



**AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE**  
Sede legale: Via G. Cusmano, 24 – 90141 PALERMO  
C.F. e P. I.V.A.: 05841760829  
DIREZIONE GENERALE  
U.O.C. Sviluppo e Gestione dei Progetti Sanitari  
“Ufficio Speciale”



**COT 5 (CUP F77H22001360006)**  
**COT 6 (CUP F77H22001370006)**  
**COT 7 (CUP F77H22001380006)**  
**COT 8 (CUP F77H22001390004)**  
**COT 9 (CUP F77H22001400006)**  
**COT 10 (CUP F77H22001410006)**

**Oggetto:** PNNR – Missione M6C1.2.2 - Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale – Centrali Operative Territoriali. Realizzazione delle COT 5-6-7-8-9-10 presso il Pad 11 del P.O. “Pisani” – Palermo

**C.I.G.:** 9571035BEE

**CUP:** F77H22001360006/ F77H22001370006/ F77H22001380006/  
F77H22001390004/ F77H22001400006/ F77H22001410006

**Affidatario:** **LAVORO SUD S.R.L.** con sede in FAVARA (AG) via A. SAETTA n. 27 –Partita IVA 01652610849.

**Importo dei lavori:** € 706.230,43 oltre IVA al 10%.

---

## RELAZIONE DEL RUP SULLA PERIZIA DI VARIANTE

(Allegato A.1)





COT 5(CUP F77H22001360006)  
 COT 6(CUP F77H22001370006)  
 COT 7(CUP F77H22001380006)  
 COT 8(CUP F77H22001390004)  
 COT 9(CUP F77H22001400006)  
 COT 10 (CUP F77H22001410006)

Sede legale: Via G. Cusmano, 24 – 90141 PALERMO  
 C.F. e P. I.V.A.: 05841760829

DIREZIONE GENERALE  
 U.O.C. Sviluppo e Gestione dei Progetti Sanitari  
 “Ufficio Speciale”

## RELAZIONE DEL RUP SULLA PERIZIA DI VARIANTE

(Articolo 8, comma 1, D.M. MIT n. 49/2018)

**Oggetto:** PNRR – Missione M6C1.2.2 - Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale – Centrali Operative Territoriali. Realizzazione delle COT 5-6-7-8-9-10 presso il Pad 11 del P.O. “Pisani” – Palermo

**C.I.G.:** 9571035BEE

**CUP:** F77H22001360006/ F77H22001370006/ F77H22001380006/ F77H22001390004/  
 F77H22001400006/ F77H22001410006

**Affidatario:** LAVORO SUD S.R.L. con sede in FAVARA (AG) via A. SAETTA n. 27 –Partita IVA 01652610849.

**Importo dei lavori:** € 706.230,43 oltre IVA al 10%.

Con Delibera del Commissario Straordinario n. 916 del 26/06/2023 è stata approvata la proposta di aggiudicazione e si è proceduto alla formale aggiudicazione, ai sensi dell’art. 48 comma 5 del DL 77/2021 (legge di conversione 29 luglio 2021 n. 108, decreto semplificazioni-bis) dell’Appalto integrato articolato in un unico lotto, per la progettazione definitiva, esecutiva ed i lavori di realizzazione di n. 6 centrali operative territoriali (COT), attraverso la rifunzionalizzazione del Padiglione n. 11 del P.O. “Pisani” di Palermo alla ditta **LAVORO SUD S.R.L.** con sede in FAVARA (AG) via A. SAETTA n. 27 –Partita IVA 01652610849, per l’importo sui lavori ribassato di € 706.230,43 oltre Iva ed oneri di sicurezza, in ragione della percentuale offerta di 26,00% su progettazione ed esecuzione.

Il Contratto per l’affidamento congiunto della progettazione esecutiva e dell’esecuzione delle opere di realizzazione di n. 6 “COT” del Padiglione n. 11 del P.O. “Pisani”, Via La loggia 5 – Palermo è stato sottoscritto, tra le parti, in data in data 28/06/2023 (Rep. N. 28 del 28/06/2023);

Il Progetto Esecutivo redatto dalla società Engineering Group S.r.l. è stato trasmesso dall’Operatore Economico con nota prot. ASP n. 346030 del 06/10/2023, per un importo complessivo di soli lavori, al netto del ribasso d’asta offerto in misura del 26,00%, pari a € 691.968,46 oltre € 14.261,97 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed IVA, ed è stato approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 1902 del 12/12/2023 avente ad oggetto: “PNRR – Missione 6 – C1-1.2.2 - Appalto Integrato - Approvazione degli atti relativi al progetto esecutivo per i lavori di lavori di realizzazione di n. 6 COT nel Pad.11 del P.O. “P. Pisani” – Via La Loggia, 5 – Palermo.

In data 05/02/2024, è stata sottoscritta, tra le parti, la Variazione del Contratto in corso di Validità (Addendum - Rep. N. 2 del 05/02/2024) per tenere conto delle variazioni progettuali introdotte nel progetto esecutivo delle opere.

Di seguito si riporta il sommario del quadro economico dell’intervento approvato con la deliberazione del C.S. ASP Palermo 1902 del 12/12/2023:

<i>Lavori di realizzazione di n. 6 COT nel Pad.11 del P.O. "P. Pisani" – Via La Loggia, 5 – Palermo.</i>		
Sommaro del Quadro tecnico economico		
Importo dei lavori	935.092,52 €	691.968,46 €
Progettazione definitiva	51.844,12 €	38.364,65 €
Progettazione esecutiva	32.181,84 €	23.814,56 €
<b>TOTALE</b>	<b>1.019.118,48 €</b>	<b>754.147,68 €</b>
Oneri sicurezza		
<b>TOTALE APPALTO INTEGRATO</b>	<b>1.033.380,45 €</b>	<b>768.409,65 €</b>
Somme a disposizione	232.935,45 €	232.935,45 €
Prestazioni tecniche	86.385,71 €	78.912,63 €
Accantonamenti	64.616,82 €	64.616,82 €
Iva	172.279,56 €	141.516,80 €
Economie da ribasso		303.206,65 €
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>1.589.598,00 €</b>	<b>1.589.598,00 €</b>

Il totale generale è al netto delle somme a disposizione derivanti dall'accesso al Fondo per le Opere Indifferibili (FOI) che, nella fattispecie, ammontano ad € 77.682,42

Con delibera del C.S. ASP Palermo n. 1902 del 12/12/2023, è stato nominato Direttore dei Lavori (D.L.) l'arch. Giuseppe Di Franza – Dirigente presso la UOC Sviluppo e Gestione dei Progetti Sanitari di ASP Palermo.

I lavori sono stati consegnati dal D.L. all'appaltatore il giorno 12/12/2023 con verbale prot. n. 448587/2023 del 12/12/2023); in tale verbale è stato richiamato, quale termine contrattuale d'appalto, il limite di n. 160 giorni di lavoro naturali e consecutivi decorrenti dalla data di sottoscrizione del verbale, e pertanto cessanti il giorno 19/05/2024.

Trattandosi di intervento su immobile soggetto a tutela da parte della Soprintendenza ai BB.CC. della provincia di Palermo, per l'approvazione degli atti progettuali è stato acquisito il previo assenso sul PFTE ed il Parere tecnico positivo sul Progetto Esecutivo. In data 15/01/2024 è stato effettuato il sopralluogo da parte del funzionario designato dalla Soprintendenza ai BB.CC – Arch. Angiolina Ganazzoli -, a seguito del quale è stato redatto il relativo "Verbale di Alta Sorveglianza n. 01, del 15/01/2024". Con esso, sono state ricevute alcune prescrizioni inerenti lavorazioni aggiuntive non previste in progetto.

A fronte di alcune criticità riscontrate in cantiere durante l'esecuzione dei lavori, e la necessità di effettuare lavorazioni non previste nel progetto esecutivo dovute a cause impreviste ed imprevedibili, e stralciare altre lavorazioni non necessarie, in data 04/03/2024 veniva redatto, tra il D.L. e l'Impresa, il Verbale n.1 di presa d'atto delle criticità emerse e per la gestione di quanto imprevisto in fase esecutiva. In data 08/04/2024 il D.L. ha richiesto ed ottenuto approvazione scritta da parte dello scrivente RUP per la redazione di una Perizia di variante in corso d'opera.

Con nota introitata al prot. ASP n. 230576/2024 del 14/05/2024 l'Impresa LAVORO SUD S.R.L, in pari data, ha formalizzato la richiesta di una proroga sul termine di ultimazione dei lavori di giorni 20 in virtù della necessità di maggiori tempi per le lavorazioni aggiuntive e in considerazione delle difficoltà causate dai ritardi nella consegna di alcune forniture.

A tal riguardo il RUP, sentito il D.L., con nota prot. ASP n. 236198/2024 del 16/05/2024 ha ritenuto di dover parzialmente accogliere l'istanza, autorizzando una proroga di giorni 8, naturali e consecutivi, e fissando il nuovo termine di ultimazione dei lavori al 27/05/2024.

Tutto quanto sopra premesso, preso atto:

- a) della Relazione del Direttore dei Lavori sulla proposta di Perizia di Variante discendente dalle criticità riscontrate in cantiere durante l'esecuzione dei lavori, dovute principalmente a cause impreviste e imprevedibili durante la fase di progettazione,
- b) delle prescrizioni della Soprintendenza BB.CC.AA. di Palermo, ricevute con Verbale n. 01 di Alta Sorveglianza del 15/01/2024,

si da atto della necessità di eseguire lavorazioni aggiuntive e allo stesso tempo eliminare alcune lavorazioni ritenute non indispensabili rispetto a quanto previsto nel progetto esecutivo.

Sulla base dell'andamento dei lavori del cantiere, è emerso che è stato necessario autorizzare:

- **Nuove lavorazioni;**
- **Variazioni nelle quantità dei lavori.**

## NUOVE LAVORAZIONI ESEGUITE E AUTORIZZATE DALLA STAZIONE APPALTANTE

Rimandando per la puntuale descrizione di ogni singola voce d'intervento alla relazione del Direttore dei Lavori, di seguito si prende atto che le nuove lavorazioni state necessariamente eseguite per rispondere alle intervenute necessità imprevedute, ovvero alle prescrizioni ricevute, e che riguardano le seguenti macro-voci:

### 1. EDILIZIA

#### *CONTROSOFFITTI*

SOSTITUZIONE PROFILI A "I" PRESENTI NELLA VOCE "A.P. PROFILO I"

RIDUZIONE DELLA VOCE "11.1.1 tinteggiatura per interni..."

#### *STRALCIO VOCE REVISIONE MANTO DI TEGOLE*

STRALCIO VESPAIO AREATO *previsto alla voce "2.3.2.1 di computo metrico*

INCREMENTO VOCE 21.1.7 *Dismissione di lastre di marmo per pavimentazioni..."*

INCREMENTO VOCE 21.1.8 *Compenso addizionale al prezzo di cui all'articolo*

INCREMENTO VOCE 21.1.7 *per la maggior cura della dismissione ..."*

INCREMENTO VOCE 21.2.13 *Collocazione di lastre di marmo provenienti dalla dismissione, poste in opera con malta di allettamento*

INCREMENTO VOCE 10.1.1.2 *sostituzione lastre di marmo mancanti o danneggiate*

DEMOLIZIONE E RIFACIMENTO *Intonaco piastrelle servizi igienici*

INCREMENTO VOCE 21.1.11 *rimozione di intonaco*

INCREMENTO VOCE 09.01.01 *intonaco civile per interni*

INFISSI INTERNI: INCREMENTO VOCE "21.8.3 *Verniciatura di infissi in legno con due passate di vernice"*

NUOVA VOCE NP 32 *Sostituzione serratura porta interna con idonea serratura ..."*,

INTONACI ESTERNI: *attività NON PREVISTA nell'appalto, ma necessaria per il rifacimento di alcune parti di prospetto esterno non ricompresi nei lavori in appalto.*

Inoltre, alcune voci di CM hanno subito delle variazioni, mentre per altre lavorazioni sono state inserite le seguenti voci:

- NP 01 *Ricostruzioni di spalline finestre o porte di nuova apertura...;*
- NP37 (Rif. Art. 21.3.1.1) *Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato...;*
- NP 38 (Rif. Art. 21.3.1.2) *Risanamento... per ogni cm successivo ai primi 2,*
- NP 52 (Rif. art. 9.1.7) *Intonaco civile per esterni...;*
- NP 53 (Rif. Art. 9.1.9.2) *Strato di finitura per esterni...;*
- NP 35 (Rif. Art. 21.9.9) *Fornitura e posa in opera di rasante cementizio...;*
- NP36 (Rif. Art. 11.2.4) *Tinteggiatura per esterni...;*

### 2. IMPIANTI

ARREDI SANITARI e SCARICHI: cassette di scarico individuate alla voce "015096a - DEI imp".

Alcune voci di CM hanno subito delle variazioni, mentre per altre lavorazioni sono state inserite le seguenti voci

- NP 03 (Rif. Art. 15.1.4.1) *Fornitura e collocazione di piatto per doccia in grès porcellanato...;*
- NP 47 (Rif. Art. 1.1.9.1) *Scavo a sezione obbligata eseguito a mano...";*

- NP 48 (Rif. Art. 18.1.2) Scavo a sezione obbligata eseguito a mano...;
- NP 49 (Rif. Art. 6.4.1.2) Fornitura e posa in opera di telaio e chiusini in ghisa...;
- NP50 (Rif. Art. 6.2.3) Pavimentazione di marciapiedi in battuto cementizio....;
- NP51 (Rif. Art. 15.4.23) Fornitura e collocazione di pozzetto...";
- NP 55 Fornitura e posa in opera di pozzetto completo di coperchio..;
- NP 56 Fornitura e posa in opera di cassetta WC zaino doppio scarico...;

IMPIANTO MECCANICO e ACS: Le migliorie di questa uova impostazione consistono in:

- una diversa configurazione del sistema di distribuzione che porta a ridurre sensibilmente lo sviluppo lineare delle tubazioni, con conseguente ottimizzazione delle tempistiche di posa in opera del sistema;
- riduzione delle opere di demolizione (tracce e attraversamenti su pareti) necessarie per il passaggio e per la posa in opera delle tubazioni;
- ottimizzazione delle attività di manutenzione futura dell'impianto;
- riduzione dei tempi di realizzazione.

E' stata, altresì, prevista l'installazione di due unità fisicamente separate ma collegate idraulicamente in parallelo che, in confronto con l'unità in progetto, ottengono in riscaldamento una prestazione migliore e in raffrescamento una rilevante migliore prestazione.

Alcune voci di CM hanno subito, pertanto, delle variazioni, mentre per altre lavorazioni sono state inserite le seguenti voci:

- NP 04 (Rif. Art. 15.4.8.5) Fornitura e collocazione di tubi in polipropilene PP-R 80NP 27...DN 40x29 mm...;
- NP 05 (Rif. Art. 15.4.8.4) Fornitura e collocazione di tubi in polipropilene PP-R80...DN 32x23.2 mm...;
- NP 06 (Rif. Art. 15.4.8.3) Fornitura e collocazione di tubi in polipropilene PP-R 80...DN 25x18 mm...;
- NP 07 (Rif. Art. 15.4.8.2) Fornitura e collocazione di tubi in polipropilene PP-R 80...DN 20x14,4 mm...;
- NP 08 (Rif. Art. 15.4.8.9) Fornitura e collocazione di tubi in polipropilene PP-R 80...DN 90x65,4 mm...;
- NP 10 (Rif. Art. 15.4.19.3) Fornitura e collocazione di valvola a sfera serie pesante PN25...;
- NP 11 (Rif. Art. 15.4.22.2) Fornitura e collocazione di vaso d'espansione chiuso...;
- NP 12 (Rif. Art. 15.4.19.6) Fornitura e collocazione di valvola a sfera serie pesante PN25... per valvola da 2" di diametro;
- NP 13 (Rif. Art. 15.4.19.8) Fornitura e collocazione di valvola a sfera serie pesante PN25... per valvola da 3" di diametro;
- NP 14 Isolamento delle tubazioni con isolante elastomero espanso a cellule chiuse ...Tubo isolante Ø interno 42mm;
- NP 15 Isolamento delle tubazioni con isolante elastomero espanso a cellule chiuse ...Tubo isolante Ø interno 35mm;
- NP 16 Isolamento delle tubazioni con isolante elastomero espanso a cellule chiuse ...Tubo isolante Ø interno 28mm;
- NP 17 Isolamento delle tubazioni con isolante elastomero espanso a cellule chiuse ...Tubo isolante Ø interno 22mm;
- NP 18 Isolamento delle tubazioni con isolante elastomero espanso a cellule chiuse ...Tubo isolante Ø interno 89mm;
- NP 19 (A.P.IMP-D01) Fornitura e posa in opera di termometro con attacco radiale e scala graduata di temperatura 0÷120 °C...;

- NP 20 (A.P.IMP.-D02) Fornitura e posa in opera di manometro 0-6 bar, con attacco posteriore centrale ...;
- NP 21 (A.P.IMP.CON)Fornitura e posa in opera di Tubo flessibile in pvc per scarico condensa per impianti split...;
- NP 22 (Rif. Art. 025152h Prezzario DEI impianti-2022-) Filtro raccogliore d'impurità del tipoa Y,PN 16...;
- NP23 (Rif. 1505058d Prezzario DEImpianti-2022- ) Addolcitore automatico per uso domestico...;
- NP 24 (Rif. Art.015220b Prezzario DEI impianti-2022) Staffaggio costituito da profilato 41×41mm...;
- NP 25 (Rif. Art. 015219c Prezzario DEI Impianti-2022) Collare a pera in acciaio S235JR EN10025CL4.8 zincatocompleto di stop di fissaggio: Ø1" 1/2";
- NP 26 (Rif. Art. 015219c Prezzario DEI Impianti-2022) Collare a pera in acciaio S235JR EN10025CL4.8 zincatocompleto di stop di fissaggio: Ø1"1/4";
- NP 27 (Rif. Art. 015219c Prezzario DEI Impianti-2022) Collare a pera in acciaio S235JR EN10025CL4.8 zincatocompleto di stop di fissaggio: Ø1";
- NP 28 Fornitura e posa in opera di collettore in ghisa zincato da 4" o in PPR 90...;
- NP 33 Isolamento termico delle tubazioni con foglio di alluminio a bolle e cellule chiuse a nido d'ape ad alta densitàID 140 mm - Spessore: 20 mm;

COLLEGAMENTO A POWER CENTER: alcune voci di CM hanno subito delle variazioni, mentre per altre lavorazioni sono state inserite le seguenti voci:

- NP 44 (Rif. Art. 14.3.2.6) Fornitura e posa di tubi protettivi...;
- NP 45 (Rif. Art. 14.3.2.6) Formazione di pozzetto per marciapiedi...;
- NP 46 (Rif. Art. 18.7.1.2) Fornitura e posa in opera entro scavo di cavidotto...;
- NP 47 (Rif. Art. 1.1.9.1) Scavo a sezione obbligata eseguito a mano...";
- NP 48 (Rif. Art. 18.1.2) Scavo a sezione obbligata eseguito a mano...;
- NP 49 (Rif. Art. 6.4.1.2) Fornitura e posa in opera di telaio e chiusini in ghisa...;
- NP 50 (Rif. Art. 6.2.3) Pavimentazione di marciapiedi in battuto cementizio...;
- NP 55 Fornitura e posa in opera di pozzetto completo di coperchio...;
- NP 54 (Rif. Art. 18.1.1.2) Realizzazione di scavo a sezione obbligata in ambito urbano...;
- NP 58 (Rif. Art. 14.4.8.96) Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico...;
- NP 59 (Rif. Art. 14.4.1.4) Fornitura e collocazione di carpenteria metallica...;
- NP 60 (Rif. Art. 14.4.4.13) Fornitura e posa in opera di centralino da parete...;

COLLEGAMENTO PADIGLIONE 46: A tal riguardo alcune voci di CM hanno subito delle variazioni, mentre per altre lavorazioni sono state inserite le seguenti voci:

- NP 41 (Rif. Art. 14.4.5.30) Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico...;
- NP 42 (Rif. Art. 14.4.6.6) Fornitura e posa in opera di blocco differenziale...;
- NP 43 (Rif. Art. 14.4.6.4) Fornitura e posa in opera di blocco differenziale ...;

DOMOTICA E TELECONTROLLO/TELEGESTIONE: è stato predisposto di installare un sistema per la gestione della luce, con interfaccia DALI. Tale intervento risulta migliorativo stante che già i copri illuminanti in progetto sono già predisposti per impianto DALI. Alcune voci riferite alla predisposizione di pulsanti risultano stralciate (voce 14.1.3.6, voce 14.1.6) mentre sono state inserite le seguenti voci:

- NP 31 Fornitura e posa in opera di sistema per la gestione della luce ...;
- NP 34 (Rif. Art. 14.2.1.2)Realizzazione di derivazione per punto Forza Motrice...;
- NP 57 Fornitura e posa in opera di tubo estensibile del diametro di 100 mm...;

<b>VARIAZIONI NELLE QUANTITA' DISPOSTE DALLA STAZIONE APPALTANTE</b>
--

Oltre alle lavorazioni soppresse ed a quelle aggiuntive, sono state variate alcune voci di progetto nelle sole quantità, sia in decremento che in aumento, in base alle misurazioni effettuate in cantiere su diverse lavorazioni ad oggi già eseguite.

Si è resa necessaria la redazione di nuovi prezzi da assoggettare al ribasso contrattuale redatti a norma dell'articolo 7, comma 3, lettera d), del D.M. MIT n. 49/2018 ottenuti attraverso voci di prezzario Regionale, e, qualora mancanti, attraverso voci estrapolate dai prezzari DEI o in ultima battuta attraverso apposite analisi dei prezzi.

N.E.P.	Codice Art.	DESCRIZIONE	Unità Misura	Prezzo Unit
		Voci Finite senza Analisi		
NP.1	NP.03 (15.1.4.4)	(Rif. Art. 15.1.4.1 P.R.S. 2022) Fornitura e collocazione di piatto per doccia in grès porcellanato, con gruppo miscelatore, doccia con braccio tipo saliscendi e diffusore snodabile, piletta a sifone con griglia in ottone compreso rosoni, opere murarie, i collegamenti ai punti di adduzione d'acqua (calda e fredda) e di scarico e ventilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. delle dimensioni di 70x70 cm		
		EURO DUECENTONOVANTASEI/45	€/cad	296,45
NP.2	NP.04 (15.4.8.5)	(Rif. Art. 15.4.8.5 P.R.S. 2022) Fornitura e collocazione di tubi in polipropilene PP-R 80 prodotto secondo UNI EN ISO 15874-2/5, per condotte in pressione di acqua calda e fredda (pressione massima di funzionamento a 20°C - 20bar), idonei al convogliamento di liquidi e acqua potabile, rispondente alle prescrizioni igienico sanitarie del Ministero Salute, in opera per saldatura a caldo compresi i pezzi speciali, i materiali di tenuta, le saldature, la pulizia e la disinfezione prima dell'uso, le eventuali opere murarie (tracce, chiusura tracce ed attraversamenti di piccola entità), ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. Sono esclusi i pezzi speciali che saranno compensati secondo quanto previsto dalle norme UNI vigenti. per diametro DN 40x29 mm		
		EURO VENTICINQUE/06	€/m	25,06
NP.3	NP.05 (15.4.8.4)	(Rif. Art. 15.4.8.4 P.R.S. 2022) Fornitura e collocazione di tubi in polipropilene PP-R 80 prodotto secondo UNI EN ISO 15874-2/5, per condotte in pressione di acqua calda e fredda (pressione massima di funzionamento a 20°C - 20bar), idonei al convogliamento di liquidi e acqua potabile, rispondente alle prescrizioni igienico sanitarie del Ministero Salute, in opera per saldatura a caldo compresi i pezzi speciali, i materiali di tenuta, le saldature, la pulizia e la disinfezione prima dell'uso, le eventuali opere murarie (tracce, chiusura tracce ed attraversamenti di piccola entità), ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. Sono esclusi i pezzi speciali che saranno compensati secondo quanto previsto dalle norme UNI vigenti. per diametro DN 32x23.2 mm		
		EURO SEDICI/54	€/m	16,54
NP.4	NP.06 (15.4.8.3)	(Rif. Art. 15.4.8.3 P.R.S. 2022) Fornitura e collocazione di tubi in polipropilene PP-R 80 prodotto secondo UNI EN ISO 15874-2/5, per condotte in pressione di acqua calda e fredda (pressione massima di funzionamento a 20°C - 20bar), idonei al convogliamento di liquidi e acqua potabile, rispondente alle prescrizioni igienico sanitarie del Ministero Salute, in opera per saldatura a caldo compresi i pezzi speciali, i materiali di tenuta, le saldature, la pulizia e la disinfezione prima dell'uso, le eventuali opere murarie (tracce, chiusura tracce ed attraversamenti di piccola entità), ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. Sono esclusi i pezzi speciali che saranno compensati secondo quanto previsto dalle norme UNI vigenti. per diametro DN 25x18 mm		
		EURO UNDICI/90	€/m	11,90
NP.5	NP.07 (15.4.8.2)	(Rif. Art. 15.4.8.2 P.R.S. 2022) Fornitura e collocazione di tubi in polipropilene PP-R 80 prodotto secondo UNI EN ISO 15874-2/5, per condotte in pressione di acqua calda e fredda (pressione massima di funzionamento a 20°C - 20bar), idonei al convogliamento di liquidi e acqua potabile, rispondente alle prescrizioni igienico sanitarie del Ministero Salute, in opera per saldatura a caldo compresi i pezzi speciali, i materiali di tenuta, le saldature, la pulizia e la disinfezione prima dell'uso, le eventuali opere murarie (tracce, chiusura tracce ed attraversamenti di		



		piccola entità), ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. Sono esclusi i pezzi speciali che saranno compensati secondo quanto previsto dalle norme UNI vigenti. per diametro DN 20x14,4 mm		
		EURO SETTE/93	€/m	7,93
NP.6	NP.08 (15.4.8.9)	(Rif. Art. 15.4.8.9 P.R.S. 2022) Fornitura e collocazione di tubi in polipropilene PP-R 80 prodotto secondo UNI EN ISO 15874-2/5, per condotte in pressione di acqua calda e fredda (pressione massima di funzionamento a 20°C - 20bar), idonei al convogliamento di liquidi e acqua potabile, rispondente alle prescrizioni igienico sanitarie del Ministero Salute, in opera per saldatura a caldo compresi i pezzi speciali, i materiali di tenuta, le saldature, la pulizia e la disinfezione prima dell'uso, le eventuali opere murarie (tracce, chiusura tracce ed attraversamenti di piccola entità), ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. Sono esclusi i pezzi speciali che saranno compensati secondo quanto previsto dalle norme UNI vigenti. per diametro DN 90x65.4 mm		
		EURO CENTOSEI/31	€/m	106,31
NP.7	NP.10 (15.4.19.3)	(Rif. Art. 15.4.19.3 P.R.S. 2022) Fornitura e collocazione di valvola a sfera pesante PN25, del tipo filettato a passaggio totale avente corpo in ottone, sfera cromata, tenute in PTFE, premistoppa in ottone e leva in acciaio, adatta per l'uso con acqua (T 0-150°C) e aria compreso il materiale di consumo per la posa a regola d'arte. per valvola da 1" di diametro		
		EURO VENTISETTE/04	€/cad	27,04
NP.8	NP.11 (15.4.22.2)	(Rif. Art. 15.4.22.2) Fornitura e collocazione di vaso d'espansione chiuso saldato a membrana omologato CE (direttiva 97/23/CE) per impianti di riscaldamento, pressione massima di funzionamento 4 bar fino a 50 l, e pressione massima di funzionamento 6 bar oltre 50 l, temperatura massima di funzionamento 99 °C, completo di tubazione in acciaio zincato tipo Mannesmann fino a 3 m, e ogni accessorio e di quanto altro occorre per dare il lavoro completo e funzionante a perfetta regola d'arte.per capacità fino a 50 l		
		EURO DUECENTOSESSANTADUE/74	€/cad	262,74
NP.9	NP.12 (15.4.19.6)	(Rif. Art. 15.4.19.6 P.R.S. 2022) Fornitura e collocazione di valvola a sfera serie pesante PN25, del tipo filettato a passaggio totale avente corpo in ottone, sfera cromata, tenute in PTFE, premistoppa in ottone e leva in acciaio, adatta per l'uso con acqua (T 0-150°C) e aria compreso il materiale di consumo per la posa a regola d'arte. per valvola da 2" di diametro		
		EURO SETTANTAQUATTRO/26	€/cad	74,26
NP.10	NP.13 (15.4.19.8)	(Rif. Art. 15.4.19.8 P.R.S. 2022) Fornitura e collocazione di valvola a sfera serie pesante PN25, del tipo filettato a passaggio totale avente corpo in ottone, sfera cromata, tenute in PTFE, premistoppa in ottone e leva in acciaio, adatta per l'uso con acqua (T 0-150°C) e aria compreso il materiale di consumo per la posa a regola d'arte. per valvola da 3" di diametro		
		EURO DUECENTOVENTIDUE/01	€/cad	222,01
NP.11	NP.22 (025152H)	(Rif. Art. 025152h Prezzario DEI impianti-2022-) Filtro raccogliore d'impurità del tipo a Y,PN 16,realizzato in ottone filettato, con cestelloinacciaio inox, attacchi filettati, ino pera completo seguenti diametri:80 mm		
		EURO CENTONOVANTA/84	€/cad	190,84
NP.12	NP.23 (1505058D)	(Rif. 1505058d Prezzario DEIimpianti-2022- ) Addolcitore automatico per uso domestico ,carenatura in polipropilene ad alta densità, completo di valvola automatica di rigenerazione a tempo, miscelatore di durezza integrato nel corpo valvola, alimentazione elettrica 230V-50Hz, escluse le tubazioni necessarie al collegamento idraulico, dei collegamenti elettrici ed equipotenziali, cabinato, con attacco da:1",portata 3000l/h, ciclica 215		
		EURO MILLETRECENTOOTTANTA/80	€/cad	1.380,80
NP.13	NP.24 (015220B)	(Rif. Art.015220b Prezzario DEI impianti-2022) Staffaggio costituito da profilato 41x41mm sospeso mediante barra filettate comprensivo di dadi e rondelle per il fissaggio, sono esclusi icollari peri fissaggi delle tubazioni: profilato lunghezza 1000mm e barre filettate deltipo:M8		
		EURO VENTIDUE/58	€/cad	22,58
NP.14	NP.25 (015219C)	(Rif. Art. 015219c Prezzario DEI Impianti-2022) Collare a pera in acciaio S235JR EN10025CL4.8 zincato completo di stop di fissaggio: Ø1"1/2"		
		EURO TRE/38	€/cad	3,38
NP.15	NP.26	(Rif. Art. 015219c Prezzario DEI Impianti-2022) Collare a pera in acciaio S235JR		

	(015219B)	EN10025CL4.8 zincato completo di stop di fissaggio: Ø1"1/4"		
		EURO DUE/70	€/cad	2,70
NP.16	NP.27 (015219A)	(Rif. Art. 015219c Prezzario DEI Impianti-2022) Collare a pera in acciaio S235JR EN10025CL4.8 zincato completo di stop di fissaggio: Ø1"		
		EURO DUE/70	€/cad	2,70
NP.17	NP.34 (14.2.1.2)	(Rif. Art. 14.2.1.2 P.R.S. 2022) Realizzazione di derivazione per punto Forza Motrice, monofase, realizzata con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del locale (questa esclusa), o da altri punti di alimentazione del locale, in tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo pieghevole del diametro esterno pari ad almeno mm 25 e comunque idoneo per garantire la perfetta sfilabilità, fili conduttori in rame con rivestimento termoplastico tipo FS17 o H07Z1-K, di sezione proporzionata all'interruttore posto a protezione della linea, compreso il conduttore di protezione. Sono compresi la scatola da incasso per parete o cartongesso fino a 4 moduli, il telaio, i copriferro necessari, la placca in tecnopolimero, gli accessori per le giunzioni a cassetta, la minuteria ed ogni altro onere. Comprese le tracce nelle murature o nel solaio, eseguite a mano o con mezzo meccanico, il loro successivo ricoprimento con malta cementizia, e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito. con cavo tipo H07Z1-K fino a 4 mm <sup>2</sup>		
		EURO CINQUANTADUE/86	€/cad	52,86
NP.18	NP.35 (21.9.9)	(Rif. Art. 21.9.9 P.R.S. 2022) Fornitura e posa in opera di rasante cementizio di colore grigio o bianco a tessitura civile fine per ripristino non strutturale di elementi in calcestruzzo, rasatura di intonaci cementizi o in malta bastarda, vecchie pitture al quarzo, graffiati plastici, rivestimenti in mosaico vetroso e gres porcellanato, superfici orizzontali o verticali, interne ed esterne. Il prodotto deve rispondere ai requisiti minimi richiesti dalla norma EN 1504-3 per le malte con strutturali di classe R2 e ai requisiti richiesti dalla EN 1504-2 rivestimento (C), secondo i principi MC e IR, per la protezione del calcestruzzo. L'applicazione dovrà avvenire a cazzuola, a spatola o con Frattazzo di spugna in uno spessore compreso tra 3 e 30 mm.		
		EURO VENTI/05	€/mq	20,05
NP.19	NP.36 (11.2.4)	(Rif. Art. 11.2.4 P.R.S. 2022) Tinteggiatura per esterni con a base di soluzione di silice e silicati di potassio con caratteristica fotocatalitica di riduzione sostanze inquinanti e di autopulizia. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, spolveratura e successivo trattamento delle superfici con idoneo fondo isolante e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.		
		EURO DIECI/45	€/mq	10,45
NP.20	NP.45 (14.4.5.2)	(Rif. Art. 14.4.5.2 P.R.S. 2022) Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico (compensato a parte) di interruttore magnetotermico di tipo modulare per guida DIN per circuiti di tensione nominale non superiore a 1000 V c.a. e 1500 V c.c. e conforme alla Norma CEI EN 60947-2. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a distanza e ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici dal partitore o dalla barratura principale fino a morsettiera. [Potere di interruzione secondo la Norma EN60898 fino a 10KA e EN60947-2 per valori superiori]. Icn=4,5 kA curva C - 1P+N - da 40 a 63 A		
		EURO TRENTA/30	€/cad	30,30
NP.21	NP.37 (21.3.1.1)	(Rif. Art. 21.3.1.1 P.R.S. 2022) Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante: asportazione della parte degradata del calcestruzzo con i contorni dell'intervento tagliati verticalmente e per una profondità che consenta un riporto di malta di almeno 1 cm di spessore; irruvidimento della superficie dell'intervento, anche mediante bocciardatrice o altri mezzi idonei, per la creazione di asperità di circa 5 mm; asportazione della ruggine dell'armatura e successivo trattamento della stessa con malta passivante; energica spazzolatura per la pulitura della superficie d'intervento e rifacimento del copri ferro con malta fixotropica antiritiro, avendo cura di realizzare un copri ferro di almeno 2 cm. per ogni m <sup>2</sup> d'intervento e per i primi 2 cm di spessore		
		EURO CENTOCINQUE/42	€/mq	105,42
NP.22	NP.38 (21.3.1.2)	(Rif. Art. 21.3.1.2 P.R.S. 2022) Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante: asportazione della parte degradata del calcestruzzo con i contorni dell'intervento tagliati verticalmente e per una profondità che consenta un riporto di malta di almeno 1 cm di spessore; irruvidimento della superficie		

		dell'intervento, anche mediante bocciardatrice o altri mezzi idonei, per la creazione di asperità di circa 5 mm; asportazione della ruggine dell'armatura e successivo trattamento della stessa con malta passivante; energica spazzolatura per la pulitura della superficie d'intervento e rifacimento del copri ferro con malta tixotropica antiritiro, avendo cura di realizzare un copri ferro di almeno 2 cm. per ogni m <sup>2</sup> d'intervento e per ogni cm successivo ai primi 2.		
		EURO QUARANTATRE/94	€/mqxcm	43,94
NP.23	NP.41 (14.4.5.30)	(Rif. Art. 14.4.5.30 P.R.S. 2022) Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico (compensato a parte) di interruttore magnetotermico di tipo modulare per guida DIN per circuiti di tensione nominale non superiore a 1000 V c.a. e 1500 V c.c. e conforme alla Norma CEI EN 60947-2. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a distanza e ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici dal partitore o dalla barratura principale fino a morsettiere. [Potere di interruzione secondo la Norma EN60898 fino a 10KA e EN60947-2 per valori superiori]. Icn=10 kA curva C - 3P - da 100 A		
		EURO CENTONOVANTADUE/35	€/cad	192,35
NP.24	NP.42 (14.4.6.6)	(Rif. Art. 14.4.6.6 P.R.S. 2022) Fornitura e posa in opera di blocco differenziale da accoppiare ad interruttore magnetotermico modulare di cui alla voce 14.4.5. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a distanza compreso ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici. blocco diff. 2P In >= 80A cl.AC - 30 mA		
		EURO CENTODIECI/83	€/cad	110,83
NP.25	NP.43 (14.4.6.4)	(Rif. Art. 14.4.6.4 P.R.S. 2022) Fornitura e posa in opera di blocco differenziale da accoppiare ad interruttore magnetotermico modulare di cui alla voce 14.4.5. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a distanza compreso ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici. blocco diff. 2P In >= 32A cl.AC - 30 mA		
		EURO SESSANTATRE/33	€/cad	63,33
NP.26	NP.44 (14.3.2.6)	(Rif. Art. 14.3.2.6 P.R.S. 2022) Fornitura e posa di tubi protettivi plastici rigidi serie media RK15, posti a vista, compresi i pezzi speciali di qualsiasi genere (curve, manicotti, raccordi, giunti, collari, ecc), l'onere dei supporti minimo ogni 50 cm e comprese, altresì, le cassette di derivazione di tipo opportuno secondo la natura del locale interessato e del percorso. Il cavidotto nel suo insieme, salvo diversa e meno restrittiva indicazione del D.L. , dovrà essere almeno IP44. diametro esterno 63mm		
		EURO VENTICINQUE/84	€/m	25,84
NP.27	NP.46 (18.7.1.2)	(Rif. Art. 18.7.1.2 P.R.S. 2022)Fornitura e posa in opera entro scavo di cavidotto con marchio Im <sup>2</sup> e CE in PVC rigido tipo medio autoestinguente con o senza spirale gialla, con resistenza allo schiacciamento pari a 450 N, utilizzato per la protezione delle reti elettriche e telefoniche, compresi eventuali pezzi speciali, (raccordi, curve, ecc.), giunzioni, e quanto altro occorre per dare l'opera finita e funzionante a perfetta regola d'arte. diametro pari a 110 mm		
		EURO DIECI/89	€/m	10,89
NP.28	NP.47 (1.1.9.1)	(Rif. Art. 1.1.9.1 P.R.S. 2022) Scavo a sezione obbligata eseguito a mano, anche con ausilio di martelletto, escluso interventi di consolidamento fondazioni, in terre di qualsiasi natura e consistenza, asciutte o bagnate, con tirante non superiore a 20 cm, esclusa la roccia da martellone e da mina, fino ad una profondità di 2 m dal piano di inizio dello scavo, compresi eventuali trovanti o relitti di muratura di volume non superiore a 0,50 m <sup>3</sup> cadauno, escluse le puntellature e le sbadacchiature occorrenti, compreso l'innalzamento delle materie a bordo scavo, incluso lo scarriolamento; compreso altresì l'onere per il prelievo dei campioni (da effettuarsi in contraddittorio tra la D.L. e l'impresa). Sono esclusi gli accertamenti e le verifiche tecniche obbligatorie previsti dal C.S.A. all'esterno di edifici		
		EURO CENTOTRENTADUE/98	€/mc	132,98
NP.29	NP.48 (18.1.2)	(Rif. Art. 18.1.2 P.R.S. 2022) Scavo a sezione obbligata eseguito a mano, anche con ausilio di martelletto, da effettuarsi su marciapiede o sede stradale, per la posa di blocchi di fondazione o pozzetti stradali, fino ad una profondità di 2,00 m dal piano di inizio dello scavo, compresi eventuali trovanti o relitti di muratura di volume non superiore a 0,50 m <sup>3</sup> cadauno, compreso l'innalzamento delle materie a bordo scavo, e il successivo carico su mezzo per futuro trasporto a discarica, nonché ogni onere necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.		
		EURO CENTOVENTIOTTO/55	€/mc	128,55
NP.30	NP.49 (6.4.1.2)	(Rif. Art. 6.4.1.2 P.R.S. 2022) Fornitura e posa in opera di telaio e chiusini in ghisa a grafite lamellare, conforme alle norme UNI EN 124 e recante la marcatura prevista dalla citata norma carico di rottura, marchiata a rilievo con:norme di		

