore sia in possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del Codice.

Laddove si intenda ricorrere al **cd. subappalto necessario**, relativamente alle prestazioni di spettanza dei laboratori di cui all'art. 59 del DPR 380/2001, dovrà esserne fatta specifica ed espressa menzione nel DGUE, **manifestando la volontà di subappaltare** ad un laboratorio qualificato dette parti del servizio, per le quali è richiesta la relativa autorizzazione ministeriale di cui all'art. 59 del DPR 380/2001. In tal caso, non è comunque necessario indicare in sede di offerta il nominativo del c.d. subappaltatore necessario.

Nell'ipotesi di **subappalto necessario**, trattandosi di subappalto finalizzato ad ovviare alla carenza dei requisiti e considerato che il divieto di subappalto si tradurrebbe nella mancanza dei requisiti di partecipazione, si specifica che non potrà essere attivato il **soccorso istruttorio** laddove l'operatore economico, seppur non autonomamente in possesso dell'autorizzazione di cui all'art. 59 del D.P.R. 380/2001, non abbia manifestato espressamente nel DGUE la volontà di affidare a terzi la parte del servizio di competenza dei laboratori.

Il possesso del requisito richiesto (autorizzazione Ministeriale) dovrà essere attestato nell'ambito della Parte IV lettera A punto 1 del DGUE. Resta inteso che, con riguardo a tale prestazione, è ammessa la partecipazione anche dei soggetti di cui all'art. 45 comma 2 lett. a) del Codice.

Non si configurano come attività affidate in subappalto quelle di cui all'art. 105, comma 3 del Codice.

ART. 14 – Modalità di partecipazione

La presentazione dell'offerta dovrà essere effettuata, a pena di inammissibilità della stessa, esclusivamente mediante il portale del Me.Pa. con le prescrizioni tecniche ivi previste.

La domanda di partecipazione, l'offerta economica nonché l'ulteriore documentazione a corredo sono redatte secondo i modelli allegati.

La domanda di partecipazione e l'offerta economica devono essere redatti in bollo.

I termini per la presentazione dell'offerta sono quelli indicati sul sistema Mepa nonché nella lettera di invito ad RdO.

La documentazione a corredo dell'offerta dovrà essere inserita nelle seguenti buste virtuali secondo le specifiche tecniche dettate dal Mepa:

“Busta virtuale Amministrativa” – contenente la documentazione amministrativa per l'ammissione alla procedura;

“Busta virtuale Economica” – contenente l'offerta economica.

La Commistione/Seggio tra i contenuti di carattere amministrativo ed economico scaturente da un'eventuale confusione o dei documenti propri delle buste amministrativa ed economica ovvero

l'anticipata conoscenza nella fase amministrativa del contenuto dell'offerta economica costituiscono causa di esclusione dalla procedura.

Saranno escluse, comunque, le offerte plurime, condizionate, tardive, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara.

Per i concorrenti aventi sede legale in Italia o in uno dei Paesi dell'Unione europea, le dichiarazioni sostitutive si redigono ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000; per i concorrenti non aventi sede legale in uno dei Paesi dell'Unione europea, le dichiarazioni sostitutive sono rese mediante documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.

Tutte le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, ivi compreso il DGUE, la domanda di partecipazione, l'offerta tecnica e l'offerta economica devono essere sottoscritte dal rappresentante legale del concorrente o suo procuratore.

Tutte le dichiarazioni da inserire nella Busta amministrativa A dovranno essere redatte sui modelli predisposti e messi a disposizione unitamente a copia di un documento di riconoscimento, in corso di validità (per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti).

In caso di concorrenti non stabiliti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza; si applicano gli articoli 83, comma 3, 86 e 90 del Codice.

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.

In caso di mancanza, incompletezza o irregolarità della traduzione dei documenti contenuti nella Busta A, si applica l'art. 83, comma 9 del Codice.

Per la documentazione redatta in lingua inglese è ammessa la traduzione semplice.

Le offerte tardive saranno escluse in quanto irregolari ai sensi dell'art. 59, comma 3, lett. b) del Codice. L'offerta vincolerà il concorrente ai sensi dell'art. 32, comma 4 del Codice per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta.

Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni della procedura siano ancora in corso, la stazione appaltante potrà richiedere agli offerenti, ai sensi dell'art. 32, comma 4 del Codice, di confermare la validità dell'offerta sino alla data che sarà indicata e di produrre un apposito documento attestante la validità della garanzia prestata in sede di gara fino alla medesima data.

Il mancato riscontro alla richiesta della stazione appaltante sarà considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla procedura.

ART. 15 – Pagamento del contributo ANAC

L'eventuale contributo in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione da parte degli operatori economici è dovuto secondo le indicazioni ANAC.

ART. 16 – Criterio di aggiudicazione

Ricadendo nell'ambito di applicazione dall'art. 51 della L. n. 108 del 2021, per servizi di ingegneria e architettura e attività di progettazione di importo inferiore a € 139.000,00, l'affidamento in argomento può avvenire in modo diretto anche senza consultazione di più operatori economici, fermi restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in lenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione; tuttavia, questa Amministrazione opta per l'affidamento diretto ai sensi dall'art. 51 della L. n. 108 del 2021 previa consultazione degli operatori economici che hanno partecipato alla manifestazione di interesse.

Per quanto sopra, trattandosi di affidamento diretto, non essendovi confronto competitivo, anche l'eventuale raffronto tra preventivi non presuppone l'utilizzo di un criterio di aggiudicazione (crf. parere del Ministero delle infrastrutture e della Mobilità Sostenibili n. 764 del 20.10.2020), pertanto, l'aggiudicazione dell'appalto in argomento avverrà con riguardo al minor prezzo totale offerto dagli Operatori Economici consultati sulle prestazioni oggetto dell'affidamento.

Per quanto sopra, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., l'aggiudicazione dell'appalto in argomento avverrà con riguardo al minor prezzo totale offerto dagli Operatori Economici consultati sulle prestazioni oggetto dell'affidamento.

ART. 17 – Aggiudicazione dell'appalto e stipula del contratto

La proposta di aggiudicazione è formulata dal RUP in favore del concorrente che ha presentato l'offerta economica più bassa.

Qualora vi sia stata verifica di congruità delle offerte anomale, la proposta di aggiudicazione è formulata dal RUP al termine del relativo procedimento.

Qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, la stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 95, comma 12 del Codice.

Prima dell'aggiudicazione, la stazione appaltante procede a:

- 1) richiedere, ai sensi dell'art. 85 comma 5 del Codice, al concorrente cui ha deciso di aggiudicare

l'appalto i documenti di cui all'art. 86, ai fini della prova dell'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 e del rispetto dei criteri di selezione di cui all'art. 83 del medesimo Codice.

- 2) richiedere - laddove non sia stata effettuata la verifica di congruità dell'offerta – i documenti necessari alla verifica di cui all'articolo 97, comma 5, lett. d) del Codice.
- 3) verificare, ai sensi dell'art. 95, comma 10, il rispetto dei minimi salariali retributivi di cui al sopra citato art. 97, comma 5, lett. d).

La stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione, ai sensi degli artt. 32, comma 5 aggiudica l'appalto.

A decorrere dall'aggiudicazione efficace, la stazione appaltante procede, entro cinque giorni, alle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5 lett. a).

L'aggiudicazione diventa efficace, ai sensi dell'articolo 32, comma 7 del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti di cui al precedente n. 1).

In caso di esito negativo delle verifiche, ovvero di mancata comprova dei requisiti, la stazione appaltante procederà alla revoca dell'aggiudicazione, alla segnalazione all'ANAC. La stazione appaltante procederà, con le modalità sopra indicate, nei confronti del secondo graduato. Nell'ipotesi in cui l'appalto non possa essere aggiudicato neppure a quest'ultimo, la stazione appaltante procederà, con le medesime modalità sopra citate, scorrendo la graduatoria.

Ai sensi dell'art. 32, c. 10 del Codice, non si applica il termine dilatorio per la stipula del contratto.

La stipula ha luogo, ai sensi dell'art. 32, c. 8 del Codice, entro 60 giorni dall'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione, salvo il differimento espressamente concordato con l'aggiudicatario.

Il contratto è stipulato in modalità elettronica, mediante scrittura privata.

All'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario presenta la garanzia definitiva da calcolare sull'importo contrattuale, secondo le misure e le modalità previste dall'art. 103 del Codice.

All'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario trasmette alla stazione appaltante copia della polizza di responsabilità civile professionale prevista dall'art. 24, c.4 del Codice.

Ogni successiva variazione alla citata polizza deve essere comunicata alla stazione appaltante ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 7 agosto 2012 n. 137.

La polizza si estende anche alla copertura dei danni causati da collaboratori, dipendenti e praticanti.

La polizza delle associazioni di professionisti prevede espressamente la copertura assicurativa anche degli associati e dei consulenti.

Qualora l'aggiudicatario sia una società, trasmette la polizza di assicurazione di cui all'art. 1, c. 148 della L. 4 agosto 2017 n. 124.

Il contratto d'appalto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 13 agosto 2010, n. 136.

Ai sensi dell'art. 105, c. 2, del Codice l'affidatario comunica, per ogni sub-contratto che non costituisce subappalto, l'importo e l'oggetto del medesimo, nonché il nome del sub-contraente, prima dell'inizio della prestazione.

Nei casi di cui all'art. 110, c. 1 del Codice la stazione appaltante interpella progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla procedura, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento dell'incarico o per il completamento del servizio.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse - ivi comprese quelle di registro ove dovute - relative alla stipulazione del contratto.

ART. 18 – Gruppo di lavoro

Per l'espletamento dei servizi oggetto dell'appalto, il gruppo di lavoro dovrà garantire la presenza delle seguenti figure professionali minime, in possesso delle abilitazioni, titoli di studio, anni di iscrizioni all'Albo e certificazioni dettagliate nel disciplinare, nominativamente indicate in sede di presentazione dell'offerta:

- **n. 1 professionista Responsabile delle verifiche di vulnerabilità sismica e di sicurezza strutturale;**
- **n. 1 professionista con qualifica di geologo** Responsabile delle attività, delle indagini e prove geologiche e geognostiche nonché della relazione geologica.

È possibile che tutte le professionalità coincidano nel medesimo professionista, purché lo stesso sia in possesso delle necessarie qualifiche, abilitazioni e certificazioni.

ART. 19 - Descrizione dei servizi richiesti

Fermo restando la natura delle attività previste per la redazione del documento di Valutazione di sicurezza in conformità con quanto stabilito dalle NTC 2018 Capitolo 8 e Verifica della Vulnerabilità sismica, il presente servizio dovrà essere eseguito attraverso l'ausilio di modalità e mezzi idonei a garantire la conservazione dello stato di fatto dell'intero edificio attualmente in uso, privilegiando tecniche non invasive.

Nel caso di tecniche invasive le attività dovranno essere subordinate all'autorizzazione della Stazione Appaltante, per l'approvazione di competenza del Piano delle indagini.

Il Servizio inoltre dovrà essere svolto tenendo conto delle attività istituzionali condotte all'interno degli immobili e pertanto i sopralluoghi e le attività oggetto del servizio dovranno essere ad esse subordinate, senza che l'affidatario possa accampare alcuna pretesa per danni derivanti da eventuali impedimenti.

Qualsiasi attività che comporti una modifica, prevista o accidentale, diretta o collaterale, delle

condizioni attuali del Bene, dei suoi arredi e paramenti dovrà essere previsto il ripristino a carico dell'Affidatario e secondo le disposizioni impartite dal RUP e/o dall'ASP.

L'Aggiudicatario, relativamente a questa prestazione, dovrà produrre almeno i seguenti documenti, sulla base delle specifiche di seguito riportate:

- Piano delle indagini strutturali;
- Rapporti di prova e Relazione geologica;
- Relazione sulla Modellazione Strutturale e sulla Verifica di vulnerabilità sismica;
- DOCFAP con gli scenari di intervento per adeguamento strutturale, valutazione economica, Classe di rischio Sismico;
- Relativamente alla soluzione più conveniente sotto il profilo qualitativo, anche in termini ambientali, nonché sotto il profilo tecnico ed economico, relazione con l'individuazione e la descrizione più dettagliata degli interventi per l'adeguamento sismico con relativa quantificazione economica e di tempistica.

Si precisa che l'aggiudicatario dovrà fornire, altresì, la documentazione relative ai certificati in copia originale delle prove sui materiali, gli elaborati e i tabulati di calcolo anche in formato elettronico in base ai software utilizzati e aperto (dwg, acr, cds, ecc.)

Pertanto, si procederà con le seguenti fasi:

FASE 1: Conoscenza del Bene, rilievo strutturale, redazione del piano delle indagini e successiva realizzazione delle stesse, sul Fabbricato e su eventuali pertinenze, (tempi di esecuzione 30 giorni naturali e consecutivi);

FASE 2: Modellazione Strutturale e Verifiche di Vulnerabilità, (tempi di esecuzione 15 giorni naturali e consecutive);

FASE 3: Redazione del DOCFAP, Proposte di Intervento Strutturale, valutazione economica degli interventi di adeguamento proposti, attribuzione della classe di rischio sismico del Bene a seguito dell'ipotesi dell'intervento; relativamente alla soluzione più conveniente sotto il profilo qualitativo, anche in termini ambientali, nonché sotto il profilo tecnico ed economico, individuazione e descrizione più approfondita degli interventi per l'adeguamento sismico con relativa quantificazione economica e di tempistica, anche in ragione delle attività ivi svolte e della necessità di garantire continuità ai servizi sanitari erogati, (tempi di esecuzione 15 giorni naturali e consecutive).

Fermo restando il termine perentorio per la conclusione del servizio di 60 giorni naturali e consecutivi, i tempi sopra scanditi sono suscettibili di variazioni.

FASE 1

CONOSCENZA DEL BENE E PIANO DELLE INDAGINI STRUTTURALI SUI DIVERSI FABBRICATI ED EVENTUALI PERTINENZE.

In questa prima fase si dovrà raggiungere un livello di conoscenza non inferiore a LC2 dei Fabbricati e pertinenze edificate, che costituiscono il Bene, esaustivo e funzionale alle successive fasi di verifica strutturale.

Nel dettaglio la prima fase si articolerà nelle seguenti attività:

- 1 **Raccolta e analisi della documentazione esistente** – con relativa verifica rispetto allo stato dei luoghi – definizione della storia progettuale, costruttiva e sismica dell’edificio e delle opere di contenimento;

Al fine di redigere la “Relazione della ricerca documentale” si raccoglieranno tutti i documenti progettuali, costruttivi, di collaudo e di manutenzione da ricercare, a cura dell’aggiudicatario, presso gli archivi delle Amministrazioni competenti (Comune, Genio Civile, Provveditorato alle Opere Pubbliche, Ufficio Regionale, Archivio di Stato, ecc.).

Saranno rilevate anche le informazioni sulle parti non strutturali che possono determinare un’influenza sulla valutazione della sicurezza dell’edificio rispetto alle azioni sismiche (a solo titolo di esempio, le tamponature e i tramezzi in muratura negli edifici in c.a.).

Tutti i dati raccolti dovranno essere documentati e valutati nella specifica relazione. L’analisi storico critica è finalizzata alla comprensione dell’organismo inteso nella sua unità architettonica e strutturale anche attraverso la conoscenza delle modifiche (ampliamenti, trasformazioni e/o alterazioni) avvenute nel tempo con particolare riferimento a quelle dipendenti da eventi sismici storici anche ai fini di una corretta individuazione del sistema resistente e del suo stato di sollecitazione.

La documentazione di progetto storica è di prioritaria importanza per la conoscenza delle fasi costruttive e delle trasformazioni che il manufatto ha subito nel corso dei secoli e costituisce apporto fondamentale per la valutazione del comportamento strutturale del manufatto.

Dovranno essere ricercati documenti di particolare interesse quali:

- progetto architettonico e strutturale; (relazione di calcolo delle strutture, relazione di calcolo delle opere di contenimento, muri di sostegno, ecc.), relazione geologica, relazione geotecnica e sulle fondazioni, elaborati grafici, computi metrici;
- eventuali varianti in corso d'opera;
- certificati di prove sui materiali;

- relazione e certificato di collaudo finale e collaudi in corso d'opera se redatti;
- foto delle fasi costruttive e dei dettagli strutturali;
- eventuali progetti di ristrutturazione/interventi locali/adeguamento sismico e relativi documenti di esecuzione e collaudo;
- progetti di ristrutturazione funzionale e architettonica.

Si evidenzia che la ricerca del progetto strutturale originario è un atto dovuto, pertanto è necessario relazionare sulle ricerche effettuate e sull'esito di queste. Nel caso non si sia riusciti a reperire da altra fonte documenti strutturali significativi, sarà necessario allegare la copia della richiesta di accesso agli atti presentata presso gli uffici tecnici di riferimento. È importante sottolineare come questa fase sia fondamentale per migliorare il livello di conoscenza dell'opera e determinarne le caratteristiche strutturali, riducendo sensibilmente i costi delle indagini successive. Le informazioni minime da reperire (specificandone la fonte) sono le seguenti:

- data del progetto (anno o epoca di progettazione);
- data di realizzazione dell'opera (anno o epoca di realizzazione), indicando preferibilmente data inizio lavori e fine lavori;
- data degli interventi successivi al completamento dell'opera, con particolare attenzione agli interventi che hanno variato la struttura, sia se si tratti di interventi di adeguamento sismico, sia di interventi che possono aver prodotto un indebolimento della struttura, come sopraelevazioni, creazione di piani porticati, riorganizzazione delle aperture nelle pareti murarie, apertura di varchi nelle pareti murarie portanti, architravi, ecc.;
- storia sismica dell'edificio con riferimento agli eventi subiti ed agli eventuali dati e danni rilevati;
- eventuali esiti di monitoraggio del quadro fessurativo.

2 **Rilievo geometrico-strutturale.** Sia delle strutture in elevazione che in fondazione, da eseguire in ottemperanza alle indicazioni riportate nelle NTC 2018 e delle prescrizioni contenute nelle norme applicabili.

La presente fase comprende a titolo indicativo e non esaustivo:

- elaborati Grafici Strutturali, pianta delle fondazioni, di tutti i livelli del fabbricato con riportate le indicazioni materiche e dimensionali degli elementi, sezioni tali da descrivere in modo esaustivo la struttura, particolari costruttivi ritenuti significativi per il completamento del rilievo, l'analisi del quadro fessurativo e di degrado dell'edificio.

Gli esiti saranno riportati in elaborati grafici in scala appropriata leggibile (1:100/1:50, dettagli 1:20) e debitamente quotati (sia in formato .pdf che .dwg) corredati da relazione descrittiva dei rilievi effettuati e degli esiti degli stessi, nonché da esaustiva documentazione fotografica.

Al solo fine di agevolare la produzione degli elaborati grafici all'aggiudicatario verranno forniti tutti gli elaborati e la documentazione in possesso dell'amministrazione in formato .dwg, specificando che misure, dimensioni e geometrie di ogni elemento ivi rappresentato potrebbero essere affette da errore e che quindi andranno sottoposte ad opportuna verifica.

- 3 **Redazione del “Piano di indagini”**. Le indagini strutturali, geognostiche e geotecniche relative alla caratterizzazione dei materiali, in conformità con le NTC 2018 Capitolo 8, finalizzate ad ottenere un livello di conoscenza non inferiore a LC2 dovranno eseguirsi mediante prove in situ e di laboratorio, dovranno essere motivate, per tipo e quantità, dal loro effettivo uso nelle verifiche finalizzate al raggiungimento LC2. Lo stesso piano dovrà essere inviato alla stazione appaltante in tempo utile per l'aggiornamento del DUVRI e, in considerazione della natura del bene tutelato ai sensi del D.lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii., da sottoporre all'approvazione della competente Soprintendenza. **Resta inteso che eventuali prescrizioni impartite dalla Soprintendenza dovranno essere scrupolosamente rispettate e recepite dal professionista senza oneri o compensi aggiuntivi.**

L'aggiudicatario sarà responsabile della corretta esecuzione di tutte le prove, sondaggi ed accertamenti di cui sopra essendo suo obbligo dirigerne l'esecuzione nonché verificare la correttezza e completezza degli esiti dello stesso.

Pertanto, l'offerente sarà responsabile della definizione delle prove da eseguire, della loro esecuzione, del relativo livello di conoscenza ottenuto e del ripristino strutturale dello stato di fatto (per il tramite dei servizi resi del laboratorio di indagini strutturali individuato).

Il “Piano delle Indagini Strutturali” dovrà contenere i seguenti elementi minimi:

- Relazione generale contenente le modalità delle prove;
- Capitolato tecnico delle prove e delle indagini sugli elementi strutturali;
- Definizione del numero delle prove per tipologia, in relazione al livello di conoscenza richiesto o proposto;
- Elaborati grafici con l'individuazione dell'ubicazione delle indagini;
- Capitolato tecnico degli interventi di ripristino non solo strutturale ma anche con riferimento alle finiture;
- Misure per la sicurezza previste dal D.Lgs. 81/08 e s.m.i.;

- Cronoprogramma.

Come previsto al §8.5.3 delle NTC 2018 le prove di caratterizzazione meccanica dei materiali di cui alla Circolare 8 settembre 2010 n. 617 e s.m.i. il prelievo dei campioni e l'esecuzione delle stesse devono essere effettuate a cura di un laboratorio di cui all'art. 59 del D.P.R. 380/2001 e ss.mm.ii.

Tale previsione si applica soltanto alle prove distruttive i cui esiti sono soggetti a certificazione ai sensi dello stesso art. 59 e non alle prove non distruttive, comunque necessarie alla caratterizzazione meccanica dei materiali come acclarato dalla Circolare n. 7 del 21.01.2019 del C.S.LL.PP.

Di seguito si riportano in via semplificativa le tipologie di indagini afferenti al servizio:

- **INDAGINI VISIVE:** Le indagini visive hanno lo scopo di rilevare geometria, materiale e stratigrafia degli elementi strutturali indagati;
- **INDAGINI SUGLI ELEMENTI DI CALCESTRUZZO:** da eseguirsi attraverso le diverse tecniche, ricercando la combinazione che meglio si adatta alla struttura in esame ai sensi della C8A.1.3a della Circolare Istruzioni per l'applicazione delle "Norme tecniche per le costruzioni" di cui al D.M. 14 gennaio 2008 e ss.mm.ii. relative ad un livello di conoscenza non inferiore a LC2;
- **INDAGINI SULLE MURATURE:** al fine di evidenziare la tipologia e tessitura delle murature, la natura delle malte, la qualità dei collegamenti verticali e orizzontali, le discontinuità determinate da eventuali cavedi;
- **INDAGINI SU SOLAI:** da eseguirsi attraverso le diverse tecniche, ricercando la combinazione che meglio si adatta alla struttura in esame per definirne rigidità nel piano e resistenza ai sensi della C8A.1.3a della Circolare Istruzioni per l'applicazione delle "Norme tecniche per le costruzioni" di cui al D.M. 14 gennaio 2008 e ss.mm.ii. relative ad un livello non inferiore a LC2;
- **INDAGINI GEOLOGICHE E DI CARATTERIZZAZIONE GEOTECNICA E PROSPEZIONI SISMICHE:** il piano di indagini deve essere definito ed attuato sulla base dell'inquadramento geologico della zona e in funzione dei dati che è necessario acquisire per pervenire ad una ricostruzione geologica di dettaglio e ai parametri caratteristici geotecnici e geofisici, da riportare in apposite relazioni. Tutte le prove dovranno essere opportunamente individuate in relazione alla tipologia strutturale del fabbricato e dovranno seguire le indicazioni della norma UNI-EN di riferimento, delle NTC2018, delle circolari esplicative, del D.P.R. 380/2001 e ss.mm.ii., dell'allegato alla

D.D.G. n. 1372 del 2005, del Decreto 15.01.2004, dei successivi aggiornamenti e di tutta la normativa e disposizioni nazionali e regionali in materia.

L'aggiudicatario dovrà verificare la concreta fattibilità di eventuali prove distruttive con la Stazione Appaltante e la Struttura utilizzatrice del bene, nonché concordare gli interventi di ripristino dello stato dei luoghi.

Gli esiti delle indagini dovranno essere documentati attraverso "rapporti di prova" dettagliati e corredati da report fotografici, risultati di laboratorio, schede grafiche relative ai particolari costruttivi secondo quanto previsto dalle NTC2018 e dalla normativa di riferimento che qui si intende integralmente richiamata.

- 4 Predisposizione delle richieste per conto della Stazione Appaltante (con le modalità che verranno concordate in itinere) e ottenimento dei nulla osta da parte della Soprintendenza ai BB.CC. ed eventuali ulteriori pareri, autorizzazioni, nulla osta da parte degli Enti preposti;

FASE 2

MODELLAZIONE STRUTTURALE E VERIFICHE DI VULNERABILITÀ

In questa seconda fase, si costruirà per il Bene ed eventuali pertinenze edificate, un modello numerico della struttura che ne rappresenti il più fedelmente possibile le distribuzioni di massa e di rigidezza effettiva, valutando altresì gli aspetti di regolarità, di idoneità statica e di comportamento strutturale degli elementi costruttivi considerando anche l'interazione con gli elementi non strutturali.

A modellazione strutturale compiuta, l'aggiudicatario dovrà eseguire le elaborazioni di calcolo, le verifiche di vulnerabilità e le considerazioni critiche necessarie ad esprimere un giudizio in merito agli indicatori di rischio utili alle successive valutazioni per gli eventuali interventi da eseguire.

In dettaglio, la seconda fase si articolerà nelle seguenti attività:

- Modellazione strutturale e Valutazione del modello strutturale (intesa ai sensi del § 10 NTC 2018 come "giudizio motivato di accettabilità dei risultati");
- Verifiche di vulnerabilità.

Al termine di tale fase dovrà essere prodotta una "Relazione sulla Modellazione Strutturale" e una "Relazione sulla valutazione di sicurezza e verifica di vulnerabilità sismica" illustranti le verifiche eseguite nonché un'analisi critica delle risultanze delle stesse.

Di seguito si illustrano le specifiche minime delle prestazioni richieste per tale seconda fase.

Modellazione strutturale e valutazione del modello strutturale.

L'aggiudicatario definirà le azioni da considerare e gli aspetti principali e secondari che influenzano la

risposta della struttura. Al termine di tale definizione l'Aggiudicatario dovrà perfezionare il modello da assumere e i metodi di analisi che intenderà utilizzare. L'Aggiudicatario dovrà procedere all'assegnazione della Vita Nominale dell'opera strutturale riferita al Fabbricato ed eventuale Pertinenza edificata e in accordo alla Stazione Appaltante.

Il Calcolo del Periodo di Riferimento (VR) per l'azione sismica sarà definito nel rispetto dei valori fissati nel §2.4.3 delle NTC 2018. L'Aggiudicatario dovrà prioritariamente elencare l'insieme delle azioni che saranno considerate nell'ambito della valutazione della vulnerabilità, mettendo eventualmente in evidenza la presenza di carichi particolari, tipo carichi concentrati dovuti a specifici elementi strutturali e non strutturali, carichi uniformemente distribuiti solo in alcune zone strutturali, ecc.

Dovrà essere indicata, per la definizione dell'azione sismica, gli effetti della variabilità spaziale del moto (ai sensi del §3.2.4 delle NTC 2018).

Sarà cura dell'aggiudicatario riportare in relazione l'esito della verifica statica in termini di indicatore di rischio, nonché comunicarlo in via prioritaria alla Stazione Appaltante, qualora non risultasse verificata per il compendio in oggetto.

Verifiche di vulnerabilità.

Si procederà con le verifiche di vulnerabilità, in termini globali e locali, giungendo alla definizione di indicatori di rischio ed effettuando le opportune valutazioni critiche propedeutiche alla predisposizione degli interventi di adeguamento che l'Aggiudicatario riterrà necessari.

In tale fase sarà inoltre l'Aggiudicatario ad evidenziare eventuali situazioni critiche, quali strutture non resistenti ai soli carichi verticali. Tutti gli aspetti presi in esame dal progettista dovranno essere descritti, organizzati e illustrati in una specifica "relazione sulle verifiche di vulnerabilità sismica", con l'opportuno corredo di diagrammi, tabulati di calcolo ed elaborati grafici illustrativi.

L'Aggiudicatario dovrà eseguire, e quindi relazionare in merito alle verifiche di vulnerabilità, illustrando i meccanismi di crisi globali e locali conseguenti alle modellazioni strutturali effettuate.

Le verifiche andranno condotte in riferimento alle diverse tipologie costruttive e strutturali rilevate (edifici in muratura, edifici in cemento armato, parti di edifici in acciaio, edifici misti e di aggregati edilizi).

Le verifiche dovranno essere condotte con riferimento a tutte le tipologie costruttive rilevate. Si richiede inoltre la valutazione di sicurezza degli elementi non strutturali per cui si dovranno fornire:

- Gli elaborati grafici con l'indicazione e la posizione degli elementi in questione;
- Gli elaborati grafici dei particolari costruttivi salienti dei collegamenti agli elementi strutturali esaminati con le strutture degli edifici;
- Illustrazione dei criteri di valutazione di sicurezza e dei calcoli utilizzati.

L'Aggiudicatario dovrà procedere con la determinazione dell'indicatore di rischio in riferimento alla tipologia strutturale dell'immobile (strutture in cemento armato, strutture in acciaio, strutture in muratura, aggregati edilizi, strutture miste) e in conformità ai criteri riportati nella vigente normativa in materia.

L'Aggiudicatario, sulla scorta di tutti i momenti conoscitivi e delle analisi strutturali eseguite, anche in relazione ai fenomeni di danno e alle carenze esistenti e rilevate, alla vulnerabilità statica e sismica analiticamente determinata e al gradiente del danno al variare e progredire dei fenomeni di collasso locale, dovrà predisporre apposita relazione contenente le proprie valutazioni critiche.

Successivamente dovrà valutare criticamente l'Indice di Rischio determinato per le varie tipologie strutturali.

L'Aggiudicatario, a completamento finale della presente fase d'indagine dovrà produrre una "Relazione sulla Modellazione Strutturale" e una "Relazione sulla valutazione di sicurezza e verifica di vulnerabilità sismica".

Gli esiti delle verifiche dovranno permettere di stabilire quali provvedimenti adottare affinché l'uso della struttura possa essere conforme ai criteri di sicurezza delle NTC, e comunque dovranno consentire all'amministrazione di scegliere dove meglio intervenire per innalzare la sicurezza risolvendo *in primis* le situazioni di vulnerabilità macroscopica.

FASE 3

I POTESI ALTERNATIVE DI INTERVENTO STRUTTURALE - DOCFAP

Interventi di adeguamento: il progetto dovrà essere riferito all'intera costruzione e dovrà riportare le verifiche dell'intera struttura post-intervento.

Tali proposte dovranno essere rese comprensibili in un documento denominato **Relazione sulle strategie di intervento**. Nel DOCFAP dovranno essere illustrati i diversi scenari di intervento in funzione dello stato di rischio attuale del bene e, relativamente alla soluzione più conveniente sotto il profilo qualitativo, anche in termini ambientali, di rispetto della natura tutelata del bene stesso nonché sotto il profilo tecnico ed economico, dovranno essere proposti e descritti in maniera più approfondita i relativi interventi per l'adeguamento sismico con connessa quantificazione economica e di tempistica. Tale documento dovrà riportare, inoltre, una sintesi sulla vulnerabilità sismica del fabbricato, sulla pericolosità sismica del sito e sugli indicatori di rischio sismico ottenuti dalle analisi di vulnerabilità sismica nonché individuata la Classe di Rischio raggiunta *post-operam*.

In considerazione della natura del complesso oggetto del servizio, nonché in ragione della necessità di garantirne l'utilizzo da parte dell'ASP, per ogni intervento proposto dovrà essere esplicitato il

grado di interferenza con le attività lavorative avendo cura di prevedere scenari alternativi anche intal senso.

Il DOCFAP dovrà tenere conto della destinazione d'uso dei locali previsti nel PFTE inerente la ristrutturazione e rifunzionalizzazione dell'immobile nell'ambito del PNRR, progetto che sarà messo a disposizione dell'O.E. aggiudicatario del servizio.

Gli interventi dovranno essere dimensionati nel rispetto dei principi di economicità e conformità alle regole dell'arte.

Criteri generali d'intervento:

- **Miglioramento dei collegamenti** tra le strutture verticali e le strutture orizzontali;
- **Rinforzo degli elementi strutturali** con incremento di duttilità;
- **Eliminazione di eventuali spinte**;
- **Esecuzione di rinforzi** localizzati con l'accortezza di non ridurre la duttilità della struttura;
- **Riduzione del rischio** di insorgenza di meccanismi locali di danno;
- **Economicità**: tra gli interventi possibili devono essere scelti quelli che consentono di ottenere l'adeguamento sismico al minor costo (valutazione costi/benefici).

Resta inteso che l'aggiudicatario potrà introdurre, motivando la scelta, ulteriori criteri generali che dovessero essere funzionali allo studio del fabbricato e all'individuazione della soluzione più conveniente sotto il profilo qualitativo, anche in termini ambientali, nonché sotto il profilo tecnico ed economico.

ART. 20 - Oneri a carico dell'aggiudicatario

Sono a carico dell'Aggiudicatario tutte le spese necessarie e accessorie per l'espletamento dei servizi richiesti nell'appalto quali:

- oneri di trasferta;
- richiesta ed esecuzione delle pratiche per occupazione di suolo pubblico, comunicazioni che si dovessero rendere necessarie prima o durante l'esecuzione del servizio nei confronti degli Enti competenti, documentazione per ottenimento permessi. All'Aggiudicatario saranno rimborsati, dietro presentazione delle quietanze di pagamento, eventuali oneri dovuti alle Pubbliche Amministrazioni per le occupazioni di suolo pubblico, eventuali oneri per richiesta e rilascio permessi;
- spese per la produzione degli elaborati cartacei da consegnare alla Stazione Appaltante;
- idonea dotazione di attrezzature, mezzi d'opera e personale esperto necessari per l'espletamento del servizio;

- gli oneri di cancelleria;
- gli oneri assicurativi e fiscali attinenti ai previsti adempimenti;
- gli oneri per la sicurezza dei lavoratori ai sensi del D.lgs. 81/2008 e ss.mm.ii.;
- gli oneri per indagini e prove.

L'aggiudicatario dovrà quantificare i costi specifici, ai sensi dell'art. 95 c.10 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., connessi con il presente servizio e indicarli nell'offerta economica. L'affidatario con la presentazione dell'offerta prende atto di aver valutato le difficoltà di esecuzione del servizio, delle indagini, dei ripristini, le attività presenti nell'area, l'impegno richiesto dalle attività richieste nel presente Disciplinare, e che quindi la sua offerta è presentata considerando tutto quanto riguarda lo sviluppo dell'incarico.

Si precisa che tali oneri non rappresentano per l'Operatore economico un corrispettivo aggiuntivo rispetto a quello indicato nell'offerta economica, bensì una componente specifica della stessa. L'aggiudicatario dovrà tenere conto, in sede di offerta, di ogni onere per le attività sopra indicate, nessuno escluso. Per quanto riguarda le prestazioni indicate nel presente capitolato la Stazione Appaltante accetterà solamente elaborati regolarmente timbrati e firmati da professionisti abilitati per la prestazione professionale richiesta, in base alla normativa vigente e indicati nel citato gruppo di lavoro. L'aggiudicatario dovrà dare comunicazione tempestiva alla Stazione Appaltante delle eventuali variazioni della propria struttura organizzativa coinvolta nell'esecuzione dell'appalto, indicando analiticamente le variazioni intervenute ed i nominativi dei nuovi responsabili.

ART. 21 - Consegna e modalita' di presentazione della documentazione

L'aggiudicatario effettuerà il servizio nel rispetto del cronoprogramma da redigersi in contraddittorio con il Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC) ovvero con il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) i quali, potranno comunque, nel corso dell'esecuzione del servizio, variare l'ordine di priorità concordato.

Le risultanze delle attività predisposte sul Bene dovranno essere consegnate alla Stazione Appaltante secondo l'ordine di esecuzione condiviso e nel rispetto del citato cronoprogramma che sarà condiviso e approvato anche della Struttura utilizzatrice del Bene.

Tutta la documentazione di cui agli art.2 e art.6 del presente capitolato, dovrà essere nominata, organizzata e consegnata alla Stazione Appaltante:

1. su supporto informatico (CD o DVD) nel formato per documenti non editabile, PDF, firmati digitalmente dall'esecutore del servizio e/o dal tecnico abilitato;
2. su supporto cartaceo, in triplice copia originale, su pagine nei formati della serie A previsti dallo standard internazionale ISO 2016 e correntemente accettati dalla prassi consolidata, piegate in

formato A4 e/o rilegate secondo la prassi corrente, stampate fronte e retro, con uso di colori ridotto a quanto effettivamente necessario (fotografie, grafici, legende, ecc.), sottoscritte dall'esecutore del servizio e/o dal tecnico abilitato con firma autografa.

3. l'aggiudicatario dovrà fornire, altresì, la documentazione, gli elaborati e i tabulati di calcolo anche in formato aperto (dwg, acr, cds, ecc.).

Alla Stazione Appaltante dovranno essere fornite, tutte le risultanze delle indagini, verifiche e prove in-situ, di cui alla verifica di vulnerabilità sismica, in originale, almeno in duplice copia, così come acquisite dagli enti certificatori, oltre che in formato digitale PDF firmati digitalmente.

Ferma restando la proprietà intellettuale di quanto prodotto, a favore del tecnico incaricato, l'Amministrazione è autorizzata alla utilizzazione piena ed esclusiva delle relazioni, delle schede, degli elaborati e di tutti i risultati derivanti dal presente incarico.

ART. 22 - Corrispettivo e modalità di pagamento

Il corrispettivo è determinato in base all'offerta presentata dall'Aggiudicatario in sede di invito sul valore stimato dei Servizi meglio descritti al precedente art. 2. **Il corrispettivo determinato a "corpo"** si intende comprensivo di tutto quanto necessario per la puntuale esecuzione dell'Appalto in ogni sua componente prestazionale, in osservanza alle normative applicabili e alle disposizioni del presente Capitolato, all'Offerta e alle disposizioni contrattuali, **ancorché la reale suddivisione delle somme tra le "Spese tecniche per studio di vulnerabilità sismica e sicurezza strutturale" e i "Saggi ed indagini e ripristini" dovesse variare all'esito dell'espletamento del servizio rispetto al quantum ipotizzato ex ante dalla Stazione Appaltante e di cui al Quadro Economico allegato.**

Il compenso di cui sopra (ribassato) sarà liquidato al 100% e pagato, entro trenta giorni, solo su presentazione di fattura emessa dal professionista, al termine dell'incarico. L'incarico si potrà considerare terminato insindacabilmente con la verifica di conformità scritta da parte della Direzione Lavori dello studio effettuato dal professionista. All'esito positivo delle suddette verifiche e prima di ogni pagamento, il Responsabile Unico del Procedimento rilascia il certificato di pagamento ai fini dell'emissione della relativa fattura.

Ai sensi dell'art. 113-bis del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. il certificato di pagamento è rilasciato nei termini di cui all'art.4, commi 2, 3, 4 e 5 del decreto legislativo 9 ottobre 2002 n. 231 come modificato dal D.lgs. n. 192/2012e non costituisce presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'art.1666 secondo comma del codice civile.

Il tecnico accetta sin d'ora che il corrispettivo finale per la prestazione professionale richiesta, determinato in base all'offerta presentata dall'Aggiudicatario in sede di offerta, è da intendersi onnicomprensivo, fisso ed invariabile, comprendendo esso ogni e qualsiasi onere, anche non

specificatamente espresso nel presente documento, necessario per lo svolgimento dell'incarico secondo le prescrizioni del presente documento e della vigente normativa in merito.

In particolare nessun compenso sarà corrisposto al soggetto incaricato, oltre a quanto previsto dal presente documento relativamente alle tre fasi, per:

- compensi a vacanza;
- rimborsi spese;
- maggiorazione per incarico parziale;
- interruzione dell'incarico per qualsiasi motivo;
- aggiornamenti tariffari che dovessero essere approvati nel periodo di svolgimento dell'incarico; e a qualsiasi altro titolo anche non espressamente specificato nel presente disciplinare.

Modifiche e varianti contrattuali potranno essere ammesse, a discrezione della stazione appaltante, nei limiti di cui all'art. 106 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii..

Il pagamento del corrispettivo da parte della Stazione Appaltante è sempre effettuato previa verifica della regolarità contributiva attestata dal DURC o altro documento equipollente e al netto di eventuali penali comminate ai sensi del successivo art. 11 del presente Capitolato.

Il compenso per l'espletamento dell'incarico di cui all'oggetto verrà corrisposto, nel rispetto della vigente normativa in materia di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della Legge 136/2010, secondo la rateazione di cui allo schema di contratto d'appalto di servizi.

L'Aggiudicatario dovrà indicare nelle fatture elettroniche il codice IBAN, il pagamento potrà avvenire tramite accreditamento delle somme dovute presso l'istituto di credito o l'ufficio postale presso il quale l'Aggiudicatario stesso è titolare di un conto corrente.

Si fa presente che "Le fatture, come stabilito dall'art. 1, comma 209, legge 24 dicembre 2007 n. 244 (Legge Finanziaria per l'anno 2008) ed in attuazione del disposto di cui all'art. 6, commi 2 e 6, del Decreto MEF 3 aprile 2013 n. 55, ai fini del pagamento dovranno essere trasmesse obbligatoriamente in forma elettronica per il tramite del Sistema di Interscambio.

La fattura elettronica dovrà obbligatoriamente riportare il riferimento al codice CIG ed al CUP.

Inoltre, si fa presente che questa Stazione Appaltante rientra tra le amministrazioni assoggettate al meccanismo dello *split payment*.

L'inadempimento degli obblighi sopra richiamati costituisce ipotesi di risoluzione espressa del contratto ai sensi dell'art. 1456 c.c

Ai sensi di quanto previsto dell'art. 35 c.18 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. sul valore del contratto viene calcolato l'importo dell'anticipazione del prezzo pari al 20% (che può essere incrementato fino al 30% compatibilmente con le disponibilità finanziarie) da corrispondere all'appaltatore entro quindici giorni dall'effettivo inizio della prestazione.

L'erogazione dell'anticipazione è comunque subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma della prestazione. L'importo della garanzia verrà gradualmente e automaticamente ridotto nel corso dell'esecuzione della prestazione, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte delle stazioni appaltanti. Il beneficiario decade dall'anticipazione, con obbligo di restituzione, se l'esecuzione della prestazione non procede, per ritardi a lui imputabili, secondo i tempi contrattuali. Sulle somme restituite sono dovuti gli interessi legali con decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione.

ART. 23 - Penali e proroghe

Per ogni giorno di ritardo rispetto ai termini previsti per la consegna degli elaborati sarà applicata, previa contestazione da parte del R.U.P., una penale pari al'1 per mille del corrispettivo contrattuale che sarà trattenuta sul saldo del compenso fino ad un massimo del 10% dell'importo contrattuale.

Al raggiungimento di tale soglia la Stazione Appaltante ha facoltà di recedere dal contratto stesso.

Ai fini del calcolo della penale si devono considerare i compensi per tutti gli atti tecnici da redigere o predisporre, anche qualora il ritardo riguardi uno solo di tali atti.

L'applicazione della penale lascia impregiudicato il diritto della Stazione Appaltante al rimborso delle spese eventualmente sostenute per sopperire alle infrazioni del Professionista non esclude la responsabilità di quest'ultimo per i maggiori danni alla stessa procurati dal ritardo sopracitato.

I tempi necessari per eventuali decisioni o scelte dell'Azienda o per l'ottenimento di pareri o nulla osta preventivi, purché certificati dal R.U.P., non potranno essere computati nei tempi concessi per l'espletamento dell'incarico.

Per motivi validi e giustificati, la Stazione Appaltante, potrà concedere proroghe, previa richiesta motivata presentata dal Professionista al R.U.P., prima della scadenza del termine fissato per l'esecuzione della prestazione.

ART. 24 - Garanzie e coperture assicurative

Il Professionista è ritenuto responsabile del comportamento di tutto il personale adibito all'esecuzione dei servizi nonché per ogni fatto, negligenza o colpa dei suoi dipendenti per infortuni o danni a terzi o a cose di terzi in conseguenza dell'esecuzione delle attività.

Al Professionista, ai sensi dell'art. 93, comma 10 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. non è richiesta la cauzione provvisoria. È richiesta, invece, al Professionista la **cauzione definitiva** del servizio su tutte le attività oggetto dell'affidamento, così come previsto al punto II.4.1 delle Linee Guida ANAC n. 1, di

attuazione del Codice dei contratti, recanti “Indirizzi generali sull’affidamento dei servizi attinenti all’architettura ed all’ingegneria”, ed ai sensi dell’articolo 103 del Codice dei Contratti, pari al 10 per cento dell’importo contrattuale sotto forma di cauzione o fideiussione con le modalità di cui all’articolo 93, co. 2 e 3, del Codice dei Contratti.

Il Professionista, altresì, è obbligato a presentare prima della stipula del Contratto, copia della polizza di responsabilità civile professionale a copertura dei rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza.

L’aggiudicatario trasmette alla stazione appaltante copia autentica ai sensi dell’art. 18 del d.p.r. 445/2000 della **polizza di responsabilità civile professionale prevista dall’art. 24, comma 4 del Codice**. In alternativa, l’aggiudicatario trasmette copia informatica di documento analogico (scansione di documento cartaceo) secondo le modalità previste dall’art. 22, commi 1 e 2, del d.lgs. 82/2005. In tali ultimi casi la conformità del documento all’originale dovrà essere attestata dal pubblico ufficiale mediante apposizione di firma digitale (art. 22, comma 1, del d.lgs. 82/2005) ovvero da apposita dichiarazione di autenticità sottoscritta con firma digitale dal notaio o dal pubblico ufficiale (art. 22, comma 2 del d.lgs. 82/2005). Ogni successiva variazione alla citata polizza deve essere comunicata alla stazione appaltante ai sensi dell’art. 5 del d.p.r. 7 agosto 2012 n. 137. La polizza si estende anche alla copertura dei danni causati da collaboratori, dipendenti e praticanti. La polizza delle associazioni di professionisti prevede espressamente la copertura assicurativa anche degli associati e dei consulenti. Qualora l’aggiudicatario sia una società, trasmette la polizza di assicurazione di cui all’art. 1, comma 148 della l. 4 agosto 2017 n. 124.

In particolare, tale polizza di responsabilità civile professionale, oltre ai rischi di cui all’art. 106, commi 9 e 10 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., deve coprire anche i rischi derivanti da errori o omissioni nella redazione del DOCFAP che abbiano determinato a carico dell’Azienda nuove spese di progettazione e/o maggiori costi. La polizza di responsabilità civile professionale deve prevedere una garanzia per un massimale pari a € 500.000,00.

Per maggiori costi si intende la differenza fra i costi e gli oneri che l’ASP deve sopportare per l’esecuzione dell’intervento a causa dell’errore o omissione progettuale ed i costi e gli oneri che essa avrebbe dovuto affrontare per l’esecuzione di un progetto esente da errori ed omissioni.

L’irregolarità della polizza esonera l’ASP dal pagamento dei corrispettivi professionali. La mancata presentazione della polizza comporterà la decadenza dall’aggiudicazione.

Il Professionista dovrà fornire, altresì, **idonea garanzia assicurativa RCT/RCO**, rilasciata da primaria compagnia assicurativa con massimale unico non inferiore a € 1.000.000,00, a copertura di tutti i rischi e danni comunque connessi all’esecuzione delle attività di indagine comprese nel presente progetto di servizi. Pertanto, l’ASP sarà manlevata da ogni responsabilità per danni che possano derivare al proprio

personale, a quello del Professionista, a terzi o a cose, in dipendenza delle predette attività.

Le attività dovranno essere eseguite secondo le migliori regole dell'arte ed in conformità alle prescrizioni contenute nel presente contratto.

Il Professionista si impegna, su richiesta dell'ASP ed entro il congruo termine dalla medesima fissato, al rifacimento di quanto non eseguito secondo le modalità prescritte, restando salvo il diritto della stessa al risarcimento degli eventuali danni.

A garanzia della corretta esecuzione delle obbligazioni contrattuali, l'aggiudicatario dell'incarico professionale è tenuto a prestare per la sottoscrizione del contratto la cauzione definitiva, alle condizioni indicate all'art. dell'art. 103 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.. La mancata costituzione della cauzione definitiva determina la revoca dell'affidamento, nonché l'aggiudicazione al concorrente che segue in graduatoria.

All'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario trasmette alla stazione appaltante la polizza di responsabilità civile professionale prevista dall'art. 24, comma 4 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.. La polizza si estende anche alla copertura dei danni causati da collaboratori, dipendenti e praticanti.

La polizza delle associazioni di professionisti prevede espressamente la copertura assicurativa anche degli associati e dei consulenti.

ART. 25 - Tracciabilità dei flussi finanziari

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 3 della Legge 136/10, il Professionista dovrà utilizzare il conto corrente bancario o postale dedicato alla commessa che sarà comunicato prima della stipula del contratto unitamente all'indicazione dei soggetti abilitati ad eseguire movimentazioni sullo stesso.

Il Professionista dovrà comunicare alla Stazione Appaltante, entro 7 (sette) giorni, ogni eventuale variazione relativa al predetto conto ed ai soggetti autorizzati ad operare su di esso. Il Professionista dovrà, altresì, inserire nei contratti sottoscritti con i subappaltatori e subcontraenti un'apposita clausola, a pena di nullità, con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità finanziaria prescritti dalla citata Legge.

Il Professionista dovrà dare immediata comunicazione alla Stazione Appaltante ed alla Prefettura Ufficio Territoriale del Governo di Torino della notizia dell'inadempimento agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Il Professionista dovrà, inoltre, trasmettere i già menzionati contratti alla Stazione Appaltante, ai fini della verifica di cui all'art. 3 co. 9 della legge n. 136/10. L'inadempimento degli obblighi previsti nel presente articolo costituirà ipotesi di risoluzione espressa del contratto ai sensi dell'art. 1456 c.c. In caso di cessione del credito derivante dal contratto, il cessionario sarà tenuto ai medesimi obblighi previsti

per il Professionista nel presente articolo e ad anticipare i pagamenti al Professionista mediante bonifico bancario o postale sul conto corrente dedicato.

ART. 26 - Sopralluogo

La presentazione dell'offerta, da parte degli operatori invitati tra coloro che avranno risposto alla preventiva manifestazione di interesse, dovrà essere corredata dalla dichiarazione di aver preso conoscenza dei luoghi e dell'edificio secondo il modello allegato dalla Stazione Appaltante.

Il sopralluogo dovrà essere concordato con la Stazione Appaltante attraverso le opportune comunicazioni/richieste sul portale MEPA.

ART. 27 - Cessione del contratto e subappalto

Il concorrente potrà subappaltare indicando all'atto dell'offerta i servizi oggetto della presente procedura nei limiti e alle condizioni di cui agli artt. 31 comma 8 e 105 del Codice, e come meglio illustrato nelle Linee Guida ANAC n. 1 recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", a condizione che ne faccia espressa menzione nel DGUE, indicando le parti del servizio che intende affidare a terzi e fatta sempre salva la verifica del possesso in capo al subappaltatore dei requisiti richiesti dalla legge.

Ai sensi dell'art. 31 comma 8 secondo periodo del D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. come modificato dall'articolo 10, comma 1, legge n. 238 del 2021 (c.d. legge europea), "L'affidatario non può avvalersi del subappalto, fatta eccezione per indagini geologiche, geotecniche e sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali. Il progettista può affidare a terzi, attività di consulenza specialistica inerenti ai settori energetico, ambientale, acustico e ad altri settori non attinenti alle discipline dell'ingegneria e dell'architettura per i quali siano richieste apposite certificazioni o competenze, rimanendo ferma la responsabilità del progettista anche ai fini di tali attività. Resta, comunque, ferma la responsabilità esclusiva del progettista".

Qualora invece l'aggiudicatario abbia dichiarato di non avvalersi del subappalto ovvero non abbia indicato, in sede di offerta, le attività, tra quelle consentite dalla norma di subappaltare, è fatto divieto all'aggiudicatario di ricorrervi. In caso di inosservanza di tale obbligo, la Stazione Appaltante, fermo restando il diritto al risarcimento di ogni danno e spesa, avrà facoltà di risolvere immediatamente il contratto e di commissionare a terzi l'esecuzione delle residue prestazioni contrattuali in danno dell'aggiudicatario.

Resta inteso che, ai fini dell'autorizzazione del subappalto, verrà verificato che il subappaltatore sia in

possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del Codice.

Non è consentito il subappalto della relazione geologica.

Non si configurano come attività affidate in subappalto quelle di cui all'art. 105, comma 3 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii..

Laddove si intenda ricorrere al **cd. subappalto necessario**, relativamente alle prestazioni di spettanza dei laboratori di cui all'art. 59 del DPR 380/2001, il concorrente dovrà manifestare, con le modalità previste nel disciplinare, la volontà di subappaltare ad un laboratorio qualificato dette parti del servizio, per le quali è richiesta la relativa autorizzazione ministeriale di cui all'art. 59 del DPR 380/2001 e ss.mm.ii.. In tal caso, non è comunque necessario indicare in sede di offerta il nominativo del c.d. subappaltatore necessario.

Nell'ipotesi di subappalto necessario, trattandosi di subappalto finalizzato ad ovviare alla carenza dei requisiti e considerato che il divieto di subappalto si tradurrebbe nella mancanza dei requisiti di partecipazione, si specifica che non potrà essere attivato il soccorso istruttorio laddove l'operatore economico, seppur non autonomamente in possesso dell'autorizzazione di cui all'art. 59 del D.P.R. 380/2001, non abbia manifestato espressamente nel DGUE la volontà di affidare a terzi la parte del servizio di competenza dei laboratori.

Il possesso del requisito richiesto (autorizzazione Ministeriale) dovrà essere attestato nell'ambito della Parte IV lettera A punto 1 del DGUE. Resta inteso che, con riguardo a tale prestazione, è ammessa la partecipazione anche dei soggetti di cui all'art. 45 comma 2 lett. a) del Codice.

Non si configurano come attività affidate in subappalto quelle di cui all'art. 105, comma 3 del Codice.

ART. 28 - Modifica del contratto - estensione o riduzione dell'appalto

Nel corso del rapporto contrattuale la Stazione Appaltante in relazione a proprie esigenze, si riserva, nei modi e nei casi ammessi e previsti dalla vigente normativa la facoltà di sospendere, ridurre o aumentare le attività di cui al presente appalto, fermo restando che dovrà essere mantenuto inalterato il livello di qualità. Le modifiche e le varianti del contratto, disposte in corso di esecuzione, devono essere autorizzate dal Responsabile Unico del Procedimento con le modalità previste dall'ordinamento della Stazione Appaltante, a norma di quanto previsto dall'art. 106 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii..

Ai sensi del comma 12 del predetto articolo, ove in corso di esecuzione occorra un aumento o una diminuzione delle prestazioni da svolgere, l'aggiudicatario sarà obbligato ad assoggettarvisi fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto alle stesse condizioni del contratto originario.

Al di là di tale limite l'aggiudicatario avrà diritto alla risoluzione del contratto.

ART. 29 - Sospensione del servizio

La sospensione dell'esecuzione delle prestazioni è disciplinata dall'art. 107 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e può essere altresì disposta, a norma del comma 2 del richiamato articolo, dal RUP per ragioni di necessità o di pubblico interesse, tra cui l'interruzione dei finanziamenti per esigenze sopravvenute di finanza pubblica, disposta con atto motivato delle Amministrazioni competenti.

Qualora la sospensione, o le sospensioni, duri per un periodo di tempo superiore ad un quarto della durata complessiva prevista per l'esecuzione delle prestazioni, o comunque quando superino sei mesi complessivi, l'esecutore può chiedere la risoluzione del contratto senza indennità.

ART. 30 - Sorveglianza e monitoraggio del servizio

Il RUP e il Direttore dell'esecuzione del servizio (di seguito DEC) vigileranno sulle attività per la migliore riuscita del servizio.

Questi saranno gli unici interlocutori e referenti per l'affidatario ogni qualvolta si presentino problemi relativi allo svolgimento del presente servizio. Al fine di controllare lo svolgimento delle attività, l'affidatario del servizio è tenuto ad inviare al RUP e al DEC un report delle attività almeno ogni venticinque giorni.

ART. 31 - Responsabile designato dall'appaltatore

L'aggiudicatario dovrà indicare, entro sette giorni dal ricevimento della comunicazione di intervenuta efficacia dell'aggiudicazione, la persona fisica designata come responsabile rappresentante dell'aggiudicatario, che si renderà disponibile in qualità di referente nei confronti della Stazione Appaltante per tutto quanto attiene allo svolgimento delle prestazioni oggetto di appalto. In caso di temporanea assenza, per motivi eccezionali, del referente designato, l'aggiudicatario dovrà comunicare preventivamente la persona delegata a sostituirlo.

Ciascuna delle parti potrà sostituire il proprio referente, dandone comunicazione scritta all'altra parte, senza potere, per questo, invocare una sospensione dei termini per il servizio.

ART. 32 - Osservanza di norme previdenziali, assistenziali e a tutela del personale impiegato

L'Aggiudicatario è unico responsabile nei confronti del personale impiegato e dei terzi coinvoltinell'espletamento del servizio.

Esso è obbligato a osservare la normativa vigente a tutela dei lavoratori, sotto ogni profilo, anche quello previdenziale e della sicurezza.

L'Aggiudicatario ha l'obbligo di garantire il personale impiegato per le ipotesi di infortunio di qualsiasi genere che possano verificarsi nello svolgimento delle attività oggetto del presente servizio, dotandolo tutta la strumentazione e i Dispositivi di Protezione individuali per eseguire le lavorazioni e i rilievi richiesti e sollevando la Stazione Appaltante da ogni eventuale richiesta di risarcimento.

L'Aggiudicatario ha l'obbligo di osservare, oltre che il presente capitolato, tutta la normativa cogente, vigente alla data attuale o che assume validità durante l'espletamento del servizio, in tema di assicurazioni sociali del personale addetto, e di corrispondere i relativi contributi, esonerando la Stazione Appaltante da ogni responsabilità civile in merito.

L'Aggiudicatario è obbligato ad applicare al proprio personale, impiegato nell'espletamento del servizio, condizioni normative e retributive adeguate e in linea con il contratto collettivo nazionale e territoriale in vigore per il settore e la zona di riferimento. In caso di inadempienza contributiva risultante dal documento unico di regolarità contributiva relativo al personale dipendente dell'Aggiudicatario o del subappaltatore impiegato nell'esecuzione del contratto, ovvero di ritardo nel pagamento delle relative retribuzioni dovute, si applicano le disposizioni di cui all'art. 30 commi 5, 5-bis e 6 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

ART. 33 - Risoluzione e recesso del contratto

Il contratto potrà essere risolto in tutti i casi di inadempimento di non scarsa importanza, ai sensi dell'art. 1455 c.c., previa diffida ad adempiere mediante PEC, entro un termine non superiore a 15 (quindici) giorni dal ricevimento di tale comunicazione.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di considerare il contratto risolto di diritto anche nei seguenti casi:

- a. inadempimenti che abbiano comportato l'applicazione di penali per un importo complessivo superiore a 10% dell'importo contrattuale;
- b. inadempimento agli obblighi di tracciabilità previsti all'art. 12 del presente Capitolato;
- c. Valutazione "negativa assoluta" o mancata accettazione adeguatamente motivata da parte del R.U.P. degli elaborati relativi al servizio offerto;
- d. violazione del divieto di cessione del contratto;
- e. eventuale ritardo nella consegna di ogni fase progettuale superiore a giorni 15 (quindici).

La risoluzione in tali casi opera, allorquando il RUP comunichi per iscritto a mezzo PEC all'aggiudicatario di volersi avvalere della clausola risolutiva ex art 1456 c.c.

Qualora nel corso dell'esecuzione del servizio per esigenze sopravvenute, al momento non prevedibili,

la Stazione Appaltante non ritenesse di proseguire nella realizzazione dell'intervento il contratto sarà risolto, fermo restando il corrispettivo dovuto per le prestazioni rese, detratte eventuali penalità.

La Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 1373 c.c., si riserva la facoltà di recedere unilateralmente dal contratto, anche laddove esso abbia avuto un principio di esecuzione, qualora per esigenze sopravvenute, non prevedibili al momento di avvio della procedura, non si ritenesse di proseguire nella realizzazione dell'intervento, fermo restando il corrispettivo dovuto all'Aggiudicatario per le prestazioni rese.

ART. 34 - Responsabilità verso terzi

L'Aggiudicatario solleva la Stazione Appaltante da ogni eventuale responsabilità penale e civile verso terzi in ogni caso connessa alla realizzazione ed all'esercizio delle attività affidate. Nessun altro onere potrà dunque derivare a carico della Stazione Appaltante, oltre al pagamento del corrispettivo contrattuale.

ART. 35 - Responsabile unico del procedimento

Il Responsabile del Procedimento eseguirà tutte le attività previste da quadro normativo vigente. Lo stesso RUP si avvarrà del Direttore dell'Esecuzione del Contratto per:

- a. seguire lo svolgimento dei Servizi, verificando il rispetto delle disposizioni contrattuali;
- b. controllare ed attestare la corrispondenza del numero e qualifica delle persone impiegate dal soggetto Aggiudicatario del servizio e la loro utilizzazione secondo criteri di efficienza ed efficacia;
- c. evidenziare le deficienze riscontrate nell'esecuzione delle prestazioni, i ritardi e le altre eventuali inadempienze riscontrate. Per l'espletamento dei sopracitati compiti, il DEC avrà diritto in qualsiasi momento ad accedere ai luoghi nei quali il soggetto Aggiudicatario del servizio svolge la sua attività.

La presenza del personale dell'ASP, dell'utenza, i controlli e le verifiche da esso eseguiti, le disposizioni o prescrizioni da essa emanate, non liberano il soggetto Aggiudicatario del servizio dagli obblighi e responsabilità inerenti alla buona esecuzione delle prestazioni ed alla loro rispondenza alle clausole contrattuali, né lo liberano dagli obblighi su di esso incombenti in forza delle leggi, regolamenti e norme in vigore, ivi comprese le regole della buona ingegneria.

ART. 36 – Forma e spese del contratto

Il contratto verrà stipulato presso la sede dell'ASP di Palermo – UOC Sviluppo e Gestione dei Progetti Sanitari – Ufficio Speciale in forma pubblica amministrativa in modalità elettronica.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse, ivi comprese quelle di registro, relative alla stipulazione del contratto.

ART. 37 – Obbligo di riservatezza

L'Aggiudicatario, a pena di risoluzione del contratto, ha l'obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni, ivi comprese quelle che transitano per le apparecchiature di elaborazione dati, di cui venga a conoscenza o in possesso durante l'esecuzione del servizio o comunque in relazione a esso, di non divulgarli in alcun modo e forma, e di non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli strettamente necessari all'esecuzione del presente servizio.

L'obbligo di cui al comma precedente sussiste, altresì, relativamente a tutto il materiale, originario o predisposto in esecuzione, del presente servizio.

L'Aggiudicatario è responsabile per l'esatta osservanza, da parte dei propri dipendenti, consulenti e collaboratori, nonché di tutti coloro che sono coinvolti, a vario titolo, nell'esecuzione del servizio, degli obblighi di riservatezza anzidetta.

L'Aggiudicatario si impegna, altresì, al rispetto del Regolamento 2016/679/UE e ss.mm.ii., nonché dei relativi regolamenti di attuazione, a pena di risoluzione del contratto.

I dati, gli elementi e ogni informazione acquisita in sede di offerta sono utilizzati dall'amministrazione aggiudicatrice esclusivamente ai fini della procedura per l'individuazione del soggetto Aggiudicatario, garantendo l'assoluta sicurezza e riservatezza, anche in sede di trattamento dati con sistemi automatici e manuali.

ART. 38 – Definizione delle controversie

Qualora sorgessero delle contestazioni si procederà secondo quanto indicato dall'art.205 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. Si ricorda che l'Operatore Economico, nella sua offerta, dovrà dichiarare di avere preso visione di tutte le prescrizioni e condizioni contrattuali indicate dall'Amministrazione e pertanto nessuna eccezione potrà essere di seguito sollevata dall'Operatore Economico per errata interpretazione o per insufficiente presa di conoscenza delle condizioni dell'appalto e delle condizioni locali.

In caso di mancato accordo, ai sensi del comma precedente, la competenza a conoscere le controversie derivanti dal presente contratto spetta, ai sensi dell'art.20 del C.P.C., al giudice del luogo dove il contratto è stato stipulato, ovvero di Palermo.

Nelle more della risoluzione delle controversie l'affidatario non può comunque rallentare o sospendere i lavori, né rifiutarsi di eseguire gli ordini impartiti dalla Stazione Appaltante.

Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Palermo, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

ART. 39 – Trattamento dei dati personali

I dati raccolti sono trattati e conservati ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, del decreto legislativo 30 giugno 2003, n.196 recante il “Codice in materia di protezione dei dati personali” e ss.mm.ii., del decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 148/21 e dei relativi atti di attuazione

DOMANDA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

(Nel caso di RTP o RTI costituito o da costituirsi, la domanda dovrà essere resa, singolarmente, da ciascuno dei Legali rappresentanti o Procuratori degli Operatori Economici che costituiranno il RTP o RTI)

OGGETTO: Avviso di Manifestazione di Interesse per la selezione di operatori economici da invitare alla procedura di affidamento dei servizi di ingegneria e architettura relativi alla verifica di vulnerabilità sismica, sicurezza strutturale e redazione del DOC_FAP per le seguenti procedure:

Procedura	Distretto	Localizzazione immobile
n. 1	33	- Collesano (CUP F47H21009740006) - Pollina (CUP F47H21009750006)
n. 2	34	- Carini (CUP F27H21010110006) - Cinisi (CUP F37H21009890006) - Capaci (CUP F17H21010710006)
n. 3	35	- Alimena (CUP F17H21010670006) - Ganci (CUP F87H21012740006) - Petralia Sottana (CUP F17H21010690006) - Polizzi Generosa (CUP F37H21009940006)
n. 4	36	- Misilmeri (CUP F27H21010120006) - Ventimiglia di Sicilia (CUP F47H21009730006) - Godrano (CUP F37H21009920006)
n. 5	37	- Montemaggiore Belsito (CUP F57H21008390006) - Cerda (CUP F97H21011570006)
n. 6	38	- Castronovo (CUP F67H21009860006)
n. 7	39	- Santa Flavia - Porticello (CUP F37H21009910006)
n. 8	40	- Bisacchino (CUP F97H21011550006) - Corleone (CUP F67H21009870006)
n. 9	41	- Camporeale (CUP F97H21011560006) - Partinico (CUP F82C21000760006) - Balestrate (CUP F67H21009890006) - San Giuseppe Jato (CUP F97H21011580006)
n. 10	42	- Monreale (CUP F37H21009900006) - Villabate (CUP F67H21009880006) - Lampedusa (CUP F52C21000550006) - Linosa (CUP F57H21008410006) - Ustica (CUP F27H21010140006)

Il sottoscritto _____ nato a _____ il _____
 codice fiscale _____ residente a _____ provincia _____
 via/piazza _____

IN QUALITA' DI

libero professionista singolo iscritto all'Ordine degli _____ di _____ al n. _____ dal _____;

di rappresentante di liberi professionisti associati (studio associato, che assumono la seguente denominazione“.....” il quale partecipa come “professionista associato” unitamente a **(riportare nominativo qualifica professionale e c.f. di ogni associato)**):

1) nome e cognome _____ qualifica _____ C.F. _____, iscritto all'Ordine degli _____ di _____ al n. _____ dal _____;

2) nome e cognome _____ qualifica _____ C.F. _____, iscritto all'Ordine degli _____ di _____ al n. _____ dal _____;

3) nome e cognome _____ qualifica _____ C.F. _____, iscritto all'Ordine degli _____ di _____ al n. _____ dal _____;

di legale rappresentante di società di professionisti (art. 46 comma 1 lett. b) DLgs 50/16) o di ingegneria (art. 46 c.1 lett. c) DLgs 50/16) denominata _____ P. IVA _____ con sede legale in _____ provincia _____ via/piazza _____ tel. _____, e-mail _____, Pec _____, che occupa n. _____ dipendenti, composta da **(riportare nominativo qualifica professionale, iscrizione all'Albo professionale e c.f. di ogni socio)**:

1) nome e cognome _____ qualifica _____

_____ C.F. _____, iscritto
all'Ordine degli _____ di _____ al n. _____ dal

2) nome e cognome _____ qualifica
_____ C.F. _____, iscritto
all'Ordine degli _____ di _____ al n. _____ dal

3) nome e cognome _____ qualifica
_____ C.F. _____, iscritto
all'Ordine degli _____ di _____ al n. _____ dal

di capogruppo del raggruppamento temporaneo (R.T.P. o R.T.I.) costituito/da costituirsi, cui partecipano i seguenti ulteriori soggetti in qualità di mandanti (**riportare nominativo qualifica professionale, iscrizione all'Ordine professionale, di ogni soggetto nonché la specifica se trattasi di professionista singolo, rappresentante di associazione di professionisti, legale rappresentante di società. LE SOCIETA' DEVONO INDICARE IL NUMERO DI DIPENDENTI OCCUPATI ALLA DATA DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO**)

1) nome e cognome _____ qualifica
_____ C.F. _____, iscritto
all'Ordine degli _____ di _____ al n. _____ dal
_____, in qualità di _____, che
occupa n. _____ dipendenti;

2) nome e cognome _____ qualifica
_____ C.F. _____, iscritto
all'Ordine degli _____ di _____ al n. _____ dal
_____, in qualità di _____, che
occupa n. _____ dipendenti;

3) nome e cognome _____ qualifica

_____ C.F. _____, iscritto
all'Ordine degli _____ di _____ al n. _____ dal
_____, in qualità di _____, che
occupa n. _____ dipendenti;

4) nome e cognome _____ qualifica
_____ C.F. _____, iscritto
all'Ordine degli _____ di _____ al n. _____ dal
_____, in qualità di _____, che
occupa n. _____ dipendenti;

in qualità di mandante del raggruppamento temporaneo (R.T.P. o R.T.I.) costituito/da costituirsi,
cui partecipano i seguenti ulteriori soggetti in qualità di capogruppo/mandanti (**riportare
nominativo qualifica professionale, iscrizione all'Ordine professionale, di ogni soggetto
nonché la specifica se trattasi di professionista singolo, rappresentante di associazione di
professionisti, legale rappresentante di società**)

1) nome e cognome _____ qualifica
_____ C.F. _____, iscritto
all'Ordine degli _____ di _____ al n. _____ dal
_____, in qualità di _____, che
occupa n. _____ dipendenti;

2) nome e cognome _____ qualifica
_____ C.F. _____, iscritto
all'Ordine degli _____ di _____ al n. _____ dal
_____, in qualità di _____, che
occupa n. _____ dipendenti;

3) nome e cognome _____ qualifica
_____ C.F. _____, iscritto
all'Ordine degli _____ di _____ al n. _____ dal
_____, in qualità di _____, che
occupa n. _____ dipendenti;

4) nome e cognome _____ qualifica _____
_____ C.F. _____, iscritto
all'Ordine degli _____ di _____ al n. _____ dal
_____, in qualità di _____, che
occupa n. _____ dipendenti;

in qualità legale rappresentante del consorzio stabile (art. 46 comma 1 lett. f) DLgs 50/16)

denominato _____ P.IVA _____
con sede legale in _____ provincia _____ via/piazza _____
tel. _____ fax _____ pec _____ @ _____,
che occupa n. _____ dipendenti composto da **(riportare nominativo qualifica professionale e c.f. di ogni legale rappresentante del consorziato):**

1) nome e cognome _____ qualifica _____
_____ C.F. _____

2) nome e cognome _____ qualifica _____
_____ C.F. _____

3) nome e cognome _____ qualifica _____
_____ C.F. _____

4) nome e cognome _____ qualifica _____
_____ C.F. _____ il quale ha come

Responsabile della Progettazione o Direttore/Tecnico:

1) nome e cognome _____ qualifica _____
_____ C.F. _____

DICHIARA

di aver preso visione ed accettare incondizionatamente tutto quanto riportato nei seguenti documenti:

- avviso di manifestazione di interesse / lettera di invito / disciplinare
- capitolato prestazionale
- dei rispettivi fascicoli del bene / calcolo corrispettivo / Q.E.

la propria manifestazione d'interesse alla partecipazione alle seguenti procedure indette dall'Azienda Sanitaria Provinciale di Palermo per l'affidamento del Servizio di verifica di vulnerabilità sismica, sicurezza strutturale e redazione del DOC_FAP (Documento di Fattibilità delle Alternative Progettuali) di cui all'art. 3, comma 1, lett. ggggg-quater) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Barrare con una X nella cella ADESIONE le procedure per lei quali si manifesta interesse.

Il mancato inserimento della X almeno ad una procedura è causa di esclusione dell'O.E.

ADESIONE	Procedura	Distretto	Scheda intervento	Localizzazione immobile	Importo A	Contributo CNPAI per progettisti B (4% di A)	IVA al 22% di A+B	Totale complessivo
	n. 1	33	21	Collesano (CUP <i>F47H21009740006</i>)	€ 9.755,31	€ 390,21	€ 2.232,01	
26			Pollina (CUP <i>F47H21009750006</i>)	€ 11.498,03	€ 459,92	€ 2.630,75		
totale			€ 21.253,34	€ 850,13	€ 4.862,76	€ 26.966,24		

ADESIONE	Procedura	Distretto	Scheda intervento	Localizzazione immobile	Importo A	Contributo CNPAI per progettisti B (4% di A)	IVA al 22% di A+B	Totale complessivo
	n. 2	34	4	Carini (CUP <i>F27H21010110006</i>)	€ 15.407,61	€ 616,30	€ 3.525,26	
7			Cinisi (CUP <i>F37H21009890006</i>)	€ 11.876,41	€ 475,06	€ 2.717,32		
19			Capaci (CUP <i>F17H21010710006</i>)	€ 9.084,76	€ 363,39	€ 2.078,59		
totale			€ 36.368,78	€ 1.454,75	€ 8.321,18	€ 46.144,71		

ADESIONE	Procedura	Distretto	Scheda intervento	Localizzazione immobile	Importo A	Contributo CNPAI per progettisti B (4% di A)	IVA al 22% di A+B	Totale complessivo
	n. 3	35	1	Alimena (CUP <i>F17H21010670006</i>)	€ 9.336,94	€ 373,48	€ 2.136,29	
9			Ganci (CUP <i>F87H21012740006</i>)	€ 24.309,70	€ 972,39	€ 5.562,06		
14			Petralia Sottana (CUP <i>F17H21010690006</i>)	€ 67.047,96	€ 2.681,92	€ 15.340,57		
25			Polizzi Generosa (CUP <i>F37H21009940006</i>)	€ 37.127,73	€ 1.485,11	€ 8.494,82		
totale			€ 137.822,32	€ 5.512,89	€ 31.533,75	€ 174.868,96		

ADESIONE	Procedura	Distretto	Scheda intervento	Localizzazione immobile	Importo A	Contributo CNPAI per progettisti B (4% di A)	IVA al 22% di A+B	Totale complessivo
	n. 4	36	10	Misilmeri (CUP <i>F27H21010120006</i>)	€ 22.182,34	€ 887,29	€ 5.075,32	
16			Ventimiglia di Sicilia (CUP <i>F47H21009730006</i>)	€ 10.459,46	€ 418,38	€ 2.393,12		
22			Godrano (CUP <i>F37H21009920006</i>)	€ 9.095,19	€ 363,81	€ 2.080,98		
totale			€ 41.736,99	€ 1.669,48	€ 9.549,42	€ 52.955,89		

ADESIONE	Procedura	Distretto	Scheda intervento	Localizzazione immobile	Importo A	Contributo CNPAI per progettisti B (4% di A)	IVA al 22% di A+B	Totale complessivo
	n. 5	37	12	Montemaggiore Belsito (CUP <i>F57H21008390006</i>)	€ 13.556,19	€ 542,25	€ 3.101,66	
			20	Cerda (CUP <i>F97H21011570006</i>)	€ 12.620,82	€ 504,83	€ 2.887,64	
			totale			€ 26.177,01	€ 1.047,08	€ 5.989,30

ADESIONE	Procedura	Distretto	Scheda intervento	Localizzazione immobile	Importo A	Contributo CNPAI per progettisti B (4% di A)	IVA al 22% di A+B	Totale complessivo
	n. 6	38	5	Castronovo (CUP <i>F67H21009860006</i>)	€ 16.326,87	€ 653,07	€ 3.735,59	
			totale			€ 16.326,87	€ 653,07	€ 3.735,59

ADESIONE	Procedura	Distretto	Scheda intervento	Localizzazione immobile	Importo A	Contributo CNPAI per progettisti B (4% di A)	IVA al 22% di A+B	Totale complessivo
	n. 7	39	15	Santa Flavia - Porticello (CUP <i>F37H21009910006</i>)	€ 20.629,66	€ 825,19	€ 4.720,07	
			totale			€ 20.629,66	€ 825,19	€ 4.720,07

ADESIONE	Procedura	Distretto	Scheda intervento	Localizzazione immobile	Importo A	Contributo CNPAI per progettisti B (4% di A)	IVA al 22% di A+B	Totale complessivo
	n. 8	40	2	Bisacquino (CUP <i>F97H21011550006</i>)	€ 13.704,24	€ 548,17	€ 3.135,53	
			8	Corleone (CUP <i>F67H21009870006</i>)	€ 15.724,94	€ 629,00	€ 3.597,87	
			totale			€ 29.429,19	€ 1.177,17	€ 6.733,40

ADESIONE	Procedura	Distretto	Scheda intervento	Localizzazione immobile	Importo A	Contributo CNPAI per progettisti B (4% di A)	IVA al 22% di A+B	Totale complessivo
	n. 9	41	3	Camporeale (CUP <i>F97H21011560006</i>)	€ 11.352,92	€ 454,12	€ 2.597,55	
			13	Partinico (CUP <i>F82C21000760006</i>)	€ 43.147,54	€ 1.725,90	€ 9.872,16	
			18	Balestrate (CUP <i>F67H21009890006</i>)	€ 14.572,44	€ 582,90	€ 3.334,17	
			27	San Giuseppe Jato (CUP <i>F97H21011580006</i>)	€ 18.091,18	€ 723,65	€ 4.139,26	
			totale			€ 87.164,07	€ 3.486,56	€ 19.943,14

ADESIONE	Procedura	Distretto	Scheda intervento	Localizzazione immobile	Importo A	Contributo CNPAI per progettisti B (4% di A)	IVA al 22% di A+B	Totale complessivo
	n. 10	42	11	Monreale (CUP F37H21009900006)	€ 19.050,93	€ 762,04	€ 4.358,85	
			17	Villabate (CUP F67H21009880006)	€ 12.459,06	€ 498,36	€ 2.850,63	
			23	Lampedusa (CUP F52C21000550006)	€ 31.024,16	€ 1.240,97	€ 7.098,33	
			24	Linosa (CUP F57H21008410006)	€ 8.529,48	€ 341,18	€ 1.951,55	
			29	Ustica (CUP F27H21010140006)	€ 19.798,55	€ 791,94	€ 4.529,91	
	totale				€ 90.862,19	€ 3.634,49	€ 20.789,27	€ 115.285,95

A tal fine, consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 D.P.R. 445/2000 ed ai sensi degli artt. 46 e 48 del medesimo D.P.R.

DICHIARA

Al fine di dimostrare il possesso dei requisiti di cui all'avviso esplorativo, ai sensi degli articoli 46, 47 e 77-bis del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, e successive modifiche, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo D.P.R. n. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate

- Di essere iscritto al MePA;
- di non versare nelle condizioni di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
- di essere in possesso dei requisiti di partecipazione di carattere economico-finanziario e tecnico professionali richieste dall'avviso.
- di essere a conoscenza che la presente manifestazione di interesse non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Azienda ASP Palermo, che sarà libera di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, la procedura in essere con atto motivato ed eventualmente avviare altre procedure, senza che i soggetti che hanno inviato manifestazione di interesse in base al presente avviso possano vantare alcuna pretesa;
- di impegnarsi a comunicare tempestivamente ogni eventuale variazione nel possesso dei requisiti dichiarati;
- Informativa ai sensi art. 13 del D. Lgs 30 giugno 2003 n.196 ss.mm.: Ai sensi del D.Lgs. 30.6.2003, n.196 e ss.mm., il sottoscritto dichiara di essere informato e di dare il proprio consenso al trattamento dei dati personali da parte dell'Azienda ASP Palermo ai fini della presente procedura (i dati personali saranno utilizzati ai soli fini del presente affidamento, fatti salvi i diritti degli interessati ai sensi dell'art. 7 dello stesso Decreto. La sottoscrizione del presente modulo costituisce anche autorizzazione al trattamento dei dati ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016,

del D.Lgs. n. 33/2013, che reca disposizioni in materia di riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni, nonché ai sensi e per gli effetti dell'art. 1 comma 32 della L. 190/2012, che reca disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione).