		<p>riferimento, classe di resistenza, marchio fabbricante e sigla dell'ente di certificazione, compresi le opere murarie ed ogni altro onere per dare l'opera finita a regola d'arte.</p> <p>classe C 250 (carico di rottura 250 kN)</p>		
		EURO QUATTRO/28	€/Kg	4,28
NP.31	NP.50 (6.2.3)	(Rif. Art. 6.2.3 P.R.S. 2022) Pavimentazione di marciapiedi in battuto cementizio dello spessore complessivo di 10 cm, di cui 8,5 cm di conglomerato cementizio di classe C 8/10 e 1,5 cm di malta cementizia dosata a 400 kg di cemento, compresi ogni onere per la regolarizzazione del piano di posa, la lisciatura con cemento in polvere, la rigatura, la bocciardatura ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.		
		EURO TRENTATRE/00	€/mq	33,00
NP.32	NP.51 (15.4.23)	(Rif. Art. 15.4.23 P.R.S. 2022) Fornitura e collocazione di pozzetto per base di colonna di scarico del tipo prefabbricato in cemento vibrato delle dimensioni in pianta di 80x50 cm con diaframma e sifone, compreso lo scavo occorrente ed il successivo ricolmamento, il calcestruzzo di sottofondo con classe di resistenza C20/25 dello spessore minimo di 10 cm, compreso sigillature, e la copertura per l'ispezione con lastra di travertino minimo da cm 2, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte.		
		EURO CENTOTRENTASETTE/38	€/cad	137,38
NP.33	NP.52 (9.1.7)	ogni mc di sabbia, il tutto dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.		
		EURO VENTISEI/74	€/mq	26,74
NP.34	NP.53 (9.1.9.2)	(Rif. Art. 9.1.9.2 P.R.S. 2022) Strato di finitura per esterni su superfici già intonacate con malta di rivestimento monostrato colorata in massa, a base di calce naturale, cementi e inseri selezionati, certificati a norma UNI EN 998-1, aventi coefficienti di permeabilità al vapore $\mu$ non inferiore a 7 e resistenza a compressione non inferiore a 2 N/mm <sup>2</sup> . Dato su pareti verticali od orizzontali, a mano o con inotnacatrice, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. nei colori forti per 1 cm di spessore		
		EURO TRENTA/45	€/mq	30,45
NP.35	NP.54 (18.1.1.2)	(Rif. Art. 18.1.1.2 P.R.S. 2022) Realizzazione di scavo a sezione obbligata in ambito urbano per posa di cavidotti in tubo, eseguito con escavatore in terreno di qualsiasi natura e consistenza, esclusa la roccia, con profondità fino a 0,60 m e larghezza fino a 0,50 m, escluso l'eventuale rimozione della sede stradale, compresa la rimozione di eventuali marciapiedi, le eventuali demolizioni di trovanti di dimensioni non superiori a 0,5 m <sup>3</sup> , la conservazione di sottoservizi eventualmente incontrati. Sono inoltre comprese la fornitura e la posa di un letto di sabbia dello spessore di 10 cm e il nastro di segnalazione, nonché l'onere del reinterro con materiale idoneo provenientedallo scavo e il costipamento meccanico realizzato a strati di spessore massimo 30 cm. Compreso inoltre l'eventuale bauletto in calcestruzzo per la protezione addizionale, da realizzarsi per gli attraversamenti, con copertura del cavidotto per almeno 10 cm. E' compresa infine la segnalazione e l'eventuale protezione degli scavi, e il carico dei materiali di scavo eccedenti o ritenuti non idonei al reinterro per futuro trasporto a discarica, nonché ogni onere necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. per scavo e ricoprimento con protezione addizionale		
		EURO CINQUANTACINQUE/83	€/m	55,83
NP.36	NP.58 (14.4.8.96)	(Rif. Art. 14.4.8.96 P.R.S. 2022) Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico (compensato a parte) di interruttore automatico con sganciatore magnetotermico o elettronico (Funzioni microprocessori LSI o LSIG a scelta della D.L.) su tutti i poli, tipo scatolato fisso, tensione nominale 380-400 V, tensione nominale 380-400 V, soglia termica regolabile, soglia magnetica fissa e potere di interruzione secondo la Norma EN60947-2. Sono compresi i contatti ausiliari e di segnalazione, l'eventuale bobina a lancio di corrente, i coprimorsetti, i separatori di fase, le lampade spia ed accessori e ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici dal partitore o dalla barratura principale fino a morsettiera. con sganc. Elettronico - Icu= 50 kA (S) - 4P - da 250 A		
		EURO MILLESETTECENTONOVANTASEI/15	€/cad	1.796,15

NP.37	NP.59 (14.4.1.4)	(Rif. Art. 14.4..1.4 P.R.S. 2022) Fornitura e collocazione di carpenteria metallica per quadro elettrico di distribuzione, monoblocco o in kit, di tipo modulare costituito da armadi con struttura in lamiera di acciaio zincata a caldo di spessore minimo 15/10 di mm, pannelli in lamiera di acciaio decapata con spessore minimo 12/10 di mm, piastre in lamiera d'acciaio zincato a caldo spessore minimo 20/10mm e porte, quando presenti, in lamiera d'acciaio decapata spessore 15/10mm se di tipo piano pieno e con cristallo temperato sp. 4mm incollato all'interno se di tipo a vista.Sono compresi i pannelli pieni o modulari, le piastre di fondo sia cieche che areate, le guide DIN, i vano cavi laterali, le morsettiere e le barra di terra.E' compreso inoltre l'onere dei cablaggi interni in cavo (fino a 160A) e/o con barratura in rame con sezione dei rame minima 2A/mm <sup>2</sup> in base agli assorbimenti stimati e comunque con sezione minima 2,5mm <sup>2</sup> .Sono inoltre comprese e compenstate le occorrenti forature per il fissaggio, alloggiamento ecc. delle apparecchiature da porre in opera, con fornitura di eventuali vite e buloni di fissaggio e dei materiali insolanti occorrenti, le targhette di identificazione dei conduttori, i capicorda, e le targhette serigrafate. A lavoro ultimato le apparecchiature montate dovranno essere facilmente asportabili senza danneggiare le cablature di altri apparecchi. La forma di segregazione dovrà essere almeno 2. Sono infine comprese le opere murarie per il fissaggio, le zanche, i ganci e quant'altro necessario per dare i quadri perfettamente in operall quadro finito dovrà essere etichettato e marcato CE in modo visibile e leggibile, e corredato dalla dichiarazioni di conformità CE in base alla Norma EN 61439-X, dal fascicolo tecnico con allegato le prove effettuate e lo schema elettrico di dettaglio, e dai manuali d'uso e manutenzione.La superficie è calcolata come sola superficie frontale al metro quadro (LxH). per profondità fino a 400mm e corrente nominale oltre 160A		
		EURO TREMILASEICENTOSEI/38	€/mq	3.606,38
NP.38	NP.60 (14.4.4.13)	(Rif. Art. 14.4.4.13 P.R.S. 2022) Fornitura e posa in opera di centralino da parete in materiale isolante autoestinguente, grado di protezione IP 40 o IP55, completo di guide DIN, con o senza portella di qualsiasi tipo (cieca, trasparente o fume), compreso ogni accessorio per la posa in opera. centralino da parete IP55 con portella 72 moduli		
		EURO TRECENTOTRENTAOTTO/93	€/cad	338,93
NP.39	NP.61 (14.1.5.4)	(Rif. Art. 14.1.5.4 P.R.S. 2022) Fornitura e posa in opera in scatola già predisposta di cui alle voci 14.1.3 o 14.1.4 di ulteriore punto di comando, compreso filo conduttore di fase in rame con rivestimento termoplastico tipo FS17 o H07Z1-K di sezione proporzionata al carico fino alla cassetta di derivazione, e ogni altro onere e magistero. ulteriore comando interrotto o pulsante per dimmer e cavo H07Z1-K		
		EURO DICIOOTTO/56	€/cad	18,56
NP.40	NP.62 (14.4.5.9)	(Rif. Art. 14.4.5.9 P.R.S. 2022) Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico (compensato a parte) di interruttore magnetotermico di tipo modulare per guida DIN per circuiti di tensione nominale non superiore a 1000 V c.a. e 1500 V c.c. e conforme alla Norma CEI EN 60947-2. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a distanza e ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici dal partitore o dalla barratura principale fino a morsettiara. [Potere di interruzione secondo la Norma EN60898 fino a 10KA e EN60947-2 per valori superiori]. Icn=6 kA curva C - 1P+N - da 10 a 32 A		
		EURO QUARANTADUE/43	€/cad	42,43
NP.41	NP.63 (14.4.5.33)	(Rif. Art. 14.4.5.33 P.R.S. 2022) Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico (compensato a parte) di interruttore magnetotermico di tipo modulare per guida DIN per circuiti di tensione nominale non superiore a 1000 V c.a. e 1500 V c.c. e conforme alla Norma CEI EN 60947-2. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a distanza e ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici dal partitore o dalla barratura principale fino a morsettiara. [Potere di interruzione secondo la Norma EN60898 fino a 10KA e EN60947-2 per valori superiori]. Icn=10 kA curva C - 4P - da 40 a 63 A		
		EURO CENTOSETTANTASETTE/41	€/cad	177,41

		Voci Finite con Analisi		
NP.42	NP.01	Ricostruzioni di spalline finestre o porte di nuova apertura per larghezza fino a 50 cm , mediante rabboccatore con malta cementizia e finitura con malta a base di calce naturale nei colori simili a quelli esistenti, compreso l'onere per la realizzazione di spigoli e angoli, ponteggi ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
		EURO QUARANTACINQUE/00	€/m	45,00
NP.43	NP.02	Fornitura e posa in opera di controsoffitto modulare ispezionabile con struttura seminasosta costituito da pannelli IN gesso alleggerito rinforzato con fibre di vetro marcato CE conformemente alla norma UNI EN 13964, reazione al fuoco A1 secondo norma EN 13501, di dimensioni 600x600 mm e spessore 20 mm con finitura liscia sul lato visibile e con bordo ribassato su tutti e quattro i lati . E' compresa la struttura metallica seminasosta costituita da da profilo portante e intermedio a T dimensioni 24x38 mm colore bianco, cornice perimetrale a L 24x24 mm e pendini regolabili compresi i tasselli a farfalla gancio attacco con molla ecc, inclusa eventuale realizzazione di tagli/fori di adeguate dimensioni per innesto griglie di areazione o apparecchi illuminanti. Sono comprese le opere provvisorie fino a 3 metri di altezza ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa compita a regola d'arte.		
		EURO CINQUANTATRE/98	€/mq	53,98
NP.44	NP.09	Realizzazione di collegamento idraulico realizzato dalla rete di adduzione esistente nel locale tecnico al nuovo serbatoio idrico, collegamento dal gruppo di spinta alla tubazione impianto idrico esistente , compresi i tagli i raccordi dalle vecchie tubazioni alle nuove tubazioni in polietilene o in PPR i di adeguata sezione, le valvole di adeguato diametro , le prove idrauliche e ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
		EURO DUEMILASETTANTAQUATTRO/85	€/a corpo	2.074,85
NP.45	NP.14	Isolamento delle tubazioni con isolante elastomero espanso a cellule chiuse avente conducibilità termica W/(m.K) 0°C=0,033 - +40°C=0,037, compresi i tagli gli sfridi l'esecuzione delle giunzioni, i ponteggi ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. Tubo isolante Ø interno 42mm		
		EURO QUINDICI/09	€/m	15,09
NP.46	NP.15	Isolamento delle tubazioni con isolante elastomero espanso a cellule chiuse avente conducibilità termica W/(m.K) 0°C=0,033 - +40°C=0,037, compresi i tagli gli sfridi l'esecuzione delle giunzioni, i ponteggi ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. Tubo isolante Ø interno 35mm		
		EURO UNDICI/27	€/m	11,27
NP.47	NP.16	Isolamento delle tubazioni con isolante elastomero espanso a cellule chiuse avente conducibilità termica W/(m.K) 0°C=0,033 - +40°C=0,037, compresi i tagli gli sfridi l'esecuzione delle giunzioni, i ponteggi ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. Tubo isolante Ø interno 28mm		
		EURO NOVE/84	€/m	9,84
NP.48	NP.17	Isolamento delle tubazioni con isolante elastomero espanso a cellule chiuse avente conducibilità termica W/(m.K) 0°C=0,033 - +40°C=0,037, compresi i tagli gli sfridi l'esecuzione delle giunzioni, i ponteggi ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. Tubo isolante Ø interno 22mm		
		EURO NOVE/84	€/m	9,84
NP.49	NP.18	Isolamento delle tubazioni con isolante elastomero espanso a cellule chiuse avente conducibilità termica W/(m.K) 0°C=0,033 - +40°C=0,037, compresi i tagli gli sfridi l'esecuzione delle giunzioni, i ponteggi ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. Tubo isolante Ø interno 89mm		
		EURO VENTISETTE/86	€/m	27,86
NP.50	NP.19 (A.P.IMP-D01)	Fornitura e posa in opera di termometro con attacco radiale e scala graduata di temperatura 0÷120 °C, Ø del quadrante 80 mm, attacco posteriore 1/2" M, conforme INAIL, in opera compreso di pozzetto e di qualsiasi onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.		
		EURO VENTICINQUE/91	€/cad	25,91
NP.51	NP.20 (A.P.IMP-D02)	Fornitura e posa in opera di manometro 0-6 bar, con attacco posteriore centrale, con quadrante del Ø di 80mm, conforme INAIL, completo di riccio di isolamento, rubinetto portamanometro con flangia di controllo, in opera su tubazione predisposta: Ø 60 mm, attacco 1/4"		
		EURO TRENTATRE/50	€/cad	33,50

NP.52	NP.21(A.P. MP.CON)	Fornitura e posa in opera di Tubo flessibile in pvc per scarico condensa per impianti split, corrugato esternamente e liscio internamente, Ø 16 mm, posti in opera in traccia o in vista, compreso di ogni onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte		
		EURO TRE/54	€/m	3,54
NP.53	NP.28	Fornitura e posa in opera di collettore in ghisa zincato da 4" o in PPR 90 a sei derivazioni, comprese riduzioni, sfiato, coibentazione e ogni altro e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte		
		EURO MILLETRECENTOTRE/15	€/cad	1.303,15
NP.54	NP.29	Sovrapprezzo all'articolo 15.4.9.1 per coibentazione termica della tubazione dello spessore di 10 mm		
		EURO DUE/64	€/m	2,64
NP.55	NP.30	Sovrapprezzo all'articolo 15.4.9.3 per coibentazione termica della tubazione dello spessore di 6 mm		
		EURO UNO/80	€/m	1,80
NP.56	NP.31	Fornitura e posa in opera di sistema per la gestione della luce, di tipo stand alone, realizzato con rilevatore di movimento e di presenza con interfaccia DALI adatto per il controllo diretto fino a 8 alimentatori DALI, area di copertura fino a 64 mq. e due aree di rilevamento, presenza e movimento. Il rilevatore potrà essere comandato per mezzo di due interruttori uno per forzare l'OFF e l'altro per forzare l'ON al 100 %. Compresi gli eventuali interruttori aggiuntivi per il comando ON/OFF; la quota parte di linea di alimentazione del rilevatore e dei corpi illuminanti realizzata in tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo pieghevole del diametro esterno pari a mm 20 a vista o incassato nella muratura; il cavo FROR 4X1,5 o di sezione proporzionata al carico e comunque adatto alla specifica applicazione; le opere murarie; l'eventuale scatola da incasso per parete o cartongesso fino a 4 moduli, il telaio, i copriforo necessari, la placca in tecnopolimero, gli accessori per le giunzioni a cassetta, la minuteria ed ogni altro onere.		
		EURO CINQUECENTOSETTE/71	€/cad	507,71
NP.57	NP.32	Sostituzione serratura porta interna con idonea serratura ad incasso con chiave, compreso ogni altro onere		
		EURO NOVANTATRE/66	€/cad	93,66
NP.58	NP.33	Isolamento termico delle tubazioni con foglio di alluminio a bolle e cellule chiuse a nido d'ape ad alta densità ID 140 mm - Spessore: 20 mm		
		EURO TRENTAUNO/18	€/m	31,18
NP.59	NP.39	Prezzo a corpo per la pulizia, lo sgombero e lo smaltimento in discarica autorizzata di tutti i materiali e le macerie, di qualunque genere e dimensione, depositati all'interno dell'edificio comprendente la rimozione di suppellettili (quali vecchi armadi, tavoli, frigoriferi ecc), di escrementi di volatili in genere, di guano di piccioni e di altre macerie ivi presenti quali: vecchie reti di recinzione metalliche e in legno, etc, discendenti pluviali in alluminio, tubazioni, bottiglie in materiale plastico, etc.... Il tutto compreso il conferimento in discarica autorizzata di tutti i materiali a qualsiasi distanza, compreso l'onere di indennità di discarica o, solo se esplicitamente richiesto dalla D.L. e dalla Stazione Appaltante, il ricovero dei materiali riutilizzabili in deposito indicato dalla D.L. distanti non più di km. 5 dal cantiere. Compreso inoltre il riordino e la pulizia minuta di tutti i locali e di tutta l'area interna ed esterna, pronta per ricevere le lavorazioni previste in progetto.		
		EURO MILLECENOTONOVANTAQUATTRO/67	€/a corpo	1.194,67
NP.60	NP.40	Ripristino degli impianti elettrici interni i (linee elettriche in generale, quadri elettrici, Armadio Rakecc) interferenti con la realizzazione dei lavori di realizzazione delle COT. La voce comprende il distacco delle reti dalle pareti e il loro eventuale sezionamento, si intendono inclusi, inoltre, tutti gli oneri e le lavorazioni necessarie per le verifiche preliminari, il sezionamento dei vari impianti e i collaudi finali.		
		EURO MILLESEICENTOVENTIDUE/24	€/a corpo	1.622,24
NP.61	NP.55	Fornitura e posa in opera di pozzetto completo di coperchio delle dimensioni interne 40x40 in polipropilene con o senza fondo, escluso lo scavo a sezione obbligata da compensarsi a parte, compreso l'eventuale sottofondo perdente formato con misto granulometrico per uno spessore di 20 cm, o l'eventuale sottofondo in conglomerato cementizio dosato a 250 kg/mc di cemento dello spessore di cm. 10, la formazione di fori di passaggio cavidotti o tubazioni, la sigillatura degli stessi con malta cementizia, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. per pozzetti da 40x40x50 cm		
		EURO CENTOTRE/11	€/cad	103,11

NP.62	NP.56	Fornitura e posa in opera di cassetta WC zaino doppio scarico in materiale EPS anti UV stabilizzato, anti invecchiamento e antigraffio colore bianco. Isolamento anticondensa e insonorizzante. Capacità 8,5 lt. Impostazioni volume di risciacquo 6+9 lt. Tasto risciacquo monocomando con funzione risparmio start-stop. Valvola di riempimento silenziosa. Allaccio idrico 3 posizioni, dx/sx/posteriore centrale, compreso tubo scarico Ø 50/45, connessione ad innesto con sistema doppio O-Ring, , tasselli di fissaggio, allacciamento idrico e ogni altro onere occorrente per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
		EURO CENTOCINQUE/34	€/cad	105,34
NP.63	NP.57	Fornitura e posa in opera di tubo estensibile del diametro di 100 mm in alluminio grezzo per canalizzazioni aria compresi staffaggi opere murarie, griglia esterna ed ogni altro onere occorrente per dare il lavoro finito a regola d'arte		
		EURO SETTANTACINQUE/23	€/cad	75,23
NP.64	NP.64	Fornitura e collocazione di i battente in marmo perlato di sicilia della larghezza di cm. 6 e taglio inclinato e bisellato da cm. 2 a cm. 1, con superfici a coste in vista levigate, poste in opera con malta bastarda o idonei collanti, compresa la bisellatura i tagli gli sfridi e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
		EURO OTTANTA/88	€/m	80,88
NP.65	NP.65	Sportello di ispezione in cartongesso impregnato da 12,5 mm e telaio in alluminio dim. 60x60 per il controllo ispezione e manutenzione impianti, adatto ad ambienti umidi, compresa la formazione della sottostruttura di sostegno in alluminio, i tagli gli sfridi ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte		
		EURO CENTONOVANTANOVE/25	€/cad	199,25

Il giorno 16/05/2024 è stato redatto il Verbale di concordamento nuovi prezzi assunto al prot. ASP n. 236862/2024 del 16/05/2024, il quale è stato sottoscritto per accettazione dall'Impresa.

Sulla scorta di quanto riportato nella relazione del Direttore dei Lavori sulla Perizia di variante, per effetto delle lavorazioni aggiuntive, di quelle soppresse e della di revisione delle quantità di alcune voci di computo risulta un maggior importo dei lavori, al lordo del ribasso, pari ad € 94.691,30 che al netto del ribasso d'asta del 26,00% si riduce a € 70.938,35.

I costi della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta, hanno subito una variazione pari a € 3.333,81 poiché nel progetto originario erano stimati in € 14.261,97, mentre a seguito della perizia diventano € 17.595,78.

Dall'analisi del quadro di riepilogo comparativo sottomesso dalla direzione lavori, si evince che la perizia produce uno scostamento rispetto all'importo dei lavori del progetto originario pari al 9,98 %, ovvero entro il limite previsto al comma 12 dell'articolo 106 del D.Lgs. 50/2016, per il quale *“La stazione appaltante, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario. In tal caso l'appaltatore non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto.”*

QUADRO DI CONFRONTO		
Importo lordo lavori+sicurezza Perizia N°1	1.044.045,79	
Importo lordo lavori+sicurezza Progetto Originario	949.354,49	
<b>MAGGIORI LAVORI AL LORDO</b>	<b>94.691,30</b>	<b>+9,98%</b>
Importo totale Perizia N°1 al netto	777.168,79	
Importo totale Progetto Originario al netto	706.230,43	
<b>MAGGIORE IMPORTO LAVORI AL NETTO</b>	<b>70.938,35</b>	<b>+10,04%</b>

Per quanto attiene la determinazione dei nuovi tempi di esecuzione lo scrivente RUP, con proroga rilasciata in data 16/05/2024 e notificata all'Impresa per mezzo pec con nota prot. 236198/2024 del 16/05/2024, ha concesso quale termine di ultimazione dei lavori il giorno 27/05/2024.

Di seguito si riporta il quadro economico rimodulato con Perizia di Variante.



QUADRO ECONOMICO RIMODULATO CON PERIZIA			
Lavori di realizzazione di n. 6 Centrali Operative Territoriali (COT), attraverso la rifunzionalizzazione del Padiglione n. 11 del P.O. "P. Pisani" di Palermo QUADRO TECNICO ECONOMICO	PROGETTO ESECUTIVO AL NETTO DEL RIBASSO (26,00%)	PERIZIA DI VARIANTE AL NETTO DEL RIBASSO (26,00%)	VARIAZIONE IMPORTI
<b>A) IMPORTO APPALTO INTEGRATO</b>			
A1) Importo dei lavori	691.968,46 €	759.573,01 €	67.604,54 €
A2) Progettazione Definitiva	38.364,65 €	38.364,65 €	0,00 €
A3) Progettazione Esecutiva	23.814,56 €	23.814,56 €	0,00 €
<b>TOTALE (A1+A2+A3)</b>	<b>754.147,68 €</b>	<b>821.752,22 €</b>	<b>67.604,54 €</b>
A4) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	14.261,97 €	17.595,78 €	3.333,81 €
<b>TOTALE IMPORTO APPALTO INTEGRATO (A1+A2+A3+A4)</b>	<b>768.409,65 €</b>	<b>839.348,00 €</b>	<b>70.938,35 €</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
B.a.) Imprevisti (10% di A1+A4)	94.935,45 €	0,00 €	-94.935,45 €
B.b.) Attrezzature, arredi e forniture (< 15% di A1+A4)	138.000,00 €	78.412,00 €	-59.588,00 €
<b>TOTALE (B.a + B.b)</b>	<b>232.935,45 €</b>	<b>78.412,00 €</b>	<b>-154.523,45 €</b>
<b>C) PRESTAZIONI</b>			
c.1.a) Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione	30.214,67 €	0,00 €	-30.214,67 €
c.1.b) Verifiche e collaudi	25.211,41 €	0,00 €	-25.211,41 €
c.1.c) Incremento prestazioni tecniche per Progettazione Definitiva ed Esecutiva	18.059,95 €	18.059,95 €	0,00 €
c.1.d) Prove e verifiche vulnerabilità sismica (rif. OPCM 3362/2004 e 3372/2004) (progettista 18250€ +geologo 1250€)	19.500,00 €	19.500,00 €	0,00 €
<b>TOTALE PRESTAZIONI C)</b>	<b>92.986,03 €</b>	<b>37.559,95 €</b>	<b>-55.426,08 €</b>
<b>D) CONTRIBUTI PREVIDENZIALI</b>			
B.1.e) Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche certe (A.2 + A.3)	2.487,17 €	2.487,17 €	0,00 €
B.1.f) Contributo previdenziale (4%) su Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione (c.1.a.)	1.208,59 €	0,00 €	-1.208,59 €
B.1.f) Contributo previdenziale (4%) su verifiche e collaudi (c.1.b.)	1.008,46 €	0,00 €	-1.008,46 €
B.1.f) Contributo previdenziale (4%) Incremento prestazioni tecniche per Progettazione Definitiva ed Esecutiva (c.1.c)	722,40 €	722,40 €	0,00 €
B.1.f) Contributo previdenziale (4%) Prove e verifiche vulnerabilità sismica (rif. OPCM 3362/2004 e 3372/2004) (progettista 18250€ +geologo 1250€) (c.1.d)	780,00 €	780,00 €	0,00 €
<b>TOTALE PRESTAZIONI D)</b>	<b>6.206,61 €</b>	<b>3.989,57 €</b>	<b>-2.217,04 €</b>
<b>E) ACCANTONAMENTI</b>			
B.2.a) Art. 113, D.Lgs 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne (2% su A1 + A2 + A3 + A4))	20.667,61 €	20.667,61 €	0,00 €
B.2.b) Spese per commissioni aggiudicatrici	4.537,40 €	4.537,40 €	0,00 €
B.2.c) Spese oneri discarica (IVA 22% inclusa)	9.501,81 €	9.501,81 €	0,00 €
B.2.d) Contributo ANAC	410,00 €	410,00 €	0,00 €
B.2.e) Allacci e adeguamento (comprensivo di iva)	4.758,40 €	4.758,40 €	0,00 €
<b>TOTALE ACCANTONAMENTI E)</b>	<b>39.875,22 €</b>	<b>39.875,22 €</b>	<b>0,00 €</b>
<b>F) IVA</b>			
B.3.a) IVA su lavori e imprevisti (10% su A1 + B.a)	80.116,59 €	77.716,88 €	-2.399,71 €
B.3.b) IVA su attrezzature, arredi, forniture (22% di B.b)	30.360,00 €	17.250,64 €	-13.109,36 €
B.3.c) IVA su spese tecniche (A.2 + A.3) 22%	13.679,43 €	13.679,43 €	0,00 €
B.3.d) IVA su spese tecniche di CSE (C.1.a) 22%	6.647,23 €	0,00 €	-6.647,23 €
B.3.e) IVA su spese tecniche verifica e collaudi (C.1.b) 22 %	5.546,51 €	0,00 €	-5.546,51 €
B.3.f) IVA su Incremento prestazioni tecniche per Progettazione Definitiva ed Esecutiva ( C.1.c) 22%	3.973,19 €	3.973,19 €	0,00 €
B.3.g) IVA su Prove e verifiche vulnerabilità sismica ( C.1.d) 22%	4.290,00 €	4.290,00 €	0,00 €
B.3.h) IVA su contributi previdenziali ( C )	1.365,45 €	877,70 €	-487,75 €
<b>TOTALE IVA F)</b>	<b>145.978,40 €</b>	<b>117.787,84 €</b>	<b>-28.190,56 €</b>
<b>H) ECONOMIE DA RIBASSO</b>			
B.4.a) Economie da Ribasso sui lavori (su A1)	243.124,06 €	172.185,70 €	-70.938,35 €
B.4.b) Economie da Ribasso su Progettazione definitiva ed esecutiva (su A2 + A3)	21.846,75 €	21.846,75 €	0,00 €
B.4.c) Economie da ribasso su Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione (c.1.a)	0,00 €	30.214,67 €	30.214,67 €
B.4.d) Economie da ribasso su Verifiche e collaudi (c.1.b)	0,00 €	25.211,41 €	25.211,41 €
B.4.e) Economie da ribasso su Incremento prestazioni tecniche per Progettazione Definitiva ed Esecutiva (c.1.c)	6.345,39 €	6.345,39 €	0,00 €
B.4.f) Economie da ribasso su Prove e verifiche vulnerabilità sismica (c.1.d)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
B.4.g) Economie da Ribasso su Contributo previdenziale (4%) spese tecniche certe (b.1.e)	873,87 €	873,87 €	0,00 €
B.4.h) Economie da Ribasso su Contributo previdenziale (4%) su Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione (B.1.f)	0,00 €	1.208,59 €	1.208,59 €
B.4.i) Economie da Ribasso su Contributo previdenziale (4%) su verifiche e collaudi (B.1.f)	0,00 €	1.008,46 €	1.008,46 €
B.4.l) Economie da Ribasso su Contributo previdenziale (4%) Incremento prestazioni tecniche per Progettazione Definitiva ed Esecutiva (B.1.f)	253,82 €	253,82 €	0,00 €
B.4.m) Economie da Ribasso su Contributo previdenziale (4%) Prove e verifiche vulnerabilità sismica (B.1.f)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
B.4.n) Economie da Ribasso per IVA su lavori e imprevisti (su B.3.a)	24.312,41 €	26.712,12 €	2.399,71 €
B.4.p) Economie da Ribasso per IVA su spese tecniche (su B.3.c)	4.806,28 €	4.806,29 €	0,00 €
B.4.q) Economie da Ribasso per IVA CSE (su B.3.d)	0,00 €	6.647,23 €	6.647,23 €
B.4.r) Economie da Ribasso per IVA verifiche e collaudi (su B.3.e)	0,00 €	5.546,51 €	5.546,51 €
B.4.s) Economie da Ribasso per IVA incremento prestazioni tecniche per Progettazione Definitiva ed Esecutiva (su B.3.f)	1.395,99 €	1.395,99 €	0,00 €
B.4.t) Economie da Ribasso per IVA Prove e verifiche vulnerabilità sismica (su B.3.g)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
B.4.u) Economie da Ribasso per IVA su contributi previdenziali (su B.3.h)	248,09 €	735,84 €	487,75 €
B.4.v) Economie da IMPREVISTI	0,00 €	23.997,10 €	23.997,10 €
B.4.z) Economie da arredi	0,00 €	117.734,20 €	117.734,20 €
B.4.aa) Economie da arredi IVA	0,00 €	25.901,51 €	25.901,51 €
<b>TOTALE ECONOMIE DA RIBASSO H)</b>	<b>303.206,65 €</b>	<b>472.625,43 €</b>	<b>169.418,78 €</b>
<b>TOTALE GENERALE A + B + C + D + E + F + G + H</b>	<b>1.389.598,00 €</b>	<b>1.389.598,00 €</b>	<b>0,00 €</b>

Sulla scorta di quanto sopra descritto, il sottoscritto RUP concordando sulle motivazioni espresse in Variante secondo cui:

- le cause che hanno dato origine alla necessità del ricorso ad una variante, non sono imputabili alla stazione appaltante;
- dette cause non erano prevedibili al momento della redazione del progetto o della consegna dei lavori;

*c) le ragioni per cui si rende necessaria la variazione sono quelle elencate dettagliatamente nella Relazione di proposta del Direttore dei Lavori,*

esprime **PARERE FAVOREVOLE** alla ammissibilità della Variante, la quale, a parere dello scrivente, può farsi rientrare nella fattispecie di cui all'articolo 106, comma 1, lettera c) del D.Lgs 50/2016.

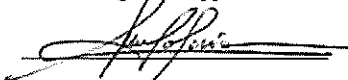
**ELABORATI DI VARIANTE**

- Relazione del D.L. sulla proposta di Variante;
- Computo metrico di perizia;
- Quadro Comparativo;
- Elenco Nuovi Prezzi;
- Analisi Nuovi Prezzi;
- Verbale di concordamento Nuovi Prezzi;
- Schema di atto di sottomissione.

Palermo, li 20/05/2024

**Il RUP**

*Dir. Ing. Giuseppe Madonia*





AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE  
Sede legale: Via G. Cusmano, 24 – 90141 PALERMO  
C.F. e P. I.V.A.: 05841760829  
DIREZIONE GENERALE  
U.O.C. Sviluppo e Gestione dei Progetti Sanitari  
"Ufficio Speciale"



COT 5 (CUP F77H22001360006)  
COT 6 (CUP F77H22001370006)  
COT 7 (CUP F77H22001380006)  
COT 8 (CUP F77H22001390004)  
COT 9 (CUP F77H22001400006)  
COT 10 (CUP F77H22001410006)

**Oggetto:** PNNR – Missione M6C1.2.2 - Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale – Centrali Operative Territoriali. Realizzazione delle COT 5-6-7-8-9-10 presso il Pad 11 del P.O. "Pisani" – Palermo

**C.I.G.:** 9571035BEE

**CUP:** F77H22001360006/ F77H22001370006/ F77H22001380006/  
F77H22001390004/ F77H22001400006/ F77H22001410006

**Affidatario:** LAVORO SUD S.R.L. con sede in FAVARA (AG) via A. SAETTA n. 27 –Partita IVA 01652610849.

**Importo dei lavori:** € 706.230,43 oltre IVA al 10%.

---

## COMPUTO PERIZIA DI VARIANTE

(Allegato A.2.)



Comune di PALERMO

Provincia di Palermo

## COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

**OGGETTO**

PNNR - Missione M6C1.2.2 - Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale - Centrali Operative Territoriali. Realizzazione delle COT 5-6-7-8-9-10 presso il Pad 11 del P.O. "Pisani" - Palermo

**COMMITTENTE**

ASP 6 PALERMO

IL D.L.

Arch. Giuseppe Di Franza



									Pag. 1
N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		<b>DEMOLIZIONI E RIMOZIONI</b>							
		<b>Dismissioni e sgombero</b>							
1		21.1.24							
		Rimozione di apparecchi igienico - sanitari e di riscaldamento, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto e le eventuali opere di ripristino connesse.							
		Locali stato di fatto							
		Locale 1							
		Pannelli radianti	2,00				2,00		
		Locale 2							
		Pannello radiante	1,00				1,00		
		Locale 3							
		Pannello radiante	1,00				1,00		
		Locale 5							
		Doccia	1,00				1,00		
		WC	1,00				1,00		
		Lavabo	1,00				1,00		
		Locale 6							
		Pannello radiante	1,00				1,00		
		Locale 7							
		Pannello radiante	1,00				1,00		
		Climatizzatore + unità esterna	2,00				2,00		
		Locale 8							
		Pannello radiante	1,00				1,00		
		Locale 9							
		Pannelli radianti	2,00				2,00		
		Locale 10							
		Doccia	1,00				1,00		
		Locale 11							
		Lavabi	2,00				2,00		
		Locale 12 e 13							
		WC	2,00				2,00		
		Locale 14							
		Pannello radiante	1,00				1,00		
		Locale 15							
		Pannello radiante	1,00				1,00		
		Locale 16							
		Climatizzatore + unità esterna	2,00				2,00		
		Pannello radiante	1,00				1,00		
		Locale 18							
		WC	1,00				1,00		
		Doccia	1,00				1,00		
		Lavabo	1,00				1,00		
		Bidet	1,00				1,00		
		Locale 19							
		Pannello radiante	1,00				1,00		
		Locale 21							
		Climatizzatore + unità esterna	2,00				2,00		
		Pannello radiante	1,00				1,00		
		Locale 22							
		Pannello radiante	1,00				1,00		
		Lavabo	1,00				1,00		
		Locale 23							
		Doccia	1,00				1,00		
		Lavabo	1,00				1,00		
		WC	1,00				1,00		
		Locale 24							
		Pannello radiante	1,00				1,00		
		Locale 25							
		Lavabo	1,00				1,00		
		Locale 26							
		WC	1,00				1,00		
		Locale 27							
		Pannello radiante	1,00				1,00		
		Climatizzatore + unità esterna	2,00				2,00		
		Locale 28							
		Pannello radiante	1,00				1,00		
		Locale 29							
		Lavabo	1,00				1,00		
		doccia	1,00				1,00		
		WC	1,00				1,00		
		Bidet	1,00				1,00		
		Locale 30							
		Pannello radiante	1,00				1,00		
		Climatizzatore + unità esterna	2,00				2,00		
		A RIPORTARE					51,00		



N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		<b>RIPORTO</b>							2.863,98
		materiale di risulta sul cassone di raccolta. Escluso il trasporto a rifiuto.							
		Intero edificio	1,00				1,00		
		SOMMANO a corpo =					1,00	1.911,47	1.911,47
3		NP.39							
		Prezzo a corpo per la pulizia, lo sgombero e lo smaltimento in discarica autorizzata di tutti i materiali e le macerie, di qualunque genere e dimensione, depositati all'interno dell'edificio comprendente la rimozione di suppellettili (quali vecchi armadi, tavoli, frigoriferi ecc), di escrementi di volatili in genere, di guano di piccioni e di altre macerie ivi presenti quali: vecchie reti di recinzione metalliche e in legno, etc, discendenti pluviali in alluminio, tubazioni, bottiglie in materiale plastico, etc.... Il tutto compreso il conferimento in discarica autorizzata di tutti i materiali a qualsiasi distanza, compreso l'onere di indennità di discarica o, solo se esplicitamente richiesto dalla D.L. e dalla Stazione Appaltante, il ricovero dei materiali riutilizzabili in deposito indicato dalla D.L. distanti non più di km. 5 dal cantiere. Compreso inoltre il riordino e la pulizia minuta di tutti i locali e di tutta l'area interna ed esterna, pronta per ricevere le lavorazioni previste in progetto.							
		Pulizia intero edificio	1,00				1,00		
		SOMMANO a corpo =					1,00	1.194,67	1.194,67
		1) Totale Dismissioni e sgombero							5.970,12
		<b>Demolizioni tramezzi</b>							
4		21.1.4							
		Demolizione di tramezzi in laterizio, forati di cemento o gesso dello spessore non superiore a 15 cm. compresi gli eventuali rivestimenti e intonaci con l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.							
		<b>LOCALI STATO DI FATTO</b>							
		Parete tra i locali 3-4-5		5,05	10,000	4,700	237,35		
		Parete tra i locali 4-5		1,50	10,000	4,700	70,50		
		Parete tra i locali 6-7		5,05	10,000	4,700	237,35		
		Parete tra i locali 16-17-18		5,05	15,000	4,300	325,73		
		Parete tra i locali 17-18		1,50	10,000	2,500	37,50		
		Parete tra i locali 17-18-19		5,05	15,000	4,300	325,73		
		Parete tra i locali 20-22-23		5,76	10,000	3,100	178,56		
		Parete tra i locali 21-22		2,50	15,000	3,100	116,25		
		Parete tra i locali 21-38		5,05	10,000	4,150	209,58		
		Parte tra i locali 21-39-40		3,85	15,000	4,150	239,66		
		Parete tra i locali 39-40		2,10	10,000	4,150	87,15		
		Parete tra i locali 24 -27		5,75	10,000	4,500	258,75		
		Pareti tra i locali 24-25-26		8,27	10,000	4,500	372,15		
		Pareti tra i locali 32-33-34-35-36-37		11,95	10,000	2,500	298,75		
		Pareti docce locale 43		3,60	10,000	2,500	90,00		
		Parete tra i locali 52-53		1,85	10,000	4,300	79,55		
		Parete tra i locali 53-54		1,85	10,000	2,500	46,25		
		Locale 61	2,00	0,50	10,000	0,900	9,00		
		Locale 61	2,00	0,50	10,000	0,600	6,00		
		Parete tra i locali 63-64		2,00	10,000	3,300	66,00		
		Parete tra locale 57-65		7,00	10,000	4,400	308,00		
		Parete tra i locali 65-66		6,83	10,000	4,400	300,52		
		Porte a detrarre							
		Locale 3 - PI04		0,90	10,000	2,100	-18,90		
		Locale 4 - Locale 5 PI04		0,90	10,000	2,100	-18,90		
		Locale 16 - PI05		0,80	10,000	2,100	-16,80		
		Locale 17 - Locale 18 PI05		0,80	10,000	2,100	-16,80		
		Locale 22 - PI05		0,80	10,000	2,100	-16,80		
		Locale 23 - PI05		0,80	10,000	2,100	-16,80		
		Locale 25 - PI05		0,80	10,000	2,100	-16,80		
		Locale 26 - PI05		0,80	10,000	2,100	-16,80		
		Locale 32 - PI05	5,00	0,80	10,000	2,100	-84,00		
		Locale 39 - Locale 40 - PI05	2,00	0,80	10,000	2,100	-33,60		
		Locale 53 - PI05		0,80	10,000	2,100	-16,80		
		Locale 53 - PI11		1,30	10,000	2,000	-26,00		
		Locale 66 - PI03		0,80	10,000	2,200	-17,60		
		<b>A RIPORTARE</b>					3.583,73		5.970,12





									Pag. 5
N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		<b>RIPORTO</b>							12.674,68
		materiale di risulta sul cassone diraccolta, escluso il trasporto a rifiuto.							
		<b>LOCALI STATO DI FATTO</b>							
		<b>DEMOLIZIONI PAVIMENTI</b>							
		Locale 5		2,90	1,600		4,64		
		Tra i locali 6-7 traccia tramezzo		5,05	0,120		0,61		
		Locale 10		2,55	2,550		6,50		
		Locale 11		3,60	2,550		9,18		
		Locale 12		2,15	1,250		2,69		
		Locale 13		2,15	1,250		2,69		
		porta PI05	2,00	0,80	0,100		0,16		
		Locale 17 e Locale 18		5,05	1,700		8,59		
		Locali 20-22-23		4,57	3,300		15,08		
		Locali 21-39		5,05	1,400		7,07		
		Locali 39-40		3,90	2,250		8,78		
		Locali 25-26		3,10	3,000		9,30		
		porzione locale 28		1,48	1,290		1,91		
		Porta locale 28		0,80	0,100		0,08		
		Locale 29		3,35	2,700		9,05		
		Locale 30		4,70	3,600		16,92		
		Locale 31		2,23	1,390		3,10		
		Porta locale 31		0,80	0,100		0,08		
		Locale 32-33-34-35-36-37		5,95	4,500		26,78		
		Locale 43		4,30	5,000		21,50		
		Locale 58		2,70	1,040		2,81		
		Locale 58		1,85	1,040		1,92		
		Locale 59		2,10	1,300		2,73		
		Locale 60		2,10	1,300		2,73		
		Porte PI03	2,00	0,80	0,100		0,16		
		Locale 61		1,20	0,850		1,02		
		Locale 61		5,05	4,600		23,23		
		Locale 61		1,20	1,440		1,73		
		Pilastri a detrarre	2,00	0,30	0,250		-0,15		
		Porta PI07		1,40	0,300		0,42		
		Locale 62		3,85	2,750		10,59		
		Porta PI07		1,40	0,300		0,42		
		Locali 63-64		2,75	2,000		5,50		
		Porta PI05	2,00	0,80	0,100		0,16		
		Locale 70		1,24	1,270		1,57		
		Locale 71		2,75	1,480		4,07		
		Locale 72		1,38	1,270		1,75		
		Locale 73		1,24	1,220		1,51		
		Locale 74		1,41	1,220		1,72		
		Locale 75		2,75	1,510		4,15		
		Porte PI05	4,00	0,80	0,100		0,32		
		SOMMANO m <sup>2</sup> =					223,07	11,11	2.478,31
8		<b>21.1.7</b>							
		Dismissione di lastre di marmo per pavimentazioni, soglie, davanzali, pedate ed alzate di gradini e simili, compresi la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o di malta di allettamento fino ad uno spessore di cm 2, nonch� l'onere per il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.							
		<b>LOCALI DI PROGETTO</b>							
		<b>Marmo per ripristino continuit� rivestimento in marmo divelto (h=1.60 m)</b>							
		Locali 36-37-38-39-40							
		Dal locale 40 a scendere i							
		Ripristino 1	1,00		1,370	1,200	1,64		
		Ripristino 2	1,00		1,020	1,200	1,22		
		Ripristino 3	1,00		0,340	1,600	0,54		
		Ripristino 4	1,00		0,340	1,600	0,54		
		Ripristino 5	1,00		0,680	1,600	1,09		
		Ripristino 6	1,00		0,680	1,600	1,09		
		Ripristino 7	1,00		0,340	1,600	0,54		
		Marmo per ripristino centraline impianto di riscaldamento esistente eliminato							
		Locale 36	1,00		1,000	0,450	0,45		
		Locale 37	1,00		0,750	0,450	0,34		
		Locale 37	1,00		0,600	0,450	0,27		
		Locale 42	1,00		0,500	0,450	0,23		
		Locale 53	1,00		0,600	0,450	0,27		
		Scala esterna locale 2							
		Pedata	1,00	2,25	0,350		0,79		
		Lazata		2,80		0,130	0,36		
		<b>ZOCCOLETTA</b>							
		Locale 1		33,04		0,200	6,61		
		<b>A RIPORTARE</b>					15,98		15.152,99

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		<b>RIPORTO</b>					15,98		15.152,99
		A detrarre ingombro porta	-1,00		1,300	0,200	-0,26		
		Locale 2	2,00	8,85		0,200	3,54		
		A detrarre ingombro porta	-1,00		1,300	0,200	-0,26		
		Locale 3	2,00	10,05		0,200	4,02		
		A detrarre ingombro porta	-1,00		1,300	0,200	-0,26		
		Locale 4	2,00	12,05		0,200	4,82		
		A detrarre ingombro porta	-1,00		1,300	0,200	-0,26		
		Locale 5	2,00	8,85		0,200	3,54		
		A detrarre ingombro porta	-1,00		1,300	0,200	-0,26		
		Locale 6	2,00	16,20		0,200	6,48		
		A detrarre ingombro porta	-1,00		1,300	0,200	-0,26		
		Locale 12- parte 1	2,00	8,95		0,200	3,58		
		Locale 12 -parte 2	2,00	10,15		0,200	4,06		
		A detrarre vuto ingresso locale parte 2	-1,00	3,00		0,200	-0,60		
		Laterali ingresso	2,00	0,15		0,200	0,06		
		A detrarre ingombro porta	-1,00		1,300	0,200	-0,26		
		Locale 13	2,00	15,80		0,200	6,32		
		A detrarre ingombro porta	-1,00		1,300	0,200	-0,26		
		Locale 14	2,00	35,79		0,200	7,16		
		A detrarre ingombro porte	-2,00		0,900	0,200	-0,36		
		Locale 17	2,00	13,25		0,200	5,30		
		A detrarre ingombro porta	-1,00		1,300	0,200	-0,26		
		Locale 18	2,00	17,90		0,200	3,58		
		A detrarre ingombro porte interne	-2,00		1,300	0,200	-0,52		
		A detrarre ingombro porta REI locale 19	-1,00		0,900	0,200	-0,18		
		A detrarre porta ingresso	-1,00		1,150	0,200	-0,23		
		Locale 26	2,00	8,95		0,200	3,58		
		A detrarre ingombro porta	-1,00		1,300	0,200	-0,26		
		Locale 27	2,00	10,05		0,200	4,02		
		A detrarre ingombro porta	-1,00		1,300	0,200	-0,26		
		Locale 28	2,00	10,05		0,200	4,02		
		A detrarre ingombro porta	-1,00		1,300	0,200	-0,26		
		Locale 29	2,00	18,66		0,200	3,73		
		A detrarre ingombro porta	-1,00		0,900	0,200	-0,18		
		<b>SOMMANO m<sup>2</sup> =</b>					<b>78,60</b>	<b>19,44</b>	<b>1.527,98</b>
9	21.1.8	Compenso addizionale al prezzo di cui all'articolo 21.1.7 per la maggior cura della dismissione delle lastre di marmi per la scelta, pulitura ed il deposito delle lastre riutilizzabili.							
		<b>LOCALI DI PROGETTO</b>							
		<b>Marmo per ripristino continuit� rivestimento in marmo divelto (h=1.60 m)</b>							
		Locali 36-37-38-39-40							
		Dal locale 40 a scendere i							
		Ripristino 1	1,00		1,370	1,200	1,64		
		Ripristino 2	1,00		1,020	1,200	1,22		
		Ripristino 3	1,00		0,340	1,600	0,54		
		Ripristino 4	1,00		0,340	1,600	0,54		
		Ripristino 5	1,00		0,680	1,600	1,09		
		Ripristino 6	1,00		0,680	1,600	1,09		
		Ripristino 7	1,00		0,340	1,600	0,54		
		<b>Marmo per ripristino centraline impianto di riscaldamento esistente eliminato</b>							
		Locale 36	1,00		1,000	0,450	0,45		
		Locale 37	1,00		0,750	0,450	0,34		
		Locale 37	1,00		0,600	0,450	0,27		
		Locale 42	1,00		0,500	0,450	0,23		
		Locale 53	1,00		0,600	0,450	0,27		
		Scala esterna locale 2							
		Pedata	1,00	2,25	0,350		0,79		
		Lazata		2,80		0,130	0,36		
		<b>ZOCCOLETTO</b>							
		Locale 4	2,00	12,05		0,200	4,82		
		A detrarre ingombro porta	-1,00		1,300	0,200	-0,26		
		Locale 5	2,00	8,85		0,200	3,54		
		A detrarre ingombro porta	-1,00		1,300	0,200	-0,26		
		Locale 6	2,00	16,20		0,200	6,48		
		A detrarre ingombro porta	-1,00		1,300	0,200	-0,26		
		Locale 12- parte 1	2,00	8,95		0,200	3,58		
		Locale 12 -parte 2	2,00	10,15		0,200	4,06		
		A detrarre vuto ingresso locale parte 2	-1,00	3,00		0,200	-0,60		
		Laterali ingresso	2,00	0,15		0,200	0,06		
		A detrarre ingombro porta	-1,00		1,300	0,200	-0,26		
		Locale 13	2,00	15,80		0,200	6,32		
		A detrarre ingombro porta	-1,00		1,300	0,200	-0,26		
		Locale 14	2,00	35,79		0,200	7,16		
		<b>A RIPORTARE</b>					<b>43,49</b>		<b>16.680,97</b>

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		<b>RIPORTO</b>					43,49		16.680,97
		A detrarre ingombro porte	-2,00		0,900	0,200	-0,36		
		Locale 17	2,00	13,25		0,200	5,30		
		A detrarre ingombro porta	-1,00		1,300	0,200	-0,26		
		Locale 18		17,90		0,200	3,58		
		A detrarre ingombro porte interne	-2,00		1,300	0,200	-0,52		
		A detrarre ingombro porta REI locale 19	-1,00		0,900	0,200	-0,18		
		A detrarre porta ingresso	-1,00		1,150	0,200	-0,23		
		Locale 26	2,00	8,95		0,200	3,58		
		A detrarre ingombro porta	-1,00		1,300	0,200	-0,26		
		Locale 27	2,00	10,05		0,200	4,02		
		A detrarre ingombro porta	-1,00		1,300	0,200	-0,26		
		Locale 28	2,00	10,05		0,200	4,02		
		A detrarre ingombro porta	-1,00		1,300	0,200	-0,26		
		Locale 29		18,66		0,200	3,73		
		A detrarre ingombro porta	-1,00		0,900	0,200	-0,18		
		<b>SOMMANO m<sup>2</sup> =</b>					<b>65,21</b>	<b>14,09</b>	<b>918,81</b>
10	21.1.9	Demolizione di massetti di malta, calcestruzzi magri, gretonati e simili, di qualsiasi spessore, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.							
		<b>LOCALI STATO DI FATTO</b>							
		<b>DEMOLIZIONI PAVIMENTI</b>							
		Locale 5		2,90	1,600	7,000	32,48		
		Tra i locali 6-7 traccia tramezzo		5,05	0,120	7,000	4,24		
		Locale 10		2,55	2,550	7,000	45,52		
		Locale 11		3,60	2,550	7,000	64,26		
		Locale 12		2,15	1,250	7,000	18,81		
		Locale 13		2,15	1,250	7,000	18,81		
		porta PI05	2,00	0,80	0,100	7,000	1,12		
		Locale 17 e Locale 18		5,05	1,700	7,000	60,10		
		Locali 20-22-23		4,57	3,300	7,000	105,57		
		Locali 21-39		5,05	1,400	7,000	49,49		
		Locali 39-40		3,90	2,250	7,000	61,43		
		Locali 25-26		3,10	3,000	7,000	65,10		
		porzione locale 28		1,48	1,290	7,000	13,36		
		Porta locale 28		0,80	0,100	7,000	0,56		
		Locale 29		3,35	2,700	7,000	63,32		
		Locale 30		4,70	3,600	7,000	118,44		
		Locale 31		2,23	1,390	7,000	21,70		
		Porta locale 31		0,80	0,100	7,000	0,56		
		Locale 32-33-34-35-36-37		5,95	4,500	7,000	187,43		
		Locale 43		4,30	5,000	7,000	150,50		
		Traccia tramezzo locale 44		1,10	0,120	7,000	0,92		
		Locale 58		2,70	1,040	7,000	19,66		
		Locale 58		1,85	1,040	7,000	13,47		
		Locale 59		2,10	1,300	7,000	19,11		
		Locale 60		2,10	1,300	7,000	19,11		
		Porte PI03	2,00	0,80	0,100	7,000	1,12		
		Locale 61		1,20	0,850	7,000	7,14		
		Locale 61		5,05	4,600	7,000	162,61		
		Locale 61		1,20	1,440	7,000	12,10		
		Pilastrini a detrarre	2,00	0,30	0,250	7,000	-1,05		
		Porta PI07		1,40	0,300	7,000	2,94		
		Locale 62		3,85	2,750	7,000	74,11		
		Porta PI07		1,40	0,300	7,000	2,94		
		Locali 63-64		2,75	2,000	7,000	38,50		
		Porta PI05	2,00	0,80	0,100	7,000	1,12		
		Locale 70		1,24	1,270	7,000	11,02		
		Locale 71		2,75	1,480	7,000	28,49		
		Locale 72		1,38	1,270	7,000	12,27		
		Locale 73		1,24	1,220	7,000	10,59		
		Locale 74		1,41	1,220	7,000	12,04		
		Locale 75		2,75	1,510	7,000	29,07		
		Porte PI05	4,00	0,80	0,100	7,000	2,24		
		Demolizione basamento quadro elettrico Locale 20		1,70	0,300	30,000	15,30		
		<b>SOMMANO m<sup>2</sup> x cm =</b>					<b>1.577,62</b>	<b>2,06</b>	<b>3.249,90</b>
		<b>3) Totale Demolizioni pavimenti e massetti</b>							<b>8.175,00</b>
		<b>Rimozione finiture e rivestimenti interni</b>							
11	21.1.6	Demolizione di pavimenti e rivestimenti interni od esterni							
		<b>A RIPORTARE</b>							<b>20.849,68</b>

									Pag. 8
N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							20.849,68
		quali piastrelle, mattoni in graniglia di marmo, e simili, compresi la demolizione e la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o di malta di allettamento fino ad uno spessore di cm 2, nonché l'onere per il carico del materiale di risulta sul cassone diraccolta, escluso il trasporto a rifiuto.							
		<b>LOCALI STATO DI FATTO</b>							
		<b>RIMOZIONE RIVESTIMENTI A PARETE (ceramici)</b>							
		Locale 5			4,210	2,200	9,26		
		Locale 10	2,00		5,050	2,200	22,22		
		a detrarre infissi e demolizioni							
		PI08			0,800	2,200	-1,76		
		F01			1,250	1,200	-1,50		
		Locale 11	2,00		6,150	2,200	27,06		
		Laterali finestra	2,00		0,350	1,200	0,84		
		a detrarre infissi e demolizioni							
		PI08			0,800	2,200	-1,76		
		F01			1,250	1,200	-1,50		
		PI05	2,00		0,800	2,100	-3,36		
		Locale 12	2,00		3,370	2,200	14,83		
		a detrarre infissi e demolizioni							
		PI05			0,800	2,100	-1,68		
		Locale 13	2,00		3,370	2,200	14,83		
		Laterali finestra	2,00		0,350	1,200	0,84		
		a detrarre infissi e demolizioni							
		PI05			0,800	2,100	-1,68		
		F01			1,250	1,200	-1,50		
		Locale 22	1,00		1,400	2,200	3,08		
		A detrarre finestra	-1,00		0,600	1,200	-0,72		
		Locale 23			3,440	2,200	7,57		
		A detrarre infissi e demolizioni							
		F08 + ALLARGAMENTO			1,300	0,800	-1,04		
		Locale 26			4,200	2,200	9,24		
		Laterali finestra	2,00		0,350	1,300	0,91		
		Detrazione infissi							
		F01			1,250	1,300	-1,63		
		Locale 29			12,100	2,200	26,62		
		Laterali finestra	2,00		0,230	1,200	0,55		
		PI02			0,700	2,200	-1,54		
		F02			0,950	1,200	-1,14		
		Locale 32			20,900	2,200	45,98		
		Laterali porta ingresso	2,00		0,320	2,200	1,41		
		a detrarre infissi e demolizioni							
		PI02			1,200	2,200	-2,64		
		F09			2,100	1,200	-2,52		
		Locale 40			4,050	2,200	8,91		
		Locale 43			18,660	2,500	46,65		
		Laterali finestra	2,00		0,350	1,200	0,84		
		a detrarre infissi e demolizioni							
		F01			1,250	1,650	-2,06		
		PI05			0,800	2,100	-1,68		
		Locale 58			9,350	2,200	20,57		
		Laterali finestra	2,00		0,320	0,850	0,54		
		Laterali porta	2,00		0,320	2,200	1,41		
		a detrarre infissi e demolizioni							
		PI03	3,00		0,800	2,100	-5,04		
		F02			0,900	0,850	-0,77		
		Locale 59	2,00		3,400	2,200	14,96		
		Laterali finestra	2,00		0,320	0,850	0,54		
		a detrarre infissi e demolizioni							
		PI03			0,800	2,100	-1,68		
		F02			0,900	0,850	-0,77		
		Locale 60	2,00		3,400	2,200	14,96		
		a detrarre infissi e demolizioni							
		PI03			0,800	2,200	-1,76		
		Locale 61			24,550	2,200	54,01		
		a detrarre infissi e demolizioni							
		Laterali porta ingresso	2,00		0,320	2,200	1,41		
		Laterali porta esterna	2,00		0,210	2,200	0,92		
		PE03			1,250	2,200	-2,75		
		F04			0,950	1,200	-1,14		
		PI07			1,300	2,200	-2,86		
		muri demolito per porte PI04	2,00		0,900	2,200	-3,96		
		Locale 62	2,00		6,600	2,200	29,04		
		Laterali porta ingresso	2,00		0,320	2,200	1,41		
		a detrarre infissi e demolizioni							
		muri demolito per porte PI04	2,00		0,900	2,200	-3,96		
		Porta PI07			1,400	2,200	-3,08		
		A RIPORTARE					323,93		20.849,68

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		<b>RIPORTO</b>					323,93		20.849,68
		F05			0,800	1,200	-0,96		
		PI05	2,00		0,800	2,200	-3,52		
		Locale 63-64	2,00		4,750	2,200	20,90		
		a detrarre infissi e demolizioni							
		PI05	2,00		0,800	2,100	-3,36		
		F03	2,00		0,600	1,200	-1,44		
		Locale 70	2,00		2,510	2,200	11,04		
		a detrarre infissi e demolizioni							
		PI05	3,00		0,800	2,100	-5,04		
		muro demolito per porta PI05			0,800	2,200	-1,76		
		Locale 71	2,00		4,230	2,200	18,61		
		Laterali finestra	2,00		0,370	1,300	0,96		
		a detrarre infissi e demolizioni							
		PI05			0,800	2,100	-1,68		
		F01			1,250	1,300	-1,63		
		Locale 72	2,00		2,650	2,200	11,66		
		a detrarre infissi e demolizioni							
		PI05			0,800	2,100	-1,68		
		Locale 73	2,00		2,460	2,200	10,82		
		a detrarre infissi e demolizioni							
		PI05	3,00		0,800	2,100	-5,04		
		Locale 74	2,00		2,630	2,200	11,57		
		a detrarre infissi e demolizioni							
		PI05			0,800	2,100	-1,68		
		Locale 75	2,00		4,290	2,200	18,88		
		Laterali finestra	2,00		0,380	1,300	0,99		
		a detrarre infissi e demolizioni							
		PI05			0,800	2,100	-1,68		
		F01			1,250	1,300	-1,63		
		<b>SOMMANO m² =</b>					<b>398,26</b>	<b>11,11</b>	<b>4.424,67</b>
12	21.1.11	Rimozione di intonaco interno od esterno eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.							
		<b>LOCALI DI PROGETTO</b>							
		<b>RIMOZIONE INTONACO CON UMIDITA' DI RISALITA E AMMALORATO</b>							
		Locale 1-Rimozione intonaco con umidità di risalita		28,77	2,500	1,000	71,93		
		Laterali porta esterna	2,00	0,31	2,500	1,000	1,55		
		A detrarre porta esterna	-1,00	1,25	2,500	1,000	-3,13		
		A detrarre porta interna locale 43	-1,00	0,80	2,500	0,800	-1,60		
		Locale 2 -Rimozione intonaco con umidità di risalita		13,90	2,500	1,000	34,75		
		Locale 2 -Rimozione intonaco ammalorato		3,80	2,500	0,600	5,70		
		A detrarre porta esterna	1,00	1,25	2,500	1,000	3,13		
		A detrarre porta interna ingresso	1,00	1,30	2,500	0,600	1,95		
		Locale 3 -Rimozione intonaco con umidità di risalita		15,20	2,500	1,000	38,00		
		A detrarre porta chiusa	-1,00	0,90	2,500	1,000	-2,25		
		Locale 3 -Rimozione intonaco ammalorato		5,10	2,500	0,600	7,65		
		A detrarre porta interna ingresso	-1,00	1,30	2,500	0,600	-1,95		
		Locale 4 -Rimozione intonaco con umidità di risalita		14,10	2,500	1,000	35,25		
		A detrarre porta chiusa	-1,00	0,90	2,500	1,000	-2,25		
		Locale 4 - Rimozione intonaco ammalorato		7,00	2,500	0,500	8,75		
		A detrarre porta chiusa	-1,00	1,30	2,500	0,500	-1,63		
		A detrarre porta interna ingresso	-1,00	1,30	2,500	0,500	-1,63		
		Locale 5-Rimozione intonaco con umidità di risalita		13,90	2,500	1,000	34,75		
		Locale 5 - Rimozione intonaco ammalorato		3,80	2,500	0,500	4,75		
		A detrarre ingombro porta interno ingresso	-1,00	1,30	2,500	0,500	-1,63		
		Locale 6 - Rimozione intonaco con umidità di risalita		23,90	2,500	1,000	59,75		
		Locale 6- Rimozione intonaco ammalorato		8,50	2,500	0,500	10,63		
		A detrarre porta esterna	-1,00	1,25	2,500	1,000	-3,13		
		A detrarre porta interna ingresso	-1,00	1,30	2,500	0,500	-1,63		
		Locale 12 -Rimozione intonaco con umidità di risalita		19,18	2,500	1,000	47,95		
		Locale 12 - Rimozione intonaco ammalorato		9,08	2,500	0,400	9,08		
		Locale 12- Rimozione intonaco ammalorato parete interna	2,00	5,05	2,500	4,100	103,53		
		Laterali varco	2,00	0,15	2,500	3,150	2,36		
		A detrarre vuoto varco	-2,00	3,00	2,500	3,150	-47,25		
		A detrarre porta interna ingresso	-1,00	1,30	2,500	0,400	-1,30		
		Locale 13 - Rimozione intonaco con umidità di risalita		20,90	2,500	1,000	52,25		
		Locale 13 - Rimozione intonaco ammalorato		10,80	2,500	0,900	24,30		
		A detrarre porta chiusa	-1,00	0,90	2,500	1,000	-2,25		
		A detrarre porta interna ingresso	-1,00	1,30	2,500	0,900	-2,93		
		Locale 14 -Rimozione intonaco con umidità di risalita		26,14	2,500	1,000	65,35		
		Locale 14 -Rimozione intonaco ammalorato		2,40	2,500	2,100	12,60		
		A detrarre porta interna ingresso	-1,00	0,90	2,500	1,000	-2,25		
		Locale 14 - rimozione intonaco ammalorato a soffitto		2,40	1,400	2,500	8,40		
		<b>A RIPORTARE</b>					<b>567,55</b>		<b>25.274,35</b>

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		<b>RIPORTO</b>					567,55		25.274,35
		Locale 15 -Rimozione intonaco con umidità di risalita		3,18	2,500	1,000	7,95		
		Locale 15 - Rimozione intonaco ammalorato		1,98	2,500	2,100	10,40		
		Locale 17 - Rimozione intonaco con umidità di risalita	2,00	14,28	2,500	1,000	71,40		
		A detrarre porta chiusa	-1,00	1,30	2,500	1,000	-3,25		
		A detrarre porta interna ingresso	-1,00	1,30	2,500	1,000	-3,25		
		locale 18 - Rimozione intonaco con umidità di risalita		7,86	2,500	1,000	19,65		
		Laterali porta esterna	2,00	0,32	2,500	1,000	1,60		
		A detrarre porta esterna	-1,00	1,10	2,500	1,000	-2,75		
		A detrarre porta interna ingresso locale 19	-1,00	0,90	2,500	1,000	-2,25		
		Locale 19 - Rimozione intonaco ammalorato	2,00	6,05	2,500	2,200	66,55		
		Locale 20 - Rimozione intonaco con umidità di risalita		13,85	2,500	1,000	34,63		
		A detrarre porte ingresso locali 21-22	-2,00	0,85	2,500	1,000	-4,25		
		Locale 21- Rimozione intonaco con umidità di risalita e ammalorato		4,06	2,500	3,300	33,50		
		A detrarre porta	-1,00	0,85	2,500	2,200	-4,68		
		Locale 22- Rimozione intonaco ammalorato	2,00	3,62	2,500	3,300	59,73		
		A detrarre porta	-1,00	0,85	2,500	2,200	-4,68		
		Locali 23 - 24-25 Rimozione intonaco ammalorato contonno muri perimetrali	2,00	10,63	2,500	2,200	116,93		
		Laterali infisso	2,00	0,12	2,500	1,200	0,72		
		A detrarre infisso	-1,00	2,20	2,500	1,200	-6,60		
		A detrarre porta interna ingresso	-1,00	1,30	2,500	2,200	-7,15		
		Locale 26 - Rimozione intonaco da umidità di risalita		12,62	2,500	1,000	31,55		
		A detrarre porta interna ingresso	-1,00	1,30	2,500	1,000	-3,25		
		Locale 27- Rimozione intonaco con umidità di risalita	2,00	10,06	2,500	1,000	50,30		
		A detrarre porta interna ingresso	-1,00	1,30	2,500	1,000	-3,25		
		Locale 28 - Rimozione intonaco con umidità di risalita	2,00	10,06	2,500	1,000	50,30		
		A detrarre porta interna ingresso	-1,00	1,30	2,500	1,000	-3,25		
		Locale 30 - Rimozione intonaco con umidità di risalita	2,00	7,75	2,500	1,000	38,75		
		A detrarre porta interna ingresso	-1,00	0,95	2,500	1,000	-2,38		
		<b>LOCALI STATO DI FATTO</b>							
		<b>RIMOZIONE SOTTOSTRATO RIVESTIMENTI A PARETE (ceramic)</b>							
		Locale 5		4,21	2,500	2,200	23,16		
		Locale 10	2,00	5,05	2,500	2,200	55,55		
		a detrarre infissi e demolizioni							
		PI08		0,80	2,500	2,200	-4,40		
		F01		1,25	2,500	1,200	-3,75		
		Locale 11	2,00	6,15	2,500	2,200	67,65		
		Laterali finestra	2,00	0,35	2,500	1,200	2,10		
		a detrarre infissi e demolizioni							
		PI08		0,80	2,500	2,200	-4,40		
		F01		1,25	2,500	1,200	-3,75		
		PI05	2,00	0,80	2,500	2,100	-8,40		
		Locale 12	2,00	3,37	2,500	2,200	37,07		
		a detrarre infissi e demolizioni							
		PI05		0,80	2,500	2,100	-4,20		
		Locale 13	2,00	3,37	2,500	2,200	37,07		
		Laterali finestra	2,00	0,35	2,500	1,200	2,10		
		a detrarre infissi e demolizioni							
		PI05		0,80	2,500	2,100	-4,20		
		F01		1,25	2,500	1,200	-3,75		
		Locale 22	1,00	1,40	2,500	2,200	7,70		
		Laterali finestra	1,00	0,35	2,500	1,200	1,05		
		A detrarre finestra	-1,00	0,60	2,500	1,200	-1,80		
		Locale 23		3,44	2,500	2,200	18,92		
		Laterale finestra	1,00	0,35	2,500	1,200	1,05		
		A detrarre infissi e demolizioni							
		F08 + ALLARGAMENTO		1,30	2,500	3,000	-9,75		
		Locale 26		4,20	2,500	2,200	23,10		
		Laterali finestra	2,00	0,35	2,500	1,300	2,28		
		Detrazione infissi							
		F01		1,25	2,500	1,300	-4,06		
		Locale 29	2,00	6,05	2,500	2,200	66,55		
		Laterali finestra	2,00	0,23	2,500	1,200	1,38		
		PI02		0,75	2,500	2,200	-4,13		
		F02		0,95	2,500	1,200	-2,85		
		Locale 32		20,90	2,500	2,200	114,95		
		Laterali porta ingresso	2,00	0,32	2,500	2,200	3,52		
		a detrarre infissi e demolizioni							
		PI02		1,25	2,500	2,200	-6,88		
		F09		1,00	2,500	1,200	-3,00		
		Locale 40		4,05	2,500	2,200	22,28		
		Locale 43		18,66	2,500	2,500	116,63		
		Laterali finestra	2,00	0,35	2,500	1,200	2,10		
		a detrarre infissi e demolizioni							
		F01		1,25	2,500	1,650	-5,16		
		PI05		0,85	2,500	2,100	-4,46		
		<b>A RIPORTARE</b>					1.637,79		25.274,35

										Pag. 11
N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Quantita'	Prezzo Un.	Importo	
		RIPORTO					1.637,79		25.274,35	
		Locale 58		9,35	2,500	2,200	51,43			
		Laterali finestra	2,00	0,32	2,500	0,850	1,36			
		Laterali porta	2,00	0,35	2,500	2,200	3,85			
		a detrarre infissi e demolizioni								
		PI03	3,00	0,85	2,500	2,100	-13,39			
		F02		0,95	2,500	0,850	-2,02			
		Locale 59	2,00	3,40	2,500	2,200	37,40			
		Laterali finestra	2,00	0,32	2,500	0,850	1,36			
		a detrarre infissi e demolizioni								
		PI03		0,85	2,500	2,100	-4,46			
		F02		0,95	2,500	0,850	-2,02			
		Locale 60	2,00	3,40	2,500	2,200	37,40			
		a detrarre infissi e demolizioni								
		PI03		0,85	2,500	2,200	-4,68			
		Locale 61		24,55	2,500	2,200	135,03			
		a detrarre infissi e demolizioni								
		Laterali porta ingresso	2,00	0,32	2,500	2,200	3,52			
		Laterali porta esterna	2,00	0,21	2,500	2,200	2,31			
		PE03		1,25	2,500	2,200	-6,88			
		F04		0,95	2,500	1,200	-2,85			
		PI07		1,30	2,500	2,200	-7,15			
		muri demolito per porte PI04	2,00	0,90	2,500	2,200	-9,90			
		Locale 62	2,00	6,60	2,500	2,200	72,60			
		Laterali porta ingresso	2,00	0,32	2,500	2,200	3,52			
		a detrarre infissi e demolizioni								
		muri demolito per porte PI04	2,00	0,95	2,500	2,200	-10,45			
		Porta PI07		1,40	2,500	2,200	-7,70			
		F05		0,85	2,500	1,200	-2,55			
		PI05	2,00	0,85	2,500	2,200	-9,35			
		Locale 63-64	2,00	4,75	2,500	2,200	52,25			
		a detrarre infissi e demolizioni								
		PI05	2,00	0,85	2,500	2,100	-8,93			
		F03	2,00	0,60	2,500	1,200	-3,60			
		Locale 70	2,00	2,51	2,500	2,200	27,61			
		a detrarre infissi e demolizioni								
		PI05	3,00	0,85	2,500	2,100	-13,39			
		muro demolito per porta PI05		0,85	2,500	2,200	-4,68			
		Locale 71	2,00	4,23	2,500	2,200	46,53			
		Laterali finestra	2,00	0,37	2,500	1,300	2,41			
		a detrarre infissi e demolizioni								
		PI05		0,85	2,500	2,100	-4,46			
		F01		1,25	2,500	1,300	-4,06			
		Locale 72	2,00	2,65	2,500	2,200	29,15			
		a detrarre infissi e demolizioni								
		PI05		0,85	2,500	2,100	-4,46			
		Locale 73	2,00	2,46	2,500	2,200	27,06			
		a detrarre infissi e demolizioni								
		PI05	3,00	0,85	2,500	2,100	-13,39			
		Locale 74	2,00	2,63	2,500	2,200	28,93			
		a detrarre infissi e demolizioni								
		PI05		0,85	2,500	2,100	-4,46			
		Locale 75	2,00	4,29	2,500	2,200	47,19			
		Laterali finestra	2,00	0,38	2,500	1,300	2,47			
		a detrarre infissi e demolizioni								
		PI05		0,85	2,500	2,100	-4,46			
		F01		1,25	2,500	1,300	-4,06			
		SOMMANO m <sup>2</sup> x cm =					2.097,82	4,07	8.538,13	
13		21.1.17								
		Rimozione di controsoffitto di qualsiasi natura e forma, esclusa la eventuale orditura di sostegno, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.								
		LOCALI STATO DI FATTO								
		Locale 43 - parte 1 1		5,00	4,000		20,00			
		IOCALE 43 - parte 2		1,97	0,330		0,65			
		Locale 44		5,00	2,750		13,75			
		SOMMANO m <sup>2</sup> =					34,40	4,83	166,15	
14		21.1.18								
		Rimozione di orditura di qualsiasi materiale a sostegno di controsoffitti compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.								
		LOCALI STATO DI FATTO								
		Locale 43 - parte 1 1		5,00	4,000		20,00			
		IOCALE 43 - parte 2		1,97	0,330		0,65			
		Locale 44		5,00	2,750		13,75			
		A RIPORTARE					34,40		33.978,63	



									Pag. 12
N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO					34,40		33.978,63
		SOMMANO m² =					34,40	5,36	184,38
		4) Totale Rimozione finiture e rivestimenti interni							13.313,33
		<b>Rimozione infissi</b>							
15		21.1.16							
		Rimozione di infissi interni od esterni di ogni specie, inclusi mostre, succieli, telai, ecc., compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto ed eventuali opere di ripristino connesse.							
		(Indicazione con locali progetto)							
		RIMOZIONE INFISSI ESTERNI IN ALLUMINIO PER SUCCESSIVA SOSTITUZIONE CON INFISSI IN LEGNO							
		Locale 50 - F05 (100 x 200 cm)			1,000	2,000	2,00		
		Locale 49 - F03 (60 x 200 cm)	2,00		0,600	2,000	2,40		
		Locale 47 - F04 (95 x 200 cm)			0,950	2,000	1,90		
		Locale 20 - F06 (130 X 200 cm)			1,300	2,000	2,60		
		Locale 23 - F09 (210X200 cm)			2,100	2,000	4,20		
		Locale 14 - F07 (130X180 cm)	3,00		1,300	1,800	7,02		
		Locale 16 - F08 (60X180 cm)	1,00		0,600	1,800	1,08		
		FINESTRA RIMOSSA PER APERTURA PORTA							
		Locale 6 - F01 (125 x 270 cm)			1,250	2,700	3,38		
		INFISSI ESTERNI IN LEGNO ECCESSIVAMENTE DANNEGGIATI							
		Locale 19 - F02 (95 x 155 cm)			0,950	1,550	1,47		
		Locale 27 F01 (125x270 cm)			1,250	2,700	3,38		
		PE01 (125x300 cm)	4,00		1,250	3,000	15,00		
		PE02	1,00		1,100	2,500	2,75		
		PE03	1,00		1,250	2,500	3,13		
		PE06	1,00		1,250	3,700	4,63		
		indicazioni con locali stato di fatto							
		INFISSI INTERNI DANNEGGIATE O CHE NON VERRANNO RIUTILIZZATE							
		Locale 66 (sdf) - PI03			0,800	2,200	1,76		
		Locale 65 (sdf) - PI10			1,750	2,100	3,68		
		Locale 2 (sdf) - PI02			1,200	3,000	3,60		
		Locale 10 (sdf) - PI08			0,800	3,000	2,40		
		Locale 9 (sdf) - PI02			1,200	3,000	3,60		
		Locale 12 (sdf) - PI05			0,800	2,100	1,68		
		Locale 16 (sdf) -PI05			0,800	2,100	1,68		
		Locale 17 (sdf) - PI05			0,800	2,100	1,68		
		Locale 53 (sdf) - PI11			1,300	2,100	2,73		
		Locale 53 (sdf) - PI05			0,800	2,100	1,68		
		Locale 20 (sdf) - PI09			1,000	2,800	2,80		
		Locale 40 (sdf) - PI05	1,00		0,800	2,100	1,68		
		Locale 32 (sdf) - PI05	3,00		0,800	2,100	5,04		
		Locale 38 (sdf) - PI02			1,200	3,000	3,60		
		Locale 41 (sdf) - PI02			1,200	3,000	3,60		
		Locale 57 (sdf) - PI07			1,400	3,000	4,20		
		Locale 63 (sdf) - PI05			0,800	2,100	1,68		
		Locale 29 (sdf) - PI06	1,00		0,700	3,000	2,10		
		SOMMANO m² =					104,13	16,09	1.675,45
		5) Totale Rimozione infissi							1.675,45
		<b>Trasporti in discarica</b>							
16		21.1.25							
		Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi classificabili non inquinanti provenienti da lavori eseguiti all'interno del perimetro del centro edificato, per mezzo di autocarri a cassone scarrabile, compreso il nolo del cassone, esclusi gli oneri di conferimento a discarica.							
		Quantità proveniente da rimozione e demolizione [vedi art. 21.1.24 pos.1 cad 126,00]	126,00	0,30	0,300	0,300	3,40		
		A RIPORTARE					3,40		35.838,46