(Luogo e data) _____

IL DICHIARANTE

(timbro e firma)

Allegati:

- fotocopia documento d'identità

Fascicolo del bene e Corrispettivi



PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona

PROCEDURA n.1

" Guardia Medica Collesano"
"Ex Poliambulatorio Pollina"

RUP: Dir. Ing. Salvatore Falletta



ASP 6 | AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI PALERMO
via Giacomo Cusmano, 24 - 90141 Palermo (PA)

Tel. 0917034716
Fax . 09170332336
P.IVA 05841760829

Fascicolo del bene e Corrispettivi



CUP: F47H21009740006

PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona



CdC SPOKE



"Continuità Assistenziale di Collesano"

RUP: Dir. Ing. Salvatore Falletta



ASP 6 | AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI PALERMO
via Giacomo Cusmano, 24 - 90141 Palermo (PA)

Tel. 0917034716
Fax . 09170332336
P.IVA 05841760829

SOMMARIO

1.	DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE.....	3
1.1	Dati Identificativi	3
1.2	Inquadramento Territoriale	4
1.3	Dati Catastali	4
1.4	Presenza di Vincoli	5
1.5	Disponibilità del Bene	5
2.	STATO DI FATTO	5
3.	Calcolo Corrispettivi.....	7

1. DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE



Coordinate : 37°91'90"N | 13°93'44"E

1.1 Dati Identificativi

Tipo di Immobile: in disuso

Distretto: 33 – Cefalù

Indirizzo: Contrada Croce

CAP: 90016

Destinazione Urbanistica: Zona Urbana Consolidata

Zona Climatica: C

Zona Sismica: 2

Edificio a Disposizione: Intero Autonomo

Anno di Costruzione: 1970

Superficie Lorda: 240.60 mq

N. Di piani totali dell'immobile: 1

Accessibilità alla rete del trasporto pubblico: Si

Disponibilità Parcheggi: Esterni

1.2 Inquadramento Territoriale

Note sulla zona

Zona ubicata in una parte periferica del Comune di Collesano, paese prevalentemente agricolo del Palermitano, nel parco delle Madonie.

L'area è caratterizzata da immobili a carattere residenziale a 2/3 elevazioni, costruiti intorno agli anni 60/80.

Note sulla Posizione

Posizione ben visibile dalla strada, in una zona d'ingresso al paese.



Note sui collegamenti alla zona

Attraverso la stessa via Alcide De Gasperi, si raggiunge ss 120, che collega alla SS113 da cui è raggiungibile a pochi Km lo svincolo di Buonfornello dell'autostrada A19 Palermo Catania principale via di collegamento della zona.

1.3 Dati Catastali

In fase di definizione per variazione del tipo mappale per frazionamento. (foglio 36 P.IIa 977 del Comune di Collesano (PA)).

1.4 Presenza di Vincoli

L'immobile non risulta sottoposto a vincoli di tipo paesaggistico, urbanistico e ambientale.

1.5 Disponibilità del Bene

Alla data odierna l'immobile è destinato ad accogliere la Continuità Assistenziale di proprietà dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Palermo e non risulta gravato da vincoli di locazioni o comodati d'uso.

STATO DI FATTO

Edificio realizzato in c.a. intorno agli anni 70, totalmente dismesso.



Rilievo fotografico



3. Calcolo Corrispettivi

CORRISPETTIVO PER VERIFICA DI VULNERABILITÀ SISMICA, SPESE ED ONERI , ONERI SICUREZZA

La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi , facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti, D.lgs. 50/2016 (così come modificato dal relativo correttivo D.lgs. 56/2017).

Stima parametrica costo ristrutturazione pesante (€/mq)	
(rivalutazione ISTAT dal 2018 al 2023 dell'importo desunto dalla Circolare della corte dei Conti del 2018 per ristrutturazione pesante per strutture territoriali sanitarie con indice 1,166 di €/mq 1.300)	€ 1.515,80
Superficie lorda dell'immobile (MQ)	240,6
Costo Costruzione (CC)	€364.701,48
Incidenza della parte strutturale (%)	25%
Valore dell'opera - parte strutturale (V)	€ 91.175,37

Nota : Il compenso per le verifiche di vulnerabilità viene determinato con riferimento al valore dell'opera (V)

A. COMPENSO PER VERIFICA DI VULNERABILITA' SISMICA

Il compenso è riferito alla verifica di vulnerabilità sismica, definizione della classificazione sismica, progettazione preliminare degli interventi di miglioramento/adeguamento, indice di sicurezza/rischio a seguito dell'intervento proposto, quantificazione economica degli interventi proposti.

CATEGORIA	S.04
GRADO DI COMPLESSITA'	0,9

Qbl.06	Relazione geotecnica	€ 329,29
Qbl.09	Relazione sismica e sulle strutture	€ 164,65
Qbl.11	Relazione geologica	€ 581,75
Qbll.09	Relazione geotecnica	€ 658,59
Qbll.12	Relazione sismica e sulle strutture	€ 329,29
Qbll.13	Relazione geologica	€ 1.459,87
Qbll.14	Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti	€ 987,88
Qbll.15	Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti	€ 1.317,17
Qbll.16	Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali	€ 1.975,76
	TOTALE COMPENSO	€ 7.804,25

C. SPESE ED ACCESSORI

C.1	Compenso per spese ed accessori (10% del CP)	€ 780,42
	Compenso per ulteriori costi relativi a: Indagini Strutturali distruttive, non distruttive, indagini su solai, saggi in fondazione, indagini geologiche, geotecniche ecc, spese di laboratorio e per rilascio certificati di prova, nonché per il ripristino post indagine, redazione di DocFAP (15% del CP)	€ 1.170,64
C.2		
	TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITA' AL NETTO DI IVA E CASSA	€ 9.755,31

Cassa previdenziale 4%	€ 390,21
IVA al 22% su compenso e cassa previdenziale	€ 2.232,01
TOTALE COMPENSO LORDO	€ 12.377,53

Fascicolo del bene e Corrispettivi



CUP: F47H21009750006

PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona



CdC SPOKE



"Continuità Assistenziale di Pollina"

RUP: Dir. Ing. Salvatore Falletta



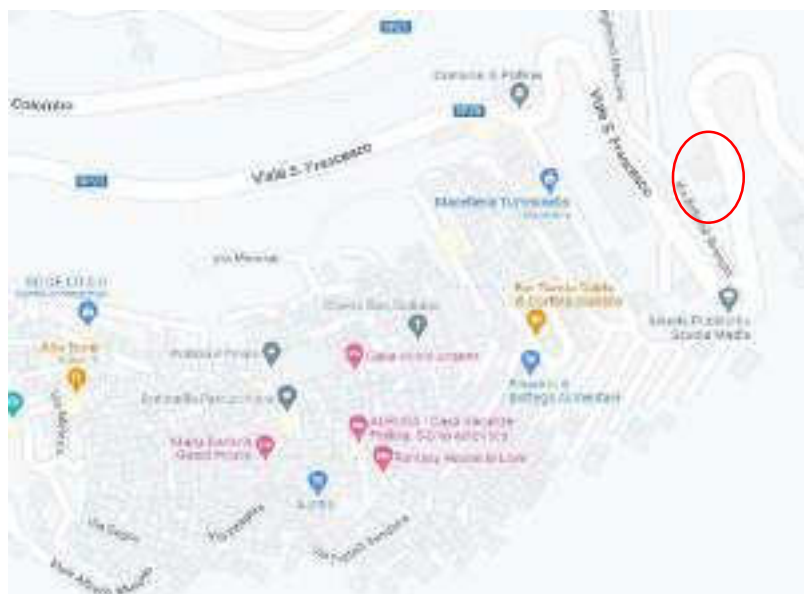
ASP 6 | AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI PALERMO
via Giacomo Cusmano, 24 - 90141 Palermo (PA)

Tel. 0917034716
Fax . 09170332336
P.IVA 05841760829

SOMMARIO

1.	DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE.....	3
1.1	Dati Identificativi	3
1.2	Inquadramento Territoriale	4
1.3	Dati Catastali	4
1.4	Presenza di Vincoli	6
1.5	Disponibilità del Bene	6
2.	STATO DI FATTO	6
3.	Calcolo Corrispettivi.....	10

1. DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE



Coordinate : 35.86004 N | 12.86277 E

1.1 Dati Identificativi

Tipo di Immobile: Continuità Assistenziale

Distretto: 33 – Cefalù

Indirizzo: Via Aricella, snc

CAP: 90010

Destinazione Urbanistica: Zona Urbana Consolidata

Zona Climatica: D

Zona Sismica: 2

Edificio a Disposizione: Intero Autonomo

Anno di Costruzione: 1980

Superficie Lorda: 337.20 mq

N. Di piani totali dell'immobile: 2

Accessibilità alla rete del trasporto pubblico: Si

Disponibilità Parcheggi: Esterni

1.2 Inquadramento Territoriale

Note sulla zona

L'edificio si trova in zona semiperiferica all'ingresso del paese di Pollina che conta circa 2.837 abitanti. Fa parte del parco delle Madonie e comprende i centri abitati di Pollina e Finale di Pollina.

Note sulla Posizione

L'immobile si trova in una posizione ben visibile dalla strada e non distante dai principali servizi.



Note sui collegamenti alla zona

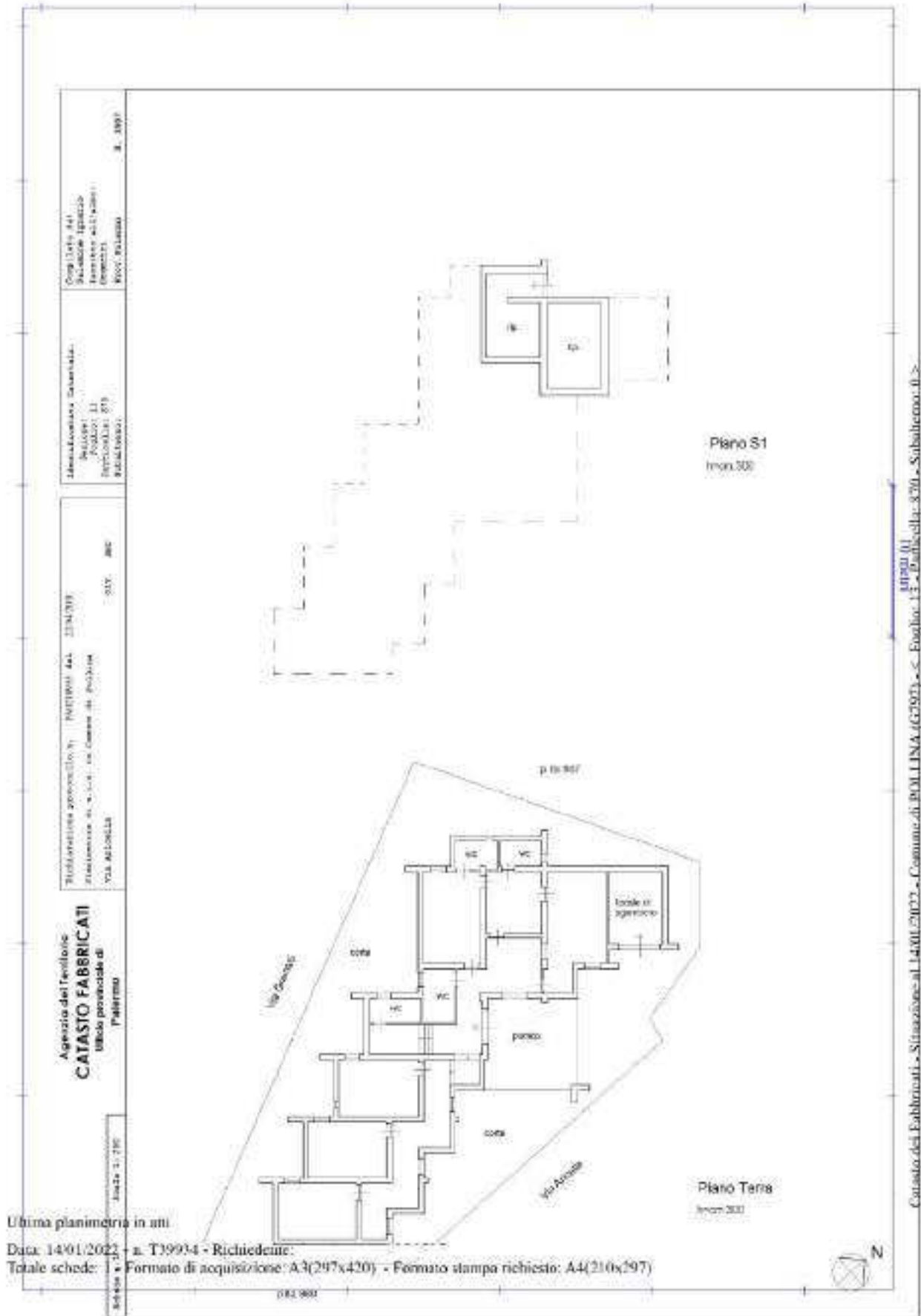
Pollina è uno dei comuni più pittoreschi del Parco delle Madonie, grazie alla sua posizione panoramica e al particolare tracciato urbano, con le piccole case che s'affastellano e s'addossano le une sulle altre, quasi a cercare riparo e protezione dall'immenso spazio che tra cielo, mare e terra si estende tutt'intorno. Pollina, a 94 chilometri da Palermo.

A circa 20 km dal centro abitato percorrendo la settentrionale sicula si giunge allo svincolo autostradale di Cefalù dell'autostrada A20 Messina Palermo.

È presente anche la stazione ferroviaria San Mauro Castelverde – Pollina.

1.3 Dati Catastali

Catastalmente la struttura è distinta al N.C.E.U. al Foglio 13 P.IIa 870 del Comune di Pollina (PA).



Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
 Ufficio provinciale di
 Palermo

Mediatrice approvata n. 100/2013 del 23/1/2013
 Associazione di s.r.l.s. in forma di società
 VIA AZONELLA 101/102 - 00187 - RM

Org. 1010 del 14/01/2023
 Direzione Provinciale
 Palermo (Palermo)
 00187 - RM

Ultimo planimetria in atti
 Data: 14/01/2023 - n. T39934 - Richiedente:
 Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 14/01/2023 - Comune di BOULINA (G7503) - c. Egliaio, 13 - Posticella - 9701 - Subalterno (PR) -
 CONTRADA ARRELLA SNC p.0001 (1-51)

1.4 Presenza di Vincoli

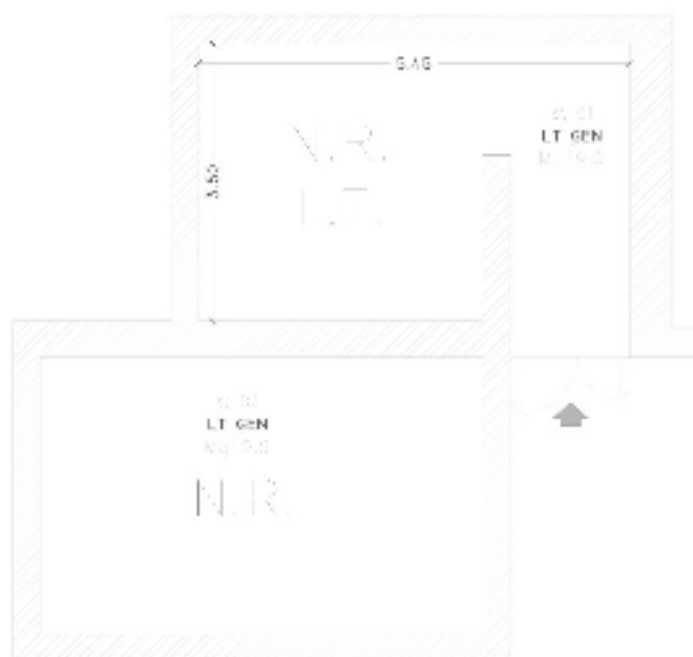
L'immobile non risulta sottoposto a vincoli di tipo paesaggistico, urbanistico e ambientale.

1.5 Disponibilità del Bene

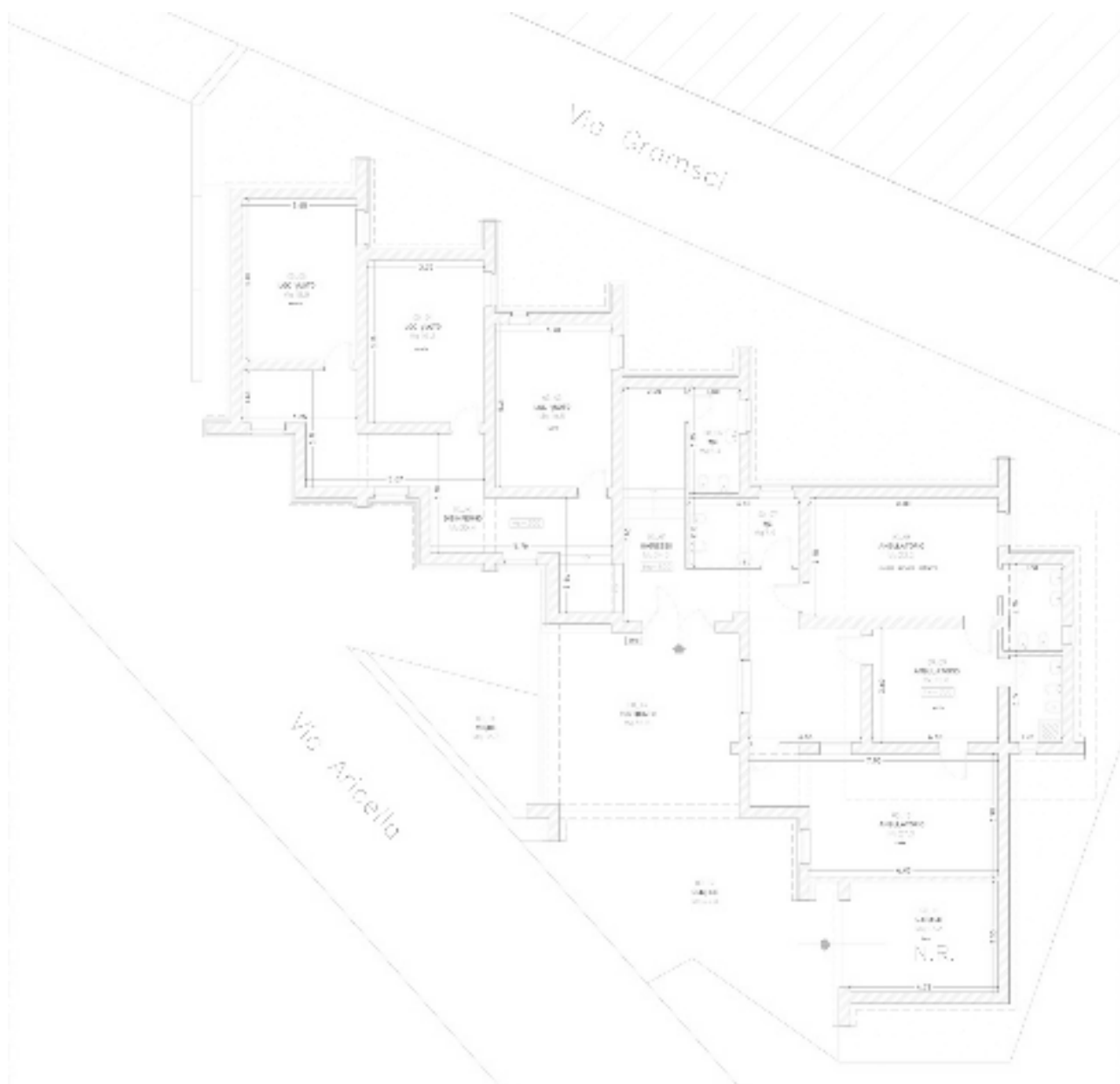
Alla data odierna l'immobile è destinato ad accogliere la Poliambulatorio, CUP, DMS, NPI e diversi Uffici amministrativi di proprietà dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Palermo e non risulta gravato da vincoli di locazioni o comodati d'uso.

1. STATO DI FATTO

L'immobile ha due locali tecnici interrati e si sviluppa su un solo piano fuori terra destinato ad accogliere i locali della continuità assistenziale ed altri ambulatori al momento non utilizzati. È dotato di impianto elettrico e di condizionamento.



Piano interrato



Piano terra

Rilievo fotografico





3. Calcolo Corrispettivi

CORRISPETTIVO PER VERIFICA DI VULNERABILITÀ SISMICA, SPESE ED ONERI , ONERI SICUREZZA

La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi , facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti, D.lgs. 50/2016 (così come modificato dal relativo correttivo D.lgs. 56/2017).

Stima parametrica costo ristrutturazione pesante (€/mq) (rivalutazione ISTAT dal 2018 al 2023 dell'importo desunto dalla Circolare della corte dei Conti del 2018 per ristrutturazione pesante per strutture territoriali sanitarie con indice 1,166 di €/mq 1.300)	€ 1.515,80
Superficie lorda dell'immobile (MQ)	337,2
Costo Costruzione (CC)	€511.127,76
Incidenza della parte strutturale (%)	25%
Valore dell'opera - parte strutturale (V)	€127.781,94

Nota : Il compenso per le verifiche di vulnerabilità viene determinato con riferimento al valore dell'opera (V)

A. COMPENSO PER VERIFICA DI VULNERABILITA' SISMICA

Il compenso è riferito alla verifica di vulnerabilità sismica, definizione della classificazione sismica, progettazione preliminare degli interventi di miglioramento/adeguamento, indice di sicurezza/rischio a seguito dell'intervento proposto, quantificazione economica degli interventi proposti.

<i>CATEGORIA</i>	<i>S.03</i>
<i>GRADO DI COMPLESSITA'</i>	<i>0,95</i>

Qbl.06	Relazione geotecnica	€ 439,42
Qbl.09	Relazione sismica e sulle strutture	€ 219,71
Qbl.11	Relazione geologica	€ 571,24
Qbl.09	Relazione geotecnica	€ 878,83
Qbl.12	Relazione sismica e sulle strutture	€ 439,42
Qbl.13	Relazione geologica	€ 937,42
Qbl.14	Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti	€ 1.318,25
Qbl.15	Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti	€ 1.757,66
Qbl.16	Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali	€ 2.636,49
	TOTALE COMPENSO	€ 9.198,42

C. SPESE ED ACCESSORI

C.1	Compenso per spese ed accessori (10% del CP)	€ 919,84
	Compenso per ulteriori costi relativi a: Indagini Strutturali distruttive, non distruttive, indagini su solai, saggi in fondazione, indagini geologiche, geotecniche ecc, spese di laboratorio e per rilascio certificati di prova, nonché per il ripristino post indagine, redazione di DocFAP (15% del CP)	€ 1.379,76
C.2		
	TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITA' AL NETTO DI IVA E CASSA	€ 11.498,03

Cassa previdenziale 4%	€ 459,92
IVA al 22% su compenso e cassa previdenziale	€ 2.630,75
TOTALE COMPENSO LORDO	€ 14.588,70

QUADRO ECONOMICO			Procedura 1
Importo appalto			
A	A1	Spese tecniche per studio di Vulnerabilità Sismica, Saggi, Indagini e ripristini, redazione DOCFAP	€ 20.836,60
	A2	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso (2% di A1)	€ 416,73
TOTALE A			€ 21.253,34
Somme a disposizione dell'aministrazione			
B	B1	Accantonamento per imprevisti (10% di A)	€ 2.125,33
	B2	Oneri di conferimento a discarica materiali-indagini	€ 1.000,00
	B3	Fondo ex art. 113 del D.Lgs 50/201 (2% di A)	€ 425,07
	B4	Contributo CNPAI per progettisti (4% di A)	€ 850,13
	B5	IVA al 22% di A	€ 4.675,73
	B6	IVA al 22% di B4	€ 187,03
	B7	IVA al 22% di B1 - B2	€ 687,57
TOTALE A			€ 9.950,87
Totale complessivo			€ 31.204,21

Fascicolo del bene e Corrispettivi



PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona

PROCEDURA n.2

" Poliambulatorio Carini"
"Poliambulatorio Cinisi"
"Guardia Medica Capaci"

RUP: Dir. Ing. Salvatore Falletta



ASP 6 | AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI PALERMO
via Giacomo Cusmano, 24 - 90141 Palermo (PA)

Tel. 0917034716
Fax . 09170332336
P.IVA 05841760829

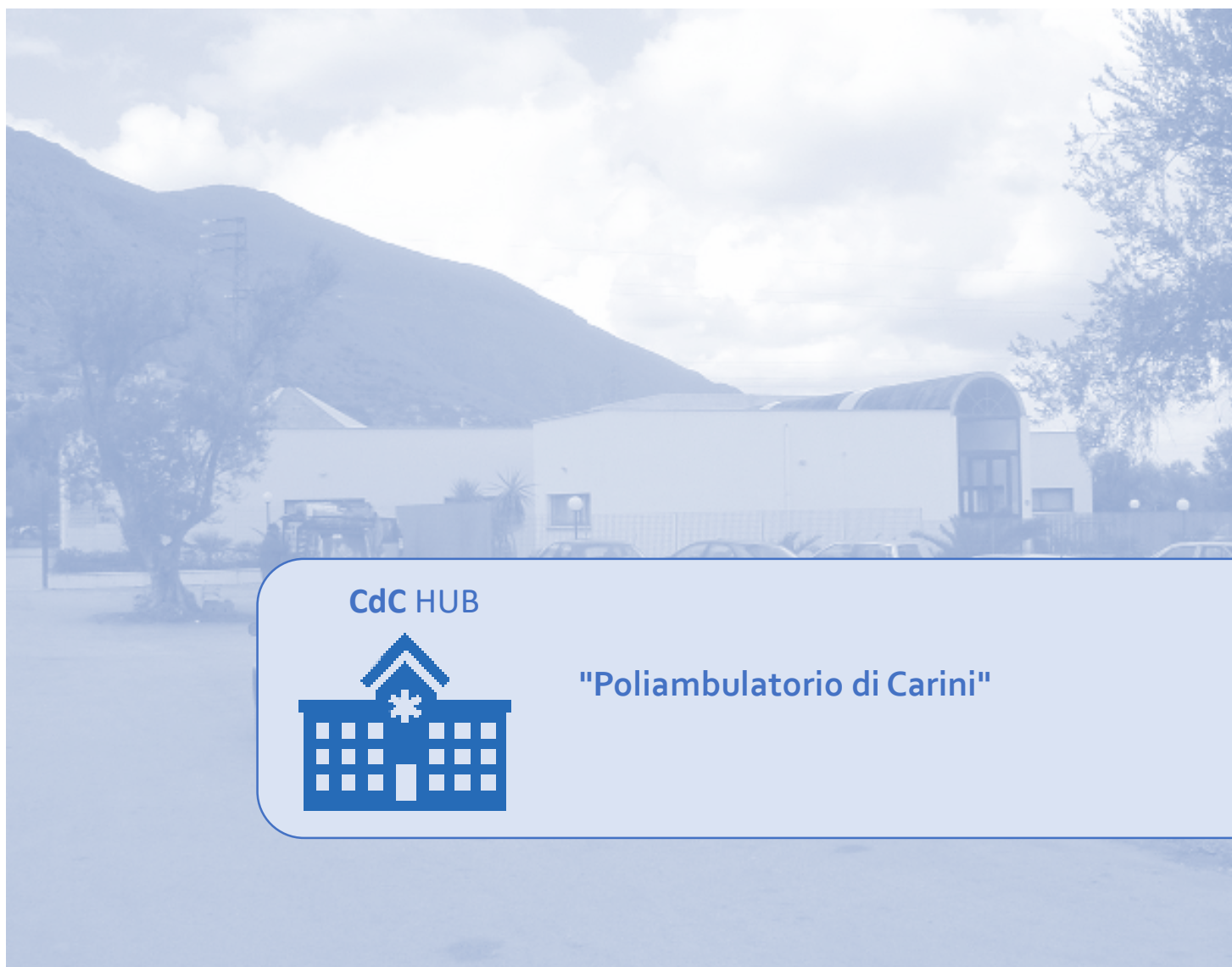
Fascicolo del bene e Corrispettivi



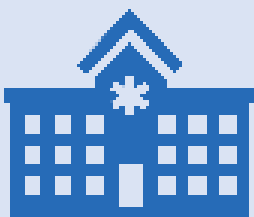
CUP: F27H21010110006

PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona



CdC HUB



"Poliambulatorio di Carini"

RUP: Dir. Ing. Salvatore Falletta



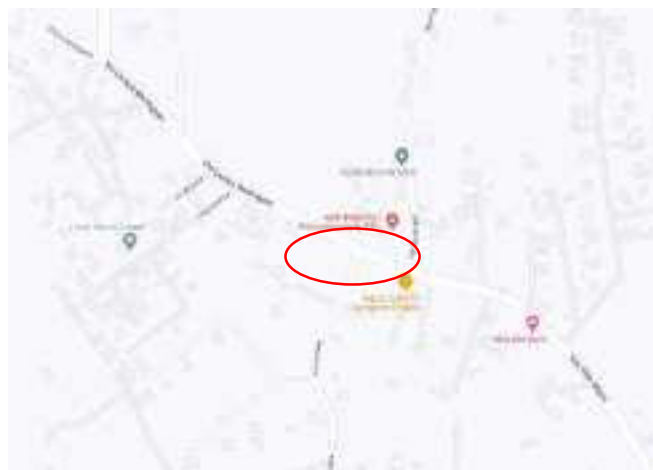
ASP 6 | AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI PALERMO
via Giacomo Cusmano, 24 - 90141 Palermo (PA)

Tel. 0917034716
Fax . 09170332336
P.IVA 05841760829

SOMMARIO

1.	DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE.....	3
1.1	Dati Identificativi	3
1.2	Inquadramento Territoriale.....	4
1.3	Dati Catastali	4
1.4	Presenza di Vincoli	6
1.5	Disponibilità del Bene	6
2.	STATO DI FATTO	6
3.	Calcolo Corrispettivi.....	9

1. DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE



Coordinate : 38°08'46"N | 13°09'51"E

1.1 Dati Identificativi

Tipo di Immobile: Poliambulatorio

Distretto: 41 – Partinico

Indirizzo: Via Ponticelli, snc

CAP: 90044

Destinazione Urbanistica: Zona Urbana in espansione

Zona Climatica: B

Zona Sismica: 2

Edificio a Disposizione: Intero Autonomo

Anno di Costruzione: 1999

Superficie Lorda: 510.48 mq

N. Di piani totali dell'immobile: 1

Accessibilità alla rete del trasporto pubblico: Si

Disponibilità Parcheggi: Esterni

1.2 Inquadramento Territoriale

Note sulla zona

La zona periferica in questione è ubicata nella parte bassa del Comune di Carini, vicino alla frazione di Villagrazia, risulta essere tra le più pregiate dal punto di vista residenziale turistico, essa è caratterizzata da villette ad una elevazione e palazzine ad uno due piani realizzate intorno agli anni 70-80. Essa è dotata di tutti i principali servizi. La città ospita quasi 30.056 abitanti.

Note sulla Posizione

Buona posizione nelle immediate vicinanze della via Nazionale e non lontana dai principali servizi.



Note sui collegamenti alla zona

Ben collegata da linee urbane di superficie, attraverso la via Nazionale (SS113) vicina all'immobile è possibile raggiungere facilmente lo svincolo autostradale Villagrazia di Carini a circa 4,5 km. Facilmente raggiungibile anche l'aeroporto e la stazione ferroviaria-metropolitana di Carini Ciachea.

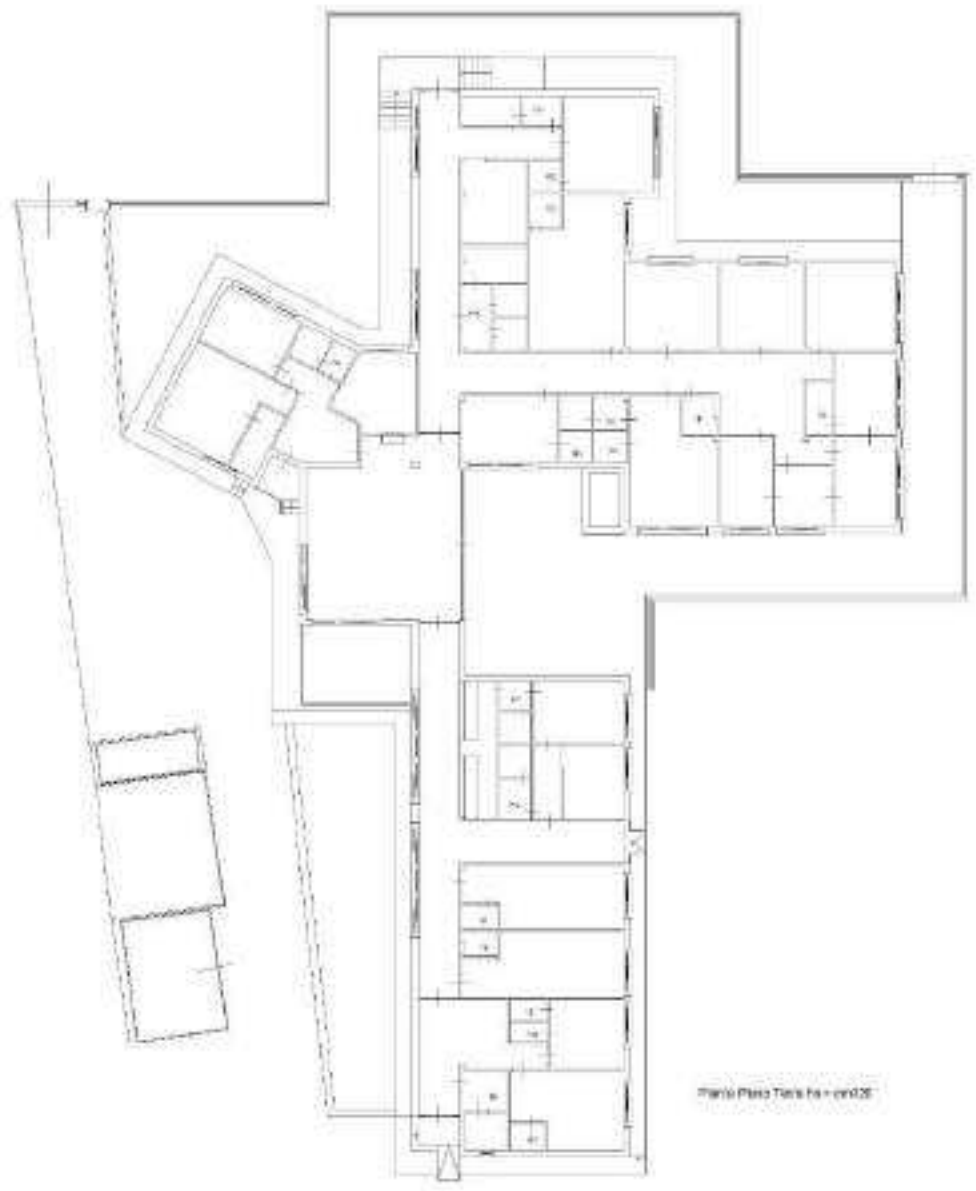
1.3 Dati Catastali

Catastalmente la struttura è distinta al N.C.E.U. al Foglio 21 P.IIa 1159 del Comune di Carini (PA).

Ultima planimetria in atti

Data: 14/01/2022 - n. T180116 - Richiedente: SLRGPP75A25G2750
Totale schede: 2 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

<p>Agencia del Territorio CATASTO FABBRICATI Ufficio provinciale di Palermo</p>	<p>Territorio provinciale n. 1 - PALERMO - n. 101/2007 Riscrittura in n. 1 - in Comune di Grotte Impegni ponticelli</p>	<p>Zona Urbanistica Comunale P.UB. n. 1 D. 20/01/2011 P.UB. n. 1/09</p>	<p>Comitato di la sede ufficio sviluppo servizi ai cittadini 00000001 Prov. Palermo</p>
--	---	---	---



Parte Piano T180116 - n. 101/2007

Catasto dei Fabbricati - Simulazione al 14/01/2022 - Comune di CARINI (CR780) - Foglio 21 - Subalterno 1159 - Subalterno II -
CONTRADA PONTICELLI SNC p.00000001

1.4 Presenza di Vincoli

L'immobile non risulta sottoposto a vincoli di tipo paesaggistico, urbanistico e ambientale.

1.5 Disponibilità del Bene

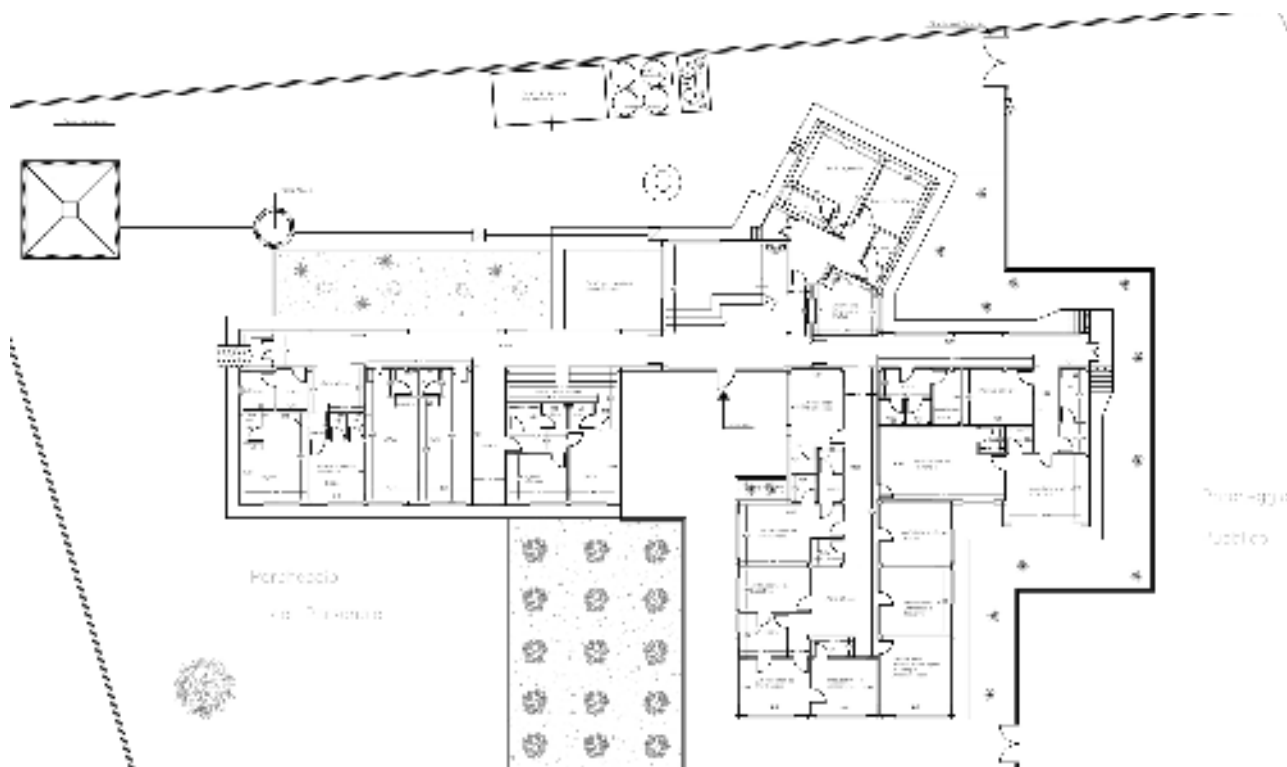
Alla data odierna l'immobile è destinato ad accogliere il poliambulatorio di proprietà dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Palermo e non risulta gravato da vincoli di locazioni o comodati d'uso.

2. STATO DI FATTO

Immobile ad uso poliambulatorio- guardia medica, edificato di recente, è costituito da un corpo fabbrica ad una elevazione fuori terra, la struttura è in cemento armato, la copertura è piana, presenti alcune tettoie in vetro e alluminio del tipo a cupola, all'interno presente pavimentazione in ceramica, pareti intonacate, serramenti interni in legno, esterni in alluminio-vetro.

L'immobile risulta essere dotato di impianto elettrico, idraulico, condizionamento d'aria. Presente una piccola area esterna adibita a parcheggio pubblico.

La struttura si presenta isolata rispetto alle costruzioni vicine. L'accesso alla struttura non presenta barriere architettoniche dove grazie alla rampa di accesso garantisce anche l'accesso ai diversamente abili.



Sono presenti impianti di trasmissione dati e videosorveglianza che necessitano di adeguamento ed integrazione in funzione dell'intervento da effettuare.

Rilievo fotografico





3. Calcolo Corrispettivi

CORRISPETTIVO PER VERIFICA DI VULNERABILITÀ SISMICA, SPESE ED ONERI, ONERI SICUREZZA

La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi, facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti, D.lgs. 50/2016 (così come modificato dal relativo correttivo D.lgs. 56/2017).

Stima parametrica costo ristrutturazione pesante (€/mq)	
(rivalutazione ISTAT dal 2018 al 2023 dell'importo desunto dalla Circolare della corte dei Conti del 2018 per ristrutturazione pesante per strutture territoriali sanitarie con indice 1,166 di €/mq 1.300)	€ 1.515,80
Superficie lorda dell'immobile (MQ)	510,48
Costo Costruzione (CC)	€ 773.785,58
Incidenza della parte strutturale (%)	25%
Valore dell'opera - parte strutturale (V)	€ 193.446,40

Nota : Il compenso per le verifiche di vulnerabilità viene determinato con riferimento al valore dell'opera (V)

A. COMPENSO PER VERIFICA DI VULNERABILITÀ SISMICA

Il compenso è riferito alla verifica di vulnerabilità sismica, definizione della classificazione sismica, progettazione preliminare degli interventi di miglioramento/adeguamento, indice di sicurezza/rischio a seguito dell'intervento proposto, quantificazione economica degli interventi proposti.

<i>CATEGORIA</i>	<i>S.03</i>
<i>GRADO DI COMPLESSITA'</i>	<i>0,95</i>

Qbl.06	Relazione geotecnica	€ 588,83
Qbl.09	Relazione sismica e sulle strutture	€ 294,41
Qbl.11	Relazione geologica	€ 765,47
Qbll.09	Relazione geotecnica	€ 1.177,65
Qbll.12	Relazione sismica e sulle strutture	€ 588,83
Qbll.13	Relazione geologica	€ 1.256,16
Qbll.14	Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti	€ 1.766,48
Qbll.15	Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti	€ 2.355,31
Qbll.16	Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali	€ 3.532,96
	TOTALE COMPENSO	€ 12.326,09

C. SPESE ED ACCESSORI

C.1	Compenso per spese ed accessori (10% del CP)	€ 1.232,61
	Compenso per ulteriori costi relativi a: Indagini Strutturali distruttive, non distruttive, indagini su solai, saggi in fondazione, indagini geologiche, geotecniche ecc, spese di laboratorio e per rilascio certificati di prova, nonché per il ripristino post indagine,	€ 1.848,91
C.2	redazione di DocFAP (15% del CP)	
	TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITÀ AL NETTO DI IVA E CASSA	€ 15.407,61

Cassa previdenziale 4%	€ 616,30
IVA al 22% su compenso e cassa previdenziale	€ 3.525,26
TOTALE COMPENSO LORDO	€ 19.549,18

Fascicolo del bene e Corrispettivi



CUP: F37H21009890006

PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona



CdC SPOKE



"Poliambulatorio di Cinisi"

RUP: Dir. Ing. Salvatore Falletta



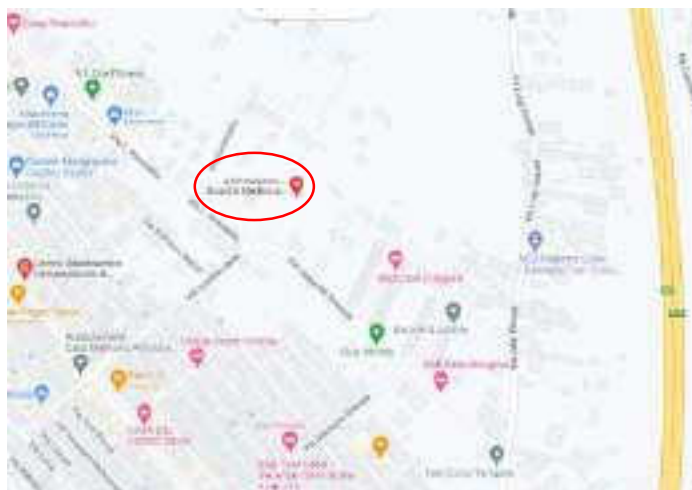
ASP 6 | AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI PALERMO
via Giacomo Cusmano, 24 - 90141 Palermo (PA)

Tel. 0917034716
Fax . 09170332336
P.IVA 05841760829

SOMMARIO

1.	DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE.....	3
1.1	Dati Identificativi	3
1.2	Inquadramento Territoriale.....	3
1.3	Dati Catastali	4
1.4	Presenza di Vincoli	5
1.5	Disponibilità del Bene	5
2.	STATO DI FATTO	5
3.	Calcolo Corrispettivi.....	10

1. DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE



Coordinate : 38°09'38"N | 13°06'30"E

1.1 Dati Identificativi

Tipo di Immobile: Poliambulatorio – Continuità Assistenziale – Centro vaccinazione, consultorio, ambulatorio ginecologico

Distretto: 34 – Carini

Indirizzo: Piazza Caduti per la Patria, 1

CAP: 90045

Destinazione Urbanistica: Zona Urbana Consolidata

Zona Climatica: B

Zona Sismica: 2

Edificio a Disposizione: Edificio intero autonomo

Anno di Costruzione: 1995

Superficie Lorda: 353.16 mq

N. Di piani totali dell'immobile: 2

Accessibilità alla rete del trasporto pubblico: Si

Disponibilità Parcheggi: Esterni

1.2 Inquadramento Territoriale

Note sulla zona

La zona in questione, semicentrale risulta essere tra le più pregiate dal punto di vista residenziale, essa è caratterizzata da edifici tra i 2 ed i 4 piani realizzati intorno agli anni 80-90. Essa è dotata di tutti i principali servizi.

Note sulla Posizione

Buona posizione, nelle immediate vicinanze di via Pirandello e della via Nazionale arteria di grande collegamento.

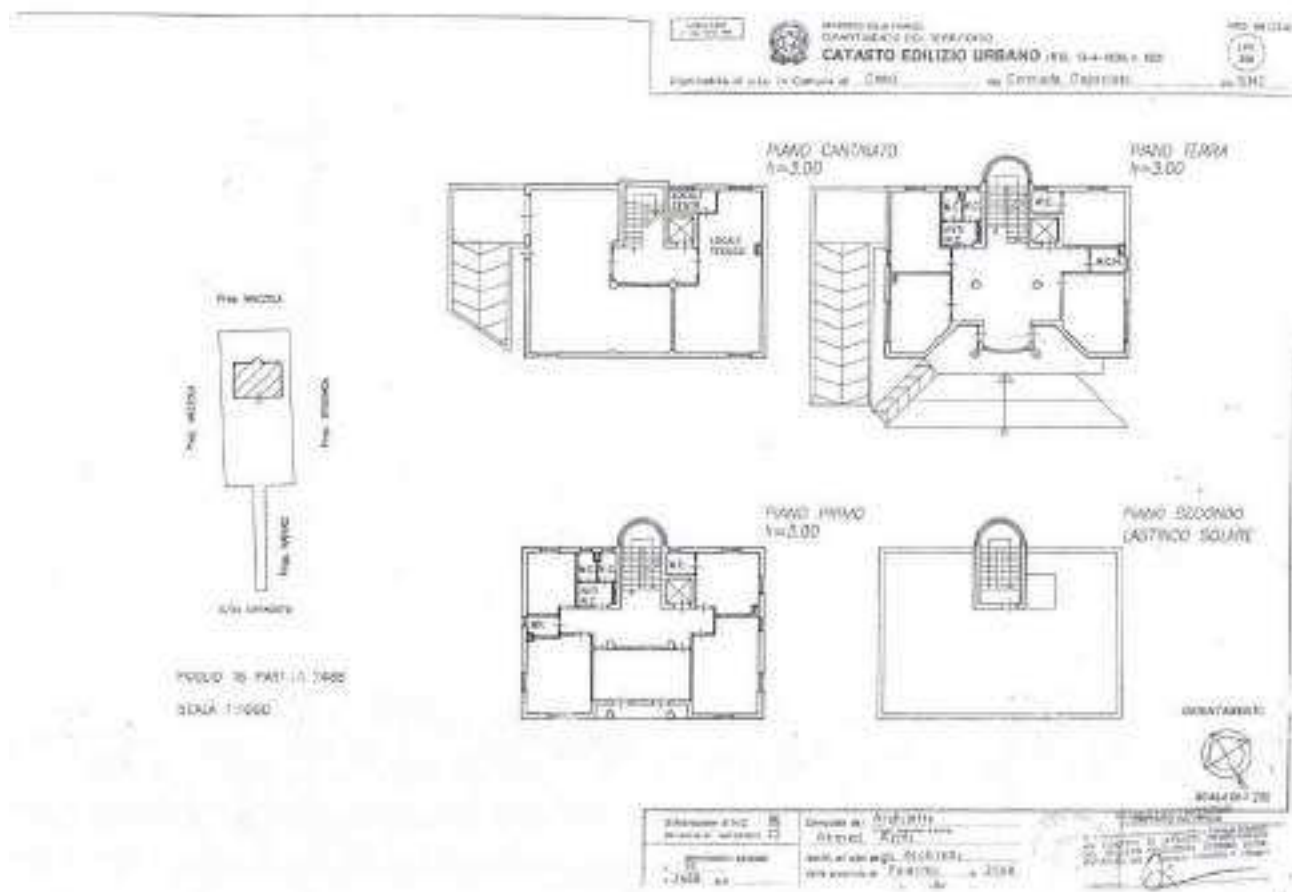


Note sui collegamenti alla zona

Ben collegata da linee urbane di superficie, attraverso la via Nazionale (SS113) vicina all'immobile è possibile raggiungere facilmente lo svincolo autostradale di Cinisi a circa 3,5 km. Facilmente raggiungibile anche l'aeroporto e la stazione ferroviaria di Cinisi.

1.3 Dati Catastali

Catastalmente la struttura è distinta al N.C.E.U. al Foglio 16 P.la 2468 del Comune di Cinisi (PA).



1.4 Presenza di Vincoli

L'immobile non risulta sottoposto a vincoli di tipo paesaggistico, urbanistico e ambientale.

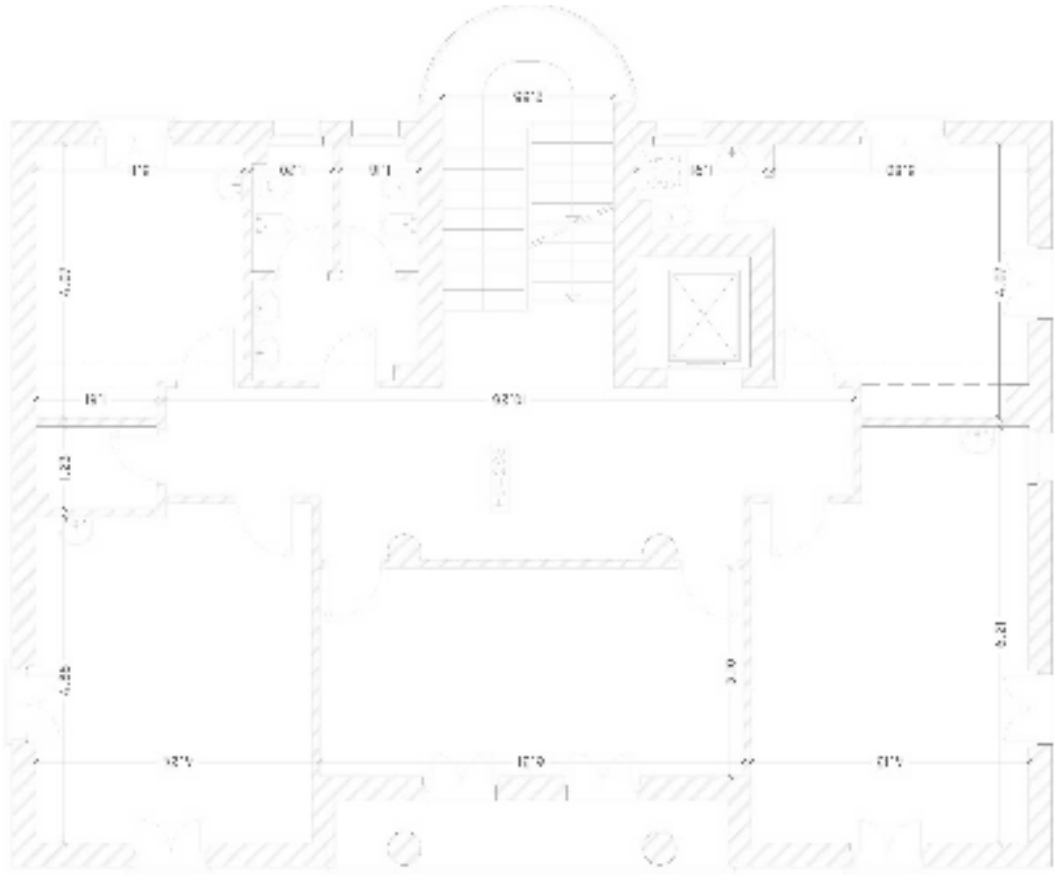
1.5 Disponibilità del Bene

Alla data odierna l'immobile è destinato ad accogliere il Poliambulatorio e la Continuità Assistenziale (ex Guardia Medica) di proprietà dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Palermo e non risulta gravato da vincoli di locazioni o comodati d'uso.

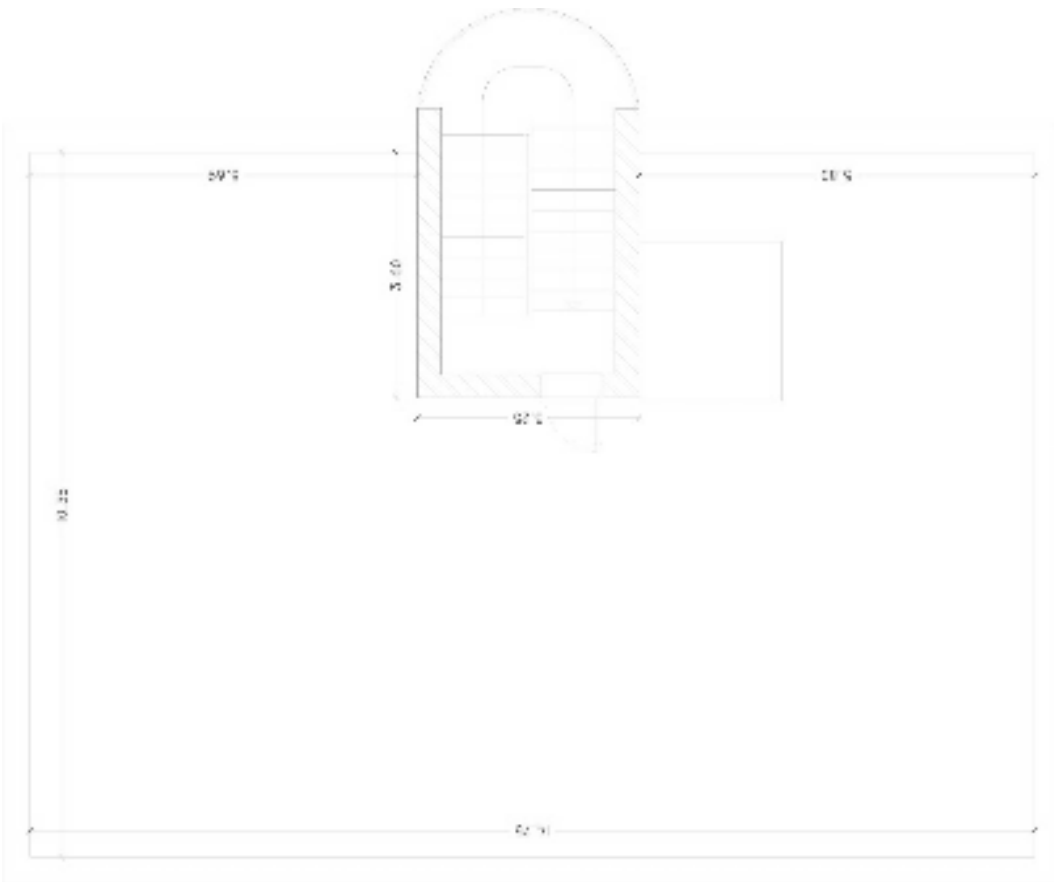
2. STATO DI FATTO

Immobile ad uso poliambulatorio guardia medica edificato di recente, è costituito da un corpo fabbrica a due elevazioni fuori terra, la struttura è in cemento armato, la copertura è piana. In alcune parti del prospetto (al piano terra in corrispondenza dell'ingresso ed al piano superiore in corrispondenza del vano scala) presenti rivestimenti delle facciate in alluminio e vetro che dotano di pregio architettonico l'immobile.

All'interno presente pavimentazione in ceramica, pareti intonacate, serramenti interni in legno, esterni in alluminio-vetro. L'immobile risulta essere dotato di impianto elettrico, idraulico, condizionamento d'aria. Presente una piccola area esterna adibita a parcheggio.



Piano primo



Copertura

Rilievo fotografico





3. Calcolo Corrispettivi

CORRISPETTIVO PER VERIFICA DI VULNERABILITÀ SISMICA, SPESE ED ONERI, ONERI SICUREZZA

La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi, facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti, D.lgs. 50/2016 (così come modificato dal relativo correttivo D.lgs. 56/2017).

Stima parametrica costo ristrutturazione pesante (€/mq)	
(rivalutazione ISTAT dal 2018 al 2023 dell'importo desunto dalla Circolare della corte dei Conti del 2018 per ristrutturazione pesante per strutture territoriali sanitarie con indice 1,166 di €/mq 1.300)	€ 1.515,80
Superficie lorda dell'immobile (MQ)	353,16
Costo Costruzione (CC)	€ 535.319,93
Incidenza della parte strutturale (%)	25%
Valore dell'opera - parte strutturale (V)	€ 133.829,98

Nota : Il compenso per le verifiche di vulnerabilità viene determinato con riferimento al valore dell'opera (V)

A. COMPENSO PER VERIFICA DI VULNERABILITÀ SISMICA

Il compenso è riferito alla verifica di vulnerabilità sismica, definizione della classificazione sismica, progettazione preliminare degli interventi di miglioramento/adeguamento, indice di sicurezza/rischio a seguito dell'intervento proposto, quantificazione economica degli interventi proposti.

<i>CATEGORIA</i>	<i>S.03</i>
<i>GRADO DI COMPLESSITA'</i>	<i>0,95</i>

Qbl.06	Relazione geotecnica	€ 453,88
Qbl.09	Relazione sismica e sulle strutture	€ 226,94
Qbl.11	Relazione geologica	€ 590,04
Qbll.09	Relazione geotecnica	€ 907,75
Qbll.12	Relazione sismica e sulle strutture	€ 453,88
Qbll.13	Relazione geologica	€ 968,27
Qbll.14	Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti	€ 1.361,63
Qbll.15	Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti	€ 1.815,50
Qbll.16	Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali	€ 2.723,25
	TOTALE COMPENSO	€ 9.501,13

C. SPESE ED ACCESSORI

C.1	Compenso per spese ed accessori (10% del CP)	€ 950,11
	Compenso per ulteriori costi relativi a: Indagini Strutturali distruttive, non distruttive, indagini su solai, saggi in fondazione, indagini geologiche, geotecniche ecc, spese di laboratorio e per rilascio certificati di prova, nonché per il ripristino post indagine,	€ 1.425,17
C.2	redazione di DocFAP (15% del CP)	
	TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITÀ AL NETTO DI IVA E CASSA	€ 11.876,41

Cassa previdenziale 4%	€ 475,06
IVA al 22% su compenso e cassa previdenziale	€ 2.717,32
TOTALE COMPENSO LORDO	€ 15.068,79

Fascicolo del bene e Corrispettivi



CUP: F17H21010710006

PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona



CdC SPOKE



"Continuità Assistenziale di Capaci"

RUP: Dir. Ing. Salvatore Falletta



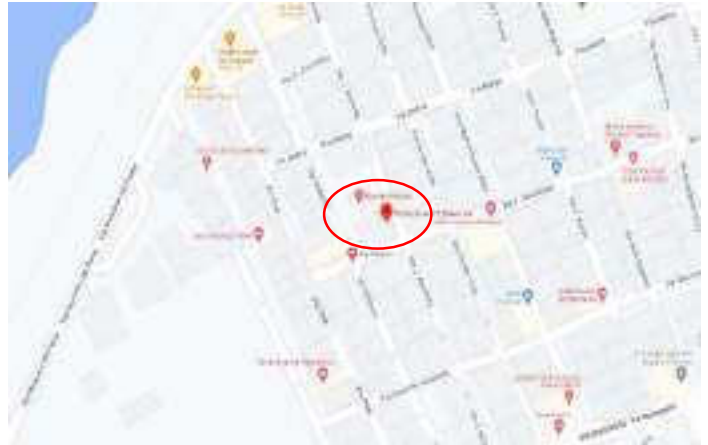
ASP 6 | AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI PALERMO
via Giacomo Cusmano, 24 - 90141 Palermo (PA)

Tel. 0917034716
Fax . 09170332336
P.IVA 05841760829

SOMMARIO

1.	DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE.....	3
1.1	Dati Identificativi	3
1.2	Inquadramento Territoriale.....	4
1.3	Dati Catastali	4
1.4	Presenza di Vincoli	7
1.5	Disponibilità del Bene	7
2.	STATO DI FATTO	7
3.	Calcolo Corrispettivi.....	10

1. DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE



Coordinate : 38°17'03"N | 13°23'61"E

1.1 Dati Identificativi

Tipo di Immobile: Continuità Assistenziale

Distretto: 34 – Carini

Indirizzo: Largo dei Pini, 3

CAP: 90040

Destinazione Urbanistica: Zona Urbana Consolidata

Zona Climatica: B

Zona Sismica: 2

Edificio a Disposizione: Intero Autonomo

Anno di Costruzione: 1990

Superficie Lorda: 240.20 mq

N. Di piani totali dell'immobile: 1

Accessibilità alla rete del trasporto pubblico: Si

Disponibilità Parcheggi: Esterni

1.2 Inquadramento Territoriale

Note sulla zona

La zona in questione, semicentrale risulta essere tra le più pregiate dal punto di vista residenziale, essa è caratterizzata da edifici tra i 4 ed i 6 piani realizzati intorno agli anni 70-80. Essa è dotata di tutti i principali servizi.

Note sulla Posizione

Buona posizione, nelle immediate vicinanze di via Kennedy, arteria tra le principali del Comune di Capaci, poco distante anche il lungomare.

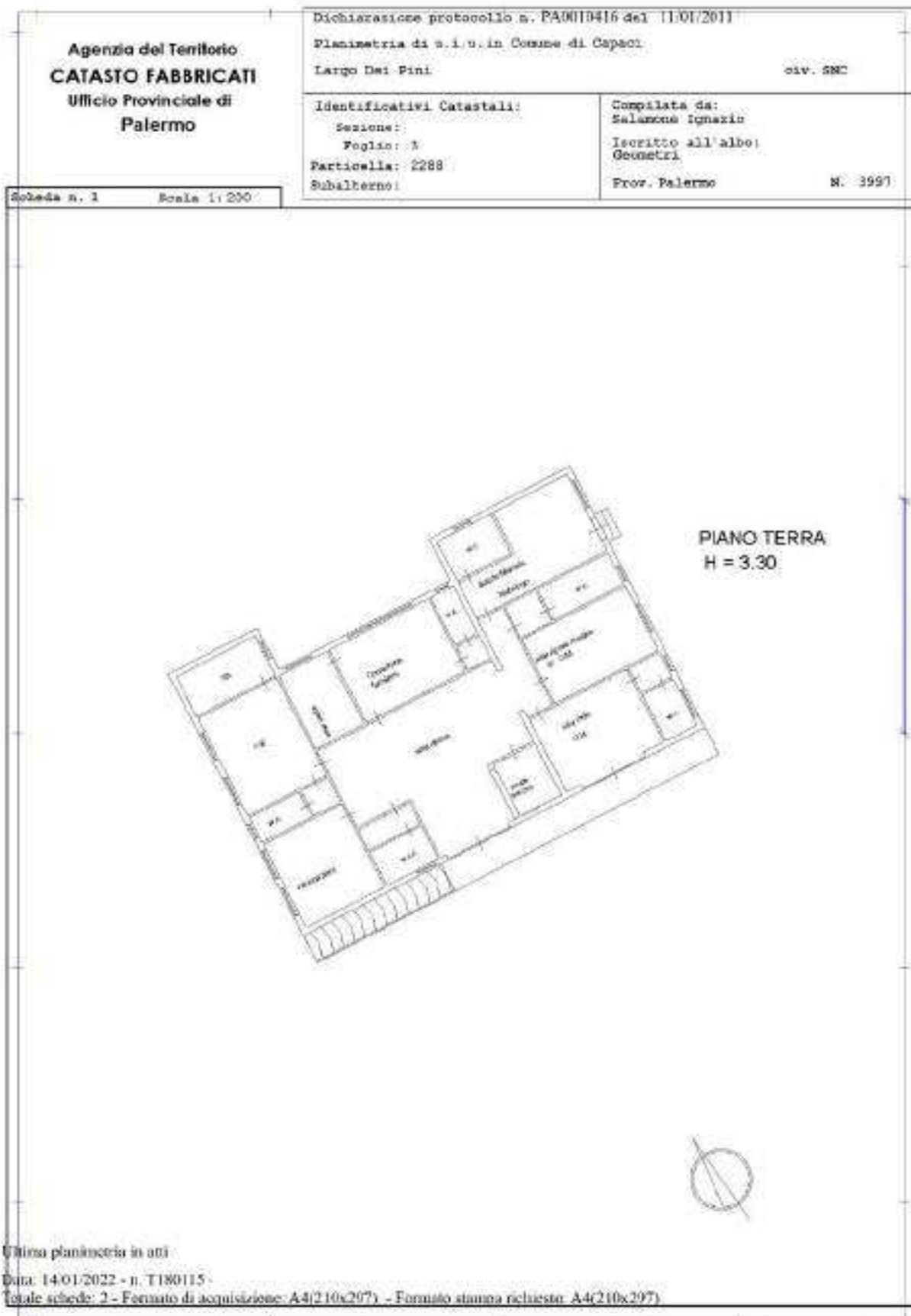


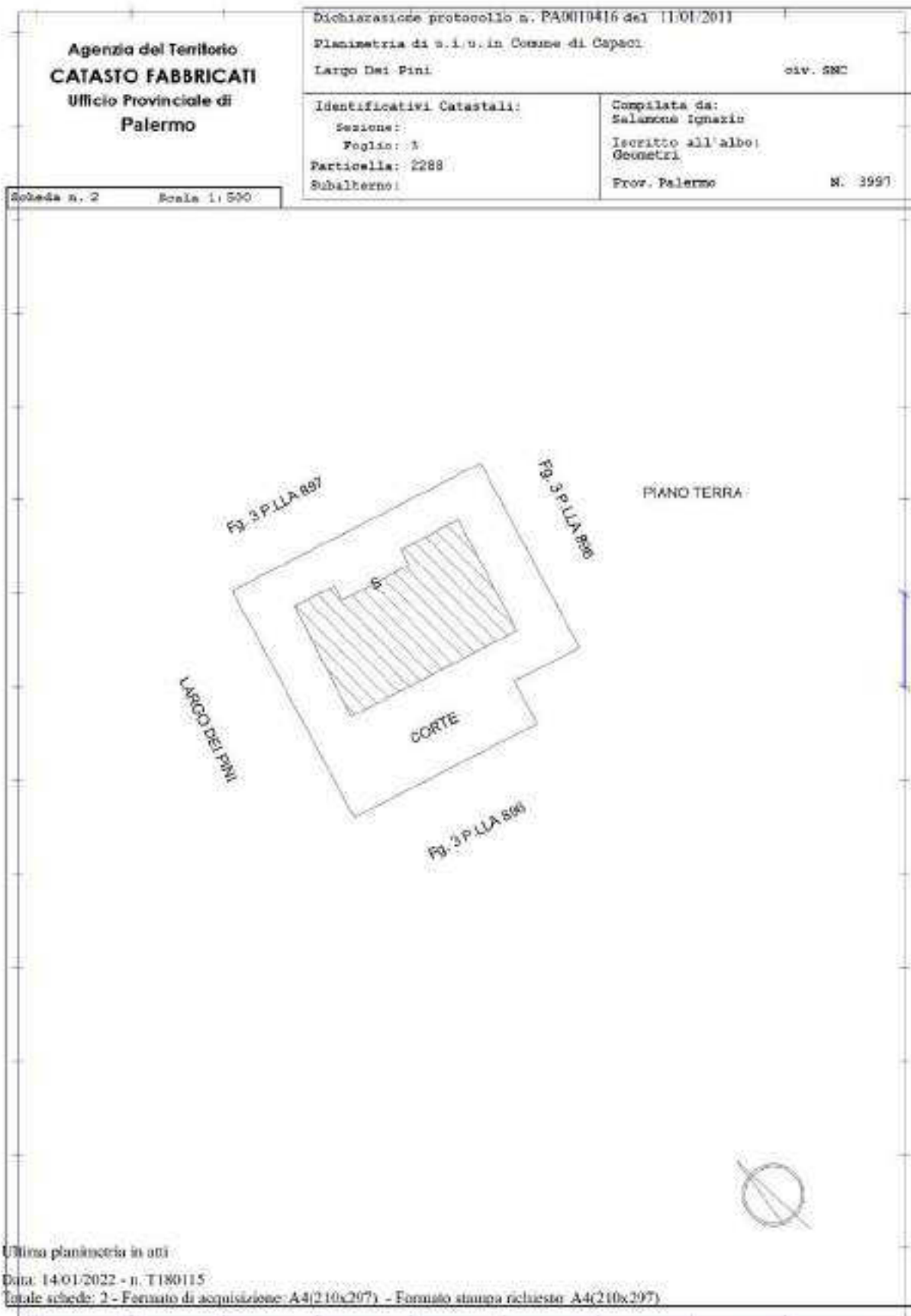
Note sui collegamenti alla zona

Ben collegata da linee urbane di superficie, attraverso la via Kennedy vicina all'immobile è possibile raggiungere facilmente la circonvallazione di Capaci che conduce allo svincolo autostradale Isola-Capaci a circa 0,7 km.

1.3 Dati Catastali

Catastalmente la struttura è distinta al N.C.E.U. al Foglio 3 P.IIa 2288 del Comune di Capaci (PA).





Rilievo fotografico





3. Calcolo Corrispettivi

CORRISPETTIVO PER VERIFICA DI VULNERABILITÀ SISMICA, SPESE ED ONERI , ONERI SICUREZZA

La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi , facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti, D.lgs. 50/2016 (così come modificato dal relativo correttivo D.lgs. 56/2017).

Stima parametrica costo ristrutturazione pesante (€/mq)	
(rivalutazione ISTAT dal 2018 al 2023 dell'importo desunto dalla Circolare della corte dei Conti del 2018 per ristrutturazione pesante per strutture territoriali sanitarie con indice 1,166 di €/mq 1.300)	€ 1.515,80
Superficie lorda dell'immobile (MQ)	240,2
Costo Costruzione (CC)	€ 364.095,16
Incidenza della parte strutturale (%)	25%
Valore dell'opera - parte strutturale (V)	€ 91.023,79

Nota : Il compenso per le verifiche di vulnerabilità viene determinato con riferimento al valore dell'opera (V)

A. COMPENSO PER VERIFICA DI VULNERABILITA' SISMICA

Il compenso è riferito alla verifica di vulnerabilità sismica, definizione della classificazione sismica, progettazione preliminare degli interventi di miglioramento/adeguamento, indice di sicurezza/rischio a seguito dell'intervento proposto, quantificazione economica degli interventi proposti.

<i>CATEGORIA</i>	<i>S.03</i>
<i>GRADO DI COMPLESSITA'</i>	<i>0,95</i>

Qbl.06	Relazione geotecnica	€ 347,19
Qbl.09	Relazione sismica e sulle strutture	€ 173,59
Qbl.11	Relazione geologica	€ 451,34
Qbl.09	Relazione geotecnica	€ 694,38
Qbl.12	Relazione sismica e sulle strutture	€ 347,19
Qbl.13	Relazione geologica	€ 740,67
Qbl.14	Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti	€ 1.041,56
Qbl.15	Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti	€ 1.388,75
Qbl.16	Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali	€ 2.083,13
	TOTALE COMPENSO	€ 7.267,81

C. SPESE ED ACCESSORI

C.1	Compenso per spese ed accessori (10% del CP)	€ 726,78
	Compenso per ulteriori costi relativi a: Indagini Strutturali distruttive, non distruttive, indagini su solai, saggi in fondazione, indagini geologiche, geotecniche ecc, spese di laboratorio e per rilascio certificati di prova, nonché per il ripristino post indagine,	€ 1.090,17
C.2	redazione di DocFAP (15% del CP)	
	TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITA' AL NETTO DI IVA E CASSA	€ 9.084,76

Cassa previdenziale 4%	€ 363,39
IVA al 22% su compenso e cassa previdenziale	€ 2.078,59
TOTALE COMPENSO LORDO	€ 11.526,74

QUADRO ECONOMICO			Procedura 2
Importo appalto			
A	A1	Spese tecniche per studio di Vulnerabilità Sismica, Saggi, Indagini e ripristini, redazione DOCFAP	€ 35.655,67
	A2	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso (2% di A1)	€ 713,11
TOTALE A			€ 36.368,78
Somme a disposizione dell'aministrazione			
B	B1	Accantonamento per imprevisti (10% di A)	€ 3.636,88
	B2	Oneri di conferimento a discarica materiali-indagini	€ 1.000,00
	B3	Fondo ex art. 113 del D.Lgs 50/201 (2% di A)	€ 727,38
	B4	Contributo CNPAI per progettisti (4% di A)	€ 1.454,75
	B5	IVA al 22% di A	€ 8.001,13
	B6	IVA al 22% di B4	€ 320,05
	B7	IVA al 22% di B1 - B2	€ 1.020,11
TOTALE A			€ 16.160,30
Totale complessivo			€ 52.529,08

Fascicolo del bene e Corrispettivi



PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona

PROCEDURA n.3

"Guardia Medica Alimena"
"Poliambulatorio Gangi"
"Ex P.O. Barone Agliata - Petralia"
"Ex Poliambulatorio Polizzi Generosa"

RUP: Dir. Ing. Salvatore Falletta



ASP 6 | AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI PALERMO
via Giacomo Cusmano, 24 - 90141 Palermo (PA)

Tel. 0917034716
Fax . 09170332336
P.IVA 05841760829

Fascicolo del bene e Corrispettivi



CUP: F17H21010670006

PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona



CdC SPOKE



"Ex Poliambulatorio di Alimena"

RUP: Dir. Ing. Salvatore Falletta



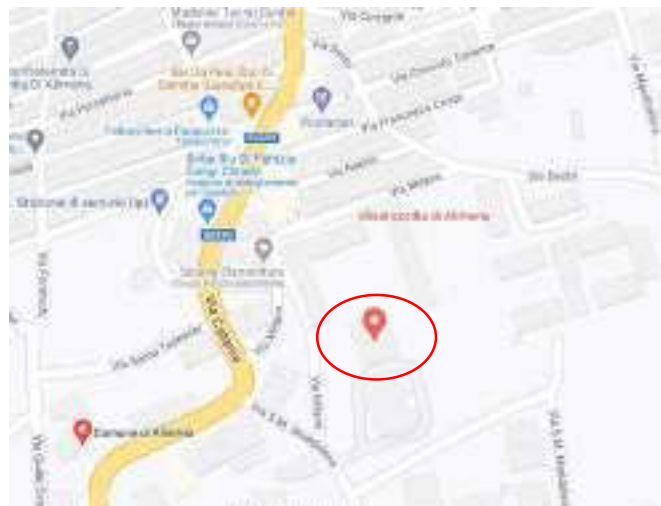
ASP 6 | AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI PALERMO
via Giacomo Cusmano, 24 - 90141 Palermo (PA)

Tel. 0917034716
Fax . 09170332336
P.IVA 05841760829

SOMMARIO

1. DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE.....	3
1.1 Dati Identificativi	3
1.2 Inquadramento Territoriale	4
1.3 Dati Catastali	5
1.4 Presenza di Vincoli	6
1.5 Disponibilità del Bene	6
2. STATO DI FATTO	6
3. Calcolo Corrispettivi.....	9

1. DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE



Coordinate : 37°41'34"N | 14°06'55"E

1.1 Dati Identificativi

Tipo di Immobile: Continuità Assistenziale

Distretto: 35 – Petralia Sottana

Indirizzo: Largo Salvatore Calabrese, snc

CAP: 90020

Destinazione Urbanistica: Zona Urbana Consolidata

Zona Climatica: D

Zona Sismica: 2

Edificio a Disposizione: Intero Autonomo

Anno di Costruzione: 1979

Superficie Lorda: 249.42 mq

N. Di piani totali dell'immobile: 1

Accessibilità alla rete del trasporto pubblico: Si

Disponibilità Parcheggi: Esterni

1.2 Inquadramento Territoriale

Note sulla zona

Il Paese di Alimena si sviluppa a 1007 metri sul livello del mare nella regione montuosa delle Madonie. La città ospita quasi 1764 abitanti.

Note sulla Posizione

Posizione ben visibile dalla strada, in una zona vicino al centro del paese non lontana dai principali servizi.

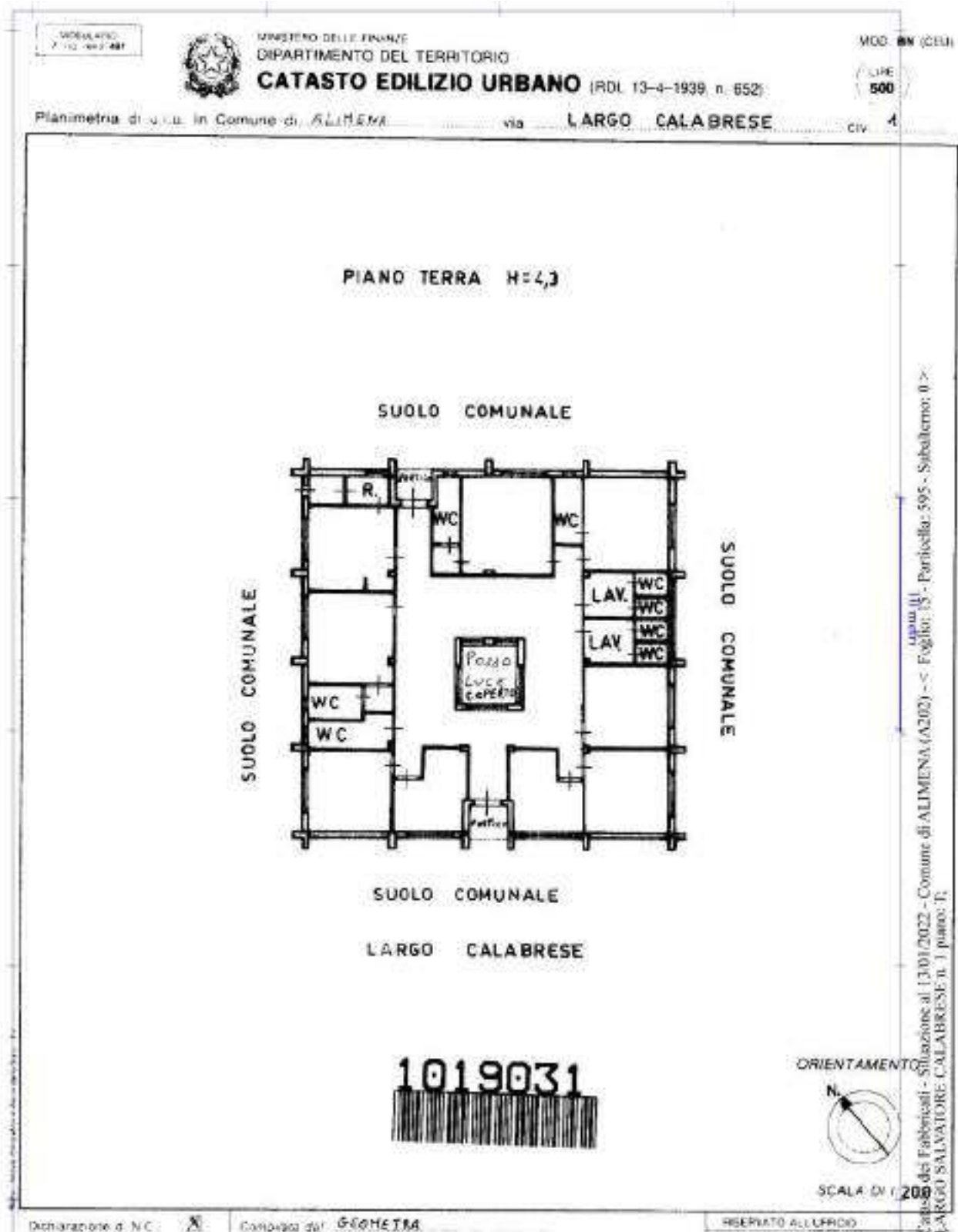


Note sui collegamenti alla zona

Confina con la provincia di Enna, dalla quale dista 36 km, e con la provincia di Caltanissetta, dalla quale dista 45 km (via A19 Palermo-Catania), facilmente raggiungibile tramite l'uscita Resuttano della A19 Palermo-Catania (distante 7,6 km dal raccordo autostradale). È inoltre attraversata dalla SS290 di Alimena che collega le Petralie con Enna, costituente un percorso alternativo Palermo-Catania. Il borgo è posto a circa metà strada tra le due città, 130 km da Palermo e 126,6 da Catania.