									Pag. 16
N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
23		5.1.10.1 RIPORTO							58.564,79
		Massetto di sottofondo per pavimentazioni in conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, in ambiente secco classe d'esposizione X0 (UNI 11104), in ambiente umido senza gelo classe d'esposizione XC1, XC2 (UNI 11104), classe di consistenza S4 oppure S5, di classe C16/20; di spessore variabile da 4 cm a 6 cm, dato in opera a qualsiasi altezza, compreso additivi aeranti, il tiro in alto, il carico, il trasporto, lo scarico, la stesa e la livellatura nonché ogni onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. collocato all'interno degli edifici							
		LOCALI DI PROGETTO							
		<b>Massetto pavimentazioni bagni con piastrelle monocottura</b>							
		Locale 7		2,50	2,550		6,38		
		Locale 8- parte 1		3,60	1,220		4,39		
		Locale 8- parte 2		1,78	1,330		2,37		
		Locale 9		1,71	1,220		2,09		
		Locale 10		2,15	1,220		2,62		
		Locale 11		2,15	1,220		2,62		
		sotto porta locali 9-10-11	3,00	0,80	0,100		0,24		
		Locale 15		1,98	1,200		2,38		
		Locale 16		1,90	1,840		3,50		
		sotto porta locale 16	1,00	0,90	0,100		0,09		
		Locale 19		3,35	2,700		9,05		
		Locale 20- parte 2		3,60	2,800		10,08		
		Locale 20- parte 3		2,30	1,850		4,26		
		Locale 20 - sotto porta		1,02	0,100		0,10		
		Locale 21-		1,48	1,290		1,91		
		Sotto porta		0,80	0,250		0,20		
		Locale 22		2,23	1,390		3,10		
		Sotto porta		0,80	0,100		0,08		
		Locale 23- parte 1		2,68	1,210		3,24		
		Locale 23- parte 2		1,00	2,920		2,92		
		Locale 23- parte 3		3,62	3,060		11,08		
		Locale 23- parte 4		2,30	1,920		4,42		
		Locale 23- sotto porta		1,02	0,100		0,10		
		Locale 24		1,54	1,100		1,69		
		Sotto porta	1,00	0,80	0,100		0,08		
		Locale 25		1,54	2,300		3,54		
		Sotto porta	1,00	0,80	0,100		0,08		
		Locale 43- parte 1		1,85	1,040		1,92		
		Locale 43- parte 2		2,70	1,040		2,81		
		Locale 44		2,10	1,300		2,73		
		Sotto porta	1,00	0,80	0,100		0,08		
		Locale 45		2,13	1,300		2,77		
		Sotto porta	1,00	0,80	0,100		0,08		
		Locale 48		2,75	1,540		4,24		
		Locale 49		2,75	2,000		5,50		
		Sotto porta		0,80	0,100		0,08		
		Locale 59		1,22	1,240		1,51		
		Locale 60		2,78	1,510		4,20		
		Locale 61		1,41	1,220		1,72		
		Locale 62		1,24	1,270		1,57		
		Locale 63		1,48	2,750		4,07		
		Locale 64		1,38	1,270		1,75		
		Sotto porta	2,00	0,80	0,100		0,16		
		Sotto porta	1,00	0,90	0,100		0,09		
		<b>Massetto pavimentazione locali con elementi in marmo</b>							
		Per tutti i ripristini si considera una larghezza della pavimentazione pari a cm. 50 a compensazione del maggiore sfrido e delle difficoltà di esecuzione							
		Locale 3		2,90	1,600		4,64		
		Locale 3 (Ripristino traccia tramezzo		1,20	0,500		0,60		
		Locale 4 (Ripristino striscia tramezzo)		5,05	0,500		2,53		
		Locale 12 (Locale alzato di quota)		5,05	5,130		25,91		
		Locale 12 (Ripristino traccia tramezzo		3,03	0,180		0,55		
		Locale 13		5,05	1,700		8,59		
		Locale 17		3,10	3,000		9,30		
		Locale17 (Ripristino traccia tramezzo		5,78	0,150		0,87		
		Locale 14 parte 1		3,30	2,450		8,09		
		Striscia sotto porta tra locale 15-14		0,90	0,100		0,09		
		Locale 14 parte 2		5,06	1,430		7,24		
		Locale 14 parte 3		3,87	2,250		8,71		
		Locale 29 parte 1		5,00	4,000		20,00		
		Locale 29 parte 2		1,97	0,330		0,65		
		A RIPORTARE					215,66		58.564,79



									Pag. 18
N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							78.182,93
		dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.							
		<b>LOCALI DI PROGETTO</b>							
		Locale 1-							
		Locale 2		3,80		0,600	2,28		
		A detrarre porta interna ingresso	1,00	1,30		0,600	0,78		
		Locale 3		5,10		0,600	3,06		
		Locale 3 tratto rivestimento piastrelle di progetto		2,90		1,200	3,48		
		Porta chiusa		0,90		1,200	1,08		
		A detrarre porta interna ingresso	-1,00	1,30		0,600	-0,78		
		Locale 4 -		7,00		0,500	3,50		
		Porta chiusa		0,90		1,200	1,08		
		Porta chiusa	2,00		1,300	3,000	7,80		
		A detrarre porta interna ingresso	-1,00		1,300	0,500	-0,65		
		Locale 5		3,80		0,500	1,90		
		A detrarre ingombro porta interno ingresso	-1,00		1,300	0,500	-0,65		
		Locale 6		8,50		0,500	4,25		
		A detrarre porta chiusa	-1,00		1,110	0,500	-0,56		
		Porta chiusa	2,00		1,110	3,000	6,66		
		A detrarre porta interna ingresso	-1,00		1,300	0,500	-0,65		
		Locale 7		7,55		2,300	17,37		
		Porta chiusa	2,00		0,800	0,800	1,28		
		A detrarre porta ingresso	-1,00		1,050	2,200	-2,31		
		Locale 8		12,30		2,300	28,29		
		A detrarre porte	-3,00		0,850	2,150	-5,48		
		Locale 9		2,93		2,300	13,48		
		A detrarre porta	-1,00		0,850	2,150	-1,83		
		Locale 10		2,00		2,300	15,50		
		A detrarre porta	-1,00		0,850	2,150	-1,83		
		Locale 11		2,00		2,300	15,50		
		A detrarre porta	-1,00		0,850	2,150	-1,83		
		Locale 12		9,08		0,400	3,63		
		Porta chiusa	2,00		1,300	3,000	7,80		
		Locale 12- parete interna	2,00	5,05		4,100	41,41		
		Laterali varco	2,00		0,150	3,150	0,95		
		A detrarre vuoto varco	-2,00		3,000	3,150	-18,90		
		A detrarre porta interna ingresso	-1,00		1,300	0,400	-0,52		
		Locale 13		10,80		0,900	9,72		
		Porta chiusa			0,900	1,100	0,99		
		A detrarre porta interna ingresso	-1,00		1,300	0,900	-1,17		
		Locale 14 - tratto rivestimento piastrelle di progetto		4,05		2,100	8,51		
		Locale 14 (pareti tra locale 14 e 15-16)		5,68		3,100	17,61		
		A detrarre porta	-1,00		0,950	2,150	-2,04		
		Locale 14 - (parete tra locale 14 e 26		5,06		4,160	21,05		
		Locale 14 - soffitto		2,40	1,400		3,36		
		Locale 15 - pareti con intonaco macroporoso parte superiore		3,18		2,100	6,68		
		Locale 15 -		3,18		3,100	9,86		
		A detrarre porta	-1,00		0,950	2,150	-2,04		
		Locale 16 parete bassa		1,90		2,300	4,37		
		Locale 16 parete alta		5,58		3,100	17,30		
		A detrarre porta	-1,00		0,950	2,150	-2,04		
		Locale 17 - tratto rivestimento piastrelle di progetto		4,18		2,200	9,20		
		Porta chiusa con locale 38	2,00		1,300	3,000	7,80		
		Porta chiusa con locale 13	1,00		0,900	2,100	1,89		
		Locale 18 - parete con locale 21		1,50		3,300	4,95		
		Locale 19	2,00	6,05		2,200	26,62		
		A detrarre porta	-1,00		0,950	2,150	-2,04		
		Locale 20 nuove pareti	2,00	2,97		3,300	19,60		
		Parete tra locale 20 e 21-22		2,80		2,200	6,16		
		A detrarre porte	-2,00		0,850	2,150	-3,66		
		Locale 21 parete con locale 18		1,48		3,300	4,88		
		Locale 21- pareti con intonaco macroporoso parte superiore		4,06		2,300	9,34		
		A detrarre porta	-1,00	0,85		2,150	-1,83		
		Locale 22	2,00	3,62		3,300	23,89		
		A detrarre porta	-1,00	0,85		2,150	-1,83		
		Locale 23 nuovi pareti h.3,30	2,00	3,99		3,300	26,33		
		Locale 23 pareti esistenti		16,04		2,200	35,29		
		Locale 24	2,00	2,64		2,300	12,14		
		A detrarre porta	-1,00		0,850	2,150	-1,83		
		Locale 25	2,00	3,74		2,300	17,20		
		A detrarre porta	-1,00		0,850	2,150	-1,83		
		Pareti esterne locali 24-25		4,04		2,300	9,29		
		A detrarre porte	-2,00		0,850	2,150	-3,66		
		Locale 26 -parete tra locale 26 e 14		5,06		4,100	20,75		
		Locale 29 tratto rivestimento piastrelle di progetto		18,66		2,200	41,05		
		A RIPORTARE					496,95		78.182,93

										Pag. 19
N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Quantita'	Prezzo Un.	Importo	
		RIPORTO					496,95		78.182,93	
		A detrarre porta	-1,00		0,950	2,150	-2,04			
		Locale 39 chiusura porta tra locale 39 e 16	1,00		1,000	2,100	2,10			
		Locale 43		11,20		2,200	24,64			
		A detrarre porte	-3,00		0,850	2,150	-5,48			
		Locale 44		3,40		2,200	14,96			
		A detrarre porta	-1,00		0,850	2,150	-1,83			
		Locale 45		3,40		2,200	14,96			
		A detrarre porta	-1,00		0,850	2,150	-1,83			
		Locali 46 e 47		24,61		2,200	54,14			
		A detrarre porte	-2,00		0,950	2,150	-4,09			
		Locale 48 nuova parete		2,75		3,300	18,15			
		Locale 48 pareti esistenti		5,83		2,200	12,83			
		A detrarre porta	-1,00		0,950	2,150	-2,04			
		A detrarre porta	-1,00		0,850	2,150	-1,83			
		Locale 49		4,75		2,200	10,45			
		A detrarre porta	-1,00		0,850	2,150	-1,83			
		Locale 56 porta chiusa				0,800	2,100	1,68		
		Locale 59		2,46		2,200	10,82			
		A detrarre ingombro porta	-1,00		0,850	2,150	-1,83			
		A detrarre ingombro porte	-2,00		0,950	2,150	-4,09			
		Locale 60		4,29		2,200	18,88			
		A detrarre ingombro porta	-1,00		0,950	2,150	-2,04			
		Locale 61		2,63		2,200	11,57			
		A detrarre ingombro porta	-1,00		0,950	2,150	-2,04			
		Locale 62		2,51		2,200	11,04			
		A detrarre ingombro porta	-1,00		0,950	2,150	-2,04			
		A detrarre ingombro porte	-2,00		0,850	2,150	-3,66			
		Locale 63		4,23		2,200	18,61			
		A detrarre ingombro porta	-1,00		0,850	2,150	-1,83			
		Locale 64		2,65		2,200	11,66			
		A detrarre ingombro porta	-1,00		0,850	2,150	-1,83			
		Muretto rampa di accesso 2 disabili		2,00	4,50	0,800	7,20			
		Muretto rampa di accesso 2 disabili		5,30	0,100	0,800	0,42			
		SOMMANO m <sup>2</sup> =					700,73	23,38	16.383,07	
		9) Totale Intonaci							30.918,15	
		<b>Pavimenti</b>								
26		2.3.2.1 Formazione di vespaio areato da realizzare mediante il posizionamento, su un piano preformato, di casseri a perdere modulari in polipropilene, costituiti da calotta piana o convessa a cupola ribassata delle dimensioni minime in pianta di cm 50x50 e varia altezza, poggiante su quattro o più supporti d'appoggio. tali cupole, mutuamente collegate, saranno atte a ricevere il getto di riempimento tra i casseri con calcestruzzo tipo C28/35. L'intercapedine risultante sarà atta all'aerazione e/o al passaggio di tubazioni o altro. Sono comprese le chiusure laterali per impedire l'ingresso del calcestruzzo nel vespaio, i necessari tubi di aerazione in PVC, il getto di calcestruzzo con rifinitura superiore a raso estradosso, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte secondo le indicazioni della casa produttrice. Restano esclusi i ferri d'armatura e la formazione del piano d'appoggio. per m <sup>2</sup> di vespaio eseguito di altezza fino a 20 cm						34,42	0	
27		3.1.1.3 Conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, compreso la preparazione dei cubetti, il conferimento in laboratorio per le prove dei materiali, la vibratura dei getti, la lisciatura delle facce apparenti con malta di cemento puro ed ogni altro onere occorrente per dare il conglomerato in sito ed il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte, esclusa l'eventuale aggiunta di altri additivi, da computarsi ove necessari ed escluse le casseforme e le barre di armatura. per opere in elevazione con C 12/15								
		LOCALI DI PROGETTO								
		Locali alzati di quota								
		Locale 12		5,13	5,050	0,100	2,59			
		Locale 12 varco		3,00	0,150	0,100	0,05			
		A RIPORTARE					2,64		94.566,00	



N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO					2,64		94.566,00
		Locale 14 - parte 1		5,30	2,250	0,100	1,19		
		Locale 14 parte 2		2,81	1,530	0,100	0,43		
		SOMMANO m³ =					4,26	178,37	759,86
28	3.2.4	Fornitura e collocazione di rete d'acciaio elettrosaldato a fili nervati ad aderenza migliorata Classi B450 C o B450 A controllato in stabilimento, con diametro non superiore a 8 mm, di caratteristiche conformi alle norme tecniche vigenti, comprese le saldature ed il posizionamento in opera, gli eventuali tagli a misura, legature di filo di ferro, i distanziatori, gli sfridi, eventuali sovrapposizioni anche se non prescritte nei disegni esecutivi, compreso l'onere per la formazione dei provini ed il conferimento in laboratorio per le prove dei materiali previste dalle norme vigenti in materia.							
		LOCALI DI PROGETTO							
		Rete elettrosaldato soletta locali alzati di quota ø 8 maglia 20x20							
		Locale 12		5,13	5,050	4,080	105,70		
		Locale 12 varco		3,00	0,150	4,080	1,84		
		Locale 14 - parte 1		5,30	2,250	4,080	48,65		
		Locale 14 parte 2		2,81	1,530	4,080	17,54		
		PIASTRA UNITA' ESTERNE							
		Rete elettrosaldato ø 8 maglia 15x15							
		Piastra - parte 1		5,56	1,600	5,300	47,15		
		Piastra - parte 2		2,64	0,460	5,300	6,44		
		SOMMANO kg =	5,25	5,05		4,080	108,17	3,45	1.157,44
29	5.1.6	Fornitura, trasporto e posa in opera di pavimentazione in piastrelle in monocottura di 1ª scelta con superficie smaltata a tinta unica o decorato a macchina, in opera con collanti o malta cementizia dosata in parti uguali di cemento e sabbia e/o spianata di malta fine tirata a regola, escluso il solo massetto di sottofondo compensato a parte, e compreso l'onere per la boiacatura, la stuccatura e la sigillatura dei giunti con prodotto idoneo ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro completo e a perfetta regola d'arte.							
		LOCALI DI PROGETTO							
		Pavimentazioni Bagni con piastrelle monocottura							
		Locale 7		2,50	2,550		6,38		
		Locale 8- parte 1		3,60	1,220		4,39		
		Locale 8- parte 2		1,78	1,330		2,37		
		Locale 9		1,71	1,220		2,09		
		Locale 10		2,15	1,220		2,62		
		Locale 11		2,15	1,220		2,62		
		sotto porta locali 9-10-11	3,00	0,80	0,100		0,24		
		Locale 15		1,98	1,200		2,38		
		Locale 16		1,90	1,840		3,50		
		sotto porta locale 16	1,00	0,90	0,100		0,09		
		Locale 19		3,35	2,700		9,05		
		Locale 20- parte 2		3,60	2,800		10,08		
		Locale 20- parte 3		2,30	1,850		4,26		
		Locale 20 - sotto porta		1,02	0,100		0,10		
		Locale 21-		1,48	1,290		1,91		
		Sotto porta		0,80	0,250		0,20		
		Locale 22		2,23	1,390		3,10		
		Sotto porta		0,80	0,100		0,08		
		Locale 23- parte 1		2,68	1,210		3,24		
		Locale 23- parte 2		1,00	2,920		2,92		
		Locale 23- parte 3		3,62	3,060		11,08		
		Locale 23- parte 4		2,30	1,920		4,42		
		Locale 23- sotto porta		1,02	0,100		0,10		
		Locale 24		1,54	1,100		1,69		
		Sotto porta	1,00	0,80	0,100		0,08		
		Locale 25		1,54	2,300		3,54		
		Sotto porta	1,00	0,80	0,100		0,08		
		Locale 43- parte 1		1,85	1,040		1,92		
		Locale 43- parte 2		2,70	1,040		2,81		
		Locale 44		2,10	1,300		2,73		
		Sotto porta	1,00	0,80	0,100		0,08		
		Locale 45		2,13	1,300		2,77		
		Sotto porta	1,00	0,80	0,100		0,08		
		Locale 48		2,75	1,540		4,24		
		Locale 49		2,75	2,000		5,50		
		A RIPORTARE					102,74		96.483,30

										Pag. 21
N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Quantita'	Prezzo Un.	Importo	
		<b>RIPORTO</b>					102,74		96.483,30	
		Sotto porta		0,80	0,100		0,08			
		Locale 59		1,22	1,240		1,51			
		Locale 60		2,78	1,510		4,20			
		Locale 61		1,41	1,220		1,72			
		Locale 62		1,24	1,270		1,57			
		Locale 63		1,48	2,750		4,07			
		Locale 64		1,38	1,270		1,75			
		Sotto porta	2,00	0,80	0,100		0,16			
		Sotto porta	1,00	0,90	0,100		0,09			
		<b>SOMMANO m² =</b>					<b>117,89</b>	<b>59,70</b>	<b>7.038,03</b>	
30	21.2.13	Collocazione di lastre di marmo provenienti dalla dismissione, poste in opera con malta di allettamento idonea, compreso ogni onere e magistero per dare l'opera a perfetta regola d'arte.								
		<b>LOCALI DI PROGETTO</b>								
		<b>Marmo per ripristino continuità rivestimento in marmo divelto (h=1.60 m)</b>								
		Locale 52								
		Locali 36-37-38-39-40								
		Dal locale 40 a scendere i								
		Ripristino 1	1,00		1,370	1,200	1,64			
		Ripristino 2	1,00		1,020	1,200	1,22			
		Ripristino 3	1,00		0,340	1,600	0,54			
		Ripristino 4	1,00		0,340	1,600	0,54			
		Ripristino 5	1,00		0,680	1,600	1,09			
		Ripristino 6	1,00		0,680	1,600	1,09			
		Ripristino 7	1,00		0,340	1,600	0,54			
		Marmo per ripristino centraline impianto di riscaldamento esistente eliminato								
		Locale 36	1,00		1,000	0,450	0,45			
		Locale 37	1,00		0,750	0,450	0,34			
		Locale 37	1,00		0,600	0,450	0,27			
		Locale 42	1,00		0,500	0,450	0,23			
		Locale 53	1,00		0,600	0,450	0,27			
		Scala esterna locale 2								
		Pedata	1,00	2,25	0,350		0,79			
		Lazata		2,80		0,130	0,36			
		<b>ZOCCOLETTO</b>								
		Locale 4	2,00	12,05		0,200	4,82			
		A detrarree ingombro porta	-1,00		1,300	0,200	-0,26			
		Locale 5	2,00	8,85		0,200	3,54			
		A detrarree ingombro porta	-1,00		1,300	0,200	-0,26			
		Locale 6	2,00	16,20		0,200	6,48			
		A detrarree ingombro porta	-1,00		1,300	0,200	-0,26			
		Locale 12- parte 1	2,00	8,95		0,200	3,58			
		Locale 12 -parte 2	2,00	10,15		0,200	4,06			
		A detrarree vuto ingresso locale parte 2	-1,00	3,00		0,200	-0,60			
		Laterali ingresso	2,00	0,15		0,200	0,06			
		A detrarree ingombro porta	-1,00		1,300	0,200	-0,26			
		Locale 13	2,00	15,80		0,200	6,32			
		A detrarree ingombro porta	-1,00		1,300	0,200	-0,26			
		Locale 14		35,79		0,200	7,16			
		A detrarree ingombro porte	-2,00		0,900	0,200	-0,36			
		Locale 17	2,00	13,25		0,200	5,30			
		A detrarree ingombro porta	-1,00		1,300	0,200	-0,26			
		Locale 18		17,90		0,200	3,58			
		A detrarree ingombro porte interne	-2,00		1,300	0,200	-0,52			
		A detrarree ingombro porta REI locale 19	-1,00		0,900	0,200	-0,18			
		A detrarree porta ingresso	-1,00		1,150	0,200	-0,23			
		Locale 26	2,00	8,95		0,200	3,58			
		A detrarree ingombro porta	-1,00		1,300	0,200	-0,26			
		Locale 27	2,00	10,05		0,200	4,02			
		A detrarree ingombro porta	-1,00		1,300	0,200	-0,26			
		Locale 28	2,00	10,05		0,200	4,02			
		A detrarree ingombro porta	-1,00		1,300	0,200	-0,26			
		Locale 29		18,66		0,200	3,73			
		A detrarree ingombro porta	-1,00		0,900	0,200	-0,18			
		<b>SOMMANO m² =</b>					<b>65,21</b>	<b>64,95</b>	<b>4.235,39</b>	
31	5.1.13.3	Pavimentazioni con elementi di marmo da taglio di 1ª scelta del tipo Botticino, perlato di Sicilia proveniente da cave siciliane, dello spessore di 20 mm, compreso nel prezzo la posa in opera con collanti o malta bastarda la boiaccatura di cemento, tagli, sfridi, l'arrotatura ed ogni altro onere per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte;								
		<b>A RIPORTARE</b>							<b>107.756,72</b>	

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		<b>RIPORTO</b>							107.756,72
		escluso il massetto di sottofondo, la levigatura e la lucidatura a piombo da compensarsi a parte. con elementi di dimensioni 30x60 cm							
		<b>LOCALI DI PROGETTO</b>							
		<b>PAVIMENTAZIONI LOCALI</b>							
		Per tutti i ripristini si considera una larghezza della pavimentazione pari a cm. 50 a compensazione del maggiore sfrido e delle difficoltà di esecuzione							
		Locale 3		2,90	1,600		4,64		
		Locale 3 (Ripristino traccia tramezzo)		1,20	0,500		0,60		
		Locale 4 (Ripristino striscia tramezzo)		5,05	0,500		2,53		
		Locale 12 (Locale alzato di quota)		5,05	5,130		25,91		
		Locale 12 (Ripristino traccia tramezzo)		3,03	0,180		0,55		
		Locale 13		5,05	1,700		8,59		
		Locale 17		3,10	3,000		9,30		
		Locale 17 (Ripristino traccia tramezzo)		5,78	0,500		2,89		
		Locale 14 parte 1		3,30	2,450		8,09		
		Striscia sotto porta tra locale 15-14		0,90	0,100		0,09		
		Locale 14 parte 2		5,06	1,430		7,24		
		Locale 14 parte 3		3,87	2,250		8,71		
		Locale 29 parte 1		5,00	4,000		20,00		
		Locale 29 parte 2		1,97	0,330		0,65		
		Locale 29 striscia sotto porta		0,90	0,100		0,09		
		Locale 47 parte 1		5,10	3,200		16,32		
		Locale 47 parte 2		1,25	0,850		1,06		
		Locale 46		6,25	1,440		9,00		
		Locale 46 striscia sotto porta		1,30	0,100		0,13		
		Locale 46 striscia sotto porta tra locale 4-50		0,90	0,100		0,09		
		Locale 50		2,75	2,200		6,05		
		Locale 50 striscia sotto porta tra locale 50-41		0,90	0,100		0,09		
		Locale 59 striscia sotto porta		0,90	0,100		0,09		
		Locale 62 striscia sotto porta		0,90	0,100		0,09		
		<b>RIPRISTINO TRACCE/ATTRAVERSAMENTO</b>							
		<b>IMPIANTI</b>							
		Per tutti i ripristini si considera una larghezza della pavimentazione pari a cm. 50 a compensazione del maggiore sfrido e delle difficoltà di esecuzione							
		Locale 1 (Per realizzazione torretta prese elettriche)		2,80	0,500		1,40		
		Locale 6 (Per realizzazione torretta prese elettriche)		3,40	0,500		1,70		
		Locale 17 (Per realizzazione torretta prese elettriche)		3,05	0,500		1,53		
		Locale 58 (Per passaggio tubazioni impianto idrico)		1,95	0,500		0,98		
		<b>SOMMANO m<sup>2</sup> =</b>					<b>138,41</b>	<b>81,50</b>	<b>11.280,42</b>
32	10.1.1.2	Fornitura e collocazione di lastre di marmo di ottima qualità dello spessore di 2 cm, con superfici a coste in vista levigate, poste in opera con malta bastarda o idonei collanti, previo livellamento del piano di posa ed esecuzione di ogni opera muraria necessaria, stuccatura e stilatura dei giunti, su superfici orizzontali e verticali escluse le pavimentazioni, comprese anche di ancoraggio o perni di fissaggio, l'eventuale predisposizione o esecuzione di fori per il fissaggio, la pulitura ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. perlato di Sicilia o simili							
		<b>LOCALI DI PROGETTO</b>							
		Marmo per ripristino continuità rivestimento in marmo mancante (h=1.60 m)							
		Locale 53							
		Ripristino 1			1,700	1,600	2,72		
		Locali 36-37-38-39-40							
		Dal locale 40 a scendere							
		Ripristino 2	1,00		1,350	1,600	2,16		
		Ripristino 3	1,00		1,330	1,600	2,13		
		Ripristino 4	1,00		1,100	1,600	1,76		
		Ripristino 5	1,00		0,180	1,600	0,29		
		Ripristino 6	1,00		0,040	1,600	0,06		
		Ripristino 7	1,00		0,340	1,600	0,54		
		Ripristino 8	1,00		0,640	1,600	1,02		
		Ripristino 9	1,00		0,340	1,600	0,54		
		Ripristino 10	1,00		0,950	1,600	1,52		
		Ripristino 11	1,00		0,340	1,600	0,54		
		Ripristino 12	1,00		1,330	1,600	2,13		
		Ripristino 13	1,00		1,330	1,600	2,13		
		Ripristino 14	1,00		0,120	1,600	0,19		
		Ripristino 15	1,00		0,180	1,600	0,29		
		Ripristino 16	1,00		0,300	1,600	0,48		
		Ripristino 17	1,00		0,210	1,600	0,34		
		<b>A RIPORTARE</b>					<b>18,84</b>		<b>119.037,14</b>



										Pag. 24
N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Quantita'	Prezzo Un.	Importo	
		RIPORTO							124.836,94	
		Locale 1+41		8,50	8,400		71,40			
		A detrarre ingombro tramezzo	-1,00	3,02	0,150		-0,45			
		Locale 2		5,05	3,800		19,19			
		Porta ingresso		1,25	0,100		0,13			
		Locale 3		5,05	5,100		25,76			
		Porta ingresso		1,25	0,100		0,13			
		Locale 4		7,00	5,050		35,35			
		Locale 5		3,80	5,050		19,19			
		Porta ingresso		1,25	0,100		0,13			
		Locale 6		8,50	7,700		65,45			
		Porta ingresso		1,25	0,100		0,13			
		Locale 12 -Parte 1		5,05	3,900		19,70			
		Locale 12 -Parte 2		5,05	5,100		25,76			
		Varco		3,00	0,150		0,45			
		Porta ingresso		1,25	0,100		0,13			
		Locale 13		10,80	5,050		54,54			
		Porte ingresso	2,00	1,25	0,100		0,25			
		Locale 14 - parte 1		4,88	1,050		5,12			
		Locale 14 - parte 2		3,81	1,520		5,79			
		Locale 14 - parte 3		5,30	5,050		26,77			
		Locale 14 -parte 4		3,28	2,450		8,04			
		Porta ingresso		0,90	0,100		0,09			
		Porta locale 15		0,90	0,100		0,09			
		Locale 17		8,50	5,750		48,88			
		Porta ingresso		1,25	0,100		0,13			
		Locale 18 - parte 1		2,90	1,400		4,06			
		Locale 18 -parte 2		1,70	1,000		1,70			
		Porta ingresso locale 20		1,25	0,100		0,13			
		Porta ingresso locale 38		1,25	0,400		0,50			
		Porta ingresso locale 19		0,90	0,400		0,36			
		Locale 20 - parte 1		1,67	1,220		2,04			
		Varco locale 20		1,00	0,100		0,10			
		Locale 26		3,95	5,050		19,95			
		Porta ingresso		1,25	0,100		0,13			
		Locale 27		5,00	5,050		25,25			
		Porta ingresso		1,25	0,100		0,13			
		Locale 28		5,00	5,050		25,25			
		Porta ingresso		1,25	0,100		0,13			
		Locale 29 - parte 1		5,00	4,000		20,00			
		Locale 29 -parte 2		1,97	0,330		0,65			
		Porta ingresso		0,90	0,200		0,18			
		Locale 36		7,15	2,850		20,38			
		Locale 37		20,35	1,850		37,65			
		Locale 38		8,50	2,550		21,68			
		Varco tra i locali 38-39		1,85	0,400		0,74			
		Locale 39 - parte 1		20,45	1,850		37,83			
		Locale 39- parte 2		8,55	1,850		15,82			
		Porta ingresso locale 8		0,80	0,150		0,12			
		Porta ingresso locale 8		1,00	0,150		0,15			
		Varco		1,85	0,400		0,74			
		Varco tra i locali 39-40		1,85	0,400		0,74			
		Locale 40		20,45	1,850		37,83			
		Varco tra i locali 40-41		1,85	0,400		0,74			
		Locale 42 - parte 1		9,90	2,200		21,78			
		Locale 42 - parte 2		4,78	1,850		8,84			
		Porta ingresso locale 41		1,25	0,400		0,50			
		porta ingresso locale 46		1,25	0,100		0,13			
		porta ingresso locale 53		1,40	0,120		0,17			
		Locale 46		6,25	1,440		9,00			
		Porta locale 47		1,25	0,100		0,13			
		Porte locali 48-50	2,00	0,90	0,100		0,18			
		Locale 47 parte 1		5,08	2,970		15,09			
		Locale 47 - parte 2		1,25	0,850		1,06			
		Locale 50		2,75	2,200		6,05			
		Porta locale 51		1,25	0,400		0,50			
		Locale 51		3,40	4,650		15,81			
		Porta loali 42-52	2,00	0,90	0,120		0,22			
		Locale 52		4,50	4,650		20,93			
		Porta locale 42		1,25	0,120		0,15			
		Locale 53 -parte 1		4,75	7,000		33,25			
		Locale 53 -parte 2		4,59	4,470		20,52			
		Locale 54		4,45	2,400		10,68			
		Porta locale 53		0,90	0,120		0,11			
		Locali 56		4,00	2,850		11,40			
		Locale 55-58		7,15	1,970		14,09			
		Porta locale 53		1,25	0,400		0,50			
		Porta locale 56		0,90	0,150		0,14			
		Porte locali 59-62	2,00	0,90	0,150		0,27			
		A RIPORTARE					898,63		124.836,94	

									Pag. 25
N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO					898,63		124.836,94
		A dedurre : [vedi art. 5.1.13.3 pos.31 m² 138,41]	138,41				-138,41		
		<b>ZOCCOLETTO</b>							
		Locale 4	2,00	12,05		0,200	4,82		
		A detrarree ingombro porta	-1,00		1,300	0,200	-0,26		
		Locale 5	2,00	8,85		0,200	3,54		
		A detrarree ingombro porta	-1,00		1,300	0,200	-0,26		
		Locale 6	2,00	16,20		0,200	6,48		
		A detrarree ingombro porta	-1,00		1,300	0,200	-0,26		
		Locale 12- parte 1	2,00	8,95		0,200	3,58		
		Locale 12 -parte 2	2,00	10,15		0,200	4,06		
		A detrarre vuto ingresso locale parte 2	-1,00	3,00		0,200	-0,60		
		Laterali ingresso	2,00	0,15		0,200	0,06		
		A detrarree ingombro porta	-1,00		1,300	0,200	-0,26		
		Locale 13	2,00	15,80		0,200	6,32		
		A detrarree ingombro porta	-1,00		1,300	0,200	-0,26		
		Locale 14		35,79		0,200	7,16		
		A detrarree ingombro porte	-2,00		0,900	0,200	-0,36		
		Locale 17	2,00	13,25		0,200	5,30		
		A detrarree ingombro porta	-1,00		1,300	0,200	-0,26		
		Locale 18		17,90		0,200	3,58		
		A detrarree ingombro portei nterne	-2,00		1,300	0,200	-0,52		
		A detrarree ingombro porta REI locale 19	-1,00		0,900	0,200	-0,18		
		A detrarree porta ingresso	-1,00		1,150	0,200	-0,23		
		Locale 26	2,00	8,95		0,200	3,58		
		A detrarree ingombro porta	-1,00		1,300	0,200	-0,26		
		Locale 27	2,00	10,05		0,200	4,02		
		A detrarree ingombro porta	-1,00		1,300	0,200	-0,26		
		Locale 28	2,00	10,05		0,200	4,02		
		A detrarree ingombro porta	-1,00		1,300	0,200	-0,26		
		Locale 29		18,66		0,200	3,73		
		A detrarree ingombro porta	-1,00		0,900	0,200	-0,18		
		<b>RIVESTIMENTO</b>							
		Locale 36 - parte 1	4,00		0,500	1,600	3,20		
		Locale 36 - parte 2	2,00	7,15		1,600	22,88		
		A detrarree ingombro porte locali 29-30	-2,00		0,900	1,600	-2,88		
		Locale 37	2,00	20,35		1,600	65,12		
		A detrarree porte locali 23-26-27-29	-4,00		1,250	1,600	-8,00		
		Locale 38 - parte 1	2,00	8,50		1,600	27,20		
		Locale 38 - parte 2			3,300	1,600	5,28		
		A detrarree porte locali 17-20	-2,00		1,250	1,600	-4,00		
		Locale 39	2,00	29,40		1,600	94,08		
		A detrarree porte locali 6-12-13	-4,00		1,250	1,600	-8,00		
		A detrarree porta locale 14	-1,00		0,900	1,600	-1,44		
		A detrarree porta locale 7	-1,00		1,000	1,600	-1,60		
		A detrarree porta locale 8	-1,00		0,800	1,600	-1,28		
		Varco tra i locali 39-40	2,00		0,400	1,600	1,28		
		A detrarree porta ingresso	-1,00		1,250	1,600	-2,00		
		Locale 40	2,00	20,45		1,600	65,44		
		A detrarree porte locali 2-3-4-5	-4,00		1,250	1,600	-8,00		
		A detrarree porta ingresso	-1,00		1,250	1,600	-2,00		
		Locale 41		6,80		1,600	10,88		
		A detrarree porte locali 1-42	-2,00		1,250	1,600	-4,00		
		Locali 42-51-52-53-54	2,00	26,45		1,600	84,64		
		A detrarree porte locali 41-46-50-55	-4,00		1,250	1,600	-8,00		
		Locali 55-58	2,00	9,13		1,600	29,22		
		A detrarree porta locale 53	-1,00		1,250	1,600	-2,00		
		A detrarree porte locali 56-59-62-68	-4,00		0,900	1,600	-5,76		
		<b>A DETRARRE RIPRISTINI</b>							
		Marmo per ripristino continuità rivestimento in marmo mancante (h=1.60 m)							
		Locale 53							
		Ripristino 1			-1,700	1,600	-2,72		
		Locali 36-37-38-39-40							
		Dal locale 40 a scendere							
		Ripristino 2	-1,00		1,350	1,600	-2,16		
		Ripristino 3	-1,00		1,330	1,600	-2,13		
		Ripristino 4	-1,00		1,100	1,600	-1,76		
		Ripristino 5	-1,00		0,180	1,600	-0,29		
		Ripristino 6	-1,00		0,040	1,600	-0,06		
		Ripristino 7	-1,00		0,340	1,600	-0,54		
		Ripristino 8	-1,00		0,640	1,600	-1,02		
		Ripristino 9	-1,00		0,340	1,600	-0,54		
		Ripristino 10	-1,00		0,950	1,600	-1,52		
		Ripristino 11	-1,00		0,340	1,600	-0,54		
		Ripristino 12	-1,00		1,330	1,600	-2,13		
		Ripristino 13	-1,00		1,330	1,600	-2,13		
		Ripristino 14	-1,00		0,120	1,600	-0,19		
		Ripristino 15	-1,00		0,180	1,600	-0,29		
		<b>A RIPORTARE</b>					1.148,30		124.836,94

									Pag. 26
N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO					1.148,30		124.836,94
		Ripristino 16	-1,00		0,300	1,600	-0,48		
		Ripristino 17	-1,00		0,210	1,600	-0,34		
		SOMMANO m² =					1.147,48	12,75	14.630,37
35		5.1.15 Lucidatura a piombo di pavimenti già arrotati eseguita con mezzo meccanico, compresa pulitura finale ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro completo a perfetta regola d'arte.							
		LOCALI DI PROGETTO Lucidatura marmi [vedi art. 5.1.14 pos.34 m² 1.147,48]	1.147,48				1.147,48		
		SOMMANO m² =					1.147,48	14,61	16.764,68
		10) Totale Pavimenti							61.665,99
		<b>Rivestimenti e tinteggiature</b>							
36		5.2.1 Rivestimento di pareti con piastrelle di ceramica maiolicate di 1ª scelta, a tinta unica o decorate a macchina, in opera con collanti o malta bastarda compreso i pezzi speciali, l'allettamento, la stuccatura e la sigillatura dei giunti con idoneo prodotto, la completa pulitura ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro completo e a perfetta regola d'arte.							
		LOCALI DI PROGETTO Rivestimento pareti Bagni Sviluppo complessivo per singolo locale							
		Locale 7	2,00	5,05		2,200	22,22		
		A detrarre ingombro porta	-1,00		1,000	2,150	-2,15		
		Locale 8		3,04		2,200	6,69		
		Locale 9	2,00	2,93		2,200	12,89		
		A detrarre ingombro porta	-1,00		0,800	2,150	-1,72		
		Locale 10	2,00	3,37		2,200	14,83		
		A detrarre ingombro porta	-1,00		0,800	2,150	-1,72		
		Locale 11	2,00	3,37		2,200	14,83		
		A detrarre ingombro porta	-1,00		0,800	2,150	-1,72		
		A detrarre ingombro finestra	-1,00		1,250	1,200	-1,50		
		Laterali finestra	2,00		0,350	1,200	0,84		
		Locale 16	2,00	3,74		2,200	16,46		
		A detrarre ingombro porta	-1,00		0,900	2,150	-1,94		
		A detrarre ingombro finestra	-1,00		0,700	1,200	-0,84		
		Laterali finestra	2,00		0,120	1,200	0,29		
		Locale 20		2,85		2,200	6,27		
		Locale 21-	2,00	2,77		2,200	12,19		
		A detrarre ingombro porta	-1,00		0,800	2,150	-1,72		
		Locale 22	2,00	3,62		2,200	15,93		
		A detrarre ingombro porta	-1,00		0,800	2,150	-1,72		
		Locale 23		4,30		2,200	9,46		
		Locale 24	2,00	2,64		2,200	11,62		
		A detrarre ingombro porta	-1,00		0,800	2,150	-1,72		
		Locale 25	2,00	3,85		2,200	16,94		
		A detrarre ingombro porta	-1,00		0,800	2,150	-1,72		
		Locale 43		6,46		2,200	14,21		
		A detrarre ingombro porte	-2,00		0,800	2,150	-3,44		
		A detrarre ingombro finestra	-1,00		0,850	1,200	-1,02		
		Laterali finestra	2,00		0,350	1,200	0,84		
		Locale 44	2,00	3,40		2,200	14,96		
		A detrarre ingombro porta	-1,00		0,800	2,150	-1,72		
		Locale 45	2,00	3,43		2,200	15,09		
		A detrarre ingombro porta	-1,00		0,800	2,150	-1,72		
		Locale 48		4,29		2,200	9,44		
		Locale 49	2,00	4,75		2,200	20,90		
		A detrarre ingombro porta	-1,00		0,800	2,150	-1,72		
		A detrarre ingombro finestra	-1,00		0,700	1,200	-0,84		
		Laterali finestra	2,00		0,120	1,200	0,29		
		Locale 59	2,00	2,46		2,200	10,82		
		A detrarre ingombro porta	-1,00		0,800	2,150	-1,72		
		A detrarre ingombro porte	-2,00		0,900	2,150	-3,87		
		Locale 60	2,00	4,29		2,200	18,88		
		A detrarre ingombro porta	-1,00		0,900	2,150	-1,94		
		A detrarre ingombro finestra	-1,00		1,250	1,200	-1,50		
		Laterali finestra	2,00		0,350	1,200	0,84		
		A RIPORTARE					229,77		156.231,99

									Pag. 27
N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO					229,77		156.231,99
		Locale 61	2,00	2,63		2,200	11,57		
		A detrarre ingombro porta	-1,00		0,900	2,150	-1,94		
		Locale 62	2,00	2,51		2,200	11,04		
		A detrarre ingombro porta	-1,00		0,900	2,150	-1,94		
		A detrarre ingombro porte	-2,00		0,800	2,150	-3,44		
		Locale 63	2,00	4,23		2,200	18,61		
		A detrarre ingombro porta	-1,00		0,800	2,150	-1,72		
		A detrarre ingombro finestra	-1,00		1,250	1,200	-1,50		
		Laterali finestra	2,00		0,350	1,200	0,84		
		Locale 64	2,00	2,65		2,200	11,66		
		A detrarre ingombro porta	-1,00		0,800	2,150	-1,72		
		SOMMANO m² =					271,23	53,31	14.459,27
37		10.1.3.2 Fornitura e collocazione di lastre di marmo di ottima qualità dello spessore di 3 cm, con superfici a coste in vista levigate, poste in opera con malta bastarda o idonei collanti, previo livellamento del piano di posa ed esecuzione di ogni opera muraria necessaria, stuccatura e stilatura dei giunti, su superfici orizzontali e verticali escluse le pavimentazioni, comprese anche di ancoraggio o perni di fissaggio, l'eventuale predisposizione o esecuzione di fori per il fissaggio, la pulitura ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. perlato di Sicilia e simili							
		LOCALI DI PROGETTO							
		Locale 6							
		Soglia porta ingresso	1,00	1,30	0,470		0,61		
		Locale 14							
		Soglie davanali finestre	2,00	1,40	0,380		1,06		
		Locale 18							
		Soglia porta ingresso	1,00	1,15	0,200		0,23		
		Locale 46							
		Soglia porta ingresso	1,00	1,20	0,200		0,24		
		Locale 62							
		Soglia porta ingresso	1,00	0,90	0,150		0,14		
		SOMMANO m² =					2,28	162,57	370,66
38		9.1.6 Strato di finitura per interni su superfici, già intonacate, con gesso scagliola, dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.							
		[vedi art. 9.1.1 pos.25 m² 700,73]	700,73				700,73		
		A detrarre quantita rivestimenti di cui all'articolo 5.2.1 P.L.M							
		A dedurre : [vedi art. 5.2.1 pos.36 m² 271,23]	271,23				-271,23		
		Quantità di cui all'articolo A75023 P.L.M							
		mqxcm 757.43/2.5	302,97				302,97		
		SOMMANO m² =					732,47	12,48	9.141,23
39		21.2.18 Preparazione alla tinteggiatura di superfici interne intonacate, rifinite mediante rasatura totale con gesso dolce e successive scartavetratura e spolveratura per dare le stesse perfettamente piane e lisce, compreso il fissativo impregnante, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte.							
		LOCALI DI PROGETTO							
		Locale 1		33,05		3,700	122,29		
		A detrarre porta ingresso	-1,00		1,300	2,800	-3,64		
		Locale 2	2,00	8,85		3,750	66,38		
		A detrarre porta ingresso	-1,00		1,300	2,800	-3,64		
		Locale 3	2,00	10,15		3,750	76,13		
		A detrarre porta ingresso	-1,00		1,300	2,800	-3,64		
		Locale 4	2,00	12,05		2,750	66,28		
		A detrarre porta ingresso	-1,00		1,300	2,800	-3,64		
		Locale 5	2,00	8,85		2,750	48,68		
		A detrarre porta ingresso	-1,00		1,300	2,800	-3,64		
		Locale 6	2,00	16,20		3,550	115,02		
		A detrarre porta ingresso	-1,00		1,300	2,800	-3,64		
		Locale 7	2,00	5,05		1,500	15,15		
		A detrarre porta ingresso	-1,00		1,000	1,500	-1,50		
		Locale 8		6,63		1,500	9,95		
		A detrarre porta	-1,00		0,850	1,500	-1,28		
		Locale 9		2,93		1,500	4,40		
		Locale 10		3,37		1,500	5,06		
		Locale 11		3,37		1,500	5,06		
		A RIPORTARE					509,78		180.203,15



									Pag. 28
N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO					509,78		180.203,15
		Locale 12 - parte 1	2,00	8,93		3,400	60,72		
		Laterali varco		9,35	0,180		1,68		
		A detrarre varco			-3,030	3,160	-9,57		
		A detrarre porta ingresso	-1,00		1,300	2,800	-3,64		
		Locale 12 - parte 2	2,00	10,18		3,400	69,22		
		A detrarre varco			-3,030	3,160	-9,57		
		Locale 13	2,00	15,85		3,550	112,54		
		A detrarre porte ingresso	-2,00		1,300	2,800	-7,28		
		Pareti locale RAK	2,00	2,20		4,400	19,36		
		A detrarre porta	-2,00		0,950	2,150	-4,09		
		Locale 14							
		Soffitto							
		Soffitto - parte 1		3,28	2,450		8,04		
		Soffitto - parte 2		4,88	1,050		5,12		
		Soffitto - parte 3		3,46	1,520		5,26		
		Pareti							
		Pareti -parte 1		17,99		0,900	16,19		
		Pareti - parte 2		17,26		1,350	23,30		
		Parete diff quote (4.16-3.10)		3,46		1,060	3,67		
		Locale 15							
		Soffitto		1,98	1,200		2,38		
		Pareti		4,38		0,900	3,94		
		Locale 16							
		Soffitto		1,90	1,840		3,50		
		Pareti		5,58		0,900	5,02		
		Locale 17	2,00	13,55		3,550	96,21		
		A detrarre porta ingresso	-1,00		1,300	2,800	-3,64		
		Locale 18							
		Soffitto		3,90	1,400		5,46		
		Pareti	2,00	5,30		3,100	32,86		
		Locale 19	2,00	6,05		3,100	37,51		
		Locale 20							
		Soffitto							
		Soffitto parte 1		1,76	1,220		2,15		
		Soffitto parte 2		3,60	2,800		10,08		
		Soffitto parte 3		2,29	1,850		4,24		
		Pareti							
		Pareti parte 1	2,00	2,98		3,300	19,67		
		Pareti parte 2		16,54		3,300	54,58		
		A detrarre porte	-2,00		0,850	2,150	-3,66		
		Locale 21	2,00	2,77		1,100	6,09		
		Locale 22	2,00	3,62		1,100	7,96		
		Locali 23-24-25							
		Soffitto							
		Soffitto parte 1		2,67	1,200		3,20		
		Soffitto parte 2		1,92	1,320		2,53		
		Soffitto parte 3		4,62	4,700		21,71		
		Pareti							
		Pareti parte 1	2,00	3,87		3,300	25,54		
		Pareti parte 2		21,24		3,300	70,09		
		Locale 26	2,00	8,98		3,350	60,17		
		A detrarre porta ingresso	-1,00		1,300	2,800	-3,64		
		Locale 27	2,00	10,06		3,350	67,40		
		A detrarre porta ingresso	-1,00		1,300	2,800	-3,64		
		Locale 28	2,00	10,06		3,350	67,40		
		A detrarre porta ingresso	-1,00		1,300	2,800	-3,64		
		Locale 29	2,00	9,35		1,350	25,25		
		Locale 30	2,00	7,75		1,350	20,93		
		Locale 36 - parte 1	6,00		0,500	1,900	5,70		
		Locale 36 - parte 2	2,00	7,15		1,900	27,17		
		Locale 37	2,00	20,35		1,950	79,37		
		A detrarre porte locali 23-26-27-29	-4,00		1,250	1,400	-7,00		
		Locale 38 - parte 1	2,00	11,05		2,350	51,94		
		A detrarre porte locali 17-20	-2,00		1,250	1,400	-3,50		
		Locale 39	2,00	29,40		2,350	138,18		
		A detrarre porte locali 6-12-13	-4,00		1,250	1,400	-7,00		
		A detrarre porta locale 14	-1,00		0,900	1,150	-1,04		
		A detrarre porta locale 7	-1,00		1,000	0,550	-0,55		
		A detrarre porta locale 8	-1,00		0,800	0,550	-0,44		
		Varco	4,00		1,850	0,950	7,03		
		Locale 40	2,00	20,45		2,350	96,12		
		Varco	2,00		1,850	0,950	3,52		
		A detrarre porte locali 2-3-4-5	-4,00		1,250	1,400	-7,00		
		Locale 41		6,80		3,350	22,78		
		A detrarre porte locali 1-42	-2,00		1,250	1,400	-3,50		
		Locali 43-44-45		15,64		0,700	10,95		
		Locali 46 e 47							
		Soffitto							
		A RIPORTARE					1.851,11		180.203,15



N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							221.365,17
		LOCALI DI PROGETTO							
		Profilo IPE 160 per realizzazione struttura principale per controsoffitto modulare 15,80 kg/m e per							
		Installazione Terminali Impianto meccanico							
		Locale 1	2,00	9,00		15,800	284,40		
		Locale 2 - 3 - 4 - 5 - 40	5,00	7,50		15,800	592,50		
		Locali 6 - 7 - 9 - 8 - 10 - 11	3,00	9,00		15,800	426,60		
		Locali 12 - 13 - 39	4,00	7,50		15,800	474,00		
		Locali 17 - 38	2,00	9,00		15,800	284,40		
		Locali 14 - 26 - 27 - 28 - 37	5,00	7,50		15,800	592,50		
		Locali 29 - 30 - 36	3,00	8,50		15,800	402,90		
		Locale 42 - 51 - 52 - 53 - 54	5,00	7,50		15,800	592,50		
		Piatto 120x8 mm lung. 25 cm per collegamenti IPE 160 peso 7,54kg/m	56,00	0,25		7,540	105,56		
		Piatti per installazione Terminali impianto (piatto 600x600x8 mm _ peso 62,80 kg/mq)	28,00	0,60	0,600	62,800	633,02		
		Profilo IPE 120 peso kg. 10,40kg/m							
		Varco locale 12		4,00		10,400	41,60		
		SOMMANO kg =					4.429,98	4,62	20.466,51
43		7.2.6							
		Montaggio in opera di carpenteria metallica, di cui agli articoli precedenti fino ad altezza di m 12,00, compreso l'onere dei mezzi di sollevamento, i presidi provvisori, l'ancoraggio degli elementi alle fondazioni mediante tirafondi ed il successivo inghisaggio delle piastre di base con malta espansiva, compreso serraggio dei bulloni con chiave dinamometrica, secondo le indicazioni di progetto, comprese eventuali saldature in opera da effettuare con elettrodi omologati, le verifiche tecniche obbligatorie previste dal C.S.A. Da pagarsi a parte il trattamento anticorrosivo.							
		LOCALI DI PROGETTO							
		Profilo IPE 160 per realizzazione struttura principale per controsoffitto modulare 15,80 kg/m e per							
		Installazione Terminali Impianto meccanico							
		Locale 1	2,00	9,00		15,800	284,40		
		Locale 2 - 3 - 4 - 5 - 40	5,00	7,50		15,800	592,50		
		Locali 6 - 7 - 9 - 8 - 10 - 11	3,00	9,00		15,800	426,60		
		Locali 12 - 13 - 39	4,00	7,50		15,800	474,00		
		Locali 17 - 38	2,00	9,00		15,800	284,40		
		Locali 14 - 26 - 27 - 28 - 37	5,00	7,50		15,800	592,50		
		Locali 29 - 30 - 36	3,00	8,50		15,800	402,90		
		Locale 42 - 51 - 52 - 53 - 54	5,00	7,50		15,800	592,50		
		Piatto 120x8 mm lung. 25 cm per collegamenti IPE 160 peso 7,54kg/m	56,00	0,25		7,540	105,56		
		Piatti per installazione Terminali impianto (piatto 600x600x8 mm _ peso 62,80 kg/mq)	28,00	0,60	0,600	62,800	633,02		
		Profilo IPE 120 peso kg. 10,40kg/m							
		Varco tra i locali 12		4,00		10,400	41,60		
		SOMMANO kg =					4.429,98	2,04	9.037,16
44		A.P. PROFILO I 120 MM							
		Fornitura e posa in opera di profili a I, base 40 mm h 120 mm, per strutture primarie tipo Chicago Metallic o similare con caratteristiche tecniche equivalenti, per l'installazione di sottostruttura di controsoffitto modulare con pendinatura. I profili a I dovranno essere installati con passo non superiore a 120 cm. Profili ignifughi con reazione al fuoco classificata in base alla norma EN 13501-1 e realizzati con acciaio zincato a caldo secondo processo di fabbricazione Sendzimir, protetti con strato di zinco di 100 g/m2. Inclusi nel prezzo gli accessori e gli elementi necessari alla corretta installazione, quali raccordi di collegamento murale, dormienti e piastre di fissaggio, ganci di sospensione per pendinatura, elementi speciali, viti, staffe, bulloni e quant'altro occorre per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.							
		Profilo a I per realizzazione struttura primaria e ancoraggio controsoffitto modulare							
		Locale 1-41	6,00	8,50			51,00		
		Locale 2-3-4-5 - 40	6,00	20,05			120,30		
		Locale 6 - 39 - 7 - 8 - 9 - 10 - 11	7,00	12,30			86,10		
		Locali 12 - 13 - 39	5,00	20,00			100,00		
		Locali 17 - 38	7,00	8,40			58,80		
		Locali 14 - 26 - 27 - 28 - 37	5,00	19,60			98,00		
		Locali 29 - 30 - 36	7,00	7,15			50,05		
		Locali 43 - 44 - 45	3,00	2,70			8,10		
		A RIPORTARE					572,35		250.868,84

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO					572,35		250.868,84
		Locali 42 - 51 - 52 - 53 - 54	6,00	19,50			117,00		
		SOMMANO m =					689,35	26,88	18.529,73
45		12.3.4 Fornitura e posa in opera di controsoffitto in cartongesso dello spessore di 10 mm, compresa la struttura in profili d'acciaio zincato dello spessore minimo di 6/10 di mm, fissato con viti zincate o fosfatate appositamente stuccate, i pendini di sospensione, la sigillatura dei giunti con garze a nastro e successiva rasatura degli stessi; e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.							
		Controsoffitto							
		Locale 1+41		8,50	8,400		71,40		
		Locale 2		5,05	3,800		19,19		
		Locale 3		5,05	5,080		25,65		
		Locale 4		7,02	5,050		35,45		
		Locale 5		3,80	5,050		19,19		
		Locale 6		8,50	7,700		65,45		
		Locale 7 - 8 - 9 - 10 - 11 (WC)		8,50	2,550		21,68		
		Locale 12		9,10	5,050		45,96		
		Locale 13		10,80	5,050		54,54		
		Locale 14		5,30	5,050		26,77		
		Locale 17		8,50	5,750		48,88		
		Locale 18		1,40	1,000		1,40		
		Locale 19		3,35	2,700		9,05		
		Locale 20 (veletta)		3,60	1,200		4,32		
		Locale 21		1,20	1,400		1,68		
		Locale 22		1,60	2,250		3,60		
		Locale 26		3,95	5,050		19,95		
		Locale 27		5,00	5,050		25,25		
		Locale 28		5,00	5,050		25,25		
		Locale 29		5,00	4,300		21,50		
		Locale 30		5,00	2,750		13,75		
		Locale 36		7,15	2,850		20,38		
		Locale 37		19,60	1,800		35,28		
		Locale 38		8,50	2,500		21,25		
		Locale 39 + 40		48,55	1,800		87,39		
		Locale 42		9,70	2,200		21,34		
		+		4,80	1,500		7,20		
		Locale 43-44-45 (WC)		3,35	2,700		9,05		
		+		1,00	1,400		1,40		
		Locale 51		3,40	4,700		15,98		
		Locale 52		4,70	4,550		21,39		
		Locale 53-54		9,80	7,000		68,60		
		Locale 55		4,00	2,000		8,00		
		Locale 56		4,00	2,850		11,40		
		Locale 57		4,00	2,850		11,40		
		Locale 58		2,75	2,000		5,50		
		Locale 59-60-61 (WC)		2,75	2,850		7,84		
		Locale 62-63-64 (WC)		2,75	2,850		7,84		
		Velette per impianto meccanico							
		AP.IMP.B02	7,00	3,20		0,300	6,72		
		AP.IMP.B05	2,00	4,60		0,300	2,76		
		-930.63	-930,63				-930,63		
		SOMMANO m² =						39,94	0
46		A.P. LANA DI ROCCIA Fornitura e collocazione, da installare a intradosso del controsoffitto esistente o a estradosso del nuovo controsoffitto di pannello semirigido in Lana di roccia non rivestito a densità medio bassa, per isolamento termico e acustico - sp. 40 mm							
		LOCALI DI PROGETTO							
		Controsoffitto							
		Locale 1+41		8,50	8,400		71,40		
		Locale 2		5,05	3,800		19,19		
		Locale 3		5,05	5,100		25,76		
		Locale 4		7,00	5,050		35,35		
		Locale 5		3,80	5,050		19,19		
		Locale 6		8,50	7,700		65,45		
		Locale 7		2,50	2,550		6,38		
		Locale 8 - 9 - 10 - 11 (WC)		5,85	2,550		14,92		
		Locale 12 -Parte 1		5,05	3,900		19,70		
		Locale 12 -Parte 2		5,05	5,100		25,76		
		Locale 13		10,80	5,050		54,54		
		Locale 14		5,30	5,050		26,77		
		Locale 17		8,50	5,750		48,88		
		Locale 18 - parte 1		2,90	1,400		4,06		
		A RIPORTARE					437,35		269.398,57

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO					437,35		269.398,57
		Locale 18 -parte 2		1,70	1,000		1,70		
		Locale 19		3,35	2,700		9,05		
		Locale 20 (veletta)		3,60	1,200		4,32		
		Locale 21		1,29	1,480		1,91		
		Locale 22		1,39	2,230		3,10		
		Locale 23-24-25		5,90	4,700		27,73		
		Locale 26		3,95	5,050		19,95		
		Locale 27		5,00	5,050		25,25		
		Locale 28		5,00	5,050		25,25		
		Locale 29 - parte 1		5,00	4,000		20,00		
		Locale 29 -parte 2		1,97	0,330		0,65		
		Locale 30		5,00	2,750		13,75		
		Locale 36		7,15	2,850		20,38		
		Locale 37		20,35	1,850		37,65		
		Locale 38		8,50	2,550		21,68		
		Locale 39		20,45	1,850		37,83		
		Locale 40 parte 1		8,55	1,850		15,82		
		Locale 40 - parte 2		20,45	1,850		37,83		
		Locale 42 - parte 1		9,90	2,200		21,78		
		Locale 42 - parte 2		4,78	1,850		8,84		
		Locale 43-44-45 (WC) - parte 1		1,85	1,040		1,92		
		Locale 43-44-45 (WC) - parte 2		3,25	2,700		8,78		
		Locale 51		3,40	4,650		15,81		
		Locale 52		4,50	4,650		20,93		
		Locale 53 -parte 1		4,75	7,000		33,25		
		Locale 53 -parte 2		4,59	4,470		20,52		
		Locale 54		4,45	2,400		10,68		
		Locale 55		4,00	2,000		8,00		
		Locale 56		4,00	2,850		11,40		
		Locale 57		4,00	2,850		11,40		
		Locale 58		2,75	2,000		5,50		
		Locale 59-60-61 (WC)		2,75	2,850		7,84		
		Locale 62-63-64 (WC)		2,75	2,850		7,84		
		SOMMANO mq =					955,69	13,74	13.131,18
47		NP.02							
		Fornitura e posa in opera di controsoffitto modulare ispezionabile con struttura seminasosta costituito da pannelli IN gesso alleggerito rinforzato con fibre di vetro marcato CE conformemente alla norma UNI EN 13964, reazione al fuoco A1 secondo norma EN 13501, di dimensioni 600x600 mm e spessore 20 mm con finitura liscia sul lato visibile e con bordo ribassato su tutti e quattro i lati . E' compresa la struttura metallica seminasosta costituita da da profilo portante e intermedio a T dimensioni 24x38 mm colore bianco, cornice perimetrale a L 24x24 mm e pendini regolabili compresi i tasselli a farfalla gancio attacco con molla ecc, inclusa eventuale realizzazione di tagli/fori di adeguate dimensioni per innesto griglie di areazione o apparecchi illuminanti.Sono comprese le opere provvisoriale fino a 3 metri di altezza ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa compita a regola d'arte.							
		LOCALI DI PROGETTO							
		Controsoffitto							
		Locale 1+41		8,50	8,400		71,400		
		Locale 2		5,05	3,800		19,190		
		Locale 3		5,05	5,100		25,755		
		Locale 4		7,00	5,050		35,350		
		Locale 5		3,80	5,050		19,190		
		Locale 6		8,50	7,700		65,450		
		Locale 7		2,50	2,550		6,375		
		Locale 8 - 9 - 10 - 11 (WC)		5,85	2,550		14,918		
		Locale 12 -Parte 1		5,05	3,900		19,695		
		Locale 12 -Parte 2		5,05	5,100		25,755		
		Locale 13		10,80	5,050		54,540		
		Locale 14		5,30	5,050		26,765		
		Locale 17		8,50	5,750		48,875		
		Locale 18 - parte 1		2,90	1,400		4,060		
		Locale 18 -parte 2		1,70	1,000		1,700		
		Locale 19		3,35	2,700		9,045		
		Locale 20 (veletta)		3,60	1,200		4,320		
		Locale 21		1,29	1,480		1,909		
		Locale 22		1,39	2,230		3,100		
		Locale 23-24-25		5,90	4,700		27,730		
		Locale 26		3,95	5,050		19,948		
		Locale 27		5,00	5,050		25,250		
		Locale 28		5,00	5,050		25,250		
		A RIPORTARE					555,570		282.529,75



N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Quantita'	Prezzo Un.	Importo	
		RIPORTO							335.820,11	
		delle ante REI 120; - Cerniere, due per ogni anta, di cui una dotata di sfere reggispinta e viti per la registrazione verticale dell'anta ed una dotata di molla per la sua auto chiusura; - Rostrì di sicurezza o tenuta, due, applicati sul lato delle cerniere; - Serratura reversibile con scrocco e catenaccio centrale, conforme alla norma EN 12209, o ad uno o tre punti di chiusura, secondo le dimensioni dell'infisso, dotata di inserto con chiave patente e predisposta per il montaggio di cilindro di tipo europeo; - Maniglia antinfortunistica, interna ed esterna, in plastica nera e con anima in acciaio, con sotto placca in acciaio con foro cilindrico, copri placca in plastica nera, inserto per chiave tipo Patent; - Regolatore di chiusura RC/STD per le porte a due ante, conforme alla norma EN 1158; - Controserratura tipo "Flush-bolt" per l'auto bloccaggio dell'anta passiva e comando a leva per il suo sbloccaggio; - Sistema di aggancio superiore per l'anta passiva azionato dalla controserratura che riscontra nell'apposita contra bocchetta superiore in plastica nera con rullo in acciaio; - Sistema di aggancio inferiore anta passiva con asta verticale con puntale in acciaio che riscontra nell'apposita contro bocchetta inferiore, posta a pavimento, in plastica autoestinguente nera per porta senza battuta inferiore e in plastica nera con rullo per porta con battuta inferiore; - Verniciatura con polveri epossipoliestere termoindurenti con finiture a struttura antigraffio goffrata, colore standard RAL a scelta della Direzione dei lavori. La porta deve essere dotata di targhette di identificazione porta, classificazione REI, dati certificatore, numero progressivo, numero omologazione, targhetta di conformità CE dei componenti e fornita corredata dalla documentazione richiesta dalla normativa vigente. Comprese e compensate nel prezzo la ferramenta ed ogni altro accessorio necessario per il fissaggio, le opere murarie necessarie, ogni opera provvisoria ed altro onere e magistero necessario per dare la porta in opera perfettamente funzionante e dotato di ogni componente conforme alla normativa vigente. Porta antincendio REI 60, a due ante battenti, reversibili, di superficie fino a m <sup>2</sup> 2,50								
		LOCALI DI PROGETTO								
		Porte REI								
		PI06 (locale 19)	1,00	0,90	2,200		1,98			
		PI03 (locale 51)	1,00	0,90	2,200		1,98			
		Ingresso telaio abbracciante su parete in cartongesso mq 1.98*0.50	0,99				0,99			
		SOMMANO m <sup>2</sup> =					4,95	283,64	1.404,02	
50		8.3.7								
		Fornitura e collocazione di portone esterno in legno castagno stagionato ad una o due ante, eseguito in conformità ai disegni o ai tipi esistenti, spessore finito non inferiore a 80 mm, del tipo massiccio completo di telaio dello stesso legno castagno, ammorsato alla muratura con "scironi" all'antica in numero non inferiore a quattro per ogni "paranta", incernierato con il sistema antico "a cerniere", avvitate alla "paranta" in numero non inferiore a sei per ogni paranta. Dovranno essere garantite le seguenti prestazioni: classe di permeabilità all'aria 2 (UNI EN 12207); classe di tenuta all'acqua 4A (UNI EN 12208); classe di resistenza al vento 2 (UNI EN 12210); trasmittanza termica complessiva U, calcolata secondo il procedimento previsto dalla norma UNI EN 10077-1 non superiore ai valori limite imposti per zona climatica secondo quanto indicato nei D.Lgs. 192/05 e s.m.i e comunque compresa fra 1,2 e 1,7 W/(m <sup>2</sup> /K); marcatura CE secondo UNI EN 14351-1, abbattimento acustico secondo quanto indicato dal D.P.C.M. pubblicato in G.U. del 22/12/97. Completo di saliscendi all'antica e chiusura con serratura anch'essa all'antica con "chiave" e quanto altro occorrente, in opera compresi i lavori di falegnameria e murari.								
		LOCALI DI PROGETTO								
		Porte d'ingresso								
		Locale 1								
		PE01	1,00	1,25	3,000		3,75			
		Locale 2								
		PE01	1,00	1,25	3,000		3,75			
		Locale 6								
		A RIPORTARE					7,50		337.224,13	







N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		<b>RIPORTO</b>							412.406,89
		copri filo e completa di tre cerniere in ottone di lunghezza non inferiore a 8 cm, escluso vetro stampato, se prescritto, idonea serratura ad incasso con chiave, accessori, maniglie di ottone compresa ferramenta di trattenuta, opere murarie, lucidatura delle parti in vista ed ogni altro onere per dare l'infisso in opera a perfetta regola d'arte.							
		<b>LOCALI DI PROGETTO</b>							
		Porte interne da sostituire							
		Locale 2	1,00		1,350	3,000	4,05		
		Locale 7	1,00		1,050	2,200	2,31		
		Locale 26	1,00		1,350	3,000	4,05		
		Locale 27	1,00		1,350	3,000	4,05		
		Locale 29	1,00		0,950	2,200	2,09		
		Locale 30	1,00		0,950	2,200	2,09		
		Locale 42	1,00		1,350	3,000	4,05		
		Locale 46	1,00		1,350	3,000	4,05		
		Locale 52	1,00		1,350	2,200	2,97		
		<b>SOMMANO m² =</b>					<b>29,71</b>	<b>643,75</b>	<b>19.125,81</b>
57	21.8.1	Smontaggio, riparazione (con sostituzione di legname fino al 15% del totale dell'infisso) e ricollocazione di infissi in legno sia esterni che interni ad una o più partite con o senza vetri, compresa la registrazione, la sostituzione parziale o totale delle cerniere e della ferramenta di chiusura, la sostituzione del legname deteriorato con analoga essenza a perfetto incastro, la formazione di sagome e la sostituzione delle squadre di ferro piatto, il tutto esteso anche al telaio maestro, esclusi i vetri e la coloritura, comprese opere murarie e quanto altro occorre per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. - per ogni m² di infisso							
		<b>LOCALI DI PROGETTO</b>							
		<b>RIPARAZIONE FINESTRE E SCURI INTERNI ESISTENTI</b>							
		<b>Prospetto nord</b>							
		Finestre locali	17,00		1,250	2,700	57,38		
		Scuretti interni apribili	34,00		0,450	1,650	25,25		
		Sopraluce	17,00		1,150	0,650	12,71		
		Finestre bagni	2,00		0,950	1,550	2,95		
		Scuretti interni bagni	4,00		0,350	1,300	1,82		
		<b>Prospetto sud</b>							
		Finestre locali	18,00		1,250	2,700	60,75		
		Scuretti interni apribili	36,00		0,450	1,650	26,73		
		Sopraluce	18,00		1,150	0,650	13,46		
		Finestra corridoio	1,00		0,700	0,700	0,49		
		<b>Prospetto est</b>							
		Finestre locali	5,00		1,250	2,700	16,88		
		Scuretti interni apribili	10,00		0,450	1,650	7,43		
		Sopraluce	5,00		1,150	0,650	3,74		
		<b>Prospetto ovest</b>							
		Finestre locali	4,00		1,250	2,700	13,50		
		Scuretti interni apribili	8,00		0,450	1,650	5,94		
		Sopraluce	4,00		1,150	0,650	2,99		
		<b>RIPARAZIONE PORTE INTERNE</b>							
		Locale 1	1,00		1,300	3,000	3,90		
		Locale 3	1,00		1,300	3,000	3,90		
		Locale 4	1,00		1,300	3,000	3,90		
		Locale 5	1,00		1,300	3,000	3,90		
		Locale 6	1,00		1,300	3,000	3,90		
		Locale 8	1,00		0,800	3,000	2,40		
		Locale 9	1,00		0,800	2,150	1,72		
		Locale 10	1,00		0,800	2,150	1,72		
		Locale 11	1,00		0,800	2,150	1,72		
		Locale 12	1,00		1,300	3,000	3,90		
		Locale RAK	1,00		0,950	2,150	2,04		
		Locale13	2,00		1,300	3,000	7,80		
		Locale 14	1,00		0,900	2,750	2,48		
		Locale 15	1,00		0,900	2,150	1,94		
		Locale16	1,00		0,900	2,150	1,94		
		Locale 17	1,00		1,300	3,000	3,90		
		Locale 18	1,00		1,300	3,000	3,90		
		Locale 20	1,00		1,300	3,000	3,90		
		Locale 21	1,00		0,800	2,150	1,72		
		Locale 22	1,00		0,800	2,150	1,72		
		Locale 23	1,00		1,300	3,000	3,90		
		Locale 24	1,00		0,800	2,150	1,72		
		<b>A RIPORTARE</b>					<b>319,94</b>		<b>431.532,70</b>

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		<b>RIPORTO</b>					319,94		431.532,70
		Locale 25	1,00		0,800	2,150	1,72		
		Locale 28	1,00		1,300	3,000	3,90		
		Locale 41	1,00		1,300	3,000	3,90		
		Locale 43	1,00		0,800	2,150	1,72		
		Locale 44	1,00		0,800	2,150	1,72		
		Locale 45	1,00		0,800	2,150	1,72		
		Locale 47	1,00		1,300	3,000	3,90		
		Locale 48	1,00		0,900	2,150	1,94		
		Locale 49	1,00		0,800	2,150	1,72		
		Locale 50	1,00		0,900	2,150	1,94		
		Locale 50	1,00		1,300	3,000	3,90		
		Locale 51	1,00		0,900	2,150	1,94		
		Locale 53	1,00		1,300	3,000	3,90		
		Locale 54	1,00		0,900	2,150	1,94		
		Locale 56	1,00		0,900	2,150	1,94		
		Locale 58	1,00		0,900	2,150	1,94		
		Locale 59	1,00		0,800	2,150	1,72		
		Locale 60	1,00		0,900	2,150	1,94		
		Locale 61	1,00		0,900	2,150	1,94		
		Locale 62	1,00		0,900	2,150	1,94		
		Locale 63	1,00		0,900	2,150	1,94		
		Locale 64	1,00		0,900	2,150	1,94		
		<b>SOMMANO m² =</b>					<b>371,10</b>	<b>156,89</b>	<b>58.221,88</b>
58		8.4.2.4 Fornitura e posa in opera di vetri termoacustici isolanti (vetrocamera), con caratteristiche termoisolanti secondo quanto indicato dal D.lgs. 192/05 all. C punto 4 e s.m.i., per quanto riguarda l'individuazione delle classi minime riferite alle zone climatiche interessate, con attenuazione acustica secondo quanto dettato dal D.P.C.M. pubblicato in G.U. del 22/12/97, composti da due cristalli (ove necessario basso emissivi) stratificati incolori da almeno 3 mm per singolo vetro, tagliati a misura e collegati fra loro con un'intercapedine d'aria o argon di 6-16 mm, compresi distanziatori e tutto quanto altro occorre per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. vetro camera 4-16-4 alta efficienza basso emissivo e con riempimento in argon idoneo per qualsiasi zona climatica (trasmissione inferiore o uguale a 1,3 W/(m²K)) <b>LOCALI DI PROGETTO</b> <b>SOSTITUZIONE VETRI FINESTRE</b> <b>Prospetto nord</b> Vetri finestre 34,00 0,380 1,660 21,45 Finestre bagni 4,00 0,260 1,230 1,28 <b>Prospetto sud</b> Vetri finestre 36,00 0,380 1,660 22,71 Finestra corridoio 1,00 0,500 0,500 0,25 <b>Prospetto est</b> Vetri finestre 10,00 0,380 1,660 6,31 <b>Prospetto ovest</b> Vetri finestre 8,00 0,380 1,660 5,05 <b>SOMMANO m² =</b>					<b>57,05</b>	<b>86,76</b>	<b>4.949,66</b>
59		21.8.3 Verniciatura di infissi in legno con due passate di vernice a smalto previa raschiatura accurata di vernici esistenti a macchina o a mano, anche con l'uso di solventi, compreso trattamento antitarmico previa adeguata preparazione a stucco delle superfici da verniciare, compresa la loro scartavetratura e pulitura delle stesse. <b>LOCALI DI PROGETTO</b> <b>VERNICIATURA FINESTRE E SCURI INTERNI ESISTENTI</b> <b>Prospetto nord</b> Finestre locali 34,00 1,250 2,700 114,75 Scuretti interni apribili 68,00 0,390 1,690 44,82 Sopraluce 34,00 1,150 0,650 25,42 Finestre bagni 4,00 0,950 1,550 5,89 Scuretti interni bagni 8,00 0,350 1,300 3,64 <b>Prospetto sud</b> Finestre locali 36,00 1,250 2,700 121,50 Scuretti interni apribili 72,00 0,390 1,690 47,46 Sopraluce 36,00 1,150 0,650 26,91 Finestra corridoio 2,00 0,700 0,700 0,98 <b>Prospetto est</b> Finestre locali 10,00 1,250 2,700 33,75 Scuretti interni apribili 20,00 0,390 1,690 13,18 <b>A RIPORTARE</b>					<b>438,30</b>		<b>494.704,24</b>

										Pag. 39
N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Quantita'	Prezzo Un.	Importo	
		<b>RIPORTO</b>					438,30		494.704,24	
		Sopraluce	10,00		1,150	0,650	7,48			
		<b>Prospetto ovest</b>								
		Finestre locali	8,00		1,250	2,700	27,00			
		Scuretti interni apribili	16,00		0,390	1,690	10,55			
		Sopraluce	8,00		1,150	0,650	5,98			
		A dedurre superficie vetrata								
		A dedurre : [vedi art. 8.4.2.4 pos.58 m² 57,05]	57,05				-57,05			
		<b>VERNICIATURA PORTE INTERNE</b>								
		Locale 1	2,00		1,300	3,000	7,80			
		Locale 3	2,00		1,300	3,000	7,80			
		Locale 4	2,00		1,300	3,000	7,80			
		Locale 5	2,00		1,300	3,000	7,80			
		Locale 6	2,00		1,300	3,000	7,80			
		Locale 8	2,00		0,800	3,000	4,80			
		Locale 9	2,00		0,800	2,150	3,44			
		Locale 10	2,00		0,800	2,150	3,44			
		Locale 11	2,00		0,800	2,150	3,44			
		Locale 12	2,00		1,300	3,000	7,80			
		Locale 13	4,00		1,300	3,000	15,60			
		Locale 14	2,00		0,900	2,750	4,95			
		Locale 15	2,00		0,900	2,150	3,87			
		Locale 16	2,00		0,900	2,150	3,87			
		Locale 17	2,00		1,300	3,000	7,80			
		Locale 18	2,00		1,300	3,000	7,80			
		Locale 20	2,00		1,300	3,000	7,80			
		Locale 21	2,00		0,800	2,150	3,44			
		Locale 22	2,00		0,800	2,150	3,44			
		Locale 23	2,00		1,300	3,000	7,80			
		Locale 24	2,00		0,800	2,150	3,44			
		Locale 25	2,00		0,800	2,150	3,44			
		Locale 28	2,00		1,300	3,000	7,80			
		Locale 41	2,00		1,300	3,000	7,80			
		Locale 43	2,00		0,800	2,150	3,44			
		Locale 44	2,00		0,800	2,150	3,44			
		Locale 45	2,00		0,800	2,150	3,44			
		Locale 47	2,00		1,300	3,000	7,80			
		Locale 48	2,00		0,900	2,150	3,87			
		Locale 49	2,00		0,800	2,150	3,44			
		Locale 50	2,00		0,900	2,150	3,87			
		Locale 50	2,00		1,300	3,000	7,80			
		Locale 53	2,00		1,300	3,000	7,80			
		Locale 58	2,00		0,900	2,150	3,87			
		Locale 59	2,00		0,800	2,150	3,44			
		Locale 60	2,00		0,900	2,150	3,87			
		Locale 61	2,00		0,900	2,150	3,87			
		Locale 62	2,00		0,900	2,150	3,87			
		Locale 63	2,00		0,900	2,150	3,87			
		Locale 64	2,00		0,900	2,150	3,87			
		<b>SOMMANO m² =</b>					<b>654,59</b>	<b>62,48</b>	<b>40.898,78</b>	
60		11.3.1								
		Verniciatura di cancellate, ringhiere e simili, con mano di antiruggine e due mani di colori ad olio o smalto. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, scartavetratura delle superfici e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.								
		<b>LOCALI DI PROGETTO</b>								
		<b>VERNICIATURA GRATE FINESTRE ESISTENTI</b>								
		Si considerano due facce visto lo stato di degrato delle grate								
		<b>Prospetto nord</b>								
		Grate finestre	34,00		1,100	1,900	71,06			
		Grate sopraluce	34,00		1,100	0,600	22,44			
		Grata finestra bagni	2,00		0,800	1,400	2,24			
		<b>Prospetto sud</b>								
		Grate finestre	36,00		1,100	1,900	75,24			
		Grate sopraluce	36,00		1,100	0,600	23,76			
		<b>Prospetto est</b>								
		Grate finestre	10,00		1,100	1,900	20,90			
		Grate sopraluce	10,00		1,100	0,600	6,60			
		<b>Prospetto ovest</b>								
		Grate finestre	8,00		1,100	1,900	16,72			
		Grate sopraluce	8,00		1,100	0,600	5,28			
		Verniciatura Porta Locale tecnico PE04	4,00	1,30	3,500	3,500	63,70			
		<b>SOMMANO m² =</b>					<b>307,94</b>	<b>22,19</b>	<b>6.833,19</b>	
61		NP.01								
		Ricostruzioni di spalline finestre o porte di nuova apertura								
		<b>A RIPORTARE</b>							<b>542.436,21</b>	