1.3 Dati Catastali

Catastalmente la struttura è distinta al N.C.E.U. al Foglio 15 P.IIa 595 del Comune di Alimena (PA).



1.4 Presenza di Vincoli

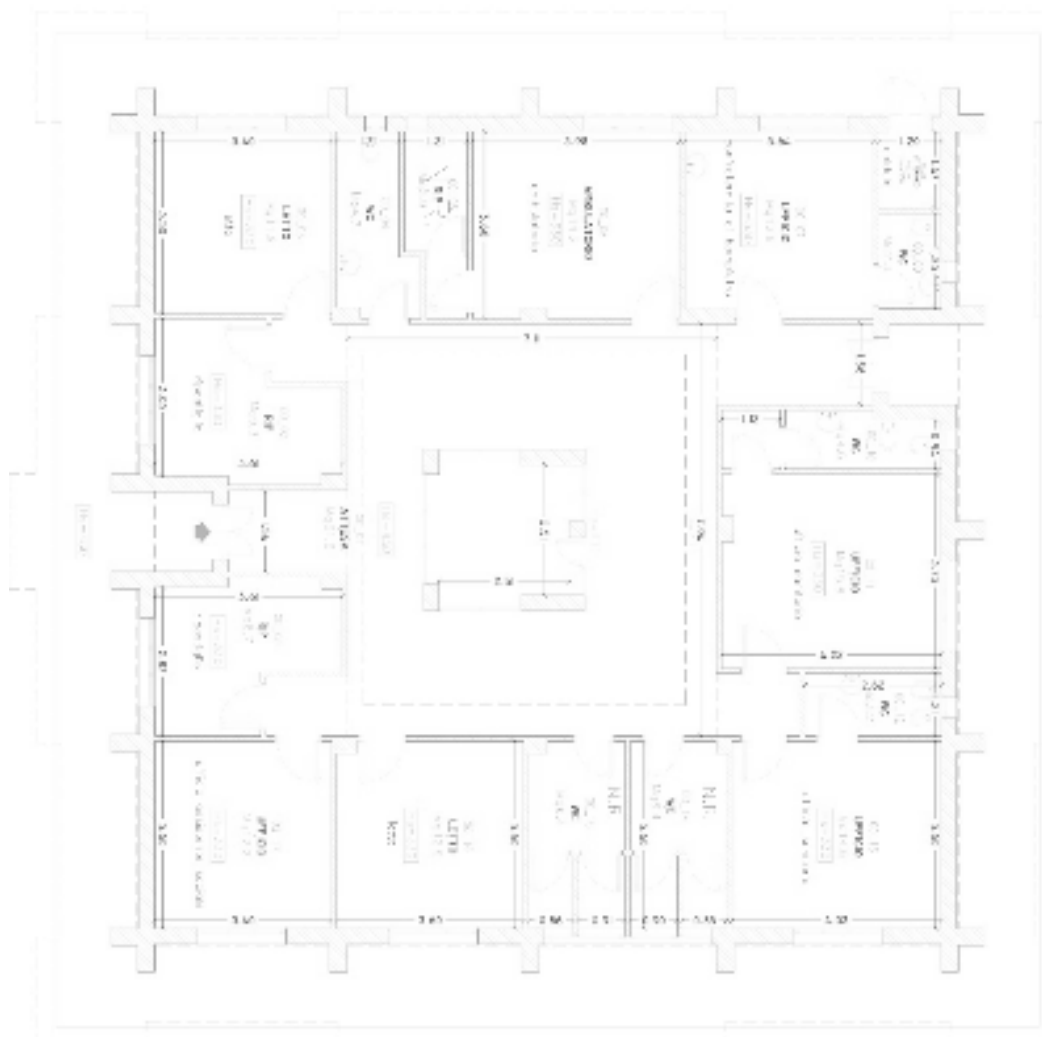
L'immobile non risulta sottoposto a vincoli di tipo paesaggistico, urbanistico e ambientale.

1.5 Disponibilità del Bene

Alla data odierna l'immobile è destinato ad accogliere la Continuità Assistenziale – 118 di proprietà dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Palermo e non risulta gravato da vincoli di locazioni o comodati d'uso.

2. STATO DI FATTO

Il complesso edilizio in oggetto è stato realizzato intorno la fine degli anni '70, presenta un impianto planimetrico a monoblocco e struttura portante intelaiata in cls, infissi in alluminio, copertura piana con rivestimento in guaina bituminosa ardesiata. I prospetti si affacciano rispettivamente sul giardino esterno recintato. La struttura si presenta isolata rispetto alle costruzioni vicine. Il portale d'ingresso si affaccia su uno spazio di pertinenza della struttura e non presenta barriere architettoniche dove grazie alla rampa di accesso garantisce anche l'accesso ai diversamente abili.



La totalità dell'edificio presenta una elevazione fuori terra, le aperture sono regolari con finestre in alluminio e con avvolgibili in plastica inquadrata da un imbotto in ferro preverniciato. L'attacco a

terra dell'edificio è risolto con una fascia basamentale intonacata. Dal punto di vista impiantistico è presente l'impianto elettrico, idraulico, di riscaldamento e videosorveglianza. L'illuminazione e la ventilazione naturale sono garantite in tutti i locali.

L'impianto elettrico esistente è costituito da un quadro consegna in prossimità del contatore che alimenta un quadro generale e da qui tutte le utenze della struttura.

Sono presenti impianti di trasmissione dati e videosorveglianza che necessitano di adeguamento ed integrazione in funzione dell'intervento da effettuare.

Rilievo fotografico



3. Calcolo Corrispettivi

CORRISPETTIVO PER VERIFICA DI VULNERABILITÀ SISMICA, SPESE ED ONERI , ONERI SICUREZZA

La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi , facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti, D.lgs. 50/2016 (così come modificato dal relativo correttivo D.lgs. 56/2017).

Stima parametrica costo ristrutturazione pesante (€/mq) (rivalutazione ISTAT dal 2018 al 2023 dell'importo desunto dalla Circolare della corte dei Conti del 2018 per ristrutturazione pesante per strutture territoriali sanitarie con indice 1,166 di €/mq 1.300)	€ 1.515,80
Superficie lorda dell'immobile (MQ)	249,92
Costo Costruzione (CC)	€ 378.828,74
Incidenza della parte strutturale (%)	25%
Valore dell'opera - parte strutturale (V)	€ 94.707,18

Nota : Il compenso per le verifiche di vulnerabilità viene determinato con riferimento al valore dell'opera (V)

A. COMPENSO PER VERIFICA DI VULNERABILITA' SISMICA

Il compenso è riferito alla verifica di vulnerabilità sismica, definizione della classificazione sismica, progettazione preliminare degli interventi di miglioramento/adeguamento, indice di sicurezza/rischio a seguito dell'intervento proposto, quantificazione economica degli interventi proposti.

CATEGORIA	S.03
GRADO DI COMPLESSITA'	0,95

Qbl.06	Relazione geotecnica	€ 356,83
Qbl.09	Relazione sismica e sulle strutture	€ 178,41
Qbl.11	Relazione geologica	€ 463,87
Qbll.09	Relazione geotecnica	€ 713,65
Qbll.12	Relazione sismica e sulle strutture	€ 356,83
Qbll.13	Relazione geologica	€ 761,23
Qbll.14	Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti	€ 1.070,48
Qbll.15	Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti	€ 1.427,30
Qbll.16	Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali	€ 2.140,95
	TOTALE COMPENSO	€ 7.469,55

C. SPESE ED ACCESSORI

C.1	Compenso per spese ed accessori (10% del CP)	€ 746,96
	Compenso per ulteriori costi relativi a: Indagini Strutturali distruttive, non distruttive, indagini su solai, saggi in fondazione, indagini geologiche, geotecniche ecc, spese di laboratorio e per rilascio certificati di prova, nonché per il ripristino post indagine, redazione di DocFAP (15% del CP)	€ 1.120,43
C.2		
	TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITA' AL NETTO DI IVA E CASSA	€ 9.336,94

Cassa previdenziale 4%	€ 373,48
IVA al 22% su compenso e cassa previdenziale	€ 2.136,29
TOTALE COMPENSO LORDO	€ 11.846,71

Fascicolo del bene e Corrispettivi



CUP: F87H21012740006

PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona



CdC SPOKE



"Poliambulatorio di Ganci"

RUP: Dir. Ing. Salvatore Falletta



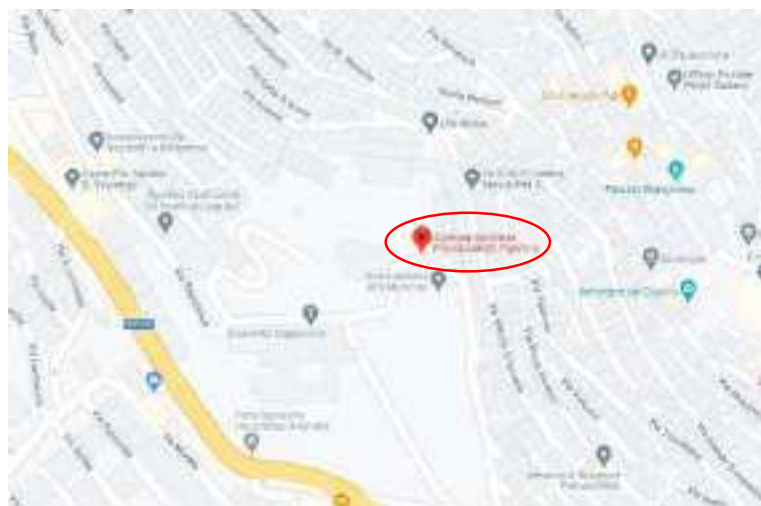
ASP 6 | AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI PALERMO
via Giacomo Cusmano, 24 - 90141 Palermo (PA)

Tel. 0917034716
Fax . 09170332336
P.IVA 05841760829

SOMMARIO

1.	DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE.....	3
1.1	Dati Identificativi	3
1.2	Inquadramento Territoriale	4
1.3	Dati Catastali	4
1.4	Presenza di Vincoli	7
1.5	Disponibilità del Bene	7
2.	STATO DI FATTO	7
3.	Calcolo Corrispettivi.....	11

1. DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE



Coordinate : 37°79'72"N | 14°20'33"E

1.1 Dati Identificativi

Tipo di Immobile: CUP, Poliambulatorio, Continuità assistenziale e 118

Distretto: 35 – Petralia Sottana

Indirizzo: Via Cappuccini, 1

CAP: 90024

Destinazione Urbanistica: Zona Urbana Consolidata

Zona Climatica: E

Zona Sismica: 2

Edificio a Disposizione: Edificio intero autonomo

Anno di Costruzione: 1960

Superficie Lorda: 824.10 mq

N. Di piani totali dell'immobile: 3

Accessibilità alla rete del trasporto pubblico: Si

Disponibilità Parcheggi: Esterni

1.2 Inquadramento Territoriale

Note sulla zona

L'Ospedaletto di Gangi è ubicato nella parte semicentrale del paese. Antichissima cittadina, secondo la tradizione le sue origini risalgono all'epoca dei Cretesi. Gangi è, per questa sua antica storia, ricca di monumenti, chiese, opere d'arte e palazzi nobiliari. È situata nella zona del Parco delle Madonie, ricco di luoghi naturali di particolare splendore.

Note sulla Posizione

Posizione ben visibile dalla strada, in una zona vicino al centro del paese non lontana dai principali servizi.



Note sui collegamenti alla zona

Attraverso la vicina via S. Lucia, si raggiunge la sp4, che collega alle superstrade Palermo Agrigento e Palermo Sciacca, principali vie di collegamento della zona.

Nelle immediate vicinanze è presente la Strada Nazionale 120 che collega Cerda a Fiumefreddo(CT). A qualche Km è possibile imboccare la SS 286 che collega S. Ambrogio(Cefalù) con il bivio di Geraci Siculo (Pa). A qualche Km dal paese di Gangi è presente l'ingresso all'autostrada A19 uscita Tremonzelli che collega Palermo a Catania.

1.3 Dati Catastali

Catastalmente la struttura è distinta al N.C.E.U. al Foglio MU P.IIa 3633 e 3636, del Comune di Gangi (PA).



Ultima planimetria in atti

Data: 13/01/2023 - n. T113472 - Richiedente:
 Totale schede: Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
 Ufficio provinciale di
 Palermo

Mediatore autorizzato n. 1014/2013
 Intermediaria s.p.a. s.r.l. ex Comune di Alimonte
 VIA CORRADO CASPARALI
 05127 - L.

Zona: Evoluzione Urbanistica:
 Sviluppo UE
 PUP/2013/1033
 PUA/2013/001
 Cong. 10/10/14
 Accordo quadro
 numero 41/2015
 Emptest
 RUP Palermo
 n. 3997

servizio di L. 1/10/2010
 con Fg. M. n. 15/2030

Catasto del Fabbricati - Situazione n. 13.01.2022 - Comune di GANESI (PA07) - s. Engiole D. - P.zza 11 - 3633 - Subalterno D. -
 VIA CONVENTO CAPPUCCINI n. 1 piano: T-1-2;

1.4 Presenza di Vincoli

L'immobile non risulta sottoposto a vincoli di tipo paesaggistico, urbanistico e ambientale.

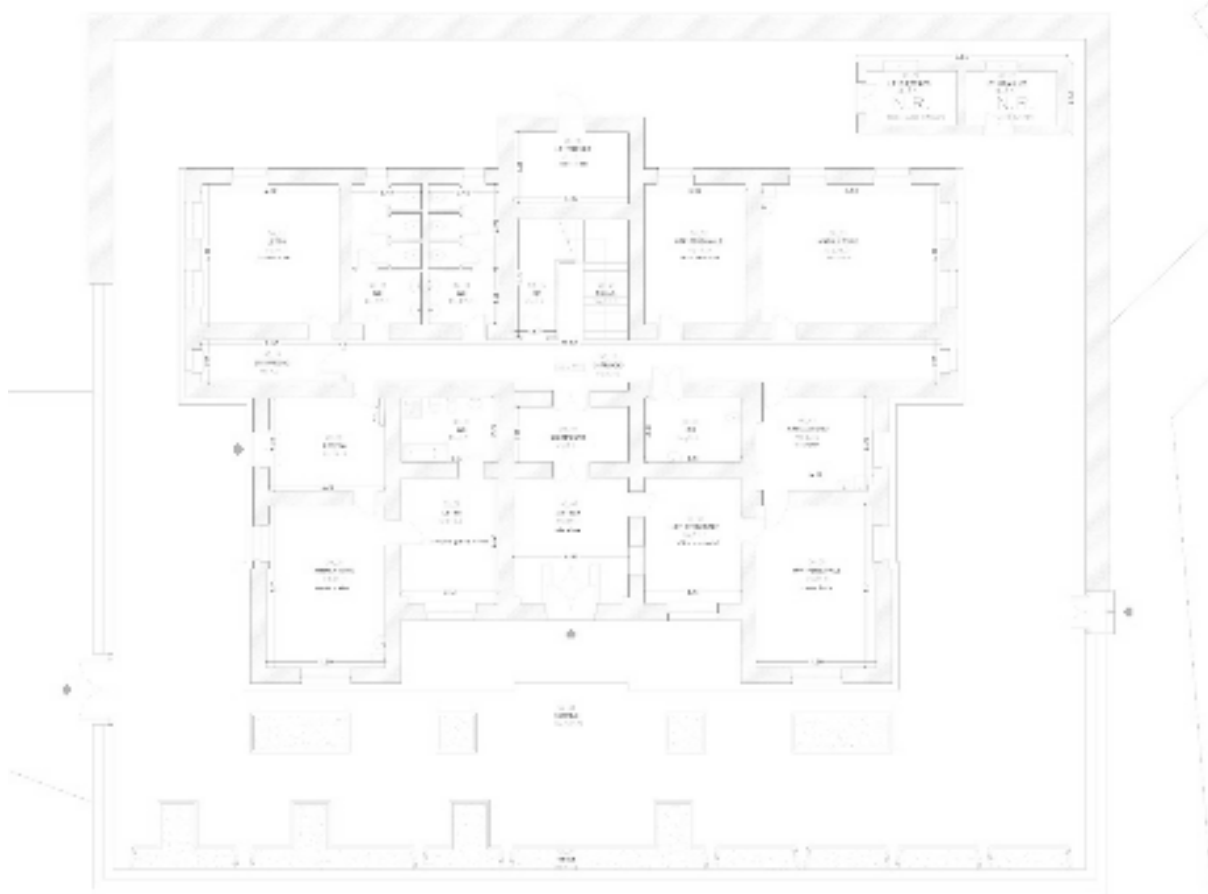
1.5 Disponibilità del Bene

Alla data odierna l'immobile è destinato ad accogliere il CUP, Poliambulatorio, Continuità assistenziale ed 118. È di proprietà dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Palermo e non risulta gravato da vincoli di locazioni o comodati d'uso.

2. STATO DI FATTO

Immobile ad uso poliambulatorio guardia medica edificato di recente, è costituito da un corpo L'edificio realizzato in muratura è stato oggetto di ristrutturazione intorno alla metà degli anni '80. E' attualmente in discrete condizioni, composto da tre piani f.t. l'immobile presenta facciate rifinite ad intonaco, e copertura a falde; all'interno sono presenti pavimentazioni del tipo ceramico, scale rivestite di marmo, pareti intonacate, serramenti interni ed esterni in legno. Dal punto di vista impiantistico, presenti impianto elettrico, idraulico, il tutto in discreto stato manutentivo. La struttura è dotata di tre servizi igienici per il personale e cinque per gli utenti, l'illuminazione e la ventilazione naturale sono garantiti in tutti i locali.

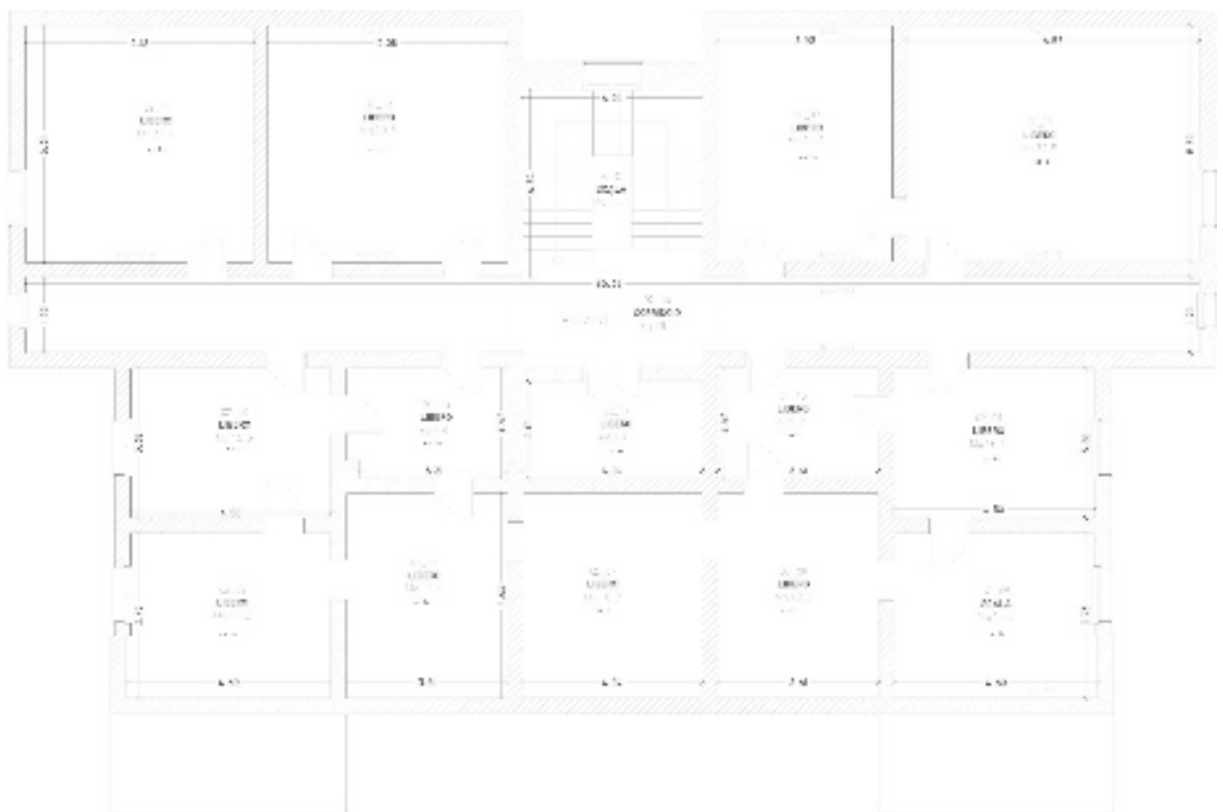
All'esterno vi è un piccolo giardino con alberi d'alto fusto che gira intorno all'immobile.



Piano terra



Piano primo



Piano secondo

Rilievo fotografico





3. Calcolo Corrispettivi

CORRISPETTIVO PER VERIFICA DI VULNERABILITÀ SISMICA, SPESE ED ONERI, ONERI SICUREZZA

La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi, facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti, D.lgs. 50/2016 (così come modificato dal relativo correttivo D.lgs. 56/2017).

Stima parametrica costo ristrutturazione pesante (€/mq)	
(rivalutazione ISTAT dal 2018 al 2023 dell'importo desunto dalla Circolare della corte dei Conti del 2018 per ristrutturazione pesante per strutture territoriali sanitarie con indice 1,166 di €/mq 1.300)	€ 1.515,80
Superficie lorda dell'immobile (MQ)	824,1
Costo Costruzione (CC)	€ 1.249.170,78
Incidenza della parte strutturale (%)	25%
Valore dell'opera - parte strutturale (V)	€ 312.292,70

Nota : Il compenso per le verifiche di vulnerabilità viene determinato con riferimento al valore dell'opera (V)

A. COMPENSO PER VERIFICA DI VULNERABILITÀ SISMICA

Il compenso è riferito alla verifica di vulnerabilità sismica, definizione della classificazione sismica, progettazione preliminare degli interventi di miglioramento/adeguamento, indice di sicurezza/rischio a seguito dell'intervento proposto, quantificazione economica degli interventi proposti.

CATEGORIA	S.04
GRADO DI COMPLESSITA'	0,9

Qbl.06	Relazione geotecnica	€ 787,65
Qbl.09	Relazione sismica e sulle strutture	€ 393,82
Qbl.11	Relazione geologica	€ 1.622,00
Qbl.09	Relazione geotecnica	€ 1.575,29
Qbl.12	Relazione sismica e sulle strutture	€ 787,65
Qbl.13	Relazione geologica	€ 4.041,96
Qbl.14	Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti	€ 2.362,94
Qbl.15	Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti	€ 3.150,58
Qbl.16	Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali	€ 4.725,87
	TOTALE COMPENSO	€ 19.447,76

C. SPESE ED ACCESSORI

C.1	Compenso per spese ed accessori (10% del CP)	€ 1.944,78
	Compenso per ulteriori costi relativi a: Indagini Strutturali distruttive, non distruttive, indagini su solai, saggi in fondazione, indagini geologiche, geotecniche ecc, spese di laboratorio e per rilascio certificati di prova, nonché per il ripristino post indagine,	€ 2.917,16
C.2	redazione di DocFAP (15% del CP)	
	TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITÀ AL NETTO DI IVA E CASSA	€ 24.309,70

Cassa previdenziale 4%	€ 972,39
IVA al 22% su compenso e cassa previdenziale	€ 5.562,06
TOTALE COMPENSO LORDO	€ 30.844,14

Fascicolo del bene e Corrispettivi



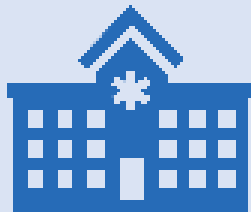
CUP: F17H21010690006

PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona



CdC HUB



**"ex Ospedale Barone Agliata -
Petralia Sottana"**

RUP: Dir. Ing. Salvatore Falletta



ASP 6 | AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI PALERMO
via Giacomo Cusmano, 24 - 90141 Palermo (PA)

Tel. 0917034716
Fax . 09170332336
P.IVA 05841760829

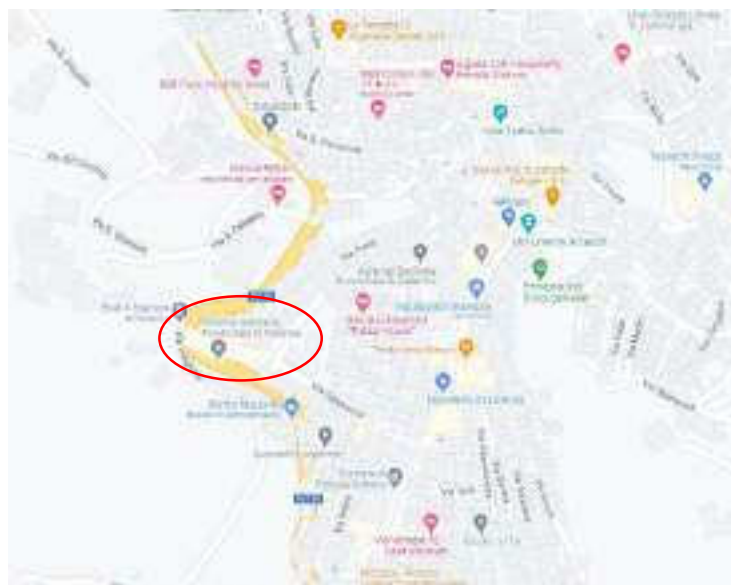
SOMMARIO

1.	DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE.....	3
1.1	Dati Identificativi	3
1.2	Inquadramento Territoriale.....	4
1.3	Dati Catastali	5
1.4	Presenza di Vincoli	6
1.5	Disponibilità del Bene	6
2.	STATO DI FATTO	6
3.	Calcolo Corrispettivi.....	10

1. DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE



Coordinate : 37°48'22"N | 14°05'27"E



1.1 Dati Identificativi

Tipo di Immobile: Continuità Assistenziale, 118

Distretto: 35 – Petralia Sottana

Indirizzo: Via Garibaldi, 140

CAP: 90027

Destinazione Urbanistica: Zona Urbana Consolidata

Zona Climatica: E

Zona Sismica: 2

Edificio a Disposizione: Intero Autonomo

Anno di Costruzione: 1960

Superficie Lorda: 3182.8 mq

N. Di piani totali dell'immobile: 5

Accessibilità alla rete del trasporto pubblico: Si

Disponibilità Parcheggi: Esterni

1.2 Inquadramento Territoriale

Note sulla zona

L'immobile è situato nel centro storico di Petralia Sottana, paese che sorge in una zona di montagna, posta a 1000 metri s.l.m. nella regione montuosa delle Madonie, circondata da numerosi e fitti boschi, e in prossimità della vallata del fiume Imera.

Di notevole importanza è la produzione nel settore agricolo di prodotti cerealicoli, uva e prodotti caseari. Presenti anche diversi pascoli adibiti all'allevamento di bovini e ovini. In origine era compresa nel territorio di Petralia Soprana che dista a circa 2 km ma già nel XIV secolo esisteva come piccolo borgo adiacente al castello di fattura Normanna.

Note sulla Posizione

Posizione ben visibile dalla strada, in zona centrale del paese non lontana dai principali servizi.

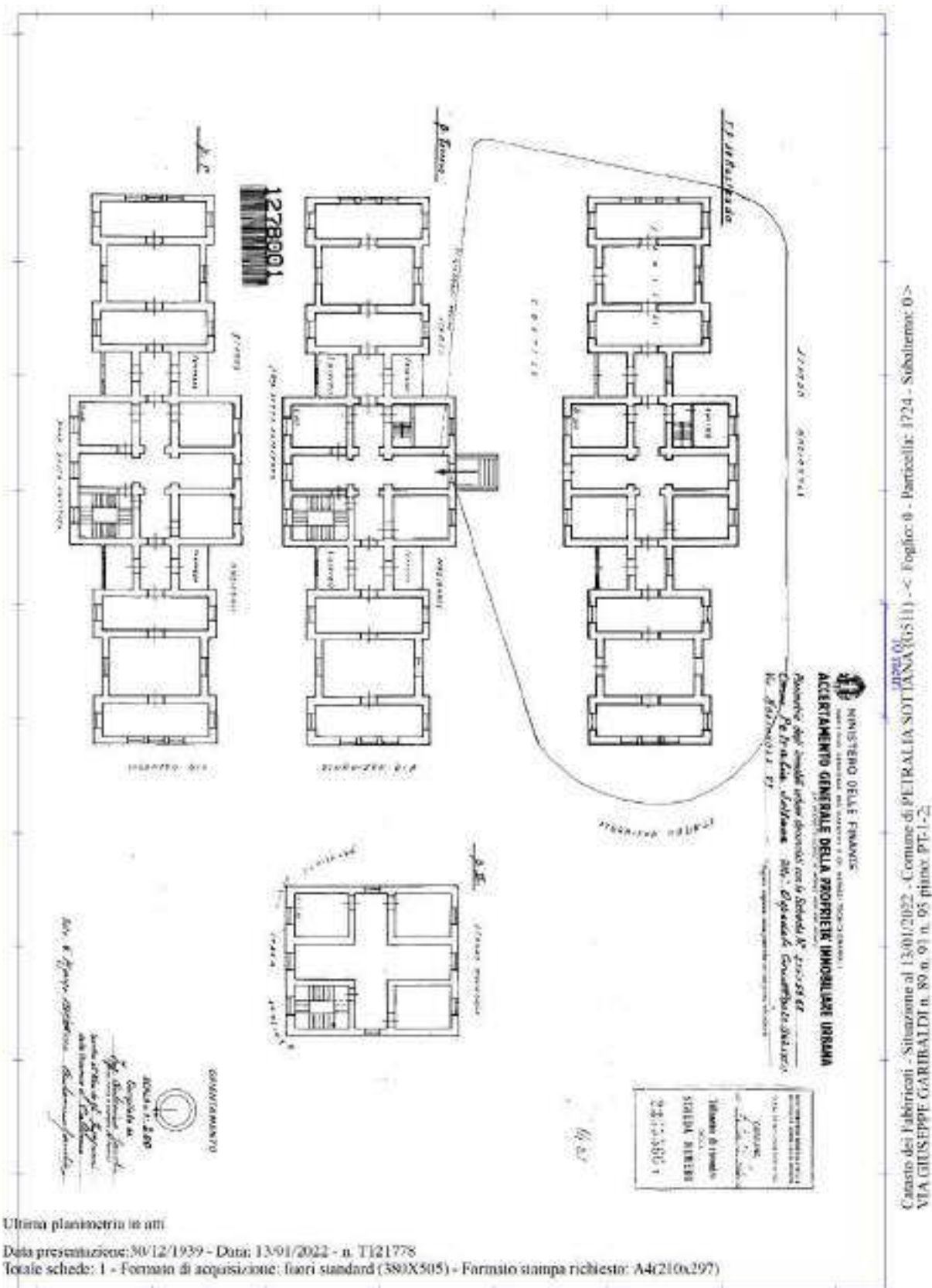


Note sui collegamenti alla zona

E' attraversata dalla Strada Statale 120 che collega Cerda a Fiumefreddo in provincia di Catania. Nelle vicinanze si trova anche la Strada Statale 285 che collega Termini Imerese al bivio di Manganaro, nei pressi di Lercara Friddi. Petralia Sottana è posta a pochi km dall'autostrada A19 Pa - Ct. La stazione ferroviaria più vicina è quella di Castelbuono a circa 54km.

1.3 Dati Catastali

Catastalmente la struttura è distinta al N.C.E.U. al Foglio MU P.IIa 1724 del Comune di Petralia Sottana (PA).



1.4 Presenza di Vincoli

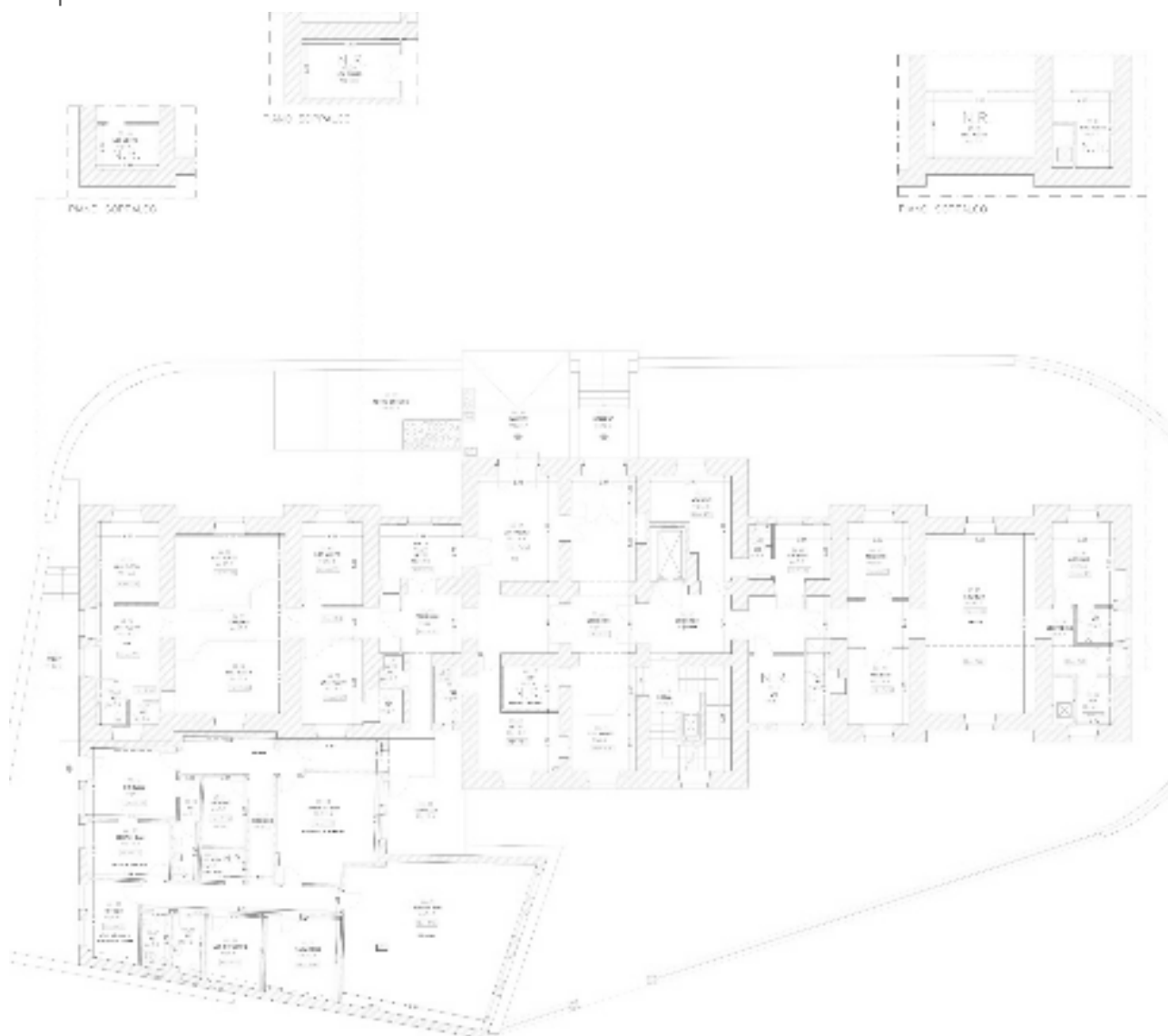
L'immobile risulta sottoposto a vincoli di tipo Architettonico/Monumentale. Sottoposto a tutela - immobile con più di 70 anni di autore non più vivente (articolo 12)

1.5 Disponibilità del Bene

Alla data odierna l'immobile è destinato ad accogliere la Continuità Assistenziale – 118 di proprietà dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Palermo e non risulta gravato da vincoli di locazioni o comodati d'uso.

2. STATO DI FATTO

Immobile adibito a visite ambulatoriali del Comune di Petralia Sottana è in mediocri condizioni soprattutto internamente. Si trovano pavimenti di tipo marmoreo, infissi di tipo ligneo, e intonaco alle pareti.



Piano seminterrato



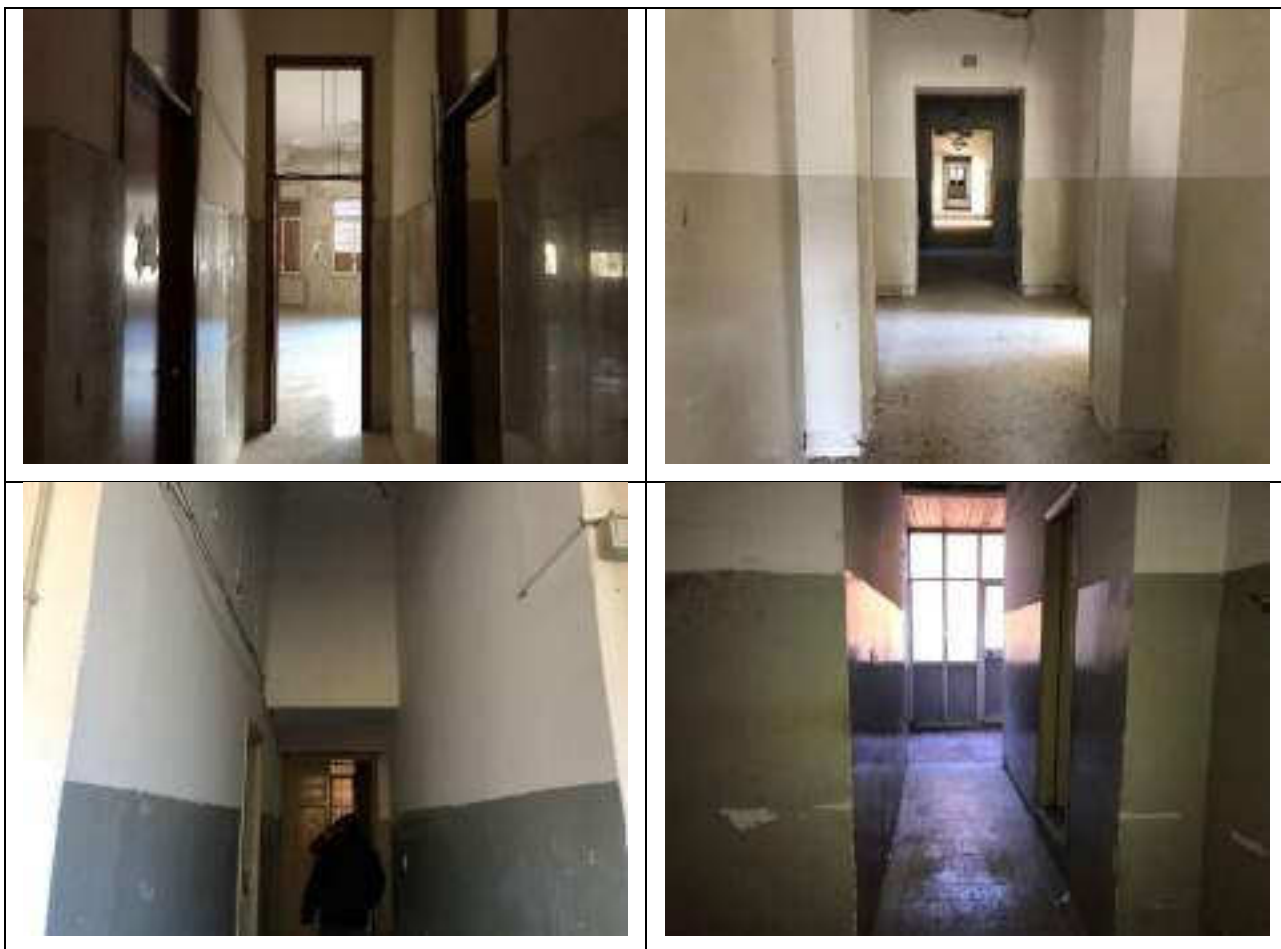
Piano Terra



Piano Primo

Rilievo fotografico





3. Calcolo Corrispettivi

CORRISPETTIVO PER VERIFICA DI VULNERABILITÀ SISMICA, SPESE ED ONERI , ONERI SICUREZZA

La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi , facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti, D.lgs. 50/2016 (così come modificato dal relativo correttivo D.lgs. 56/2017).

Stima parametrica costo ristrutturazione pesante (€/mq)	
(rivalutazione ISTAT dal 2018 al 2023 dell'importo desunto dalla Circolare della corte dei Conti del 2018 per ristrutturazione pesante per strutture territoriali sanitarie con indice 1,166 di €/mq 1.300)	€ 1.515,80
Superficie lorda dell'immobile (MQ)	3182,8
Costo Costruzione (CC)	€ 4.824.488,24
Incidenza della parte strutturale (%)	25%
Valore dell'opera - parte strutturale (V)	€ 1.206.122,06

Nota : Il compenso per le verifiche di vulnerabilità viene determinato con riferimento al valore dell'opera (V)

A. COMPENSO PER VERIFICA DI VULNERABILITA' SISMICA

Il compenso è riferito alla verifica di vulnerabilità sismica, definizione della classificazione sismica, progettazione preliminare degli interventi di miglioramento/adeguamento, indice di sicurezza/rischio a seguito dell'intervento proposto, quantificazione economica degli interventi proposti.

<i>CATEGORIA</i>	<i>S.04</i>
<i>GRADO DI COMPLESSITA'</i>	<i>0,9</i>

Qbl.06	Relazione geotecnica	€ 2.179,77
Qbl.09	Relazione sismica e sulle strutture	€ 1.089,89
Qbl.11	Relazione geologica	€ 4.741,73
Qbll.09	Relazione geotecnica	€ 4.359,55
Qbll.12	Relazione sismica e sulle strutture	€ 2.179,77
Qbll.13	Relazione geologica	€ 10.750,61
Qbll.14	Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti	€ 6.539,32
Qbll.15	Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti	€ 8.719,09
Qbll.16	Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali	€ 13.078,64
	TOTALE COMPENSO	€ 53.638,37

C. SPESE ED ACCESSORI

C.1	Compenso per spese ed accessori (10% del CP)	€ 5.363,84
	Compenso per ulteriori costi relativi a: Indagini Strutturali distruttive, non distruttive, indagini su solai, saggi in fondazione, indagini geologiche, geotecniche ecc, spese di laboratorio e per rilascio certificati di prova, nonché per il ripristino post indagine,	€ 8.045,76
C.2	redazione di DocFAP (15% del CP)	
	TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITA' AL NETTO DI IVA E CASSA	€ 67.047,96

Cassa previdenziale 4%	€ 2.681,92
IVA al 22% su compenso e cassa previdenziale	€ 15.340,57
TOTALE COMPENSO LORDO	€ 85.070,45

Fascicolo del bene e Corrispettivi



CUP: F37H21009940006

PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona



CdC SPOKE



**"Continuità Assistenziale di
Polizzi Generosa"**

RUP: Dir. Ing. Salvatore Falletta



ASP 6 | AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI PALERMO
via Giacomo Cusmano, 24 - 90141 Palermo (PA)

Tel. 0917034716
Fax . 09170332336
P.IVA 05841760829

SOMMARIO

1.	DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE.....	3
1.1	Dati Identificativi	3
1.2	Inquadramento Territoriale	4
1.3	Dati Catastali	4
1.4	Presenza di Vincoli	6
1.5	Disponibilità del Bene	6
2.	STATO DI FATTO	6
3.	Calcolo Corrispettivi.....	12

1. DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE



Coordinate : 37.81230 N | 13.99828 E

1.1 Dati Identificativi

Tipo di Immobile: Continuità Assistenziale, centro vaccinazione, Consultorio Familiare

Distretto: 35 – Petralia

Indirizzo: Via Vinciguerra, 26

CAP: 90027

Destinazione Urbanistica: Zona Urbana Consolidata

Zona Climatica: D

Zona Sismica: 2

Edificio a Disposizione: Intero Autonomo

Anno di Costruzione: 1930

Superficie Lorda: 1453 mq

N. Di piani totali dell'immobile: 4

Accessibilità alla rete del trasporto pubblico: Si

Disponibilità Parcheggi: Esterni

1.2 Inquadramento Territoriale

Note sulla zona

L'edificio si trova nel centro di Polizzi Generosa. Il paese sorge in una zona di montagna interna, posta a circa 916 metri s.l.m. L'attività principale è l'agricoltura con la produzione di cereali, olive e caseari. Vi sono anche allevamenti di bestiame, e si pratica la lavorazione artigianale del ferro, legno, lana e ceramica.

Note sulla Posizione

Nel centro del paese in una posizione ben visibile dalla strada.



Note sui collegamenti alla zona

A pochi km dal paese si trova la Strada Statale 120 che collega Cerda a Fiumefreddo. Polizzi Generosa è posta a circa 10 km dallo svincolo autostradale di Tremonzelli sull'autostrada A19 che collega Palermo a Catania. La Stazione ferroviaria più vicina è quella di Campofelice a circa 39 km.

1.3 Dati Catastali

Catastalmente la struttura è distinta al N.C.E.U. al Foglio MU P.IIa 813 del Comune di Polizzi Generosa (PA).

1.4 Presenza di Vincoli

L'immobile non risulta sottoposto a vincoli di tipo paesaggistico, urbanistico e ambientale.

1.5 Disponibilità del Bene

Alla data odierna l'immobile è destinato ad accogliere la Poliambulatorio, CUP, DMS, NPI e diversi Uffici amministrativi di proprietà dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Palermo e non risulta gravato da vincoli di locazioni o comodati d'uso.

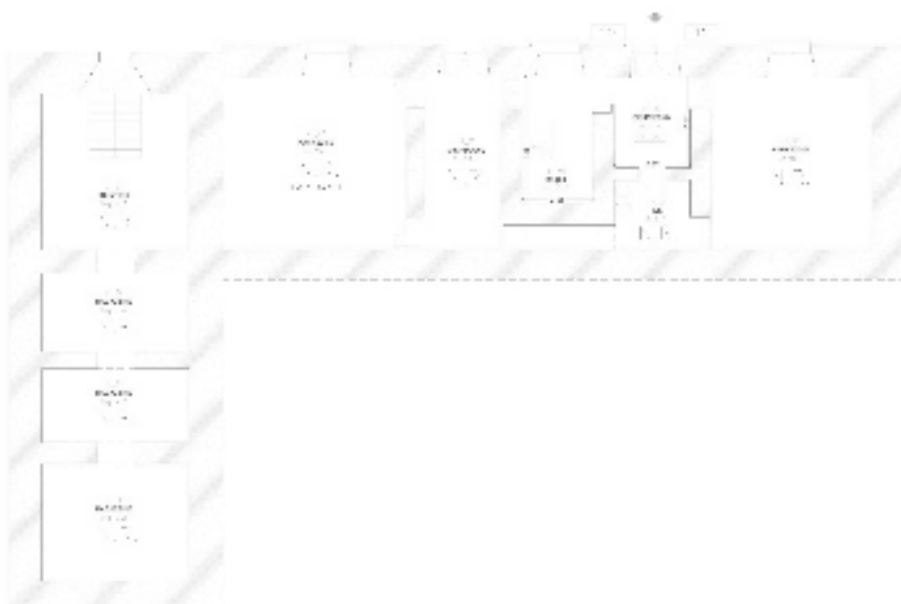
2. STATO DI FATTO

L'immobile è sito nel centro storico nel centro del Paese di Polizzi Generosa, si sviluppa su quattro piani, di cui il piano interrato e il seminterrato adibiti a magazzini. Il piano terra è destinato ad accogliere i locali per le visite ambulatoriali, ed il primo piano risulta essere inagibile. L'esterno dell'edificio è in pietra costruito intorno al 1930, il piano terra è in buone condizioni di manutenzione.



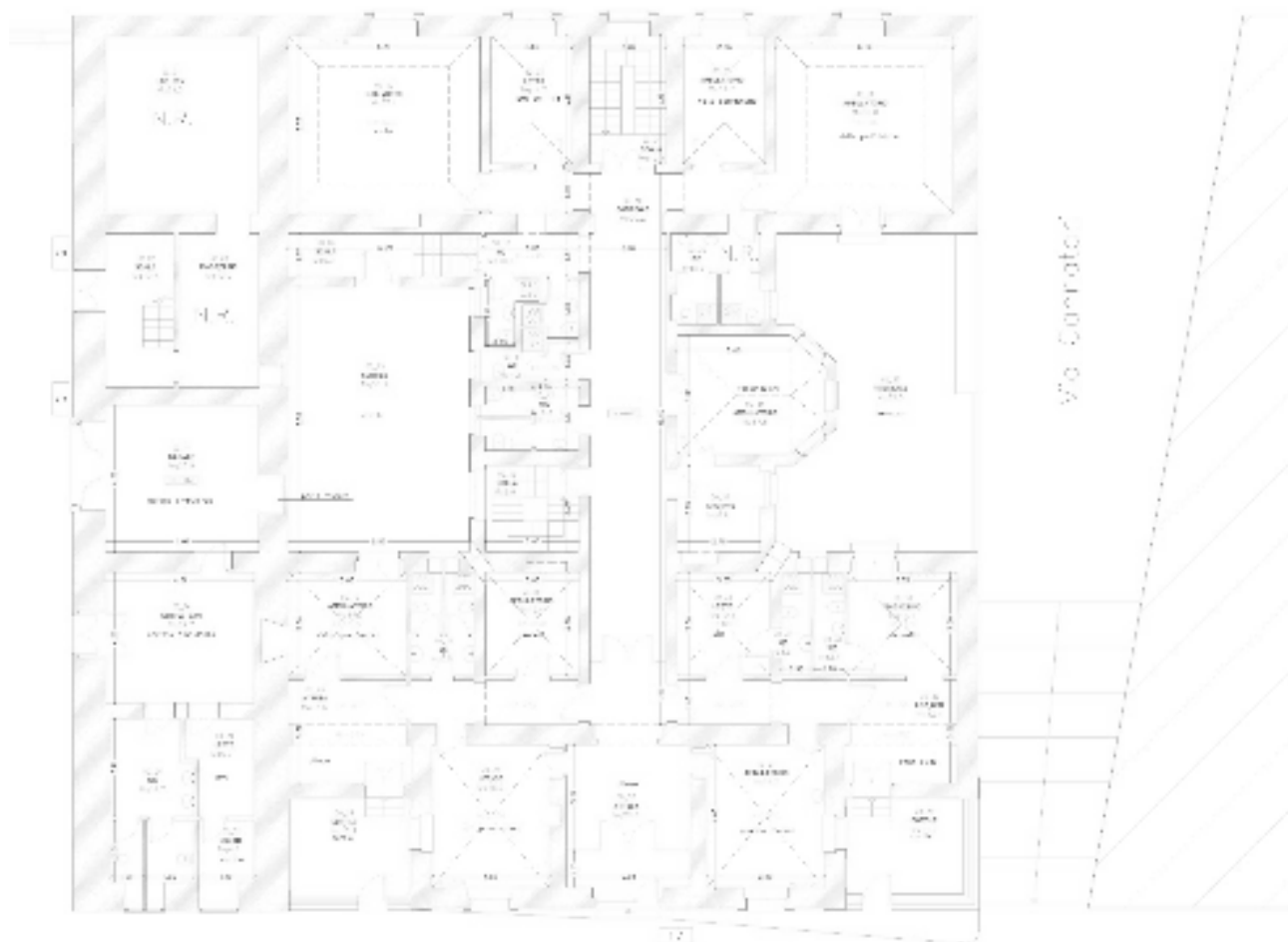
Piano seminterrato

Via S. Maria degli Angeli



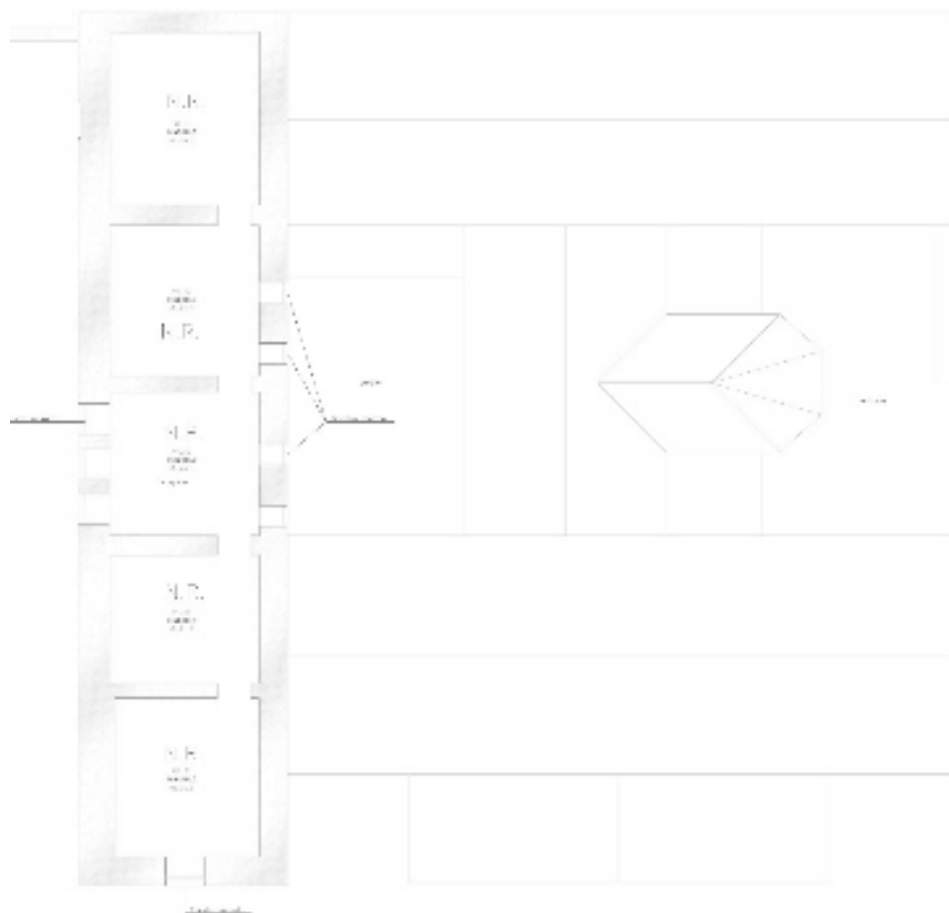
Piano intermedio

Via S. Maria degli Angeli



Piano terra

Via S. Maria degli Angeli



Piano primo

Rilievo fotografico







3. Calcolo Corrispettivi

CORRISPETTIVO PER VERIFICA DI VULNERABILITÀ SISMICA, SPESE ED ONERI , ONERI SICUREZZA

La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi , facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti, D.lgs. 50/2016 (così come modificato dal relativo correttivo D.lgs. 56/2017).

Stima parametrica costo ristrutturazione pesante (€/mq) (rivalutazione ISTAT dal 2018 al 2023 dell'importo desunto dalla Circolare della corte dei Conti del 2018 per ristrutturazione pesante per strutture territoriali sanitarie con indice 1,166 di €/mq 1.300)	€ 1.515,80
Superficie lorda dell'immobile (MQ)	1453
Costo Costruzione (CC)	€ 2.202.457,40
Incidenza della parte strutturale (%)	25%
Valore dell'opera - parte strutturale (V)	€ 550.614,35

Nota : Il compenso per le verifiche di vulnerabilità viene determinato con riferimento al valore dell'opera (V)

A. COMPENSO PER VERIFICA DI VULNERABILITA' SISMICA

Il compenso è riferito alla verifica di vulnerabilità sismica, definizione della classificazione sismica, progettazione preliminare degli interventi di miglioramento/adeguamento, indice di sicurezza/rischio a seguito dell'intervento proposto, quantificazione economica degli interventi proposti.

<i>CATEGORIA</i>	<i>S.04</i>
<i>GRADO DI COMPLESSITA'</i>	<i>0,9</i>

Qbl.06	Relazione geotecnica	€ 1.197,40
Qbl.09	Relazione sismica e sulle strutture	€ 598,70
Qbl.11	Relazione geologica	€ 2.606,65
Qbll.09	Relazione geotecnica	€ 2.394,80
Qbll.12	Relazione sismica e sulle strutture	€ 1.197,40
Qbll.13	Relazione geologica	€ 6.141,04
Qbll.14	Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti	€ 3.592,20
Qbll.15	Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti	€ 4.789,60
Qbll.16	Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali	€ 7.184,40
	TOTALE COMPENSO	€ 29.702,18

C. SPESE ED ACCESSORI

C.1	Compenso per spese ed accessori (10% del CP)	€ 2.970,22
	Compenso per ulteriori costi relativi a: Indagini Strutturali distruttive, non distruttive, indagini su solai, saggi in fondazione, indagini geologiche, geotecniche ecc, spese di laboratorio e per rilascio certificati di prova, nonché per il ripristino post indagine, redazione di DocFAP (15% del CP)	€ 4.455,33
C.2	TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITA' AL NETTO DI IVA E CASSA	€ 37.127,73
	Cassa previdenziale 4%	€ 1.485,11
	IVA al 22% su compenso e cassa previdenziale	€ 8.494,82
	TOTALE COMPENSO LORDO	€ 47.107,66

QUADRO ECONOMICO			Procedura 3
Importo appalto			
A	A1	Spese tecniche per studio di Vulnerabilità Sismica, Saggi, Indagini e ripristini, redazione DOCFAP	€ 135.119,92
	A2	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso (2% di A1)	€ 2.702,40
TOTALE A			€ 137.822,32
Somme a disposizione dell'aministrazione			
B	B1	Accantonamento per imprevisti (10% di A)	€ 13.782,23
	B2	Oneri di conferimento a discarica materiali-indagini	€ 1.000,00
	B3	Fondo ex art. 113 del D.Lgs 50/201 (2% di A)	€ 2.756,45
	B4	Contributo CNPAI per progettisti (4% di A)	€ 5.512,89
	B5	IVA al 22% di A	€ 30.320,91
	B6	IVA al 22% di B4	€ 1.212,84
	B7	IVA al 22% di B1 - B2	€ 3.252,09
TOTALE A			€ 57.837,41
Totale complessivo			€ 195.659,73

Fascicolo del bene e Corrispettivi



PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona

PROCEDURA n.4

" Poliambulatorio Misilmeri "
"Poliambulatorio Ventimiglia di Sicilia"
"Ex Poliambulatorio Godrano"

RUP: Dir. Ing. Salvatore Falletta



ASP 6 | AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI PALERMO
via Giacomo Cusmano, 24 - 90141 Palermo (PA)

Tel. 0917034716
Fax . 09170332336
P.IVA 05841760829

Fascicolo del bene e Corrispettivi



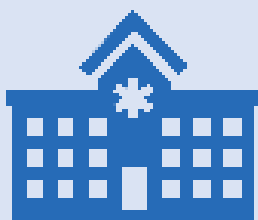
CUP: F27H21010120006

PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona



CdC HUB



"Poliambulatorio di Misilmeri"

RUP: Dir. Ing. Salvatore Falletta



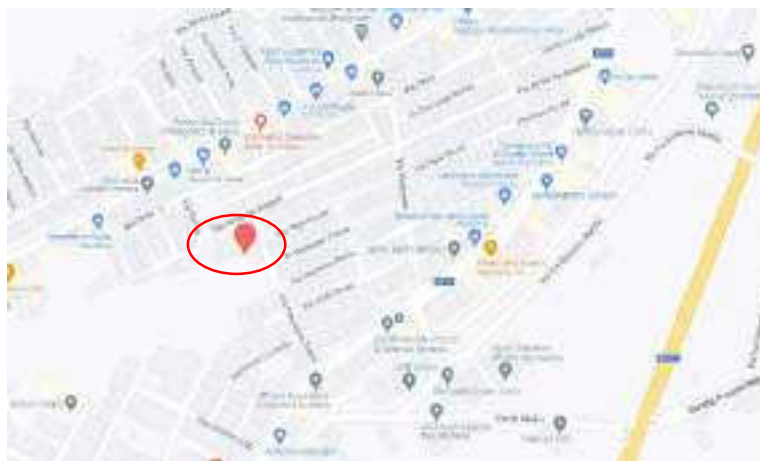
ASP 6 | AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI PALERMO
via Giacomo Cusmano, 24 - 90141 Palermo (PA)

Tel. 0917034716
Fax . 09170332336
P.IVA 05841760829

SOMMARIO

1.	DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE.....	3
1.1	Dati Identificativi	3
1.2	Inquadramento Territoriale	4
1.3	Dati Catastali	4
1.4	Presenza di Vincoli	8
1.5	Disponibilità del Bene	8
2.	STATO DI FATTO	8
3.	Calcolo Corrispettivi.....	15

1. DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE



Coordinate : 38°02'10"N | 13°27'19"E

1.1 Dati Identificativi

Tipo di Immobile: Salute mentale, Consultorio Familiare, USCA

Distretto: 36 – Misilmeri

Indirizzo: Via Alcide De Gasperi, 1-3 e Via Traina, 1

CAP: 90036

Destinazione Urbanistica: Zona Urbana Consolidata

Zona Climatica: B

Zona Sismica: 2

Edificio a Disposizione: Edifici interi autonomi.

L'intervento riguarda 3 edifici separati e contigui, così ripartiti in toponomastica: via Alcide de Gasperi n. 1, via Alcide de Gasperi n.3 e via Traina 1

Anno di Costruzione: 1970

Superficie Lorda: 824.90 mq

N. Di piani totali dell'immobile: 2

Accessibilità alla rete del trasporto pubblico: Si

Disponibilità Parcheggi: Esterni

1.2 Inquadramento Territoriale

Note sulla zona

Zona a carattere prevalentemente residenziale caratterizzata da edifici a corpi bassi di varie epoche costruttive.

Note sulla Posizione

A breve distanza dal Corso principale di Misilmeri.



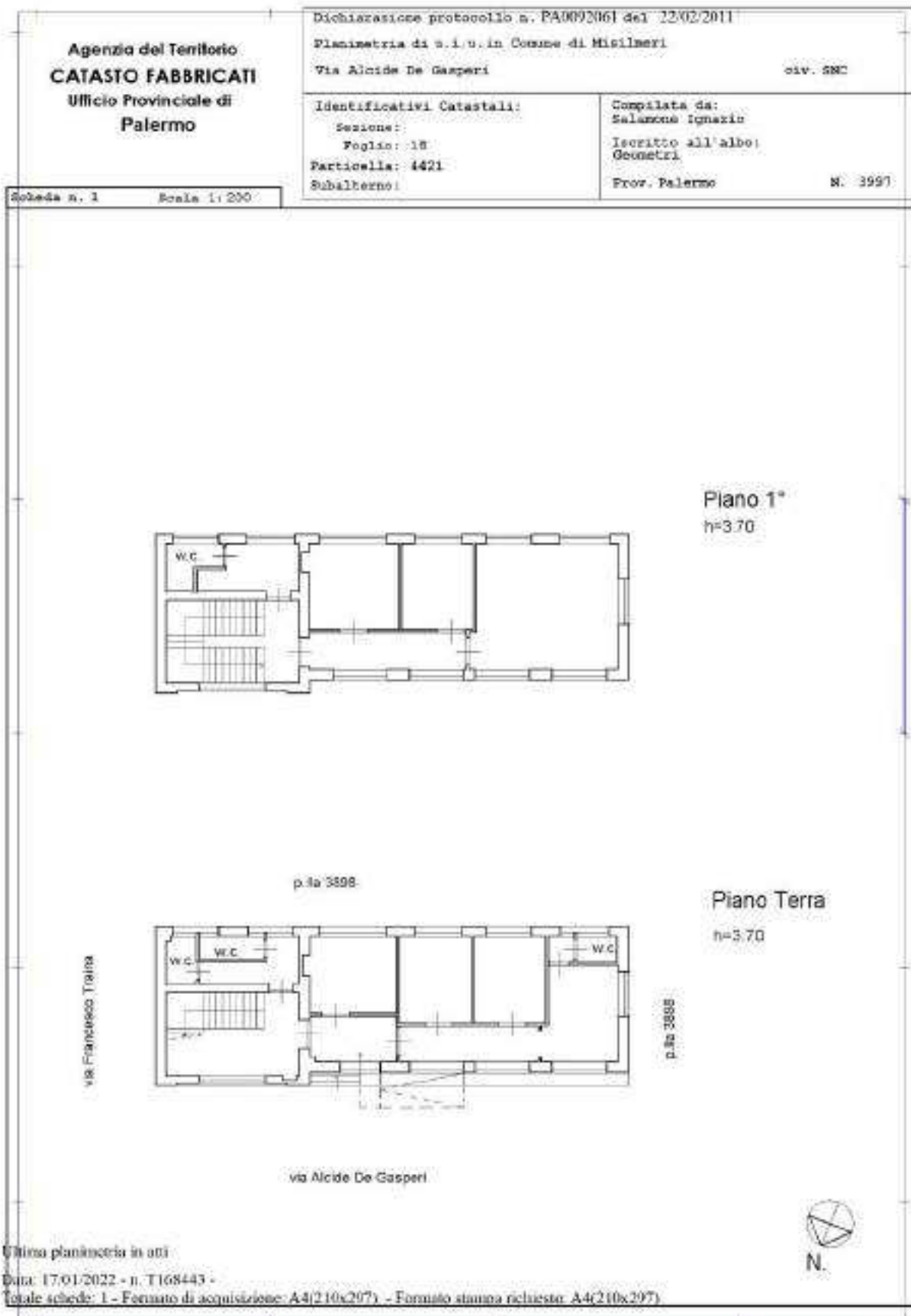
Note sui collegamenti alla zona

Zona ben collegata alle vie principali di Misilmeri ed alla vicina SS121

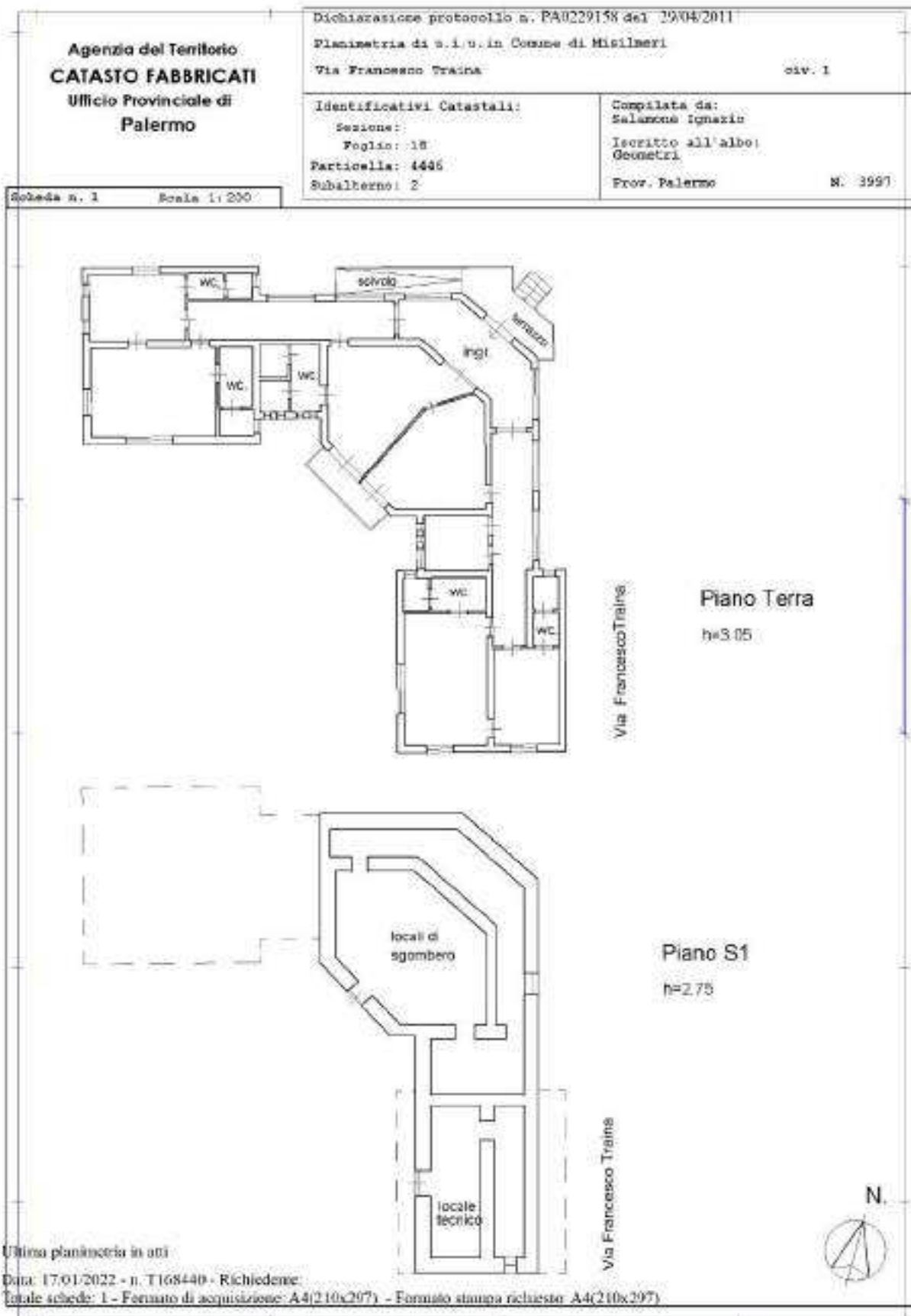
1.3 Dati Catastali

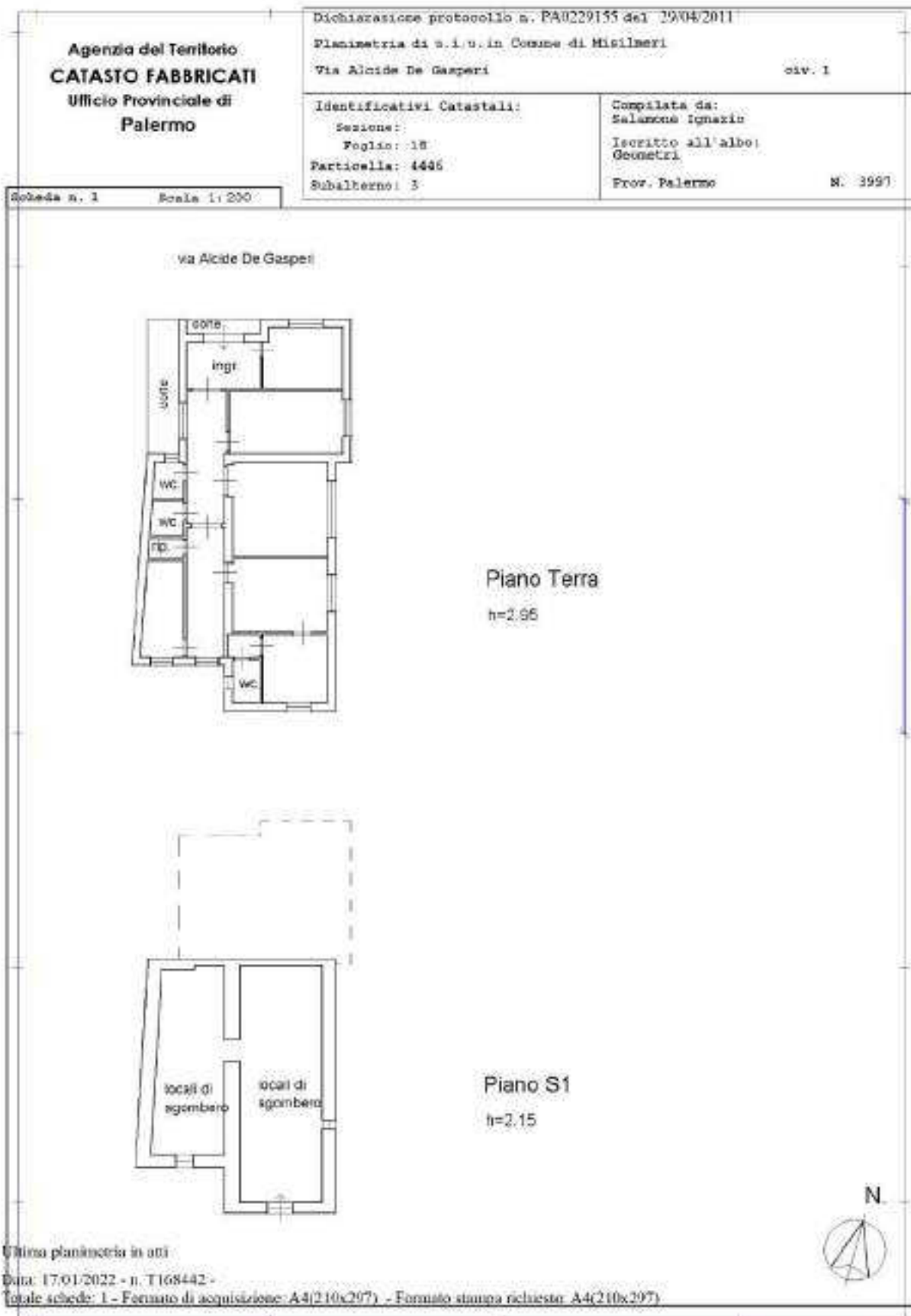
Catastalmente le strutture sono distinte al N.C.E.U. del Comune di Misilmeri (PA) al:

- Foglio 18 P.IIa 4421 l'edificio di Via Alcide de Gasperi 3;
- Foglio 18 P.IIa 4446 Sub. 3 l'edificio di Via Alcide de Gasperi 1;
- Foglio 18 P.IIa 4446 Sub. 2 l'edificio di Via Francesco Traina 1;



Ultima planimetria in atti
Data: 17/01/2022 - n. T168443 -
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)





1.4 Presenza di Vincoli

Gli immobili non risultano sottoposti a vincoli di tipo paesaggistico, urbanistico e ambientale.

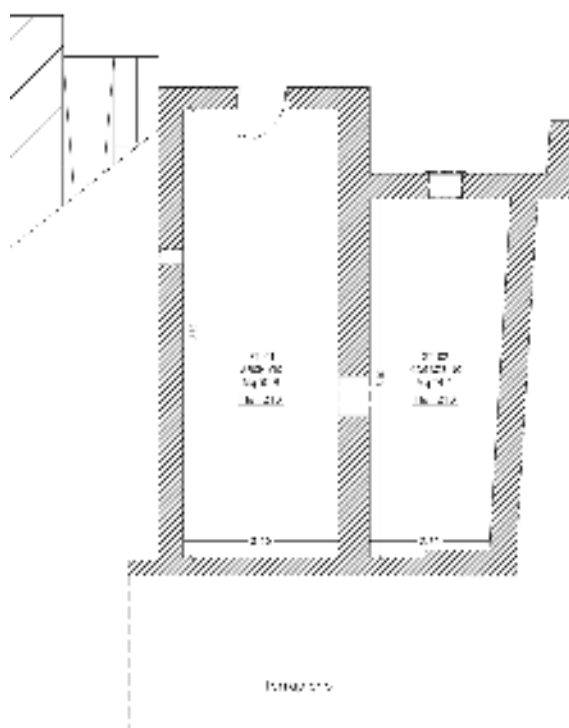
1.5 Disponibilità del Bene

Alla data odierna l'immobile è destinato ad accogliere il Consultorio Familiare, la Salute Mentale e l'USCA. È di proprietà dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Palermo e non risulta gravato da vincoli di locazioni o comodati d'uso.

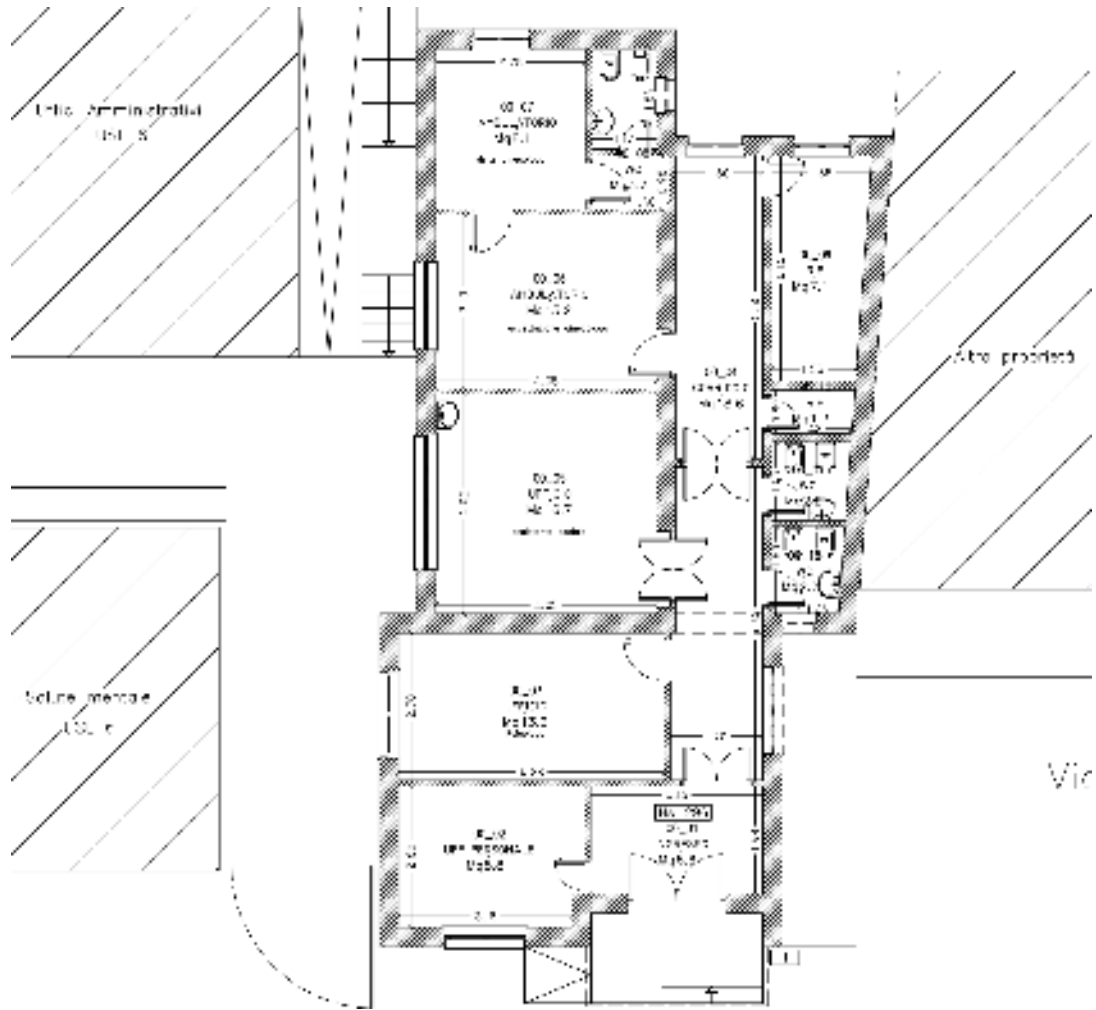
1. STATO DI FATTO

Gli immobili sono stati edificati intorno agli anni 70. Essi sono costituiti:

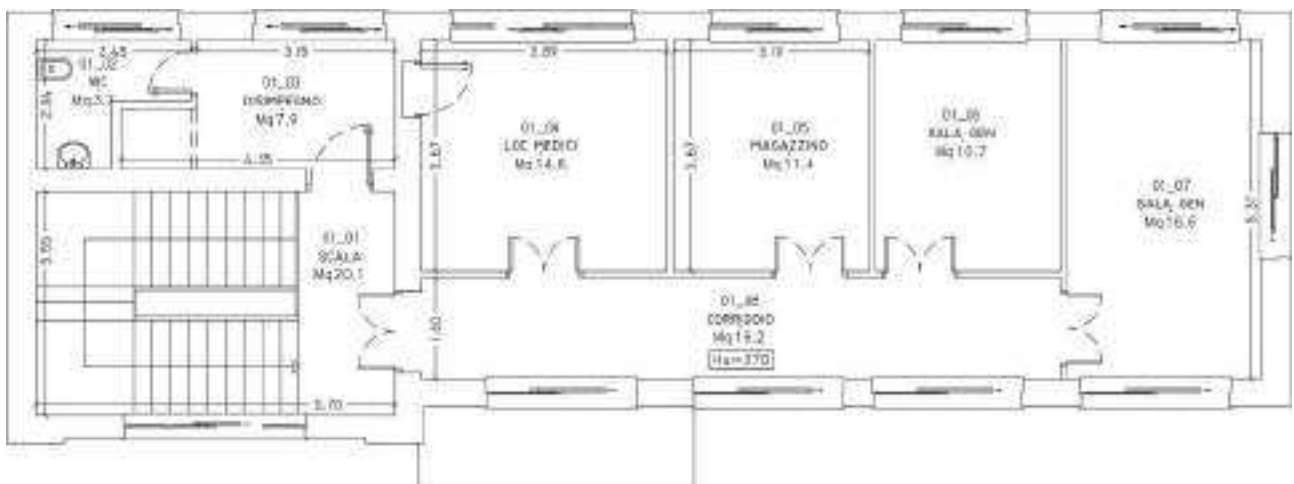
- quello di Via Alcide de Gasperi 1 è un unico corpo di fabbrica ad una elevazione fuori terra, realizzato in cemento armato, la copertura è piana, il prospetto è rifinito con intonaco civile, gli infissi esterni ed interni in alluminio. L'immobile è dotato di impianto idrico, elettrico e di condizionamento dell'aria.
- quello di Via Alcide de Gasperi 3 è un corpo di fabbrica a due elevazioni fuori terra realizzato in cemento armato, la copertura è piana, il prospetto è rifinito con intonaco civile e pietra, gli infissi esterni ed interni in alluminio. L'immobile è dotato di impianto idrico, elettrico e di condizionamento dell'aria.
- mentre quello di Via Francesco Traina n. 1 è un corpo di fabbrica a due elevazioni fuori terra realizzato in cemento armato, la copertura è piana, il prospetto è rifinito con intonaco civile ed in parte lasciato allo stato grezzo, gli infissi esterni ed interni in alluminio. L'immobile è dotato di impianto idrico, elettrico e di condizionamento dell'aria.



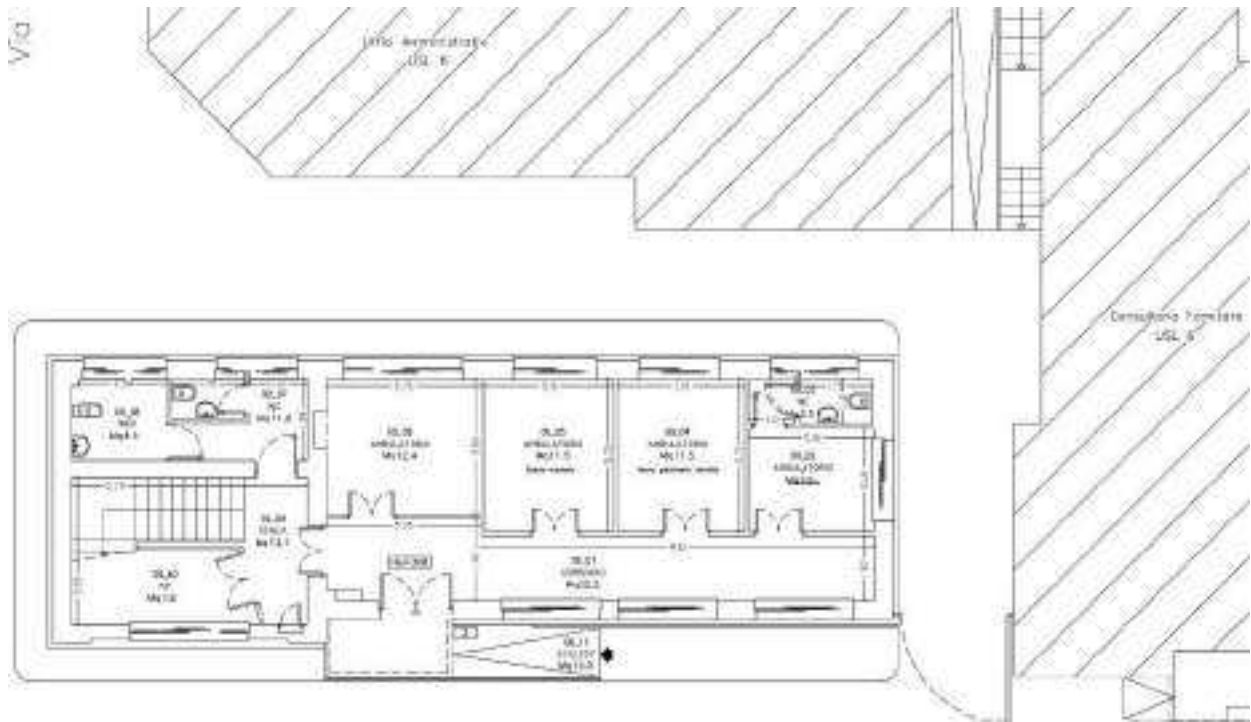
Via alcide de Gasperi 1 - Piano Seminterrato



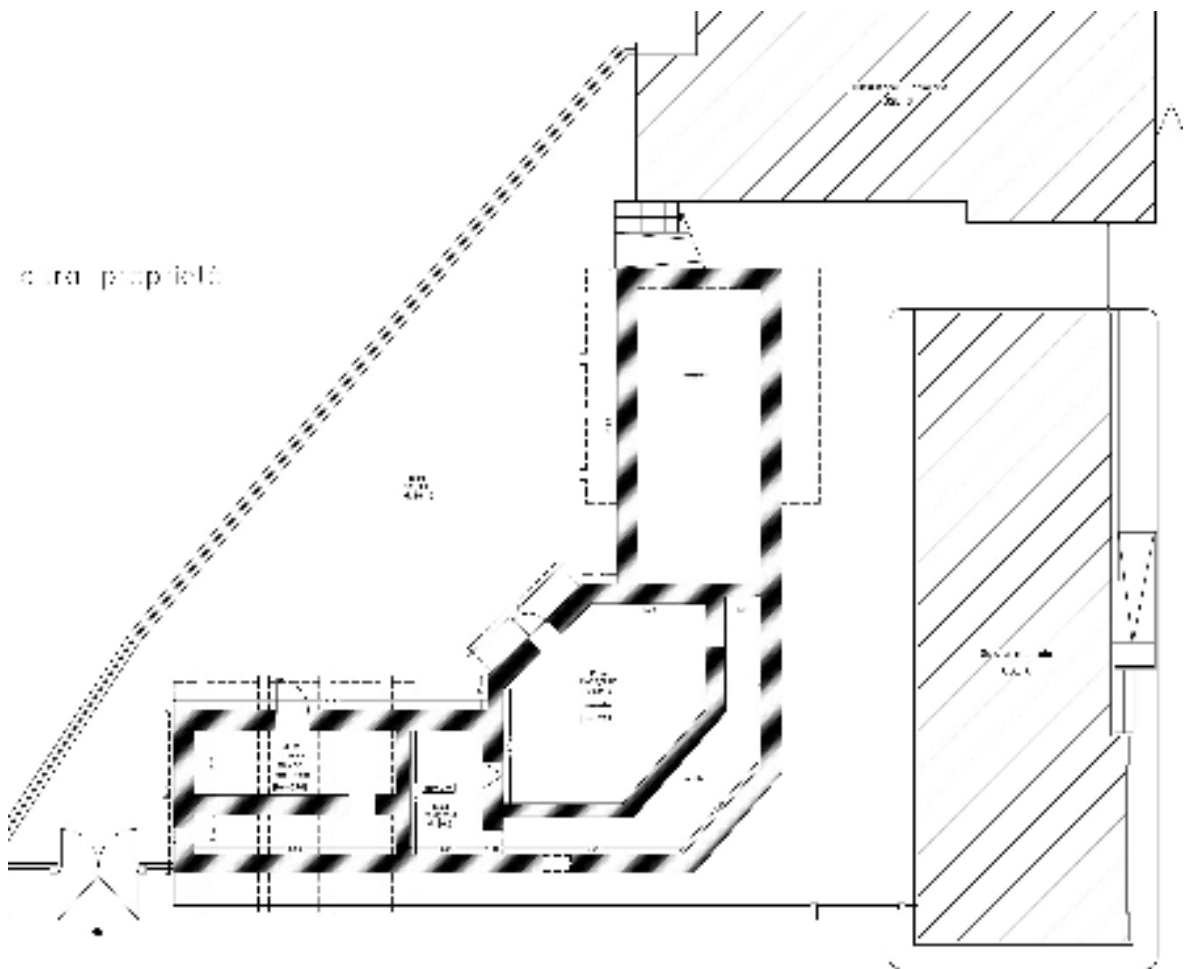
Via Alcide de Gasperi 1 - Piano terra



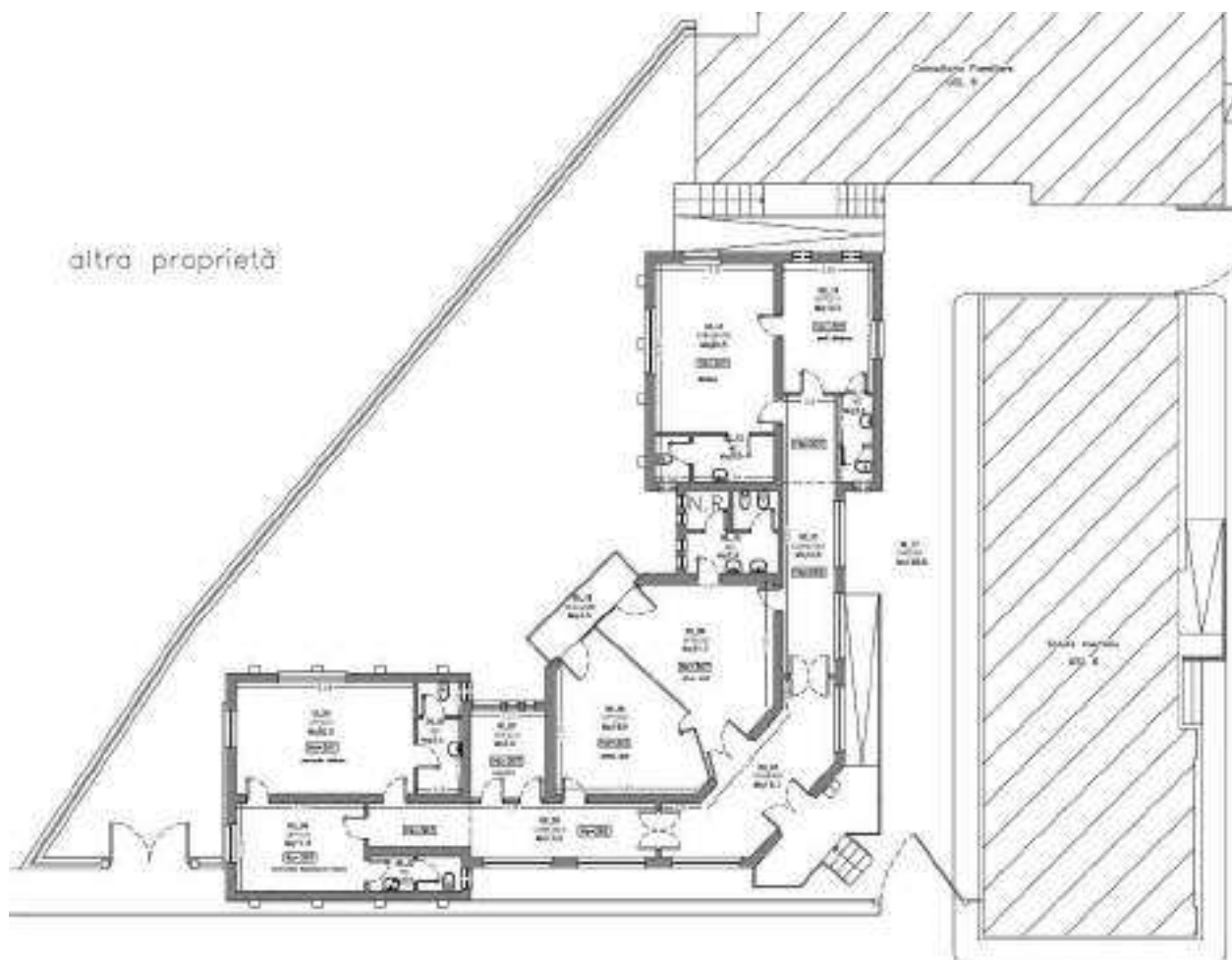
Via Alcide de Gasperi 3 - Piano terra



Via Alcide de Gasperi 3 - Piano primo



Via Francesco Traina 1 - Piano Seminterrato



Via Francesco Traina 1 - Piano terra

Rilievo fotografico

EDIFICIO 1 - Via Alcide de Gasperi 1



EDIFICIO 2 - Via Alcide de Gasperi 3



EDIFICIO 3 - Via Francesco Traina 1



3. Calcolo Corrispettivi

CORRISPETTIVO PER VERIFICA DI VULNERABILITÀ SISMICA, SPESE ED ONERI , ONERI SICUREZZA

La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi , facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti, D.lgs. 50/2016 (così come modificato dal relativo correttivo D.lgs. 56/2017).

Stima parametrica costo ristrutturazione pesante (€/mq)	
(rivalutazione ISTAT dal 2018 al 2023 dell'importo desunto dalla Circolare della corte dei Conti del 2018 per ristrutturazione pesante per strutture territoriali sanitarie con indice 1,166 di €/mq 1.300)	€ 1.515,80
Superficie lorda dell'immobile (MQ)	824,9
Costo Costruzione (CC)	€1.250.383,42
Incidenza della parte strutturale (%)	25%
Valore dell'opera - parte strutturale (V)	€ 312.595,86

Nota : Il compenso per le verifiche di vulnerabilità viene determinato con riferimento al valore dell'opera (V)

A. COMPENSO PER VERIFICA DI VULNERABILITA' SISMICA

Il compenso è riferito alla verifica di vulnerabilità sismica, definizione della classificazione sismica, progettazione preliminare degli interventi di miglioramento/adeguamento, indice di sicurezza/rischio a seguito dell'intervento proposto, quantificazione economica degli interventi proposti.

<i>CATEGORIA</i>	<i>S.03</i>
<i>GRADO DI COMPLESSITA'</i>	<i>0,95</i>

Qbl.06	Relazione geotecnica	€ 831,99
Qbl.09	Relazione sismica e sulle strutture	€ 416,00
Qbl.11	Relazione geologica	€ 1.204,16
Qbll.09	Relazione geotecnica	€ 1.663,98
Qbll.12	Relazione sismica e sulle strutture	€ 831,99
Qbll.13	Relazione geologica	€ 1.981,86
Qbll.14	Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti	€ 2.495,97
Qbll.15	Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti	€ 3.327,97
Qbll.16	Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali	€ 4.991,95
	TOTALE COMPENSO	€ 17.745,87

C. SPESE ED ACCESSORI

C.1	Compenso per spese ed accessori (10% del CP)	€ 1.774,59
	Compenso per ulteriori costi relativi a: Indagini Strutturali distruttive, non distruttive, indagini su solai, saggi in fondazione, indagini geologiche, geotecniche ecc, spese di laboratorio e per rilascio certificati di prova, nonché per il ripristino post indagine, redazione di DocFAP (15% del CP)	€ 2.661,88
C.2		
	TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITA' AL NETTO DI IVA E CASSA	€ 22.182,34

Cassa previdenziale 4%	€ 887,29
IVA al 22% su compenso e cassa previdenziale	€ 5.075,32
TOTALE COMPENSO LORDO	€ 28.144,95

Fascicolo del bene e Corrispettivi



CUP: F47H21009730006

PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona



CdC SPOKE



**"Continuità Assistenziale di Ventimiglia
Di Sicilia"**

RUP: Dir. Ing. Salvatore Falletta



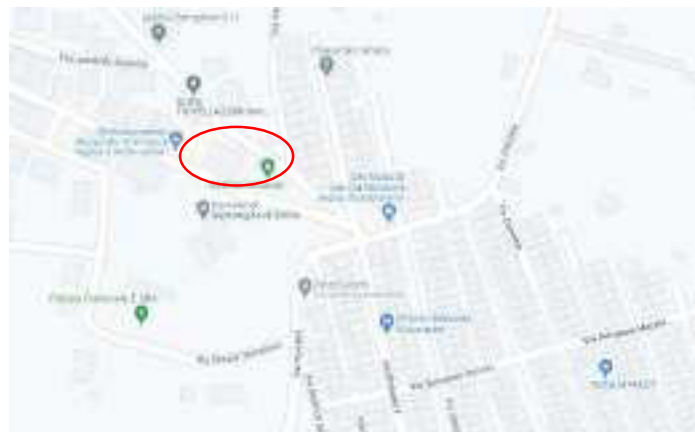
ASP 6 | AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI PALERMO
via Giacomo Cusmano, 24 - 90141 Palermo (PA)

Tel. 0917034716
Fax . 09170332336
P.IVA 05841760829

SOMMARIO

1.	DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE.....	3
1.1	Dati Identificativi	3
1.2	Inquadramento Territoriale	4
1.3	Dati Catastali	4
1.4	Presenza di Vincoli	6
1.5	Disponibilità del Bene	6
2.	STATO DI FATTO	6
3.	Calcolo Corrispettivi.....	8

1. DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE



Coordinate : 37°55'34"N | 13°34'03"E

1.1 Dati Identificativi

Tipo di Immobile: Continuità Assistenziale

Distretto: 36 – Misilmeri

Indirizzo: Piazza Santa Rosalia, 8

CAP: 90020

Destinazione Urbanistica: Zona Urbana Consolidata

Zona Climatica: D

Zona Sismica: 2

Edificio a Disposizione: Intero Autonomo

Anno di Costruzione: 1970

Superficie Lorda: 294.40 mq

N. Di piani totali dell'immobile: 1

Accessibilità alla rete del trasporto pubblico: Si

Disponibilità Parcheggi: Esterni

1.2 Inquadramento Territoriale

Note sulla zona

Zona a carattere prevalentemente residenziale caratterizzata per lo più da edifici di tipologia edilizia popolare

Note sulla Posizione

Posizione ben visibile dalla strada, in una zona vicino al centro del paese.

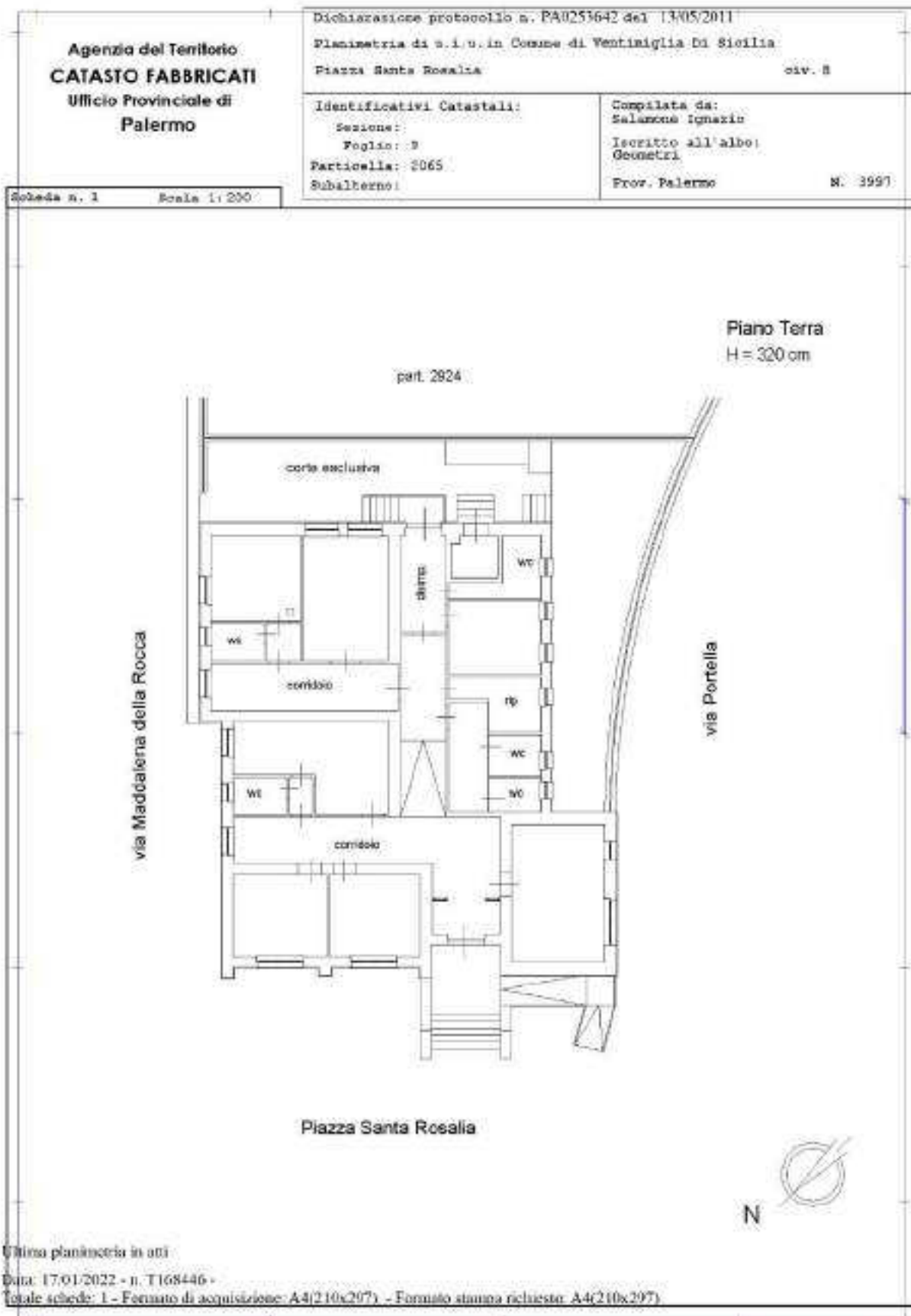


Note sui collegamenti alla zona

Sufficienti le infrastrutture ed in collegamenti in zona.

1.3 Dati Catastali

Catastalmente la struttura è distinta al N.C.E.U. al Foglio 9 P.IIa 2065 del Comune di Ventimiglia di Sicilia (PA).



1.4 Presenza di Vincoli

L'immobile non risulta sottoposto a vincoli di tipo paesaggistico, urbanistico e ambientale.

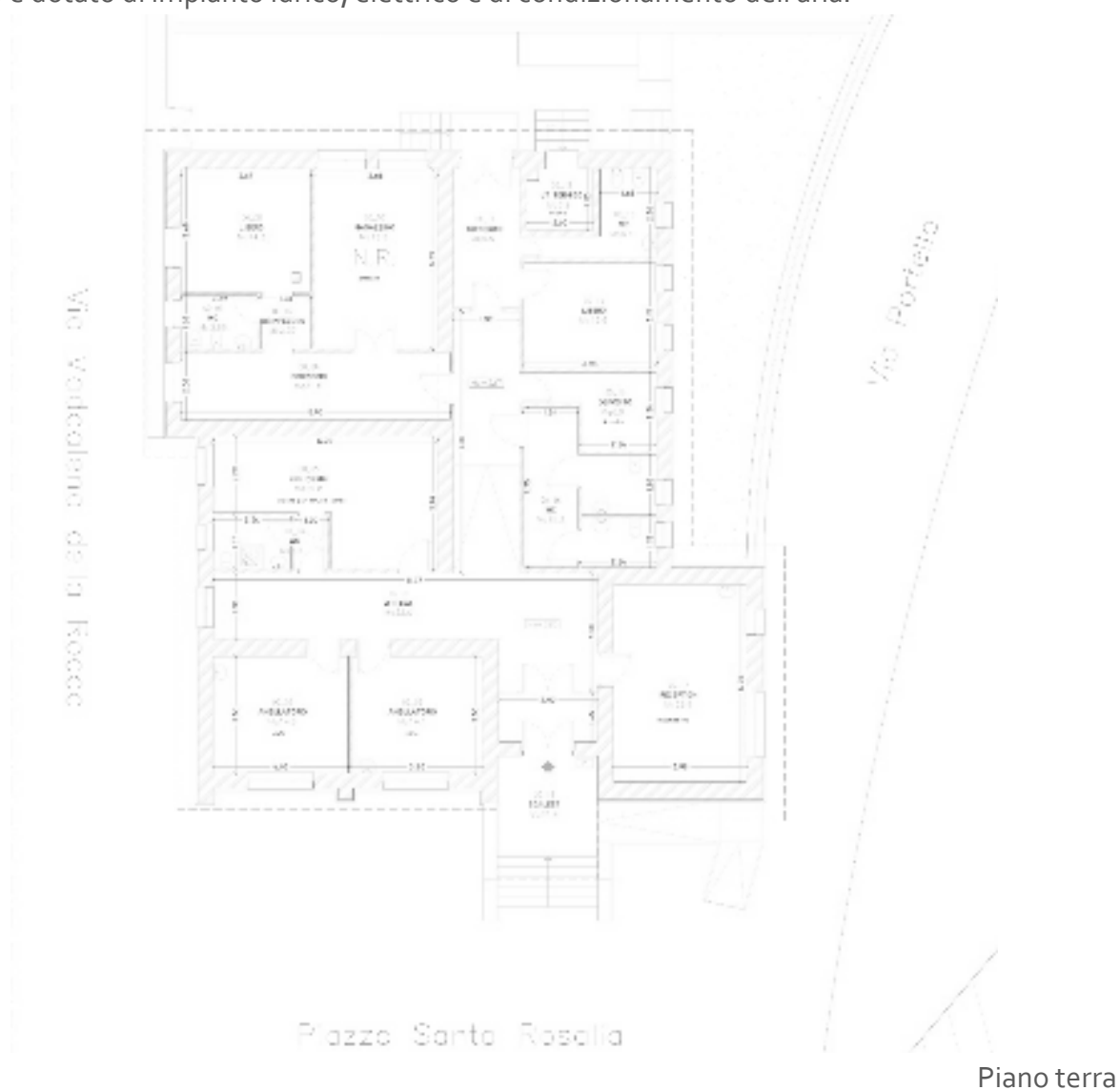
1.5 Disponibilità del Bene

Alla data odierna l'immobile è destinato ad accogliere la Continuità Assistenziale, 118 ed ambulatori specialistici di proprietà dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Palermo e non risulta gravato da vincoli di locazioni o comodati d'uso.

STATO DI FATTO

Immobile edificato intorno agli anni '70, costituito da un corpo di fabbrica ad una elevazione fuori terra, la copertura è piana, la struttura è realizzata in cemento armato, il prospetto è rifinito con intonaco civile e pietra viva, gli infissi esterni sono in ferro, quelli interni in legno, la pavimentazione è in marmo, le pareti sono intonacate.

L'edificio è dotato di impianto idrico, elettrico e di condizionamento dell'aria.



Rilievo fotografico



3. Calcolo Corrispettivi

CORRISPETTIVO PER VERIFICA DI VULNERABILITÀ SISMICA, SPESE ED ONERI, ONERI SICUREZZA

La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi, facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti, D.lgs. 50/2016 (così come modificato dal relativo correttivo D.lgs. 56/2017).

Stima parametrica costo ristrutturazione pesante (€/mq)	
(rivalutazione ISTAT dal 2018 al 2023 dell'importo desunto dalla Circolare della corte dei Conti del 2018 per ristrutturazione pesante per strutture territoriali sanitarie con indice 1,166 di €/mq 1.300)	€ 1.515,80
Superficie lorda dell'immobile (MQ)	294,4
Costo Costruzione (CC)	€446.251,52
Incidenza della parte strutturale (%)	25%
Valore dell'opera - parte strutturale (V)	€111.562,88

Nota : Il compenso per le verifiche di vulnerabilità viene determinato con riferimento al valore dell'opera (V)

A. COMPENSO PER VERIFICA DI VULNERABILITÀ SISMICA

Il compenso è riferito alla verifica di vulnerabilità sismica, definizione della classificazione sismica, progettazione preliminare degli interventi di miglioramento/adeguamento, indice di sicurezza/rischio a seguito dell'intervento proposto, quantificazione economica degli interventi proposti.

	<i>CATEGORIA</i>	<i>S.03</i>
	<i>GRADO DI COMPLESSITA'</i>	<i>0,95</i>
Qbl.06 Relazione geotecnica		€ 399,72
Qbl.09 Relazione sismica e sulle strutture		€ 199,86
Qbl.11 Relazione geologica		€ 519,64
Qbll.09 Relazione geotecnica		€ 799,45
Qbll.12 Relazione sismica e sulle strutture		€ 399,72
Qbll.13 Relazione geologica		€ 852,75
Qbll.14 Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti		€ 1.199,17
Qbll.15 Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti		€ 1.598,90
Qbll.16 Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali		€ 2.398,35
	TOTALE COMPENSO	€ 8.367,57

C. SPESE ED ACCESSORI

C.1	Compenso per spese ed accessori (10% del CP)	€ 836,76
	Compenso per ulteriori costi relativi a: Indagini Strutturali distruttive, non distruttive, indagini su solai, saggi in fondazione, indagini geologiche, geotecniche ecc, spese di laboratorio e per rilascio certificati di prova, nonché per il ripristino post indagine, redazione di DocFAP (15% del CP)	€ 1.255,14
C.2		
	TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITÀ AL NETTO DI IVA E CASSA	€ 10.459,46

Cassa previdenziale 4%	€ 418,38
IVA al 22% su compenso e cassa previdenziale	€ 2.393,12
TOTALE COMPENSO LORDO	€ 13.270,96

Fascicolo del bene e Corrispettivi



CUP: F37H21009920006

PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona



CdC SPOKE



"Continuità Assistenziale di Godrano"

RUP: Dir. Ing. Salvatore Falletta



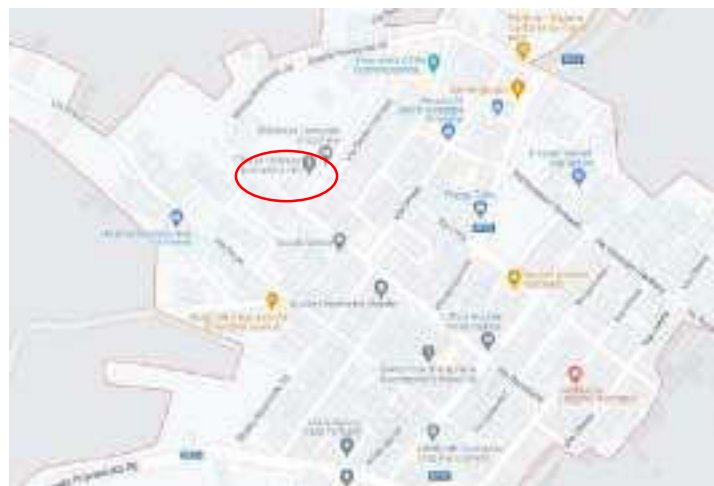
ASP 6 | AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI PALERMO
via Giacomo Cusmano, 24 - 90141 Palermo (PA)

Tel. 0917034716
Fax . 09170332336
P.IVA 05841760829

SOMMARIO

1.	DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE.....	3
1.1	Dati Identificativi	3
1.2	Inquadramento Territoriale	4
1.3	Dati Catastali	5
1.4	Presenza di Vincoli	6
1.5	Disponibilità del Bene	6
2.	STATO DI FATTO	6
1.	Calcolo Corrispettivi.....	8

1. DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE



Coordinate : 37.903796 N | 13.427682 E

1.1 Dati Identificativi

Tipo di Immobile: Continuità Assistenziale

Distretto: 36 – Misilmeri

Indirizzo: Via Roccaforte, 7

CAP: 90030

Destinazione Urbanistica: Zona Urbana Consolidata

Zona Climatica: D

Zona Sismica: 2

Edificio a Disposizione: Porzione di edificio

Anno di Costruzione: 1970

Superficie Lorda: 240.60 mq

N. Di piani totali dell'immobile: 2

Accessibilità alla rete del trasporto pubblico: Si

Disponibilità Parcheggi: Esterni

1.2 Inquadramento Territoriale

Note sulla zona

Zona a carattere prevalentemente residenziale.

Note sulla Posizione

Ricadente nel centro dell'abitato di Godrano.



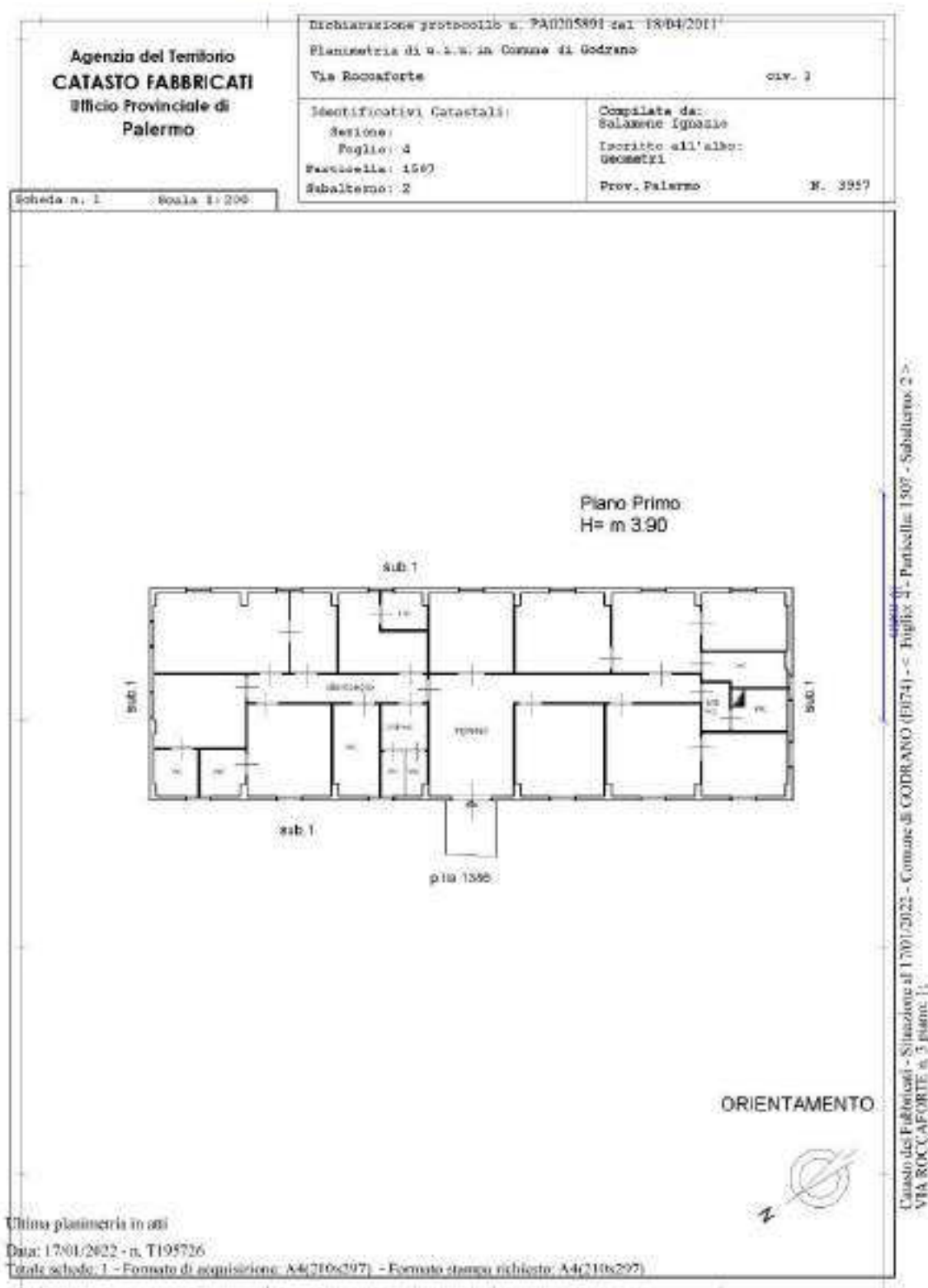
Note sui collegamenti alla zona

L'asse viario principale è costituito dalla SP 26 "di Godrano" che attraversa il centro urbano e lo collega ai centri vicini. La SP 26 ha come origine il bivio "Villafrati" della SS 121 "catanese", risalendo le colline lambisce l'abitato di Cefalà Diana, supera il centro abitato di Godrano e, attraversato il tratto di bosco che è confine tra bosco della Ficuzza e bosco del cappelliere, termina al bivio "Godrano" della SS 118 "corleonese agrigentina", nei pressi del lago dello Scanzano. Godrano è raggiungibile inoltre da Marineo per mezzo della SP 140.

Il trasporto pubblico è assicurato dall'azienda regionale AST che collega Godrano a Palermo, Corleone e agli altri centri limitrofi. La stazione ferroviaria, il porto e l'aeroporto più vicini si trovano tutti a Palermo, e distano rispettivamente 39 km, 40 km e 71 km.

1.3 Dati Catastali

Catastalmente la struttura è distinta al N.C.E.U. al Foglio 4 P.Illa 1507 Sub 2 del Comune di Godrano (PA).



1.4 Presenza di Vincoli

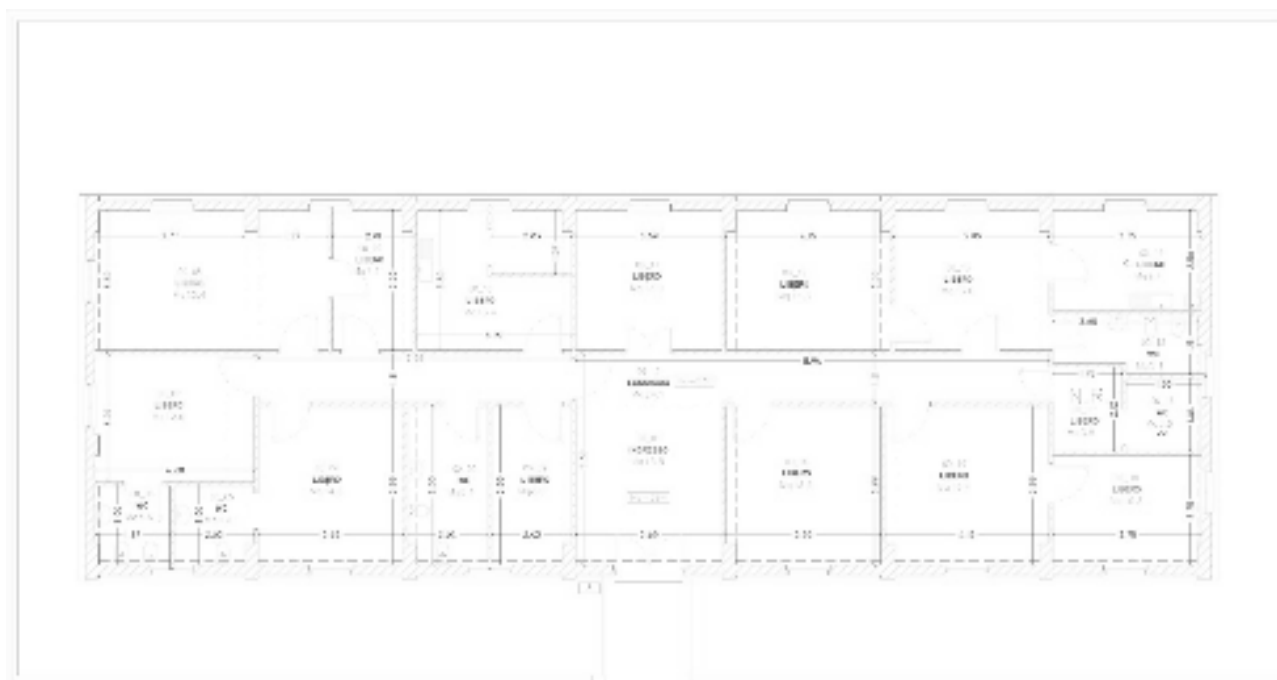
L'immobile non risulta sottoposto a vincoli di tipo paesaggistico, urbanistico e ambientale.

1.5 Disponibilità del Bene

Alla data odierna il piano primo dell'immobile è destinato ad accogliere la Continuità Assistenziale di proprietà dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Palermo. Il piano terra è dato in locazione alla Chiesa Evangelica.

STATO DI FATTO

Immobile a due elevazioni fuori terra edificato intorno agli anni '70, costituito da un corpo di fabbrica realizzato con struttura in cemento armato, la copertura è piana, il prospetto è rifinito con intonaco civile, gli infissi avvolgibili esternamente ed in alluminio internamente. L'edificio risulta essere dotato di impianto idrico ed elettrico.



Piano Primo

Rilievo fotografico



3. Calcolo Corrispettivi

CORRISPETTIVO PER VERIFICA DI VULNERABILITÀ SISMICA, SPESE ED ONERI , ONERI SICUREZZA

La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi , facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti, D.lgs. 50/2016 (così come modificato dal relativo correttivo D.lgs. 56/2017).

Stima parametrica costo ristrutturazione pesante (€/mq)	
(rivalutazione ISTAT dal 2018 al 2023 dell'importo desunto dalla Circolare della corte dei Conti del 2018 per ristrutturazione pesante per strutture territoriali sanitarie con indice 1,166 di €/mq 1.300)	€ 1.515,80
Superficie lorda dell'immobile (MQ)	240,6
Costo Costruzione (CC)	€364.701,48
Incidenza della parte strutturale (%)	25%
Valore dell'opera - parte strutturale (V)	€ 91.175,37

Nota : Il compenso per le verifiche di vulnerabilità viene determinato con riferimento al valore dell'opera (V)

A. COMPENSO PER VERIFICA DI VULNERABILITA' SISMICA

Il compenso è riferito alla verifica di vulnerabilità sismica, definizione della classificazione sismica, progettazione preliminare degli interventi di miglioramento/adeguamento, indice di sicurezza/rischio a seguito dell'intervento proposto, quantificazione economica degli interventi proposti.

<i>CATEGORIA</i>	<i>S.03</i>
<i>GRADO DI COMPLESSITA'</i>	<i>0,95</i>

Qbl.06	Relazione geotecnica	€ 347,59
Qbl.09	Relazione sismica e sulle strutture	€ 173,79
Qbl.11	Relazione geologica	€ 451,86
Qbll.09	Relazione geotecnica	€ 695,17
Qbll.12	Relazione sismica e sulle strutture	€ 347,59
Qbll.13	Relazione geologica	€ 741,52
Qbll.14	Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti	€ 1.042,76
Qbll.15	Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti	€ 1.390,35
Qbll.16	Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali	€ 2.085,52
	TOTALE COMPENSO	€ 7.276,15

C. SPESE ED ACCESSORI

C.1	Compenso per spese ed accessori (10% del CP)	€ 727,62
	Compenso per ulteriori costi relativi a: Indagini Strutturali distruttive, non distruttive, indagini su solai, saggi in fondazione, indagini geologiche, geotecniche ecc, spese di laboratorio e per rilascio certificati di prova, nonché per il ripristino post indagine, redazione di DocFAP (15% del CP)	€ 1.091,42
C.2		
	TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITA' AL NETTO DI IVA E CASSA	€ 9.095,19

Cassa previdenziale 4%	€ 363,81
IVA al 22% su compenso e cassa previdenziale	€ 2.080,98
TOTALE COMPENSO LORDO	€ 11.539,98

QUADRO ECONOMICO			Procedura 4
Importo appalto			
A	A1	Spese tecniche per studio di Vulnerabilità Sismica, Saggi, Indagini e ripristini, redazione DOCFAP	€ 40.918,62
	A2	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso (2% di A1)	€ 818,37
TOTALE A			€ 41.736,99
Somme a disposizione dell'aministrazione			
B	B1	Accantonamento per imprevisti (10% di A)	€ 4.173,70
	B2	Oneri di conferimento a discarica materiali-indagini	€ 1.000,00
	B3	Fondo ex art. 113 del D.Lgs 50/201 (2% di A)	€ 834,74
	B4	Contributo CNPAI per progettisti (4% di A)	€ 1.669,48
	B5	IVA al 22% di A	€ 9.182,14
	B6	IVA al 22% di B4	€ 367,29
	B7	IVA al 22% di B1 - B2	€ 1.138,21
TOTALE A			€ 18.365,56
Totale complessivo			€ 60.102,55

Fascicolo del bene e Corrispettivi



PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona

PROCEDURA n.5

" Ex Poliambulatorio Montemaggiore Blesito "
"EX Poliambulatorio Cerda"

RUP: Dir. Ing. Salvatore Falletta



ASP 6 | AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI PALERMO
via Giacomo Cusmano, 24 - 90141 Palermo (PA)

Tel. 0917034716
Fax . 09170332336
P.IVA 05841760829

Fascicolo del bene e Corrispettivi



CUP: F57H21008390006

PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona

CdC SPOKE



**"Continuità assistenziale Comune di
Montemaggiore Belsito"**

RUP: Dir. Ing. Salvatore Falletta



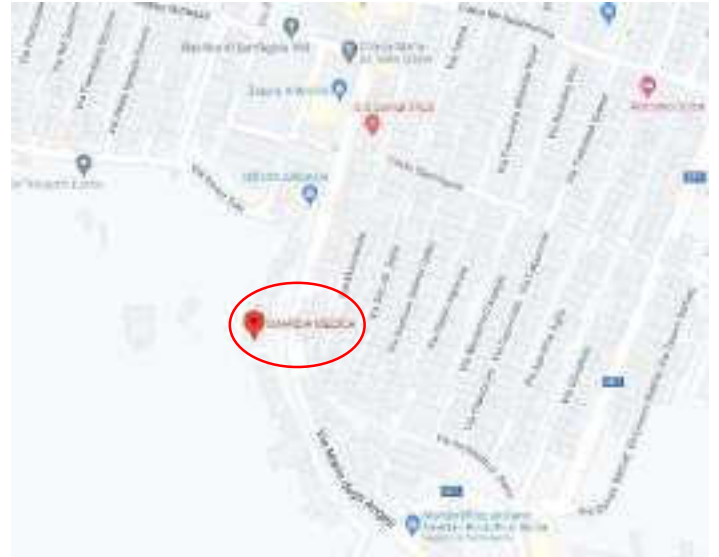
ASP 6 | AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI PALERMO
via Giacomo Cusmano, 24 - 90141 Palermo (PA)

Tel. 0917034716
Fax . 09170332336
P.IVA 05841760829

SOMMARIO

1.	DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE.....	3
1.1	Dati Identificativi	3
1.2	Inquadramento Territoriale	4
1.3	Dati Catastali	5
1.4	Presenza di Vincoli	6
1.5	Disponibilità del Bene	6
2.	STATO DI FATTO	6
3.	Calcolo Corrispettivi.....	9

1. DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE



Coordinate : 37°50'44"N | 13°45'39"E

1.1 Dati Identificativi

Tipo di Immobile: Continuità Assistenziale

Distretto: 37 – Termini Imerese

Indirizzo: Via Maria degli Angeli, 44

CAP: 90020

Destinazione Urbanistica: Zona Urbana Consolidata

Zona Climatica: D

Zona Sismica: 2

Edificio a Disposizione: Intero Autonomo

Anno di Costruzione: 1966

Superficie Lorda: 426.20 mq

N. Di piani totali dell'immobile: 3

Accessibilità alla rete del trasporto pubblico: Si

Disponibilità Parcheggi: Esterni

1.2 Inquadramento Territoriale

Note sulla zona

Zona a carattere prevalentemente residenziale, caratterizzata da edifici di tipologia edilizia popolare.

Note sulla Posizione

Posizione ben visibile dalla strada in zona periferica. L'immobile è ubicato nei pressi dell'imbocco della SP 7 principale arteria di collegamento della zona.

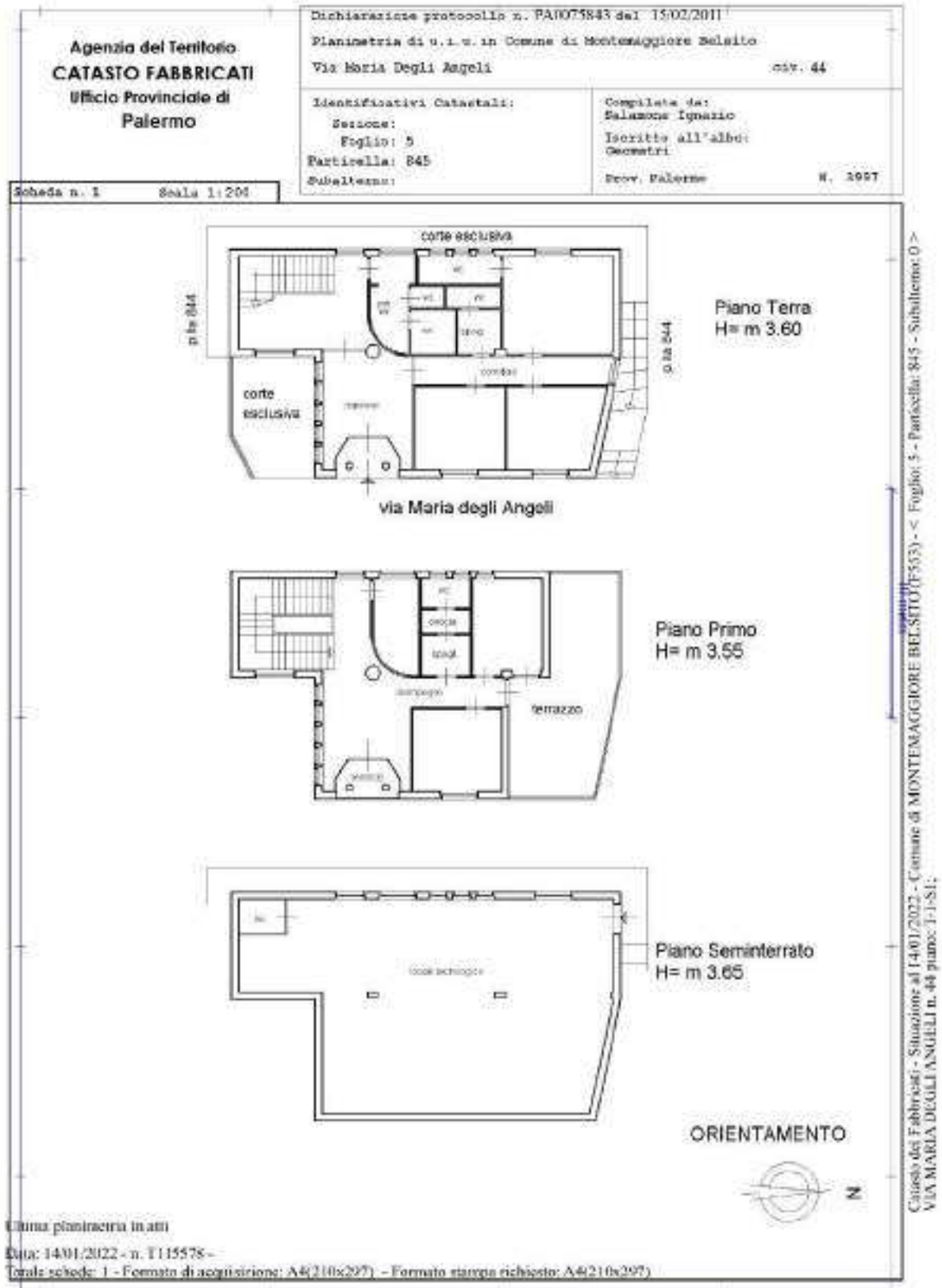


Note sui collegamenti alla zona

Il comune di Montemaggiore Belsito ha una popolazione di 3.029 abitanti. Il P.O. più vicino, quello di Termini Imerese, dista circa 25 minuti in auto. Tra gli altri comuni che distano meno di 25 minuti di auto si segnalano Alia (tempo guida 15 minuti), il quale afferisce al distretto di Lercara Friddi, Campofelice di Roccella (tempo guida 25 minuti), Termini Imerese e Caccamo (tempo guida 25 minuti). Di contro, tra i comuni che sono maggiormente vicini al comune di Montemaggiore Belsito si riportano: Aliminusa (tempo guida circa 4 minuti), Cerda (tempo guida circa 11 minuti) e Alia (tempo guida circa 15 minuti).

1.3 Dati Catastali

Catastalmente la struttura è distinta al N.C.E.U. al Foglio 5 P.IIa 845 del Comune di Montemaggiore Belsito (PA).



1.4 Presenza di Vincoli

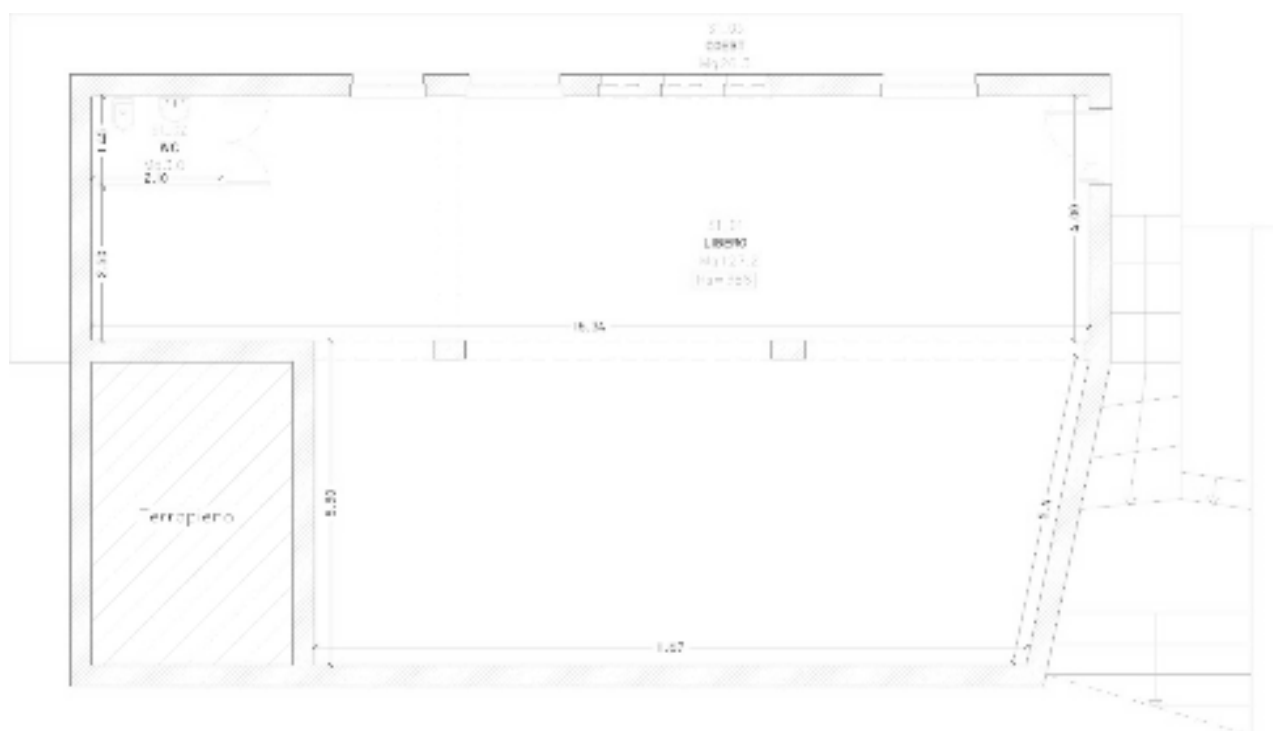
L'immobile non risulta sottoposto a vincoli di tipo paesaggistico, urbanistico e ambientale.

1.5 Disponibilità del Bene

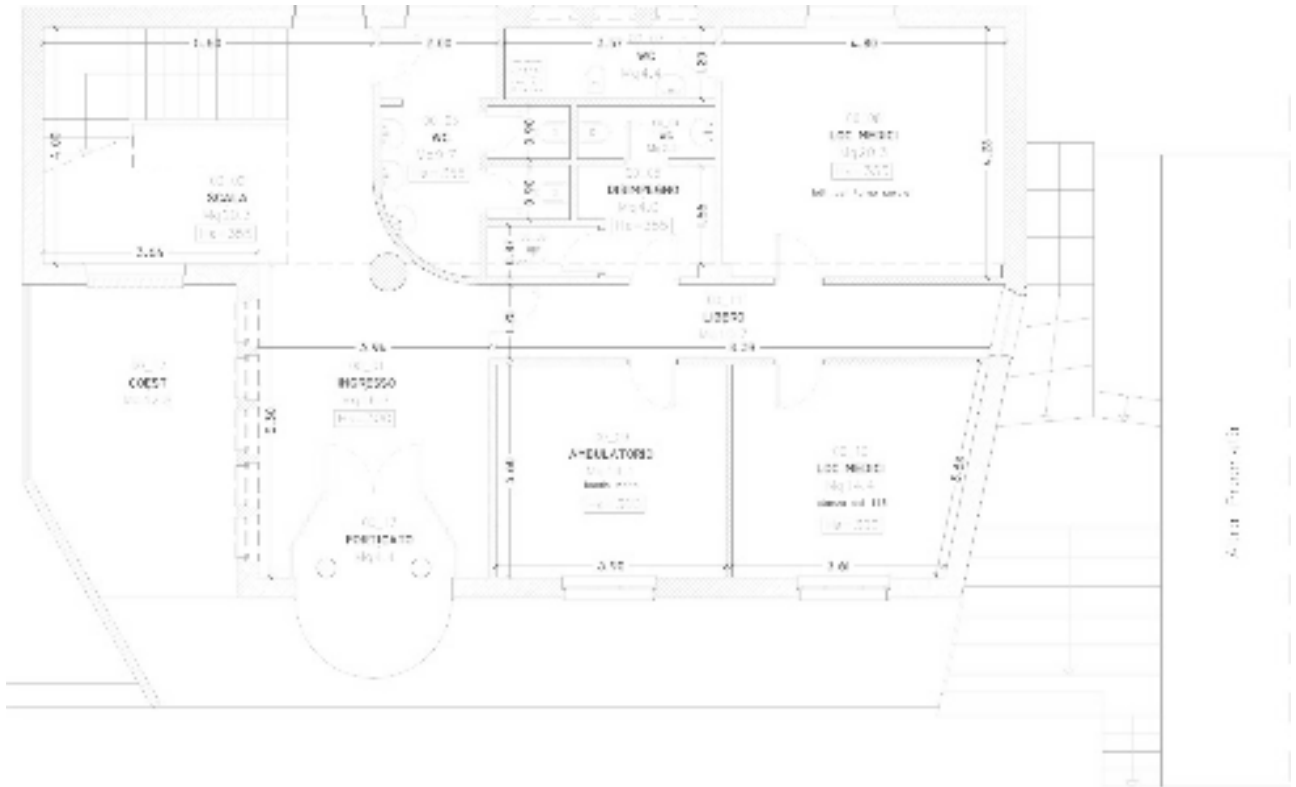
Alla data odierna l'immobile è destinato ad accogliere la Continuità Assistenziale – 118 di proprietà dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Palermo e non risulta gravato da vincoli di locazioni o comodati d'uso.

STATO DI FATTO

Edificio ad uso guardia medica a tre elevazioni fuori terra incluso il piano seminterrato, realizzato intorno agli anni '70, la struttura è in cemento armato, il prospetto rifinito con intonaco civile, gli infissi sono in alluminio, la pavimentazione interna è in ceramica. L'edificio è dotato di impianto idrico ed elettrico.



Piano Seminterrato



Piano Terra



Piano Primo

Rilievo fotografico



3. Calcolo Corrispettivi

CORRISPETTIVO PER VERIFICA DI VULNERABILITÀ SISMICA, SPESE ED ONERI, ONERI SICUREZZA

La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi, facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti, D.lgs. 50/2016 (così come modificato dal relativo correttivo D.lgs. 56/2017).

Stima parametrica costo ristrutturazione pesante (€/mq)	
(rivalutazione ISTAT dal 2018 al 2023 dell'importo desunto dalla Circolare della corte dei Conti del 2018 per ristrutturazione pesante per strutture territoriali sanitarie con indice 1,166 di €/mq 1.300)	€ 1.515,80
Superficie lorda dell'immobile (MQ)	426,2
Costo Costruzione (CC)	€ 646.033,96
Incidenza della parte strutturale (%)	25%
Valore dell'opera - parte strutturale (V)	€ 161.508,49

Nota : Il compenso per le verifiche di vulnerabilità viene determinato con riferimento al valore dell'opera (V)

A. COMPENSO PER VERIFICA DI VULNERABILITÀ SISMICA

Il compenso è riferito alla verifica di vulnerabilità sismica, definizione della classificazione sismica, progettazione preliminare degli interventi di miglioramento/adeguamento, indice di sicurezza/rischio a seguito dell'intervento proposto, quantificazione economica degli interventi proposti.

<i>CATEGORIA</i>	<i>S.03</i>
<i>GRADO DI COMPLESSITA'</i>	<i>0,95</i>

Qbl.06	Relazione geotecnica	€ 518,07
Qbl.09	Relazione sismica e sulle strutture	€ 259,04
Qbl.11	Relazione geologica	€ 673,49
Qbll.09	Relazione geotecnica	€ 1.036,14
Qbll.12	Relazione sismica e sulle strutture	€ 518,07
Qbll.13	Relazione geologica	€ 1.105,22
Qbll.14	Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti	€ 1.554,21
Qbll.15	Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti	€ 2.072,28
Qbll.16	Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali	€ 3.108,43
	TOTALE COMPENSO	€ 10.844,95

C. SPESE ED ACCESSORI

C.1	Compenso per spese ed accessori (10% del CP)	€ 1.084,50
	Compenso per ulteriori costi relativi a: Indagini Strutturali distruttive, non distruttive, indagini su solai, saggi in fondazione, indagini geologiche, geotecniche ecc, spese di laboratorio e per rilascio certificati di prova, nonché per il ripristino post indagine,	€ 1.626,74
C.2	redazione di DocFAP (15% del CP)	
	TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITÀ AL NETTO DI IVA E CASSA	€ 13.556,19

Cassa previdenziale 4%	€ 542,25
IVA al 22% su compenso e cassa previdenziale	€ 3.101,66
TOTALE COMPENSO LORDO	€ 17.200,09

Fascicolo del bene e Corrispettivi



CUP: F97H21011570006

PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona



CdC SPOKE



"Continuità Assistenziale di Cerda"

RUP: Dir. Ing. Salvatore Falletta



ASP 6 | AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI PALERMO
via Giacomo Cusmano, 24 - 90141 Palermo (PA)

Tel. 0917034716
Fax . 09170332336
P.IVA 05841760829

SOMMARIO

1.	DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE.....	3
1.1	Dati Identificativi	3
1.2	Inquadramento Territoriale	4
1.3	Dati Catastali	4
1.4	Presenza di Vincoli	7
1.5	Disponibilità del Bene	7
2.	STATO DI FATTO	7
3.	Calcolo Corrispettivi.....	10

1. DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE



Coordinate : 38°90'85"N | 13°81'12"E

1.1 Dati Identificativi

Tipo di Immobile: Continuità Assistenziale

Distretto: 37 – Termini Imerese

Indirizzo: Alcide de Gasperi, 1

CAP: 90010

Destinazione Urbanistica: Zona Urbana Consolidata

Zona Climatica: C

Zona Sismica: 2

Edificio a Disposizione: Intero Autonomo

Anno di Costruzione: 1985

Superficie Lorda: 385,50 mq

N. Di piani totali dell'immobile: 2

Accessibilità alla rete del trasporto pubblico: Si

Disponibilità Parcheggi: Esterni

1.2 Inquadramento Territoriale

Note sulla zona

Zona ubicata in una parte semicentrale a nord del Comune di Cerda, paese prevalentemente agricolo del Palermitano, nella zona limitrofa al parco delle Madonie, l'intorno è caratterizzato per lo più da immobili a carattere residenziale economico popolare, costruiti intorno agli anni 60/80.

Note sulla Posizione

Posizione ben visibile dalla strada, in una zona semicentrale del paese.

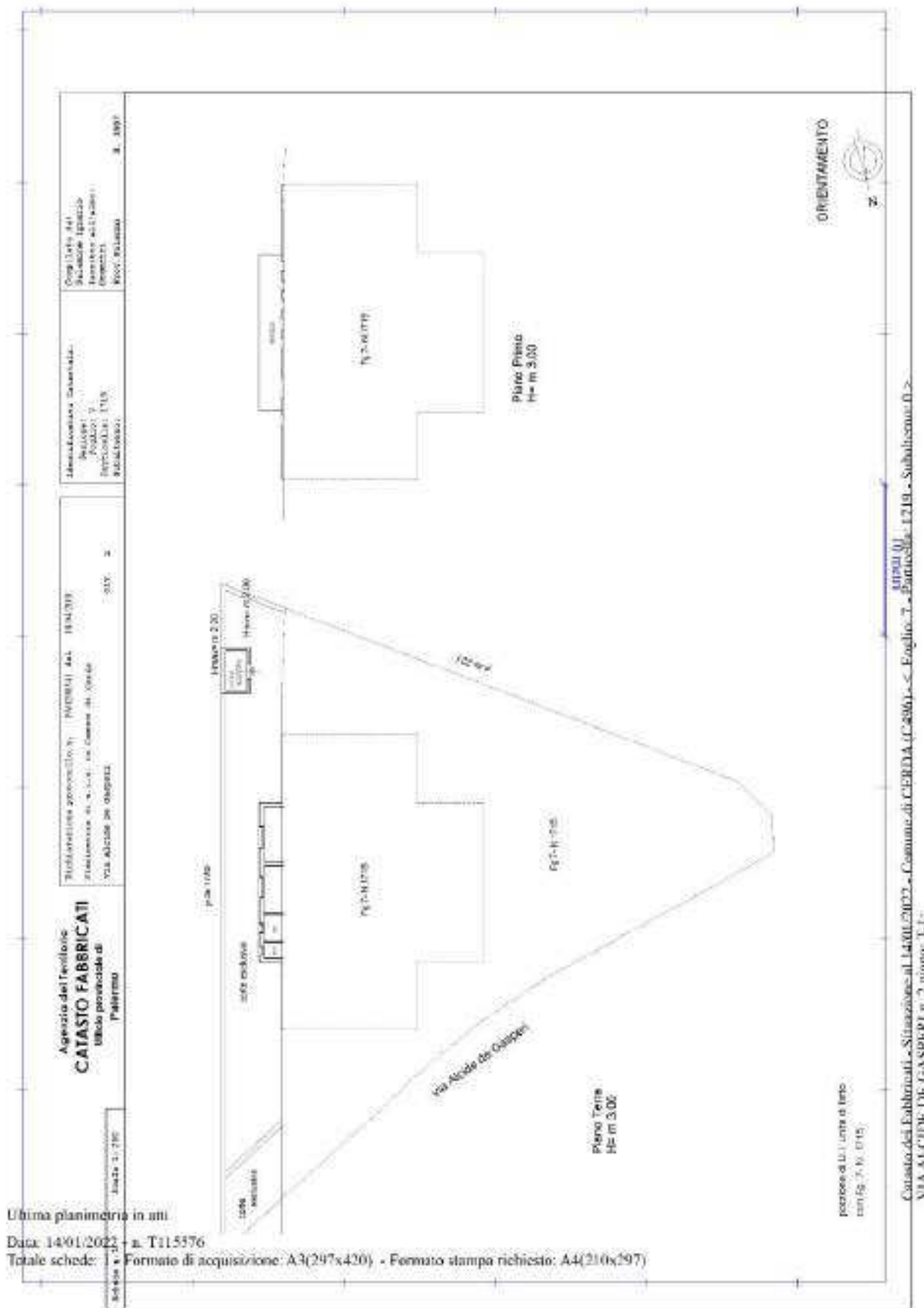


Note sui collegamenti alla zona

Attraverso la stessa via Alcide De Gasperi, si raggiunge ss 120, che collega alla SS113 da cui è raggiungibile a pochi Km lo svincolo di Buonfornello dell'autostrada A19 Palermo Catania principale via di collegamento della zona.

1.3 Dati Catastali

Catastalmente la struttura è distinta al N.C.E.U. al Foglio 7 P.IIa 1715 e P.IIa 1719 del Comune di Cerda(PA).



Ultima planimetria in atti

Data: 14/01/2022 n. T115576

Totale schede: 1 Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di
Palermo

Modellazione procedente da: (MURBUI) del 10/11/2019
attuazione di n. 144 in Comune di Xorà
VIA ALCEIDE DE GASPERI 057 2

Zona: Zona Sanitaria:
Sviluppi:
Piani: P
Percorsi: P
Pulviscoli:
Rov. Palermo 3. 3997

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 14/01/2022 - Comune di CERDA (CA86) - Foglio: 7 - Particella: 1719 - Subalterno: 0 -
VIA ALCEIDE DE GASPERI n. 2 (parte 1-F)

1.4 Presenza di Vincoli

L'immobile non risulta sottoposto a vincoli di tipo paesaggistico, urbanistico e ambientale.

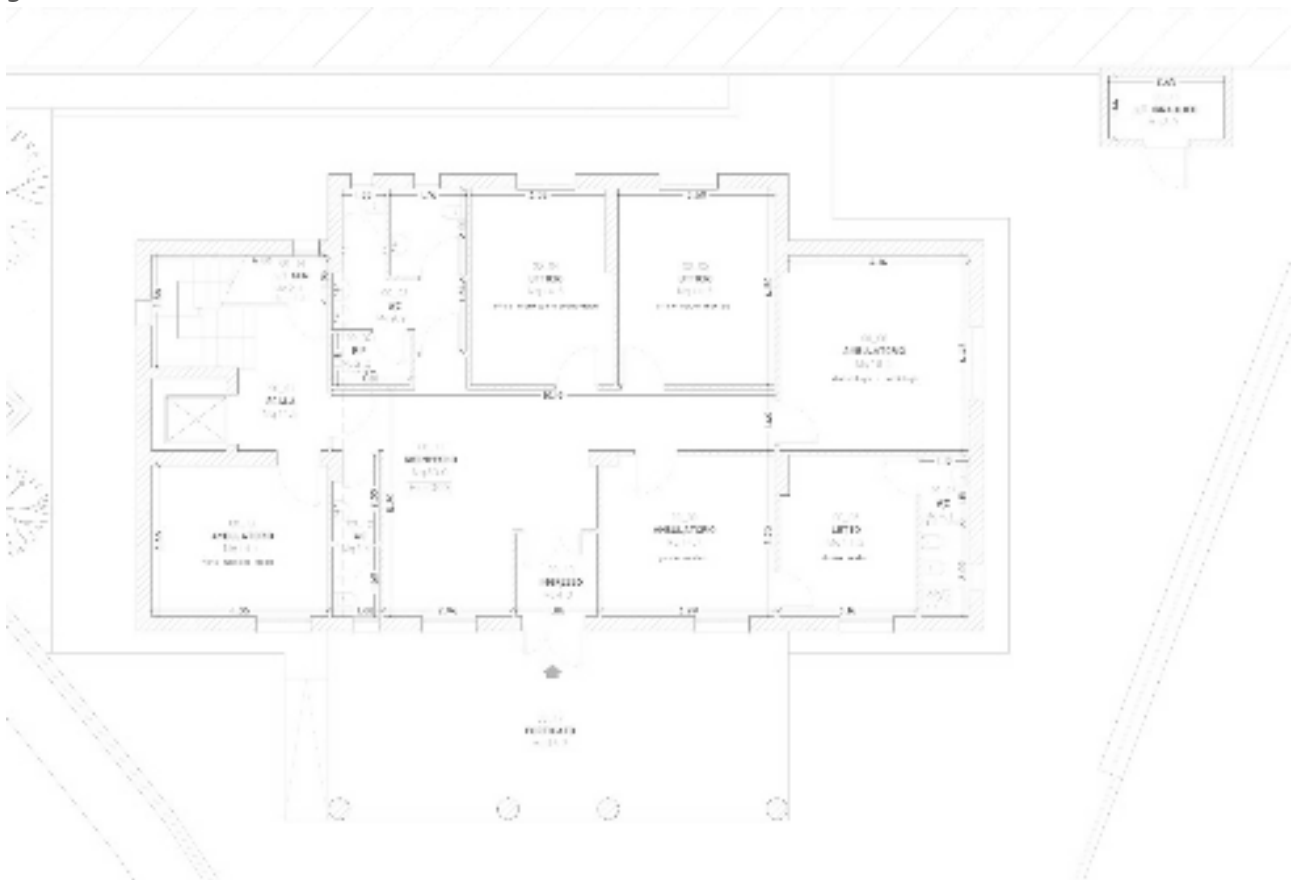
1.5 Disponibilità del Bene

Alla data odierna l'immobile è destinato ad accogliere la Continuità Assistenziale di proprietà dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Palermo e non risulta gravato da vincoli di locazioni o comodati d'uso.

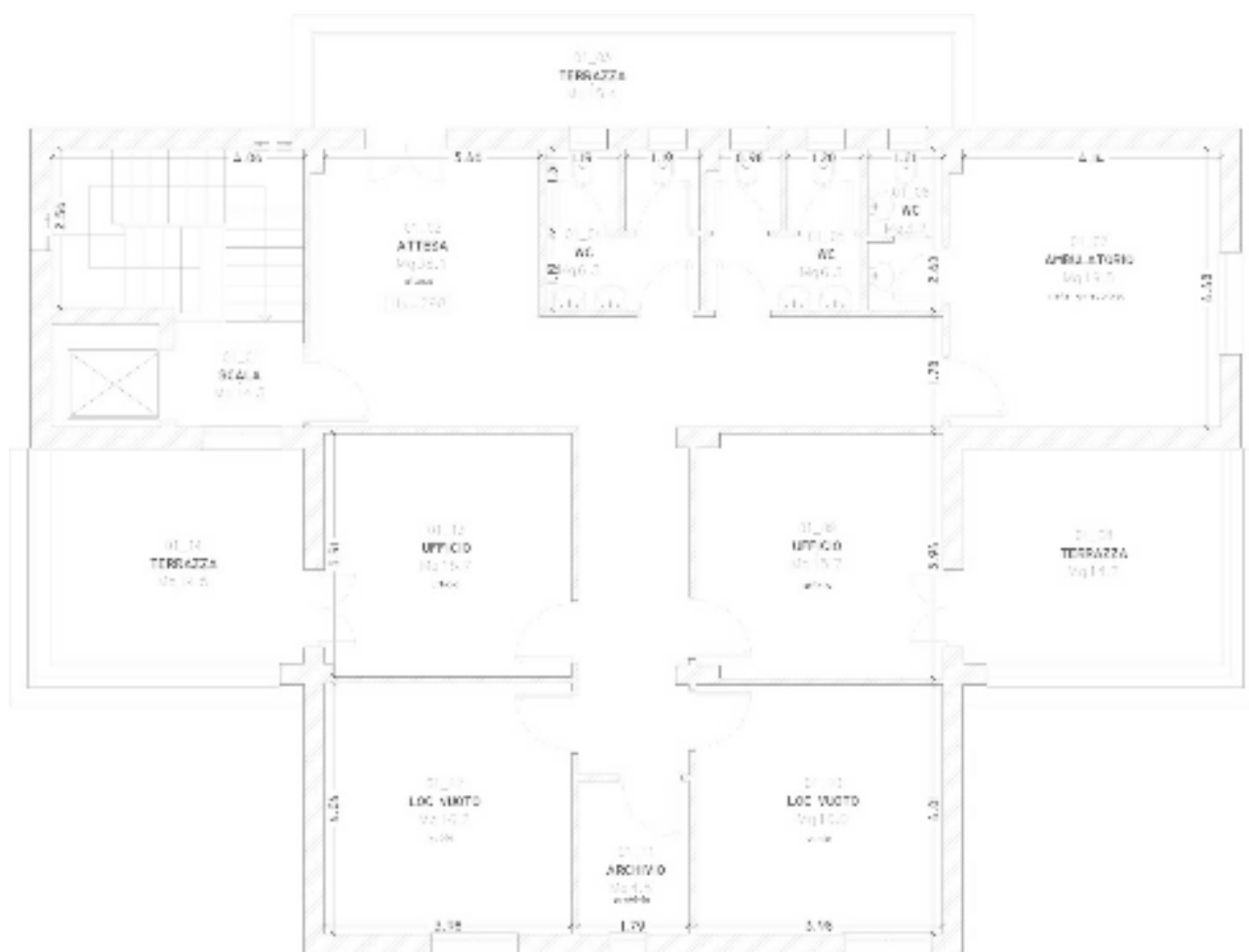
STATO DI FATTO

Edificio realizzato in c.a. intorno agli anni 80/90, in buone condizioni a due piani fuori terra. L'immobile presenta facciate rifinite ad intonaco, copertura piana; all'interno sono presenti pavimentazioni del tipo ceramico, pareti intonacate, serramenti interni in legno, esterni in alluminio.

Dal punto di vista impiantistico, presenti impianto elettrico, idraulico, di climatizzazione, il tutto in perfetto stato manutentivo. All'esterno presente un'area adibita a parcheggio ed un piccolo giardino.



Piano terra



Piano primo

Rilievo fotografico



3. Calcolo Corrispettivi

CORRISPETTIVO PER VERIFICA DI VULNERABILITÀ SISMICA, SPESE ED ONERI , ONERI SICUREZZA

La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi , facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti, D.lgs. 50/2016 (così come modificato dal relativo correttivo D.lgs. 56/2017).

Stima parametrica costo ristrutturazione pesante (€/mq)	
(rivalutazione ISTAT dal 2018 al 2023 dell'importo desunto dalla Circolare della corte dei Conti del 2018 per ristrutturazione pesante per strutture territoriali sanitarie con indice di €/mq 1.300)	€ 1.515,80
Superficie lorda dell'immobile (MQ)	385,1
Costo Costruzione (CC)	€583.734,58
Incidenza della parte strutturale (%)	25%
Valore dell'opera - parte strutturale (V)	€145.933,65

Nota : Il compenso per le verifiche di vulnerabilità viene determinato con riferimento al valore dell'opera (V)

A. COMPENSO PER VERIFICA DI VULNERABILITA' SISMICA

Il compenso è riferito alla verifica di vulnerabilità sismica, definizione della classificazione sismica, progettazione preliminare degli interventi di miglioramento/adeguamento, indice di sicurezza/rischio a seguito dell'intervento proposto, quantificazione economica degli interventi proposti.

<i>CATEGORIA</i>	<i>S.03</i>
<i>GRADO DI COMPLESSITA'</i>	<i>0,95</i>

Qbl.06	Relazione geotecnica	€ 482,32
Qbl.09	Relazione sismica e sulle strutture	€ 241,16
Qbl.11	Relazione geologica	€ 627,02
Qbll.09	Relazione geotecnica	€ 964,65
Qbll.12	Relazione sismica e sulle strutture	€ 482,32
Qbll.13	Relazione geologica	€ 1.028,96
Qbll.14	Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti	€ 1.446,97
Qbll.15	Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti	€ 1.929,30
Qbll.16	Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali	€ 2.893,95
	TOTALE COMPENSO	€ 10.096,66

C. SPESE ED ACCESSORI

C.1	Compenso per spese ed accessori (10% del CP)	€ 1.009,67
	Compenso per ulteriori costi relativi a: Indagini Strutturali distruttive, non distruttive, indagini su solai, saggi in fondazione, indagini geologiche, geotecniche ecc, spese di laboratorio e per rilascio certificati di prova, nonché per il ripristino post indagine, redazione di DocFAP (15% del CP)	€ 1.514,50
C.2		
	TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITA' AL NETTO DI IVA E CASSA	€ 12.620,82

Cassa previdenziale 4%	€ 504,83
IVA al 22% su compenso e cassa previdenziale	€ 2.887,64
TOTALE COMPENSO LORDO	€ 16.013,30

QUADRO ECONOMICO			Procedura 5
Importo appalto			
A	A1	Spese tecniche per studio di Vulnerabilità Sismica, Saggi, Indagini e ripristini, redazione DOCFAP	€ 25.663,74
	A2	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso (2% di A1)	€ 513,27
TOTALE A			€ 26.177,01
Somme a disposizione dell'aministrazione			
B	B1	Accantonamento per imprevisti (10% di A)	€ 2.617,70
	B2	Oneri di conferimento a discarica materiali-indagini	€ 1.000,00
	B3	Fondo ex art. 113 del D.Lgs 50/201 (2% di A)	€ 523,54
	B4	Contributo CNPAI per progettisti (4% di A)	€ 1.047,08
	B5	IVA al 22% di A	€ 5.758,94
	B6	IVA al 22% di B4	€ 230,36
	B7	IVA al 22% di B1 - B2	€ 795,89
TOTALE A			€ 11.973,52
Totale complessivo			€ 38.150,53

Fascicolo del bene e Corrispettivi



PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona

PROCEDURA n.6

" Ex Poliambulatorio Castronovo di Sicilia"

RUP: Dir. Ing. Salvatore Falletta



ASP 6 | AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI PALERMO
via Giacomo Cusmano, 24 - 90141 Palermo (PA)

Tel. 0917034716
Fax . 09170332336
P.IVA 05841760829

Fascicolo del bene e Corrispettivi



CUP: F67H2100986006

PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona



CdC SPOKE



"Ex Poliambulatorio di Castronovo"

RUP: Dir. Ing. Salvatore Falletta



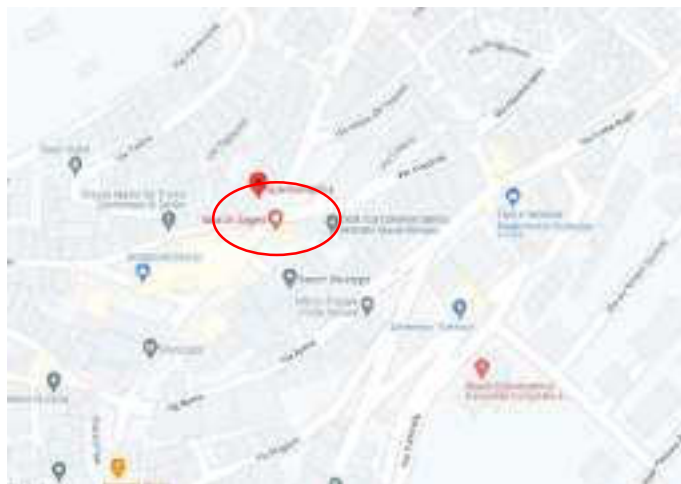
ASP 6 | AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI PALERMO
via Giacomo Cusmano, 24 - 90141 Palermo (PA)

Tel. 0917034716
Fax . 09170332336
P.IVA 05841760829

SOMMARIO

1.	DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE.....	3
1.1	Dati Identificativi	3
1.2	Inquadramento Territoriale	4
1.3	Dati Catastali	4
1.4	Presenza di Vincoli	6
1.5	Disponibilità del Bene	6
2.	STATO DI FATTO	6
3.	Calcolo Corrispettivi	9

1. DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE



Coordinate : 37°40'44"N | 13°36'12"E

1.1 Dati Identificativi

Tipo di Immobile: Continuità Assistenziale - CUP

Distretto: 38 – Lercara Friddi

Indirizzo: Corso Umberto I, 2

CAP: 90030

Destinazione Urbanistica: Zona Urbana Consolidata

Zona Climatica: D

Zona Sismica: 2

Edificio a Disposizione: Intero Autonomo

Anno di Costruzione: 1975

Superficie Lorda: 553.66 mq

N. Di piani totali dell'immobile: 2

Accessibilità alla rete del trasporto pubblico: Si

Disponibilità Parcheggi: Esterni

1.2 Inquadramento Territoriale

Note sulla zona

L'ex Poliambulatorio Civico si trova nella zona centrale del paese di Castronovo di Sicilia. Di antichissime origini oggi è abitato da circa 3.000 abitanti. Nel centro del paese si trova la Chiesa madre della Santissima Trinità dal bel campanile del 1404.