										Pag. 41
N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Quantita'	Prezzo Un.	Importo	
		<b>RIPORTO</b>								551.339,91
		sicilia della larghezza di cm. 6 e taglio inclinato e bisellato da cm. 2 a cm. 1, con superfici a coste in vista levigate, poste in opera con malta bastarda o idonei collanti, compresa la bisellatura i tagli gli sfridi e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.								
		<b>LOCALI DI PROGETTO</b>								
		Battente su nuove Finestre								
		Locale 14	3,00		1,400		4,200			
		Locale 16	1,00		0,700		0,700			
		Locale 19	1,00		0,950		0,950			
		Locale 20	1,00		1,400		1,400			
		Locale 23	1,00		2,200		2,200			
		Locale 47	1,00		1,050		1,050			
		Locale 49	2,00		0,700		1,400			
		Locale 50	1,00		1,300		1,300			
		<b>SOMMANO m =</b>					<b>13,200</b>	<b>80,88</b>	<b>1.067,62</b>	
		<b>13) Totale Infissi</b>								<b>216.587,42</b>
		<b>Mitigazione visiva Unità esterne impianti</b>								
64		<b>A.P. DISERBO VEGETAZIONE</b>								
		Diserbo chimico totale con erbicida registrato e autorizzato a base di acidi organici da eseguirsi su pavimentazioni con autobloccanti, in pietra, in calcestre o ghiaia nel rispetto dei criteri previsti dal Dlgs 150/2012 e dei relativi decreti regionali. Inclusi nel prezzo la pulizia finale e lo smaltimento delle risulter, le attrezzature e i diserbanti necessari, gli apprestamenti necessari e ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.								
		Diserbo vegetazione infestante aree esterne	1.330,00				1.330,00			
		<b>SOMMANO mq =</b>	<b>-1.330,00</b>				<b>-1.330,00</b>	<b>1,16</b>	<b>0</b>	
65		<b>3.1.1.8</b>								
		Conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, compreso la preparazione dei cubetti, il conferimento in laboratorio per le prove dei materiali, la vibratura dei getti, la lisciatura delle facce apparenti con malta di cemento puro ed ogni altro onere occorrente per dare il conglomerato in sito ed il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte, esclusa l'eventuale aggiunta di altri additivi, da computarsi ove necessari ed escluse le casseforme e le barre di armatura. per opere in elevazione lavori edili con C 20/25								
		<b>PIASTRA UNITA' ESTERNE</b>								
		Piastra - parte 1		5,56	1,600	0,200	1,78			
		Piastra - parte 2		2,64	0,460	0,200	0,24			
		<b>SOMMANO m³ =</b>					<b>2,02</b>	<b>194,01</b>	<b>391,90</b>	
66		<b>3.2.4</b>								
		Fornitura e collocazione di rete d'acciaio elettrosaldata a fili nervati ad aderenza migliorata Classi B450 C o B450 A controllato in stabilimento, con diametro non superiore a 8 mm, di caratteristiche conformi alle norme tecniche vigenti, comprese le saldature ed il posizionamento in opera, gli eventuali tagli a misura, legature di filo di ferro, i distanziatori, gli sfridi, eventuali sovrapposizioni anche se non prescritte nei disegni esecutivi, compreso l'onere per la formazione dei provini ed il conferimento in laboratorio per le prove dei materiali previste dalle norme vigenti in materia.								
		<b>PIASTRA UNITA' ESTERNE</b>								
		Rete elettrosaldata ø 8 maglia 15x15								
		Piastra - parte 1		5,56	1,600	5,300	47,15			
		Piastra - parte 2		2,64	0,460	5,300	6,44			
		<b>SOMMANO kg =</b>					<b>53,59</b>	<b>3,45</b>	<b>184,89</b>	
67		<b>A.P. SCHERMATURA</b>								
		Fornitura e posa in opera di schermatura delle unità impiantistiche esterne, con profili per senso di posa orizzontale posti ad un interasse di cm 20. I profili esterni in legno composito dovranno essere realizzati con polvere essiccata di legno riciclato di media densità e polietilene ad								
		<b>A RIPORTARE</b>								<b>552.984,32</b>

										Pag. 42
N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Quantita'	Prezzo Un.	Importo	
		<p>RIPORTO</p> <p>alta densità (senza PVC), con l'aggiunta di sostanze anti UV, agenti antifungini ed antibatterici, stabilizzatori. La percentuale di assorbimento dell'acqua, dopo 24 ore di immersione secondo EN 317 è di 0,5% (peso). La densità secondo EN ISO 1183-1 è pari a 1,33 gr/cm<sup>3</sup> ed assenza di formaldeide (sostanza cancerogena) nella composizione del prodotto. Le doghe in legno-composito coestruso dovrà avere alveoli per avvitare, invito per passare le clip sopra e sotto, spazio per la testa delle viti di fissaggio dei profili sui tasselli. Misura delle doghe 85x30x4000 mm (larghezza x spessore x lunghezza), con superficie a vista liscia spazzolata. Doghe fissate su sottostruttura in alluminio con profili ad L secondo le specifiche di progetto. Fissaggio doghe mediante viti in acciaio inox A2 o A4, da avvitare nell'apposito alveolo con l'utilizzo di profili BUSHING 8x10 x22,4, aventi profili accessori di inizio e fine 85X30 IN ALU (tappi), di collegamento parete, di giunzione, d'angolo e cornice di chiusura. Certificato ISO14001:2004. Colori a scelta secondo le indicazioni del progettista. Compreso l'onere di formazione della porta d'ingresso, sfridi e quanto altro occorre per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. Per parete H = 2,5 m</p>							552.984,32	
		Schermatura delle unità esterne degli impianti		9,90			9,90			
		SOMMANO m =					9,90	418,99	4.148,00	
		16) Totale Mitigazione visiva Unità esterne impianti							4.724,79	
		<b>Prospetti esterni</b>								
68		<p>21.1.11</p> <p>Rimozione di intonaco interno od esterno eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.</p> <p>LOCALI DI PROGETTO</p> <p>PROSPETTO SUD</p> <p>Porzione di prospetto locale 14</p> <p>SOMMANO m<sup>2</sup> x cm =</p>		11,15	3,000	4,450	148,85			
							148,85	4,07	605,82	
69		<p>NP.37 (21.3.1.1)</p> <p>(Rif. Art. 21.3.1.1 P.R.S. 2022) Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante: asportazione della parte degradata del calcestruzzo con i contorni dell'intervento tagliati verticalmente e per una profondità che consenta un riporto di malta di almeno 1 cm di spessore; irruvidimento della superficie dell'intervento, anche mediante bocciardatrice o altri mezzi idonei, per la creazione di asperità di circa 5 mm; asportazione della ruggine dell'armatura e successivo trattamento della stessa con malta passivante; energica spazzolatura per la pulitura della superficie d'intervento e rifacimento del copri ferro con malta tixotropica antiritiro, avendo cura di realizzare un copri ferro di almeno 2 cm.</p> <p>per ogni m<sup>2</sup> d'intervento e per i primi 2 cm di spessore</p> <p>PROSPETTO SUD</p> <p>Porzione di prospetto locale I4</p> <p>Misure riunite mq 4.00</p> <p>SOMMANO m<sup>2</sup> =</p>								
			4,00				4,000			
							4,000	105,42	421,68	
70		<p>NP.38 (21.3.1.2)</p> <p>(Rif. Art. 21.3.1.2 P.R.S. 2022) Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante: asportazione della parte degradata del calcestruzzo con i contorni dell'intervento tagliati verticalmente e per una profondità che consenta un riporto di malta di almeno 1 cm di spessore; irruvidimento della superficie dell'intervento, anche mediante bocciardatrice o altri mezzi idonei, per la creazione di asperità di circa 5 mm; asportazione della ruggine dell'armatura e successivo trattamento della stessa con malta passivante; energica</p> <p>A RIPORTARE</p>								
									558.159,82	

										Pag. 43
N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Quantita'	Prezzo Un.	Importo	
		RIPORTO							558.159,82	
		spazzolatura per la pulitura della superficie d'intervento e rifacimento del copri ferro con malta tixotropica antiritiro, avendo cura di realizzare un copri ferro di almeno 2 cm. per ogni m <sup>2</sup> d'intervento e per ogni cm successivo ai primi 2.								
		PROSPETTO SUD								
		Porzione di prospetto locale 14								
		Misure riunite mq 4.00*2	8,00				8,000			
		SOMMANO m <sup>2</sup> x cm =					8,000	43,94	351,52	
71		NP.52 (9.1.7) (Rif. art. 9.1.7 P.R.S. 2022) Intonaco civile per esterni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, costituito da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato sestato e traversato con malta bastarda additivata con idrofugo, dosata con 150 ÷ 200 kg. di cemento e 200 kg di calce grassa per ogni metro cubo di sabbia, il tutto dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.								
		LOCALI DI PROGETTO								
		PROSPETTO SUD								
		Porzione di prospetto locale 14		11,15		4,450	49,618			
		SOMMANO m <sup>2</sup> =					49,618	26,74	1.326,79	
72		NP.53 (9.1.9.2) (Rif. Art. 9.1.9.2 P.R.S. 2022) Strato di finitura per esterni su superfici già intonacate con malta di rivestimento monostrato colorata in massa, a base di calce naturale, cementi e inseri selezionati, certificati a norma UNI EN 998-1, aventi coefficienti di permeabilità al vapore $\mu$ non inferiore a 7 e resistenza a compressione non inferiore a 2 N/mm <sup>2</sup> . Dato su pareti verticali od orizzontali, a mano o con inotnacatrice, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. nei colori forti per 1 cm di spessore								
		LOCALI DI PROGETTO								
		PROSPETTO SUD								
		Porzione di prospetto locale 14		11,15		4,450	49,618			
		SOMMANO m <sup>2</sup> =					49,618	30,45	1.510,87	
73		NP.35 (21.9.9) (Rif. Art. 21.9.9 P.R.S. 2022) Fornitura e posa in opera di rasante cementizio di colore grigio o bianco a tessitura civile fine per ripristino non strutturale di elementi in calcestruzzo, rasatura di intonaci cementizi o in malta bastarda, vecchie pitture al quarzo, graffiati plastici, rivestimenti in mosaico vetroso e gres porcellanato, superfici orizzontali o verticali, interne ed esterne. Il prodotto deve rispondere ai requisiti minimi richiesti dalla norma EN 1504-3 per le malte con strutturali di classe R2 e ai requisiti richiesti dalla EN 1504-2 rivestimento (C), secondo i principi MC e IR, per la protezione del calcestruzzo. L'applicazione dovrà avvenire a cazzuola, a spatola o con Frattazzo di spugna in uno spessore compreso tra 3 e 30 mm.								
		Porzione prospetto esterni misure riunite	30,00				30,000			
		SOMMANO m <sup>2</sup> =					30,000	20,05	601,50	
74		NP.36 (11.2.4) (Rif. Art. 11.2.4 P.R.S. 2022) Tinteggiatura per esterni con a base di soluzione di silice e silicati di potassio con caratteristica fotocatalitica di riduzione sostanze inquinanti e di autopulizia. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, spolveratura e successivo trattamento delle superfici con idoneo fondo isolante e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.								
		PROSPETTO NORD								
		Porzione prospetto scala esterna locale 6		9,30		4,500	41,850			
		PROSPETTO SUD								
		Porzione di prospetto locale 14		11,15		4,450	49,618			
		Muretto rampa di accesso 2 disabili locale 39	2,00	4,50		0,800	7,200			
		Muretto rampa di accesso 2 disabili locale 39		5,30	0,100	0,800	0,424			
		Muretto rampa di accesso 1 disabili locale 40	2,00	4,50		0,800	7,200			
		Muretto rampa di accesso 1 disabili locale 40		5,30	0,100	0,800	0,424			
		SOMMANO m <sup>2</sup> =					106,716	10,45	1.115,18	
		A RIPORTARE							563.065,68	











N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							574.179,71
		la formazione di legionella.â€ Inserimento automatico della fonte energetica alternativa.Capacità serbatoio: 273 litriPressione massima di esercizio: 6 barPressione massima di esercizio serpentino ausiliario: 10 barPeso a vuoto: 104 kgSpessore isolamento : 50mmAlimentazione elettrica :230/1/50 V/ph/HzPotenza termica: 1950 WPotenza elettrica assorbita (media): 488 WPotenza elettrica assorbita max : 700 WCarica refrigerante R134a :1,5 kgLivello potenza sonora (LwA): 60 dBACOP :2,91Il prezzo si intende compreso di ogni onere per il trasporto in cantiere, allacci, raccordi e ogni onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.	1,00				1,00		
		SOMMANO cadauno =					1,00	4.302,61	4.302,61
89	15.4.9.3	Fornitura trasporto e posa in opera di tubazione multistrato composto da tubo interno in polietilene reticolato (PE-Xb), strato intermedio in alluminio saldato longitudinalmente di testa e strato esterno in polietilene ad alta densità (PEAD), per fluidi in pressione, impianti idrosanitari, di riscaldamento e condizionamento idonei per trasporto di acqua destinata al consumo umano, conforme alle norme UNI 10954 - classe 1 tipo A. Le caratteristiche del tubo sono le seguenti: conduttività termica 0,43 W/m K, coefficiente di dilatazione termica 0,026 mm/m K, temperatura d'esercizio 0 - 70 °C, pressione d'esercizio consentita 10 bar. Le tubazioni riporteranno la marcatura prevista CE. Sono altresì compresi: la formazione delle giunzioni, l'esecuzione delle stesse mediante attrezzo con sistema di pressatura e/o blocco automatico, i tagli e gli sfridi, l'esecuzione delle prove idrauliche, il lavaggio e la disinfezione, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. per diametro DN 26x20 mm Tubazione mandata ACS		210,00			210,00		
		SOMMANO m =					210,00	19,26	4.044,60
90	15.4.9.1	Fornitura trasporto e posa in opera di tubazione multistrato composto da tubo interno in polietilene reticolato (PE-Xb), strato intermedio in alluminio saldato longitudinalmente di testa e strato esterno in polietilene ad alta densità (PEAD), per fluidi in pressione, impianti idrosanitari, di riscaldamento e condizionamento idonei per trasporto di acqua destinata al consumo umano, conforme alle norme UNI 10954 - classe 1 tipo A. Le caratteristiche del tubo sono le seguenti: conduttività termica 0,43 W/m K, coefficiente di dilatazione termica 0,026 mm/m K, temperatura d'esercizio 0 - 70 °C, pressione d'esercizio consentita 10 bar. Le tubazioni riporteranno la marcatura prevista CE. Sono altresì compresi: la formazione delle giunzioni, l'esecuzione delle stesse mediante attrezzo con sistema di pressatura e/o blocco automatico, i tagli e gli sfridi, l'esecuzione delle prove idrauliche, il lavaggio e la disinfezione, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. per diametro DN 16x11,6 mm Tubazione di ricircolo		210,00			210,00		
		SOMMANO m =					210,00	11,64	2.444,40
91	AP_IM_07A	Fornitura e posa in opera di pompa elettronica di circolazione a rotore bagnato, motore inverter, corpo e girante in ghisa, albero e pompa in acciaio inox montato su cuscinetti autolubrificati, campo di funzionamento del liquido -10 &#247; +140 °C, pressione massima di esercizio 16 bar, alimentazione 230-400 V-3-50 Hz grado di protezione IP 55, classe di isolamento F, in classe di efficienza IE2, montata su basamento in acciaio: portata pari a 950 [lt/h], prevalenza pari a 9 [mca]	1,00				1,00		
		SOMMANO cad =					1,00	596,93	596,93
92	NP.29	Sovrapprezzo all'articolo 15.4.9.1 per coibentazione termica della tubazione dello spessore di 10 mm [vedi art. 15.4.9.3 pos.89 m 210,00]	210,00				210,000		
		A RIPORTARE					210,000		585.568,25





										Pag. 51
N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Quantita'	Prezzo Un.	Importo	
		<b>RIPORTO</b>							590.917,59	
		cadauno, escluse le puntellature e le sbadacchiature occorrenti, compreso l'innalzamento delle materie a bordo scavo, incluso lo scariolamento; compreso altresì l'onere per il prelievo dei campioni (da effettuarsi in contraddittorio tra la D.L. e l'impresa). Sono esclusi gli accertamenti e le verifiche tecniche obbligatorie previsti dal C.S.A. all'esterno di edifici Scavo per condotta scarico servizi igienici Tra le batterie 3-4-5 e 1-2		27,00	0,400	0,600	6,480			
		SOMMANO m³ =					6,480	132,98	861,71	
102		13.7.9.4 Fornitura e posa in opera di tubazioni in PVC-U atossico per acqua potabile e liquidi alimentari prodotti secondo norma UNI EN 1452-2 serie PN 6, con giunzioni a bicchiere e guarnizione elastomerica a labbro, rispondenti alle prescrizioni igienico-sanitarie del DM 06/04/2004 n.ro 174 del Ministero della Salute. Le tubazioni riporteranno la marcatura prevista dalle citate norme ed in particolare, la serie corrispondente alla pressione massima di esercizio PN 6 espressa in bar, il marchio di qualità rilasciato da Ente di Certificazione accreditato secondo UNI- CEI-EN 45011, compresi: i tagli e gli sfridi, l'esecuzione delle prove idrauliche, il lavaggio e la disinfezione ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte escluso la formazione del letto di posa e del rinfianco con materiale idoneo da compensarsi a parte. D esterno 75 mm Da derivazioni interne a pozzetti acque nere Scarico batteria 6 Scarico batteria 8 (lavabi locale 20) Scarico batteria 8 (doccia locale 22) Scarico batteria 9		4,00 3,00 7,50 5,50			4,00 3,00 7,50 5,50			
		SOMMANO m =					20,00	11,32	226,40	
103		13.7.3.1 Fornitura, trasporto e posa in opera di tubazioni per fognatura in PVC-U costruite secondo le norme UNI-EN 1401 con sistema di giunzione a bicchiere e guarnizione di tenuta elastomerica conforme alle norme UNI-EN 681/1. Le tubazioni riporteranno la marcatura prevista dalle citate norme ed in particolare il codice d'installazione U o UD, la serie corrispondente alla rigidità SN 8 kN/m², il marchio di qualità rilasciato da Ente di Certificazione accreditato secondo UNI-CEI-EN 45011, compresi: i tagli e gli sfridi, l'esecuzione delle prove idrauliche, il lavaggio e la disinfezione ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte escluso la formazione del letto di posa e del rinfianco con materiale idoneo da compensarsi a parte. D esterno 110 mm; interno 103,6 mm  Da derivazioni interne a pozzetti acque nere Scarico batteria 6 Scarico batteria 8 Condotta esterna scarico servizi igienici Collegamento batterie 1-2 a condotta esistente ollegamento tra le batterie 3-4-5 e 1-2 Collegamento batteria 6 a condotta esistente Collegamento batteria 7 a pozzetto esistente Collegamento batterie 8 a pozzetto esistente Collegamento batterie 9 a pozzetto esistente		8,50 6,50 4,00 27,00 10,00 3,50 5,50 6,00			8,50 6,50 4,00 27,00 10,00 3,50 5,50 6,00			
		SOMMANO m =					71,00	16,46	1.168,66	
104		NP.51 (15.4.23) (Rif. Art. 15.4.23 P.R.S. 2022) Fornitura e collocazione di pozzetto per base di colonna di scarico del tipo prefabbricato in cemento vibrato delle dimensioni in pianta di 80x50 cm con diaframma e sifone, compreso lo scavo occorrente ed il successivo ricolmamento, il calcestruzzo di sottofondo con classe di resistenza C20/25 dello spessore minimo di 10 cm, compreso sigillature, e la copertura per l'ispezione con lastra di travertino minimo da cm 2, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. Pozzetti base colonne di scarico servizi igienici Batterie 1-2 Batterie 6	1,00 2,00				1,000 2,000			
		A RIPORTARE					3,000		593.174,36	



										Pag. 52
N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Quantita'	Prezzo Un.	Importo	
		RIPORTO					3,000		593.174,36	
		SOMMANO cad =					3,000	137,38	412,14	
105		NP.49 (6.4.1.2) (Rif. Art. 6.4.1.2 P.R.S. 2022) Fornitura e posa in opera di telaio e chiusini in ghisa a grafite lamellare, conforme alle norme UNI EN 124 e recante la marcatura prevista dalla citata norma carico di rottura, marchiata a rilievo con: norme di riferimento, classe di resistenza, marchio fabbricante e sigla dell'ente di certificazione, compresi le opere murarie ed ogni altro onere per dare l'opera finita a regola d'arte. classe C 250 (carico di rottura 250 kN) Chiusini Pozzetti base colonne di scarico servizi igienici								
		Batterie 1-2	1,00			22,000	22,000			
		Batterie 6	2,00			22,000	44,000			
		SOMMANO kg =					66,000	4,28	282,48	
106		13.8.1 Formazione del letto di posa, rinfianco e ricoprimento delle tubazioni di qualsiasi genere e diametro, con materiale permeabile arido (sabbia o pietrisco min), proveniente da cava, con elementi di pezzatura non superiori a 30 mm, compresa la fornitura, lo spandimento e la sistemazione nel fondo del cavo del materiale ed il costipamento. Condotta esterna scarico servizi igienici Collegamento batterie 1-2 a condotta esistente Collegamento tra le batterie 3-4-5 e 1-2 Collegamento batteria 6 a condotta esistente Collegamento batteria 7 a pozzetto esistente Collegamento batterie 8 a pozzetto esistente Collegamento batterie 9 a pozzetto esistente								
				4,00	0,400	0,300	0,48			
				27,00	0,400	0,300	3,24			
				10,00	0,400	0,300	1,20			
				3,50	0,400	0,300	0,42			
				5,50	0,400	0,300	0,66			
				6,00	0,400	0,300	0,72			
		SOMMANO m³ =					6,72	27,35	183,79	
107		3.1.1.8 Conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, compreso la preparazione dei cubetti, il conferimento in laboratorio per le prove dei materiali, la vibratura dei getti, la lisciatura delle facce apparenti con malta di cemento puro ed ogni altro onere occorrente per dare il conglomerato in sito ed il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte, esclusa l'eventuale aggiunta di altri additivi, da computarsi ove necessari ed escluse le casseforme e le barre di armatura, per opere in elevazione lavori edili con C 20/25 Pavimentazione tratto condotta scarico servizi igienici Collegamento batterie 1-2 a condotta esistente Collegamento batteria 6 a condotta esistente Collegamento batteria 7 a pozzetto esistente Collegamento batterie 8 a pozzetto esistente Collegamento batterie 9 a pozzetto esistente								
				4,00	0,400	0,200	0,32			
				10,00	0,400	0,200	0,80			
				3,50	0,400	0,200	0,28			
				5,50	0,400	0,200	0,44			
				6,00	0,400	0,200	0,48			
		SOMMANO m³ =					2,32	194,01	450,10	
108		NP.50 (6.2.3) (Rif. Art. 6.2.3 P.R.S. 2022) Pavimentazione di marciapiedi in battuto cementizio dello spessore complessivo di 10 cm, di cui 8,5 cm di conglomerato cementizio di classe C 8/10 e 1,5 cm di malta cementizia dosata a 400 kg di cemento, compresi ogni onere per la regolarizzazione del piano di posa, la lisciatura con cemento in polvere, la rigatura, la bocciardatura ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Pavimentazione tratto condotta scarico servizi igienici Collegamento batterie 1-2 a condotta esistente Collegamento batteria 6 a condotta esistente Collegamento batteria 7 a pozzetto esistente Collegamento batterie 8 a pozzetto esistente Collegamento batterie 9 a pozzetto esistente								
				4,00	0,600		2,400			
				10,00	0,600		6,000			
				3,50	0,600		2,100			
				5,50	0,600		3,300			
				6,00	0,600		3,600			
		SOMMANO m² =					17,400	33,00	574,20	
109		NP.55 Fornitura e posa in opera di pozzetto completo di coperchio delle dimensioni interne 40x40 in polipropilene con o senza fondo, escluso lo scavo a sezione obbligata da compensarsi a parte, compreso l'eventuale sottofondo perdente formato con misto granulometrico per uno								
		A RIPORTARE							595.077,07	

									Pag. 53
N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		<b>RIPORTO</b>							595.077,07
		spessore di 20 cm, o l'eventuale sottofondo in conglomerato cementizio dosato a 250 kg/mc di cemento dello spessore di cm. 10, la formazione di fori di passaggio cavidotti o tubazioni, la sigillatura degli stessi con malta cementizia, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.							
		per pozzetti da 40x40x50 cm							
		Pozzetti base colonne di scarico servizi igienici							
		Batterie 1-2	1,00				1,000		
		Batterie 3-4-5	3,00				3,000		
		Batteria 7	1,00				1,000		
		Batterie 8-9	3,00				3,000		
		SOMMANO cad =					8,000	103,11	824,88
110		21.1.25							
		Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi classificabili non inquinanti provenienti da lavori eseguiti all'interno del perimetro del centro edificato, per mezzo di autocarri a cassone scarrabile, compreso il nolo del cassone, esclusi gli oneri di conferimento a discarica.							
		Materiali provenienti da scavo per condotta scarico servizi igienici							
		Collegamento batterie 1-2 a condotta esistente		4,00	0,400	0,600	0,96		
		Collegamento batteria 6 a condotta esistente		10,00	0,400	0,600	2,40		
		Collegamento batteria 7 a pozzetto esistente		3,50	0,400	0,600	0,84		
		Collegamento batterie 8 a pozzetto esistente		5,50	0,400	0,600	1,32		
		Collegamento batterie 9 a pozzetto esistente		6,00	0,400	0,600	1,44		
		SOMMANO m³ =					6,96	38,71	269,42
		9) Totale Scarichi							9.400,72
		<b>Sanitari</b>							
111		15.4.1.2							
		Fornitura e collocazione di punto acqua per impianto idrico per interni con distribuzione a collettore del tipo a passatore, comprensivo di valvola di sezionamento a volantino, targhetta per l'identificazione utenza e raccorderia di connessione alla tubazione e di pezzi speciali, minuteria ed accessori, opere murarie (tracce, chiusura tracce ed attraversamenti di piccola entità) ed ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. Il prezzo è comprensivo della quota parte del collettore, e del rubinetto passatore in ottone cromato da 3/4" . Per costo unitario a punto d'acqua. con tubazioni in multistrato coibentato Ø 16 mm							
		<b>LOCALI DI PROGETTO</b>							
		Impianto Idrico							
		LAVABI (2 punti acqua)							
		locale 7	2,00				2,00		
		locale 8	4,00				4,00		
		locale 16	2,00				2,00		
		locale 20	4,00				4,00		
		locale 23	4,00				4,00		
		locale 43	4,00				4,00		
		locale 48	2,00				2,00		
		locale 49	2,00				2,00		
		locale 54	2,00				2,00		
		locale 60	2,00				2,00		
		locale 61	2,00				2,00		
		locale 64	2,00				2,00		
		locale 63	2,00				2,00		
		Locale 22 doccia	2,00				2,00		
		Locale 25 doccia	2,00				2,00		
		<b>CASSETTE WC</b>							
		Locale 7	1,00				1,00		
		Locale 9	1,00				1,00		
		Locale 10	1,00				1,00		
		Locale 11	1,00				1,00		
		Locale 16	1,00				1,00		
		Locale 21	1,00				1,00		
		<b>A RIPORTARE</b>					44,00		596.171,37

										Pag. 54
N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Quantita'	Prezzo Un.	Importo	
		RIPORTO					44,00		596.171,37	
		Locale 24	1,00				1,00			
		Locale 44	1,00				1,00			
		Locale 45	1,00				1,00			
		Locale 49	1,00				1,00			
		Locale 60	1,00				1,00			
		Locale 61	1,00				1,00			
		Locale 63	1,00				1,00			
		Locale 64	1,00				1,00			
		SOMMANO cad =					52,00	113,14	5.883,28	
112		15.3.2 Fornitura e collocazione di mobile WC attrezzato monoblocco per disabili comprensivo di: a) cassetta di scarico avente pulsante di scarico manuale; b) tazza sanitaria con pulsante d'emergenza manuale per scarico cassetta; c) doccetta funzione bidè con miscelatore termostatico per la regolazione della temperatura. Comprensivo di collegamento alle linee principali degli impianti elettrici ed ai punti idrici di adduzione e di scarico già predisposti, di ventilazione, i rosoni, l'attacco alla parete con viti e bulloni cromati, le opere murarie e quanto altro occorre per dare l'opera completa e funzionante a regola d'arte. LOCALI DI PROGETTO Locale 7	1,00				1,00			
		SOMMANO cad =					1,00	2.327,83	2.327,83	
113		15.3.4 Fornitura e collocazione di lavabo ergonomico per disabili, in ceramica bianca delle dimensioni minime di 66x52 cm circa con troppo pieno corredato di rubinetto elettronico, e mensola idraulica che permette la regolazione dell'inclinazione del lavabo, sifone flessibile e trasformatore. Il tutto compreso di collegamento alle linee principali degli impianti elettrici ed ai punti idrici di adduzione e di scarico già predisposti, di ventilazione, compreso altresì le cannotte, i rosoni, le opere murarie ed ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. LOCALI DI PROGETTO Locale 7	1,00				1,00			
		SOMMANO cad =					1,00	2.149,67	2.149,67	
114		15.3.5 Fornitura e collocazione di impugnatura di sicurezza ribaltabile per disabili costruita in tubo di acciaio da 1â€ con rivestimento termoplastico ignifugo e antiusura di colore a scelta della D.L. con porta rotolo. Compreso le opere murarie ed ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. LOCALI DI PROGETTO Locale 7	1,00				1,00			
		SOMMANO cad =					1,00	450,63	450,63	
115		15.3.6 Fornitura e collocazione di specchio reclinabile per disabili di dimensioni minime 60x60 cm in ABS di colore a scelta della D.L., con dispositivo a frizione per consentirne l'inclinazione e l'uso e superficie riflettente in vetro temperato di spessore 5 mm, compreso le opere murarie ed ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. LOCALI DI PROGETTO Locale 7	1,00				1,00			
		SOMMANO cad =					1,00	524,38	524,38	
116		15.3.8 Fornitura e collocazione di maniglione per disabili in tubo di acciaio con opportuno rivestimento di colore a scelta della D.L. e della lunghezza di 60 cm comprese le opere murarie ed ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. LOCALI DI PROGETTO Locale 7	1,00				1,00			
		SOMMANO cad =					1,00	140,88	140,88	
117		15.1.2 Fornitura e collocazione di lavello da cucina in fire-clay								
		A RIPORTARE							607.648,04	















										Pag. 61
N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Quantita'	Prezzo Un.	Importo	
		RIPORTO							726.092,38	
		parte per collegamenti elettrici e ogni onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte								
		IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE								
		Comando unità interne	6,00				6,00			
		SOMMANO cadauno =					6,00	514,27	3.085,62	
136		A.P.IMP-C01								
		Fornitura, trasporto e posa in opera di gruppo di circolazione inverter Plug and Play, modulo diretto a due vie con circolatore sincrono and alta Efficienza. Fino a 111 kw con delta t=20 e portata massima 4800 l/h.Circolatore "wilo stratos para 30/1-8".Il gruppo per circolatori da 1"1/4 consiste di: ANDATA-connessione- valvola a sfera flangiata con maniglia a T- circolatore sincrono ad alta efficienza precablato- valvola a sfera flangiata con maniglia per termometroRITORNO- valvola a sfera flangiata con valvola di non ritorno 20mbar integrata nella sfera, provvista di maniglia portatermometro. la valvola di non ritorno può essere esclusaruotando la maniglia di 45° -connessione.Il prezzo comprende ogni onere e magistero per garantire il corretto funzionamento.								
		LOCALE TECNICO UNITA' ESTERNE	6,00				6,00			
		Gruppo di circolazione					6,00	1.044,36	6.266,16	
		SOMMANO cadauno =								
137		NP.04 (15.4.8.5)								
		(Rif. Art. 15.4.8.5 P.R.S. 2022) Fornitura e collocazione di tubi in polipropilene PP-R 80 prodotto secondo UNI EN ISO 15874-2/5, per condotte in pressione di acqua calda e fredda (pressione massima di funzionamento a 20°C -20bar), idonei al convogliamento di liquidi e acqua potabile, rispondente alle prescrizioni igienico sanitarie del Ministero Salute, in opera per saldatura a caldo compresi i pezzi speciali, i materiali di tenuta, le saldature, la pulizia e la disinfezione prima dell'uso, le eventuali opere murarie (tracce, chiusura tracce ed attraversamenti di piccola entità), ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. Sono esclusi i pezzi speciali che saranno compensati secondo quanto previsto dalle norme UNI vigenti.								
		per diametro DN 40x29 mm								
		IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE								
		Mandata		180,00			180,000			
		Ritorno		180,00			180,000			
		SOMMANO m =					360,000	25,06	9.021,60	
138		NP.05 (15.4.8.4)								
		(Rif. Art. 15.4.8.4 P.R.S. 2022) Fornitura e collocazione di tubi in polipropilene PP-R 80 prodotto secondo UNI EN ISO 15874-2/5, per condotte in pressione di acqua calda e fredda (pressione massima di funzionamento a 20°C -20bar), idonei al convogliamento di liquidi e acqua potabile, rispondente alle prescrizioni igienico sanitarie del Ministero Salute, in opera per saldatura a caldo compresi i pezzi speciali, i materiali di tenuta, le saldature, la pulizia e la disinfezione prima dell'uso, le eventuali opere murarie (tracce, chiusura tracce ed attraversamenti di piccola entità), ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. Sono esclusi i pezzi speciali che saranno compensati secondo quanto previsto dalle norme UNI vigenti.								
		per diametro DN 32x23.2 mm								
		IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE								
		Mandata		14,00			14,000			
		Ritorno		14,00			14,000			
		SOMMANO m =					28,000	16,54	463,12	
139		NP.06 (15.4.8.3)								
		(Rif. Art. 15.4.8.3 P.R.S. 2022) Fornitura e collocazione di tubi in polipropilene PP-R 80 prodotto secondo UNI EN ISO 15874-2/5, per condotte in pressione di acqua calda e fredda (pressione massima di funzionamento a 20°C -20bar), idonei al convogliamento di liquidi e acqua potabile, rispondente alle prescrizioni igienico sanitarie del Ministero Salute, in opera per saldatura a caldo compresi i pezzi speciali, i materiali di tenuta, le saldature, la pulizia e la disinfezione prima dell'uso, le eventuali opere murarie (tracce, chiusura tracce ed attraversamenti di piccola								
		A RIPORTARE							744.928,88	





N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							758.906,00
		per valvola da 2" di diametro							
		IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE							
		Valvole circolatori	2,00	6,00			12,000		
		SOMMANO cad =					12,000	74,26	891,12
151		NP.13 (15.4.19.8) (Rif. Art. 15.4.19.8 P.R.S. 2022) Fornitura e collocazione di valvola a sfera serie pesante PN25, del tipo filettato a passaggio totale avente corpo in ottone, sfera cromata, tenute in PTFE, premistoppa in ottone e leva in acciaio, adatta per l'uso con acqua (T 0-150°C) e aria compreso il materiale di consumo per la posa a regola d'arte.							
		per valvola da 3" di diametro							
		IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE							
		Valvole impianto	2,00	6,00			12,000		
		Per filtro a Y	2,00				2,000		
		SOMMANO cad =					14,000	222,01	3.108,14
152		NP.19 (A.P.IMP-D01) Fornitura e posa in opera di termometro con attacco radiale e scala graduata di temperatura 0÷120 °C, Ø del quadrante 80 mm, attacco posteriore 1/2" M, conforme INAIL, in opera compreso di pozzetto e di qualsiasi onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.							
		IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE							
		Termometro	2,00				2,000		
		SOMMANO cad =					2,000	25,91	51,82
153		NP.20 (A.P.IMP.-D02) Fornitura e posa in opera di manometro 0-6 bar, con attacco posteriore centrale, con quadrante del Ø di 80mm,conforme NAIL, completo di riccio di isolamento, rubinetto portamanometro con flangia di controllo, in opera su tubazione predisposta: Ø 60 mm, attacco 1/4"							
		IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE							
		Manometri	2,00				2,000		
		SOMMANO cad =					2,000	33,50	67,00
154		NP.22 (025152H) (Rif. Art. 025152h Prezzario DEI impianti-2022-) Filtro raccogliore d'impurità del tipo a Y,PN 16,realizzato in ottone filettato, con cestelloi nacciaio inox, attacchi filettati, ino pera completo seguenti diametri:80 mm							
		IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE							
		Filtro a Y	1,00				1,000		
		SOMMANO cad =					1,000	190,84	190,84
155		NP.23 (1505058D) (Rif. 1505058d Prezzario DEImpianti-2022- ) Addolcitore automatico per uso domestico ,carenatura in polipropilene ad alta densità, completo di valvola automatica di rigenerazione a tempo, miscelatore di durezza integrato nel corpo valvola, alimentazione elettrica 230V-50Hz, escluse le tubazioni necessarie al collegamento idraulico, dei collegamenti elettrici ed equipotenziati, cabinato, con attacco da:1",portata 3000l/h, ciclica 215							
		IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE							
		Addolcitore	1,00				1,000		
		SOMMANO cad =					1,000	1.380,80	1.380,80
156		NP.24 (015220B) (Rif. Art.015220b Prezzario DEI impianti-2022) Staffaggio costituito da profilato 41×41mm sospeso mediante barra filettate comprensivo di dadi e rondelle per il fissaggio, sono esclusi icollari per i fissaggi delle tubazioni: profilato lunghezza 1000mm e barre filettate deltipo:M8							
		IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE							
		Locali di progetto stafaggi	100,00				100,000		
		SOMMANO cad =					100,000	22,58	2.258,00
157		NP.25 (015219C) (Rif. Art. 015219c Prezzario DEI Impianti-2022) Collare a pera in acciaio S235JR EN10025CL4.8 zincato completo di stop di fissaggio: Ø1"1/2"							
		IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE							
		Locali di progetto	2,00	50,00			100,000		
		A RIPORTARE					100,000		766.853,72