Note sulla Posizione

Posizione ben visibile dalla strada, in una zona al centro del paese non lontana dai principali servizi.



Note sui collegamenti alla zona

Il Paese di Castronovo di Sicilia è attraversato da diverse strade statali. La SS 121 che collega Palermo a Catania, la SS 188 che collega Marsala a Lercara Friddi e la SS 118 che collega Bolognetta ad Agrigento. L'autostrada A19 (PA-CT) dista circa 60 km. La stazione ferroviaria più vicina è a circa 10 km nel paese di Lercara Bassa.

1.3 Dati Catastali

Catastalmente la struttura è distinta al N.C.E.U. al Foglio MU P.IIa 673 sub 6 del Comune di Castronovo di Sicilia (PA).



MINISTERO DELLE FINANZE

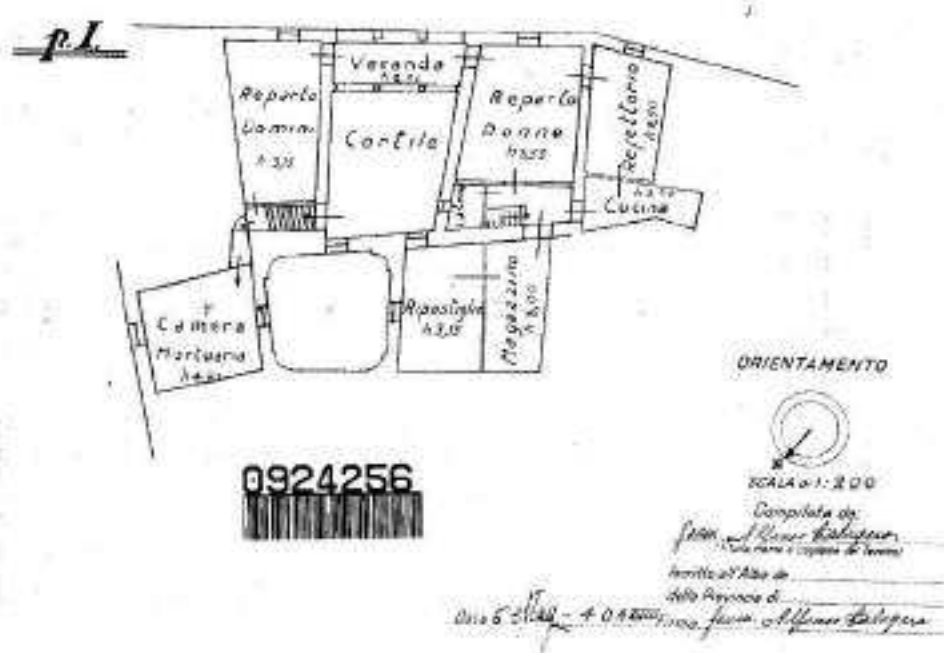
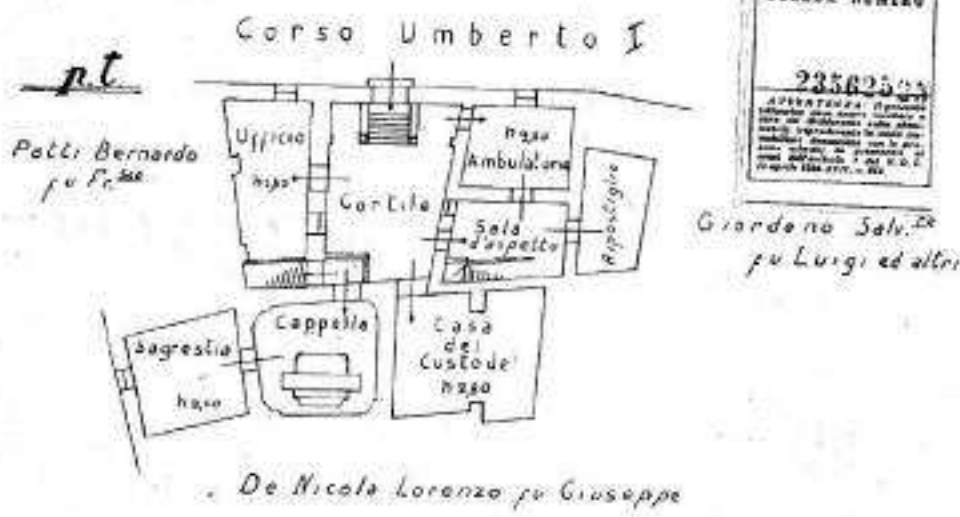
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI CATASTALI

ACCERTAMENTO GENERALE DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA

Planimetria degli immobili urbani denunciati con la Scheda N. 1142255
Comune Castrolibero - 086^{to} Ospedale Civico
Via Corso Umberto I - 15

Superficie coperta, valore patrimoniale, valore prezzo di mercato

ACCERTAMENTO GENERALE DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
Comune
di
Tabella di ricerca
SULLA
SCHEDA NUMERO
285825/15
APERTURA
VALIDITA'
REVISIONE
STAMPATO
IN DATA
AL N. 1000
DEL 1940



Ultima planimetria in atti
 Data presentazione: 31/05/1940 - Data: 14/01/2022 - n. T165637
 Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

ipm 01
 Comune di CASTROLIBERO DI SICILIA (C.344) - Foglio: 0 - Particella: 673 - Subalterno: 6
 CORSO UMBERTO I n. 15 piano 1-1

1.4 Presenza di Vincoli

L'immobile non risulta sottoposto a vincoli di tipo paesaggistico, urbanistico e ambientale.

1.5 Disponibilità del Bene

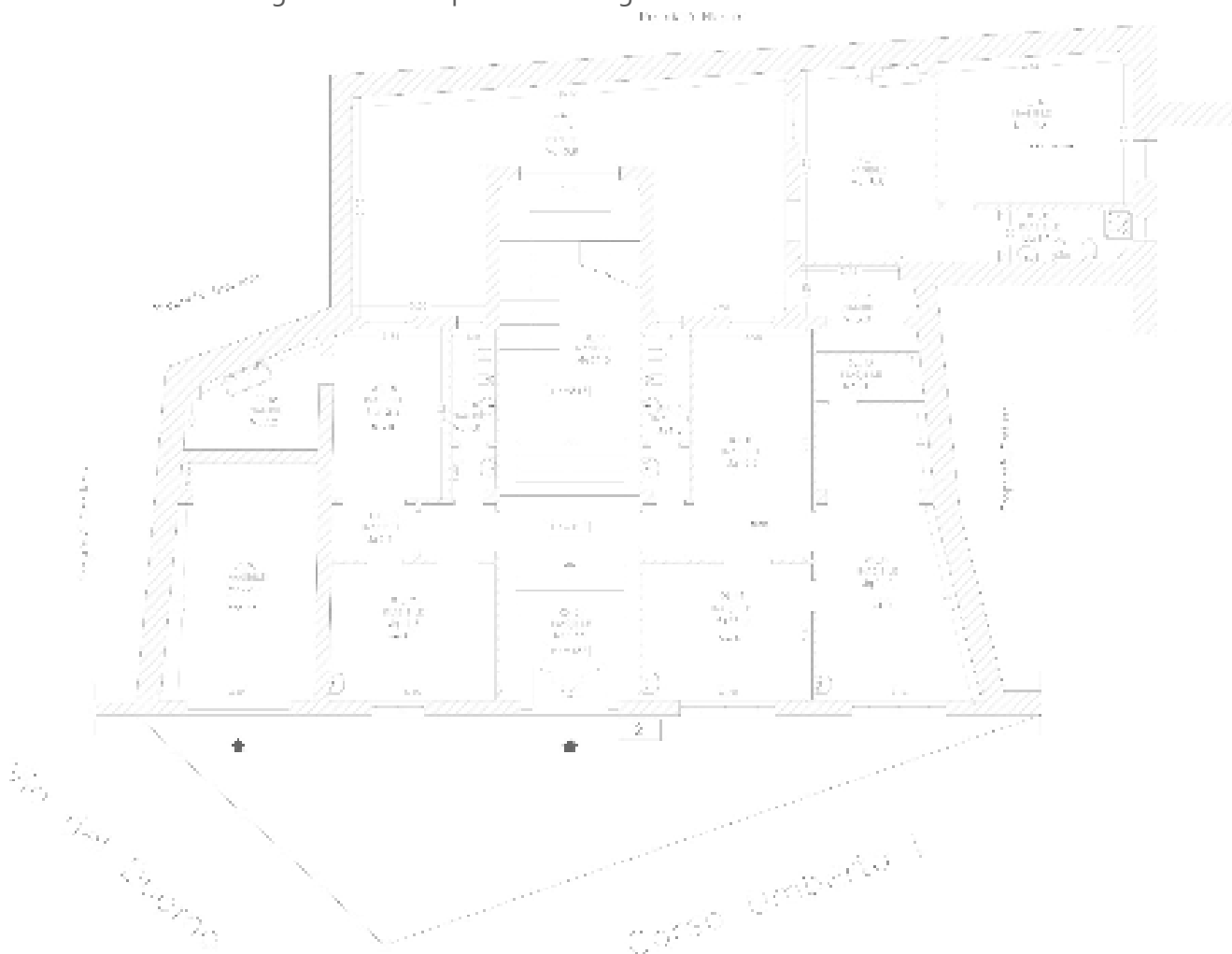
Alla data odierna l'immobile è destinato ad accogliere la Continuità Assistenziale di proprietà dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Palermo e non risulta gravato da vincoli di locazioni o comodati d'uso.

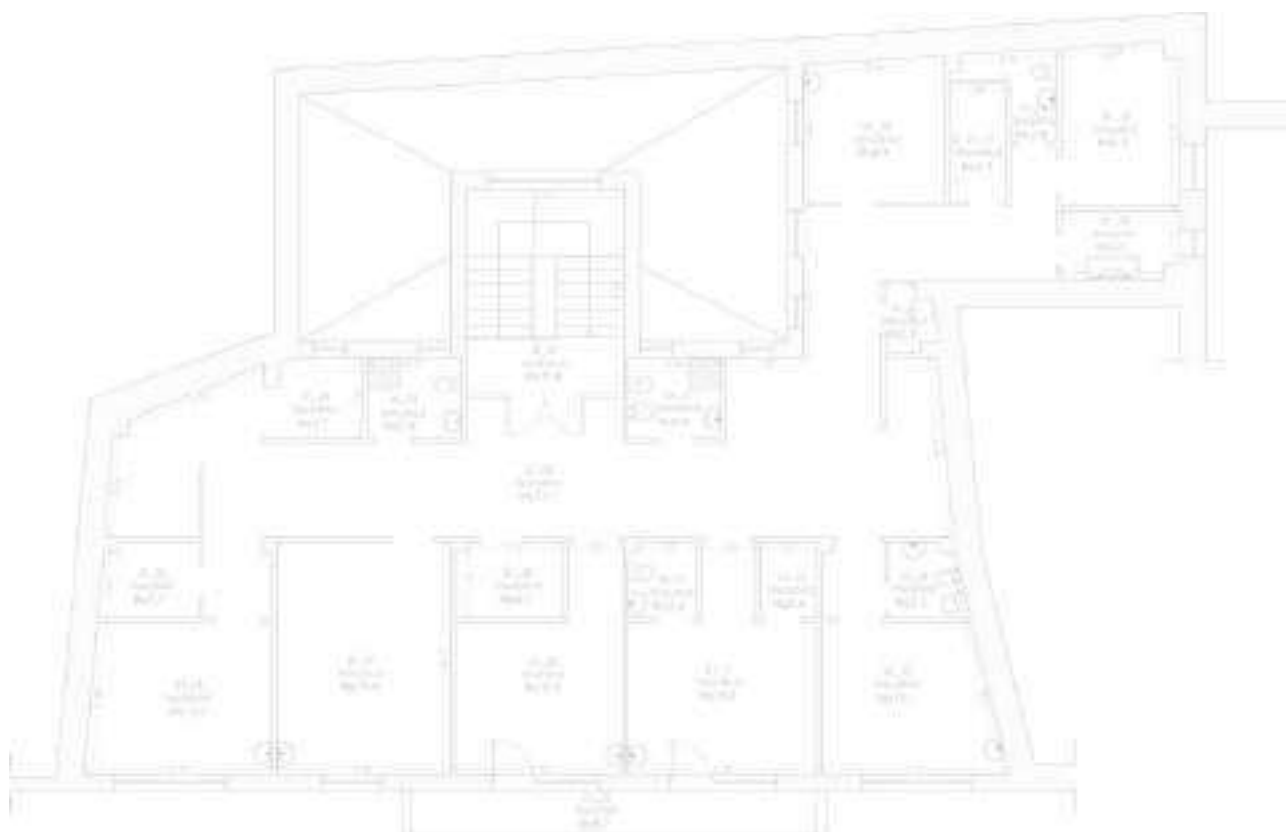
1. STATO DI FATTO

L'edificio realizzato in c.a. intorno agli anni '70 è in uno stato scadente di conservazione. L'intonaco esterno così come i serramenti sono in uno stato di quasi abbandono. E' composto da due piani f.t. l'immobile presenta facciate rifinite ad intonaco, e copertura piana.

Poichè non totalmente utilizzato da tempo necessita di lavori di ristrutturazione per quanto riguarda l'aspetto impiantistico e della sicurezza per la sua destinazione.

L'ingresso si affaccia su uno spazio di pertinenza della struttura e non presenta barriere architettoniche dove grazie alla rampa di accesso garantisce anche l'accesso ai diversamente abili.





Rilievo fotografico



3. Calcolo Corrispettivi

CORRISPETTIVO PER VERIFICA DI VULNERABILITÀ SISMICA, SPESE ED ONERI , ONERI SICUREZZA

La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi , facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti, D.lgs. 50/2016 (così come modificato dal relativo correttivo D.lgs. 56/2017).

Stima parametrica costo ristrutturazione pesante (€/mq)	
(rivalutazione ISTAT dal 2018 al 2023 dell'importo desunto dalla Circolare della corte dei Conti del 2018 per ristrutturazione pesante per strutture territoriali sanitarie con indice 1,166 di €/mq 1.300)	€ 1.515,80
Superficie lorda dell'immobile (MQ)	553,66
Costo Costruzione (CC)	€ 839.237,83
Incidenza della parte strutturale (%)	25%
Valore dell'opera - parte strutturale (V)	€ 209.809,46

Nota : Il compenso per le verifiche di vulnerabilità viene determinato con riferimento al valore dell'opera (V)

A. COMPENSO PER VERIFICA DI VULNERABILITA' SISMICA

Il compenso è riferito alla verifica di vulnerabilità sismica, definizione della classificazione sismica, progettazione preliminare degli interventi di miglioramento/adeguamento, indice di sicurezza/rischio a seguito dell'intervento proposto, quantificazione economica degli interventi proposti.

<i>CATEGORIA</i>	<i>S.03</i>
<i>GRADO DI COMPLESSITA'</i>	<i>0,95</i>

Qbl.06	Relazione geotecnica	€ 623,96
Qbl.09	Relazione sismica e sulle strutture	€ 311,98
Qbl.11	Relazione geologica	€ 811,14
Qbll.09	Relazione geotecnica	€ 1.247,91
Qbll.12	Relazione sismica e sulle strutture	€ 623,96
Qbll.13	Relazione geologica	€ 1.331,11
Qbll.14	Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti	€ 1.871,87
Qbll.15	Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti	€ 2.495,83
Qbll.16	Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali	€ 3.743,74
	TOTALE COMPENSO	€ 13.061,49

C. SPESE ED ACCESSORI

C.1	Compenso per spese ed accessori (10% del CP)	€ 1.306,15
	Compenso per ulteriori costi relativi a: Indagini Strutturali distruttive, non distruttive, indagini su solai, saggi in fondazione, indagini geologiche, geotecniche ecc, spese di laboratorio e per rilascio certificati di prova, nonché per il ripristino post indagine,	€ 1.959,22
C.2	redazione di DocFAP (15% del CP)	
	TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITA' AL NETTO DI IVA E CASSA	€ 16.326,87

Cassa previdenziale 4%	€ 653,07
IVA al 22% su compenso e cassa previdenziale	€ 3.735,59
TOTALE COMPENSO LORDO	€ 20.715,53

QUADRO ECONOMICO			Procedura 6
Importo appalto			
A	A1	Spese tecniche per studio di Vulnerabilità Sismica, Saggi, Indagini e ripristini, redazione DOCFAP	€ 16.006,73
	A2	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso (2% di A1)	€ 320,13
TOTALE A			€ 16.326,87
Somme a disposizione dell'aministrazione			
B	B1	Accantonamento per imprevisti (10% di A)	€ 1.632,69
	B2	Oneri di conferimento a discarica materiali-indagini	€ 1.000,00
	B3	Fondo ex art. 113 del D.Lgs 50/201 (2% di A)	€ 326,54
	B4	Contributo CNPAI per progettisti (4% di A)	€ 653,07
	B5	IVA al 22% di A	€ 3.591,91
	B6	IVA al 22% di B4	€ 143,68
	B7	IVA al 22% di B1 - B2	€ 579,19
TOTALE A			€ 7.927,08
Totale complessivo			€ 24.253,95

Fascicolo del bene e Corrispettivi



PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona

PROCEDURA n.7

" Poliambulatorio Santa Flavia - Porticello "

RUP: Dir. Ing. Salvatore Falletta



ASP 6 | AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI PALERMO
via Giacomo Cusmano, 24 - 90141 Palermo (PA)

Tel. 0917034716
Fax . 09170332336
P.IVA 05841760829

Fascicolo del bene e Corrispettivi



CUP: F37H21009910006

PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona



CdC SPOKE



"Continuità Assistenziale di Santa Flavia – Porticello"

RUP: Dir. Ing. Salvatore Falletta



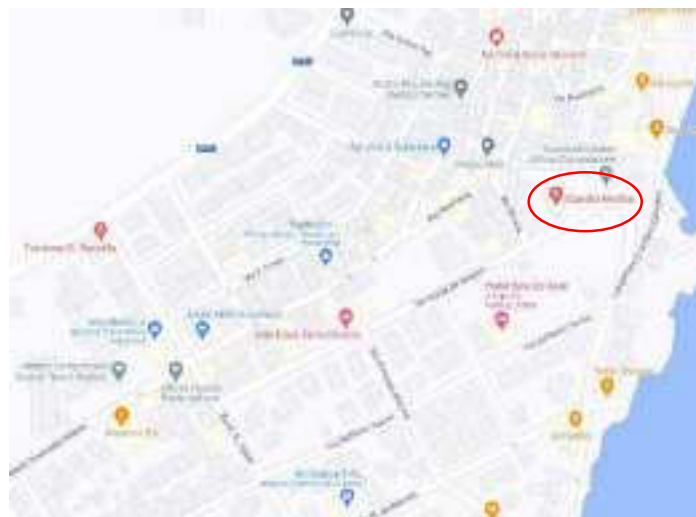
ASP 6 | AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI PALERMO
via Giacomo Cusmano, 24 - 90141 Palermo (PA)

Tel. 0917034716
Fax . 09170332336
P.IVA 05841760829

SOMMARIO

1.	DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE.....	3
1.1	Dati Identificativi	3
1.2	Inquadramento Territoriale.....	4
1.3	Dati Catastali	4
1.4	Presenza di Vincoli	6
1.5	Disponibilità del Bene	6
2.	STATO DI FATTO	6
3.	Calcolo Corrispettivi.....	10

1. DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE



Coordinate : 38°08'71"N | 13°53'80"E

1.1 Dati Identificativi

Tipo di Immobile: Continuità Assistenziale, USCA, Ambulatori

Distretto: 39 – Bagheria

Indirizzo: Via Alcide de Gasperi, 41

CAP: 90017

Destinazione Urbanistica: Zona Urbana Consolidata

Zona Climatica: B

Zona Sismica: 2

Edificio a Disposizione: Intero Autonomo

Anno di Costruzione: 1980

Superficie Lorda: 746 mq

N. Di piani totali dell'immobile: 2

Accessibilità alla rete del trasporto pubblico: Si

Disponibilità Parcheggi: Esterni

1.2 Inquadramento Territoriale

Note sulla zona

Zona ubicata in una frazione del Comune di Santa Flavia denominata Porticello, nei pressi dell'omonimo ed importante porto di pescatori e del mercato del pesce tra i più importanti della Sicilia.

Il comune di Santa Flavia è inoltre una frequentata località di villeggiatura a pochi km da Palermo, l'intorno è caratterizzato per lo più da immobili a carattere residenziale edificati negli anni 60/70.

Note sulla Posizione

Posizione ben visibile dalla strada, in una zona vicino al centro del paese non lontana dai principali servizi, dal porto e dalla stazione.

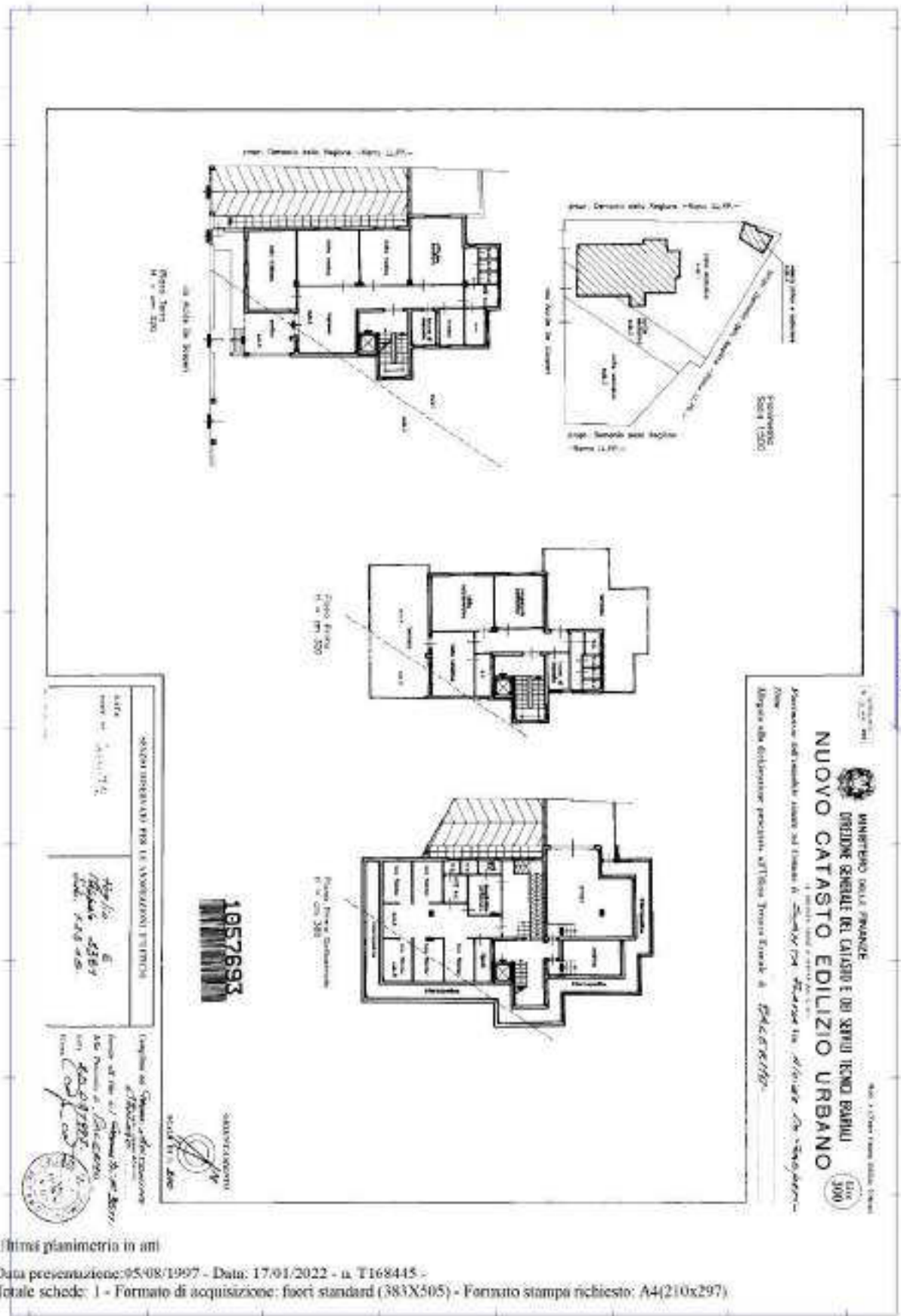


Note sui collegamenti alla zona

Attraverso la vicina via Orlando, si raggiunge la SS113 che collega sia al paese di Bagheria che al suo svincolo autostradale dell' A19 Palermo - Catania principale via di collegamento della zona.

1.3 Dati Catastali

Catastalmente la struttura è distinta al N.C.E.U. al Foglio 6 P.IIa 2351 sub 1 del Comune di Bagheria (PA).



SPEDIZIONE IN ABBONAMENTO PER LE SPEDIZIONI ESTERNE
 Sped. in abb. post. n. 4381/74
 Roma, 14/8/2023

1057693

MINISTERO DELLE FINANZE
 DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI CATASTALI
NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO
 Direzione provinciale di Santa Flavia
 Ufficio di Catasto Edilizio Urbano
 Via Alcide De Gasperi SNC piano T-1-S1

Catasto del Fabbricati - Situazione al 17/01/2022 - Comune di SANTA FLAVIA (TP) - Foglio 6 - Particella 2351 - Subalterno 1 >
 VIA ALCIDIO DE GASPERI SNC piano T-1-S1

Ultima planimetria in atti

Data presentazione: 05/08/1997 - Data: 17/01/2022 - n. T168445 -

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: fuori standard (383X505) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

1.4 Presenza di Vincoli

L'immobile non risulta sottoposto a vincoli di tipo paesaggistico, urbanistico e ambientale.

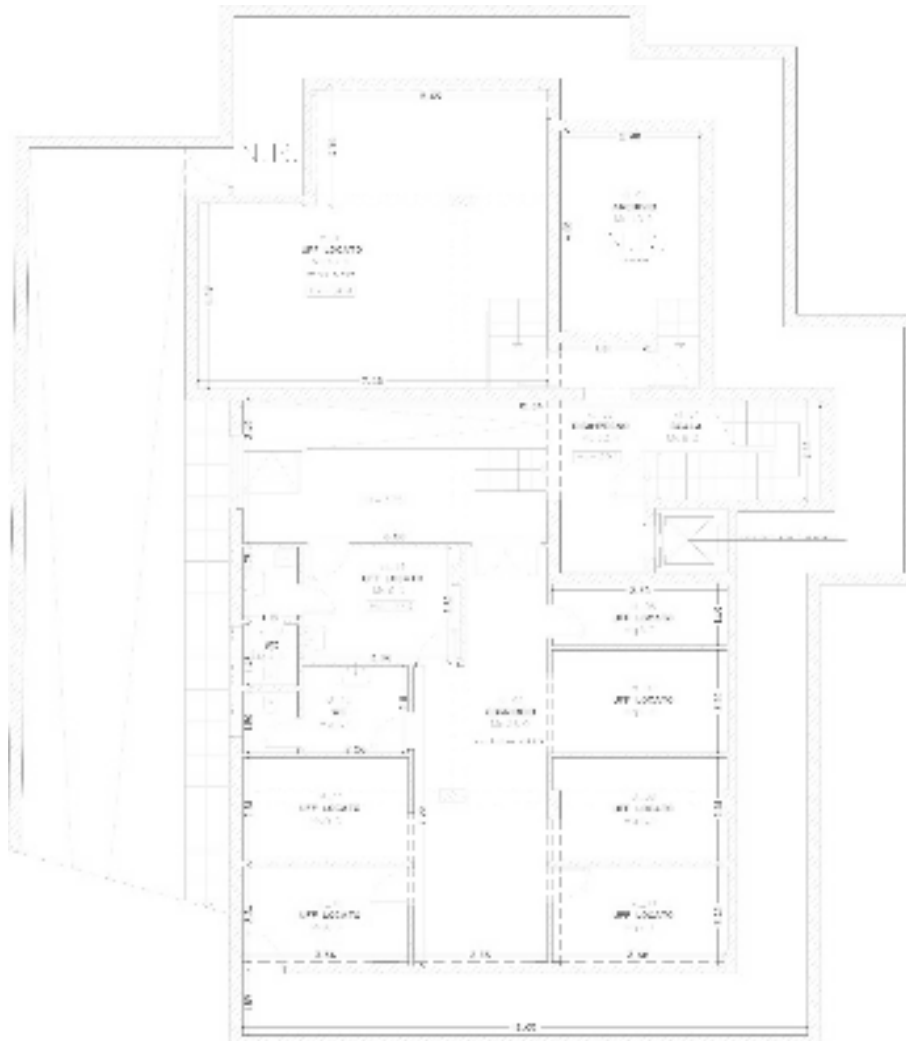
1.5 Disponibilità del Bene

Alla data odierna l'immobile è destinato ad accogliere la Continuità Assistenziale, 118 ed ambulatori specialistici di proprietà dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Palermo e non risulta gravato da vincoli di locazioni o comodati d'uso.

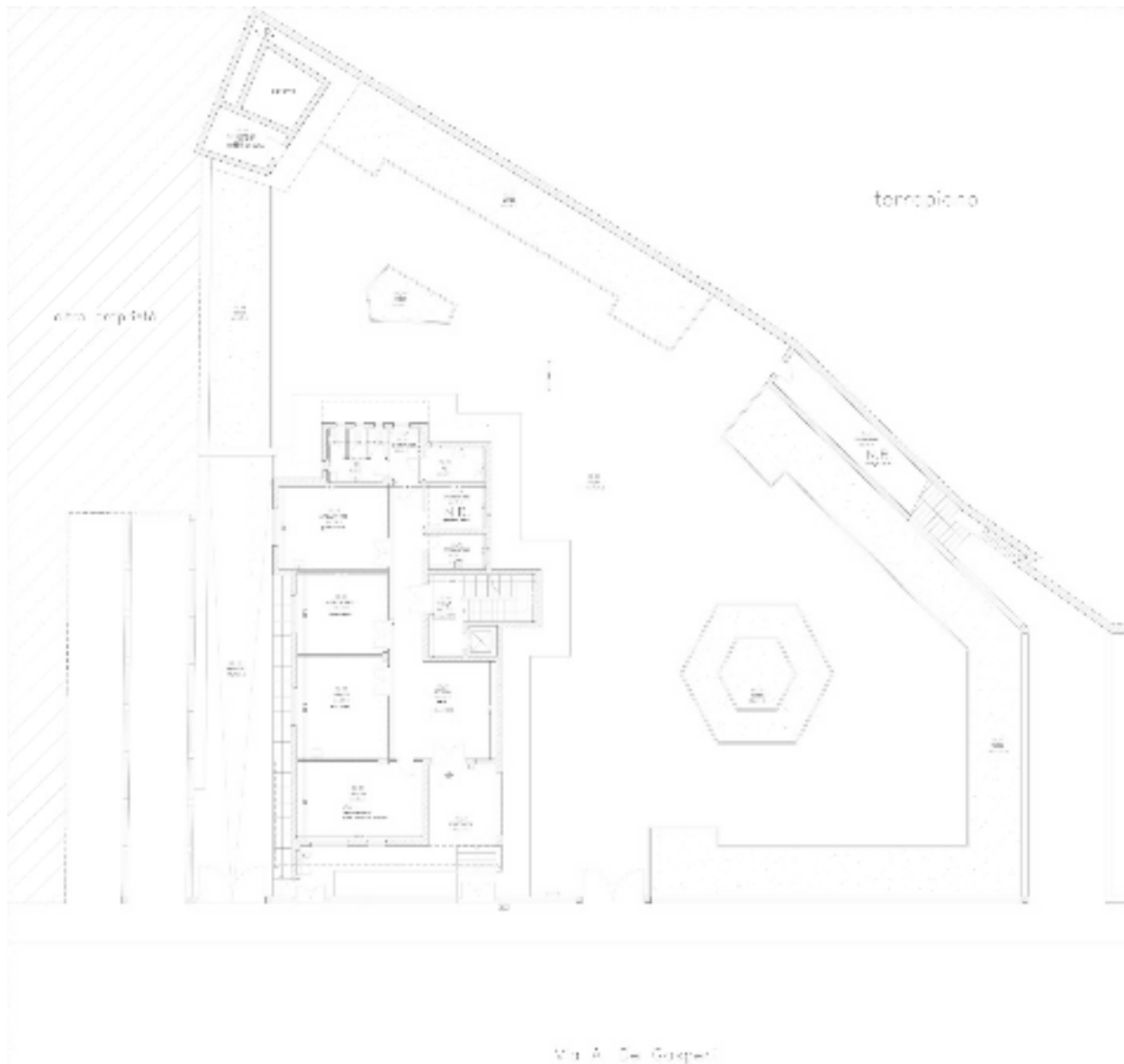
2. STATO DI FATTO

Edificio realizzato in c.a. intorno agli anni 80, in discrete condizioni a due piani f.t. più uno seminterrato. L'immobile, presenta facciate rifinite ad intonaco, copertura piana; all'interno presenti pavimentazioni del tipo ceramico, pareti intonacate, serramenti interni in legno esterni in alluminio. Dal punto di vista impiantistico, presenti impianto elettrico, idraulico, di climatizzazione il tutto in discreto stato manutentivo.

Presente all'esterno un piccolo giardino e dei balconi ampi al primo piano.



Piano seminterrato



Piano Terra

Rilievo fotografico



3. Calcolo Corrispettivi

CORRISPETTIVO PER VERIFICA DI VULNERABILITÀ SISMICA, SPESE ED ONERI , ONERI SICUREZZA

La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi , facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti, D.lgs. 50/2016 (così come modificato dal relativo correttivo D.lgs. 56/2017).

Stima parametrica costo ristrutturazione pesante (€/mq) (rivalutazione ISTAT dal 2018 al 2023 dell'importo desunto dalla Circolare della corte dei Conti del 2018 per ristrutturazione pesante per strutture territoriali sanitarie con indice 1,166 di €/mq 1.300)	€ 1.515,80
Superficie lorda dell'immobile (MQ)	746
Costo Costruzione (CC)	€1.130.786,80
Incidenza della parte strutturale (%)	25%
Valore dell'opera - parte strutturale (V)	€ 282.696,70

Nota : Il compenso per le verifiche di vulnerabilità viene determinato con riferimento al valore dell'opera (V)

A. COMPENSO PER VERIFICA DI VULNERABILITA' SISMICA

Il compenso è riferito alla verifica di vulnerabilità sismica, definizione della classificazione sismica, progettazione preliminare degli interventi di miglioramento/adeguamento, indice di sicurezza/rischio a seguito dell'intervento proposto, quantificazione economica degli interventi proposti.

<i>CATEGORIA</i>	<i>S.03</i>
<i>GRADO DI COMPLESSITA'</i>	<i>0,95</i>

Qbl.06	Relazione geotecnica	€ 773,37
Qbl.09	Relazione sismica e sulle strutture	€ 386,68
Qbl.11	Relazione geologica	€ 1.123,73
Qbll.09	Relazione geotecnica	€ 1.546,74
Qbll.12	Relazione sismica e sulle strutture	€ 773,37
Qbll.13	Relazione geologica	€ 1.846,03
Qbll.14	Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti	€ 2.320,11
Qbll.15	Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti	€ 3.093,48
Qbll.16	Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali	€ 4.640,22
	TOTALE COMPENSO	€ 16.503,73

C. SPESE ED ACCESSORI

C.1	Compenso per spese ed accessori (10% del CP)	€ 1.650,37
	Compenso per ulteriori costi relativi a: Indagini Strutturali distruttive, non distruttive, indagini su solai, saggi in fondazione, indagini geologiche, geotecniche ecc, spese di laboratorio e per rilascio certificati di prova, nonché per il ripristino post indagine, redazione di DocFAP (15% del CP)	€ 2.475,56
C.2		
	TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITA' AL NETTO DI IVA E CASSA	€ 20.629,66

Cassa previdenziale 4%	€ 825,19
IVA al 22% su compenso e cassa previdenziale	€ 4.720,07
TOTALE COMPENSO LORDO	€ 26.174,92

QUADRO ECONOMICO			Procedura 7
Importo appalto			
A	A1	Spese tecniche per studio di Vulnerabilità Sismica, Saggi, Indagini e ripristini, redazione DOCFAP	€ 20.225,16
	A2	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso (2% di A1)	€ 404,50
TOTALE A			€ 20.629,66
Somme a disposizione dell'aministrazione			
B	B1	Accantonamento per imprevisti (10% di A)	€ 2.062,97
	B2	Oneri di conferimento a discarica materiali-indagini	€ 1.000,00
	B3	Fondo ex art. 113 del D.Lgs 50/201 (2% di A)	€ 412,59
	B4	Contributo CNPAI per progettisti (4% di A)	€ 825,19
	B5	IVA al 22% di A	€ 4.538,53
	B6	IVA al 22% di B4	€ 181,54
	B7	IVA al 22% di B1 - B2	€ 673,85
TOTALE A			€ 9.694,67
Totale complessivo			€ 30.324,33

Fascicolo del bene e Corrispettivi



PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona

PROCEDURA n.8

" Poliambulatorio Bisacquino "
"Consultorio Familiare Corleone"

RUP: Dir. Ing. Salvatore Falletta



ASP 6 | AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI PALERMO
via Giacomo Cusmano, 24 - 90141 Palermo (PA)

Tel. 0917034716
Fax . 09170332336
P.IVA 05841760829

Fascicolo del bene e Corrispettivi



CUP: F97H21011550006

PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona



CdC SPOKE



"Ex Poliambulatorio di Bisacchino"

RUP: Dir. Ing. Salvatore Falletta



ASP 6 | AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI PALERMO
via Giacomo Cusmano, 24 - 90141 Palermo (PA)

Tel. 0917034716
Fax . 09170332336
P.IVA 05841760829

SOMMARIO

1.	DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE.....	3
1.1	Dati Identificativi	3
1.2	Inquadramento Territoriale.....	4
1.3	Dati Catastali	5
1.4	Presenza di Vincoli	7
1.5	Disponibilità del Bene	7
2.	STATO DI FATTO	7
3.	Calcolo Corrispettivi.....	10

1. DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE



Coordinate : 37°42'16" N | 13°15'25" E

1.1 Dati Identificativi

Tipo di Immobile: Poliambulatorio - Consultorio – Continuità Assistenziale –
Concessione Ausili e Presidi – Ufficio Igiene

Distretto: 40 – Corleone

Indirizzo: Via Camerano, 2

CAP: 90032

Destinazione Urbanistica: Zona Urbana Consolidata

Zona Climatica: D

Zona Sismica: 2

Edificio a Disposizione: Intero Autonomo

Anno di Costruzione: 1980

Superficie Lorda: 432.80 mq

N. Di piani totali dell'immobile: 2

Accessibilità alla rete del trasporto pubblico: Si

Disponibilità Parcheggi: Esterni

1.2 Inquadramento Territoriale

Note sulla zona

zona ubicata alla periferia ovest del comune di Bisacchino, caratterizzata per lo più da edifici a due piani a carattere residenziale, costruiti intorno agli anni 60/70.

Note sulla Posizione

Posizione visibile dalla strada in una zona posta all'ingresso del paese.



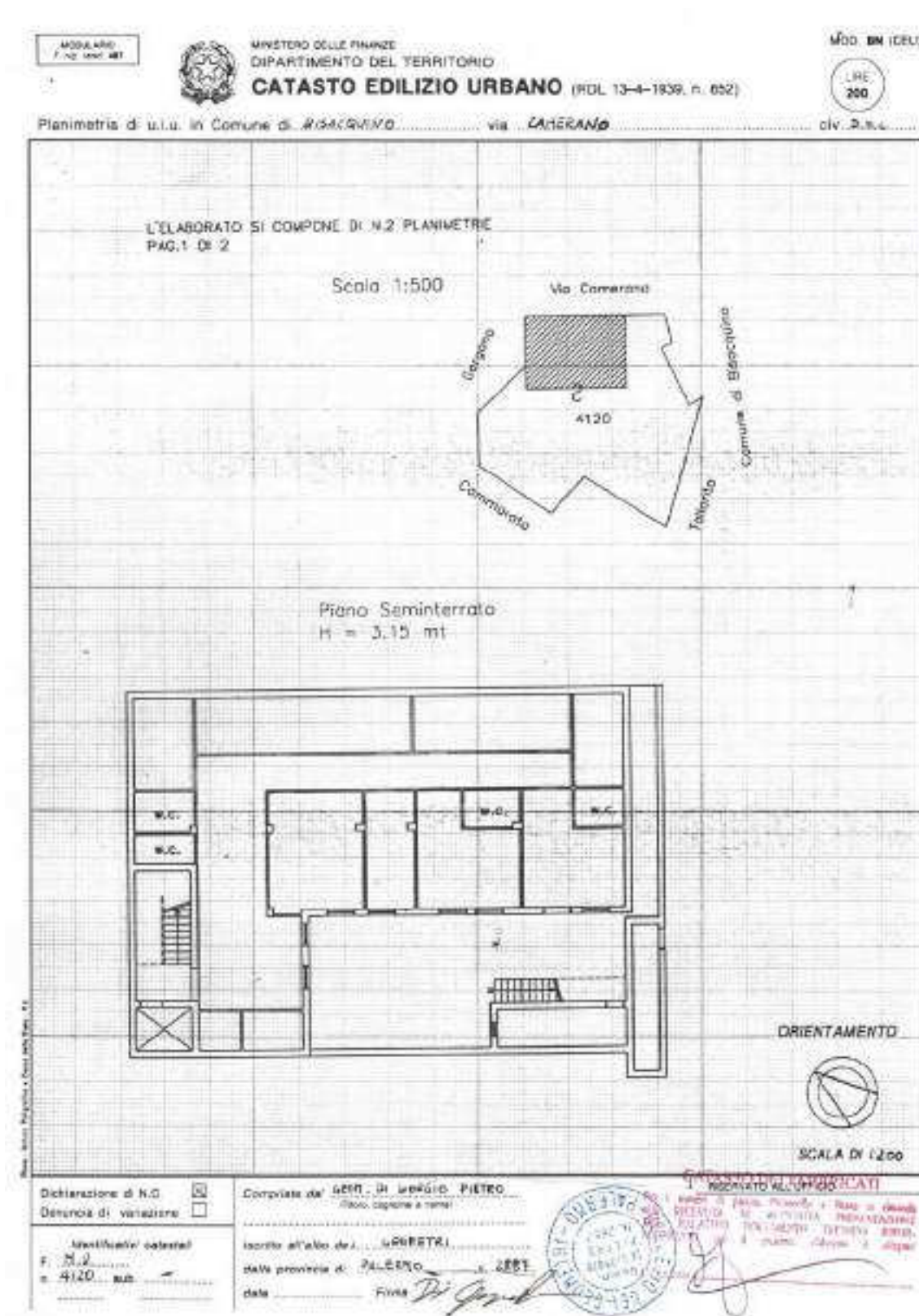
Note sui collegamenti alla zona

È raggiungibile da Palermo e Sciacca alle quali è collegata con le due strade panoramiche ss 188/c e ss 189/c e da cui dista rispettivamente 75 e 57 km. Aggrappata alle falde del monte Triona, (massiccio calcareo compatto del Trias), alto 1.215 m, conta circa 5.000 abitanti e si eleva di circa 710 m s.l.m.

Attraverso la vicina via Augello, si raggiunge la sp44, che collega alla superstrada Palermo Sciacca, principale via di collegamento della zona.

1.3 Dati Catastali

Catastalmente la struttura è distinta al N.C.E.U. al Foglio MU P.IIa 4120 del Comune di Bisacchino (PA).



MINISTERO DELLE FINANZE
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. BR ICFM
LIRE 200

di u.i.u. in Comune di BIPACCHINO, via CANERANO CIV. P. N. 4

PAG. 2 DI 2

Piano Terra
H = 3.00 mt

ORIENTAMENTO

SCALA DI 1:200

ne di N.C.
variazioni

Completato dal GEOM. D. FERRARA PIETRA
(Tutti capannoni e corse)

iscritto all'atto del GEOMETRI
della provincia di TAORMINA 4/2881
data 20/08/2023 Firma [Signature]

RESERVATO ALL'UFFICIO
CATASTO DEI FABBRICATI

1.4 Presenza di Vincoli

L'immobile non risulta sottoposto a vincoli di tipo paesaggistico, urbanistico e ambientale.

1.5 Disponibilità del Bene

Alla data odierna l'immobile è destinato ad accogliere il poliambulatorio e la Continuità Assistenziale – 118 di proprietà dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Palermo e non risulta gravato da vincoli di locazioni o comodati d'uso.

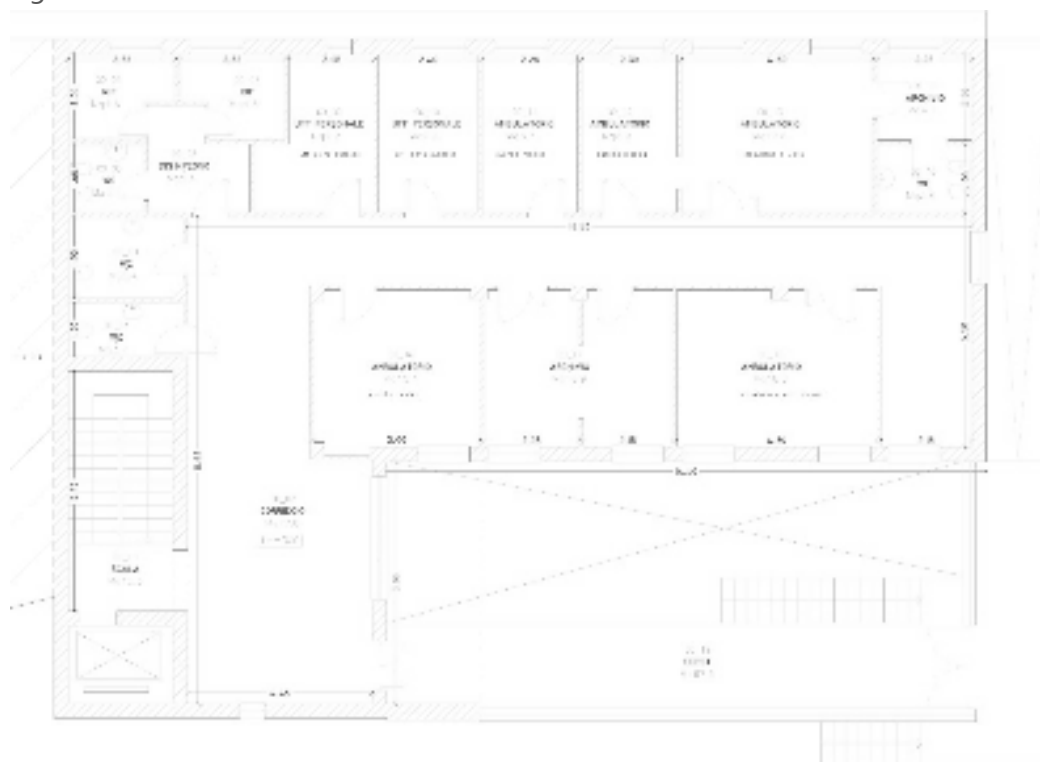
1. STATO DI FATTO

Edificio a due piani fuori terra di cui uno parzialmente interrato, costruito negli anni 70 circa, adibito a poliambulatorio del comune di Bisacchino.

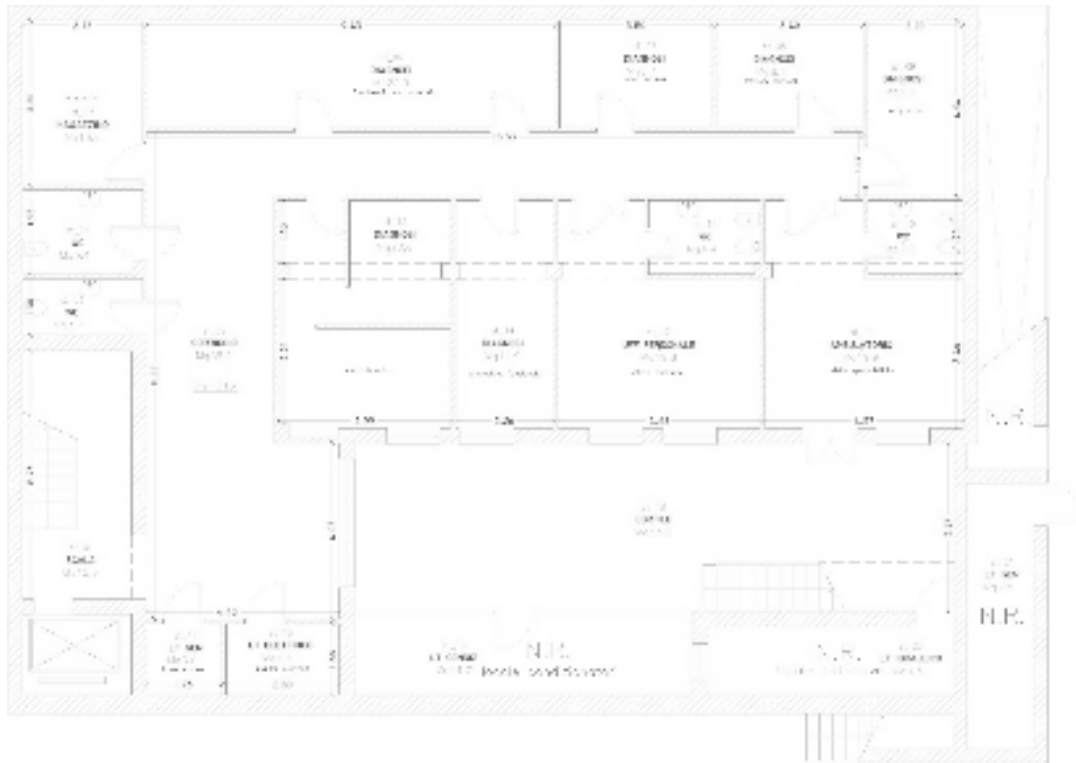
L'immobile realizzato in c.a. è in buone condizioni manutentive. Sono presenti all'interno pavimenti in ceramica, pareti intonacate controsoffitti in fibra minerale, serramenti interni in legno, esterni in alluminio.

La struttura risulta dotata di impianto elettrico, idraulico e di climatizzazione, il tutto in buone condizioni.

La struttura si presenta isolata rispetto alle costruzioni vicine. Il portale d'ingresso si affaccia su uno spazio di pertinenza della struttura e non presenta barriere architettoniche dove grazie alla rampa di accesso garantisce anche l'accesso ai diversamente abili.



Piano terra



Piano Seminterrato

Rilievo fotografico



3. Calcolo Corrispettivi

CORRISPETTIVO PER VERIFICA DI VULNERABILITÀ SISMICA, SPESE ED ONERI, ONERI SICUREZZA

La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi, facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti, D.lgs. 50/2016 (così come modificato dal relativo correttivo D.lgs. 56/2017).

Stima parametrica costo ristrutturazione pesante (€/mq)	
(rivalutazione ISTAT dal 2018 al 2023 dell'importo desunto dalla Circolare della corte dei Conti del 2018 per ristrutturazione pesante per strutture territoriali sanitarie con indice 1,166 di €/mq 1.300)	€ 1.515,80
Superficie lorda dell'immobile (MQ)	432,8
Costo Costruzione (CC)	€ 656.038,24
Incidenza della parte strutturale (%)	25%
Valore dell'opera - parte strutturale (V)	€ 164.009,56

Nota : Il compenso per le verifiche di vulnerabilità viene determinato con riferimento al valore dell'opera (V)

A. COMPENSO PER VERIFICA DI VULNERABILITÀ SISMICA

Il compenso è riferito alla verifica di vulnerabilità sismica, definizione della classificazione sismica, progettazione preliminare degli interventi di miglioramento/adeguamento, indice di sicurezza/rischio a seguito dell'intervento proposto, quantificazione economica degli interventi proposti.

<i>CATEGORIA</i>	<i>S.03</i>
<i>GRADO DI COMPLESSITA'</i>	<i>0,95</i>

Qbl.06	Relazione geotecnica	€ 523,73
Qbl.09	Relazione sismica e sulle strutture	€ 261,86
Qbl.11	Relazione geologica	€ 680,85
Qbll.09	Relazione geotecnica	€ 1.047,46
Qbll.12	Relazione sismica e sulle strutture	€ 523,73
Qbll.13	Relazione geologica	€ 1.117,29
Qbll.14	Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti	€ 1.571,19
Qbll.15	Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti	€ 2.094,92
Qbll.16	Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali	€ 3.142,37
	TOTALE COMPENSO	€ 10.963,39

C. SPESE ED ACCESSORI

C.1	Compenso per spese ed accessori (10% del CP)	€ 1.096,34
	Compenso per ulteriori costi relativi a: Indagini Strutturali distruttive, non distruttive, indagini su solai, saggi in fondazione, indagini geologiche, geotecniche ecc, spese di laboratorio e per rilascio certificati di prova, nonché per il ripristino post indagine,	€ 1.644,51
C.2	redazione di DocFAP (15% del CP)	
	TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITÀ AL NETTO DI IVA E CASSA	€ 13.704,24

Cassa previdenziale 4%	€ 548,17
IVA al 22% su compenso e cassa previdenziale	€ 3.135,53
TOTALE COMPENSO LORDO	€ 17.387,94

Fascicolo del bene e Corrispettivi



CUP: F67H21009870006

PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona



CdC SPOKE



"Consultorio Familiare di Corleone"

RUP: Dir. Ing. Salvatore Falletta



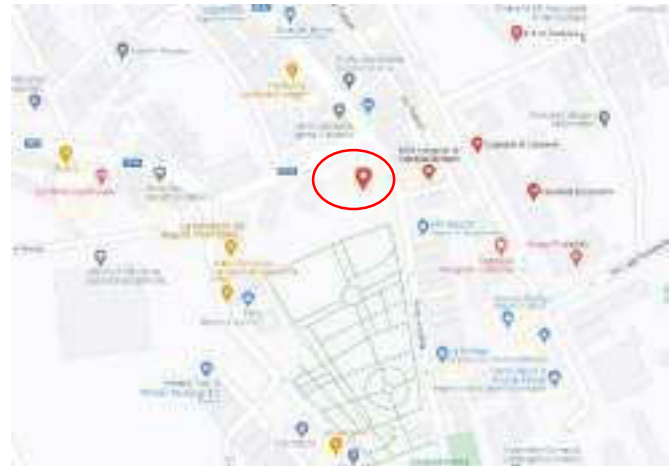
ASP 6 | AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI PALERMO
via Giacomo Cusmano, 24 - 90141 Palermo (PA)

Tel. 0917034716
Fax . 09170332336
P.IVA 05841760829

SOMMARIO

1.	DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE.....	3
1.1	Dati Identificativi	3
1.2	Inquadramento Territoriale	3
1.3	Dati Catastali	4
1.4	Presenza di Vincoli	5
1.5	Disponibilità del Bene	6
2.	STATO DI FATTO	6
3.	Calcolo Corrispettivi.....	9

1. DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE



Coordinate : 37°48'60"N | 13°17'51"E

1.1 Dati Identificativi

Tipo di Immobile: Igiene Pubblica – Centro vaccinazioni (Piano terra) - Consultorio e Neuropsichiatria Infantile (Piano Seminterrato)

Distretto: 40 – Corleone

Indirizzo: Corso dei Mille, 2

CAP: 90034

Destinazione Urbanistica: Zona Urbana Consolidata

Zona Climatica: D

Zona Sismica: 2

Edificio a Disposizione: Edificio intero autonomo

Anno di Costruzione: 1930

Superficie Lorda: 476.04 mq

N. Di piani totali dell'immobile: 2

Accessibilità alla rete del trasporto pubblico: Si

Disponibilità Parcheggi: Esterni

1.2 Inquadramento Territoriale

Note sulla zona

Zona semicentrale, a nord ovest del centro storico, caratterizzata da edifici costruiti prevalentemente negli anni 60/70.

Note sulla Posizione

Buona la posizione ben visibile dalla strada, si tratta inoltre di un immobile potenzialmente frazionabile dato il duplice accesso.



Note sui collegamenti alla zona

Attraverso la vicina via S.Lucia, si raggiunge la sp4, che collega alle superstrade Palermo Agrigento e Palermo Sciacca, principali vie di collegamento della zona.

1.3 Dati Catastali

Catastalmente la struttura è distinta al N.C.E.U. al Foglio 52 P.Ila 460 Sub. 1 del Comune di Corleone (PA).

L'immobile risulta essere sottoposto a vincolo di tipo architettonico/monumentale.

Esiste infatti una Dichiarazione di interesse ai sensi del D.Lgs. 490/99 e DPR n.283/2000 e successiva nota del 19/08/2003 dove viene elencati gli immobili che vengono dichiarati, sotto il profilo storico, artistico e monumentale vincolati.

1.5 Disponibilità del Bene

Alla data odierna l'immobile è destinato ad accogliere Igiene Pubblica – Centro vaccinazioni (Piano terra) - Consultorio e Neuropsichiatria Infantile (Piano Seminterrato). È di proprietà dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Palermo e non risulta gravato da vincoli di locazioni o comodati d'uso.

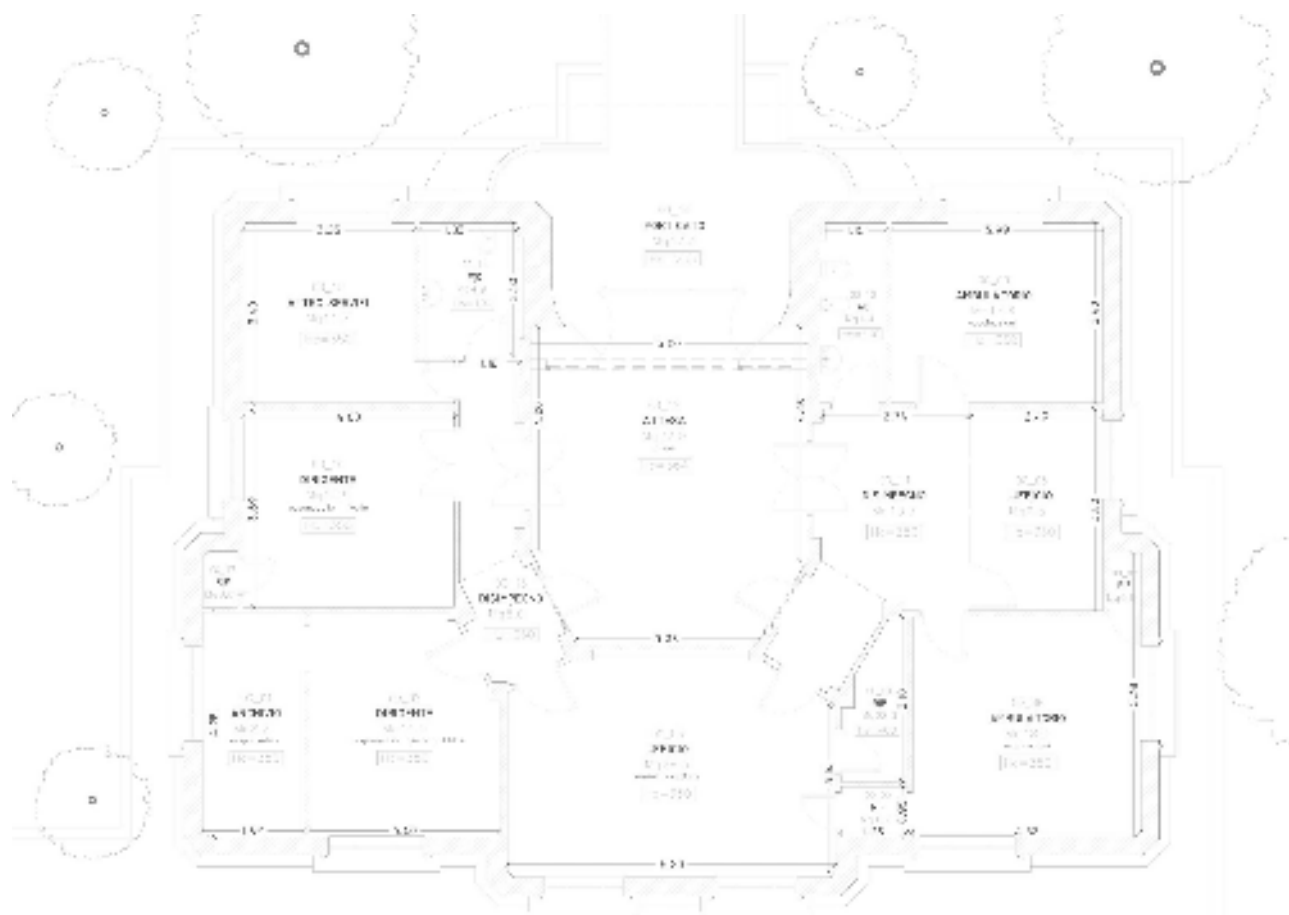
2. STATO DI FATTO

Immobile ad uso poliambulatorio guardia medica edificato di recente, è costituito da un corpo fabbrica a due elevazioni fuori terra, la struttura è in cemento armato, la copertura è piana. In alcune parti del prospetto (al piano terra in corrispondenza dell'ingresso ed al piano superiore in corrispondenza del vano scala) presenti rivestimenti delle facciate in alluminio e vetro che dotano di pregio architettonico l'immobile.

All'interno presente pavimentazione in ceramica, pareti intonacate, serramenti interni in legno, esterni in alluminio-vetro. L'immobile risulta essere dotato di impianto elettrico, idraulico, condizionamento d'aria. Presente una piccola area esterna adibita a parcheggio.



Piano primo



Piano terra

Rilievo fotografico



3. Calcolo Corrispettivi

CORRISPETTIVO PER VERIFICA DI VULNERABILITÀ SISMICA, SPESE ED ONERI , ONERI SICUREZZA

La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi , facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti, D.lgs. 50/2016 (così come modificato dal relativo correttivo D.lgs. 56/2017).

Stima parametrica costo ristrutturazione pesante (€/mq)	
(rivalutazione ISTAT dal 2018 al 2023 dell'importo desunto dalla Circolare della corte dei Conti del 2018 per ristrutturazione pesante per strutture territoriali sanitarie con indice 1,166 di €/mq 1.300)	€ 1.515,80
Superficie lorda dell'immobile (MQ)	476,04
Costo Costruzione (CC)	€ 721.581,43
Incidenza della parte strutturale (%)	25%
Valore dell'opera - parte strutturale (V)	€ 180.395,36

Nota : Il compenso per le verifiche di vulnerabilità viene determinato con riferimento al valore dell'opera (V)

A. COMPENSO PER VERIFICA DI VULNERABILITA' SISMICA

Il compenso è riferito alla verifica di vulnerabilità sismica, definizione della classificazione sismica, progettazione preliminare degli interventi di miglioramento/adeguamento, indice di sicurezza/rischio a seguito dell'intervento proposto, quantificazione economica degli interventi proposti.

<i>CATEGORIA</i>	<i>S.04</i>
<i>GRADO DI COMPLESSITA'</i>	<i>0,9</i>

Qbl.06	Relazione geotecnica	€ 530,80
Qbl.09	Relazione sismica e sulle strutture	€ 265,40
Qbl.11	Relazione geologica	€ 937,75
Qbll.09	Relazione geotecnica	€ 1.061,60
Qbll.12	Relazione sismica e sulle strutture	€ 530,80
Qbll.13	Relazione geologica	€ 2.353,21
Qbll.14	Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti	€ 1.592,40
Qbll.15	Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti	€ 2.123,20
Qbll.16	Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali	€ 3.184,80
	TOTALE COMPENSO	€ 12.579,95

C. SPESE ED ACCESSORI

C.1	Compenso per spese ed accessori (10% del CP)	€ 1.258,00
	Compenso per ulteriori costi relativi a: Indagini Strutturali distruttive, non distruttive, indagini su solai, saggi in fondazione, indagini geologiche, geotecniche ecc, spese di laboratorio e per rilascio certificati di prova, nonché per il ripristino post indagine, redazione di DocFAP (15% del CP)	€ 1.886,99
C.2		
	TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITA' AL NETTO DI IVA E CASSA	€ 15.724,94

Cassa previdenziale 4%	€ 629,00
IVA al 22% su compenso e cassa previdenziale	€ 3.597,87
TOTALE COMPENSO LORDO	€ 19.951,81

QUADRO ECONOMICO			Procedura 8
Importo appalto			
A	A1	Spese tecniche per studio di Vulnerabilità Sismica, Saggi, Indagini e ripristini, redazione DOCFAP	€ 28.852,14
	A2	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso (2% di A1)	€ 577,04
TOTALE A			€ 29.429,19
Somme a disposizione dell'aministrazione			
B	B1	Accantonamento per imprevisti (10% di A)	€ 2.942,92
	B2	Oneri di conferimento a discarica materiali-indagini	€ 1.000,00
	B3	Fondo ex art. 113 del D.Lgs 50/201 (2% di A)	€ 588,58
	B4	Contributo CNPAI per progettisti (4% di A)	€ 1.177,17
	B5	IVA al 22% di A	€ 6.474,42
	B6	IVA al 22% di B4	€ 258,98
	B7	IVA al 22% di B1 - B2	€ 867,44
TOTALE A			€ 13.309,51
Totale complessivo			€ 42.738,70

Fascicolo del bene e Corrispettivi



PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona

PROCEDURA n.9

" Guardia Medica Camporeale "
"Poliambulatorio Casa Santa - Partinico"
"Poliambulatorio Balestrate"
"Ex Poliambulatorio San Giuseppe Jato"

RUP: Dir. Ing. Salvatore Falletta



ASP 6 | AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI PALERMO
via Giacomo Cusmano, 24 - 90141 Palermo (PA)

Tel. 0917034716
Fax . 09170332336
P.IVA 05841760829

Fascicolo del bene e Corrispettivi



CUP: F97H2101156006

PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona



CdC SPOKE



"Ex Poliambulatorio di Camporeale"

RUP: Dir. Ing. Salvatore Falletta



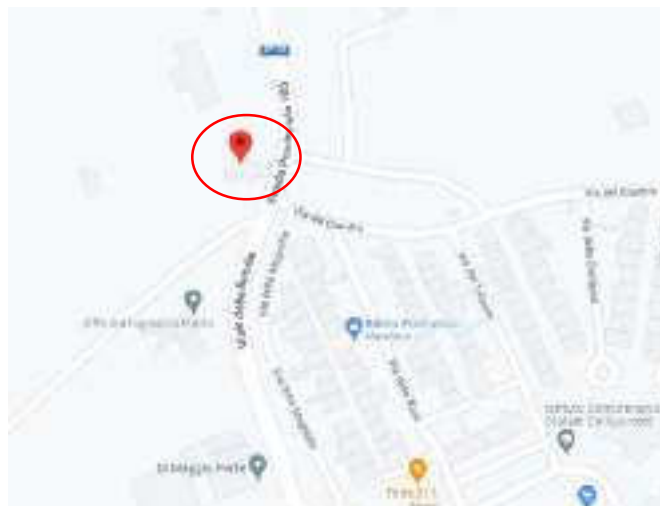
ASP 6 | AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI PALERMO
via Giacomo Cusmano, 24 - 90141 Palermo (PA)

Tel. 0917034716
Fax . 09170332336
P.IVA 05841760829

SOMMARIO

1.	DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE.....	3
1.1	Dati Identificativi	3
1.2	Inquadramento Territoriale	4
1.3	Dati Catastali	5
1.4	Presenza di Vincoli	6
1.5	Disponibilità del Bene	6
2.	STATO DI FATTO	6
3.	Calcolo Corrispettivi.....	9

1. DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE



Coordinate : 37°53'20"N | 13°05'52"E

1.1 Dati Identificativi

Tipo di Immobile: Continuità Assistenziale - 118

Distretto: 41 – Partinico

Indirizzo: Via delle Betulle, 6

CAP: 90043

Destinazione Urbanistica: Zona Urbana Consolidata

Zona Climatica: C

Zona Sismica: 2

Edificio a Disposizione: Intero Autonomo

Anno di Costruzione: 1990

Superficie Lorda: 331.13 mq

N. Di piani totali dell'immobile: 1

Accessibilità alla rete del trasporto pubblico: Si

Disponibilità Parcheggi: Esterni

1.2 Inquadramento Territoriale

Note sulla zona

Camporeale è un piccolo centro agricolo della provincia di Palermo posto nella parte orientale della Val di Mazara, a confine delle province di Agrigento, Trapani e Palermo. Si trova a 440 m sul livello del mare. La città ospita quasi 2983 abitanti.

Note sulla Posizione

Posizione ben visibile dalla strada provinciale, in una zona vicino al centro del paese non lontana dai principali servizi.



Note sui collegamenti alla zona

Camporeale dista da Palermo circa 45 km. È collegata alla strada statale 624 Palermo-Sciacca dalla strada provinciale 20 di San Giuseppe e Camporeale e dalla strada provinciale 107 di Capparini.

Nel territorio comunale si trovano altre strade provinciali, che assicurano il collegamento con i comuni limitrofi.

1.3 Dati Catastali

Catastalmente la struttura è distinta al N.C.E.U. al Foglio 15 P.IIa 3333 del Comune di Camporeale (PA).



1.4 Presenza di Vincoli

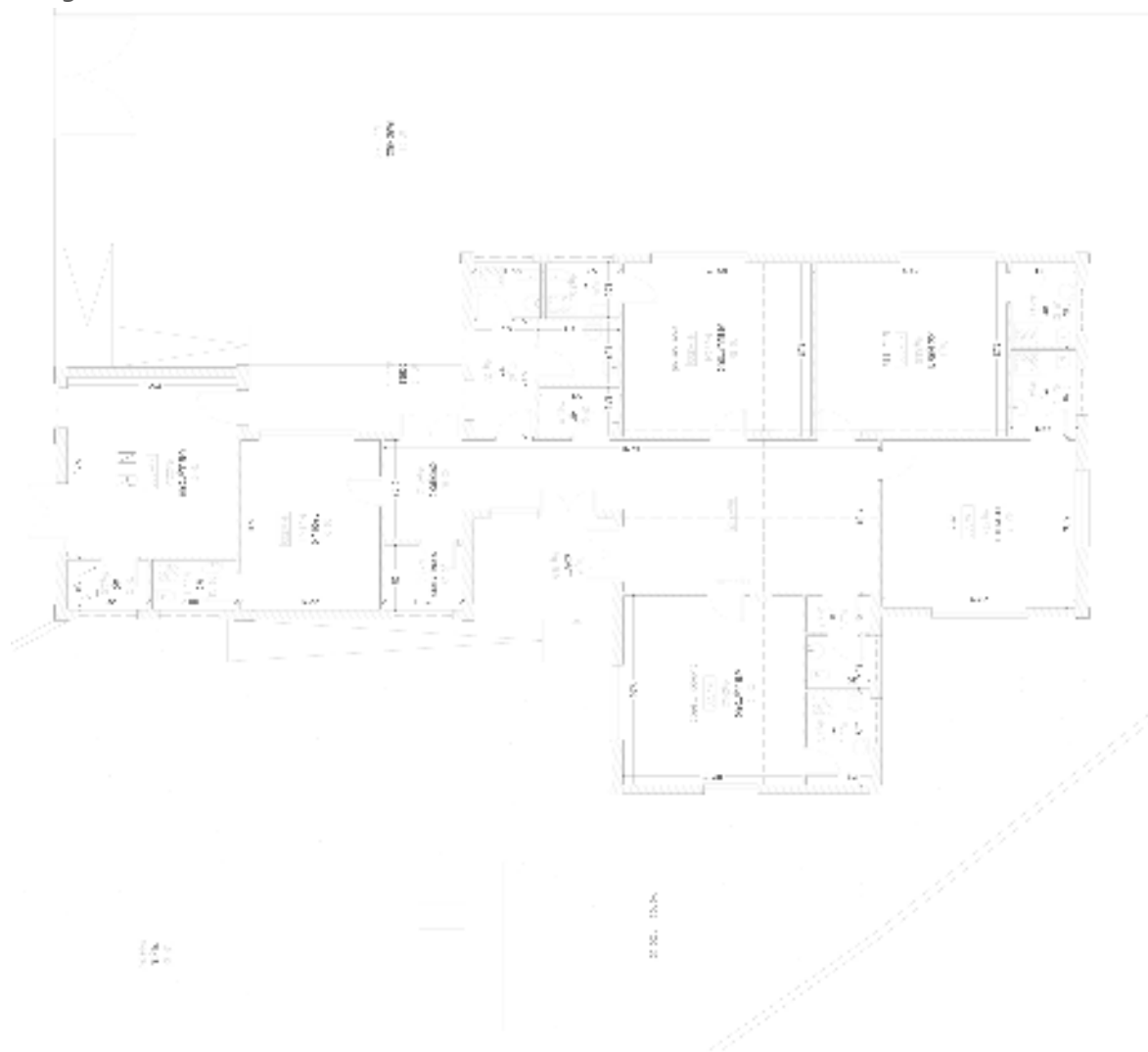
L'immobile non risulta sottoposto a vincoli di tipo paesaggistico, urbanistico e ambientale.

1.5 Disponibilità del Bene

Alla data odierna l'immobile è destinato ad accogliere la Continuità Assistenziale – 118 di proprietà dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Palermo e non risulta gravato da vincoli di locazioni o comodati d'uso.

1. STATO DI FATTO

Il complesso edilizio in oggetto è stato realizzato negli anni '90, presenta un impianto planimetrico a monoblocco e struttura portante intelaiata in cls, infissi in alluminio, copertura a falde e manto in tegole marsigliesi. I prospetti si affacciano rispettivamente sul giardino esterno recintato ed il fronte principale sul viale delle Betulle. La struttura si presenta isolata rispetto alle costruzioni vicine. L'accesso alla struttura non presenta barriere architettoniche dove grazie alla rampa di accesso garantisce anche l'accesso ai diversamente abili.



La totalità dell'edificio presenta una elevazione fuori terra, le aperture sono regolari con finestre in alluminio e con avvolgibili in plastica inquadrata da un imbottito in ferro preverniciato. L'attacco a terra dell'edificio è risolto con una fascia basamentale intonacata. Dal punto di vista impiantistico è presente l'impianto elettrico, idraulico, di riscaldamento e videosorveglianza. L'illuminazione e la ventilazione naturale sono garantite in tutti i locali.

L'impianto elettrico esistente è costituito da un quadro consegna in prossimità del contatore che alimenta un quadro generale e da qui tutte le utenze della struttura.

Sono presenti impianti di trasmissione dati e videosorveglianza che necessitano di adeguamento ed integrazione in funzione dell'intervento da effettuare.

Rilievo fotografico



3. Calcolo Corrispettivi

CORRISPETTIVO PER VERIFICA DI VULNERABILITÀ SISMICA, SPESE ED ONERI , ONERI SICUREZZA

La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi , facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti, D.lgs. 50/2016 (così come modificato dal relativo correttivo D.lgs. 56/2017).

Stima parametrica costo ristrutturazione pesante (€/mq)	
(rivalutazione ISTAT dal 2018 al 2023 dell'importo desunto dalla Circolare della corte dei Conti del 2018 per ristrutturazione pesante per strutture territoriali sanitarie con indice 1,166 di €/mq 1.300)	€ 1.515,80
Superficie lorda dell'immobile (MQ)	331,13
Costo Costruzione (CC)	€ 501.926,85
Incidenza della parte strutturale (%)	25%
Valore dell'opera - parte strutturale (V)	€ 125.481,71

Nota : Il compenso per le verifiche di vulnerabilità viene determinato con riferimento al valore dell'opera (V)

A. COMPENSO PER VERIFICA DI VULNERABILITA' SISMICA

Il compenso è riferito alla verifica di vulnerabilità sismica, definizione della classificazione sismica, progettazione preliminare degli interventi di miglioramento/adeguamento, indice di sicurezza/rischio a seguito dell'intervento proposto, quantificazione economica degli interventi proposti.

<i>CATEGORIA</i>	<i>S.03</i>
<i>GRADO DI COMPLESSITA'</i>	<i>0,95</i>

Qbl.06	Relazione geotecnica	€ 433,87
Qbl.09	Relazione sismica e sulle strutture	€ 216,93
Qbl.11	Relazione geologica	€ 564,03
Qbll.09	Relazione geotecnica	€ 867,74
Qbll.12	Relazione sismica e sulle strutture	€ 433,87
Qbll.13	Relazione geologica	€ 925,59
Qbll.14	Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti	€ 1.301,61
Qbll.15	Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti	€ 1.735,48
Qbll.16	Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali	€ 2.603,22
	TOTALE COMPENSO	€ 9.082,34

C. SPESE ED ACCESSORI

C.1	Compenso per spese ed accessori (10% del CP)	€ 908,23
	Compenso per ulteriori costi relativi a: Indagini Strutturali distruttive, non distruttive, indagini su solai, saggi in fondazione, indagini geologiche, geotecniche ecc, spese di laboratorio e per rilascio certificati di prova, nonché per il ripristino post indagine,	€ 1.362,35
C.2	redazione di DocFAP (15% del CP)	
	TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITA' AL NETTO DI IVA E CASSA	€ 11.352,92

Cassa previdenziale 4%	€ 454,12
IVA al 22% su compenso e cassa previdenziale	€ 2.597,55
TOTALE COMPENSO LORDO	€ 14.404,58



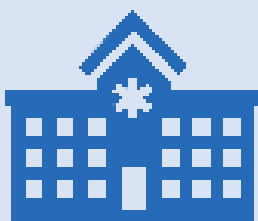
CUP: F82C21000760006

PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona



CdC HUB



Lavori di rifunionalizzazione
"Poliambulatorio di Partinico"
in Casa della Comunità

RUP: Dir. Ing. Salvatore Falletta



ASP 6 | AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI PALERMO
via Giacomo Cusmano, 24 - 90141 Palermo (PA)

Tel. 0917034716
Fax . 09170332336
P.IVA 05841760829

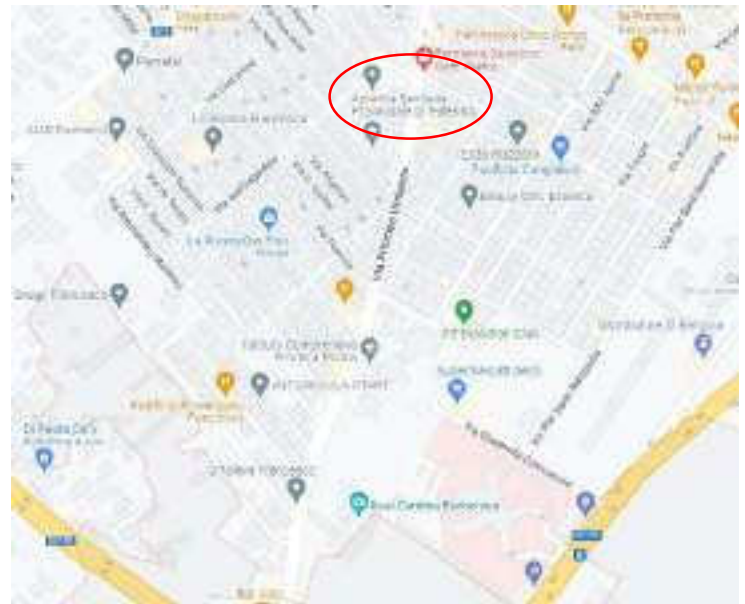
SOMMARIO

1.	DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE.....	3
1.1	Dati Identificativi	3
1.2	Inquadramento Territoriale.....	4
1.3	Dati Catastali	4
1.4	Presenza di Vincoli	8
1.5	Disponibilità del Bene	8
2.	STATO DI FATTO	8
3.	Calcolo Corrispettivi.....	13

1. DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE



Coordinate : 38°02'29"N | 13°06'51"E



1.1 Dati Identificativi

Tipo di Immobile: Poliambulatorio, CUP, DMS, NPI, Uffici amministrativi

Distretto: 41 – Partinico

Indirizzo: Piazza Casa Santa, snc

CAP: 90047

Destinazione Urbanistica: Zona Urbana Consolidata

Zona Climatica: B

Zona Sismica: 2

Edificio a Disposizione: Intero Autonomo

Anno di Costruzione: 1930

Superficie Lorda: 1772.64 mq

N. Di piani totali dell'immobile: 2

Accessibilità alla rete del trasporto pubblico: Si

Disponibilità Parcheggi: Esterni

1.2 Inquadramento Territoriale

Note sulla zona

Il complesso immobiliare si trova al centro del paese di Partinico, il contesto è di tipo residenziale. L'antico borgo conta 30000 abitanti, distrutto nel XIII sec. fu poi ripopolato nel XIV sec. Sorge in una zona pianeggiante, a 180 metri s.l.m., è un importante centro agricolo.

Note sulla Posizione

Posizione ben visibile dalla strada, nella parte centrale del paese.

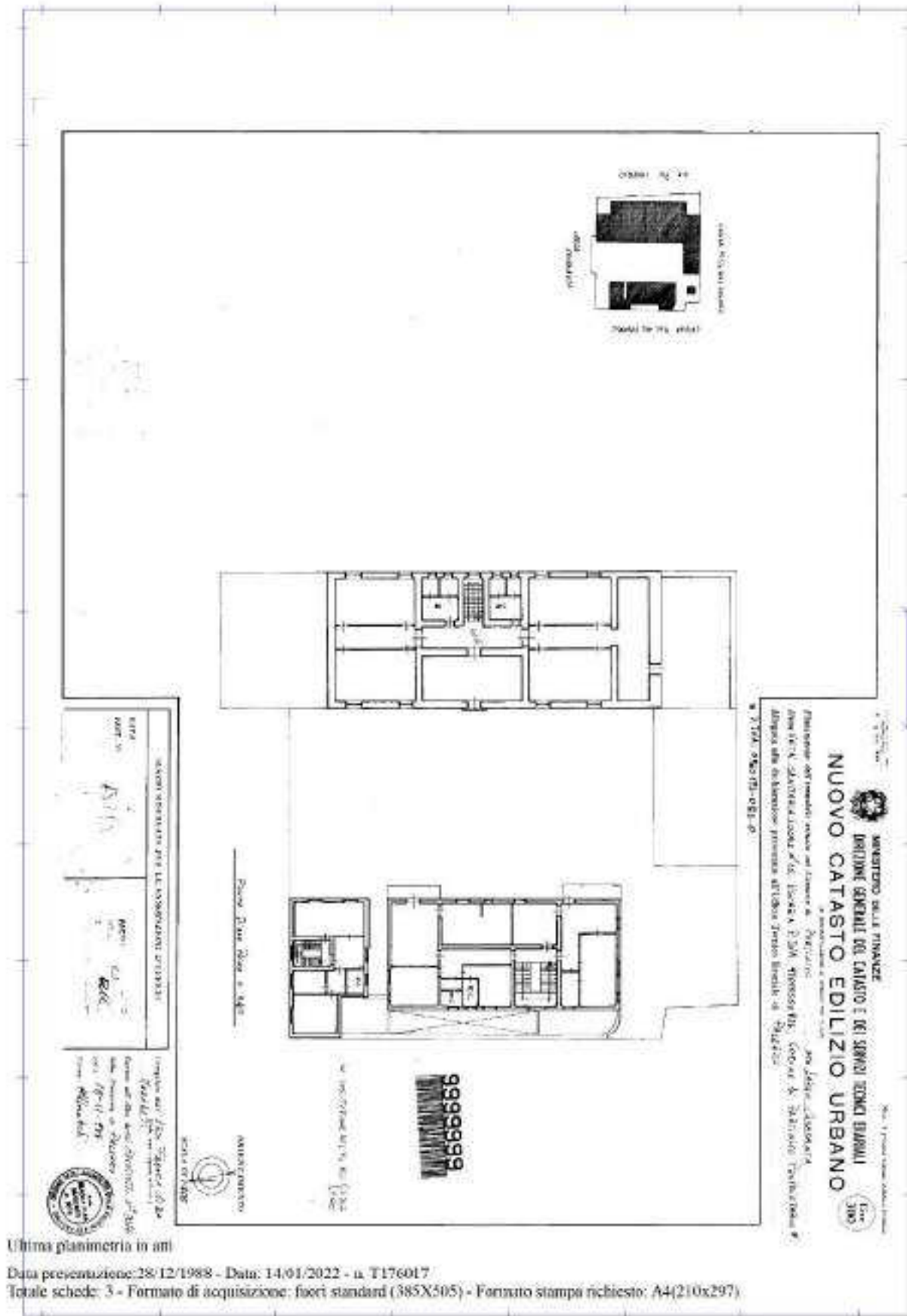


Note sui collegamenti alla zona


A pochi km dalla Strada Statale 113 che collega Trapani con Messina. Nelle vicinanze l'autostrada A29 Pa- Mazzara del Vallo, ed anche la A29 diramazione vicina allo svincolo per Alcamo, collega Partinico con Trapani. La stazione ferroviaria di riferimento si trova al centro del paese.

1.3 Dati Catastali

Catastalmente la struttura è distinta al N.C.E.U. al Foglio MU P.Illa 4266 del Comune di Partinico (PA).



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 14/01/2022 - Comune di PARTINICO (63248) - < Foglio: 0 - Particella: 4266 - Subalterno: 0 >
 LARGO CASA SANTA primo; 1;



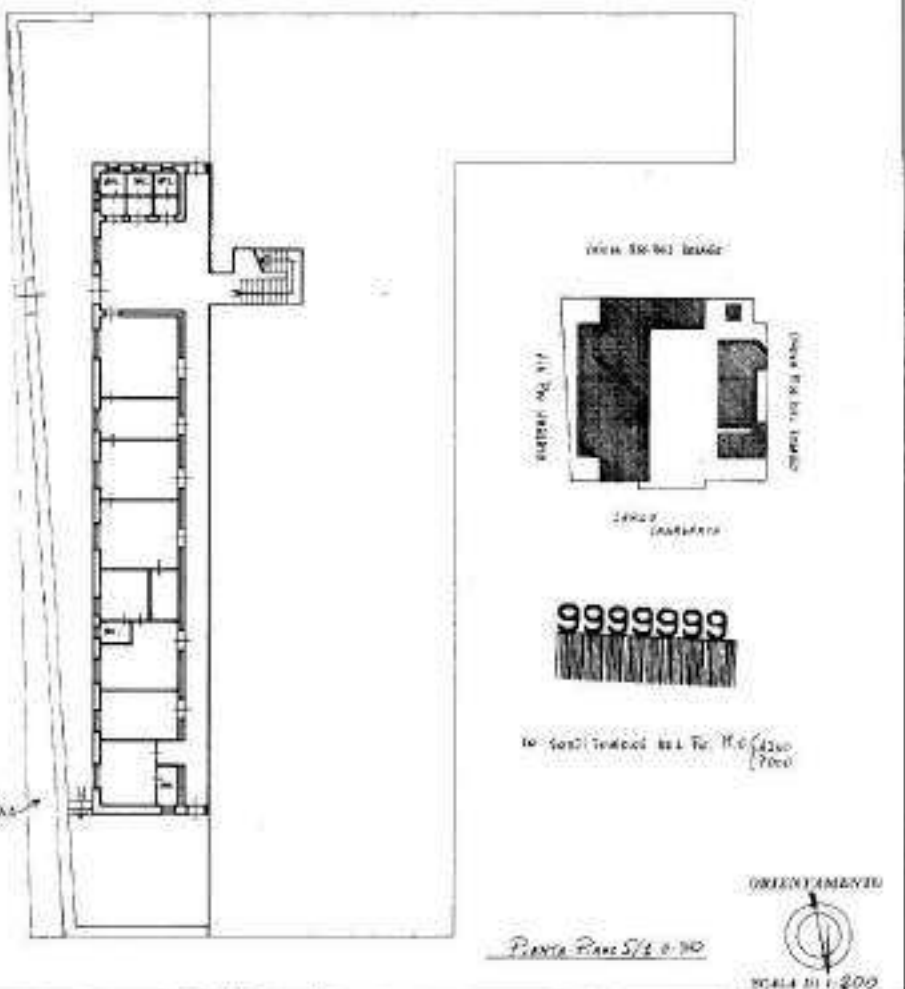
MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

Mod. 4 (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)
 Lire 300

Pianta in scala del immobile sito nel Comune di **PARTINICO** **VIA LARGO CASASANTA**
 Data **UNITA' SANITARIA LOCALE N°36 VIGORIS P.IVA - ROSSEGRO, Comune di PARTINICO, Provincia PALERMO** *
 Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Esattoriale di **PALERMO**.

* P.IVA - 016093-082-02




99999999
 In sostituzione del Foglio 13100
 (1988)

ORIENTAMENTO
 SCALA DI 1:200
 Pianta Piano 5/A 0-100

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO	
DATA PROT. N°	PARTITA _____ CODICE _____ NUMERO _____ TAVOLINO _____

Compilata dal **Alex Fodda Aida**
 (Data, data, cognome, nome)
 Presente al Atto di **Insediamento N° 2074**
 della Provincia di **PALERMO**
 del **18-11-1988**
 firma **Alex Fodda**



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 14/01/2022 - Comune di PARTINICO (03248) - < Foglio: 0 - Particella: 4266 - Subalterno: 0 - LARGO CASASANTA piano: 5

Ultima planimetria in atti
 Data presentazione: 28/12/1988 - Data: 14/01/2022 - n. T176017 -
 Totale schede: 3 - Formato di acquisizione: fuori standard (268X384) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

1.4 Presenza di Vincoli

L'immobile risulta sottoposto a vincoli di tipo Architettonico/Monumentale. Infatti esiste dichiarazione di interesse ai sensi del D.Lgs. 490/99 e DPR n.283/2000 e successiva nota del 19/08/2003 dove viene elencati gli immobili che vengono dichiarati, sotto il profilo storico, artistico e monumentale vincolati.

1.5 Disponibilità del Bene

Alla data odierna l'immobile è destinato ad accogliere la Poliambulatorio, CUP, DMS, NPI e diversi Uffici amministrativi di proprietà dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Palermo e non risulta gravato da vincoli di locazioni o comodati d'uso.

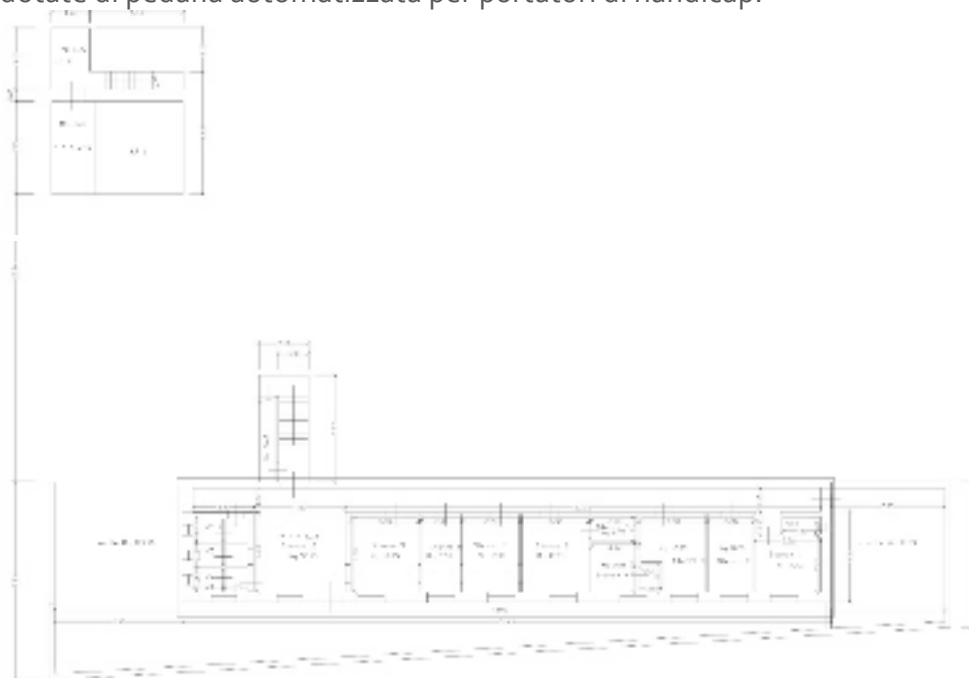
2. STATO DI FATTO

Complesso immobiliare costituito da tre corpi di fabbrica, situati al centro del paese di Partinico. Gli edifici, storici, hanno da poco subito un sostanziale lavoro di ristrutturazione, sono tutt'ora liberi in attesa di essere consegnati dall'impresa che ha eseguito i lavori. I tre edifici sono a due piani fuori terra.

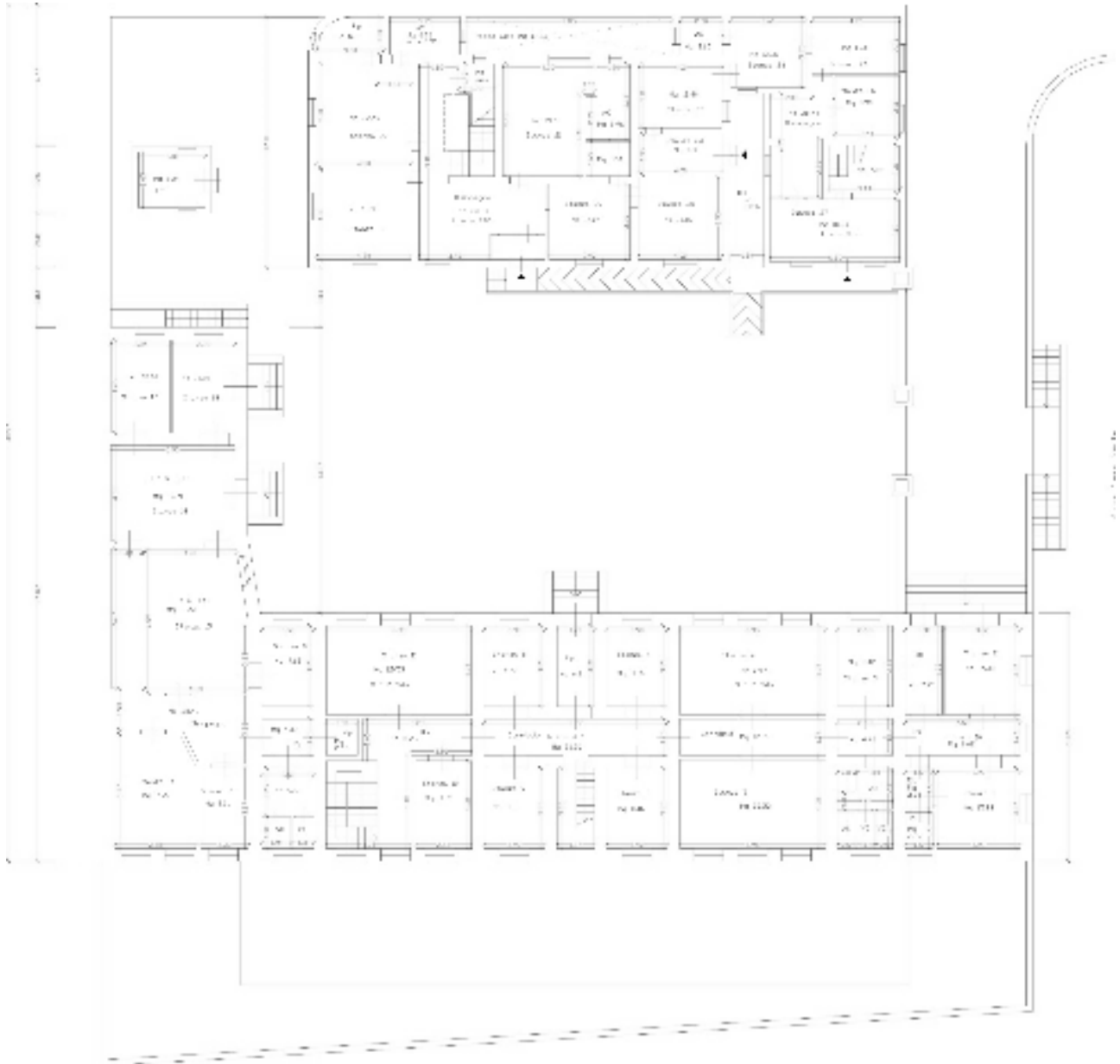
Il primo immobile sulla sinistra è adibito alla cura dei disturbi mentali, ha infissi esterni in legno e vetro, pavimenti di tipo maioliche, pareti intonacate, porte interne in legno.

Il piano secondo ha un'altezza di circa due metri, il tetto è a falde, ma per permettere il passaggio degli impianti è stata realizzata una controsoffittatura. I servizi sono tutti nuovi.

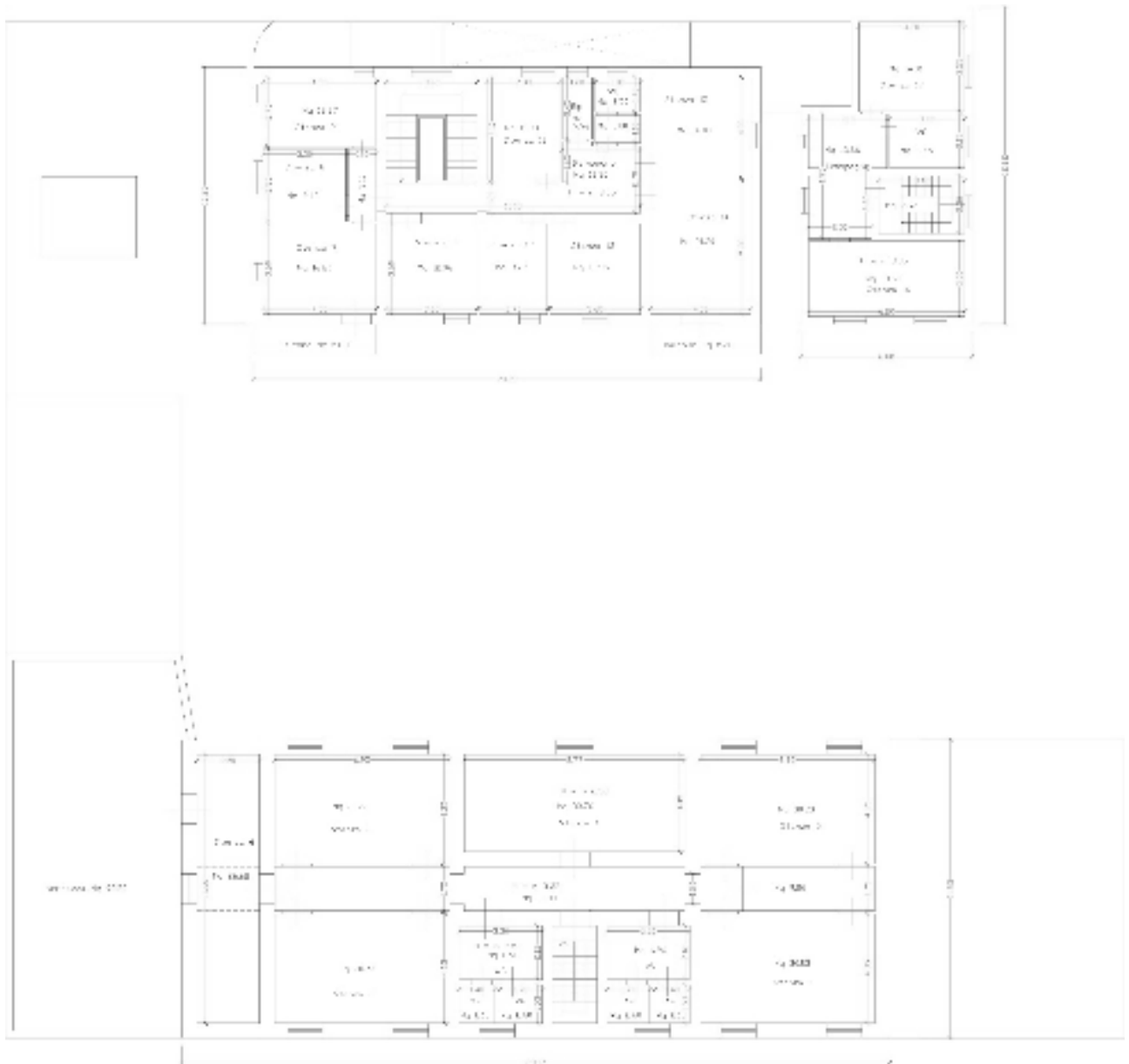
L'immobile sulla destra del cortile centrale, più moderno rispetto al precedente, sarà adibito a poliambulatorio per medici di base, presenta infissi esterni in alluminio e vetro, porte interne in alluminio, pareti intonacate e non essendo presente l'ascensore per accedere al piano superiore le scale sono dotate di pedana automatizzata per portatori di handicap.



Piano seminterrato



Piano Terra



Piano Primo

Rilievo fotografico





3. Calcolo Corrispettivi

CORRISPETTIVO PER VERIFICA DI VULNERABILITÀ SISMICA, SPESE ED ONERI , ONERI SICUREZZA

La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi , facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti, D.lgs. 50/2016 (così come modificato dal relativo correttivo D.lgs. 56/2017).

Stima parametrica costo ristrutturazione pesante (€/mq) (rivalutazione ISTAT dal 2018 al 2023 dell'importo desunto dalla Circolare della corte dei Conti del 2018 ristrutturazione pesante per strutture territoriali sanitarie con indice 1,166 di €/mq 1.300)	€ 1.515,80
Superficie lorda dell'immobile (MQ)	1772,64
Costo Costruzione (CC)	€ 2.686.967,71
Incidenza della parte strutturale (%)	25%
Valore dell'opera - parte strutturale (V)	€ 671.741,93

Nota : Il compenso per le verifiche di vulnerabilità viene determinato con riferimento al valore dell'opera (V)

A. COMPENSO PER VERIFICA DI VULNERABILITA' SISMICA

Il compenso è riferito alla verifica di vulnerabilità sismica, definizione della classificazione sismica, progettazione preliminare degli interventi di miglioramento/adeguamento, indice di sicurezza/rischio a seguito dell'intervento proposto, quantificazione economica degli interventi proposti.

<i>CATEGORIA</i>	<i>S.04</i>
<i>GRADO DI COMPLESSITA'</i>	<i>0,9</i>

Qbl.06	Relazione geotecnica	€ 1.390,72
Qbl.09	Relazione sismica e sulle strutture	€ 695,36
Qbl.11	Relazione geologica	€ 3.053,62
Qbll.09	Relazione geotecnica	€ 2.781,45
Qbll.12	Relazione sismica e sulle strutture	€ 1.390,72
Qbll.13	Relazione geologica	€ 7.126,73
Qbll.14	Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti	€ 4.172,17
Qbll.15	Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti	€ 5.562,90
Qbll.16	Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali	€ 8.344,35
	TOTALE COMPENSO	€ 34.518,03

C. SPESE ED ACCESSORI

C.1	Compenso per spese ed accessori (10% del CP)	€ 3.451,80
	Compenso per ulteriori costi relativi a: Indagini Strutturali distruttive, non distruttive, indagini su solai, saggi in fondazione, indagini geologiche, geotecniche ecc, spese di laboratorio e per rilascio certificati di prova, nonché per il ripristino post indagine,	€ 5.177,70
C.2	redazione di DocFAP (15% del CP)	
	TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITA' AL NETTO DI IVA E CASSA	€ 43.147,54

Cassa previdenziale 4%	€ 1.725,90
IVA al 22% su compenso e cassa previdenziale	€ 9.872,16
TOTALE COMPENSO LORDO	€ 54.745,60

Fascicolo del bene e Corrispettivi



CUP: F67H2100989006

PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona



CdC SPOKE



"Continuità Assistenziale di Balestrate"

RUP: Dir. Ing. Salvatore Falletta



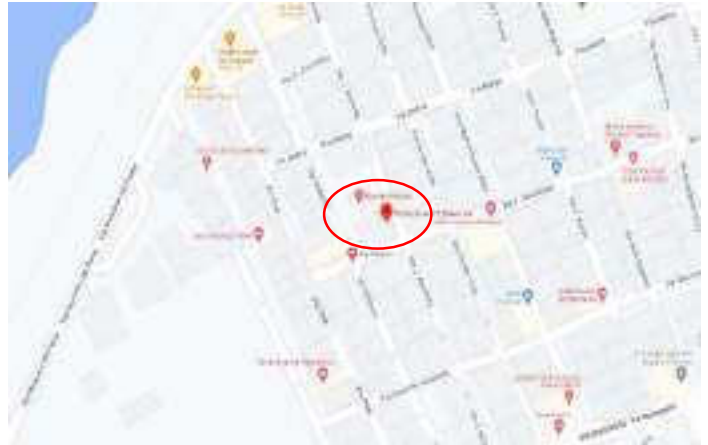
ASP 6 | AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI PALERMO
via Giacomo Cusmano, 24 - 90141 Palermo (PA)

Tel. 0917034716
Fax . 09170332336
P.IVA 05841760829

SOMMARIO

1.	DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE.....	3
1.1	Dati Identificativi	3
1.2	Inquadramento Territoriale	4
1.3	Dati Catastali	4
1.4	Presenza di Vincoli	6
1.5	Disponibilità del Bene	6
2.	STATO DI FATTO	6
3.	Calcolo Corrispettivi.....	9

1. DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE



Coordinate : 38°04'87"N | 13°00'12"E

1.1 Dati Identificativi

Tipo di Immobile: Continuità Assistenziale

Distretto: 41 – Partinico

Indirizzo: Via Gilberto, 22

CAP: 90041

Destinazione Urbanistica: Zona Urbana Consolidata

Zona Climatica: B

Zona Sismica: 2

Edificio a Disposizione: Intero Autonomo

Anno di Costruzione: 1990

Superficie Lorda: 472 mq

N. Di piani totali dell'immobile: 2

Accessibilità alla rete del trasporto pubblico: Si

Disponibilità Parcheggi: Esterni

1.2 Inquadramento Territoriale

Note sulla zona

Balestrate è un comune di 6.134 abitanti della città metropolitana di Palermo. Fa parte dei comuni che si affacciano sul golfo di Castellammare. Zona a carattere prevalentemente residenziale caratterizzata per lo più da edifici a due o tre elevazioni.

Note sulla Posizione

Posizione ben visibile dalla strada, in una zona vicino al centro del paese e con i servizi principali.



Note sui collegamenti alla zona

In prossimità della strada Statale 187 che collega la zona all'autostrada A29 Palermo Mazzara del Vallo.

1.3 Dati Catastali

Catastalmente la struttura è distinta al N.C.E.U. al Foglio 10 P.IIa 2159 del Comune di Balestrate (PA).



1.4 Presenza di Vincoli

L'immobile non risulta sottoposto a vincoli di tipo paesaggistico, urbanistico e ambientale.

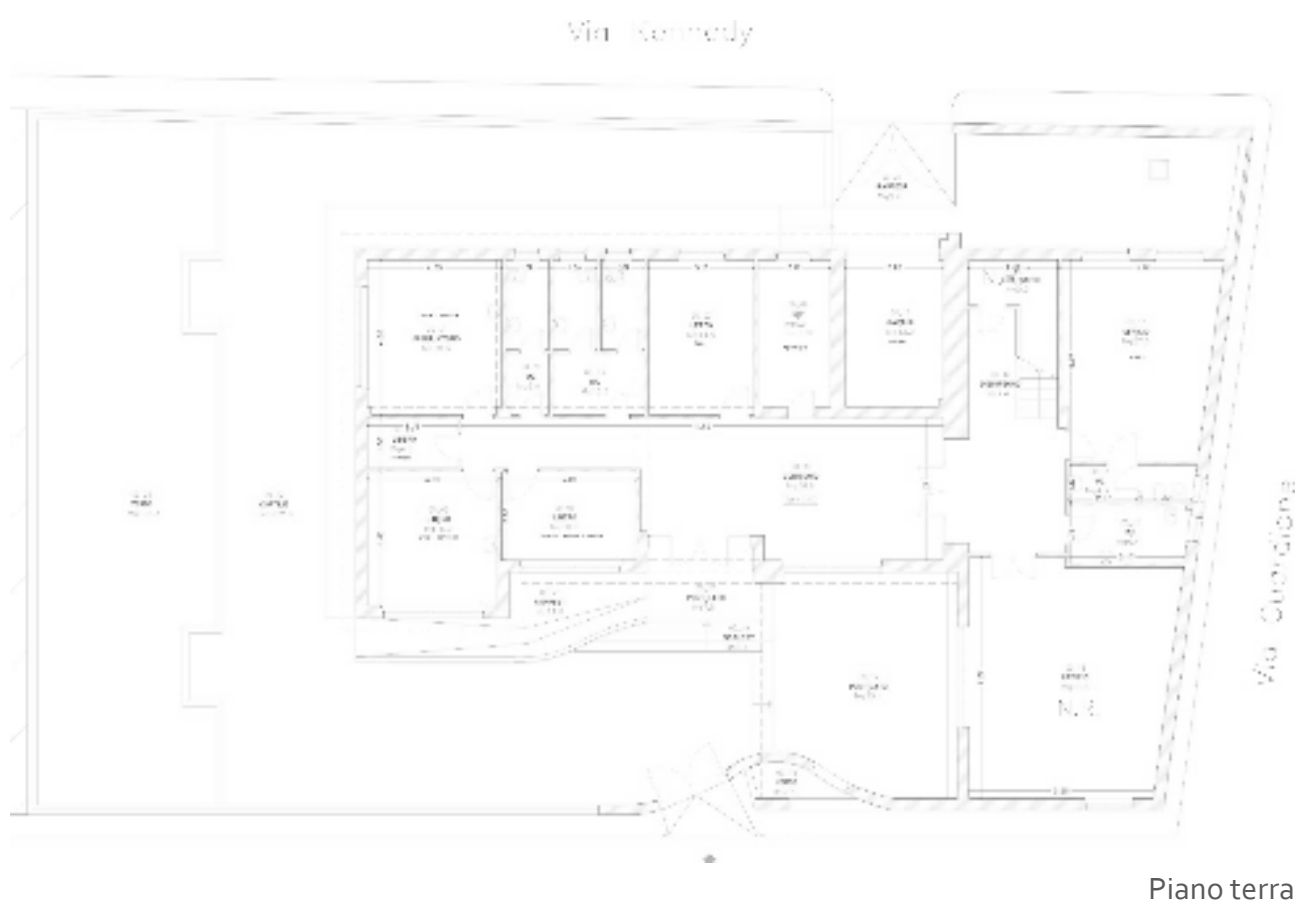
1.5 Disponibilità del Bene

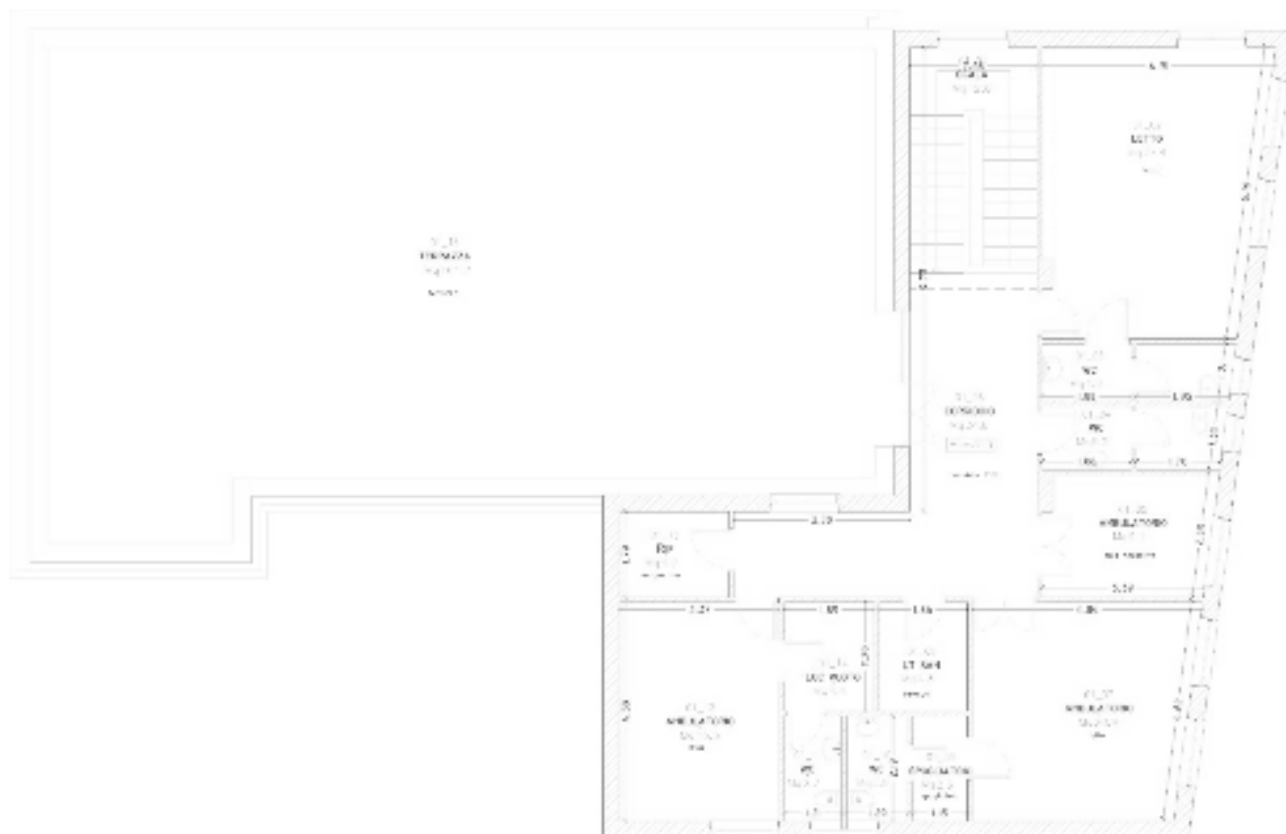
Alla data odierna l'immobile è destinato ad accogliere la Continuità Assistenziale di proprietà dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Palermo e non risulta gravato da vincoli di locazioni o comodati d'uso.

2. STATO DI FATTO

Immobile edificato intorno agli anni '90, costituito da un corpo di fabbrica a due elevazioni fuori terra, la copertura è piana, la struttura è realizzata in cemento armato, il prospetto è rifinito con intonaco civile. Gli infissi esterni sono in ferro, la pavimentazione è in marmo, le pareti sono intonacate.

L'edificio è dotato di impianto idrico, elettrico e di condizionamento dell'aria.





Piano Primo

Rilievo fotografico



3. Calcolo Corrispettivi

CORRISPETTIVO PER VERIFICA DI VULNERABILITÀ SISMICA, SPESE ED ONERI , ONERI SICUREZZA

La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi , facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti, D.lgs. 50/2016 (così come modificato dal relativo correttivo D.lgs. 56/2017).

Stima parametrica costo ristrutturazione pesante (€/mq) (rivalutazione ISTAT dal 2018 al 2023 dell'importo desunto dalla Circolare della corte dei Conti del 2018 per ristrutturazione pesante per strutture territoriali sanitarie con indice 1,166 di €/mq 1.300)	€ 1.515,80
Superficie lorda dell'immobile (MQ)	472
Costo Costruzione (CC)	€ 715.457,60
Incidenza della parte strutturale (%)	25%
Valore dell'opera - parte strutturale (V)	€ 178.864,40

Nota : Il compenso per le verifiche di vulnerabilità viene determinato con riferimento al valore dell'opera (V)

A. COMPENSO PER VERIFICA DI VULNERABILITA' SISMICA

Il compenso è riferito alla verifica di vulnerabilità sismica, definizione della classificazione sismica, progettazione preliminare degli interventi di miglioramento/adeguamento, indice di sicurezza/rischio a seguito dell'intervento proposto, quantificazione economica degli interventi proposti.

	<i>CATEGORIA</i>	<i>S.03</i>
	<i>GRADO DI COMPLESSITA'</i>	<i>0,95</i>
Qbl.06 Relazione geotecnica		€ 556,91
Qbl.09 Relazione sismica e sulle strutture		€ 278,45
Qbl.11 Relazione geologica		€ 723,98
Qbll.09 Relazione geotecnica		€ 1.113,82
Qbll.12 Relazione sismica e sulle strutture		€ 556,91
Qbll.13 Relazione geologica		€ 1.188,07
Qbll.14 Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti		€ 1.670,73
Qbll.15 Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti		€ 2.227,63
Qbll.16 Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali		€ 3.341,45
	TOTALE COMPENSO	€ 11.657,95

C. SPESE ED ACCESSORI

C.1	Compenso per spese ed accessori (10% del CP)	€ 1.165,80
	Compenso per ulteriori costi relativi a: Indagini Strutturali distruttive, non distruttive, indagini su solai, saggi in fondazione, indagini geologiche, geotecniche ecc, spese di laboratorio e per rilascio certificati di prova, nonché per il ripristino post indagine, redazione di DocFAP (15% del CP)	€ 1.748,69
C.2		
	TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITA' AL NETTO DI IVA E CASSA	€ 14.572,44

Cassa previdenziale 4%	€ 582,90
IVA al 22% su compenso e cassa previdenziale	€ 3.334,17
TOTALE COMPENSO LORDO	€ 18.489,51

Fascicolo del bene e Corrispettivi



CUP: F97H21011580006

PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona



CdC SPOKE



**"Continuità Assistenziale di
San Giuseppe Jato"**

RUP: Dir. Ing. Salvatore Falletta



ASP 6 | AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI PALERMO
via Giacomo Cusmano, 24 - 90141 Palermo (PA)

Tel. 0917034716
Fax . 09170332336
P.IVA 05841760829

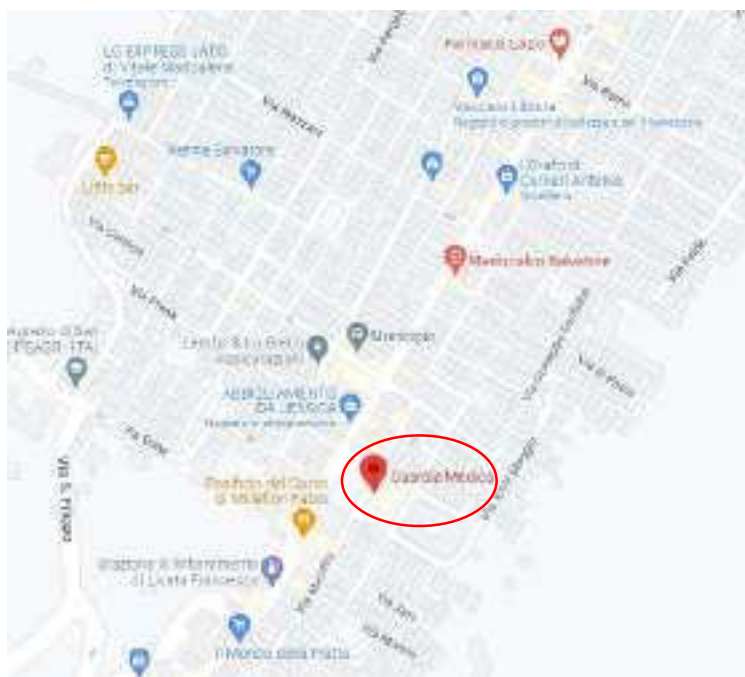
SOMMARIO

1.	DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE.....	3
1.1	Dati Identificativi	3
1.2	Inquadramento Territoriale.....	4
1.3	Dati Catastali	4
1.4	Presenza di Vincoli	6
1.5	Disponibilità del Bene	6
2.	STATO DI FATTO	6
3.	Calcolo Corrispettivi.....	9

1. DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE



Coordinate : 37.96725 N | 13.18122 E



1.1 Dati Identificativi

Tipo di Immobile: Continuità Assistenziale

Distretto: 31 – Partinico

Indirizzo: Via Macello, 2

CAP: 90048

Destinazione Urbanistica: Zona Urbana Consolidata

Zona Climatica: C

Zona Sismica: 2

Edificio a Disposizione: Intero Autonomo

Anno di Costruzione: 1970

Superficie Lorda: 638.80 mq

N. Di piani totali dell'immobile: 2

Accessibilità alla rete del trasporto pubblico: Si

Disponibilità Parcheggi: Esterni

1.2 Inquadramento Territoriale

Note sulla zona

L'edificio si trova in zona centrale del paese di Pollina che conta circa 8.147 abitanti. Assieme al comune di San Cipirello costituisce un curioso caso di doppia enclave comunale all'interno del comune di Monreale.

Note sulla Posizione

L'immobile si trova in una posizione centrale nel paese ed è ben visibile dalla strada principale Corso Umberto I che attraversa tutta la cittadina. È circondato dai principali servizi.



Note sui collegamenti alla zona

San Giuseppe Jato è raggiungibile sia dall'autostrada A29 Palermo Mazzara del Vallo uscendo a Partinico-Trappeto (e dista 13,90 km) oppure all'uscita Montelepre-Zucco (e dista 15,38 km). Oppure percorrendo la Palermo Sciacca SS 924 o in alternativa dalla SS 186 di Monreale.

1.3 Dati Catastali

Catastalmente la struttura è distinta al N.C.E.U. al Foglio MU P.IIa 2532 del Comune di San Giuseppe Jato (PA).

1.4 Presenza di Vincoli

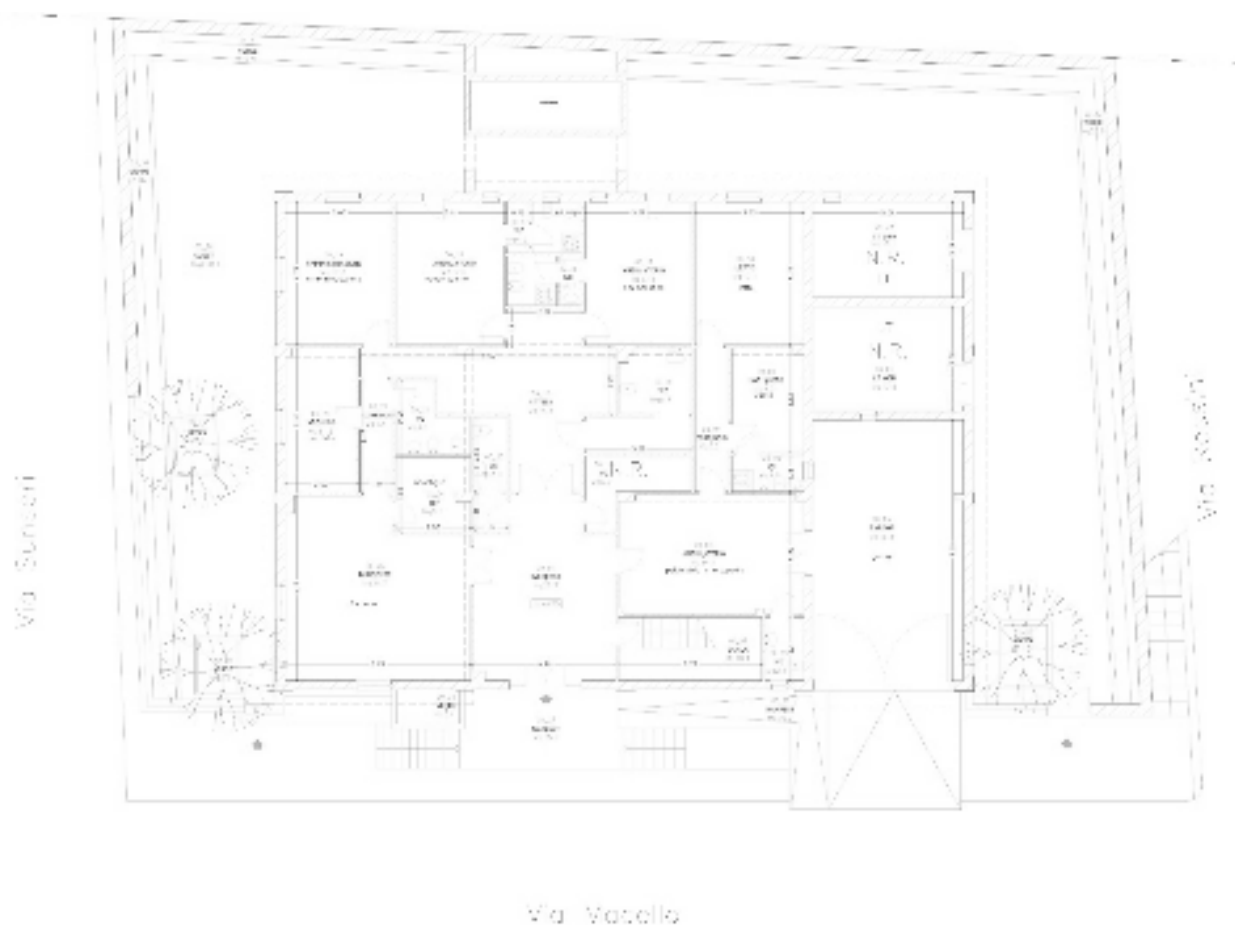
L'immobile non risulta sottoposto a vincoli di tipo paesaggistico, urbanistico e ambientale.

1.5 Disponibilità del Bene

Alla data odierna l'immobile è destinato ad accogliere la continuità assistenziale e degli ambulatori specialistici di proprietà dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Palermo e non risulta gravato da vincoli di locazioni o comodati d'uso.

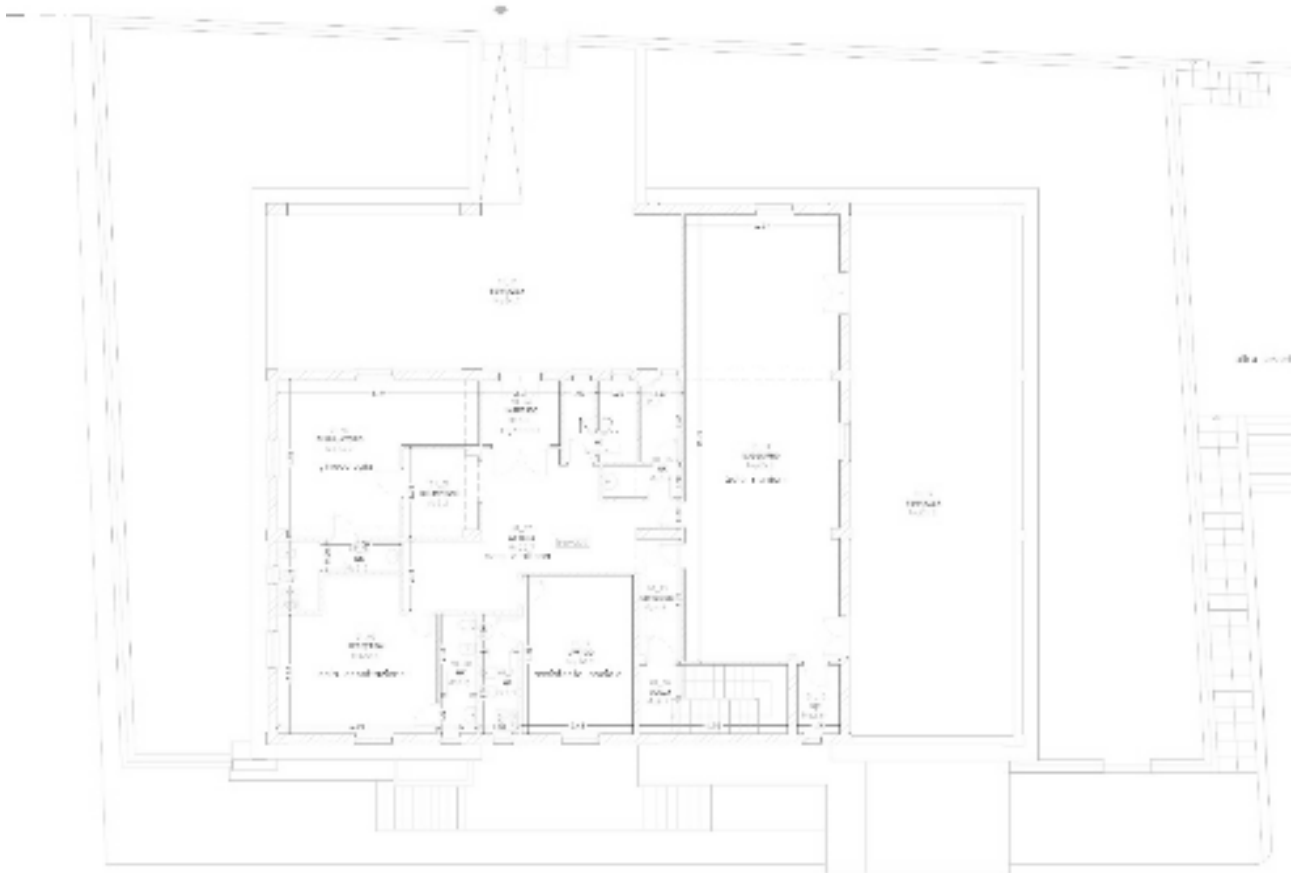
2. STATO DI FATTO

L'immobile ha due elevazioni fuori terra destinato ad accogliere i locali della continuità assistenziale al piano terra ed altri ambulatori al piano primo. Presenta due ingressi separati, uno per piano, vista l'orografia delle strade che lo lambiscono. L'immobile è dotato di impianto elettrico e di condizionamento. Tutt'attorno c'è la presenza di un cortile di pertinenza.



Piano interrato

Via Umberto I



Piano terra

Rilievo fotografico



3. Calcolo Corrispettivi

CORRISPETTIVO PER VERIFICA DI VULNERABILITÀ SISMICA, SPESE ED ONERI , ONERI SICUREZZA

La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi , facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti, D.lgs. 50/2016 (così come modificato dal relativo correttivo D.lgs. 56/2017).

Stima parametrica costo ristrutturazione pesante (€/mq)	
(rivalutazione ISTAT dal 2018 al 2023 dell'importo desunto dalla Circolare della corte dei Conti del 2018 per ristrutturazione pesante per strutture territoriali sanitarie con indice di €/mq 1.300)	€ 1.515,80
Superficie lorda dell'immobile (MQ)	638,8
Costo Costruzione (CC)	€968.293,04
Incidenza della parte strutturale (%)	25%
Valore dell'opera - parte strutturale (V)	€242.073,26

Nota : Il compenso per le verifiche di vulnerabilità viene determinato con riferimento al valore dell'opera (V)

A. COMPENSO PER VERIFICA DI VULNERABILITA' SISMICA

Il compenso è riferito alla verifica di vulnerabilità sismica, definizione della classificazione sismica, progettazione preliminare degli interventi di miglioramento/adeguamento, indice di sicurezza/rischio a seguito dell'intervento proposto, quantificazione economica degli interventi proposti.

<i>CATEGORIA</i>	<i>S.03</i>
<i>GRADO DI COMPLESSITA'</i>	<i>0,95</i>

Qbl.06	Relazione geotecnica	€ 691,38
Qbl.09	Relazione sismica e sulle strutture	€ 345,69
Qbl.11	Relazione geologica	€ 898,80
Qbll.09	Relazione geotecnica	€ 1.382,76
Qbll.12	Relazione sismica e sulle strutture	€ 691,38
Qbll.13	Relazione geologica	€ 1.474,95
Qbll.14	Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti	€ 2.074,15
Qbll.15	Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti	€ 2.765,53
Qbll.16	Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali	€ 4.148,29
	TOTALE COMPENSO	€ 14.472,94

C. SPESE ED ACCESSORI

C.1	Compenso per spese ed accessori (10% del CP)	€ 1.447,29
	Compenso per ulteriori costi relativi a: Indagini Strutturali distruttive, non distruttive, indagini su solai, saggi in fondazione, indagini geologiche, geotecniche ecc, spese di laboratorio e per rilascio certificati di prova, nonché per il ripristino post indagine, redazione di DocFAP (15% del CP)	€ 2.170,94
C.2		
	TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITA' AL NETTO DI IVA E CASSA	€ 18.091,18

Cassa previdenziale 4%	€ 723,65
IVA al 22% su compenso e cassa previdenziale	€ 4.139,26
TOTALE COMPENSO LORDO	€ 22.954,09

QUADRO ECONOMICO			Procedura 9
Importo appalto			
A	A1	Spese tecniche per studio di Vulnerabilità Sismica, Saggi, Indagini e ripristini, redazione DOCFAP	€ 85.454,97
	A2	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso (2% di A1)	€ 1.709,10
TOTALE A			€ 87.164,07
Somme a disposizione dell'aministrazione			
B	B1	Accantonamento per imprevisti (10% di A)	€ 8.716,41
	B2	Oneri di conferimento a discarica materiali-indagini	€ 1.000,00
	B3	Fondo ex art. 113 del D.Lgs 50/201 (2% di A)	€ 1.743,28
	B4	Contributo CNPAI per progettisti (4% di A)	€ 3.486,56
	B5	IVA al 22% di A	€ 19.176,10
	B6	IVA al 22% di B4	€ 767,04
	B7	IVA al 22% di B1 - B2	€ 2.137,61
TOTALE A			€ 37.027,00
Totale complessivo			€ 124.191,07

Fascicolo del bene e Corrispettivi



PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona

PROCEDURA n.10

" Poliambulatorio Monreale "
"Poliambulatorio Villabate"
"Poliambulatorio Lampedusa"
"Ex Poliambulatorio Linosa"
"Poliambulatorio Isola di Ustica"

RUP: Dir. Ing. Salvatore Falletta



ASP 6 | AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI PALERMO
via Giacomo Cusmano, 24 - 90141 Palermo (PA)

Tel. 0917034716
Fax . 09170332336
P.IVA 05841760829

Fascicolo del bene e Corrispettivi



CUP: F37H2100990006

PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona



CdC SPOKE



"Poliambulatorio di Monreale"

RUP: Dir. Ing. Salvatore Falletta



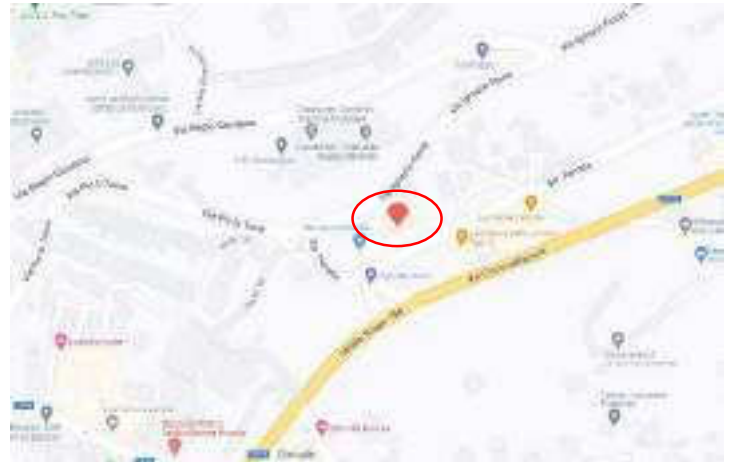
ASP 6 | AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI PALERMO
via Giacomo Cusmano, 24 - 90141 Palermo (PA)

Tel. 0917034716
Fax . 09170332336
P.IVA 05841760829

SOMMARIO

1.	DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE.....	3
1.1	Dati Identificativi	3
1.2	Inquadramento Territoriale	4
1.3	Dati Catastali	5
1.4	Presenza di Vincoli	5
1.5	Disponibilità del Bene	5
2.	STATO DI FATTO	5
3.	Calcolo Corrispettivi.....	8

1. DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE



Coordinate : 38°04'37"N | 13°17'20"E

1.1 Dati Identificativi

Tipo di Immobile: Poliambulatorio

Distretto: 42 – Palermo

Indirizzo: Piazza Ignazio Florio

CAP: 90046

Destinazione Urbanistica: Zona Urbana Consolidata

Zona Climatica: C

Zona Sismica: 2

Edificio a Disposizione: Intero Autonomo

Anno di Costruzione: 1950

Superficie Lorda: 622.69 mq

N. Di piani totali dell'immobile: 3

Accessibilità alla rete del trasporto pubblico: Si

Disponibilità Parcheggi: Esterni

1.2 Inquadramento Territoriale

Note sulla zona

Monreale è un comune di 38.461 abitanti e fa parte dell'Area metropolitana di Palermo, con il quale forma un unico agglomerato urbano. Il territorio circonda interamente quelli di San Giuseppe Jato e San Cipirello, tra loro confinanti, e quasi del tutto Camporeale; un'enclave più piccola è invece Ficuzza, frazione di Corleone.

Note sulla Posizione

Posizione ben visibile dalla strada, in una zona vicino al centro del paese non lontana dai principali servizi. L'edificio è ben collegato con la Strada Statale 186.



Note sui collegamenti alla zona

La principale infrastruttura stradale di collegamento con il capoluogo è la strada statale 186, che serve Monreale quale circonvallazione. L'abitato è inoltre servito dalle provinciali 69, percorso longitudinale più antico, e 68.

Monreale è raggiungibile dalla linea Amat 389 che parte da Piazza Indipendenza dal centro cittadino di Palermo.

1.3 Dati Catastali

In fase di definizione per variazione del tipo mappale per frazionamento.

1.4 Presenza di Vincoli

L'immobile risulta essere sottoposto a vincoli di tipo Architettonico/Monumentale in quanto è stata presentata dichiarazione art. 21, c.4 d.lgs. 42/2004.

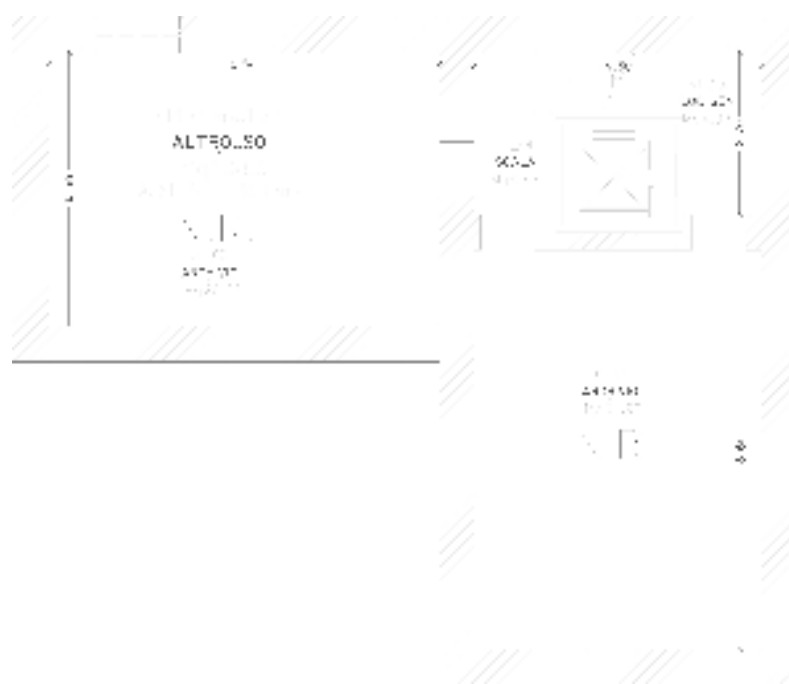
1.5 Disponibilità del Bene

Alla data odierna l'immobile è destinato ad accogliere il poliambulatorio di proprietà dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Palermo e non risulta gravato da vincoli di locazioni o comodati d'uso.

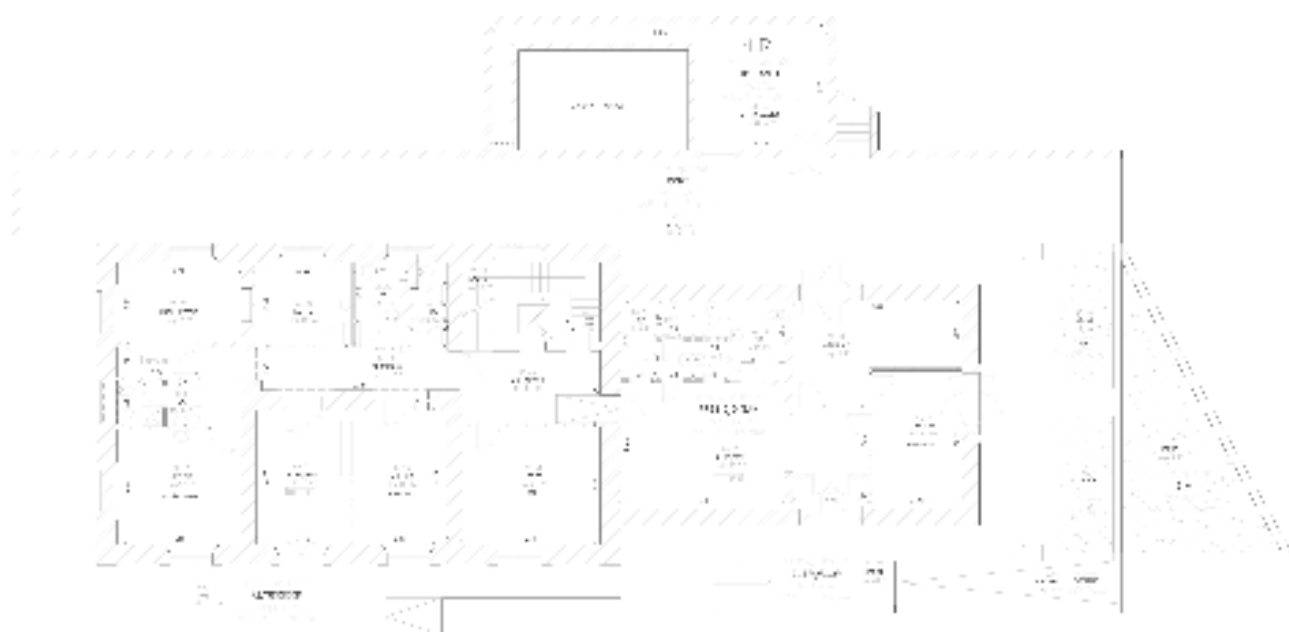
1. STATO DI FATTO

Il complesso edilizio in oggetto è stato realizzato intorno la fine degli anni '50, intitolato al carabiniere morto in Nasserya Domenico Intravaia, presenta danni causati dallo scorrere del tempo e da atti di vandalici nelle parti retrostanti il prospetto principale.

Presenta un impianto planimetrico a monoblocco per il corpo principale a 2 elevazioni fuori terra ed un corpo aggiunto ad una elevazione fuori terra. Le coperture sono a falde con rivestimento in tegole marsigliesi. I prospetti si affacciano rispettivamente sulla piazza e il retro su un cortiletto esterno recintato. La struttura non presenta barriere architettoniche dove grazie alla rampa di accesso garantisce anche l'accesso ai diversamente abili.



Piano interrato



Piano Terra

Piano Terra



Piano Primo

Rilievo fotografico



3. Calcolo Corrispettivi

CORRISPETTIVO PER VERIFICA DI VULNERABILITÀ SISMICA, SPESE ED ONERI, ONERI SICUREZZA

La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi, facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti, D.lgs. 50/2016 (così come modificato dal relativo correttivo D.lgs. 56/2017).

Stima parametrica costo ristrutturazione pesante (€/mq)	
(rivalutazione ISTAT dal 2018 al 2023 dell'importo desunto dalla Circolare della corte dei Conti del 2018 per ristrutturazione pesante per strutture territoriali sanitarie con indice 1,166 di €/mq 1.300)	€ 1.515,80
Superficie lorda dell'immobile (MQ)	622,69
Costo Costruzione (CC)	€ 943.873,50
Incidenza della parte strutturale (%)	25%
Valore dell'opera - parte strutturale (V)	€ 235.968,38

Nota : Il compenso per le verifiche di vulnerabilità viene determinato con riferimento al valore dell'opera (V)

A. COMPENSO PER VERIFICA DI VULNERABILITÀ SISMICA

Il compenso è riferito alla verifica di vulnerabilità sismica, definizione della classificazione sismica, progettazione preliminare degli interventi di miglioramento/adeguamento, indice di sicurezza/rischio a seguito dell'intervento proposto, quantificazione economica degli interventi proposti.

CATEGORIA	S.04
GRADO DI COMPLESSITA'	0,9

Qbl.06	Relazione geotecnica	€ 643,07
Qbl.09	Relazione sismica e sulle strutture	€ 321,53
Qbl.11	Relazione geologica	€ 1.136,09
Qbll.09	Relazione geotecnica	€ 1.286,14
Qbll.12	Relazione sismica e sulle strutture	€ 643,07
Qbll.13	Relazione geologica	€ 2.850,94
Qbll.14	Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti	€ 1.929,21
Qbll.15	Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti	€ 2.572,28
Qbll.16	Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali	€ 3.858,42
	TOTALE COMPENSO	€ 15.240,75

C. SPESE ED ACCESSORI

C.1	Compenso per spese ed accessori (10% del CP)	€ 1.524,07
	Compenso per ulteriori costi relativi a: Indagini Strutturali distruttive, non distruttive, indagini su solai, saggi in fondazione, indagini geologiche, geotecniche ecc, spese di laboratorio e per rilascio certificati di prova, nonché per il ripristino post indagine,	€ 2.286,11
C.2	redazione di DocFAP (15% del CP)	
	TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITÀ AL NETTO DI IVA E CASSA	€ 19.050,93

Cassa previdenziale 4%	€ 762,04
IVA al 22% su compenso e cassa previdenziale	€ 4.358,85
TOTALE COMPENSO LORDO	€ 24.171,82

Fascicolo del bene e Corrispettivi



CUP: F67H21009880006

PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona



CdC SPOKE



"Continuità Assistenziale di Villabate"

RUP: Dir. Ing. Salvatore Falletta



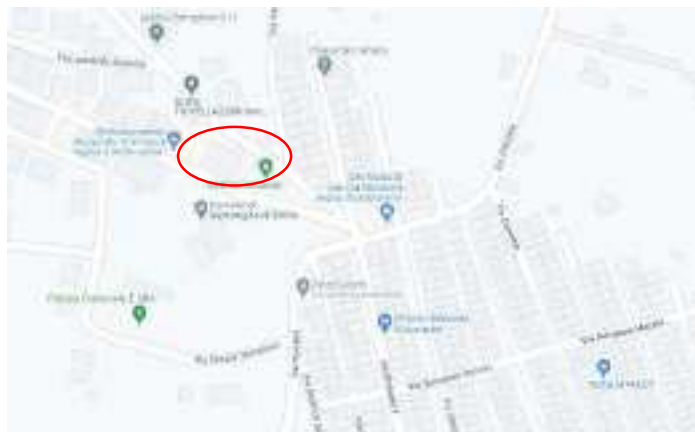
ASP 6 | AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI PALERMO
via Giacomo Cusmano, 24 - 90141 Palermo (PA)

Tel. 0917034716
Fax . 09170332336
P.IVA 05841760829

SOMMARIO

1.	DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE.....	3
1.1	Dati Identificativi	3
1.2	Inquadramento Territoriale.....	4
1.3	Dati Catastali	4
1.4	Presenza di Vincoli	5
1.5	Disponibilità del Bene	5
2.	STATO DI FATTO	5
3.	Calcolo Corrispettivi.....	8

1. DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE



Coordinate : 38°07'20"N | 13°43'88"E

1.1 Dati Identificativi

Tipo di Immobile: Continuità Assistenziale, Consultorio Familiare, Centro vaccinazioni

Distretto: 42 – Palermo

Indirizzo: Corso Vittorio Emanuele, 138

CAP: 90039

Destinazione Urbanistica: Zona Urbana Consolidata

Zona Climatica: B

Zona Sismica: 2

Edificio a Disposizione: Intero Autonomo

Anno di Costruzione: 1940

Superficie Lorda: 378.10 mq

N. Di piani totali dell'immobile: 2

Accessibilità alla rete del trasporto pubblico: Si

Disponibilità Parcheggi: Esterni

1.2 Inquadramento Territoriale

Note sulla zona

Zona a carattere prevalentemente residenziale caratterizzata per lo più da edifici a due o tre elevazioni.

Note sulla Posizione

Posizione ben visibile dalla strada, in una zona vicino al centro del paese.



Note sui collegamenti alla zona

Vicina al collegamento con l'asse principale di collegamento SS121 Palermo- Agrigento e da qui con lo svincolo autostradale A19 Palermo Catania. Dista circa 10 km da Palermo.

1.3 Dati Catastali

In fase di definizione per variazione del tipo mappale per frazionamento. (foglio 3 P.IIa 5687).

1.4 Presenza di Vincoli

L'immobile non risulta sottoposto a vincoli di tipo paesaggistico, urbanistico e ambientale.

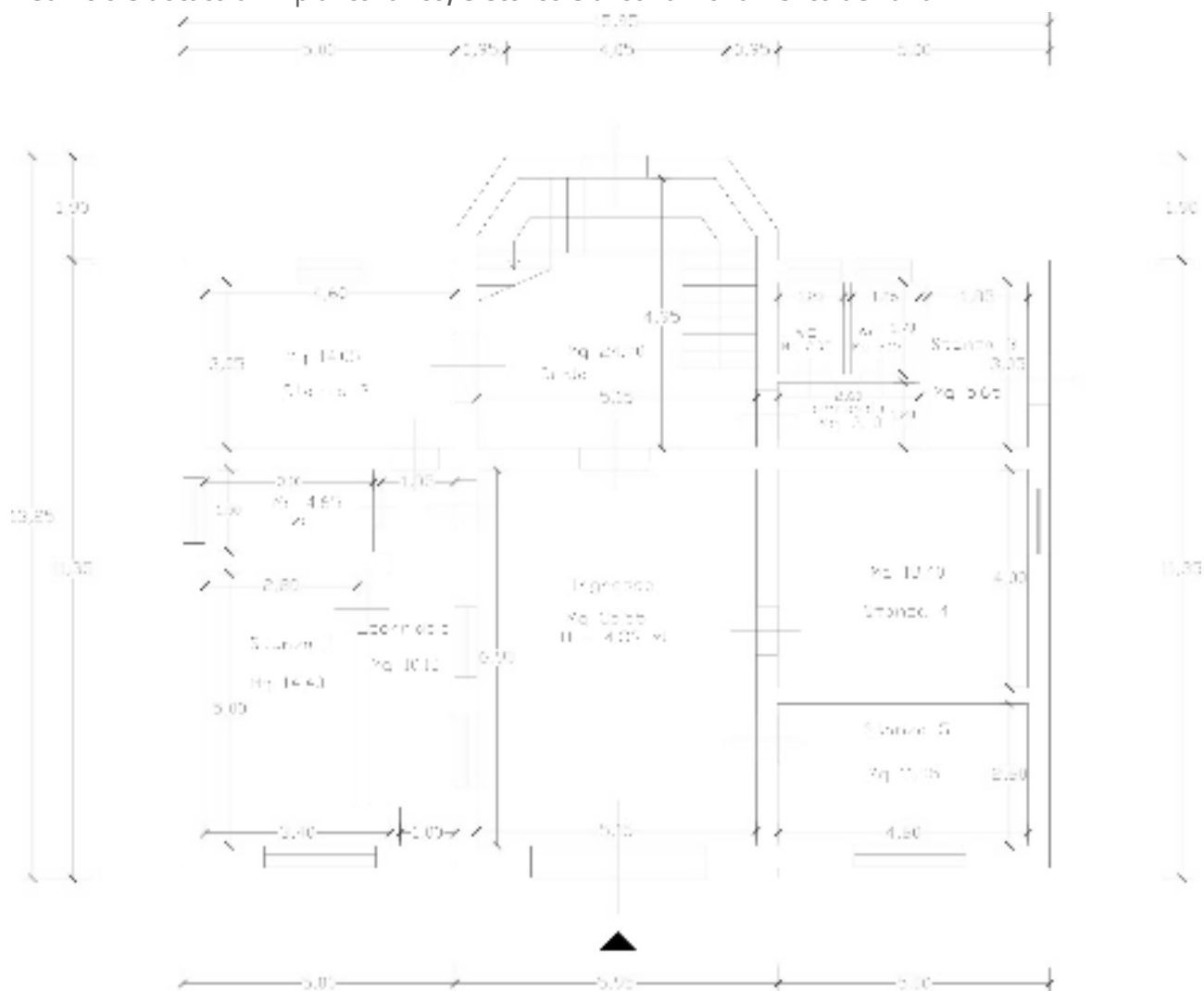
1.5 Disponibilità del Bene

Alla data odierna l'immobile è destinato ad accogliere la Continuità Assistenziale, 118 ed ambulatori specialistici di proprietà dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Palermo e non risulta gravato da vincoli di locazioni o comodati d'uso.

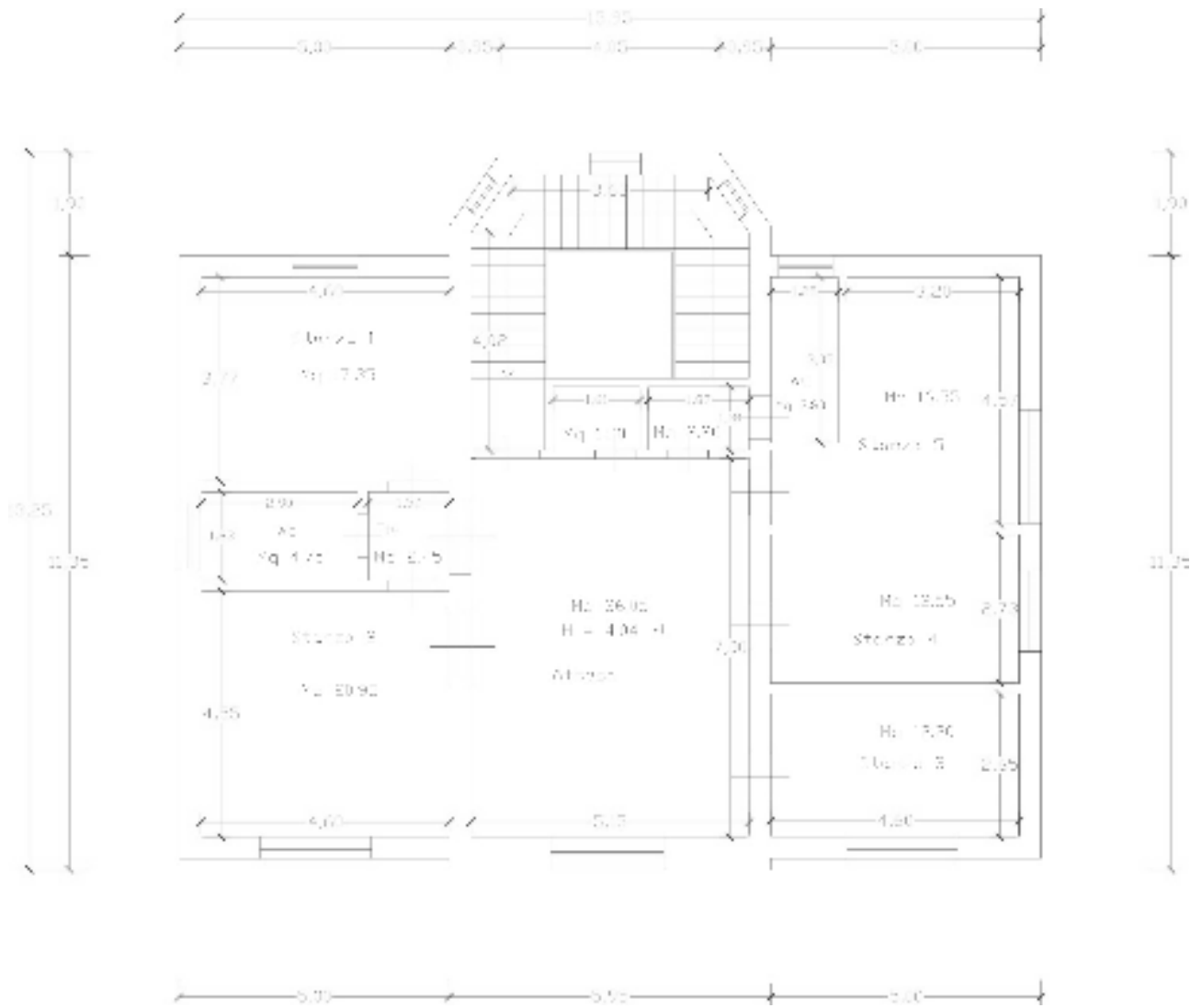
2. STATO DI FATTO

Immobile edificato intorno agli anni '40, costituito da un corpo di fabbrica a due elevazioni fuori terra, la copertura è piana, la struttura è realizzata in cemento armato, il prospetto è rifinito con intonaco civile. Gli infissi esterni sono in ferro, la pavimentazione è in marmo, le pareti sono intonacate.

L'edificio è dotato di impianto idrico, elettrico e di condizionamento dell'aria.



Piano terra



Piano Primo

Rilievo fotografico



3. Calcolo Corrispettivi

CORRISPETTIVO PER VERIFICA DI VULNERABILITÀ SISMICA, SPESE ED ONERI, ONERI SICUREZZA

La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi, facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti, D.lgs. 50/2016 (così come modificato dal relativo correttivo D.lgs. 56/2017).

Stima parametrica costo ristrutturazione pesante (€/mq)	
(rivalutazione ISTAT dal 2018 al 2023 dell'importo desunto dalla Circolare della corte dei Conti del 2018 per nuove costruzioni per strutture territoriali sanitarie con indice 1,166 di €/mq 1.300)	€ 1.515,80
Superficie lorda dell'immobile (MQ)	378,1
Costo Costruzione (CC)	€ 573.123,98
Incidenza della parte strutturale (%)	25%
Valore dell'opera - parte strutturale (V)	€ 143.281,00

Nota : Il compenso per le verifiche di vulnerabilità viene determinato con riferimento al valore dell'opera (V)

A. COMPENSO PER VERIFICA DI VULNERABILITÀ SISMICA

Il compenso è riferito alla verifica di vulnerabilità sismica, definizione della classificazione sismica, progettazione preliminare degli interventi di miglioramento/adeguamento, indice di sicurezza/rischio a seguito dell'intervento proposto, quantificazione economica degli interventi proposti.