									Pag. 67
N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		<b>RIPORTO</b>							773.656,49
		cm, posti in opera con tasselli in legno o chiodi a sparo o tasselli a vite secondo la natura della muratura e previo accordo con la D.L. tubazione rigida D63mm Compresa incidenza pezzi speciali (curve, raccordi ecc)							
		Alimentazione quadro locale 68		15,00			15,00		
		<b>SOMMANO m =</b>					15,00	18,41	276,15
		1) Totale Alimentazione locale 68							2.566,46
		<b>Prese, interruttori, plafoniere</b>							
171		14.1.1.2 Derivazione per punto luce semplice, interrotto o commutato, a parete o soffitto, realizzata con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del locale (questa esclusa), o dal punto luce esistente, in tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo pieghevole del diametro esterno pari a mm 20; fili conduttori in rame con rivestimento termoplastico tipo FS17 o H07Z1-K di sezione proporzionata al carico, compreso il conduttore di protezione. Comprese le tracce nelle murature o nel solaio, eseguite a mano o con mezzo meccanico, il loro successivo ricoprimento con malta cementizia, e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito. Sono compresi l'eventuale gancio a soffitto, gli accessori per le giunzioni a cassetta, la minuteria ed ogni altro onere. con cavo di tipo H07Z1-K							
		<b>LOCALI DI PROGETTO</b>							
		<b>Alimentazione plafoniera a led da 37W</b>							
		Locale 1	13,00				13,00		
		Locale 2	2,00				2,00		
		Locale 3	4,00				4,00		
		Locale 4	5,00				5,00		
		Locale 5	2,00				2,00		
		Locale 6	8,00				8,00		
		Locale 8	2,00				2,00		
		Locale 12	9,00				9,00		
		Locale 13	9,00				9,00		
		Locale 14	7,00				7,00		
		Locale 17	9,00				9,00		
		Locale 18	2,00				2,00		
		Locale 20	4,00				4,00		
		Locale 23	4,00				4,00		
		Locale 26	3,00				3,00		
		Locale 27	4,00				4,00		
		Locale 28	4,00				4,00		
		Locale 29	3,00				3,00		
		Locale 30	2,00				2,00		
		Locale 36	2,00				2,00		
		Locale 37	6,00				6,00		
		Locale 38	2,00				2,00		
		Locale 39	5,00				5,00		
		Locale 40	3,00				3,00		
		Locale 41	1,00				1,00		
		Locale 42	4,00				4,00		
		Locale 43	1,00				1,00		
		Locale 46	1,00				1,00		
		Locale 47	2,00				2,00		
		Locale 48	1,00				1,00		
		Locale 50	1,00				1,00		
		Locale 51	2,00				2,00		
		Locale 52	3,00				3,00		
		Locale 53	5,00				5,00		
		Locale 54	2,00				2,00		
		Locale 55	1,00				1,00		
		Locale 56	1,00				1,00		
		Locale 57	1,00				1,00		
		Locale 58	1,00				1,00		
		<b>Alimentazione plafoniera a led da 37W emergenza</b>							
		Locale 1	4,00				4,00		
		Locale 2	1,00				1,00		
		Locale 3	2,00				2,00		
		Locale 4	2,00				2,00		
		Locale 5	1,00				1,00		
		Locale 6							
		<b>A RIPORTARE</b>					151,00		773.932,64



N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO					151,00		773.932,64
		Locale 8							
		Locale 12	2,00				2,00		
		Locale 13	2,00				2,00		
		Locale 14	3,00				3,00		
		Locale 17	2,00				2,00		
		Locale 18							
		Locale 20							
		Locale 23							
		Locale 26	1,00				1,00		
		Locale 27	1,00				1,00		
		Locale 28	1,00				1,00		
		Locale 29	1,00				1,00		
		Locale 30	1,00				1,00		
		Locale 36	1,00				1,00		
		Locale 37	3,00				3,00		
		Locale 38	1,00				1,00		
		Locale 39	2,00				2,00		
		Locale 40	2,00				2,00		
		Locale 41							
		Locale 42	2,00				2,00		
		Locale 43							
		Locale 46							
		Locale 47	1,00				1,00		
		Locale 48							
		Locale 50							
		Locale 51							
		Locale 52	1,00				1,00		
		Locale 53	2,00				2,00		
		Locale 54							
		Locale 55	1,00				1,00		
		Locale 56							
		Locale 57							
		Locale 58							
		<b>Alimentazione plafoniera a LED 14W</b>							
		Locale 7	1,00				1,00		
		Locale 9	1,00				1,00		
		Locale 10	1,00				1,00		
		Locale 11	1,00				1,00		
		Locale 15	1,00				1,00		
		Locale 16	1,00				1,00		
		Locale 19	1,00				1,00		
		Locale 19 emergenza	1,00				1,00		
		Locale 21	1,00				1,00		
		Locale 22	1,00				1,00		
		Locale 24	1,00				1,00		
		Locale 25	1,00				1,00		
		Locale 44	1,00				1,00		
		Locale 45	1,00				1,00		
		Locale 49	1,00				1,00		
		Locale 59	1,00				1,00		
		Locale 60	1,00				1,00		
		Locale 61	1,00				1,00		
		Locale 62	1,00				1,00		
		Locale 63	1,00				1,00		
		Locale 64	1,00				1,00		
		<b>Alimentazione lampade di emergenza sopra porte interne</b>							
		Locale 1	1,00				1,00		
		Locale 6	1,00				1,00		
		Locale 7	1,00				1,00		
		Locale 8	1,00				1,00		
		Locale 18	1,00				1,00		
		Locale 20	1,00				1,00		
		Locale 23	1,00				1,00		
		Locale 36	1,00				1,00		
		Locale 37	1,00				1,00		
		Locale 39	1,00				1,00		
		Locale 40	1,00				1,00		
		Locale 41	1,00				1,00		
		Locale 42	1,00				1,00		
		Locale 43	1,00				1,00		
		Locale 46	1,00				1,00		
		Locale 48	1,00				1,00		
		Locale 50	1,00				1,00		
		Locale 51	1,00				1,00		
		Locale 53	1,00				1,00		
		Locale 54	1,00				1,00		
		Locale 55	1,00				1,00		
		A RIPORTARE					223,00		773.932,64



N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		<b>RIPORTO</b>							786.156,32
		termoplastico autoestinguente del tipo pieghevole del diametro esterno pari a mm 20; filo conduttore di fase in rame con rivestimento termoplastico tipo FS17 o H07Z1-K di sezione proporzionata al carico. Comprese le tracce nelle murature, eseguite a mano o con mezzo meccanico, il loro successivo ricoprimento con malta cementizia, e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito. Sono compresi la scatola da incasso per parete o cartongesso fino a 4 moduli, il telaio, i copriforo necessari, la placca in tecnopolimero, gli accessori per le giunzioni a cassetta, la minuteria ed ogni altro onere, con un singolo comando interrotto o pulsante per dimmer e cavi tipo H07Z1-K							
		<b>LOCALI DI PROGETTO</b>							
		<b>Interruttore luci</b>							
		Locale 1	1,00				1,00		
		Locale 2	2,00				2,00		
		Locale 3	1,00				1,00		
		Locale 4	1,00				1,00		
		Locale 5	1,00				1,00		
		Locale 6	1,00				1,00		
		Locale 7	1,00				1,00		
		Locale 8	1,00				1,00		
		Locale 12	1,00				1,00		
		Locale 13	1,00				1,00		
		Locale 14	1,00				1,00		
		Locale 15	1,00				1,00		
		Locale 17	1,00				1,00		
		Locale 18							
		Locale 19	1,00				1,00		
		Locale 20	1,00				1,00		
		Locale 22	1,00				1,00		
		Locale 23	1,00				1,00		
		Locale 25	1,00				1,00		
		Locale 26	1,00				1,00		
		Locale 27	1,00				1,00		
		Locale 28	1,00				1,00		
		Locale 29	1,00				1,00		
		Locale 30	1,00				1,00		
		Locale 36							
		Locale 37							
		Locale 38							
		Locale 39							
		Locale 40							
		Locale 41							
		Locale 42	1,00				1,00		
		Locale 43	1,00				1,00		
		Locale 46	1,00				1,00		
		Locale 47	1,00				1,00		
		Locale 48	1,00				1,00		
		Locale 50	2,00				2,00		
		Locale 51	1,00				1,00		
		Locale 52	2,00				2,00		
		Locale 53	1,00				1,00		
		Locale 54	1,00				1,00		
		Locale 55							
		Locale 56	1,00				1,00		
		Locale 57	1,00				1,00		
		Locale 58							
		Locale 59	1,00				1,00		
		Locale 62	1,00				1,00		
		<b>SOMMANO cad =</b>					<b>40,00</b>	<b>49,44</b>	<b>1.977,60</b>
174		NP.61 (14.1.5.4) (Rif. Art. 14.1.5.4 P.R.S. 2022) Fornitura e posa in opera in scatola già predisposta di cui alle voci 14.1.3 o 14.1.4 di ulteriore punto di comando, compreso filo conduttore di fase in rame con rivestimento termoplastico tipo FS17 o H07Z1-K di sezione proporzionata al carico fino alla cassetta di derivazione, e ogni altro onere e magistero. ulteriore comando interrotto o pulsante per dimmer e cavo H07Z1-K							
		<b>LOCALI DI PROGETTO</b>							
		<b>Interruttore aggiuntivo luci</b>							
		Locale 1	1,00				1,000		
		Locale 2	1,00				1,000		
		Locale 3	1,00				1,000		
		Locale 4	1,00				1,000		
		<b>A RIPORTARE</b>					<b>4,000</b>		<b>788.133,92</b>





									Pag. 73
N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							790.586,83
		l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito. con cavo tipo H07Z1-K fino a 4 mm <sup>2</sup>							
		LOCALI DI PROGETTO							
		Prese e torrini							
		Locale 1	8,00				8,000		
		Locale 2	6,00				6,000		
		Locale 3	6,00				6,000		
		Locale 4	6,00				6,000		
		Locale 5	3,00				3,000		
		Locale 6	8,00				8,000		
		Locale 7	1,00				1,000		
		Locale 8	2,00				2,000		
		Locale 9	1,00				1,000		
		Locale 10	1,00				1,000		
		Locale 11	1,00				1,000		
		Locale 12	7,00				7,000		
		Locale 13	8,00				8,000		
		Locale 14	5,00				5,000		
		Locale 15	1,00				1,000		
		Locale 16	1,00				1,000		
		Locale 17	8,00				8,000		
		Locale 18	1,00				1,000		
		Locale 19	3,00				3,000		
		Locale 20	5,00				5,000		
		Locale 23	5,00				5,000		
		Locale 26	3,00				3,000		
		Locale 27	4,00				4,000		
		Locale 28	4,00				4,000		
		Locale 29	3,00				3,000		
		Locale 30	2,00				2,000		
		Locale 36	2,00				2,000		
		Locale 37	3,00				3,000		
		Locale 38	2,00				2,000		
		Locale 39	4,00				4,000		
		Locale 40	3,00				3,000		
		Locale 41	1,00				1,000		
		Locale 42	4,00				4,000		
		Locale 43	3,00				3,000		
		Locale 46	1,00				1,000		
		Locale 47	3,00				3,000		
		Locale 48	1,00				1,000		
		Locale 49	2,00				2,000		
		Locale 50	1,00				1,000		
		Locale 51	2,00				2,000		
		Locale 52	5,00				5,000		
		Locale 53	5,00				5,000		
		Locale 54	5,00				5,000		
		Locale 55							
		Locale 56	3,00				3,000		
		Locale 57	3,00				3,000		
		Locale 58							
		Locale 59	1,00				1,000		
		Locale 60	1,00				1,000		
		Locale 61	1,00				1,000		
		Locale 62	1,00				1,000		
		Locale 63	1,00				1,000		
		Locale 64	1,00				1,000		
		SOMMANO cad =					162,000	52,86	8.563,32
179		14.2.3.2							
		Fornitura in opera entro scatole predisposte di cui alle voci 14.2.1 e 14.2.2 di apparecchi per il prelievo di energia, standard Italiano (terra centrale) o universale (terra centrale e laterale) con o senza interruttore di protezione, di colore a scelta della direzioni lavori, compreso l'onere del collegamento e dell'eventuale ponticello per gli apparecchi successivi al primo effettuato con cavo FS17 o H07Z1-K di sezione uguale a quella del cavo principale. presa 2P+t 10/16A - Universale - 2 moduli							
		LOCALI DI PROGETTO							
		Ulteriore punto presa							
		Locale 12	1,00				1,00		
		Locale 13	2,00				2,00		
		Locale 17	2,00				2,00		
		Locale 53	2,00				2,00		
		Locale 54	1,00				1,00		
		Locale 57	1,00				1,00		
		A RIPORTARE					9,00		799.150,15







N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		<b>RIPORTO</b>							812.192,71
		elettrici, gli elementi di fissaggio e ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.							
		<b>LOCALI DI PROGETTO</b>							
		Plafoniera sopra porte esterne							
		Locale 1	1,00				1,00		
		Locale 2	1,00				1,00		
		Locale 6	1,00				1,00		
		Locale 18	1,00				1,00		
		Locale 39	1,00				1,00		
		Locale 40	1,00				1,00		
		Locale 46	1,00				1,00		
		Locale 57	1,00				1,00		
		<b>SOMMANO</b> cadauno =					8,00	62,90	503,20
189		<b>A.P. PLAF. TONDA 2</b>							
		Fornitura e posa in opera di plafoniera tonda a LED tipo Disano Globo 2.0 con Sensore o similare con caratteristiche tecniche equivalenti, per installazione a soffitto o a parete, con corpo in policarbonato infrangibile ed autoestinguente, stabilizzato ai raggi UV , anelli di finitura esterno in ABS, diffusore in policarbonato antiabbagliamento infrangibile e autoestinguente; LED con fattore di potenza >0,90. Mantenimento flusso luminoso al 80%: 50.000 h. IP65 IK08. 4000L, 1550 lumen - CRI 83. Radar sensore integrato che rileva immediatamente qualsiasi presenza nel suo campo d'azione, con possibilità di impostazione del tempo di spegnimento. Incluso nel prezzo tutti gli accessori per la corretta installazione, i collegamenti elettrici, gli elementi di fissaggio e ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.							
		<b>LOCALI DI PROGETTO</b>							
		Plafoniera con sensore di movimento/ fotometrico							
		Locale 7	1,00				1,00		
		Locale 9	1,00				1,00		
		Locale 10	1,00				1,00		
		Locale 11	1,00				1,00		
		Locale 15	1,00				1,00		
		Locale 16	1,00				1,00		
		Locale 19	1,00				1,00		
		Locale 21	1,00				1,00		
		Locale 22	1,00				1,00		
		Locale 24	1,00				1,00		
		Locale 25	1,00				1,00		
		Locale 44	1,00				1,00		
		Locale 45	1,00				1,00		
		Locale 49	1,00				1,00		
		Locale 59	1,00				1,00		
		Locale 60	1,00				1,00		
		Locale 61	1,00				1,00		
		Locale 62	1,00				1,00		
		Locale 63	1,00				1,00		
		Locale 64	1,00				1,00		
		<b>SOMMANO</b> cadauno =					20,00	81,87	1.637,40
190		<b>A.P. PLAF. LED</b>							
		Fornitura e posa in opera di plafoniera a LED tipo Disano Minicomfort Led4x di colore bianco, per installazione a soffitto o ad incasso a controsoffitto, con corpo in lamiera di acciaio zincato preverniciato con resina poliestere; ottica ad alveoli a doppia parabolicità (antiriflesso e antiridescendente) in alluminio speculare 99,99 a bassissima luminanza con trattamento di PVD; temperatura colore 4000 K. Di serie con clabaggio CLD D-D (DALI) per regolazione dell'emissione luminosa tramite software. LED con fattore di potenza 0,95. Mantenimento del flusso luminoso al 70 per 80.000 ore. Dimensioni 598x598 mm; peso 3,50 kg. 4000 K - 4093 lumen CRI > 80 ; UGR < 16. Incluso nel prezzo tutti gli accessori per la corretta installazione, i collegamenti elettrici, gli elementi di fissaggio e ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.							
		<b>Plafoniera a led da 37W</b>							
		Locale 1	13,00				13,00		
		Locale 2	2,00				2,00		
		Locale 3	4,00				4,00		
		Locale 4	5,00				5,00		
		Locale 5	2,00				2,00		
		<b>A RIPORTARE</b>					26,00		814.333,31



N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		<b>RIPORTO</b>							847.656,22
		di emergenza con sorgente luminosa a LED costituito da corpo in policarbonato e ottica simmetrica e schermo in policarbonato trasparente, resistente agli urti in classe minima IK07 e con grado di protezione IP65.L'apparecchio deve essere dotato di tutti gli accessori per il montaggio ad incasso in controsoffitto, a parete, a soffitto o a sospensione. Versione tradizionale, con autodiagnosi o centralizzata, per funzionamento "Sempre Accesa (SA)".Sono compresi tutti gli accessori per la segnalatica di sicurezza con visibilità fino a 30m, comprensivi di pittogramma di segnalazione, staffa per installazione a bandiera mono o bifacciale e quant'altro necessario. Nel caso di versione con autodiagnosi l'apparecchio deve essere in grado di effettuare l'autodiagnosi con test periodici di funzionamento e di ricarica e con segnalazione dello stato attraverso LED ben visibili sull'apparecchio. Nel caso di versione centralizzata deve essere predisposto per il controllo e la diagnosi sia locale che remota attraverso centrale di controllo. Nel caso di apparecchio adatto al funzionamento centralizzato sono compresi i moduli interni di comunicazione se ad onde radio o onde convogliate e l'aliquota del bus di controllo se con controllo filare. L'apparecchio deve garantire la ricarica completa in 12 ore. Sono compresi tutti gli accessori di montaggio e per il cablaggio elettrico (pressacavo , passatubo, ecc), eventuali scatole o cornici e quant'altro necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. (Potenza indicativa per il confronto con apparecchi a tubo fluorescente). flusso Luminoso equivalente FL.24W (SA) - aut. 1h - tradizionale							
		<b>LOCALI DI PROGETTO</b>							
		<b>Lampade di emergenza sopra porte interne</b>							
		Locale 1	1,00				1,00		
		Locale 6	1,00				1,00		
		Locale 7	1,00				1,00		
		Locale 8	1,00				1,00		
		Locale 18	1,00				1,00		
		Locale 20	1,00				1,00		
		Locale 23	1,00				1,00		
		Locale 36	1,00				1,00		
		Locale 37	1,00				1,00		
		Locale 39	1,00				1,00		
		Locale 40	1,00				1,00		
		Locale 41	1,00				1,00		
		Locale 42	1,00				1,00		
		Locale 43	1,00				1,00		
		Locale 46	1,00				1,00		
		Locale 48	1,00				1,00		
		Locale 50	1,00				1,00		
		Locale 51	1,00				1,00		
		Locale 53	1,00				1,00		
		Locale 54	1,00				1,00		
		Locale 55	1,00				1,00		
		Locale 57	1,00				1,00		
		<b>SOMMANO cad =</b>					<b>22,00</b>	<b>199,69</b>	<b>4.393,18</b>
193		14.3.14.4 Fornitura e posa in opera di scatola di derivazione da esterno in PVC con coperchio basso, grado di protezione minimo IP 55, compreso l'esecuzione dei fori, dei raccordi per le tubazioni ed ogni ulteriore accessorio per la posa in opera. cassetta da parete fino a 380x300x120							
		Cassette elettriche + comunicazioni	45,00				45,00		
		<b>SOMMANO cad =</b>					<b>45,00</b>	<b>67,42</b>	<b>3.033,90</b>
194		14.4.16.2 Fornitura in opera in quadro elettrico (compensato a parte) di accessori di segnalazione e comando o di strumentazione modulare o fronte quadro, comprensivo dei collegamenti elettrici necessari, delle necessarie modifiche ai pannelli dei quadri elettrici, delle etichettature e ogni altro accessorio per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.pulsante, normale o a fungo, D=22 mm 1NA + 1NC							
		Pulsante di sgancio impianto elettrico	2,00				2,00		
		<b>SOMMANO cad =</b>					<b>2,00</b>	<b>32,74</b>	<b>65,48</b>
195		14.6.3.4 Fornitura e posa in opera di Sistema Statico di Continuità							
		<b>A RIPORTARE</b>							<b>855.148,78</b>



N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							872.168,56
		230V-50Hz, IP44, ClasseE.- Velocità variabile per variazione di tensione.- Protezione termica a riarmo automatico. Diam. 150-200 - portata =250 mc/h -pressione 10 pa							
		LOCALE DI PROGETTO							
		Locale 19	1,00				1,00		
		Sala UPS Locale tecnico							
		SOMMANO cad =					1,00	292,22	292,22
197		26.8.36.1							
		ACQUISTO E FORNITURA DI VMC (VENTILAZIONE MECCANICA PUNTUALE) con recuperatore di calore puntiforme serie IR-PULSE A, consente di realizzare la Ventilazione Meccanica Controllata ad alta prestazione per ogni singolo locale abitativo per la sanificazione dell'aria immessa dall'esterno, con recupero di calore Portata fino a 30 mc/h - 3 Persone -Pot. assorbita max 5,5 W (Vano fino a 25 mq)							
		Locali senza ventilazione							
		Locale 21	1,00				1,00		
		Locale 22	1,00				1,00		
		Locale 48	1,00				1,00		
		SOMMANO cad =					3,00	464,89	1.394,67
198		NP.57							
		Fornitura e posa in opera di tubo estensibile del diametro di 100 mm in alluminio grezzo per canalizzazioni aria compresi staffaggi opere murarie, griglia esterna ed ogni altro onere occorrente per dare il lavoro finito a regola d'arte							
		Locali senza ventilazione							
		Locale 19	1,00				1,000		
		Locale 21	1,00				1,000		
		Locale 22	1,00				1,000		
		Locale 48	1,00				1,000		
		SOMMANO cad =					4,000	75,23	300,92
		4) Totale Prese, interruttori, plafoniere							100.223,73
		Quadro elettrico							
199		14.4.16.9							
		Fornitura in opera in quadro elettrico (compensato a parte) di accessori di segnalazione e comando o di strumentazione modulare o fronte quadro, comprensivo dei collegamenti elettrici necessari, delle necessarie modifiche ai pannelli dei quadri elettrici, delle etichettature e ogni altro accessorio per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.strumento multifunzione per corrente, tensione, frequenza, potenza, energia attiva e reattiva, fattore di potenza							
		LOCALI DI PROGETTO							
		Locale 19							
		Quadro generale	1,00				1,00		
		SOMMANO cad =					1,00	318,81	318,81
200		14.4.8.16							
		Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico (compensato a parte) di interruttore automatico con sganciatore magnetotermico o elettronico (Funzioni microprocessori LSI o LSIG a scelta della D.L.) su tutti i poli, tipo scatolato fisso, tensione nominale 380-400 V, tensione nominale 380-400 V, soglia termica regolabile, soglia magnetica fissa e potere di interruzione secondo la Norma EN60947-2. Sono compresi i contatti ausiliari e di segnalazione, l'eventuale bobina a lancio di corrente, i coprimorsetti, i separatori di fase, le lampade spia ed accessori e ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici dal partitore o dalla barratura principale fino a morsetti. con Sganc. magnetotermico - Icu= 25 kA - 4P -da 160 A							
		LOCALI DI PROGETTO							
		Locale 19							
		Quadro generale							
		Interruttore generale	1,00				1,00		
		A RIPORTARE					1,00		874.475,18

									Pag. 81
N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO					1,00		874.475,18
		SOMMANO cad =					1,00	866,10	866,10
201	14.4.5.1	Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico (compensato a parte) di interruttore magnetotermico di tipo modulare per guida DIN per circuiti di tensione nominale non superiore a 1000 V c.a. e 1500 V c.c. e conforme alla Norma CEI EN 60947-2. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a distanza e ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici dal partitore o dalla barratura principale fino a morsettiera. [Potere di interruzione secondo la Norma EN60898 fino a 10KA e EN60947-2 per valori superiori]. Icn=4,5 kA curva C - 1P+N - da 10 a 32 A							
		LOCALI DI PROGETTO							
		Locale 19							
		<b>Quadro generale</b>							
		Illuminazione 1	1,00				1,00		
		Illuminazione 2	1,00				1,00		
		Illuminazione 3	1,00				1,00		
		<b>Quadro condizionamento</b>							
		Fan Coilils	1,00				1,00		
		Acs	1,00				1,00		
		<b>Quadro antincendio</b>							
		Generale	1,00				1,00		
		Centralina Antincendio	1,00				1,00		
		Riserva	1,00				1,00		
		Locale 57							
		<b>Quadro IDRICO</b>							
		Generale	1,00				1,00		
		Autoclave	1,00				1,00		
		SOMMANO cad =					10,00	26,50	265,00
202	NP.62 (14.4.5.9)	(Rif. Art. 14.4.5.9 P.R.S. 2022) Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico (compensato a parte) di interruttore magnetotermico di tipo modulare per guida DIN per circuiti di tensione nominale non superiore a 1000 V c.a. e 1500 V c.c. e conforme alla Norma CEI EN 60947-2. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a distanza e ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici dal partitore o dalla barratura principale fino a morsettiera. [Potere di interruzione secondo la Norma EN60898 fino a 10KA e EN60947-2 per valori superiori]. Icn=6 kA curva C - 1P+N - da 10 a 32 A							
		LOCALI DI PROGETTO							
		Locale 19							
		<b>Quadro generale</b>							
		Illuminazione esterna	1,00				1,000		
		Rete dati	1,00				1,000		
		Q. Antincendio	1,00				1,000		
		Accoglienza	1,00				1,000		
		Direzione	1,00				1,000		
		COT. 5	1,00				1,000		
		Inf. Coordinatori	1,00				1,000		
		Inf. Coordinatori	1,00				1,000		
		COT. 6	1,00				1,000		
		COT. 7	1,00				1,000		
		COT. 8	1,00				1,000		
		COT. 9	1,00				1,000		
		COT. 10	1,00				1,000		
		Supporto COT. 5	1,00				1,000		
		Supporto COT. 6 e 7	1,00				1,000		
		Supporto COT. 8 e 9	1,00				1,000		
		Supporto COT. 10	1,00				1,000		
		Locale tecnico	1,00				1,000		
		Comunicazione	1,00				1,000		
		Sala formazione	1,00				1,000		
		Assistente sociale	1,00				1,000		
		Archivio	1,00				1,000		
		Segreteria	1,00				1,000		
		Area relax	1,00				1,000		
		Cucina	1,00				1,000		
		Corridoio	1,00				1,000		
		Magazzino	1,00				1,000		
		Centrale termica	1,00				1,000		
		Spogliatoio Uomo	1,00				1,000		
		A RIPORTARE					29,000		875.606,28



									Pag. 83
N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							877.702,68
		Locale 19							
		<b>Quadro generale</b>							
		Q. Condizionamento	1,00				1,00		
		<b>Quadro condizionamento</b>							
		Int. Generale	1,00				1,00		
		SOMMANO cad =					2,00	259,78	519,56
207		14.4.5.34							
		Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico (compensato a parte) di interruttore magnetotermico di tipo modulare per guida DIN per circuiti di tensione nominale non superiore a 1000 V c.a. e 1500 V c.c. e conforme alla Norma CEI EN 60947-2. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a distanza e ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici dal partitore o dalla barratura principale fino a morsettiera. [Potere di interruzione secondo la Norma EN60898 fino a 10KA e EN60947-2 per valori superiori].Icn=10 kA curva C - 4P - da 80 A							
		LOCALI DI PROGETTO							
		<b>Quadro condizionamento</b>							
		PDC inverter	1,00				1,00		
		SOMMANO cad =					1,00	225,19	225,19
208		14.4.6.2							
		Fornitura e posa in opera di blocco differenziale da accoppiare ad interruttore magnetotermico modulare di cui alla voce 14.4.5. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a distanza compreso ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici.blocco diff. 2P In <= 25A cl.AC - 30 mA							
		LOCALI DI PROGETTO							
		Locale 19							
		<b>Quadro generale</b>							
		Illuminazione esterna	1,00				1,00		
		Rete dati	1,00				1,00		
		Q. Antincendio	1,00				1,00		
		Accoglienza	1,00				1,00		
		Direzione	1,00				1,00		
		COT. 5	1,00				1,00		
		Inf. Coordinatori	1,00				1,00		
		Inf. Coordinatori	1,00				1,00		
		COT. 6	1,00				1,00		
		COT. 7	1,00				1,00		
		COT. 8	1,00				1,00		
		COT. 9	1,00				1,00		
		COT. 10	1,00				1,00		
		Supporto COT. 5	1,00				1,00		
		Supporto COT. 6 e 7	1,00				1,00		
		Supporto COT. 8 e 9	1,00				1,00		
		Supporto COT. 10	1,00				1,00		
		Locale tecnico	1,00				1,00		
		Comunicazione	1,00				1,00		
		Sala formazione	1,00				1,00		
		Assistente sociale	1,00				1,00		
		Archivio	1,00				1,00		
		Segreteria	1,00				1,00		
		Area relax	1,00				1,00		
		Cucina	1,00				1,00		
		Corridoio	1,00				1,00		
		Magazzino	1,00				1,00		
		Centrale termica	1,00				1,00		
		Spogliatoio Uomo	1,00				1,00		
		Spogliatoio Donna	1,00				1,00		
		Bagni 1	1,00				1,00		
		Bagni 2	1,00				1,00		
		Bagni 3	1,00				1,00		
		Illuminazione emergenza	1,00				1,00		
		<b>Quadro condizionamento</b>							
		Ricircolo	1,00				1,00		
		Fan Coilils	1,00				1,00		
		Acs	1,00				1,00		
		<b>Quadro antincendio</b>							
		Centralina Antincendio	1,00				1,00		
		Riserva	1,00				1,00		
		Locale 57							
		<b>Quadro IDRICO</b>							
		Autoclave	1,00				1,00		
		A RIPORTARE					40,00		878.447,43











































N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							1.026.450,01
		<b>SICUREZZA E CANTIERIZZAZIONE</b>							
		<b>Opere provvisionali</b>							
272		26.1.29 Recinzione provvisoria modulare da cantiere alta cm 200, realizzata in pannelli con tamponatura in rete elettrosaldata zincata a maglia rettangolare fissata perimetralmente ad un telaio in profilato metallico anch'esso zincato e sostenuti al piede da elementi prefabbricati in calcestruzzo a colore naturale o plastificato, ancorato alla pavimentazione esistente mediante tasselli e/o monconi inclusi nel prezzo. Nel prezzo sono altresì comprese eventuali controventature, il montaggio ed il successivo smontaggio. Valutata al metro quadrato per tutta la durata dei lavori.							
		Delimitazione cantiere Recinzione h 2.00 m							
		Fronte est		50,00	2,000		100,00		
		Fronte nord (delimitazione scalette)		6,00	2,000		12,00		
		Fronte sud (ingresso automezzi)		6,00	2,000		12,00		
		SOMMANO m² =					124,00	19,36	2.400,64
273		26.1.26 Recinzione perimetrale di protezione in rete estrusa di polietilene ad alta densità HDPE di vari colori a maglia ovoidale, fornita e posta in opera di altezza non inferiore a m 1,20. Sono compresi: l'uso per tutta la durata dei lavori al fine di assicurare una gestione del cantiere in sicurezza; il tondo di ferro, del diametro minimo di mm 14, di sostegno posto ad interasse massimo di m 1,50; l'infissione nel terreno per un profondità non inferiore a cm 50 del tondo di ferro; le legature per ogni tondo di ferro con filo zincato del diametro minimo di mm 1,4 posto alla base, in mezzera ed in sommità dei tondi di ferro, passato sulle maglie della rete al fine di garantirne, nel tempo, la stabilità e la funzione; tappo di protezione in PVC "fungo" inserita all'estremità superiore del tondo di ferro; la manutenzione per tutto il periodo di durata dei lavori, sostituendo, o riparando le parti non più idonee; compreso lo smantellamento, l'accatastamento e l'allontanamento a fine lavori. tutti i materiali costituenti la recinzione sono e restano di proprietà dell'impresa. Misurata a metro quadrato di rete posta in opera, per l'intera durata dei lavori.							
		Segnalazione cantiere h 1.20 m							
		Fronte [vedi art. 26.1.29 pos.272 m² 124,00]	124,00				124,00		
		SOMMANO m² =					124,00	14,14	1.753,36
274		26.3.1.1 Segnaletica di sicurezza e di salute sul luogo di lavoro da utilizzare all'interno e all'esterno dei cantieri; cartello di forma triangolare o quadrata, indicante avvertimenti, prescrizioni ed ancora segnali di sicurezza e di salute sul luogo di lavoro, di salvataggio e di soccorso, indicante varie raffigurazioni previste dalla vigente normativa, forniti e posti in opera. tutti i segnali si riferiscono al D.LGS. 81/08 e al Codice della strada. Sono compresi: l'utilizzo per 30 gg che prevede il segnale al fine di garantire una gestione ordinata del cantiere assicurando la sicurezza dei lavoratori; i supporti per i segnali; la manutenzione per tutto il periodo della fase di lavoro al fine di garantirne la funzionalità e l'efficienza; l'accatastamento e l'allontanamento a fine fase di lavoro. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo dei segnali. Per la durata del lavoro al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori, in lamiera o alluminio, con lato cm 60,00 o dimensioni cm 60 x 60							
		Cartello di cantiere	12,00				12,00		
		SOMMANO cad =					12,00	67,20	806,40
275		26.3.2.2 Segnaletica da cantiere edile, in materiale plastico rettangolare, da impiegare all'interno e all'esterno del cantiere, indicante varie raffigurazioni, forniti e posti in opera. Sono compresi: l'uso per la durata della fase che prevede il segnale al fine di assicurare un'ordinata gestione del cantiere garantendo meglio la sicurezza dei lavoratori; i sostegni per i segnali; la manutenzione per tutto il periodo							
		A RIPORTARE							1.031.410,41







				Pag. 106
RIEPILOGO CAPITOLI	Pag.	Importo Paragr.	Importo subCap.	IMPORTO
DEMOLIZIONI E RIMOZIONI	1			39.689,72
Dismissioni e sgombero	1		5.970,12	
Demolizioni tramezzi	3		6.704,56	
Demolizioni pavimenti e massetti	4		8.175,00	
Rimozione finiture e rivestimenti interni	7		13.313,33	
Rimozione infissi	12		1.675,45	
Trasporti in discarica	12		3.851,26	
EDILIZIA	14			525.091,59
Tramezzature	14		18.875,07	
Massetti	15		5.083,06	
Intonaci	17		30.918,15	
Pavimenti	19		61.665,99	
Rivestimenti e tinteggiature	26		65.133,18	
Controsoffitti	29		114.454,94	
Infissi	33		216.587,42	
Mitigazione visiva Unità esterne impianti	41		4.724,79	
Prospetti esterni	42		7.648,99	
IMPIANTI	46			461.668,70
Impianto idrico sanitario	46		62.630,38	
Riserva idrica	46	9.398,40		
Impianto di produzione ACS	47	12.590,94		
Scarichi	49	9.400,72		
Sanitari	53	31.240,32		
Impianto di climatizzazione	57		143.954,49	
Impianto elettrico	65		184.926,09	
Alimentazione locale 68	65	2.566,46		
Prese, interruttori, plafoniere	67	100.223,73		
Quadro elettrico	80	13.818,61		
Cavi e Messa a Terra	85	32.387,30		
Collegamento da Power Center	89	35.929,99		
Impianto trasmissione dati e citofonico	94		19.191,68	
Impianto antincendio	97		31.673,08	
Domotica e telecontrollo/telegestione	100		19.292,98	
SICUREZZA E CANTIERIZZAZIONE	102			17.595,78
Opere provvisoriale	102		16.265,61	
Locali di cantiere	104		1.330,17	
Sommano i lavori				€ 1.044.045,79
Oneri sicurezza inclusi nei lavori (1,685346% sui lavori)				17.595,78
a detrarre				17.595,78 € 17.595,78
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso				€ 1.026.450,01
Per ribasso d'asta del 26% su euro 1.026.450,01= € 266.877,00				€ 266.877,00
<b>Importo complessivo dei lavori al netto</b>				<b>€ 777.168,79</b>

PALERMO li 15/05/2024

IL DL  
Arch. Giuseppe Di Franza







**ASP  
PALERMO**  
AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE  
Sede legale: Via G. Cusmano, 24 – 90141 PALERMO  
C.F. e P. I.V.A.: 05841760829  
DIREZIONE GENERALE  
U.O.C. Sviluppo e Gestione dei Progetti Sanitari  
"Ufficio Speciale"



**COT 5** (CUP *F77H22001360006*)  
**COT 6** (CUP *F77H22001370006*)  
**COT 7** (CUP *F77H22001380006*)  
**COT 8** (CUP *F77H22001390004*)  
**COT 9** (CUP *F77H22001400006*)  
**COT 10** (CUP *F77H22001410006*)

**Oggetto:** PNNR – Missione M6C1.2.2 - Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale – Centrali Operative Territoriali. Realizzazione delle COT 5-6-7-8-9-10 presso il Pad 11 del P.O. "Pisani" – Palermo

**C.I.G.:** 9571035BEE

**CUP:** F77H22001360006/ F77H22001370006/ F77H22001380006/  
F77H22001390004/ F77H22001400006/ F77H22001410006

**Affidatario:** **LAVORO SUD S.R.L.** con sede in FAVARA (AG) via A. SAETTA n. 27 –Partita IVA 01652610849.

**Importo dei lavori:** € 706.230,43 oltre IVA al 10%.

---

## QUADRO COMPARATIVO

(Allegato A.3)



Comune di PALERMO

Provincia di Palermo

## QUADRO COMPARATIVO

**OGGETTO**

PNNR - Missione M6C1.2.2 - Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale - Centrali Operative Territoriali. Realizzazione delle COT 5-6-7-8-9-10 presso il Pad 11 del P.O. "Pisani" - Palermo

**COMMITTENTE**

ASP 6 PALERMO

IL D.L.