<i>CATEGORIA</i>	<i>S.03</i>
<i>GRADO DI COMPLESSITA'</i>	<i>0,95</i>

Qbl.06	Relazione geotecnica	€ 476,14
Qbl.09	Relazione sismica e sulle strutture	€ 238,07
Qbl.11	Relazione geologica	€ 618,99
Qbl.09	Relazione geotecnica	€ 952,29
Qbl.12	Relazione sismica e sulle strutture	€ 476,14
Qbl.13	Relazione geologica	€ 1.015,77
Qbl.14	Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti	€ 1.428,43
Qbl.15	Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti	€ 1.904,57
Qbl.16	Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali	€ 2.856,86
	TOTALE COMPENSO	€ 9.967,25

C. SPESE ED ACCESSORI

C.1	Compenso per spese ed accessori (10% del CP)	€ 996,72
	Compenso per ulteriori costi relativi a: Indagini Strutturali distruttive, non distruttive, indagini su solai, saggi in fondazione, indagini geologiche, geotecniche ecc, spese di laboratorio e per rilascio certificati di prova, nonché per il ripristino post indagine,	€ 1.495,09
C.2	redazione di DocFAP (15% del CP)	
	TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITÀ AL NETTO DI IVA E CASSA	€ 12.459,06

Cassa previdenziale 4%	€ 498,36
IVA al 22% su compenso e cassa previdenziale	€ 2.850,63
TOTALE COMPENSO LORDO	€ 15.808,06

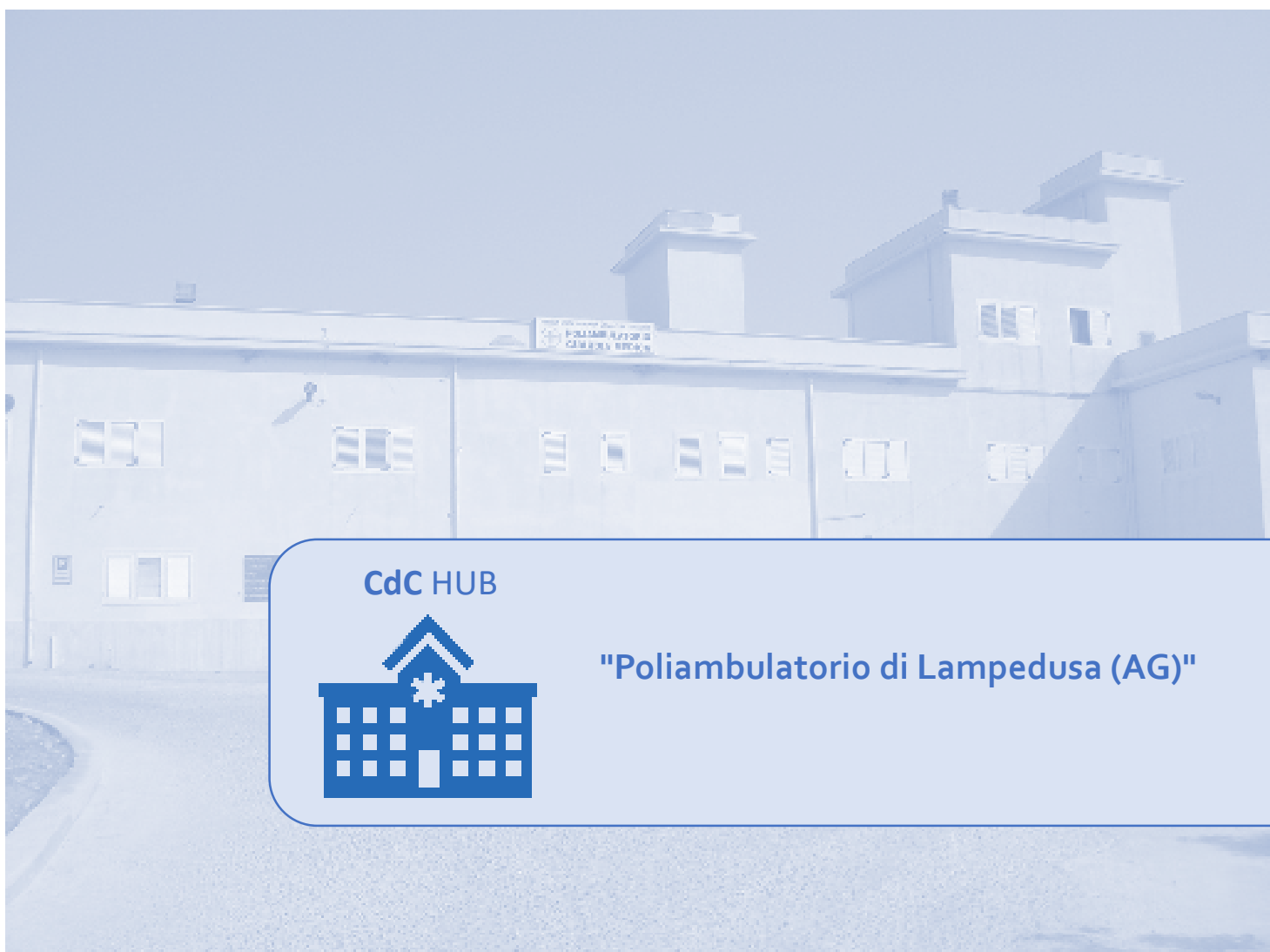
Fascicolo del bene e Corrispettivi



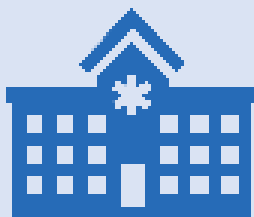
CUP: F52C21000550006

PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona



CdC HUB



"Poliambulatorio di Lampedusa (AG)"

RUP: Dir. Ing. Salvatore Falletta



ASP 6 | AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI PALERMO
via Giacomo Cusmano, 24 - 90141 Palermo (PA)

Tel. 0917034716
Fax . 09170332336
P.IVA 05841760829

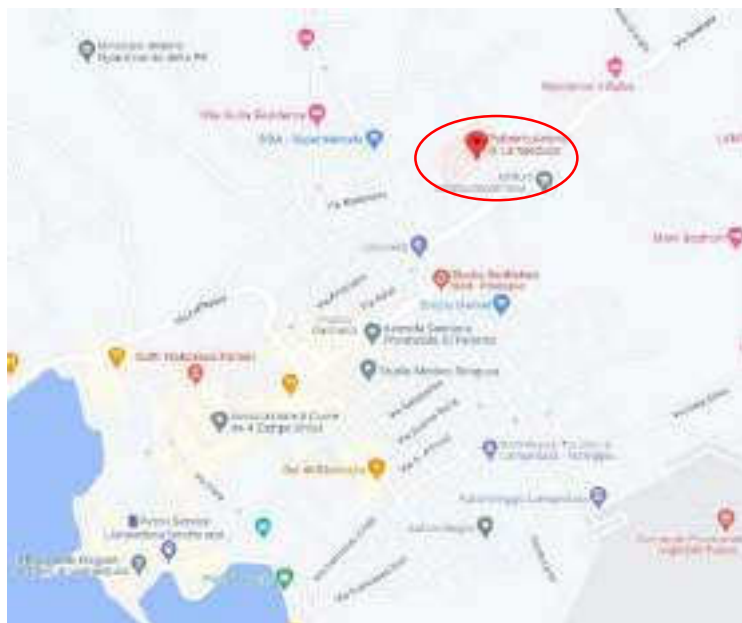
SOMMARIO

1.	DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE.....	3
1.1	Dati Identificativi	3
1.2	Inquadramento Territoriale	4
1.3	Dati Catastali	4
1.4	Presenza di Vincoli	6
1.5	Disponibilità del Bene	6
2.	STATO DI FATTO	6
3.	Calcolo Corrispettivi.....	10

1. DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE



Coordinate : 35.50633 N | 12.61238 E



1.1 Dati Identificativi

Tipo di Immobile: Poliambulatorio, Continuità Assistenziale e Uffici amministrativi

Distretto: 42 – Palermo

Indirizzo: Via Grecale, 2

CAP: 92010

Destinazione Urbanistica: Zona Urbana Consolidata

Zona Climatica: A

Zona Sismica: 4

Edificio a Disposizione: Intero Autonomo

Anno di Costruzione: 1950

Superficie Lorda: 2248.16 mq

N. Di piani totali dell'immobile: 2

Accessibilità alla rete del trasporto pubblico: Si

Disponibilità Parcheggi: Esterni

1.2 Inquadramento Territoriale

Note sulla zona

Il poliambulatorio è situato in contrada Grecale dell'isola di Lampedusa, la maggiore dell'arcipelago delle Pelagie. Ricca di coltivazioni di fichi, fichidindia, lenticchie e carrubi. L'isola basa la sua economia sia sull'agricoltura che sulla pesca oltre al fiorente turismo. Antichissime sono le sue origini, oggi è un'importante meta turistica per le sue bellezze naturalistiche.

Note sulla Posizione

Posizione ben visibile dalla strada, non lontano dall'aeroporto e dal centro.



Note sui collegamenti alla zona

L'isola è raggiungibile via mare con collegamenti giornalieri da Porto Empedocle; è dotata di aeroporto che la collega con le principali città italiane.

1.3 Dati Catastali

In fase di definizione per variazione del tipo mappale per frazionamento. (Foglio 13 P.IIa 1725 del Comune di Lampedusa (AG)).



1.4 Presenza di Vincoli

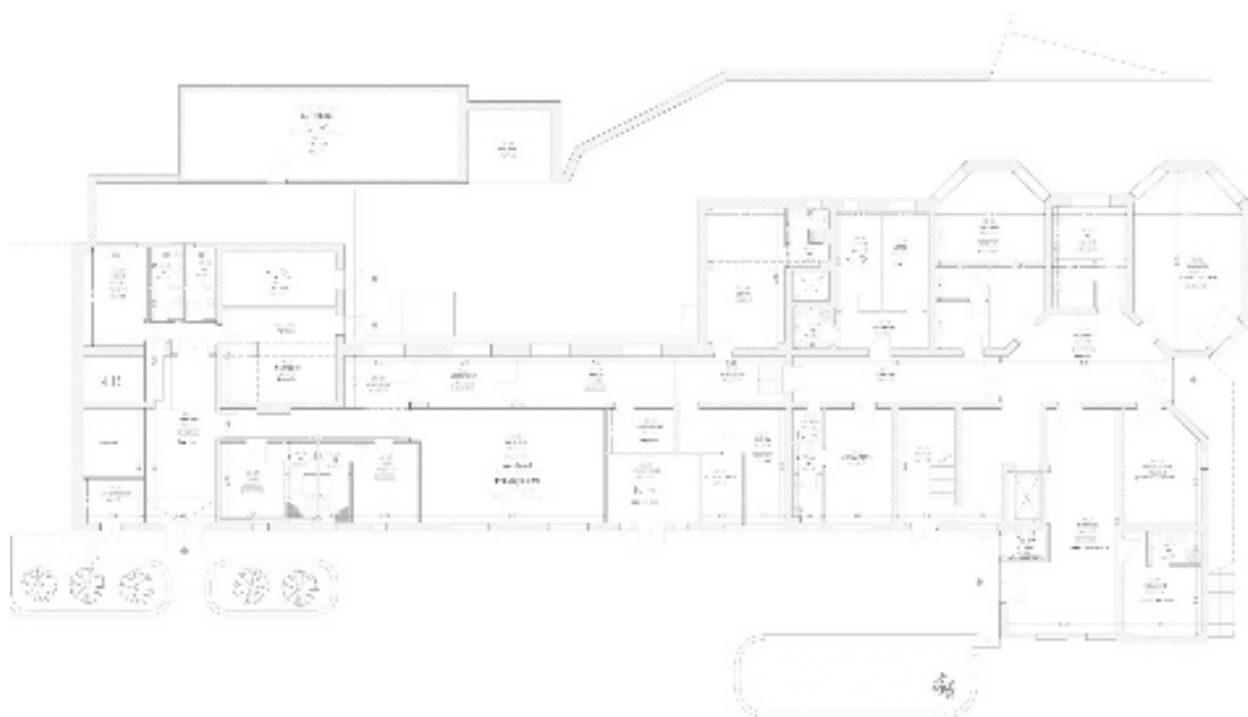
L'immobile non risulta sottoposto a vincoli di tipo paesaggistico, urbanistico e ambientale.

1.5 Disponibilità del Bene

Alla data odierna l'immobile è destinato ad accogliere la Poliambulatorio, CUP, DMS, NPI e diversi Uffici amministrativi di proprietà dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Palermo e non risulta gravato da vincoli di locazioni o comodati d'uso.

1. STATO DI FATTO

Immobile ampio su tre livelli, alcune parti su due, adibito a poliambulatorio. I colori e la struttura sono tipici dell'isola, intonaco nei colori del giallo ocra, numerose finestre per permettere la ventilazione, tetto piano. All'interno le stanze presentano una controsoffittatura con illuminazione al tetto, il tutto in ottimo stato.



Piano Terra

Rilievo fotografico





3. Calcolo Corrispettivi

CORRISPETTIVO PER VERIFICA DI VULNERABILITÀ SISMICA, SPESE ED ONERI, ONERI SICUREZZA

La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi, facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti, D.lgs. 50/2016 (così come modificato dal relativo correttivo D.lgs. 56/2017).

Stima parametrica costo ristrutturazione pesante (€/mq)	
(rivalutazione ISTAT dal 2018 al 2023 dell'importo desunto dalla Circolare della corte dei Conti del 2018 per ristrutturazione pesante per strutture territoriali sanitarie con indice 1,166 di €/mq 1.300)	€ 1.515,80
Superficie lorda dell'immobile (MQ)	1248,16
Costo Costruzione (CC)	€1.891.960,93
Incidenza della parte strutturale (%)	25%
Valore dell'opera - parte strutturale (V)	€ 472.990,23

Nota : Il compenso per le verifiche di vulnerabilità viene determinato con riferimento al valore dell'opera (V)

A. COMPENSO PER VERIFICA DI VULNERABILITÀ SISMICA

Il compenso è riferito alla verifica di vulnerabilità sismica, definizione della classificazione sismica, progettazione preliminare degli interventi di miglioramento/adeguamento, indice di sicurezza/rischio a seguito dell'intervento proposto, quantificazione economica degli interventi proposti.

<i>CATEGORIA</i>	<i>S.03</i>
<i>GRADO DI COMPLESSITA'</i>	<i>0,95</i>

Qbl.06	Relazione geotecnica	€ 1.128,44
Qbl.09	Relazione sismica e sulle strutture	€ 564,22
Qbl.11	Relazione geologica	€ 1.205,23
Qbll.09	Relazione geotecnica	€ 2.256,87
Qbll.12	Relazione sismica e sulle strutture	€ 1.128,44
Qbll.13	Relazione geologica	€ 2.028,00
Qbll.14	Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti	€ 3.385,31
Qbll.15	Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti	€ 4.513,74
Qbll.16	Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali	€ 6.770,62
	TOTALE COMPENSO	€ 22.980,86

C. SPESE ED ACCESSORI

C.1	Compenso per spese ed accessori (10% del CP) + maggiori spese per le isole (10% del CP)	€ 4.596,17
	Compenso per ulteriori costi relativi a: Indagini Strutturali distruttive, non distruttive, indagini su solai, saggi in fondazione, indagini geologiche, geotecniche ecc, spese di laboratorio e per rilascio certificati di prova, nonché per il ripristino post indagine,	€ 3.447,13
C.2	redazione di DocFAP (15% del CP)	
	TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITÀ AL NETTO DI IVA E CASSA	€ 31.024,16

Cassa previdenziale 4%	€ 1.240,97
IVA al 22% su compenso e cassa previdenziale	€ 7.098,33
TOTALE COMPENSO LORDO	€ 39.363,46

Fascicolo del bene e Corrispettivi



CUP: F57H21008410006

PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona



CdC SPOKE



"Continuità Assistenziale di Linosa (AG)"

RUP: Dir. Ing. Salvatore Falletta



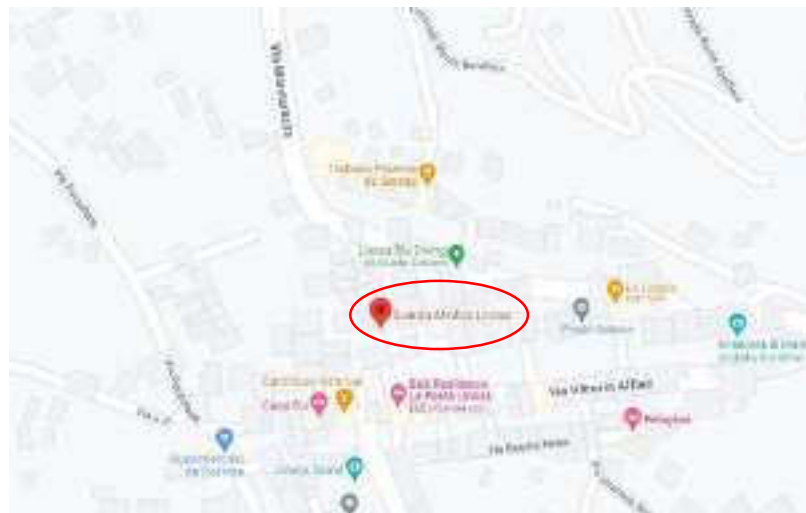
ASP 6 | AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI PALERMO
via Giacomo Cusmano, 24 - 90141 Palermo (PA)

Tel. 0917034716
Fax . 09170332336
P.IVA 05841760829

SOMMARIO

1.	DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE.....	3
1.1	Dati Identificativi	3
1.2	Inquadramento Territoriale.....	4
1.3	Dati Catastali	4
1.4	Presenza di Vincoli	5
1.5	Disponibilità del Bene	5
2.	STATO DI FATTO	5
3.	Calcolo Corrispettivi.....	8

1. DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE



Coordinate : 35.86004 N | 12.86277 E

1.1 Dati Identificativi

Tipo di Immobile: Continuità Assistenziale

Distretto: 42 – Palermo

Indirizzo: Via Vittorio Alfieri, 13

CAP: 92031

Destinazione Urbanistica: Zona Urbana Consolidata

Zona Climatica: A

Zona Sismica: 4

Edificio a Disposizione: Intero Autonomo

Anno di Costruzione: 1950

Superficie Lorda: 195.90 mq

N. Di piani totali dell'immobile: 2

Accessibilità alla rete del trasporto pubblico: Si

Disponibilità Parcheggi: Esterni

1.2 Inquadramento Territoriale

Note sulla zona

L'edificio si trova nel centro dell'isola di Linosa. Questa fa parte dell'arcipelago delle Pelagie insieme a Lampedusa. Amministrativamente l'isola dipende da Agrigento. L'arcipelago è formato da grossi scogli vulcanici che affiorano dal mare. Con gli inizi degli anni '70 comincia a cambiare volto con le prime innovazioni tecnologiche e lo sviluppo del turismo. Intorno edifici dello stesso stile a due, massimo tre piani f.t.

Note sulla Posizione

Nel centro dell'isola ben visibile.



Note sui collegamenti alla zona

L'isola di Linosa è raggiungibile via mare con traghetti che la collegano alla vicina Lampedusa ed alla Sicilia al porto di Porto Empedocle.

Lampedusa è dotata di aeroporto con voli per le principali città italiane.

1.3 Dati Catastali

In fase di definizione per variazione del tipo mappale per frazionamento. Con Decreto del Presidente della Regione Siciliana n 371 Serv. 4-S.G. veniva disposto ai sensi dell'art.8 comm.3 della L.R. 14 aprile 2009 n. 5, il trasferimento all'azienda Sanitaria Provinciale di Palermo tutti i beni immobili elencati nelle schede allegate A e A1 tra cui quello in oggetto.

1.4 Presenza di Vincoli

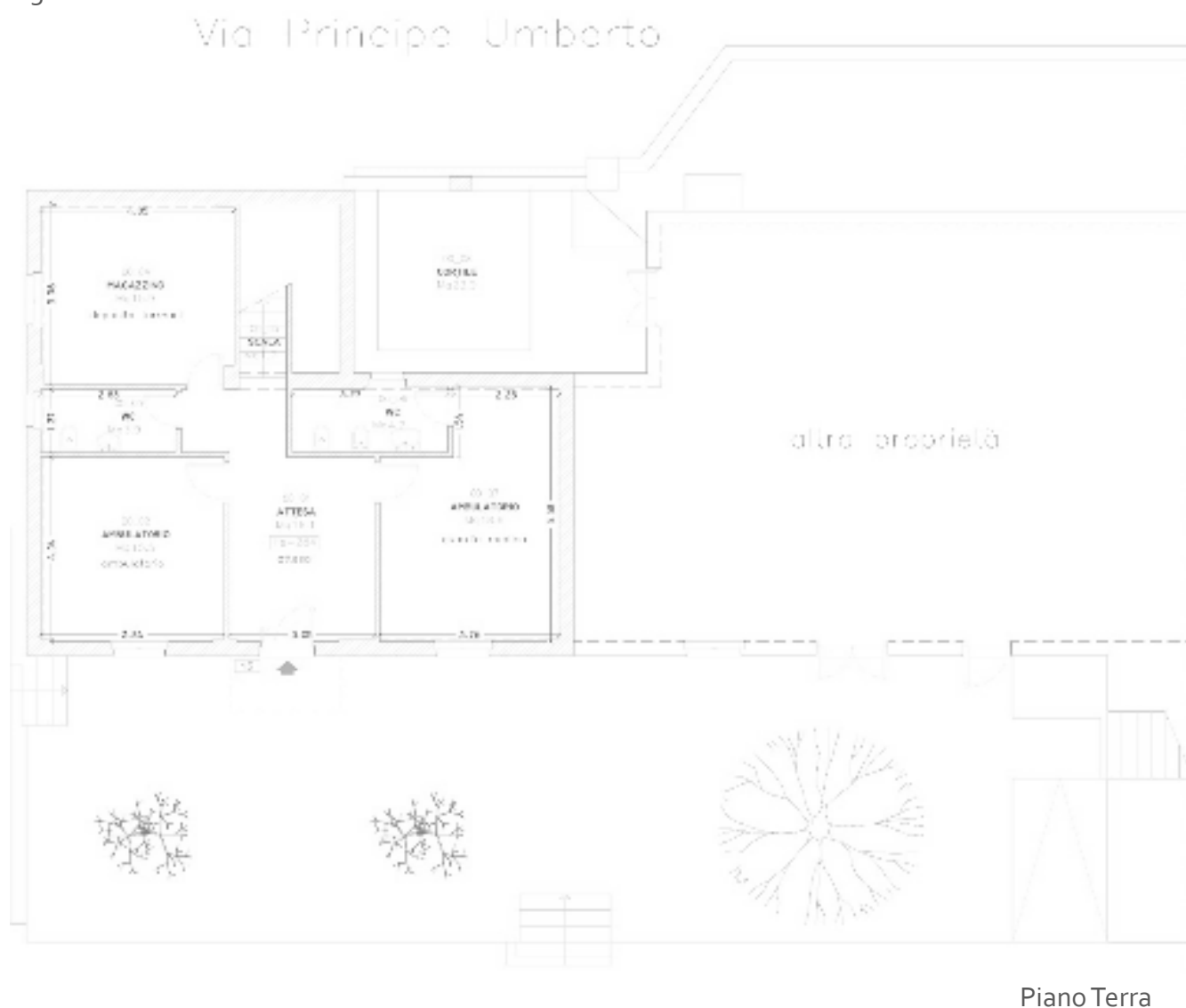
L'immobile non risulta sottoposto a vincoli di tipo paesaggistico, urbanistico e ambientale.

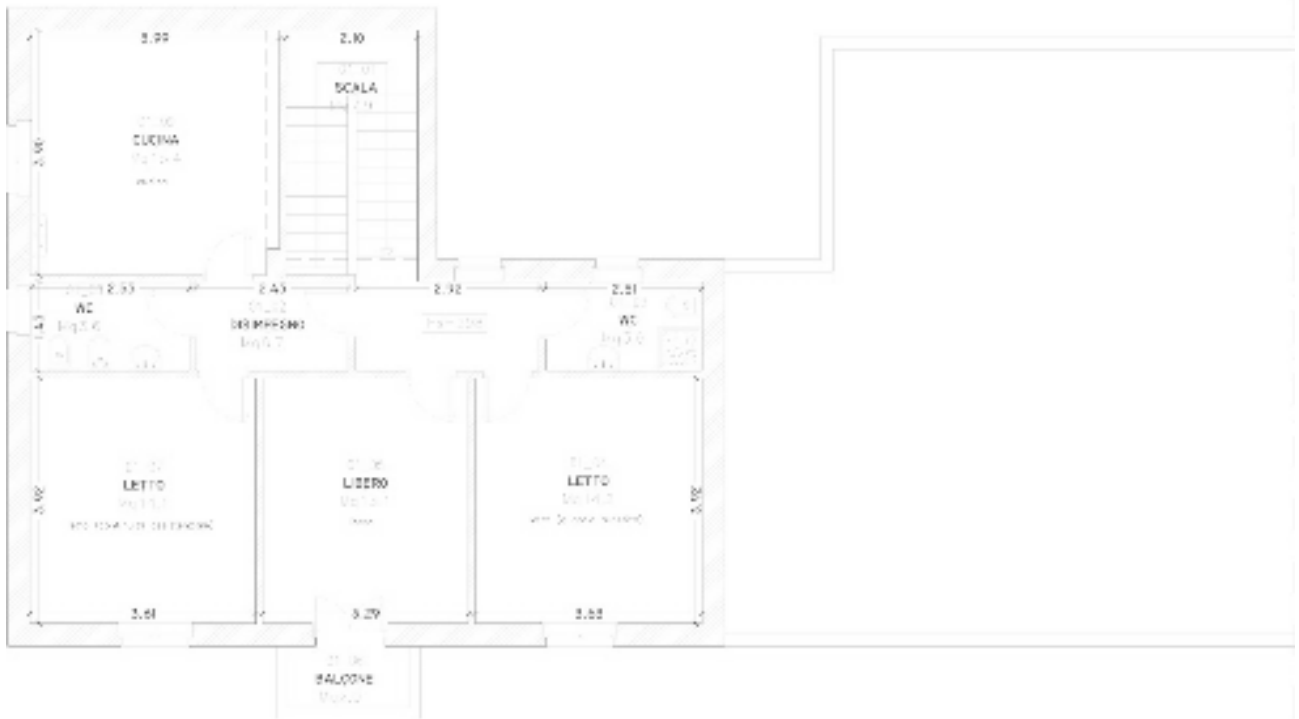
1.5 Disponibilità del Bene

Alla data odierna l'immobile è destinato ad accogliere la Poliambulatorio, CUP, DMS, NPI e diversi Uffici amministrativi di proprietà dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Palermo e non risulta gravato da vincoli di locazioni o comodati d'uso.

2. STATO DI FATTO

L'edificio in muratura, è stato oggetto di ristrutturazione parziale nel 2004, è una tipica costruzione dell'isola. Si articola su due piani, rivestita di intonaco bianco ha infissi in legno con una cornica di colore rosso, e copertura piana. Il tutto è in buono stato, anche internamente troviamo porte in legno.





Piano Primo

Rilievo fotografico



3. Calcolo Corrispettivi

CORRISPETTIVO PER VERIFICA DI VULNERABILITÀ SISMICA, SPESE ED ONERI , ONERI SICUREZZA

La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi , facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti, D.lgs. 50/2016 (così come modificato dal relativo correttivo D.lgs. 56/2017).

Stima parametrica costo ristrutturazione pesante (€/mq)	
(rivalutazione ISTAT dal 2018 al 2023 dell'importo desunto dalla Circolare della corte dei Conti del 2018 per ristrutturazione pesante per strutture territoriali sanitarie con indice 1,166 di €/mq 1.300)	€ 1.515,80
Superficie lorda dell'immobile (MQ)	195,9
Costo Costruzione (CC)	€296.945,22
Incidenza della parte strutturale (%)	25%
Valore dell'opera - parte strutturale (V)	€ 74.236,31

Nota : Il compenso per le verifiche di vulnerabilità viene determinato con riferimento al valore dell'opera (V)

A. COMPENSO PER VERIFICA DI VULNERABILITA' SISMICA

Il compenso è riferito alla verifica di vulnerabilità sismica, definizione della classificazione sismica, progettazione preliminare degli interventi di miglioramento/adeguamento, indice di sicurezza/rischio a seguito dell'intervento proposto, quantificazione economica degli interventi proposti.

<i>CATEGORIA</i>	<i>S.03</i>
<i>GRADO DI COMPLESSITA'</i>	<i>0,95</i>

Qbl.06	Relazione geotecnica	€ 301,82
Qbl.09	Relazione sismica e sulle strutture	€ 150,91
Qbl.11	Relazione geologica	€ 392,37
Qbll.09	Relazione geotecnica	€ 603,64
Qbll.12	Relazione sismica e sulle strutture	€ 301,82
Qbll.13	Relazione geologica	€ 643,89
Qbll.14	Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti	€ 905,47
Qbll.15	Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti	€ 1.207,29
Qbll.16	Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali	€ 1.810,93
	TOTALE COMPENSO	€ 6.318,14

C. SPESE ED ACCESSORI

C.1	Compenso per spese ed accessori (10% del CP) + maggiori spese per le isole (10% del CP)	€ 1.263,63
	Compenso per ulteriori costi relativi a: Indagini Strutturali distruttive, non distruttive, indagini su solai, saggi in fondazione, indagini geologiche, geotecniche ecc, spese di laboratorio e per rilascio certificati di prova, nonché per il ripristino post indagine, redazione di DocFAP (15% del CP)	€ 947,72
C.2	TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITA' AL NETTO DI IVA E CASSA	€ 8.529,48

Cassa previdenziale 4%	€ 341,18
IVA al 22% su compenso e cassa previdenziale	€ 1.951,55
TOTALE COMPENSO LORDO	€ 10.822,21

Fascicolo del bene e Corrispettivi



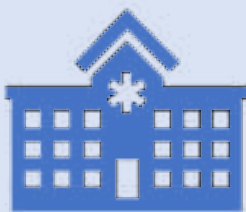
CUP: F27H21010140006

PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C1 – 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona



CdC HUB



"Poliambulatorio di Ustica"

RUP: Dir. Ing. Salvatore Falletta



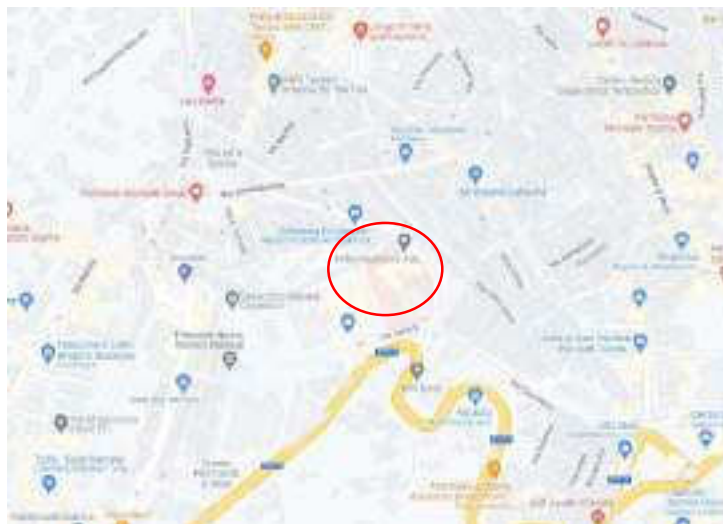
ASP 6 | AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI PALERMO
via Giacomo Cusmano, 24 - 90141 Palermo (PA)

Tel. 0917034716
Fax . 09170332336
P.IVA 05841760829

SOMMARIO

1.	DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE.....	3
1.1	Dati Identificativi	3
1.2	Inquadramento Territoriale.....	4
1.3	Dati Catastali	4
1.4	Presenza di Vincoli	6
1.5	Disponibilità del Bene	6
2.	STATO DI FATTO	6
3.	Calcolo Corrispettivi.....	11

1. DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE



Coordinate : 37.96725 N | 13.18122 E

1.1 Dati Identificativi

Tipo di Immobile: Poliambulatorio, Continuità Assistenziale

Distretto: 42 – Palermo

Indirizzo: Largo Gran Guardia, 2

CAP: 90010

Destinazione Urbanistica: Zona Urbana Consolidata

Zona Climatica: B

Zona Sismica: 2

Edificio a Disposizione: Intero Autonomo

Anno di Costruzione: 1980

Superficie Lorda: 650.64 mq

N. Di piani totali dell'immobile: 3

Accessibilità alla rete del trasporto pubblico: Si

Disponibilità Parcheggi: Esterni

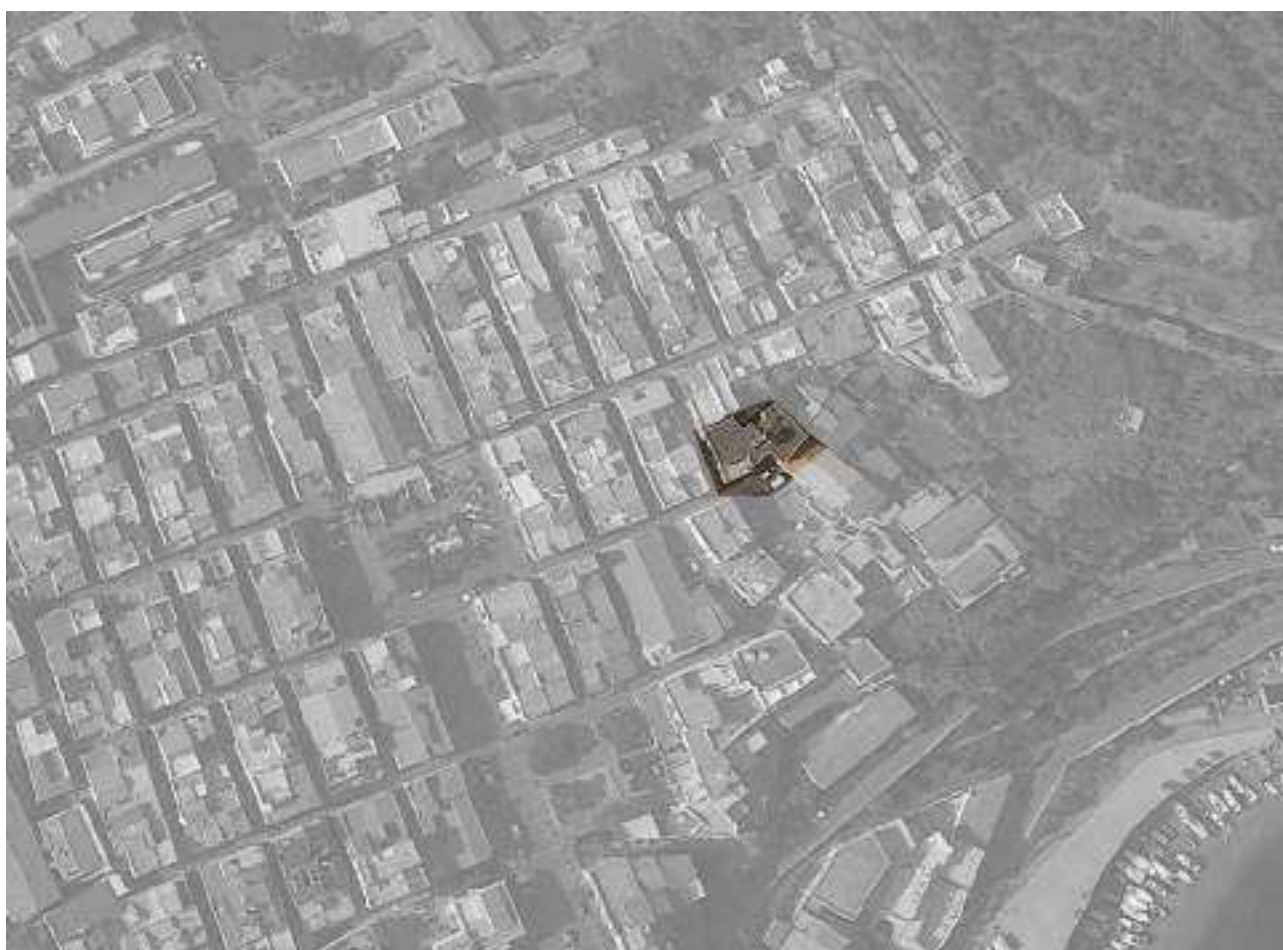
1.2 Inquadramento Territoriale

Note sulla zona

L'edificio si trova in zona centrale della area urbana dell'isola di Ustica che conta circa 1.306 abitanti. L'isola di Ustica si trova nel Mar Tirreno a circa 67 km a nord-ovest di Palermo e a 95 km a ovest di Alicudi, ma non fa parte delle Isole Eolie; occupa una superficie di circa 8,65 km² con una circonferenza di 12 km e misura 3,5 km di lunghezza e 2,5 km di larghezza.

Note sulla Posizione

L'immobile si trova in una posizione centrale dell'area urbana non lontano dai principali servizi. È vicino alla Via Vittorio Emanuele ed al lungomare Colombo e quindi al vicino porto.



Note sui collegamenti alla zona

Per collegare l'isola a Palermo è presente un apposito servizio di traghetti mediante uso di moderni catamarani e aliscafi. Il porto è dotato di attrezzature atte ad accogliere i diportisti. Sull'isola è presente una sola strada che effettua il periplo della stessa per un totale di 9 km. È presente un servizio di bus navetta che effettua il giro dell'isola.

1.3 Dati Catastali

Catastalmente la struttura è distinta al N.C.E.U. al Foglio 12 P.IIa 829 del Comune di Ustica (PA).

1.4 Presenza di Vincoli

L'immobile non risulta sottoposto a vincoli di tipo paesaggistico, urbanistico e ambientale.

1.5 Disponibilità del Bene

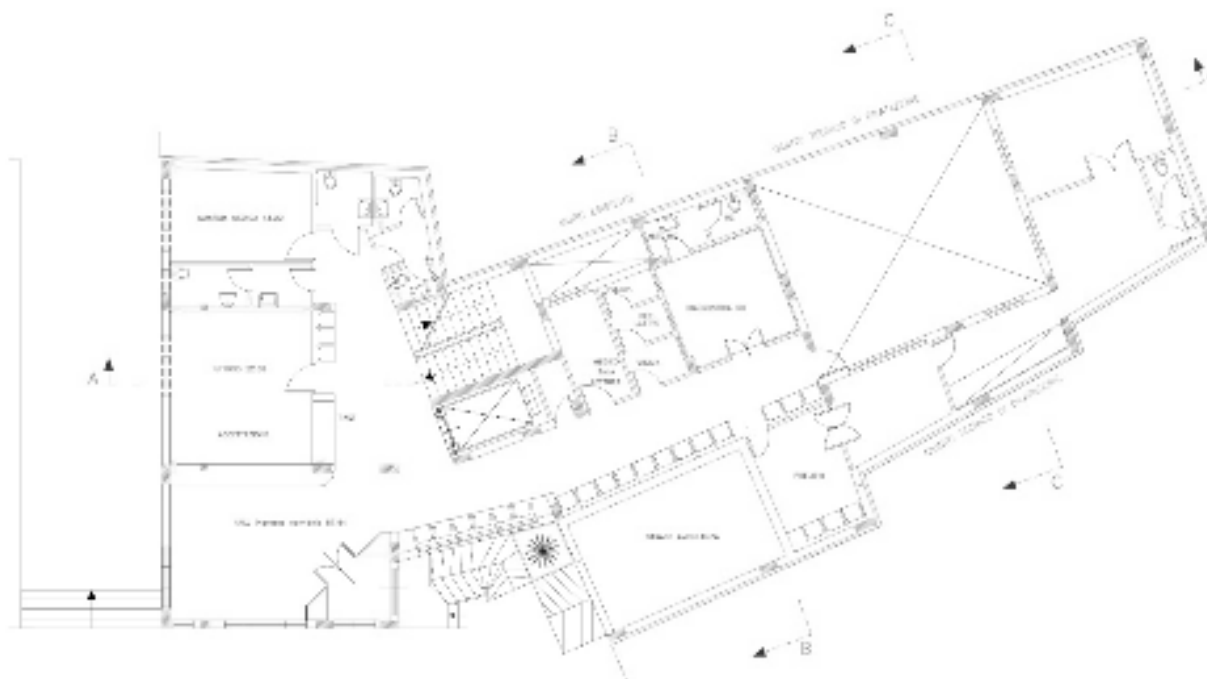
Alla data odierna l'immobile è destinato ad accogliere la Poliambulatorio, CUP, DMS, NPI e diversi Uffici amministrativi di proprietà dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Palermo e non risulta gravato da vincoli di locazioni o comodati d'uso.

1. STATO DI FATTO

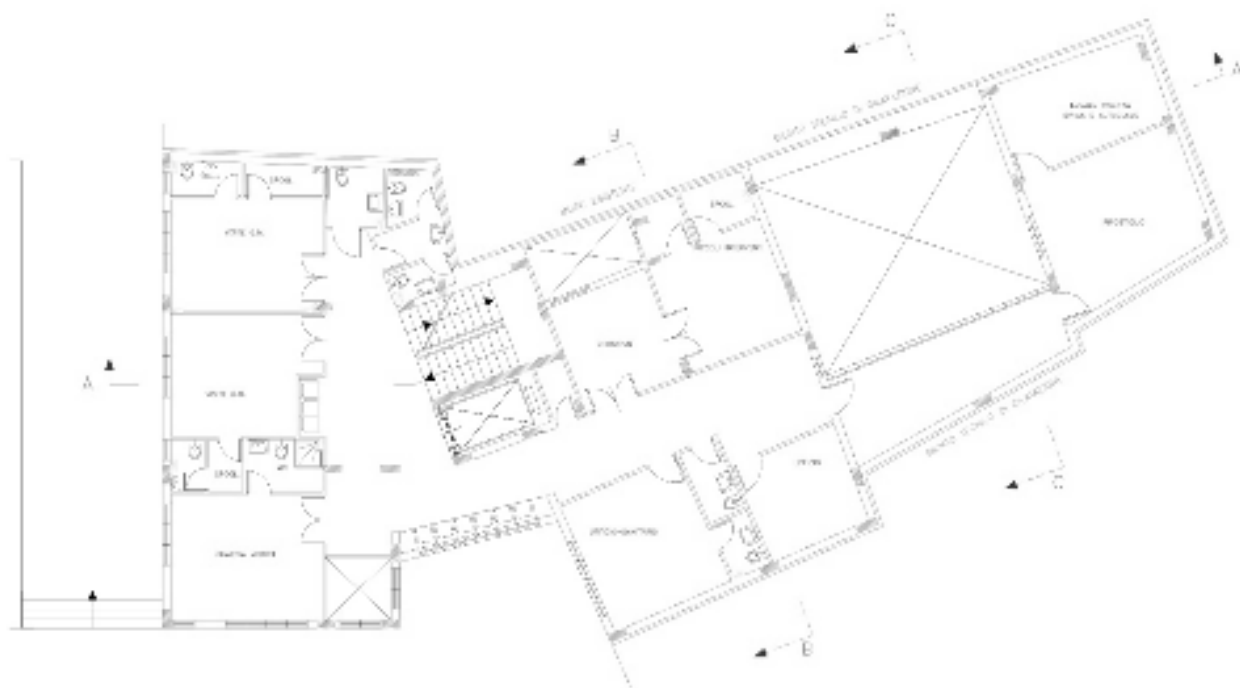
L'immobile, costruito intorno agli anni 80, ha tre elevazioni fuori terra destinato ad accogliere Poliambulatorio, la continuità assistenziale oltre ad Uffici amministrativi.

Al piano terra la struttura sanitaria presenta area adibita ad ambulatorio e dei locali riservati alla camera iperbarica. La camera iperbarica terapeutica multi posto è dotata di un impianto antincendio ad acqua pressurizzata per ogni compartimento interno.

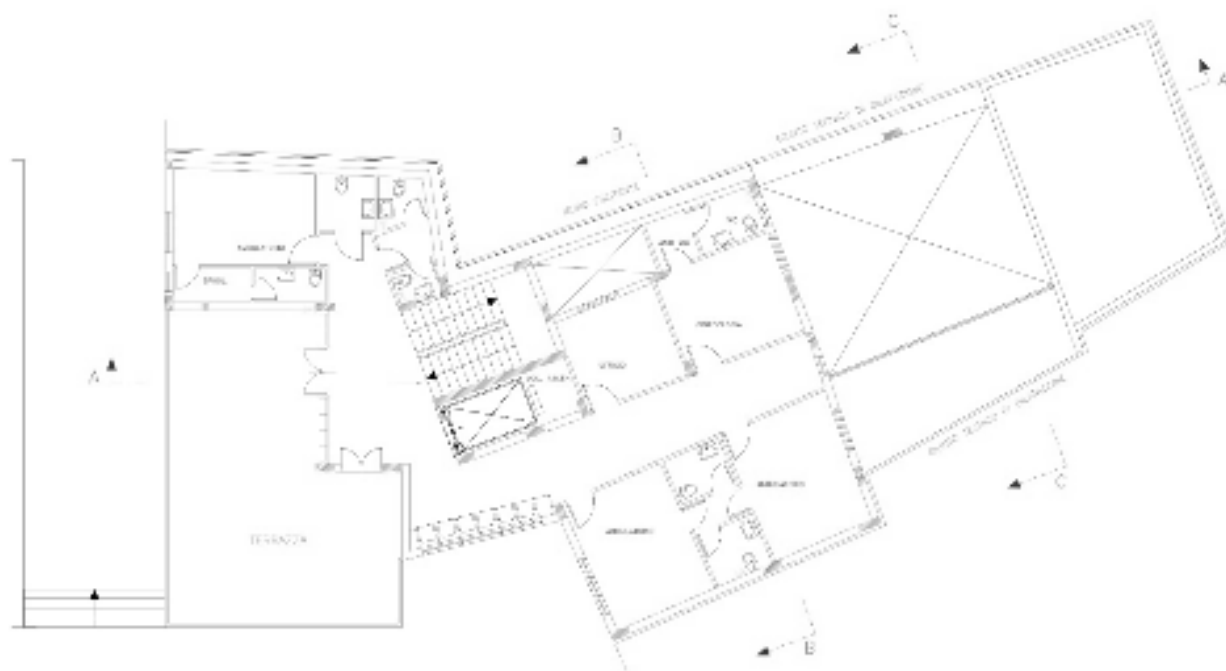
Tutto il piano primo della struttura sanitaria ospita un'area con funzioni ambulatoriali accessibile sia da un corpo scala de dall'impianto elevatore. Al piano secondo la struttura sanitaria ospita un'area con funzioni ambulatoriali, un locale con funzioni di laboratorio di analisi e un ambiente adibito ad ufficio amministrativo. La copertura è piana. L'edificio è dotato di impianto elettrico, di condizionamento ed antincendio.



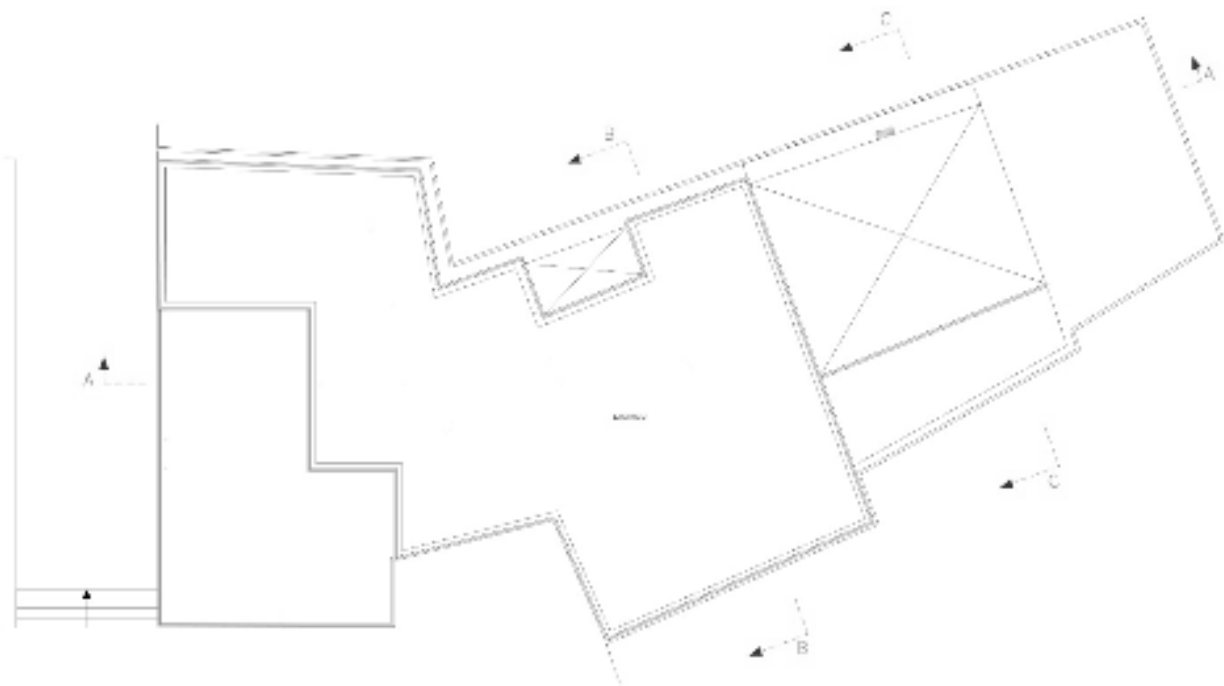
Piano terra



Piano primo



Piano secondo



Pianta delle coperture

Rilievo fotografico





3. Calcolo Corrispettivi

CORRISPETTIVO PER VERIFICA DI VULNERABILITÀ SISMICA, SPESE ED ONERI , ONERI SICUREZZA

La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi , facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti, D.lgs. 50/2016 (così come modificato dal relativo correttivo D.lgs. 56/2017).

Stima parametrica costo ristrutturazione pesante (€/mq)	
(rivalutazione ISTAT dal 2018 al 2023 dell'importo desunto dalla Circolare della corte dei Conti del 2018 per ristrutturazione pesante per strutture territoriali sanitarie con indice 1,166 di €/mq 1.300)	€ 1.515,80
Superficie lorda dell'immobile (MQ)	650,64
Costo Costruzione (CC)	€986.240,11
Incidenza della parte strutturale (%)	25%
Valore dell'opera - parte strutturale (V)	€246.560,03

Nota : Il compenso per le verifiche di vulnerabilità viene determinato con riferimento al valore dell'opera (V)

A. COMPENSO PER VERIFICA DI VULNERABILITA' SISMICA

Il compenso è riferito alla verifica di vulnerabilità sismica, definizione della classificazione sismica, progettazione preliminare degli interventi di miglioramento/adeguamento, indice di sicurezza/rischio a seguito dell'intervento proposto, quantificazione economica degli interventi proposti.

<i>CATEGORIA</i>	<i>S.03</i>
<i>GRADO DI COMPLESSITA'</i>	<i>0,95</i>

Qbl.06	Relazione geotecnica	€ 700,59
Qbl.09	Relazione sismica e sulle strutture	€ 350,29
Qbl.11	Relazione geologica	€ 910,76
Qbll.09	Relazione geotecnica	€ 1.401,17
Qbll.12	Relazione sismica e sulle strutture	€ 700,59
Qbll.13	Relazione geologica	€ 1.494,58
Qbll.14	Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti	€ 2.101,76
Qbll.15	Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti	€ 2.802,34
Qbll.16	Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali	€ 4.203,52
	TOTALE COMPENSO	€ 14.665,59

C. SPESE ED ACCESSORI

C.1	Compenso per spese ed accessori (10% del CP) + maggiori spese per le isole (10% del CP)	€ 2.933,12
	Compenso per ulteriori costi relativi a: Indagini Strutturali distruttive, non distruttive, indagini su solai, saggi in fondazione, indagini geologiche, geotecniche ecc, spese di laboratorio e per rilascio certificati di prova, nonché per il ripristino post indagine, redazione di DocFAP (15% del CP)	€ 2.199,84
C.2		
	TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITA' AL NETTO DI IVA E CASSA	€ 19.798,55

Cassa previdenziale 4%	€ 791,94
IVA al 22% su compenso e cassa previdenziale	€ 4.529,91
TOTALE COMPENSO LORDO	€ 25.120,40

QUADRO ECONOMICO			Procedura 10
Importo appalto			
A	A1	Spese tecniche per studio di Vulnerabilità Sismica, Saggi, Indagini e ripristini, redazione DOCFAP	€ 89.080,58
	A2	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso (2% di A1)	€ 1.781,61
TOTALE A			€ 90.862,19
Somme a disposizione dell'aministrazione			
B	B1	Accantonamento per imprevisti (10% di A)	€ 9.086,22
	B2	Oneri di conferimento a discarica materiali-indagini	€ 1.000,00
	B3	Fondo ex art. 113 del D.Lgs 50/201 (2% di A)	€ 1.817,24
	B4	Contributo CNPAI per progettisti (4% di A)	€ 3.634,49
	B5	IVA al 22% di A	€ 19.989,68
	B6	IVA al 22% di B4	€ 799,59
	B7	IVA al 22% di B1 - B2	€ 2.218,97
TOTALE A			€ 38.546,19
Totale complessivo			€ 129.408,38



Sede legale: Via G. Cusmano, 24 – 90141 PALERMO
C.F. e P. I.V.A.: 05841760829

***** (CUP *****)
***** (CUP *****)
***** (CUP *****)

DIREZIONE GENERALE
U.O.C. Sviluppo e Gestione dei Progetti Sanitari
“Ufficio Speciale”

ALLEGATO “1”

DICHIARAZIONE DI IMPEGNO E POSSESSO DEI REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA FINANZIARIA E CAPACITÀ TECNICHE-PROFESSIONALI

Il sottoscritto _____

Nato a _____ il _____

C. F. _____

residente in _____

in qualità di _____

libero professionista singolo iscritto all’Ordine degli _____ di _____ al n. _____ dal _____;

di rappresentante di liberi professionisti associati (studio associato, che assumono la seguente denominazione“.....” il quale partecipa come “professionista associato” unitamente a **(riportare nominativo qualifica professionale e c.f. di ogni associato)**:

1) nome e cognome _____qualifica _____ C.F. _____, iscritto all’Ordine degli _____ di _____ al n. _____ dal _____;

2) nome e cognome _____qualifica _____ C.F. _____, iscritto all’Ordine degli _____ di _____ al n. _____ dal _____;

3) nome e cognome _____ qualifica _____
_____ C.F. _____, iscritto all'Ordine
degli _____ di _____ al n. _____ dal
_____;

- di legale rappresentante di società di professionisti (art. 46 comma 1 lett. b) DLgs 50/16) o di ingegneria (art. 46 c.1 lett. c) DLgs 50/16) denominata _____
P. IVA _____ con sede legale in _____
provincia _____ via/piazza _____ tel. _____, e-mail
_____, Pec _____, che occupa n. _____
dipendenti, composta :

(riportare nominativo qualifica professionale, iscrizione all'Albo professionale e c.f. di ogni socio)

1) nome e cognome _____ qualifica _____
_____ C.F. _____, iscritto all'Ordine
degli _____ di _____ al n. _____ dal _____

2) nome e cognome _____ qualifica _____
_____ C.F. _____, iscritto all'Ordine
degli _____ di _____ al n. _____ dal _____

3) nome e cognome _____ qualifica _____
_____ C.F. _____, iscritto all'Ordine
degli _____ di _____ al n. _____ dal _____

- di capogruppo del raggruppamento temporaneo (R.T.P. o R.T.I.) costituito/da costituirsi, cui partecipano i seguenti ulteriori soggetti in qualità di mandanti **(riportare nominativo qualifica professionale, iscrizione all'Ordine professionale, di ogni soggetto nonché la specifica se trattasi di professionista singolo, rappresentante di associazione di professionisti, legale rappresentante di società. Le società devono indicare il numero di dipendenti occupati alla data di pubblicazione dell'avviso)**

1) nome e cognome _____ qualifica _____
_____ C.F. _____, iscritto all'Ordine
degli _____ di _____ al n. _____ dal _____, in qualità
di _____, che occupa n. _____ dipendenti;

2) nome e cognome _____ qualifica _____
_____, C.F. _____, iscritto all'Ordine degli _____ di _____ al n. _____ dal _____, in qualità di _____, che occupa n. _____ dipendenti;

3) nome e cognome _____ qualifica _____
_____, C.F. _____, iscritto all'Ordine degli _____ di _____ al n. _____ dal _____, in qualità di _____, che occupa n. _____ dipendenti;

4) nome e cognome _____ qualifica _____
_____, C.F. _____, iscritto all'Ordine degli _____ di _____ al n. _____ dal _____, in qualità di _____, che occupa n. _____ dipendenti;

- in qualità di mandante del raggruppamento temporaneo (R.T.P. o R.T.I.) costituito/da costituirsi, cui partecipano i seguenti ulteriori soggetti in qualità di capogruppo/mandanti
(riportare nominativo qualifica professionale, iscrizione all'Ordine professionale, di ogni soggetto nonché la specifica se trattasi di professionista singolo, rappresentante di associazione di professionisti, legale rappresentante di società)

1) nome e cognome _____ qualifica _____
_____, C.F. _____, iscritto all'Ordine degli _____ di _____ al n. _____ dal _____, in qualità di _____, che occupa n. _____ dipendenti;

2) nome e cognome _____ qualifica _____
_____, C.F. _____, iscritto all'Ordine degli _____ di _____ al n. _____ dal _____, in qualità di _____, che occupa n. _____ dipendenti;

3) nome e cognome _____ qualifica _____
_____, C.F. _____, iscritto all'Ordine degli _____ di _____ al n. _____ dal _____, in qualità di _____, che occupa n. _____ dipendenti;

4) nome e cognome _____ qualifica _____
_____ C.F. _____, iscritto all'Ordine degli _____ di _____ al n. _____ dal _____, in qualità di _____, che occupa n. _____ dipendenti;

in qualità legale rappresentante del consorzio stabile (art. 46 comma 1 lett. f) DLgs 50/16) denominato _____ P.IVA _____ con sede legale in _____ provincia _____ via/piazza _____ tel. _____ fax _____ pec _____ @ _____, che occupa n. _____ dipendenti composto da:

(riportare nominativo qualifica professionale e c.f. di ogni legale rappresentante del consorziato)

1) nome e cognome _____ qualifica _____
_____ C.F. _____

2) nome e cognome _____ qualifica _____
_____ C.F. _____

3) nome e cognome _____ qualifica _____
_____ C.F. _____

4) nome e cognome _____ qualifica _____
_____ C.F. _____ il quale ha come

Responsabile della Progettazione o Direttore/Tecnico:

1) nome e cognome _____ qualifica _____
_____ C.F. _____

ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000 n.445 e ss.mm.ii. consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo DPR 445/2000 e ss.mm.ii. per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate:

DICHIARA/DICHIARANO

dichiarazione in merito ai requisiti di ordine generale

Che nei propri confronti, nei confronti dell'Operatore economico che rappresenta e nei confronti di tutti i soggetti di cui all'art. 80, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016, non ricorrono nessuna delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, ed in particolare:

- A) di non aver subito condanna con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per uno dei seguenti reati (art. 80, comma 1, D.Lgs n. 50/2016):**
- a. delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 416, 416-bis del codice penale ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto articolo 416-bis ovvero al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'articolo 74 del decreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309, dall'articolo 291-quater del decreto del Presidente della Repubblica 23 gennaio 1973, n. 43 e dall'articolo 260 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio;
 - b. delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater, 320, 321, 322, 322-bis, 346-bis, 353, 353-bis, 354, 355 e 356 del codice penale nonché all'articolo 2635 del codice civile;
 - b-bis. false comunicazioni sociali di cui agli articoli 2621 e 2622 del codice civile;
 - c. frode ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee;
 - d. delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche;
 - e. delitti di cui agli articoli 648-bis, 648-ter e 648-ter.1 del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'articolo 1 del decreto legislativo 22 giugno 2007, n. 109 e successive modificazioni;
 - f. sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il decreto legislativo 4 marzo 2014, n. 24;
 - g. ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione;

(Oppure, se presenti condanne)

- A.1) indica tutte le sentenze di condanna passate in giudicato, i decreti penali di condanna divenuti irrevocabili, ovvero la misura interdittiva, le sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art.444 del Codice di procedura penale emessi nei propri confronti, ivi comprese quelle per le quali abbia beneficiato della non menzione, ad esclusione delle condanne per reati depenalizzati o per le quali è intervenuta la riabilitazione o quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna o in caso di revoca della condanna medesima;**

L'esclusione opera se la sentenza o il decreto ovvero la misura interdittiva sono stati emessi nei confronti: del titolare o del direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; di un socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice; dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali, dei membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio.

In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri che

vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata; l'esclusione non va disposta e il divieto non si applica quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima.

- B) Che nei propri confronti non sussistono di cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto. Resta fermo quanto previsto dagli articoli 88, comma 4-bis, e 92, commi 2 e 3, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, con riferimento rispettivamente alle comunicazioni antimafia e alle informazioni antimafia (art. 80, comma 2, D.Lgs n. 50/2016).**

- C) Di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti (art. 80, comma 4, D.Lgs n. 50/2016).**

Costituiscono gravi violazioni quelle che comportano un omesso pagamento di imposte e tasse superiore all'importo di cui all'articolo 48-bis, commi 1 e 2-bis, del decreto del Presidente della Repubblica 29 settembre 1973, n. 602. Costituiscono violazioni definitivamente accertate quelle contenute in sentenze o atti amministrativi non più soggetti ad impugnazione. Costituiscono gravi violazioni in materia contributiva e previdenziale quelle ostantive al rilascio del documento unico di regolarità contributiva (DURC), di cui al decreto del Ministero del lavoro e delle politiche sociali 30 gennaio 2015, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 125 del 1° giugno 2015, ovvero delle certificazioni rilasciate dagli enti previdenziali di riferimento non aderenti al sistema dello sportello unico previdenziale. Il presente comma non si applica quando l'operatore economico ha ottemperato ai suoi obblighi pagando o impegnandosi in modo vincolante a pagare le imposte o i contributi previdenziali dovuti, compresi eventuali interessi o multe, purché il pagamento o l'impegno siano stati formalizzati prima della scadenza del termine per la presentazione delle domande.

- D) di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro nonché agli obblighi di cui all'articolo 30, comma 3 del Codice (art. 80, comma 5, lettera a, D.Lgs n. 50/2016).**

L'esclusione opera anche con riferimento a un suo subappaltatore nei casi di cui all'articolo 105, comma 6 (casi di appalti di importo pari o superiore alla soglia comunitaria di cui all'articolo 35 del Codice e per i quali non sia necessaria una particolare specializzazione o casi di appalti di importo inferiore in cui sia necessaria una particolare specializzazione, nei quali l'appaltatore deve indicare in sede di gara una terna di subappaltatori).

- E) di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo (salvo il caso di concordato con continuità aziendale), o che nei propri riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni (art. 80, comma 5, lettera b, D.Lgs n. 50/2016);**

(Oppure, in caso di concordato preventivo con continuità aziendale)

- E.1) di avere depositato il ricorso per l'ammissione alla procedura di concordato preventivo con continuità aziendale, di cui all'art. 186-bis del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, e di essere stato**

autorizzato alla partecipazione a procedure per l'affidamento di contratti pubblici dal Tribunale di ... [inserire riferimenti autorizzazione, n., data, ecc., ...]:

(Oppure)

- E.2) di trovarsi in stato di concordato preventivo con continuità aziendale, di cui all'art. 186-bis del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, giusto decreto del Tribunale di [..... del.....] : per tale motivo, dichiara di non partecipare alla presente gara quale impresa mandataria di un raggruppamento di imprese; alla suddetta dichiarazione, a pena di esclusione, devono essere, altresì, allegati i seguenti documenti:**

a.1. relazione di un professionista in possesso dei requisiti di cui all'art. 67, lett. d), del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, che attesta la conformità al piano di risanamento e la ragionevole capacità di adempimento del contratto;

a.2. dichiarazione sostitutiva con la quale il concorrente indica l'operatore economico che, in qualità di impresa ausiliaria, metterà a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse e i requisiti di capacità finanziaria, tecnica, economica nonché di certificazione richiesti per l'affidamento dell'appalto e potrà subentrare, in caso di fallimento nel corso della gara oppure dopo la stipulazione del contratto, ovvero nel caso in cui non sia più in grado, per qualsiasi ragione, di dare regolare esecuzione all'appalto;

a.3. dichiarazione sostitutiva con la quale il legale rappresentante di altro operatore economico, in qualità di impresa ausiliaria:

1) attesta il possesso, in capo all'impresa ausiliaria, dei requisiti generali di cui all'art. 80 del Codice, l'inesistenza di una delle cause di divieto, decadenza o sospensione di cui all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e il possesso di tutte le risorse e i requisiti di capacità finanziaria, tecnica, economica e di certificazione richiesti per l'affidamento dell'appalto;

2) si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie all'esecuzione del contratto ed a subentrare all'impresa ausiliata nel caso in cui questa fallisca nel corso della gara oppure dopo la stipulazione del contratto, ovvero non sia più in grado, per qualsiasi ragione, di dare regolare esecuzione all'appalto;

3) attesta che l'impresa ausiliaria non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 45 del Codice;

a.4. originale o copia autentica del contratto, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione tutte le risorse necessarie all'esecuzione del contratto, per tutta la durata dell'appalto e a subentrare allo stesso in caso di fallimento oppure, in caso di avvalimento nei confronti di una impresa che appartiene al medesimo gruppo, dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo;

L'esclusione opera anche con riferimento a un suo subappaltatore nei casi di cui all'articolo 105, comma 6 (casi di appalti di importo pari o superiore alla soglia comunitaria di cui all'articolo 35 del Codice e per i quali non sia necessaria una particolare specializzazione o casi di appalti di importo inferiore in cui sia necessaria una particolare specializzazione, nei quali l'appaltatore deve indicare in sede di gara una terna di subappaltatori).

- F) di non essersi reso colpevole di gravi illeciti professionali, tali da rendere dubbia la sua integrità o affidabilità, ai sensi di quanto previsto dall'art. 80, comma 5, lettera c) del Codice.**

L'esclusione opera anche con riferimento a un suo subappaltatore nei casi di cui all'articolo 105, comma 6 (casi di appalti di importo pari o superiore alla soglia comunitaria di cui all'articolo 35 del Codice e per i quali non sia necessaria una particolare specializzazione o casi di appalti di

importo inferiore in cui sia necessaria una particolare specializzazione, nei quali l'appaltatore deve indicare in sede di gara una terna di subappaltatori).

- Fbis) Di non aver tentato di influenzare indebitamente il processo decisionale della stazione appaltante o di ottenere informazioni riservate a fini di proprio vantaggio o di non aver fornito, anche per negligenza, informazioni false o fuorvianti suscettibili di influenzare le decisioni sull'esclusione, la selezione o l'aggiudicazione, o di non aver omesso le informazioni dovute ai fini del corretto svolgimento della procedura di selezione (Articolo 80, comma 5, lettera c-bis) del Codice);**
- Fter) di non aver dimostrato significative o persistenti carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto o di concessione che ne hanno causato la risoluzione per inadempimento ovvero la condanna al risarcimento del danno o altre sanzioni comparabili (Articolo 80, comma 5, lettera c-ter) del Codice);**
- Fquater) di non aver commesso grave inadempimento nei confronti di uno o più subappaltatori, riconosciuto o accertato con sentenza passata in giudicato (Articolo 80, comma 5, lettera c-quater) del Codice);**
- G) che la propria partecipazione alla presente procedura di gara non determina una situazione di conflitto di interesse ai sensi dell'articolo 42, comma 2, del Codice non diversamente risolvibile (Articolo 80, comma 5, lettera d) del Codice);**
L'esclusione opera anche con riferimento a un suo subappaltatore nei casi di cui all'articolo 105, comma 6 (casi di appalti di importo pari o superiore alla soglia comunitaria di cui all'articolo 35 del Codice e per i quali non sia necessaria una particolare specializzazione o casi di appalti di importo inferiore in cui sia necessaria una particolare specializzazione, nei quali l'appaltatore deve indicare in sede di gara una terna di subappaltatori).
- G.1) una distorsione della concorrenza derivante dal precedente coinvolgimento degli operatori economici nella preparazione della procedura di appalto di cui all'articolo 67 del codice non possa essere risolta con misure meno intrusive (Articolo 80, comma 5, lettera e) del Codice);**
L'esclusione opera anche con riferimento a un suo subappaltatore nei casi di cui all'articolo 105, comma 6 (casi di appalti di importo pari o superiore alla soglia comunitaria di cui all'articolo 35 del Codice e per i quali non sia necessaria una particolare specializzazione o casi di appalti di importo inferiore in cui sia necessaria una particolare specializzazione, nei quali l'appaltatore deve indicare in sede di gara una terna di subappaltatori).
- H) di non essere stato soggetto alla sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c) del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231 o ad altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 (Articolo 80, comma 5, lettera f) del Codice);**
L'esclusione opera anche con riferimento a un suo subappaltatore nei casi di cui all'articolo 105, comma 6 (casi di appalti di importo pari o superiore alla soglia comunitaria di cui all'articolo 35 del Codice e per i quali non sia necessaria una particolare specializzazione o casi di appalti di

importo inferiore in cui sia necessaria una particolare specializzazione, nei quali l'appaltatore deve indicare in sede di gara una terna di subappaltatori).

- H.1) che presenti nella procedura di gara in corso e negli affidamenti dei subappalti documentazione o dichiarazioni non veritiere (Articolo 80, comma 5, lettera f-bis) del Codice);**
L'esclusione opera anche con riferimento a un suo subappaltatore nei casi di cui all'articolo 105, comma 6 (casi di appalti di importo pari o superiore alla soglia comunitaria di cui all'articolo 35 del Codice e per i quali non sia necessaria una particolare specializzazione o casi di appalti di importo inferiore in cui sia necessaria una particolare specializzazione, nei quali l'appaltatore deve indicare in sede di gara una terna di subappaltatori).
- H.2) l'operatore economico iscritto nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalti. Il motivo di esclusione perdura fino a quando opera l'iscrizione nel casellario informatico (Articolo 80, comma 5, lettera f-ter) del Codice);**
L'esclusione opera anche con riferimento a un suo subappaltatore nei casi di cui all'articolo 105, comma 6 (casi di appalti di importo pari o superiore alla soglia comunitaria di cui all'articolo 35 del Codice e per i quali non sia necessaria una particolare specializzazione o casi di appalti di importo inferiore in cui sia necessaria una particolare specializzazione, nei quali l'appaltatore deve indicare in sede di gara una terna di subappaltatori).
- I) di non risultare iscritto nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione, per il periodo durante il quale perdura l'iscrizione (Articolo 80, comma 5, lettera g) del Codice);**
L'esclusione opera anche con riferimento a un suo subappaltatore nei casi di cui all'articolo 105, comma 6 (casi di appalti di importo pari o superiore alla soglia comunitaria di cui all'articolo 35 del Codice e per i quali non sia necessaria una particolare specializzazione o casi di appalti di importo inferiore in cui sia necessaria una particolare specializzazione, nei quali l'appaltatore deve indicare in sede di gara una terna di subappaltatori).
- L) di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria di cui all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55 (Articolo 80, comma 5, lettera h) del Codice);**
L'esclusione ha durata di un anno decorrente dall'accertamento definitivo della violazione e va comunque disposta se la violazione non è stata rimossa.
L'esclusione opera anche con riferimento a un suo subappaltatore nei casi di cui all'articolo 105, comma 6 (casi di appalti di importo pari o superiore alla soglia comunitaria di cui all'articolo 35 del Codice e per i quali non sia necessaria una particolare specializzazione o casi di appalti di importo inferiore in cui sia necessaria una particolare specializzazione, nei quali l'appaltatore deve indicare in sede di gara una terna di subappaltatori).
- M) di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi della l. 12 marzo 1999, n. 68 (Articolo 80, comma 5, lettera i) del Codice);**
L'esclusione opera anche con riferimento a un suo subappaltatore nei casi di cui all'articolo 105, comma 6 (casi di appalti di importo pari o superiore alla soglia comunitaria di cui all'articolo 35 del Codice e per i quali non sia necessaria una particolare specializzazione o casi di appalti di

importo inferiore in cui sia necessaria una particolare specializzazione, nei quali l'appaltatore deve indicare in sede di gara una terna di subappaltatori).

- N) di non trovarsi nelle condizioni di cui all'art. 80, comma 5, lettera l), del Codice, per non essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203 (Articolo 80, comma 5, lettera l) del Codice);**

Oppure:

- N.1) di non trovarsi nelle condizioni di cui all'art. 80, comma 5, lettera l), del Codice, in quanto, pur essendo stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, ha denunciato i fatti all'autorità giudiziaria.**

L'esclusione opera anche con riferimento a un suo subappaltatore nei casi di cui all'articolo 105, comma 6 (casi di appalti di importo pari o superiore alla soglia comunitaria di cui all'articolo 35 del Codice e per i quali non sia necessaria una particolare specializzazione o casi di appalti di importo inferiore in cui sia necessaria una particolare specializzazione, nei quali l'appaltatore deve indicare in sede di gara una terna di subappaltatori).

- O) di non essere in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile con altri operatori economici e di aver formulato l'offerta autonomamente (Articolo 80, comma 5, lettera m) del Codice);**

Oppure

- O.1) di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di altri operatori economici che si trovano, nei suoi confronti, in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile e di aver formulato autonomamente l'offerta;**

Oppure

- O.2) di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di altri operatori economici che si trovano, nei suoi confronti, in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile e di aver formulato autonomamente l'offerta.**

L'esclusione opera anche con riferimento a un suo subappaltatore nei casi di cui all'articolo 105, comma 6 (casi di appalti di importo pari o superiore alla soglia comunitaria di cui all'articolo 35 del Codice e per i quali non sia necessaria una particolare specializzazione o casi di appalti di importo inferiore in cui sia necessaria una particolare specializzazione, nei quali l'appaltatore deve indicare in sede di gara una terna di subappaltatori).

dichiarazione/i relativa ai soggetti cessati, o per fusioni o incorporazioni

Si precisa che, nel caso fossero intervenute, nell'anno antecedente la data di invio della presente lettera in ordine ai soggetti cessati ai sensi dell'art. 80 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 (barrare la casella che interessa):

- nell'anno 2023 non vi sono stati soggetti cessati dalle cariche indicate nell'art. 80 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 aventi poteri di rappresentanza o di impegnare l'operatore economico.
- nell'anno 2023 sono cessati dalla carica i seguenti soggetti:

aventi poteri di rappresentanza o di impegnare la società ma nei cui confronti

- non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile

oppure

- sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del C.P.P. per reati gravi in danno dello Stato o della comunità che incidono sulla moralità professionale.

- nell'anno 2023 sono cessati dalla carica i seguenti soggetti:

aventi poteri di rappresentanza o di impegnare la società ma nei cui confronti è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del C.P.P. per reati gravi in danno dello Stato o della comunità che incidono sulla moralità professionale ; e che pertanto vi è stata da parte dell'operatore economico partecipante alla predetta gara completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata (allegare alla presente dichiarazione descrizione delle misure adottate).

dichiarazione/i relative ai requisiti di capacita economico-finanziaria e tecnico professionale

si dichiara altresì di essere in possesso dei seguenti requisiti di capacita economico-finanziaria e tecnico professionale ed in particolare:

- A. **aver espletato negli ultimi dieci anni servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare**, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale per ogni classe e categoria **pari a 1,5 volta** l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie di seguito indicate:

ID OPERE DM 2016	IMPORTO A BASE D'ASTA (in €)	X 1,50	TOTALE IMPORTO MAGGIORATO (in €)	IMPORTO DICHIARATO REQUISITO
S.03 e/o S.04	€ *****,**	1,50	€ *****,**	€ _____

- B. **aver espletato negli ultimi dieci anni due servizi di ingegneria e di architettura**, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, relativi ai lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo totale **non inferiore a 0,60 volte** l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'affidamento:

ID OPERE DM 2016	IMPORTO A BASE D'ASTA (in €)	X 0,60	TOTALE IMPORTO MAGGIORATO (in €)	IMPORTO DICHIARATO REQUISITO
S.03 e/o S.04	€ *****,**	0,60	€ *****,**	€ _____

- C. di aver stipulato una copertura assicurativa contro i rischi professionali per un massimale pari ad € _____ (pari ad almeno 1 volta l'importo a base di gara REQUISITO), giusta polizza assicurativa n. _____ emessa da _____ il _____;
- D. Che il numero medio annuo di personale tecnico utilizzato negli ultimi 3 anni antecedenti la data di pubblicazione dell'avviso di gara di gara, comprendente i soci attivi, i dirigenti, i dipendenti e i consulenti con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua, è pari a _____ unità;
- E. di eleggere a proprio domicilio per le comunicazioni _____;
- F. l'indirizzo di posta elettronica e il numero di fax che la stazione appaltante resta autorizzata ad utilizzare per l'invio delle comunicazioni di cui all'art. 76 comma 5 del D.Lgs n. 50/2016 nonché ogni altra comunicazione relativa allo svolgimento della gara sono i seguenti:
- PEC (in stampatello) _____ @ _____
- recapito telefonico fisso e mobile _____

DICHIARO INOLTRE

- che i fatti, stati e qualità sopra riportati corrispondono a verità;
- di avere preso visione della lettera di invito/disciplinare di gara e di accettare, senza riserva alcuna, tutte le clausole in essa contenute.
- di essere disponibili ad iniziare subito il servizio, anche in pendenza di contratto;
- che l'offerta presentata ha una validità di 180 giorni lavorativi dalla data di scadenza fissata per la ricezione delle offerte.
- di impegnarsi, pena il recesso del contratto, a collaborare con le Forze di Polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di subappalti a determinate imprese, danneggiamenti/furti di beni personali o in cantiere, etc.), ai sensi dell'articolo 8 del Programma Quadro "Sicurezza e Legalità per lo Sviluppo della Regione Siciliana".
- di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui del **(GDPR)** Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati (Regolamento UE 2016/679), che i dati personali raccolti saranno trattati esclusivamente nell'ambito del procedimento di gara ed in caso di aggiudicazione per la stipula e gestione del contratto e di prestare, con la sottoscrizione della presente, il consenso al trattamento dei propri dati.
- La non sussistenza di cause di incompatibilità di cui all'articolo 42 del Codice, ovvero che l'Operatore economico rappresentato, direttamente o per il tramite di altro soggetto che risulti controllato, controllante

o collegato, non ha svolto attività di supporto per l'intervento oggetto della manifestazione di interesse, né che alcun suo dipendente o suo consulente su base annua con rapporto esclusivo ha partecipato a tale attività di supporto.

- L'assenza di partecipazione plurima, ovvero che non presentano la manifestazione di interesse alla stessa procedura:

- o in più di un raggruppamento temporaneo ovvero singolarmente e quale componente di un raggruppamento temporaneo o di un consorzio stabile;
- o in più di una società di professionisti o società di ingegneria delle quali il candidato è amministratore, socio, dipendente, consulente o collaboratore, ai sensi di quanto previsto dagli articoli 2 o 3 del D.M. 2 dicembre 2016, n. 263.

- di essere disponibile, qualora invitato alla formulazione dell'offerta, alla presentazione di copia dell'ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile redatto ai sensi dell'articolo 46, decreto legislativo n. 198 del 2006, con attestazione della sua conformità a quello eventualmente già trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e ai consiglieri regionali di parità ovvero, in mancanza, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità e di essere consapevole che, la mancata presentazione comporterebbe l'esclusione;

- di impegnarsi, a pena di esclusione, in caso di aggiudicazione, ad assicurare:

- o una quota pari al 30 per cento di occupazione giovanile
- o una quota pari al 30 per cento di occupazione femminile

(solo nel caso di raggruppamenti temporanei di professionisti o imprese)

- che la persona fisica incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche è:

nome e cognome _____, iscritto all'Ordine degli _____ di _____ al n. _____ dal _____;

- che il giovane professionista abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione è: nome e cognome _____, iscritto all'Ordine degli _____ di _____ al n. _____ dal _____;

(Luogo e data) _____

IL DICHIARANTE

(timbro e firma)

Allegare specifica dichiarazione sui servizi eseguiti, contenente i nominativi dei committenti, durata, importo, classe e categoria, data di affidamento dell'incarico, data di approvazione del progetto.

P.S. La dichiarazione deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore/sottoscrittori.

Il presente modello deve essere reso e sottoscritto:

- *dal libero professionista singolo;*
- *dallo studio associato (sottoscritto da tutti i professionisti);*
- *dal legale rappresentante della società di professionisti;*
- *dal legale rappresentante della società di ingegneria;*
- *dal legale rappresentante del consorzio stabile;*
- *in caso di raggruppamento temporaneo, sia già formalmente costituito sia non ancora costituito, da tutti i componenti del raggruppamento.*



Sede legale: Via G. Cusmano, 24 – 90141 PALERMO
C.F. e P. I.V.A.: 05841760829

DIREZIONE GENERALE
U.O.C. Sviluppo e Gestione dei Progetti Sanitari
“Ufficio Speciale”

***** (CUP *****)
***** (CUP *****)
***** (CUP *****)

ALLEGATO “2”

Modulo “N” in allegato al Piano Triennale Prevenzione e Corruzione A.S.P. di Palermo triennio 2021-2023 “Patto di integrità”

Oggetto: Affidamento dei servizi di ingegneria e architettura relativi alla verifica di vulnerabilità sismica, sicurezza strutturale e redazione del DOC_FAP delle cdc Distretto **: **, *****

PATTO DI INTEGRITÀ

Il seguente Patto d'integrità sottoscritto tra l'Azienda Sanitaria Provinciale di Palermo, con sede legale Via G. Cusmano, 24 ed il/la sottoscritto/a _____ nato/a a _____ il ___/___/___ nella qualità di _____ della ditta _____ con sede legale in _____ (prov.) _____ cap _____ Via _____, n. _____ codice fiscale _____ e partita IVA _____, tel _____ fax _____ e-mail _____@_____

(di seguito soggetto Concorrente) partecipante alla procedura in oggetto.

Questo documento deve essere obbligatoriamente sottoscritto e presentato insieme all'offerta da ciascun partecipante alla gara in oggetto. La mancata consegna di questo documento debitamente sottoscritto dal titolare o rappresentante legale del soggetto Concorrente comporterà l'esclusione automatica dalla gara.

Questo documento costituisce parte integrante di questa gara e di qualsiasi contratto assegnato dall'ASP Palermo.

Questo Patto d'Integrità, per ogni singola procedura di gara, stabilisce:

- la reciproca, formale obbligazione dell'ASP Palermo e dei partecipanti alla gara in oggetto di conformare i propri comportamenti ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza, ai principi di legge che regolamentano l'obbligo di astensione in caso di conflitto di interesse con particolare riferimento *all'art.6 c.2 , art.7 del D.Lgs. n.62/2013*, all'articolo 6 bis l. 241/1990, all' articolo 42 del d.lgs. 50/2016 tenuto conto che le suddette norme si inseriscono nell'ambito della disciplina generale del conflitto di interesse, delineata dalle seguenti disposizioni: - articolo 6 bis l. 241/1990 - legge 190/2012 e d.lgs 39/2013; - artt. 3, 6, 7, 13, 14 e 16 del d.P.R. 62/2013 - articolo 53, comma 14, d.lgs. 165/01 - articolo 78 d.lgs. 267/2000.
- nonché l'espreso impegno anti-corrruzione di non offrire, accettare o richiedere somme di denaro o qualsiasi altra ricompensa, vantaggio o beneficio, sia direttamente che indirettamente tramite intermediari, al fine dell'assegnazione del contratto e/o al fine di distorcerne la relativa corretta esecuzione.

Il personale, i collaboratori ed i consulenti dall'ASP Palermo impiegati ad ogni livello nell'espletamento di questa gara e nel controllo dell'esecuzione del relativo contratto assegnato, sono consapevoli del presente Patto d'Integrità, il cui spirito condividono pienamente, nonché delle sanzioni previste a loro carico in caso di mancato rispetto di questo Patto.

L'ASP Palermo si impegna comunicare a tutti i concorrenti i dati più rilevanti riguardanti la gara: l'elenco dei concorrenti ed i relativi prezzi quotati, l'elenco delle offerte respinte con la motivazione dell'esclusione e le ragioni specifiche per l'assegnazione del contratto al vincitore con relativa attestazione del rispetto dei criteri di valutazione indicati nel capitolato di gara.

Il sottoscritto soggetto Concorrente si impegna a segnalare all'ASP Palermo qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della gara e/o durante l'esecuzione dei contratti, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla gara in oggetto.

Il sottoscritto soggetto Concorrente si impegna a denunciare immediatamente alle Forze di Polizia ogni illecita richiesta di denaro o altra utilità ovvero offerta di protezione o estorsione di qualsiasi natura che venga avanzata nei loro confronti o nei confronti di propri rappresentanti o dipendenti, di loro familiari o di eventuali soggetti legati alla Ditta da rapporti professionali.

Il sottoscritto soggetto Concorrente dichiara di non trovarsi in situazioni di controllo o di collegamento (formale e/o sostanziale) con altri concorrenti e che non si è accordata e non si accorderà con altri partecipanti alla gara.

Il sottoscritto soggetto Concorrente si impegna a rendere noti, su richiesta dell'ASP Palermo, tutti i pagamenti eseguiti e riguardanti il contratto eventualmente assegnatole a seguito delle gare in oggetto inclusi quelli eseguiti a favore di intermediari e consulenti. La remunerazione di questi ultimi non deve superare il "congruo ammontare dovuto per servizi legittimi".

Il sottoscritto soggetto Concorrente prende nota e accetta che nel caso di mancato rispetto degli impegni anticorruzione assunti con questo Patto di Integrità comunque accertato dall'Amministrazione, saranno applicate le seguenti sanzioni:

- risoluzione del contratto;
- escussione della cauzione di validità dell'offerta;
- responsabilità per danno arrecato all'ASP Palermo nella misura dell'8% del valore del contratto, impregiudicata la prova dell'esistenza di un danno maggiore;
- esclusione del concorrente dalle gare indette dall'ASP Palermo per 5 anni.

Il presente Patto di Integrità e le relative sanzioni applicabili resteranno in vigore sino alla completa esecuzione del contratto assegnato a seguito della gara in oggetto.

Ogni controversia relativa all'interpretazione, ed esecuzione del presente Patto d'Integrità fra l'ASP Palermo e i concorrenti e tra gli stessi concorrenti sarà risolta dall'Autorità Giudiziaria competente.

Data _____

Timbro della ditta/società e firma del Rappresentante Legale _____	In rappresentanza dell'ASP di Palermo Ing. Salvatore Falletta (f.to <i>Salvatore Falletta</i>) Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'art.3, comma 2, del D.Lgs. n 39 del 1993
--	--



Sede legale: Via G. Cusmano, 24 – 90141 PALERMO
C.F. e P. I.V.A.: 05841760829

DIREZIONE GENERALE
U.O.C. Sviluppo e Gestione dei Progetti Sanitari
“Ufficio Speciale”

***** (CUP *****)
***** (CUP *****)
***** (CUP *****)

ALLEGATO “3”

Modulo “I” in allegato al Piano Triennale Prevenzione e Corruzione A.S.P. di Palermo triennio 2021-2023 - PANTOUFLAGE – REVOLVING DOORS - art.53 c.16 ter DLgs n.165/2001

Oggetto: Affidamento dei servizi di ingegneria e architettura relativi alla verifica di vulnerabilità sismica, sicurezza strutturale e redazione del DOC_FAP delle cdc Distretto **: **, *****

Lo svolgimento di attività successiva alla cessazione del rapporto di lavoro.

Il/La sottoscritto/a _____
nato/a a _____ il ___/___/_____
nella qualità di _____ della ditta _____
con sede legale in _____ (prov.) _____ cap _____ Via
_____, n. ___ codice fiscale _____ e
partita IVA _____, tel _____ fax _____
e-mail _____@_____

consapevole, ai sensi dell’art. 76 del D.P.R. n. 445/2000, delle responsabilità e sanzioni, previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia, in caso di dichiarazioni mendaci e formazione o uso di atti falsi, ed assumendone piena responsabilità ai sensi degli artt. 46 e 47 del citato D.P.R. n. 445/200;

Con riferimento alla richiesta di offerta n _____ del _____

DICHIARA

di non aver concluso e si impegna a non concludere contratti di lavoro subordinato o autonomo, e comunque di non aver attribuito e si impegna a non attribuire incarichi ad ex dipendenti dell’ASP

Palermo - per il triennio successivo alla cessazione del rapporto - che abbiano esercitato le attività previste nel PTPC ed in particolare:

- a) rilascio di pareri igienico sanitari, di autorizzazioni, di concessioni;
- b) scelta del contraente per l'affidamento di lavori, forniture e servizi;
- c) controlli sulle strutture convenzionate che erogano prestazioni sanitarie di qualunque tipologia (ad es. ricoveri, visite ambulatoriali, prestazioni riabilitative ex art. 26, prestazioni CTA, CT tossicodipendenti, ecc.);
- d) ispezione/controllo/vigilanza a qualsiasi titolo espletata, ove il dipendente sia stato il responsabile del procedimento e/o RUP e/o incaricato dei controlli-verifiche e/o dirigente della Unità Operativa competente per materia.

Nel caso in cui emerga la detta situazione è disposta l'esclusione della società/ditta dalle procedure di affidamento.

Nel caso di violazione del predetto divieto si applicheranno le seguenti sanzioni, sull'atto e sui soggetti:

- a) sanzioni sull'atto: i contratti di lavoro conclusi e gli incarichi conferiti in violazione del divieto sono nulli;
- b) sanzioni sui soggetti: i soggetti privati che hanno concluso contratti o conferito incarichi in violazione del divieto non possono contrattare con la pubblica amministrazione di provenienza dell'ex dipendente per i successivi tre anni ed hanno l'obbligo di restituire eventuali compensi eventualmente percepiti ed accertati in esecuzione dell'affidamento illegittimo; pertanto, la sanzione opera come requisito soggettivo legale per la partecipazione a procedure di affidamento con la conseguente illegittimità dell'affidamento stesso per il caso di violazione.

Luogo e data: _____

Timbro della ditta e
firma del Legale Rappresentante



Sede legale: Via G. Cusmano, 24 – 90141 PALERMO
C.F. e P. I.V.A.: 05841760829

DIREZIONE GENERALE
U.O.C. Sviluppo e Gestione dei Progetti Sanitari
“Ufficio Speciale”

***** (CUP *****)
***** (CUP *****)
***** (CUP *****)

ALLEGATO “4”

Oggetto: Affidamento dei servizi di ingegneria e architettura relativi alla verifica di vulnerabilità sismica, sicurezza strutturale e redazione del DOC_FAP delle cdc Distretto **: **, *****

Dichiarazione di presa visione e accettazione dell'allegato 3 al P.T.P.C. dell'ASP di Palermo da parte del terzo non dipendente

Il/La sottoscritto/a _____
nato/a a _____ il ___/___/_____
nella qualità di _____ della ditta _____
con sede legale in _____ (prov.) _____ cap _____ Via
_____, n. _____ codice fiscale _____ e
partita IVA _____, tel _____ fax _____
e-mail _____@_____

DICHIARA

- di prendere atto che l'ASP di Palermo ha adottato nel P.T.C.P. all'allegato 3 il “Codice di comportamento dei dipendenti” scaricabile dal sito istituzionale al seguente link <http://www.asppalermo.org/pagina.asp?ID=139> di cui si è preso visione;
- di aderire incondizionatamente ai principi di comportamenti illustrati in tale documento;
- di impegnarmi, anche per i miei lavoratori subordinati/lavoratori in somministrazione lavoro/collaboratori/subappaltatori che vengono in contatto con l'ASP di Palermo, di rispettare

e di far rispettare detto codice anche ai dipendenti della ditta nell'esecuzione degli incarichi ad essi conferiti a conformarsi alle regole, alle procedure ed ai principi contenuti nell'allegato 3 del P.T.P.C. dell'ASP di Palermo;

- di essere consapevole del fatto che il mancato rispetto dei suddetti principi e di tutte le indicazioni riportate nel documento in oggetto, potrà determinare la risoluzione del contratto e/o il diritto per la ASP di Palermo di chiedere il risarcimento dei danni subiti;
- ciò premesso, dichiaro – altresì – di impegnarmi anche a nome della suddetta impresa e dei lavoratori della stessa a tenere un comportamento conforme alle norme di legge ed ai principi ed alle regole di cui al predetto Codice.

Per presa visione ed accettazione

Data e luogo _____

Timbro della ditta e
firma del Legale Rappresentante



Sede legale: Via G. Cusmano, 24 – 90141 PALERMO
C.F. e P. I.V.A.: 05841760829

***** (CUP *****)
***** (CUP *****)
***** (CUP *****)

DIREZIONE GENERALE
U.O.C. Sviluppo e Gestione dei Progetti Sanitari
“Ufficio Speciale”

ALLEGATO “5”

Dichiarazione art. 2359 del codice civile

Oggetto: Affidamento dei servizi di ingegneria e architettura relativi alla verifica di vulnerabilità sismica, sicurezza strutturale e redazione del DOC_FAP delle cdc Distretto ***: ****, *****

AUTODICHIARAZIONE EX DPR 445/2000

Il sottoscritto _____ nella qualità di _____ della ditta _____ con sede legale in _____ (prov.) _____ cap _____ Via _____, n. _____ codice fiscale _____ e partita IVA _____, tel _____ fax _____ e-mail _____@_____

ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 28 Dicembre 2000 n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo DPR 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate

DICHIARA

(barrare la voce che interessa)

- di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile rispetto ad alcun soggetto, e di aver formulato l'offerta autonomamente;
- di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente;
- di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile ed esattamente: (indicare: denominazione, ragione sociale, c.f. e sede)

ma di aver formulato l'offerta autonomamente.

Data _____

Timbro della ditta e
firma del Legale Rappresentante



Sede legale: Via G. Cusmano, 24 – 90141 PALERMO
C.F. e P. I.V.A.: 05841760829

***** (CUP *****)
***** (CUP *****)
***** (CUP *****)

DIREZIONE GENERALE
U.O.C. Sviluppo e Gestione dei Progetti Sanitari
“Ufficio Speciale”

ALLEGATO “6”

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA AI SENSI D.P.R. 445/2000 E DELLA LEGGE 136 DEL 13 AGOSTO 2010 “TRACCIABILITA’ DEI FLUSSI FINANZIARI”.

Oggetto: Affidamento dei servizi di ingegneria e architettura relativi alla verifica di vulnerabilità sismica, sicurezza strutturale e redazione del DOC_FAP delle cdc Distretto ***: ****, *****

In data _____ il sottoscritto _____ nato a _____ il _____, nella sua qualità di _____
(eventualmente) procura generale/speciale n. rep. _____ del _____ quale legale rappresentante dell’impresa:

RAGIONE SOCIALE	
CODICE FISCALE	
PARTITA I.V.A.	
INDIRIZZO (VIA, COMUNE (PROV.) CAP)	
EMAIL ORDINARIA	
EMAIL PEC	
RECAPITI TELEFONICI	
Numero NSO (Nodo smistamento Ordini)	

con la presente, consapevole delle sanzioni penali previste dall’art. 76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

al fine di poter assolvere agli obblighi sulla tracciabilità dei movimenti finanziari previsti dall'art.3 della legge n.136/2010, relativi ai pagamenti di forniture e servizi effettuati a favore dell'Amministrazione in indirizzo,

DICHIARA:

- che gli estremi identificativi dei conti correnti "dedicati" ai pagamenti dei contratti stipulati con l'ASP di Palermo sono:

Estremi identificativi

- ISTITUTO _____
- AGENZIA _____
- C/C IBAN _____

Generalità persone delegate ad operare:

Nome e Cognome: _____

C.F. _____

Luogo e data di nascita _____

Residente a _____ in _____

Nome e Cognome: _____

C.F. _____

Luogo e data di nascita _____

Residente a _____ in _____

Nome e Cognome: _____

C.F. _____

Luogo e data di nascita _____

Residente a _____ in _____

(si precisa che in caso la ditta utilizzi ulteriori conti correnti e altre persone siano delegate ad operare su tali conti, vige l'obbligo di comunicarli tutti)

Estremi identificativi

- ISTITUTO _____
- AGENZIA _____
- C/C IBAN _____

Generalità persone delegate ad operare:

Nome e Cognome: _____

C.F. _____

Luogo e data di nascita _____

Residente a _____ in _____

Nome e Cognome: _____

C.F. _____

Luogo e data di nascita _____

Residente a _____ in _____

- che la ditta utilizzerà per tutte le proprie transazioni relative alle commesse pubbliche il/i conto/i corrente/i dedicato/i sopra indicato/i, comprese le transazioni verso i propri subcontraenti;
- ✓ di essere a conoscenza degli obblighi a proprio carico disposti dalla legge 136/2010 e di prendere atto che in caso di affidamento il mancato rispetto degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, oltre alle sanzioni specifiche, comporta la nullità assoluta del contratto, nonché determina la risoluzione di diritto del contratto nel caso di mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni;
- ✓ che nei contratti sottoscritti con i subappaltatori e i subcontraenti inserirà, a pena nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge sopra richiamata conformemente a quella riportata nel seguente modulo;
- ✓ che darà immediata comunicazione alla Stazione Appaltante e alla Prefettura-Ufficio Territoriale del Governo della Provincia ove ha sede la Stazione Appaltante, qualora avesse notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui all'art. 3 legge 136/2010;
- ✓ che qualora nel prosieguo della gara e/o nel corso del rapporto contrattuale si dovessero registrare modifiche rispetto ai dati di cui sopra, la ditta si impegna a darne comunicazione alla Stazione Appaltante, entro 7 giorni;
- ✓ che in caso di affidamento dell'appalto, la ditta si impegna a riportare il codice CIG assegnato a ogni singolo lotto/al lotto unico in cui rientra il prodotto/servizio oggetto di fornitura, in tutte le comunicazioni e operazioni relative alla gestione contrattuale, e in particolare nel testo dei documenti di trasporto (d.d.t.) e delle fatture che verranno emesse.

Luogo e data _____

Il dichiarante

TIMBRO E FIRMA

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 del D.LGS 163 del 2006

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 D.Lgs. 196/2003, si informa che i dati personali raccolti nell'ambito della presente procedura verranno trattati al solo fine di ottemperare agli obblighi di cui alla legge 136 del 2010 ed all'esecuzione del contratto.

I dati forniti saranno trattati nell'assoluto rispetto della normativa in materia di privacy; in ogni caso l'interessato può esercitare i diritti di cui agli artt. 7 e seguenti D.Lgs. 196/2003.

Il trattamento dei dati sarà effettuato tramite supporti cartacei ed informatici, dal titolare, dal responsabile e dagli incaricati con l'osservanza di ogni misura cautelativa, che ne garantisca la sicurezza e la riservatezza.

Tutti i dati richiesti devono essere obbligatoriamente forniti dall'impresa al fine degli adempimenti di legge; in difetto si potrà determinare l'impossibilità per l'ASP di Palermo di procedere al pagamento dei corrispettivi dovuti per gli ordini in corso fermo restando il diritto alla risoluzione del contratto o ordine previsto in ciascuno dei suddetti atti ai sensi della legge 136 del 2010.

Il titolare del trattamento è l'ASP di Palermo.

**MEDIANTE APPOSIZIONE DI TIMBRO E FIRMA
SI AUTORIZZA ANCHE IL TRATTAMENTO E L'UTILIZZO DEI
DATI AI SENSI DEL D.LGS 196/2003**

.....

(allegare copia del documento di identità del dichiarante in corso di validità)



Sede legale: Via G. Cusmano, 24 – 90141 PALERMO
C.F. e P. I.V.A.: 05841760829

***** (CUP *****)
***** (CUP *****)
***** (CUP *****)

DIREZIONE GENERALE
U.O.C. Sviluppo e Gestione dei Progetti Sanitari
“Ufficio Speciale”

ALLEGATO “7”

Dichiarazioni di accettazione indicatori della Normativa Antiriciclaggio

Oggetto: Affidamento dei servizi di ingegneria e architettura relativi alla verifica di vulnerabilità sismica, sicurezza strutturale e redazione del DOC_FAP delle cdc Distretto ***: ****, *****

Il sottoscritto soggetto concorrente con la sottoscrizione del presente documento, dichiara di conoscere ed agire in conformità alla normativa in oggetto di cui al D.lgs. 231/07 e s.m.i., L. 190/2012 e il DM Ministero degli Interni n. 90313 del 2015.

L’Azienda Sanitaria Provinciale di Palermo, nell’ambito dei rapporti contrattuali, applica la normativa di cui sopra con particolare riferimento agli indicatori di anomalia di cui al DM 90313 sopra citato, ed in particolare:

INDICATORE
A. Indicatori di anomalia connessi con l'identità o il comportamento del soggetto cui è riferita l'operazione
Il soggetto che richiede l'operazione risiede in una zona o in un territorio notoriamente considerati a rischio, in ragione tra l'altro dell'elevato grado di infiltrazione criminale, di economia sommersa o di degrado economico-istituzionale.
Il soggetto cui è riferita l'operazione è notoriamente contiguo (ad esempio, familiare, convivente ovvero associato) ovvero opera per conto di persone sottoposte a procedimenti penali o a misure di prevenzione patrimoniale o ad altri provvedimenti di sequestro.
Il soggetto cui è riferita l'operazione è un'impresa che è connessa a vario titolo a una persona con importanti cariche pubbliche a livello domestico e che improvvisamente registra un notevole incremento del fatturato a livello nazionale o del mercato locale.
Il soggetto cui è riferita l'operazione risulta collegato con organizzazioni non profit ovvero con organizzazioni non governative che presentano tra loro connessioni non giustificate, quali ad esempio la condivisione dell'indirizzo, dei rappresentanti o del personale, ovvero la titolarità di molteplici rapporti riconducibili a nominativi ricorrenti.
Il soggetto cui è riferita l'operazione è di recente costituzione, effettua una intensa operatività finanziaria, cessa improvvisamente l'attività e viene posto in liquidazione. Il soggetto che effettua ripetute richieste di operazioni mantiene invariati gli assetti gestionali e/o la propria operatività, nonostante sia un'azienda sistematicamente in perdita o comunque in difficoltà finanziaria.
Il soggetto cui è riferita l'operazione mostra di avere scarsa conoscenza della natura, dell'oggetto, dell'ammontare o dello scopo dell'operazione, ovvero è accompagnato da altri soggetti che si mostrano interessati all'operazione, generando il sospetto di agire non per conto proprio ma di terzi.

INDICATORE
B. Indicatori di anomalia connessi con le modalità (di richiesta o esecuzione) delle operazioni
L'impiego di disponibilità che appaiono del tutto sproporzionate rispetto al profilo economico-patrimoniale del soggetto (ad esempio, operazioni richieste o eseguite da soggetti con "basso profilo fiscale" o che hanno omesso di adempiere agli obblighi tributari).
Operazioni richieste o effettuate da più soggetti recanti lo stesso indirizzo ovvero la medesima domiciliazione fiscale, specie se tale indirizzo appartiene anche a una società commerciale e cio' appare incoerente rispetto all'attività dichiarata dagli stessi.
Frequente e inconsueto rilascio di deleghe o procure al fine di evitare contatti diretti ovvero utilizzo di indirizzi, anche postali, diversi dal domicilio, dalla residenza o dalla sede, o comunque ricorso ad altre forme di domiciliazione di comodo.
Richiesta di operazione a un ufficio della pubblica amministrazione dislocato in località del tutto estranea all'area di interesse dell'attività del soggetto cui è riferita l'operazione, specie se molto distante dalla residenza, dal domicilio o dalla sede effettiva.
Operazioni ripetute, di importo significativo, effettuate in contropartita con società che risultano costituite di recente e hanno un oggetto sociale generico o incompatibile con l'attività del soggetto che richiede o esegue l'operazione (ad esempio, nel caso di rapporti ripetuti fra appaltatori e subappaltatori "di comodo").

INDICATORE
C. Indicatori specifici per settore di attività - Settore appalti e contratti pubblici
Partecipazione a gara per la realizzazione di lavori pubblici o di pubblica utilità, specie se non programmati, in assenza dei necessari requisiti (soggettivi, economici, tecnico-realizzativi, organizzativi e gestionali), con apporto di rilevanti mezzi finanziari privati, specie se di incerta provenienza o non compatibili con il profilo economico-patrimoniale dell'impresa, ovvero con una forte disponibilità di anticipazioni finanziarie e particolari garanzie di rendimento prive di idonea giustificazione.
Partecipazione a procedure di affidamento di lavori pubblici, servizi e forniture, in assenza di qualsivoglia convenienza economica all'esecuzione del contratto, anche con riferimento alla dimensione aziendale dell'operatore e alla località di svolgimento della prestazione.
Partecipazione a procedure di affidamento di lavori pubblici, servizi e forniture da parte di un raggruppamento temporaneo di imprese, costituito da un numero di partecipanti del tutto sproporzionato in relazione al valore economico e alle prestazioni oggetto del contratto, specie se il singolo partecipante è a sua volta riunito, raggruppato o consorziato.
Partecipazione a procedure di affidamento di lavori pubblici, servizi e forniture da parte di una rete di imprese il cui programma comune non contempla tale partecipazione tra i propri scopi strategici.
Partecipazione a procedure di affidamento di lavori pubblici, servizi e forniture mediante ricorso al meccanismo dell'avvalimento plurimo o frazionato, ai fini del raggiungimento della qualificazione richiesta per l'aggiudicazione della gara, qualora il concorrente non dimostri l'effettiva disponibilità dei requisiti facenti capo all'impresa avvalsa, necessari all'esecuzione dell'appalto, ovvero qualora dal contratto di avvalimento o da altri elementi assunti nel corso del procedimento se ne desuma l'eccessiva onerosità ovvero l'irragionevolezza dello stesso da parte del concorrente.
Partecipazione a procedure di affidamento di lavori pubblici, servizi e forniture da parte di soggetti che, nel corso dell'espletamento della gara, ovvero della successiva esecuzione, realizzano operazioni di cessione, affitto di azienda, o di un suo ramo, ovvero di trasformazione, fusione o scissione della società, prive di giustificazione.
Presentazione di offerta che presenta un ribasso sull'importo a base di gara particolarmente elevato nei casi in cui sia stabilito un criterio di aggiudicazione al prezzo più basso, ovvero che risulta anormalmente bassa sulla base degli elementi specifici acquisiti dalla stazione appaltante, specie se il contratto è caratterizzato da complessità elevata.

TIMBRO DELLA SOCIETA' e
FIRMA DEL LEGALE RAPPRESENTANTE



Sede legale: Via G. Cusmano, 24 – 90141 PALERMO
C.F. e P. I.V.A.: 05841760829

DIREZIONE GENERALE
U.O.C. Sviluppo e Gestione dei Progetti Sanitari
“Ufficio Speciale”

***** (CUP *****)
***** (CUP *****)
***** (CUP *****)

ALLEGATO “8”

Dichiarazione di avvenuto sopralluogo

Oggetto: Affidamento dei servizi di ingegneria e architettura relativi alla verifica di vulnerabilità sismica, sicurezza strutturale e redazione del DOC_FAP delle cdc Distretto ***: ***,

Il/La sottoscritto/a _____

Codice Fiscale _____ nato/a a _____

il ___/___/_____ nella qualità di _____ della ditta

_____ con sede legale in _____

(prov.) _____ cap _____ Via _____, n. _____ codice

fiscale _____ e partita IVA _____,

tel _____ fax _____

e-mail _____@_____

PEC _____@_____

in riferimento alla gara per l'appalto dei lavori in oggetto da esperire tramite procedura negoziata ai sensi dell'art.63, del D.Lgs n.50/2016 e ss.mm.ii. e con le modalità previste dall'art. 36, comma 2), lett. c), dello stesso decreto così come modificato dall'art 1 comma 2) lett. b) della Legge n.120 del 11 settembre 2020, con la presente

DICHIARA

di avere preso visione dei luoghi per l'espletamento del servizio in oggetto, di essermi recato sul posto a visionare i luoghi, dove si dovranno realizzare i lavori in appalto e di aver preso conoscenza dei fatti e delle circostanze generali e particolari che possono influire sulla determinazione dei prezzi e sulle condizioni contrattuali relative all'appalto in oggetto.

Il sopralluogo medesimo è stato effettuato in data odierna alla presenza dell'incaricato della stessa stazione appaltante Sig. _____, il quale ivi svolge le funzioni di _____

Data del sopralluogo _____

Timbro della ditta e
firma del Legale Rappresentante

Per la Stazione Appaltante

SCHEMA

ALLEGATO “9”

MODELLO DI FORMULARIO PER IL DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO (DGUE)

Parte I: Informazioni sulla procedura di appalto e sull'amministrazione aggiudicatrice o ente aggiudicatore

GU UE S numero [], data [], pag. [],

Numero dell'avviso nella GU S: [][][][]/S [][][]-[][][][][][][]

INFORMAZIONI SULLA PROCEDURA DI APPALTO

Le informazioni richieste dalla parte I saranno acquisite automaticamente a condizione che per generare e compilare il DGUE sia utilizzato il servizio DGUE in formato elettronico. In caso contrario tali informazioni devono essere inserite dall'operatore economico.

Identità del committente ⁽¹⁾	Risposta:
Nome: Codice fiscale	
Di quale appalto si tratta?	Risposta:
Titolo o breve descrizione dell'appalto ⁽²⁾ :	
Numero di riferimento attribuito al fascicolo dall'amministrazione aggiudicatrice o ente aggiudicatore (ove esistente) ⁽³⁾ :	[]
CIG	[]
CUP (ove previsto)	[]
Codice progetto (ove l'appalto sia finanziato o cofinanziato con fondi europei)	[]

Tutte le altre informazioni in tutte le sezioni del DGUE devono essere inserite dall'operatore economico

⁽¹⁾ Le informazioni devono essere copiate dalla sezione I, punto I.1 del pertinente avviso o bando. In caso di appalto congiunto indicare le generalità di tutti i committenti.

⁽²⁾ Cfr. punti II.1.1. e II.1.3. dell'avviso o bando pertinente.

⁽³⁾ Cfr. punto II.1.1. dell'avviso o bando pertinente.

Parte II: Informazioni sull'operatore economico**A: INFORMAZIONI SULL'OPERATORE ECONOMICO**

Dati identificativi	Risposta:
Nome:	[]
Partita IVA, se applicabile: Se non è applicabile un numero di partita IVA indicare un altro numero di identificazione nazionale, se richiesto e applicabile	[] []
Indirizzo postale:	[.....]
Persone di contatto ⁽⁴⁾ : Telefono: PEC o e-mail: (indirizzo Internet o sito web) (ove esistente):	[.....] [.....] [.....] [.....]
Informazioni generali:	Risposta:
L'operatore economico è una microimpresa, oppure un'impresa piccola o media ⁽⁵⁾ ?	[] Sì [] No
Solo se l'appalto è riservato ⁽⁶⁾ : l'operatore economico è un laboratorio protetto, un' "impresa sociale" ⁽⁷⁾ o provvede all'esecuzione del contratto nel contesto di programmi di lavoro protetti (articolo 112 del Codice)? In caso affermativo, qual è la percentuale corrispondente di lavoratori con disabilità o svantaggiati? Se richiesto, specificare a quale o quali categorie di lavoratori con disabilità o svantaggiati appartengono i dipendenti interessati:	[] Sì [] No [.....] [.....]
Se pertinente: l'operatore economico è iscritto in un elenco ufficiale di imprenditori, fornitori, o prestatori di servizi o possiede una certificazione rilasciata da organismi accreditati, ai sensi dell'articolo 90 del Codice ? In caso affermativo: Rispondere compilando le altre parti di questa sezione, la sezione B e, ove pertinente, la sezione C della presente parte, la parte III, la parte V se applicabile, e in ogni caso compilare e firmare la parte VI. a) Indicare la denominazione dell'elenco o del certificato e, se pertinente, il pertinente numero di iscrizione o della certificazione b) Se il certificato di iscrizione o la certificazione è disponibile elettronicamente, indicare: c) Indicare i riferimenti in base ai quali è stata ottenuta l'iscrizione o la certificazione e, se pertinente, la classificazione ricevuta nell'elenco ufficiale ⁽⁸⁾ :	[] Sì [] No [] Non applicabile a) [.....] b) (indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione): [.....][.....][.....][.....] c) [.....]

⁽⁴⁾ Ripetere le informazioni per ogni persona di contatto tante volte quanto necessario.

⁽⁵⁾ Cfr. raccomandazione della Commissione, del 6 maggio 2003, relativa alla definizione delle microimprese, piccole e medie imprese (GU L 124 del 20.5.2003, pag. 36). Queste informazioni sono richieste unicamente a fini statistici.

Microimprese: imprese che occupano meno di 10 persone e realizzano un fatturato annuo oppure un totale di bilancio annuo non superiori a 2 milioni di EUR.

Piccole imprese: imprese che occupano meno di 50 persone e realizzano un fatturato annuo o un totale di bilancio annuo non superiori a 10 milioni di EUR.

Medie imprese: imprese che non appartengono alla categoria delle microimprese né a quella delle piccole imprese, che occupano meno di 250 persone e il cui fatturato annuo non supera i 50 milioni di EUR e/o il cui totale di bilancio annuo non supera i 43 milioni di EUR.

⁽⁶⁾ Cfr. il punto III.1.5 del bando di gara.

⁽⁷⁾ Un' "impresa sociale" ha per scopo principale l'integrazione sociale e professionale delle persone disabili o svantaggiate.

⁽⁸⁾ I riferimenti e l'eventuale classificazione sono indicati nella certificazione.

<p>d) L'iscrizione o la certificazione comprende tutti i criteri di selezione richiesti?</p> <p>In caso di risposta negativa alla lettera d):</p> <p>Inserire inoltre tutte le informazioni mancanti nella parte IV, sezione A, B, C, o D secondo il caso</p> <p>SOLO se richiesto dal pertinente avviso o bando o dai documenti di gara:</p> <p>e) L'operatore economico potrà fornire un certificato per quanto riguarda il pagamento dei contributi previdenziali e delle imposte, o fornire informazioni che permettano all'amministrazione aggiudicatrice o all'ente aggiudicatore di ottenere direttamente tale documento accedendo a una banca dati nazionale che sia disponibile gratuitamente in un qualunque Stato membro?</p> <p>Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare:</p>	<p>c) [.....]</p> <p>d) <input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p>e) <input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p>(indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione)</p> <p>[.....].[.....].[.....].[.....]</p>
<p>Se pertinente: l'operatore economico, in caso di contratti di lavori pubblici di importo superiore a 150.000 euro, è in possesso di attestazione rilasciata da Società Organismi di Attestazione (SOA), ai sensi dell'articolo 84 del Codice (settori ordinari)?</p> <p>ovvero,</p> <p>è in possesso di attestazione rilasciata nell'ambito dei Sistemi di qualificazione di cui all'articolo 134 del Codice, previsti per i settori speciali</p> <p>In caso affermativo:</p> <p>a) Indicare gli estremi dell'attestazione (denominazione dell'Organismo di attestazione ovvero Sistema di qualificazione, numero e data dell'attestazione)</p> <p>b) Se l'attestazione di qualificazione è disponibile elettronicamente, indicare:</p> <p>c) Indicare, se pertinente, le categorie di qualificazione alla quale si riferisce l'attestazione:</p> <p>d) L'attestazione di qualificazione comprende tutti i criteri di selezione richiesti?</p>	<p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p>a) [.....]</p> <p>b) (indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione):</p> <p>[.....].[.....].[.....].[.....]</p> <p>c) [.....]</p> <p>d) <input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p>
<p>Si evidenzia che gli operatori economici, iscritti in elenchi di cui all'articolo 90 del Codice o in possesso di attestazione di qualificazione SOA (per lavori di importo superiore a 150.000 euro) di cui all'articolo 84 o in possesso di attestazione rilasciata da Sistemi di qualificazione di cui all'articolo 134 del Codice, non compilano le Sezioni B e C della Parte IV.</p>	
<p>Forma della partecipazione:</p>	<p>Risposta:</p>
<p>L'operatore economico partecipa alla procedura di appalto insieme ad altri ⁽⁹⁾?</p>	<p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p>
<p>In caso affermativo, accertarsi che gli altri operatori interessati forniscano un DGUE distinto.</p>	
<p>In caso affermativo:</p> <p>a) Specificare il ruolo dell'operatore economico nel raggruppamento, ovvero consorzio, GEIE, rete di impresa di cui all' art. 45, comma 2, lett. d), e), f) e g) e all'art. 46, comma 1, lett. a), b), c), d) ed e) del Codice (capofila, responsabile di compiti specifici, ecc.):</p> <p>b) Indicare gli altri operatori economici che compartecipano alla procedura di appalto:</p> <p>c) Se pertinente, indicare il nome del raggruppamento partecipante:</p> <p>d) Se pertinente, indicare la denominazione degli operatori economici facenti parte di un consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c), o di una società di professionisti di cui all'articolo 46, comma 1, lett. f) che eseguono le prestazioni oggetto del contratto.</p>	<p>a): [.....]</p> <p>b): [.....]</p> <p>c): [.....]</p> <p>d): [.....]</p>

⁽⁹⁾ Specificamente **nell'ambito di un raggruppamento, consorzio, joint-venture o altro**

Lotti	Risposta:
Se pertinente, indicare il lotto o i lotti per i quali l'operatore economico intende presentare un'offerta:	[]

B: INFORMAZIONI SUI RAPPRESENTANTI DELL'OPERATORE ECONOMICO

Se pertinente, indicare nome e indirizzo delle persone abilitate ad agire come rappresentanti, ivi compresi procuratori e institori, dell'operatore economico ai fini della procedura di appalto in oggetto; se intervengono più legali rappresentanti ripetere tante volte quanto necessario.

Eventuali rappresentanti:	Risposta:
Nome completo; se richiesto, indicare altresì data e luogo di nascita:	[.....]; [.....]
Posizione/Titolo ad agire:	[.....]
Indirizzo postale:	[.....]
Telefono:	[.....]
E-mail:	[.....]
Se necessario, fornire precisazioni sulla rappresentanza (forma, portata, scopo, firma congiunta):	[.....]

C: INFORMAZIONI SULL'AFFIDAMENTO SULLE CAPACITÀ DI ALTRI SOGGETTI (Articolo 89 del Codice - Avvalimento)

Affidamento:	Risposta:
L'operatore economico fa affidamento sulle capacità di altri soggetti per soddisfare i criteri di selezione della parte IV e rispettare i criteri e le regole (eventuali) della parte V?	[]Sì []No
In caso affermativo: Indicare la denominazione degli operatori economici di cui si intende avvalersi:	[.....]
Indicare i requisiti oggetto di avvalimento:	[.....]

In caso affermativo, indicare la denominazione degli operatori economici di cui si intende avvalersi, i requisiti oggetto di avvalimento e presentare per ciascuna impresa ausiliaria un DGUE distinto, debitamente compilato e firmato dai soggetti interessati, con le informazioni richieste dalle **sezioni A e B della presente parte, dalla parte III, dalla parte IV ove pertinente e dalla parte VI**.
Si noti che dovrebbero essere indicati anche i tecnici o gli organismi tecnici che non facciano parte integrante dell'operatore economico, in particolare quelli responsabili del controllo della qualità e, per gli appalti pubblici di lavori, quelli di cui l'operatore economico disporrà per l'esecuzione dell'opera.

D: INFORMAZIONI CONCERNENTI I SUBAPPALTATORI SULLE CUI CAPACITÀ L'OPERATORE ECONOMICO NON FA AFFIDAMENTO
(ARTICOLO 105 DEL CODICE - SUBAPPALTO)

(Tale sezione è da compilare solo se le informazioni sono esplicitamente richieste dall'amministrazione aggiudicatrice o dall'ente aggiudicatore).

Subappaltatore:	Risposta:
L'operatore economico intende subappaltare parte del contratto a terzi?	[]Sì []No
In caso affermativo: Elencare le prestazioni o lavorazioni che si intende subappaltare e la relativa quota (espressa in percentuale) sull'importo contrattuale:	[.....] [.....]
Nel caso ricorrano le condizioni di cui all'articolo 105, comma 6, del Codice, indicare la denominazione dei subappaltatori proposti:	[.....]

Se l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore richiede esplicitamente queste informazioni in aggiunta alle informazioni della presente sezione, ognuno dei subappaltatori o categorie di subappaltatori interessati dovrà compilare un proprio D.G.U.E. fornendo le informazioni richieste dalle sezioni A e B della presente parte, dalla parte III, dalla parte IV ove pertinente e dalla parte VI.

PARTE III: MOTIVI DI ESCLUSIONE (Articolo 80 del Codice)**A: MOTIVI LEGATI A CONDANNE PENALI**

L'articolo 57, paragrafo 1, della direttiva 2014/24/UE stabilisce i seguenti motivi di esclusione (Articolo 80, comma 1, del Codice):

1. Partecipazione a un'organizzazione criminale ⁽¹⁰⁾
2. Corruzione⁽¹¹⁾
3. Frode⁽¹²⁾;
4. Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche ⁽¹³⁾;
5. Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento al terrorismo ⁽¹⁴⁾;
6. Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani⁽¹⁵⁾

CODICE

7. Ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione (lettera g) articolo 80, comma 1, del Codice);

Motivi legati a condanne penali ai sensi delle disposizioni nazionali di attuazione dei motivi stabiliti dall'articolo 57, paragrafo 1, della direttiva (articolo 80, comma 1, del Codice):	Risposta:
I soggetti di cui all'art. 80, comma 3, del Codice sono stati condannati con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena richiesta ai sensi dell'articolo 444 del Codice di procedura penale per uno dei motivi indicati sopra con sentenza pronunciata non più di cinque anni fa o, indipendentemente dalla data della sentenza, in seguito alla quale sia ancora applicabile un periodo di esclusione stabilito direttamente nella sentenza ovvero desumibile ai sensi dell'art. 80 comma 10?	<input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare: (indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione): [.....][.....][.....][.....] ⁽¹⁶⁾
In caso affermativo , indicare ⁽¹⁷⁾ :	
a) la data della condanna, del decreto penale di condanna o della sentenza di applicazione della pena su richiesta, la relativa durata e il reato commesso tra quelli riportati all'articolo 80, comma 1, lettera da a) a g) del Codice e i motivi di condanna,	a) Data: [], durata [], lettera comma 1, articolo 80 [], motivi: []
b) dati identificativi delle persone condannate [];	b) [.....]
c) se stabilita direttamente nella sentenza di condanna la durata della pena accessoria, indicare:	c) durata del periodo d'esclusione [.....], lettera comma 1, articolo 80 [],
In caso di sentenze di condanna, l'operatore economico ha adottato misure sufficienti a dimostrare la sua affidabilità nonostante l'esistenza di un pertinente motivo di esclusione ¹⁸ (autodisciplina o "Self-Cleaning" , cfr. articolo 80, comma 7)?	<input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No

⁽¹⁰⁾ Quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio, del 24 ottobre 2008, relativa alla lotta contro la criminalità organizzata (GU L 300 dell'11.11.2008, pag. 42).

⁽¹¹⁾ Quale definita all'articolo 3 della convenzione relativa alla lotta contro la corruzione nella quale sono coinvolti funzionari delle Comunità europee o degli Stati membri dell'Unione europea (GU C 195 del 25.6.1997, pag. 1) e all'articolo 2, paragrafo 1, della decisione quadro 2003/568/GAI del Consiglio, del 22 luglio 2003, relativa alla lotta contro la corruzione nel settore privato (GU L 192 del 31.7.2003, pag. 54). Questo motivo di esclusione comprende la corruzione così come definita nel diritto nazionale dell'amministrazione aggiudicatrice (o ente aggiudicatore) o dell'operatore economico.

⁽¹²⁾ Ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee (GU C 316 del 27.11.1995, pag. 48).

⁽¹³⁾ Quali definiti agli articoli 1 e 3 della decisione quadro del Consiglio, del 13 giugno 2002, sulla lotta contro il terrorismo (GU L 164 del 22.6.2002, pag. 3). Questo motivo di esclusione comprende anche l'istigazione, il concorso, il tentativo di commettere uno di tali reati, come indicato all'articolo 4 di detta decisione quadro.

⁽¹⁴⁾ Quali definiti all'articolo 1 della direttiva 2005/60/CE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 ottobre 2005, relativa alla prevenzione dell'uso del sistema finanziario a scopo di riciclaggio dei proventi di attività criminose e di finanziamento del terrorismo (GU L 309 del 25.11.2005, pag. 15).

⁽¹⁵⁾ Quali definiti all'articolo 2 della direttiva 2011/36/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 5 aprile 2011, concernente la prevenzione e la repressione della tratta di esseri umani e la protezione delle vittime, e che sostituisce la decisione quadro del Consiglio 2002/629/GAI (GU L 101 del 15.4.2011, pag. 1).

⁽¹⁶⁾ Ripetere tante volte quanto necessario.

⁽¹⁷⁾ Ripetere tante volte quanto necessario.

⁽¹⁸⁾ In conformità alle disposizioni nazionali di attuazione dell'articolo 57, paragrafo 6, della direttiva 2014/24/UE.

<p>In caso affermativo, indicare:</p> <p>1) la sentenza di condanna definitiva ha riconosciuto l'attenuante della collaborazione come definita dalle singole fattispecie di reato?</p> <p>2) Se la sentenza definitiva di condanna prevede una pena detentiva non superiore a 18 mesi?</p> <p>3) in caso di risposta affermativa per le ipotesi 1) e/o 2), i soggetti di cui all'art. 80, comma 3, del Codice:</p> <ul style="list-style-type: none"> - hanno risarcito interamente il danno? - si sono impegnati formalmente a risarcire il danno? <p>4) per le ipotesi 1) e 2) l'operatore economico ha adottato misure di carattere tecnico o organizzativo e relativi al personale idonei a prevenire ulteriori illeciti o reati ?</p> <p>5) se le sentenze di condanne sono state emesse nei confronti dei soggetti cessati di cui all'art. 80 comma 3, indicare le misure che dimostrano la completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata:</p>	<p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p>In caso affermativo elencare la documentazione pertinente [] e, se disponibile elettronicamente, indicare: (indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione):</p> <p>[.....][.....][.....][.....]</p> <p>[.....]</p>
--	---

B: MOTIVI LEGATI AL PAGAMENTO DI IMPOSTE O CONTRIBUTI PREVIDENZIALI

<p>Pagamento di imposte, tasse o contributi previdenziali (Articolo 80, comma 4, del Codice):</p>	<p>Risposta:</p>	
<p>L'operatore economico ha soddisfatto tutti gli obblighi relativi al pagamento di imposte, tasse o contributi previdenziali, sia nel paese dove è stabilito sia nello Stato membro dell'amministrazione aggiudicatrice o dell'ente aggiudicatore, se diverso dal paese di stabilimento?</p>	<p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p>	
<p>In caso negativo, indicare:</p> <p>a) Paese o Stato membro interessato</p> <p>b) Di quale importo si tratta</p> <p>c) Come è stata stabilita tale inottemperanza:</p> <p>1) Mediante una decisione giudiziaria o amministrativa:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Tale decisione è definitiva e vincolante? - Indicare la data della sentenza di condanna o della decisione. - Nel caso di una sentenza di condanna, se stabilita direttamente nella sentenza di condanna, la durata del periodo d'esclusione: <p>2) In altro modo? Specificare:</p> <p>d) L'operatore economico ha ottemperato od ottempererà ai suoi obblighi, pagando o impegnandosi in modo vincolante a pagare le imposte, le tasse o i contributi previdenziali dovuti, compresi eventuali interessi o multe, avendo effettuato il pagamento o formalizzato l'impegno prima della scadenza del termine per la presentazione della domanda (articolo 80 comma 4, ultimo periodo, del Codice)?</p>	<p>Imposte/tasse</p> <p>a) [.....]</p> <p>b) [.....]</p> <p>c1) <input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <ul style="list-style-type: none"> - <input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No - [.....] - [.....] <p>c2) [.....]</p> <p>d) <input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p>In caso affermativo, fornire informazioni dettagliate: [.....]</p>	<p>Contributi previdenziali</p> <p>a) [.....]</p> <p>b) [.....]</p> <p>c1) <input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <ul style="list-style-type: none"> - <input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No - [.....] - [.....] <p>c2) [.....]</p> <p>d) <input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p>In caso affermativo, fornire informazioni dettagliate: [.....]</p>

Se la documentazione pertinente relativa al pagamento di imposte o contributi previdenziali è disponibile elettronicamente, indicare:	(indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione) ⁽¹⁹⁾ : [.....][.....][.....]
---	--

C: MOTIVI LEGATI A INSOLVENZA, CONFLITTO DI INTERESSI O ILLECITI PROFESSIONALI ⁽²⁰⁾

Si noti che ai fini del presente appalto alcuni dei motivi di esclusione elencati di seguito potrebbero essere stati oggetto di una definizione più precisa nel diritto nazionale, nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara. Il diritto nazionale può ad esempio prevedere che nel concetto di "grave illecito professionale" rientrino forme diverse di condotta.

Informazioni su eventuali situazioni di insolvenza, conflitto di interessi o illeciti professionali	Risposta:
<p>L'operatore economico ha violato, per quanto di sua conoscenza, obblighi applicabili in materia di salute e sicurezza sul lavoro, di diritto ambientale, sociale e del lavoro, ⁽²¹⁾ di cui all'articolo 80, comma 5, lett. a), del Codice ?</p> <p>In caso affermativo, l'operatore economico ha adottato misure sufficienti a dimostrare la sua affidabilità nonostante l'esistenza di un pertinente motivo di esclusione (autodisciplina o "Self-Cleaning, cfr. articolo 80, comma 7)?</p> <p>In caso affermativo, indicare:</p> <p>1) L'operatore economico - ha risarcito interamente il danno? - si è impegnato formalmente a risarcire il danno?</p> <p>2) l'operatore economico ha adottato misure di carattere tecnico o organizzativo e relativi al personale idonei a prevenire ulteriori illeciti o reati ?</p>	<p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p>In caso affermativo elencare la documentazione pertinente [] e, se disponibile elettronicamente, indicare: (indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione): [.....][.....][.....]</p>
<p>L'operatore economico si trova in una delle seguenti situazioni oppure è sottoposto a un procedimento per l'accertamento di una delle seguenti situazioni di cui all'articolo 80, comma 5, lett. b), del Codice:</p> <p>a) fallimento</p> <p>In caso affermativo: - il curatore del fallimento è stato autorizzato all'esercizio provvisorio ed è stato autorizzato dal giudice delegato a partecipare a procedure di affidamento di contratti pubblici (articolo 110, comma 3, lette. a) del Codice) ?</p> <p>- la partecipazione alla procedura di affidamento è stata subordinata ai sensi dell'art. 110, comma 5, all'avvalimento di altro operatore economico?</p> <p>b) liquidazione coatta</p> <p>c) concordato preventivo</p> <p>d) è ammesso a concordato con continuità aziendale</p> <p>In caso di risposta affermativa alla lettera d):</p>	<p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p>In caso affermativo indicare gli estremi dei provvedimenti [.....] [.....]</p> <p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No In caso affermativo indicare l'Impresa ausiliaria [.....]</p> <p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p>

⁽¹⁹⁾ Ripetere tante volte quanto necessario.⁽²⁰⁾ Cfr. articolo 57, paragrafo 4, della direttiva 2014/24/UE.⁽²¹⁾ Così come stabiliti ai fini del presente appalto dalla normativa nazionale, dall'avviso o bando pertinente o dai documenti di gara ovvero dall'articolo 18, paragrafo 2, della direttiva 2014/24/UE.

<p>– è stato autorizzato dal giudice delegato ai sensi dell' articolo 110, comma 3, lett. a) del Codice?</p> <p>– la partecipazione alla procedura di affidamento è stata subordinata ai sensi dell'art. 110, comma 5, all'avvalimento di altro operatore economico?</p>	<p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p>In caso affermativo indicare l'Impresa ausiliaria [.....]</p>
<p>L'operatore economico si è reso colpevole di gravi illeciti professionali⁽²²⁾ di cui all'art. 80 comma 5 lett. c) del Codice?</p> <p>In caso affermativo, fornire informazioni dettagliate, specificando la tipologia di illecito:</p>	<p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p>[.....]</p>
<p>In caso affermativo, l'operatore economico ha adottato misure di autodisciplina?</p> <p>In caso affermativo, indicare:</p> <p>1) L'operatore economico:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ha risarcito interamente il danno? - si è impegnato formalmente a risarcire il danno? <p>2) l'operatore economico ha adottato misure di carattere tecnico o organizzativo e relativi al personale idonei a prevenire ulteriori illeciti o reati ?</p>	<p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p>In caso affermativo elencare la documentazione pertinente [] e, se disponibile elettronicamente, indicare: (indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione):</p> <p>[.....][.....][.....][.....]</p>
<p>L'operatore economico è a conoscenza di qualsiasi conflitto di interessi⁽²³⁾ legato alla sua partecipazione alla procedura di appalto (articolo 80, comma 5, lett. d) del Codice)?</p> <p>In caso affermativo, fornire informazioni dettagliate sulle modalità con cui è stato risolto il conflitto di interessi:</p>	<p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p>[.....]</p>
<p>L'operatore economico o un'impresa a lui collegata ha fornito consulenza all'amministrazione aggiudicatrice o all'ente aggiudicatore o ha altrimenti partecipato alla preparazione della procedura d'aggiudicazione (articolo 80, comma 5, lett. e) del Codice?</p> <p>In caso affermativo, fornire informazioni dettagliate sulle misure adottate per prevenire le possibili distorsioni della concorrenza:</p>	<p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p>[.....]</p>
<p>L'operatore economico può confermare di:</p> <p>a) non essersi reso gravemente colpevole di false dichiarazioni nel fornire le informazioni richieste per verificare l'assenza di motivi di esclusione o il rispetto dei criteri di selezione,</p> <p>b) non avere occultato tali informazioni?</p>	<p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p>

D: ALTRI MOTIVI DI ESCLUSIONE EVENTUALMENTE PREVISTI DALLA LEGISLAZIONE NAZIONALE DELLO STATO MEMBRO DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE O DELL'ENTE AGGIUDICATORE

<p>Motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale (articolo 80, comma 2 e comma 5, lett. f), g), h), i), l), m) del Codice e art. 53 comma 16-ter del D. Lgs. 165/2001</p>	<p>Risposta:</p>
--	-------------------------

⁽²²⁾ Cfr., ove applicabile, il diritto nazionale, l'avviso o bando pertinente o i documenti di gara.

⁽²³⁾ Come indicato nel diritto nazionale, nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara.

<p>Sussistono a carico dell'operatore economico cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto, fermo restando quanto previsto dagli articoli 88, comma 4-bis, e 92, commi 2 e 3, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, con riferimento rispettivamente alle comunicazioni antimafia e alle informazioni antimafia (Articolo 80, comma 2, del Codice)?</p>	<p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p>Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare: (indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione):</p> <p>[.....][.....][.....][.....] ⁽²⁴⁾</p>
<p>L'operatore economico si trova in una delle seguenti situazioni ?</p> <p>1. è stato soggetto alla sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c) del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231 o ad altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 (Articolo 80, comma 5, lettera f);</p> <p>2. è iscritto nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione, per il periodo durante il quale perdura l'iscrizione (Articolo 80, comma 5, lettera g);</p> <p>3. ha violato il divieto di intestazione fiduciaria di cui all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55 (Articolo 80, comma 5, lettera h)?</p> <p>In caso affermativo :</p> <p>- indicare la data dell'accertamento definitivo e l'autorità o organismo di emanazione:</p> <p>- la violazione è stata rimossa ?</p> <p>4. è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68 (Articolo 80, comma 5, lettera i);</p> <p>5. è stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203?</p> <p>In caso affermativo:</p> <p>- ha denunciato i fatti all'autorità giudiziaria?</p> <p>- ricorrono i casi previsti all'articolo 4, primo comma, della Legge 24 novembre 1981, n. 689 (articolo 80, comma 5, lettera l) ?</p>	<p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p>Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare: indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione):</p> <p>[.....][.....][.....]</p> <p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p>Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare: indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione):</p> <p>[.....][.....][.....]</p> <p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p>[.....][.....][.....]</p> <p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p>Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare: indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione):</p> <p>[.....][.....][.....]</p> <p>Nel caso in cui l'operatore non è tenuto alla disciplina legge 68/1999 indicare le motivazioni:</p> <p>(numero dipendenti e/o altro) [.....][.....][.....]</p> <p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p>Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare: indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione):</p> <p>[.....][.....][.....]</p>

(24) Ripetere tante volte quanto necessario.

6. si trova rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale (articolo 80, comma 5, lettera m)?	<input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
7. L'operatore economico si trova nella condizione prevista dall'art. 53 comma 16-ter del D.Lgs. 165/2001 (pantouflage o revolving door) in quanto ha concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, ha attribuito incarichi ad ex dipendenti della stazione appaltante che hanno cessato il loro rapporto di lavoro da meno di tre anni e che negli ultimi tre anni di servizio hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della stessa stazione appaltante nei confronti del medesimo operatore economico ?	<input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No

Parte IV: Criteri di selezione

In merito ai criteri di selezione (sezione α o sezioni da A a D della presente parte) l'operatore economico dichiara che:

 α : INDICAZIONE GLOBALE PER TUTTI I CRITERI DI SELEZIONE

L'operatore economico deve compilare questo campo solo se l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore ha indicato nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara ivi citati che l'operatore economico può limitarsi a compilare la sezione α della parte IV senza compilare nessun'altra sezione della parte IV:

Rispetto di tutti i criteri di selezione richiesti	Risposta
Soddisfa i criteri di selezione richiesti:	<input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No

A: IDONEITÀ (Articolo 83, comma 1, lettera *a*), del Codice)

Tale Sezione è da compilare solo se le informazioni sono state richieste espressamente dall'amministrazione aggiudicatrice o dall'ente aggiudicatore nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara.

Idoneità	Risposta
<p>1) Iscrizione in un registro professionale o commerciale tenuto nello Stato membro di stabilimento ⁽²⁵⁾</p> <p>Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare:</p>	<p>[.....]</p> <p>(indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione):</p> <p>[.....].[.....].[.....]</p>
<p>2) Per gli appalti di servizi:</p> <p>È richiesta una particolare autorizzazione o appartenenza a una particolare organizzazione (elenchi, albi, ecc.) per poter prestare il servizio di cui trattasi nel paese di stabilimento dell'operatore economico?</p> <p>Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare:</p>	<p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p>In caso affermativo, specificare quale documentazione e se l'operatore economico ne dispone: [...] <input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p>(indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione):</p> <p>[.....].[.....].[.....]</p>

⁽²⁵⁾ Conformemente all'elenco dell'allegato XI della direttiva 2014/24/UE; gli operatori economici di taluni Stati membri potrebbero dover soddisfare altri requisiti previsti nello stesso allegato.

B: CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA (Articolo 83, comma 1, lettera b), del Codice)

Tale Sezione è da compilare solo se le informazioni sono state richieste espressamente dall'amministrazione aggiudicatrice o dall'ente aggiudicatore nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara.

Capacità economica e finanziaria	Risposta:
<p>1a) Il fatturato annuo ("generale") dell'operatore economico per il numero di esercizi richiesto nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara è il seguente:</p> <p>e/o,</p> <p>1b) Il fatturato annuo medio dell'operatore economico per il numero di esercizi richiesto nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara è il seguente ⁽²⁶⁾:</p> <p>Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare:</p>	<p>esercizio: [.....] fatturato: [.....] [...] valuta esercizio: [.....] fatturato: [.....] [...] valuta esercizio: [.....] fatturato: [.....] [...] valuta</p> <p>(numero di esercizi, fatturato medio): [.....], [.....] [...] valuta</p> <p>(indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione): [.....][.....][.....]</p>
<p>2a) Il fatturato annuo ("specifico") dell'operatore economico nel settore di attività oggetto dell'appalto e specificato nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara per il numero di esercizi richiesto è il seguente:</p> <p>e/o,</p> <p>2b) Il fatturato annuo medio dell'operatore economico nel settore e per il numero di esercizi specificato nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara è il seguente ⁽²⁷⁾:</p> <p>Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare:</p>	<p>esercizio: [.....] fatturato: [.....] [...]valuta esercizio: [.....] fatturato: [.....] [...]valuta esercizio: [.....] fatturato: [.....] [...]valuta</p> <p>(numero di esercizi, fatturato medio): [.....], [.....] [...] valuta</p> <p>(indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione): [.....][.....][.....]</p>
<p>3) Se le informazioni relative al fatturato (generale o specifico) non sono disponibili per tutto il periodo richiesto, indicare la data di costituzione o di avvio delle attività dell'operatore economico:</p>	<p>[.....]</p>
<p>4) Per quanto riguarda gli indici finanziari ⁽²⁸⁾ specificati nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara ai sensi dell'art. 83 comma 4, lett. b), del Codice, l'operatore economico dichiara che i valori attuali degli indici richiesti sono i seguenti: Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare:</p>	<p>(indicazione dell'indice richiesto, come rapporto tra x e y ⁽²⁹⁾, e valore) [.....], [.....] ⁽³⁰⁾</p> <p>(indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione): [.....][.....][.....]</p>
<p>5) L'importo assicurato dalla copertura contro i rischi professionali è il seguente (articolo 83, comma 4, lettera c) del Codice): Se tali informazioni sono disponibili elettronicamente, indicare:</p>	<p>[.....] [...] valuta</p> <p>(indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione): [.....][.....][.....]</p>
<p>6) Per quanto riguarda gli eventuali altri requisiti economici o finanziari specificati nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara, l'operatore economico dichiara che:</p>	<p>[.....]</p>

⁽²⁶⁾ Solo se consentito dall'avviso o bando pertinente o dai documenti di gara.

⁽²⁷⁾ Solo se consentito dall'avviso o bando pertinente o dai documenti di gara.

⁽²⁸⁾ Ad esempio, rapporto tra attività e passività.

⁽²⁹⁾ Ad esempio, rapporto tra attività e passività.

⁽³⁰⁾ Ripetere tante volte quanto necessario.

Se la documentazione pertinente eventualmente specificata nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara è disponibile elettronicamente, indicare:	(indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione): [.....][.....][.....]
---	---

C: CAPACITÀ TECNICHE E PROFESSIONALI (Articolo 83, comma 1, lettera c), del Codice)

Tale Sezione è da compilare solo se le informazioni sono state richieste espressamente dall'amministrazione aggiudicatrice o dall'ente aggiudicatore nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara.

Capacità tecniche e professionali	Risposta:																																																																		
<p>1a) Unicamente per gli appalti pubblici di lavori, durante il periodo di riferimento⁽³¹⁾ l'operatore economico ha eseguito i seguenti lavori del tipo specificato:</p> <p>Se la documentazione pertinente sull'esecuzione e sul risultato soddisfacenti dei lavori più importanti è disponibile per via elettronica, indicare:</p>	<p>Numero di anni (periodo specificato nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara): [...] Lavori: [.....]</p> <p>(indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione): [.....][.....][.....]</p>																																																																		
<p>1b) Unicamente per gli appalti pubblici di forniture e di servizi:</p> <p>Durante il periodo di riferimento l'operatore economico ha consegnato le seguenti forniture principali del tipo specificato o prestato i seguenti servizi principali del tipo specificato:</p>	<p>Numero di anni (periodo specificato nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara): [.....]</p> <p>b) espletamento negli ultimi dieci anni, di servizi di architettura e ingegneria, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, relativi a lavori la cui somma globale per ogni classe e categoria, al netto dell'IVA, non sia inferiore agli importi di dei lavori appartenenti a ciascuna classe e categoria, tra quelle indicate nella tabella che segue (importo da riportare a fianco delle medesime classi e categorie):</p> <table border="1" style="width: 100%; text-align: center;"> <thead> <tr> <th colspan="6">TABELLA I</th> </tr> <tr> <th colspan="6">IMPORTI GLOBALI LAVORI NEL DECENNIO PRECEDENTE LA DATA DI PUBBLICAZIONE DEL PRESENTE BANDO PER CATEGORIA E DESTINAZIONE FUNZIONALE</th> </tr> <tr> <th>CA TE G O R IA</th> <th>DESTINA ZIONE FUNZION ALE</th> <th>ID OPE RE</th> <th>GRADO DI COMPLE SSITÀ</th> <th>CORRISPONDE NZA L. 143/49 CLASSI E CATEGORIE</th> <th>IMPORTO LAVORI</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr> <td colspan="5">TOTALE</td> <td> </td> </tr> </tbody> </table> <p>c) espletamento negli ultimi dieci anni, decorrenti dalla data di pubblicazione del bando, di due servizi analoghi, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e delle categorie dei lavori sotto specificate, pari a 0,5 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione. Trattandosi di "requisito non</p>	TABELLA I						IMPORTI GLOBALI LAVORI NEL DECENNIO PRECEDENTE LA DATA DI PUBBLICAZIONE DEL PRESENTE BANDO PER CATEGORIA E DESTINAZIONE FUNZIONALE						CA TE G O R IA	DESTINA ZIONE FUNZION ALE	ID OPE RE	GRADO DI COMPLE SSITÀ	CORRISPONDE NZA L. 143/49 CLASSI E CATEGORIE	IMPORTO LAVORI																																											TOTALE					
TABELLA I																																																																			
IMPORTI GLOBALI LAVORI NEL DECENNIO PRECEDENTE LA DATA DI PUBBLICAZIONE DEL PRESENTE BANDO PER CATEGORIA E DESTINAZIONE FUNZIONALE																																																																			
CA TE G O R IA	DESTINA ZIONE FUNZION ALE	ID OPE RE	GRADO DI COMPLE SSITÀ	CORRISPONDE NZA L. 143/49 CLASSI E CATEGORIE	IMPORTO LAVORI																																																														
TOTALE																																																																			

(31) Le amministrazioni aggiudicatrici possono **richiedere** fino a cinque anni e **ammettere** un'esperienza che risale a **più** di cinque anni prima.

	<p>frazionabile" in caso di raggruppamento temporaneo può essere raggiunto con il concorso di tutti i soggetti raggruppati, a condizione che l'importo del singolo lavoro al quale è riferito sia raggiunto da uno solo dei soggetti raggruppati senza il concorso pro-quota di altri componenti del raggruppamento.</p> <table border="1" data-bbox="863 268 1547 949"> <thead> <tr> <th colspan="6" data-bbox="863 268 1547 394"> TABELLA II IMPORTI LAVORI NEL DECENNIO PRECEDENTE LA DATA DI PUBBLICAZIONE DEL PRESENTE BANDO PER I SERVIZI DI PUNTA, PER CATEGORIA E DESTINAZIONE FUNZIONALE </th> </tr> <tr> <th data-bbox="863 394 922 556">C A T E G O R I A</th> <th data-bbox="922 394 1044 556">D E S T I N A Z I O N E F U N Z I O N A L E</th> <th data-bbox="1044 394 1114 556">I D O P E R E</th> <th data-bbox="1114 394 1219 556">G R A D O D I C O M P L E S S I T À</th> <th data-bbox="1219 394 1365 556">C O R R I S P O N D E N Z A L. 143/49 C L A S S I E C A T E G O R I E</th> <th data-bbox="1365 394 1547 556">I M P O R T O L A V O R I</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr> <td colspan="5" data-bbox="863 898 1365 949">TOTALE</td> <td data-bbox="1365 898 1547 949"> </td> </tr> </tbody> </table>	TABELLA II IMPORTI LAVORI NEL DECENNIO PRECEDENTE LA DATA DI PUBBLICAZIONE DEL PRESENTE BANDO PER I SERVIZI DI PUNTA, PER CATEGORIA E DESTINAZIONE FUNZIONALE						C A T E G O R I A	D E S T I N A Z I O N E F U N Z I O N A L E	I D O P E R E	G R A D O D I C O M P L E S S I T À	C O R R I S P O N D E N Z A L. 143/49 C L A S S I E C A T E G O R I E	I M P O R T O L A V O R I																																											TOTALE					
TABELLA II IMPORTI LAVORI NEL DECENNIO PRECEDENTE LA DATA DI PUBBLICAZIONE DEL PRESENTE BANDO PER I SERVIZI DI PUNTA, PER CATEGORIA E DESTINAZIONE FUNZIONALE																																																													
C A T E G O R I A	D E S T I N A Z I O N E F U N Z I O N A L E	I D O P E R E	G R A D O D I C O M P L E S S I T À	C O R R I S P O N D E N Z A L. 143/49 C L A S S I E C A T E G O R I E	I M P O R T O L A V O R I																																																								
TOTALE																																																													
<p>2) Può disporre dei seguenti tecnici o organismi tecnici ⁽³²⁾, citando in particolare quelli responsabili del controllo della qualità:</p> <p>Nel caso di appalti pubblici di lavori l'operatore economico potrà disporre dei seguenti tecnici o organismi tecnici per l'esecuzione dei lavori:</p>	<p>[.....]</p> <p>[.....]</p>																																																												
<p>3) Utilizza le seguenti attrezzature tecniche e adotta le seguenti misure per garantire la qualità e dispone degli strumenti di studio e ricerca indicati di seguito:</p>	<p>[.....]</p>																																																												
<p>4) Potrà applicare i seguenti sistemi di gestione e di tracciabilità della catena di approvvigionamento durante l'esecuzione dell'appalto:</p>	<p>[.....]</p>																																																												
<p>5) Per la fornitura di prodotti o la prestazione di servizi complessi o, eccezionalmente, di prodotti o servizi richiesti per una finalità particolare:</p> <p>L'operatore economico consentirà l'esecuzione di verifiche ⁽³³⁾ delle sue capacità di produzione o strutture tecniche e, se necessario, degli strumenti di studio e di ricerca di cui egli dispone, nonché delle misure adottate per garantire la qualità?</p>	<p>[] Si [] No</p>																																																												
<p>6) Indicare i titoli di studio e professionali di cui sono in possesso:</p> <p>a) lo stesso prestatore di servizi o imprenditore,</p>	<p>a) [.....]</p>																																																												

(32) Per i tecnici o gli organismi tecnici che non fanno parte integrante dell'operatore economico, ma sulle cui capacità l'operatore economico fa affidamento come previsto alla parte II, sezione C, devono essere compilati DGUE distinti.

(33) La verifica è eseguita dall'amministrazione aggiudicatrice o, se essa acconsente, per suo conto da un organismo ufficiale competente del paese in cui è stabilito il fornitore o il prestatore dei servizi.

<p>e/o (in funzione dei requisiti richiesti nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara)</p> <p>b) i componenti della struttura tecnica-operativa/ gruppi di lavoro:</p>	<p>b) [.....]</p>
<p>7) L'operatore economico potrà applicare durante l'esecuzione dell'appalto le seguenti misure di gestione ambientale:</p>	<p>[.....]</p>
<p>8) L'organico medio annuo dell'operatore economico e il numero dei dirigenti negli ultimi tre anni sono i seguenti:</p>	<p>Anno, organico medio annuo: [.....],[.....], [.....],[.....], [.....],[.....], Anno, numero di dirigenti [.....],[.....], [.....],[.....], [.....],[.....]</p>
<p>9) Per l'esecuzione dell'appalto l'operatore economico disporrà dell'attrezzatura, del materiale e dell'equipaggiamento tecnico seguenti:</p>	<p>[.....]</p>
<p>10) L'operatore economico intende eventualmente subappaltare⁽³⁴⁾ la seguente quota (espressa in percentuale) dell'appalto:</p>	<p>[.....]</p>
<p>11) Per gli appalti pubblici di forniture:</p> <p>L'operatore economico fornirà i campioni, le descrizioni o le fotografie dei prodotti da fornire, non necessariamente accompagnati dalle certificazioni di autenticità, come richiesti;</p> <p>se applicabile, l'operatore economico dichiara inoltre che provvederà a fornire le richieste certificazioni di autenticità.</p> <p>Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare:</p>	<p>[] Si [] No</p> <p>[] Si [] No</p> <p>(indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione): [.....][.....][.....]</p>
<p>12) Per gli appalti pubblici di forniture:</p> <p>L'operatore economico può fornire i richiesti certificati rilasciati da istituti o servizi ufficiali incaricati del controllo della qualità, di riconosciuta competenza, i quali attestino la conformità di prodotti ben individuati mediante riferimenti alle specifiche tecniche o norme indicate nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara?</p> <p>In caso negativo, spiegare perché e precisare di quali altri mezzi di prova si dispone:</p> <p>Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare:</p>	<p>[] Si [] No</p> <p>[.....]</p> <p>(indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione): [.....][.....][.....]</p>
<p>13) Per quanto riguarda gli eventuali altri requisiti tecnici e professionali specificati nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara, l'operatore economico dichiara che:</p>	<p>[.....]</p>

⁽³⁴⁾ Si noti che se l'operatore economico **ha** deciso di subappaltare una quota dell'appalto **e** fa affidamento sulle capacità del subappaltatore per eseguire tale quota, è necessario compilare un DGUE distinto per ogni subappaltatore, vedasi parte II, sezione C.

Se la documentazione pertinente eventualmente specificata nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara è disponibile elettronicamente, indicare:	(indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione): [.....][.....][.....]
---	---

D: SISTEMI DI GARANZIA DELLA QUALITÀ E NORME DI GESTIONE AMBIENTALE (ARTICOLO 87 DEL CODICE)

L'operatore economico deve fornire informazioni solo se i programmi di garanzia della qualità e/o le norme di gestione ambientale sono stati richiesti dall'amministrazione aggiudicatrice o dall'ente aggiudicatore nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara ivi citati.

Sistemi di garanzia della qualità e norme di gestione ambientale	Risposta:
<p>L'operatore economico potrà presentare certificati rilasciati da organismi indipendenti per attestare che egli soddisfa determinate norme di garanzia della qualità, compresa l'accessibilità per le persone con disabilità?</p> <p>In caso negativo, spiegare perché e precisare di quali altri mezzi di prova relativi al programma di garanzia della qualità si dispone:</p> <p>Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare:</p>	<p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p>[.....] [.....]</p> <p>(indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione): [.....][.....][.....]</p>
<p>L'operatore economico potrà presentare certificati rilasciati da organismi indipendenti per attestare che egli rispetta determinati sistemi o norme di gestione ambientale?</p> <p>In caso negativo, spiegare perché e precisare di quali altri mezzi di prova relativi ai sistemi o norme di gestione ambientale si dispone:</p> <p>Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare:</p>	<p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p>[.....] [.....]</p> <p>(indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione): [.....][.....][.....]</p>

Parte V: Riduzione del numero di candidati qualificati (ARTICOLO 91 DEL CODICE)

L'operatore economico deve fornire informazioni solo se l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore ha specificato i criteri e le regole obiettivi e non discriminatori da applicare per limitare il numero di candidati che saranno invitati a presentare un'offerta o a partecipare al dialogo. Tali informazioni, che possono essere accompagnate da condizioni relative ai (tipi di) certificati o alle forme di prove documentali da produrre eventualmente, sono riportate nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara ivi citati.

Solo per le procedure ristrette, le procedure competitive con negoziazione, le procedure di dialogo competitivo e i partenariati per l'innovazione:

L'operatore economico dichiara:

Riduzione del numero	Risposta:
<p>Di soddisfare i criteri e le regole obiettivi e non discriminatori da applicare per limitare il numero di candidati, come di seguito indicato :</p> <p>Se sono richiesti determinati certificati o altre forme di prove documentali, indicare per ciascun documento se l'operatore economico dispone dei documenti richiesti:</p> <p>Se alcuni di tali certificati o altre forme di prove documentali sono disponibili elettronicamente ⁽³⁵⁾, indicare per ciascun documento:</p>	<p>[.....]</p> <p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No ⁽³⁶⁾</p> <p>(indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione):</p> <p>[.....][.....][.....]⁽³⁷⁾</p>

Parte VI: Dichiarazioni finali

Il sottoscritto/i sottoscritti dichiara/dichiarano formalmente che le informazioni riportate nelle precedenti parti da II a V sono veritiere e corrette e che il sottoscritto/i sottoscritti è/sono consapevole/consapevoli delle conseguenze di una grave falsa dichiarazione, ai sensi dell'articolo 76 del DPR 445/2000.

Ferme restando le disposizioni degli articoli 40, 43 e 46 del DPR 445/2000, il sottoscritto/i sottoscritti dichiara/dichiarano formalmente di essere in grado di produrre, su richiesta e senza indugio, i certificati e le altre forme di prove documentali del caso, con le seguenti eccezioni:

a) se l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore hanno la possibilità di acquisire direttamente la documentazione complementare accedendo a una banca dati nazionale che sia disponibile gratuitamente in un qualunque Stato membro ⁽³⁸⁾, oppure

b) a decorrere al più tardi dal 18 aprile 2018 ⁽³⁹⁾, l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore sono già in possesso della documentazione in questione.

Il sottoscritto/i sottoscritti autorizza/autorizzano formalmente [nome dell'amministrazione aggiudicatrice o ente aggiudicatore di cui alla parte I, sezione A] ad accedere ai documenti complementari alle informazioni, di cui [alla parte/alla sezione/al punto o ai punti] del presente documento di gara unico europeo, ai fini della [procedura di appalto: (descrizione sommaria, estremi della pubblicazione nella Gazzetta ufficiale dell'Unione europea, numero di riferimento)].

Data, luogo e, se richiesto o necessario, firma/firme: [.....]

⁽³⁵⁾ Indicare chiaramente la voce cui si riferisce la risposta.

⁽³⁶⁾ Ripetere tante volte quanto necessario.

⁽³⁷⁾ Ripetere tante volte quanto necessario.

⁽³⁸⁾ A condizione che l'operatore economico abbia fornito le informazioni necessarie (indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione) in modo da consentire all'amministrazione aggiudicatrice o all'ente aggiudicatore di acquisire la documentazione. Se necessario, accludere il pertinente assenso.

⁽³⁹⁾ In funzione dell'attuazione nazionale dell'articolo 59, paragrafo 5, secondo comma, della direttiva 2014/24/UE.



Sede legale: Via G. Cusmano, 24 – 90141 PALERMO
C.F. e P. I.V.A.: 05841760829

DIREZIONE GENERALE
U.O.C. Sviluppo e Gestione dei Progetti Sanitari
“Ufficio Speciale”

***** (CUP *****)
***** (CUP *****)
***** (CUP *****)

ALLEGATO “10”

Monitoraggio rapporti tra ASP Palermo e soggetti esterni – Enti/Società (L.190/2012 art. 1 c.9 lett.e)

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA ATTO DI NOTORIETÀ
(Ai sensi dell’art.47 DPR 445/2000)

Oggetto: Affidamento dei servizi di ingegneria e architettura relativi alla verifica di vulnerabilità sismica, sicurezza strutturale e redazione del DOC_FAP delle cdc Distretto ***, ****, *****

Il/La sottoscritto/a _____ nato/a a _____ il ___/___/_____ nella qualità di _____ della ditta _____ con sede legale in _____ (prov.) _____ cap _____ Via _____, n. _____ codice fiscale _____ e partita IVA _____, tel _____ fax _____
e-mail _____@_____

beneficiario del provvedimento di autorizzazione/concessione avente ad oggetto:

soggetto esterno contraente relativamente al contratto avente ad oggetto:

Preso atto delle disposizioni in materia di dichiarazioni sostitutive di cui all'art. 47 del DPR n. 445/2000 e consapevole delle sanzioni penali previste dall'art.76 del citato decreto per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci,

DICHIARA

Ai sensi dell'art. 1 comma 9 lett. E) L. 190/2012:

- di non trovarsi in rapporto di parentela o affinità con dirigenti e i dipendenti dell'ASP Palermo;
- di trovarsi in rapporto di _____ (specificare se parentela o affinità) con _____ dirigente ASP Palermo e/o con _____ dipendente ASP Palermo;
- di quanto di diretta conoscenza, che gli amministratori, i soci, i dipendenti della Società/Ente che il sottoscritto rappresenta non hanno rapporti di parentela o affinità con dirigenti e i dipendenti dall'ASP Palermo
- per quanto di diretta conoscenza, che _____ in qualità di _____ (specificare se amministratore/socio/dipendente) della società che il sottoscritto rappresenta è in rapporto di _____ con _____ dirigente ASP Palermo e/o con _____ dipendente ASP Palermo;

Il sottoscritto si impegna a comunicare ogni modifica sopravvenuta alla presente dichiarazione in occasione di eventuali futuri rapporti con ASP Palermo

Luogo e data: _____

*Timbro della ditta e
Firma del Legale Rappresentante*

Sottoscrizione apposta al cospetto di _____
(firma del dipendente addetto a ricevere la dichiarazione)

Alla presente dichiarazione si allega copia fotostatica non autenticata di un proprio documento di identità.

Art. 47 c. 2 DPR 445/2000 prevede che: La dichiarazione resa nell'interesse proprio del dichiarante può riguardare anche stati, qualità personali e fatti relativi ad altri soggetti di cui egli abbia diretta conoscenza

- 1) Il presente modello, provvisto di bollo (annullato secondo le indicazioni di cui al punto 3), deve essere debitamente compilato e sottoscritto con firma digitale del/dei dichiarante/dichiaranti o del procuratore speciale;
- 2) Deve essere trasmesso attraverso la piattaforma Consip inserendolo nell'apposito campo;
- 3) l'annullamento del contrassegno telematico applicato nell'apposito spazio dovrà avvenire tramite apposizione, parte sul contrassegno e parte sul foglio, della data di presentazione.

L'Amministrazione ASP informa, ai sensi dell'art. 13 D.Lgs. 196/2003, che:

1. il trattamento dei dati conferiti con dichiarazioni / richieste è finalizzato allo sviluppo del relativo procedimento amministrativo ed alle attività ad esso correlate;
2. il conferimento dei dati è obbligatorio per il corretto sviluppo dell'istruttoria e degli altri adempimenti;
3. il mancato conferimento di alcuni o di tutti i dati richiesti comporta l'interruzione / l'annullamento dei procedimenti amministrativi;
4. in relazione al procedimento ed alle attività correlate, l'ASP può comunicare i dati acquisiti con le dichiarazioni / richieste ad altri Enti competenti;
5. il dichiarante può esercitare i diritti previsti dall'art. 7 del D.Lgs. 196/2003, ovvero la modifica, l'aggiornamento e la cancellazione dei dati;
6. titolare della banca dati è l'ASP di Palermo

N.B.

Il pagamento della imposta pari ad € 16,00 dovrà avvenire mediante l'utilizzo del modello F23, con specifica indicazione:

1. **dei dati identificativi del concorrente (campo 4: denominazione o ragione sociale, sede sociale, Prov., codice fiscale); in caso di soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lett. d) ed e) del Codice i dati sono quelli della mandataria/capogruppo e in caso di soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del Codice i dati sono quelli del Consorzio;**
2. **dei dati identificativi della stazione appaltante (campo 5: ASP Palermo Via Giacomo Cusmano - Palermo, C.F.05841760829;**
3. **codice ufficio o ente (campo 6: TY2);**
4. **codice tributo (campo 11: 456T);**
5. **descrizione del pagamento (campo 12: "indicare n. CIG o codice ID della gara);**
6. **Importo (campo 13: € 16,00)**

La ricevuta di pagamento (F23) dovrà essere allegata all'offerta inserendola nell'apposito campo. "assolvimento bollo"

In alternativa potrà essere utilizzato questo modello