Arch. Giuseppe Di Franza



Pag.1				Progetto Originario		Perizia N°1		DISCOSTAMENTI		
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita' (b)	Importo (c)	Quantita' (d)	Importo (e)	IMPORTI	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
1		21.1.24 Rimozione di apparecchi igienico-sanitari e di riscaldamento compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto e le eventuali opere di ripristino connesse.	cad	22,73	126,00	2.863,98	126,00	2.863,98		
2		A.P. DISMISSIONE Dismissione delle componenti impiantistiche esistenti quali quadri elettrici, punti luce, corpi illuminanti, cavi a vista e sottotraccia, canalizzazioni, tubazioni, caldaie, corpi scaldanti e quant'altro costituisce gli impianti. Compresi nel prezzo gli apprestamenti necessari e il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta. Escluso il trasporto a rifiuto.	IMPIANTI a corpo	1.911,47	1,00	1.911,47	1,00	1.911,47		
3		21.1.4 Demolizione di tramezzi in laterizio, forati di cemento o gesso dello spessore non superiore a 15 cm. compresi gli eventuali rivestimenti e intonaci con l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.	m² x cm	1,02	3.834,28	3.910,97	3.582,98	3.654,64		256,33
4		21.1.5.1 Demolizione di muratura di qualsiasi tipo, compresi gli eventuali rivestimenti e intonaci, l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto, eseguito con mezzo meccanico o con utensile elettromeccanico	m³	291,02	3,19	928,35	3,69	1.073,86	145,51	
5		21.1.1 Taglio a sezione obbligata di muratura di qualsiasi tipo (esclusi i calcestruzzi), forma e spessore, per ripresa in breccia, per apertura di vani e simili, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.	m³	339,53	3,77	1.280,03	5,82	1.976,06	696,03	
6		21.1.6 Demolizione di pavimenti e rivestimenti interni od esterni quali piastrelle, mattoni in graniglia di marmo, e simili, compresi la demolizione e la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o di malta di allettamento fino ad uno spessore di cm 2, nonch� l'onere per il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.	m²	11,11	558,04	6.199,82	621,33	6.902,98	703,16	
7		21.1.7 Dismissione di lastre di marmo per pavimentazioni, soglie, davanzali, pedate ed alzate di gradini e simili, compresi la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o di malta di allettamento fino ad uno spessore di cm 2, nonch� l'onere per il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.	m²	19,44	46,94	912,51	85,24	1.657,06	744,55	
		A RIPORTARE				18.007,13		20.040,05	2.289,25	256,33

Pag.2				Progetto Originario			Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita' (b)	Importo (c)	Quantita' (d)	Importo (e)	IMPORTI	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
RIPORTO						18.007,13		20.040,05	2.289,25	256,33
8	21.1.8	Compenso addizionale al prezzo di cui all'articolo 21.1.7 per la maggior cura della dismissione delle lastre di marmi per la scelta, pulitura ed il deposito delle lastre riutilizzabili.	m²	14,09	36,36	512,31	65,21	918,81	406,50	
9	21.1.9	Demolizione di massetti di malta, calcestruzzi magri, gretonati e simili, di qualsiasi spessore, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.	m² x cm	2,06	1.564,05	3.221,94	1.577,62	3.249,90	27,96	
10	21.1.11	Rimozione di intonaco interno od esterno eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.	m² x cm	4,07	723,60	2.945,05	2.246,67	9.143,95	6.198,90	
11	21.1.17	Rimozione di controsoffitto di qualsiasi natura e forma, esclusa la eventuale orditura di sostegno, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.	m²	4,83	216,46	1.045,50	34,40	166,15		879,35
12	21.1.18	Rimozione di orditura di qualsiasi materiale a sostegno di controsoffitti compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.	m²	5,36	216,46	1.160,23	34,40	184,38		975,85
13	21.1.16	Rimozione di infissi interni od esterni di ogni specie, inclusi mostre, succieli, telai, ecc., compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto ed eventuali opere di ripristino connesse.	m²	16,09	101,61	1.634,90	104,13	1.675,45	40,55	
14	21.1.25	Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi classificabili non inquinanti provenienti da lavori eseguiti all'interno del perimetro del centro edificato, per mezzo di autocarri a cassone scarrabile, compreso il nolo del cassone, esclusi gli oneri di conferimento a discarica.	m³	38,71	108,69	4.207,39	108,14	4.186,10		21,29
15	2.2.1.1	Tramezzi con laterizi forati e malta cementizia a 300 kg di cemento per m² di sabbia, compreso l'onere per la formazione degli architravi per i vani porta e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.spessore di 8 cm	m²	30,44	53,54	1.629,76	110,77	3.371,84	1.742,08	
16	2.2.8	Pareti divisorie dello spessore totale compreso tra 10 e 14,5 cm, eseguiti con				34.364,21		42.936,63	10.705,24	2.132,82
A RIPORTARE										

Pag.3				Progetto Originario		Perizia N°1		DISCOSTAMENTI		
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita' (b)	Importo (c)	Quantita' (d)	Importo (e)	IMPORTI	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				34.364,21		42.936,63	10.705,24	2.132,82
17	2.2.2.2	intelaiatura metallica con lamierino zincato dello spessore di 6/10 di mm; rivestimento sulle due facce con lastre doppie di cartongesso, dello spessore non inferiore a 13 mm la prima ed a 10 mm la seconda, fissate alla struttura metallica con viti autoperforanti; giunzioni finite con sigillatura eseguita con idoneo composto ed armata con nastro di fibra di vetro, ma con interposto, fra le lastre di cartongesso, un materassino isolante di lana di vetro dello spessore di 45 mm, trapuntato su carta bitumata, il tutto compreso l'onere della formazione dei vani porta, e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte già pronto per la tinteggiatura, esclusa la eventuale rasatura dell'intera superficie con gesso dolce.	m²	87,58	157,65	13.806,99	150,05	13.141,38		665,61
18	2.1.1	Tramezzi di segati di tufo e malta bastarda, compreso l'onere per la formazione degli architravi per i vani di porta e quanto altro occorre per dare i tramezzi in sito ed il lavoro finito a perfetta regola d'arte. dello spessore di 8 cm	m²	41,84	23,97	1.002,90	3,36	140,58		862,32
19	2.2.12.2	Muratura in conci di tufo e malta bastarda, retta o centinata, realizzata a qualsiasi altezza o profondità di qualunque spessore ma non inferiore a 20 cm, compresi i magisteri d'ammorsatura, spigoli e riseghe, la spianatura dei letti, il taglio per la formazione degli squarci negli stipiti dei vani ed ogni altra rientranza e incassatura per la collocazione d'infissi di qualsiasi dimensione, e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte, inclusa la formazione di architravi di qualsiasi tipo e/o cerchiature.	m³	406,22	2,55	1.035,86	2,55	1.035,86		
20	21.2.4	Controfodera con lastra di cartongesso, fissata a mezzo di viti autoperforanti su intelaiatura metallica di lamierino zincato dello spessore di 6/10 mm, giunzioni sigillate con apposito composto ed armate con nastro di fibra di vetro, e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte e già pronto per la tinteggiatura, esclusa la eventuale rasatura dell'intera superficie con gesso dolce. con lastre di spessore 13 mm	m²	49,52	17,90	886,41	17,90	886,41		
21	5.1.10.1	Sigillatura con malta di cemento e/o resine epossidiche o per sarcitura di piccole lesioni di larghezza fino a 2 cm su tramezzi o muratura di tamponamento compresi la scarnitura delle stesse, la pulitura e quanto altro occorre per dare l'opera completa a regola d'arte.	m	2,99	100,00	299,00	100,00	299,00		
		A RIPORTARE				51.395,37		58.439,86	10.705,24	3.660,75

Pag. 4					Progetto Originario		Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unità di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantità (b)	Importo (c)	Quantità (d)	Importo (e)	IMPORTI	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				51.395,37		58.439,86	10.705,24	3.660,75
		cementizio per strutture non armate o debolmente armate, in ambiente secco classe d'esposizione X0 (UNI 11104), in ambiente umido senza gelo classe d'esposizione XC1, XC2 (UNI 11104), classe di consistenza S4 oppure S5, di classe C 16/20; di spessore variabile da 4 cm a 6 cm, dato in opera a qualsiasi altezza, compreso additivi aeranti, il tiro in alto, il carico, il trasporto, lo scarico, la stesa e la livellatura nonché ogni onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. collocato all'interno degli edifici	m²	19,99	242,08	4.839,18	254,28	5.083,06	243,88	
22	A75023	Intonaco naturale deumidificante macroporoso, resistente ai sali solubili, esente da cementi e calci formulate, composto da grassello di calce stagionato almeno 12 mesi, proveniente da calcare calcico puro cotto in forni a cottura dolce, e biopozzolana piroclastica, naturale di cava avente le seguenti caratteristiche tecniche: adesione su tufo vulcanico 0,17 N/mmq, resistenza a compressione a 28 gg 3,98 N/mmq, resistenza a flessione a 28 gg 1,10 N/mmq e coefficiente di assorbimento d'acqua per capillarità 6,67 kg/mq dopo 24 h, miscelato in opera, applicato a cazzuola o a macchina, su supporto preventivamente bagnato a rifiuto con acqua pulita, esclusi la preparazione del supporto ed eventuale stirlatura dei giunti tra mattoni o pietre, valutato per ogni cm di spessore	mq	19,19	712,89	13.680,36	757,43	14.535,08	854,72	
23	9.1.1	Intonaco civile per interni dello spessore complessivo di 2,5 cm, costituito da un primo strato di rinzafo da 0,5 cm e da un secondo strato sestato e traversato con malta bastarda dosata con 150÷200 kg di cemento e 200 kg di calce grassa per ogni metro cubo di sabbia da 2 cm, il tutto dato su pareti verticali ed orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.	m²	23,38	187,72	4.388,89	700,73	16.383,07	11.994,18	
24	2.3.2.1	Formazione di vespaio areato da realizzare mediante il posizionamento, su un piano preformato, di casseri a perdere modulari in polipropilene, costituiti da calotta piana o convessa a cupola ribassata delle dimensioni minime in pianta di cm 50x50 e varia altezza, poggiante su quattro o più supporti d'appoggio. tali cupole, mutuamente collegate, saranno atte a ricevere il getto di riempimento tra i casseri con calcestruzzo tipo C28/35. L'intercapedine risultante sarà atta all'aerazione e/o al passaggio di tubazioni o altro. Sono comprese le chiusure laterali per impedire l'ingresso del calcestruzzo nel vespaio, i necessari tubi di aerazione in PVC, il getto di calcestruzzo con rifinitura superiore a raso estradosso, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte secondo								
		A RIPORTARE				74.303,80		94.441,07	23.798,02	3.660,75

Pag.5					Progetto Originario		Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita' (b)	Importo (c)	Quantita' (d)	Importo (e)	IMPORTI	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				74.303,80		94.441,07	23.798,02	3.660,75
25	3.1.1.3	le indicazioni della casa produttrice. Restano esclusi ferri d'armatura e la formazione del piano d'appoggio. per m² di vespaio eseguito di altezza fino a 20 cm	m²	34,42	42,55	1.464,57				1.464,57
26	3.2.4	Conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, compreso la preparazione dei cubetti, il conferimento in laboratorio per le prove dei materiali, la vibratura dei getti, la lisciatura delle facce apparenti con malta di cemento puro ed ogni altro onere occorrente per dare il conglomerato in sito ed il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte, esclusa l'eventuale aggiunta di altri additivi, da computarsi ove necessari ed escluse le casseforme e le barre di armatura. per opere in elevazione con C 12/15	m²	178,37	1,70	303,23	4,26	759,86	456,63	
27	5.1.6	Fornitura e collocazione di rete d'acciaio elettrosaldato a fili nervati ad aderenza migliorata Classi B450 C o B450 A controllato in stabilimento, con diametro non superiore a 8 mm, di caratteristiche conformi alle norme tecniche vigenti, comprese le saldature ed il posizionamento in opera, gli eventuali tagli a misura, legature di filo di ferro, i distanziatori, gli sfridi, eventuali sovrapposizioni anche se non prescritte nei disegni esecutivi, compreso l'onere per la formazione dei provini ed il conferimento in laboratorio per le prove dei materiali previste dalle norme vigenti in materia.	kg	3,45	224,50	774,53	399,68	1.378,90	604,37	
28	21.2.13	Fornitura, trasporto e posa in opera di pavimentazione in piastrelle in monocottura di 1° scelta con superficie smaltata a tinta unica o decorato a macchina, in opera con collanti o malta cementizia dosata in parti uguali di cemento e sabbia e/o spianata di malta fine tirata a regola, escluso il solo massetto di sottofondo compensato a parte, e compreso l'onere per la boiaccatura, la stuccatura e la sigillatura dei giunti con prodotto idoneo ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro completo e a perfetta regola d'arte.	m²	59,70	122,72	7.326,38	117,89	7.038,03		288,35
29	5.1.13.3	Collocazione di lastre di marmo provenienti dalla dismissione, poste in opera con malta di allettamento idonea, compreso ogni onere e magistero per dare l'opera a perfetta regola d'arte.	m²	64,95	30,22	1.962,79	65,21	4.235,39	2.272,60	
		Pavimentazioni con elementi di marmo da taglio di 1° scelta del tipo Botticino, perlato di Sicilia proveniente da cave siciliane, dello spessore di 20 mm, compreso nel prezzo la posa in opera con collanti o malta bastarda la boiaccatura di cemento, tagli, sfridi, l'arrotatura ed ogni								
A RIPORTARE						86.135,30		107.853,25	27.131,62	5.413,67



Pag.6				Progetto Originario			Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita' (b)	Importo (c)	Quantita' (d)	Importo (e)	IMPORTI	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				86.135,30		107.853,25	27.131,62	5.413,67
30		altro onere per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte; escluso il massetto di sottofondo, la levigatura e la lucidatura a piombo da compensarsi a parte. con elementi di dimensioni 30x60 cm	m²	81,50	102,91	8.387,17	138,41	11.280,42	2.893,25	
		10.1.1.2								
		Fornitura e collocazione di lastre di marmo di ottima qualità dello spessore di 2 cm, con superfici a coste in vista levigate, poste in opera con malta bastarda o idonei collanti, previo livellamento del piano di posa ed esecuzione di ogni opera muraria necessaria, stuccatura e stilatura dei giunti, su superfici orizzontali e verticali escluse le pavimentazioni, comprese anche di ancoraggio o perni di fissaggio, l'eventuale predisposizione o esecuzione di fori per il fissaggio, la pulitura ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. perlato di Sicilia o simili	m²	107,51	34,40	3.698,34	53,85	5.789,41	2.091,07	
31		5.2.4.3								
		Fornitura e posa in opera di battiscopa per piastrelle di ceramica di 1ª scelta classificabili nel Gruppo B1 conformemente alla norma UNI EN 87 e rispondente a tutti i requisiti richiesti dalla norma UNI EN 176, con smaltatura totalmente inassorbente e priva d'impurità di spessore non inferiore a 0,8 mm e di colore a scelta della D.L.. E' compresa nel prezzo la messa in opera con adeguato adesivo o malta cementizia per piastrelle ceramiche, la sigillatura dei giunti con idoneo prodotto, nonché ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte, ad esclusione solo degli eventuali pezzi speciali da compensarsi a parte. Le caratteristiche tecniche debbono essere accertate e documentate dalla D.L. battiscopa in piastrelle di gres	m	4,39	66,54	292,11	75,10	329,69	37,58	
32		5.1.14								
		Levigatura con mezzo meccanico di pavimenti in opera già arrotati in marmette di cemento, marmi ecc., esclusi pavimenti con granuli di quarzo, compresa la pulitura finale.	m²	12,75	1.253,13	15.977,41	1.169,60	14.912,40		1.065,01
33		5.1.15								
		Lucidatura a piombo di pavimenti già arrotati eseguita con mezzo meccanico, compresa pulitura finale ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro completo a perfetta regola d'arte.	m²	14,61	1.253,13	18.308,23	1.169,60	17.087,85		1.220,38
34		5.2.1								
		Rivestimento di pareti con piastrelle di ceramica maiolicate di 1ª scelta, a tinta unica o decorate a macchina, in opera con collanti o malta bastarda compreso i pezzi speciali, l'allettamento, la stuccatura e la sigillatura dei giunti con idoneo prodotto, la completa pulitura ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro completo e a perfetta regola d'arte.	m²	53,31	255,53	13.622,30	271,23	14.459,27	836,97	
		A RIPORTARE				146.420,86		171.712,29	32.990,49	7.699,06

Pag.7				Progetto Originario		Perizia N°1		DISCOSTAMENTI		
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita' (b)	Importo (c)	Quantita' (d)	Importo (e)	IMPORTI	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
RIPORTO						146.420,86		171.712,29	32.990,49	7.699,06
35	10.1.3.2	Fornitura e collocazione di lastre di marmo di ottima qualità dello spessore di 3 cm, con superfici a coste in vista levigate, poste in opera con malta bastarda o idonei collanti, previo livellamento del piano di posa ed esecuzione di ogni opera muraria necessaria, stuccatura e stilatura dei giunti, su superfici orizzontali e verticali escluse le pavimentazioni, comprese anche di ancoraggio o perni di fissaggio, l'eventuale predisposizione o esecuzione di fori per il fissaggio, la pulitura ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. perlato di Sicilia e simili	m²	162,57	9,60	1.560,67	5,95	967,29	=====	593,38
36	9.1.6	Strato di finitura per interni su superfici, già intonacate, con gesso scagliola, dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.	m²	12,48	899,82	11.229,75	732,47	9.141,23	=====	2.088,52
37	21.2.18	Preparazione alla tinteggiatura di superfici interne intonacate, rifinite mediante rasatura totale con gesso dolce e successiva scartavetratura e spolveratura per dare le stesse perfettamente piane e lisce, compreso il fissativo impregnante, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte.	m²	12,19	2.850,49	34.747,47	2.276,66	27.752,49	=====	6.994,98
38	11.1.1	Tinteggiatura per interni con pittura lavabile di resina vinilacrilica emulsionabile (idropittura), con elevato potere coprente. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, spolveratura e successivo trattamento delle superfici con idoneo fondo isolante e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.	m²	5,89	3.750,31	22.089,33	2.276,66	13.409,53	=====	8.679,80
39	21.5.17	Revisione di manto di tegole con l'onere della dismissione e pulitura delle tegole, della discesa, della legatura delle tegole con filo di ferro o chiodi di ancoraggio e muratura delle stesse con malta bastarda, della formazione dei colmi, compluvi e displuvi, della collocazione delle tegole smesse e di quelle nuove occorrenti la cui fornitura sarà pagata a parte, escluso il trasporto a discarica delle tegole inutilizzabili e del materiale di risulta. - per ogni m² di superficie effettiva	m²	30,29	200,00	6.058,00	=====	=====	=====	6.058,00
40	7.2.4.1	Fornitura a piè d'opera di carpenteria metallica pesante, esclusi impalcati da ponte, costituita da profili aperti laminati a caldo tipo HE, IPE, UNP, angolari, piatti, oltre mm 160, realizzata in								
A RIPORTARE						222.106,08		222.982,83	32.990,49	32.113,74

Pag.8				Progetto Originario			Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita' (b)	Importo (c)	Quantita' (d)	Importo (e)	IMPORTI	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				222.106,08		222.982,83	32.990,49	32.113,74
41	7.2.6	stabilimento secondo i disegni esecutivi di progetto e pronta per l'assemblaggio, in opera tramite giunti bullonati o saldati, compresi i bulloni a media ed alta resistenza classe 8.8, completa di forature, saldature con elettrodi omologati, piegature e quanto altro necessario per la realizzazione dei singoli elementi, il trasporto, il tiro in alto, le verifiche tecniche obbligatorie previste dal C.S.A. Da pagarsi a parte il trattamento anticorrosivo, l'assemblaggio ed il montaggio in opera. in acciaio S235J o S275J	kg	4,62	4.052,93	18.724,54	4.429,98	20.466,51	1.741,97	=====
42		Montaggio in opera di carpenteria metallica, di cui agli articoli precedenti fino ad altezza di m 12,00, compreso l'onere dei mezzi di sollevamento, i presidi provvisori, l'ancoraggio degli elementi alle fondazioni mediante tirafondi ed il successivo inghisaggio delle piastre di base con malta espansiva, compreso serraggio dei bulloni con chiave dinamometrica, secondo le indicazioni di progetto, comprese eventuali saldature in opera da effettuare con elettrodi omologati, le verifiche tecniche obbligatorie previste dal C.S.A. Da pagarsi a parte il trattamento anticorrosivo.	kg	2,04	4.052,93	8.267,98	4.429,98	9.037,16	769,18	=====
43	12.3.4	A.P. PROFILO I 120 Fornitura e posa in opera di profili a I, base 40MM mm h 120 mm, per strutture primarie tipo Chicago Metallic o similare con caratteristiche tecniche equivalenti, per l'installazione di sottostruttura di controsoffitto modulare con pendinatura. I profili a I dovranno essere installati con passo non superiore a 120 cm. Profili ignifughi con reazione al fuoco classificata in base alla norma EN 13501-1 e realizzati con acciaio zincato a caldo secondo processo di fabbricazione Sendzimir, protetti con strato di zinco di 100 g/m2. Inclusi nel prezzo gli accessori e gli elementi necessari alla corretta installazione, quali raccordi di collegamento murale, dormienti e piastre di fissaggio, ganci di sospensione per pendinatura, elementi speciali, viti, staffe, bulloni e quant'altro occorre per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.	m	26,88	689,35	18.529,73	689,35	18.529,73	=====	=====
44		Fornitura e posa in opera di controsoffitto in cartongesso dello spessore di 10 mm, compresa la struttura in profili d'acciaio zincato dello spessore minimo di 6/10 di mm, fissato con viti zincate o fosfatate appositamente stuccate, i pendini di sospensione, la sigillatura dei giunti con garze a nastro e successiva rasatura degli stessi; e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.	m²	39,94	930,63	37.169,36	=====	=====	=====	37.169,36
		A.P. LANA DI ROCCIA Fornitura e collocazione, da installare a intradosso del controsoffitto esistente o a estradosso del nuovo controsoffitto di A RIPORTARE				304.797,69		271.016,23	35.501,64	69.283,10

Pag.9					Progetto Originario		Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita' (b)	Importo (c)	Quantita' (d)	Importo (e)	IMPORTI	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				304.797,69		271.016,23	35.501,64	69.283,10
45	27.1.2.1	<p>pannello semirigido in Lana di roccia non rivestito a densità medio bassa, per isolamento termico e acustico - sp. 40 mm</p> <p>Fornitura e posa in opera di porta antincendio REI 60, a due ante battenti, reversibili, conforme alle norme UNI 9723 ed EN 1635-1, avente le seguenti caratteristiche tecniche costruttive: -telaio perimetrale su tre lati realizzato in lamiera di acciaio zincato a caldo sistema "Sendzimir", presso piegato di spessore non inferiore a mm 20/10, con sedi per l'inserimento della guarnizione termoespandente per tenuta fumi freddi e caldi e guarnizione di battuta, adatto al fissaggio con zanche a murare o tasselli, con coprifili staccabili per appoggio su pavimento finito, distanziale inferiore avvitabile ed asportabile per esecuzione senza battuta, giunti per l'assemblaggio in cantiere e riscontri in plastica per scrocco serrature e rostri; - anta battente, di spessore non inferiore a mm 50, costruita con doppia lamiera di acciaio zincato a caldo sistema "Sendzimir", spessore mm 10/10, presso piegata e scatolata, con battuta perimetrale su quattro lati, con rinforzo perimetrale interno elettrosaldato, dotata di ripari interni per organi meccanici e di piastre interne per l'eventuale montaggio di chiudiporta e maniglioni. - Isolamento delle ante costituito da un materassino a doppio strato di lana minerale resinata, idrofuga, neutra e ad altissima densità o altro tipo di pannello isolante atto a raggiungere la specifica classe di resistenza, più un foglio intermedio di alluminio; -Guarnizioni autoespandente poste in corrispondenza dei profili verticali del telaio e del profilo verticale delle porte a due ante, del traverso superiore del telaio e nella parte inferiore e superiore delle ante REI 120; - Cerniere, due per ogni anta, di cui una dotata di sfere reggispinga e viti per la registrazione verticale dell'anta ed una dotata di molla per la sua autochiusura; - Rostri di sicurezza o tenuta, due, applicati sul lato delle cerniere; - Serratura reversibile con scrocco e catenaccio centrale, conforme alla norma EN 12209, o ad uno o tre punti di chiusura, secondo le dimensioni dell'infilso, dotata di inserto con chiave patente e predisposta per il montaggio di cilindro di tipo europeo; - Maniglia antinfortunistica, interna ed esterna, in plastica nera e con anima in acciaio, con sotto placca in acciaio con foro cilindrico, copri placca in plastica nera, inserto per chiave tipo Patent; - Regolatore di chiusura RC/STD per le porte a due ante, conforme alla norma EN 1158; -Controserratura tipo "Flush-bolt" per l'auto bloccaggio dell'anta passiva e comando a leva per il suo sbloccaggio; - Sistema di aggancio superiore per l'anta passiva azionato dalla controserratura che riscontra nell'apposita contra bocchetta superiore in plastica nera con rullo in acciaio; - Sistema di aggancio inferiore</p>	mq	13,74	906,33	12.452,97	955,69	13.131,18	678,21	
		A RIPORTARE				317.250,66		284.147,41	36.179,85	69.283,10

Pag.10				Progetto Originario		Perizia N°1		DISCOSTAMENTI		
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita' (b)	Importo (c)	Quantita' (d)	Importo (e)	IMPORTI	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				317.250,66		284.147,41	36.179,85	69.283,10
46	8.3.7	anta passiva con asta verticale con puntale in acciaio che riscontra nell'apposita contro bocchetta inferiore, posta a pavimento, in plastica autoestinguenta nera per porta senza battuta inferiore e in plastica nera con rullo per porta con battuta inferiore; - Verniciatura con polveri epossipoliestere termoindurenti con finiture a struttura antigraffio goffrata, colore standard RAL a scelta della Direzione dei lavori. La porta deve essere dotata di targhette di identificazione porta, classificazione REI, dati certificatore, numero progressivo, numero omologazione, targhetta di conformità CE dei componenti e fornita corredata dalla documentazione richiesta dalla normativa vigente. Comprese e compensate nel prezzo la ferramenta ed ogni altro accessorio necessario per il fissaggio, le opere murarie necessarie, ogni opera provvisoria ed altro onere e magistero necessario per dare la porta in opera perfettamente funzionante e dotato di ogni componente conforme alla normativa vigente. Porta antincendio REI 60, a due ante battenti, reversibili, di superficie fino a m <sup>2</sup> 2,50	m <sup>2</sup>	283,64	3,86	1.094,85	4,95	1.404,02	309,17	
		Fornitura e collocazione di portone esterno in legno castagno stagionato ad una o due ante, eseguito in conformità ai disegni o ai tipi esistenti, spessore finito non inferiore a 80 mm, del tipo massiccio completo di telaio dello stesso legno castagno, ammortato alla muratura con "scironi" all'antica in numero non inferiore a quattro per ogni "paranta", incernierato con il sistema antico "a cerniere", avvitate alla "paranta" in numero non inferiore a sei per ogni paranta. Dovranno essere garantite le seguenti prestazioni: classe di permeabilità all'aria 2 (UNI EN 12207); classe di tenuta all'acqua 4A (UNI EN 12208); classe di resistenza al vento 2 (UNI EN 12210); trasmittanza termica complessiva U, calcolata secondo il procedimento previsto dalla norma UNI EN 10077-1 non superiore ai valori limite imposti per zona climatica secondo quanto indicato nei D.Lgs. 192/05 e s.m.i e comunque compresa fra 1,2 e 1,7 W/(m <sup>2</sup> /K); marcatura CE secondo UNI EN 14351-1, abbattimento acustico secondo quanto indicato dal D.P.C.M. pubblicato in G.U. del 22/12/97. Completo di saliscendi all'antica e chiusura con serratura anch'essa all'antica con "chiave" e quanto altro occorrente, in opera compresi i lavori di falegnameria e murari.	m <sup>2</sup>	1.834,45	25,51	46.796,82	25,51	46.796,82		
47	27.1.5.1	Maggior prezzo alla porta REI 60 o REI 120 per la fornitura completa di: maniglione antipanico per anta singola o per anta attiva di porta a due ante di spessore mm 50	cad.	140,47	2,00	280,94	5,00	702,35	421,41	
		A RIPORTARE				365.423,27		333.050,60	36.910,43	69.283,10

Pag. 11				Progetto Originario			Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita' (b)	Importo (c)	Quantita' (d)	Importo (e)	IMPORTI	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
RIPORTO						365.423,27		333.050,60	36.910,43	69.283,10
48	27.1.5.2	Maggior prezzo alla porta REI 60 o REI 120 per la fornitura completa di:maniglione antipanico per anta passiva di porta a due ante di spessore mm 50	cad.	122,56	2,00	245,12	3,00	367,68	122,56	
49	8.3.2.1	Fornitura e posa in opera di serramenti in legno pino di Svezia per finestre e porte-finestre, a vetri, ad una o più ante o a vasistas, costituiti da telaio maestro fisso murato a cemento con sei robuste grappe di ferro su muratura di qualsiasi tipo e di qualsiasi spessore o con contro telaio in abete, e telaio mobile, ancorato al telaio fisso con cerniere del tipo pesante in numero di due per ciascuna anta mobile di finestra ed in numero di tre per ciascuna anta mobile di porta-finestra. Il serramento dovrà garantire le seguenti prestazioni: classe di permeabilità all'aria 4 (UNI EN 12207); classe di tenuta all'acqua 9A (UNI EN 12208); classe di resistenza al vento 5 (UNI EN 12210); trasmittanza termica complessiva U, calcolata secondo il procedimento previsto dalla norma UNI EN 10077-1 non superiore ai valori limite imposti per zona climatica secondo quanto indicato nei D.Lgs. 192/05 e s.m.i; marcatura CE secondo UNI EN 14351-1. Inoltre dovrà garantire un isolamento acustico secondo quanto indicato dal D.P.C.M. pubblicato in G.U. del 22/12/97. Sono compresi e compensati nel prezzo: lo scacciacqua applicato ad incastro a coda di rondine e munito di gocciolatoio, la battentatura (a profilo curvo e a squadra) doppia per i lati verticali e semplice per i lati orizzontali, la battentatura o la guida a canaletto nei riquadri interni per il fissaggio del vetro, i listelli copri filo opportunamente sagomati, cremonesi per chiusura con nasello a richiamo e maniglia in ottone pesante con bacchette incorporate nel legno per le parti a vasistas, asta di manovra con maniglia e compassi in ottone ed eventuale guarnizione in gomma resistente all'invecchiamento ed ai raggi UV per la tenuta termoacustica, nonché la verniciatura con due mani di vernice trasparente, previa mano di antitarmico ed ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte, inclusi i vetri. - Superficie minima di misurazione: 0,9 m². con trasmittanza termica complessiva non superiore a 2,0 W/(m²/K) - Sezione 70 mm. con vetro camera 4-6-4	m²	677,96	26,05	17.660,86	28,23	19.138,81	1.477,95	
50	8.4.5	Sovrapprezzo agli artt. 8.1.3, 8.1.4, 8.1.5, 8.1.6, 8.1.12, 8.1.13, 8.1.14, 8.1.15, 8.2.1, 8.2.2, 8.2.3, 8.2.4, 8.2.7, 8.2.8, 8.2.9, 8.2.10, 8.3.1, 8.3.2, per la fornitura e collocazione di vetro stratificato di sicurezza 6/7 - 16 - 8/9 in sostituzione del vetro previsto negli articoli sopra specificati e applicato alla misura netta dei vetri da porre in opera.	m²	67,05	16,60	1.113,03	21,04	1.410,73	297,70	
A RIPORTARE						384.442,28		353.967,82	38.808,64	69.283,10

Pag.12				Progetto Originario		Perizia N°1		DISCOSTAMENTI		
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita' (b)	Importo (c)	Quantita' (d)	Importo (e)	IMPORTI	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				384.442,28		353.967,82	38.808,64	69.283,10
51	8.3.3.2	Fornitura e posa in opera di contro sportelli o scuretti, con marcatura CE secondo UNI EN 13659 riguardanti i requisiti prestazionali e oscuranti, costituiti da telaio di 6x2,5 cm scorniciati sulla faccia esterna e smussati su quella interna, con specchiature cieche in due o più riquadri di compensato dello spessore di 6 mm, comprese le ferramenta di sospensione e di chiusura e la verniciatura con due mani di vernice trasparente previa mano di antitarmico, nonch� ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. -Superficie minima di misurazione m <sup>2</sup> 1,20 cadauno. in pino di svezia	m <sup>2</sup>	384,89	19,35	7.447,62	17,58	6.766,37		681,25
52	8.3.8	Fornitura e collocazione di porta interna cieca o con riquadri a vetri, ad uno o due battenti, costituita da telaio maestro in mogano di sezione minima 9x4 cm fissato con viti in ottone al contro-telaio in abete dello spessore di 2,5 cm, ancorato con zanche alle murature, parti mobili con intelaiature di abete della sezione minima di 6x4 cm, struttura cellulare con listelli di abete formanti riquadri con lato non superiore a 8 cm, rivestita sulle due facce mediante fogli di compensato di mogano dello spessore non inferiore a 4 mm, il tutto in opera con listelli copri filo e completa di tre cerniere in ottone di lunghezza non inferiore a 8 cm, escluso vetro stampato, se prescritto, idonea serratura ad incasso con chiave, accessori, maniglie di ottone compresa ferramenta di trattenuta, opere murarie, lucidatura delle parti in vista ed ogni altro onere per dare l'infisso in opera a perfetta regola d'arte.	m <sup>2</sup>	643,75	28,64	18.437,00	29,71	19.125,81	688,81	
53	21.8.1	Smontaggio, riparazione (con sostituzione di legname fino al 15% del totale dell'infisso) e ricollocazione di infissi in legno sia esterni che interni ad una o pi� partite con o senza vetri, compresa la registrazione, la sostituzione parziale o totale delle cerniere e della ferramenta di chiusura, la sostituzione del legname deteriorato con analoga essenza a perfetto incastro, la formazione di sagome e la sostituzione delle squadre di ferro piatto, il tutto esteso anche al telaio maestro, esclusi i vetri e la coloritura, comprese opere murarie e quanto altro occorre per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. - per ogni m <sup>2</sup> di infisso	m <sup>2</sup>	156,89	375,79	58.957,69	371,10	58.221,88		735,81
54	8.4.2.4	Fornitura e posa in opera di vetri termoacustici isolanti (vetrocamera), con caratteristiche termoisolanti secondo quanto indicato dal D.lgs. 192/05 all. C punto 4 e s.m.i., per quanto riguarda l'individuazione delle classi minime riferite alle zone climatiche interessate, con attenuazione acustica secondo quanto								
		A RIPORTARE				469.284,59		438.081,88	39.497,45	70.700,16

Pag.13					Progetto Originario		Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita' (b)	Importo (c)	Quantita' (d)	Importo (e)	IMPORTI	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				469.284,59		438.081,88	39.497,45	70.700,16
55	21.8.3	detto dal D.P.C.M. pubblicato in G.U.del 22/12/97, composti da due cristalli (ove necessario basso emissivi) stratificati incolori da almeno 3 mm per singolo vetro, tagliati a misura e collegati fra loro con un'intercapedine d'aria o argon di 6-16 mm, compresi distanziatori e tutto quanto altro occorre per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.vetro camera 4-16-4 alta efficienza basso emissivo e con riempimento in argon idoneo per qualsiasi zona climatica (trasmissione inferiore o uguale a 1,3 W/(m²K))	m²	86,76	106,46	9.236,47	57,05	4.949,66		4.286,81
56	11.3.1	Verniciatura di infissi in legno con due passate di vernice a smalto previa raschiatura accurata di vernici esistenti a macchina o a mano, anche con l'uso di solventi, compreso trattamento antitaramico previa adeguata preparazione a stucco delle superfici da verniciare, compresa la loro scartavetratura e pulitura delle stesse.	m²	62,48	425,23	26.568,37	654,59	40.898,78	14.330,41	
57	A.P. DISERBO	Diserbo chimico totale con erbicida registrato e autorizzato a base di acidi organici da eseguirsi su pavimentazioni con autobloccanti, in pietra, in calcestruzzo o ghiaia nel rispetto dei criteri previsti dal Dlgs 150/2012 e dei relativi decreti regionali. Inclusi nel prezzo la pulizia finale e lo smaltimento delle risalte, le attrezzature e i diserbanti necessari, gli apprestamenti necessari e ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.	mq	1,16	1.329,97	1.542,77				1.542,77
58	3.1.1.8	Conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, compreso la preparazione dei cubetti, il conferimento in laboratorio per le prove dei materiali, la vibratura dei getti, la lisciatura delle facce apparenti con malta di cemento puro ed ogni altro onere occorrente per dare il conglomerato in sito ed il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte, esclusa l'eventuale aggiunta di altri additivi, da computarsi ove necessari ed escluse le casseforme e le barre di armatura. per opere in elevazione lavori edili con C 20/25	m³	194,01	1,92	372,50	4,74	919,60	547,10	
59	A.P. SCHERMATURA	Fornitura e posa in opera di schermatura delle unità impiantistiche esterne, con profili per senso di posa orizzontale posti								
		A RIPORTARE				510.576,85		491.683,11	57.636,00	76.529,74



Pag.14					Progetto Originario		Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unità di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantità (b)	Importo (c)	Quantità (d)	Importo (e)	IMPORTI	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				510.576,85		491.683,11	57.636,00	76.529,74
		ad un interasse di cm 20. I profili esterni in legno composito dovranno essere realizzati con polvere essiccata di legno riciclato di media densità e polietilene ad alta densità (senza PVC), con l'aggiunta di sostanze anti UV, agenti antifungini ed antibatterici, stabilizzatori. La percentuale di assorbimento dell'acqua, dopo 24 ore di immersione secondo EN 317 è di 0,5% (peso). La densità secondo EN ISO 1183-1 è pari a 1,33 gr/cm³ ed assenza di formaldeide (sostanza cancerogena) nella composizione del prodotto. Le doghe in legno-composito coestruso dovrà avere alveoli per avvitare, invito per passare le clip sopra e sotto, spazio per la testa delle viti di fissaggio dei profili sui tasselli. Misura delle doghe 85x30x4000 mm (larghezza x spessore x lunghezza), con superficie a vista liscia spazzolata. Doghe fissate su sottostruttura in alluminio con profili ad L secondo le specifiche di progetto. Fissaggio doghe mediante viti in acciaio inox A2 o A4, da avvitare nell'apposito alveolo con l'utilizzo di profili BUSHING 8x10 x22,4, aventi profili accessori di inizio e fine 85X30 IN ALU (tappi), di collegamento parete, di giunzione, d'angolo e cornice di chiusura. Certificato ISO14001:2004. Colori a scelta secondo le indicazioni del progettista. Compreso l'onere di formazione della porta d'ingresso, sfridi e quanto altro occorre per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. Per parete H = 2,5 m	m	418,99	9,90	4.148,00	9,90	4.148,00		
60	15.4.17.18	Fornitura e collocazione di gruppo di pressurizzazione per impianto idrico sanitario costituito da: - n. 2 o 3 pompe centrifughe multistadio verticali con giranti diffusore e albero in acciaio inox, camera di aspirazione e mandata in ghisa e tenuta meccanica in carbonio/ceramica; - n. 1 quadro elettrico di gestione e protezione completo di pressostati interruttori di sezionamento e manovra, spie di segnalazione, accessori e cablaggio pompe pressostati; - valvole di intercettazione e ritegno per ogni pompa in ottone; - n. 2 serbatoi autoclave a membrana da 24 l; - collettori di mandata e aspirazione in acciaio zincato; - manometri; - basamento in lamiera di acciaio zincato. Compreso il collegamento elettrico e idraulico, la raccorderia, le opere murarie per il fissaggio su basamento (questo escluso) e quanto altro occorra per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. - Gruppo con 2 pompe (1 in funzione) avente: portata 6-12 m³/h -prevalenza 44÷30 m c.a.	cad	5.573,89	1,00	5.573,89	1,00	5.573,89		
61	15.2.3.9	Fornitura e posa in opera di serbatoi idrici in polietilene lineare, resistente agli agenti atmosferici e ai raggi UV, insensibile all'invecchiamento, di forma cilindrica o trapezoidale, orizzontali o verticali, completi di coperchio, erogatore con galleggiante, valvola di chiusura, rubinetti passatori per le condotte di								
		A RIPORTARE				520.298,74		501.405,00	57.636,00	76.529,74

Pag.15					Progetto Originario		Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita' (b)	Importo (c)	Quantita' (d)	Importo (e)	IMPORTI	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				520.298,74		501.405,00	57.636,00	76.529,74
62	13.3.2.5	<p>entrata e uscita, tubo di troppopieno, compreso il collegamento alle colonne principali degli impianti di adduzione e scarico e quanto altro occorre per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte, escluso eventuale basamento. per capienza di 3.000 l</p> <p>Fornitura e posa in opera di tubazioni in polietilene ad alta densità tipo PE 100 (sigma 80) serie PFA16-SDR11, realizzate in conformità alla norma UNI EN 12201-2, e avranno: - Le Strisce Identificative di colore Blu oppure di colore totalmente di colore Blu per trasporto ACQUA POTABILE e saranno corrispondenti alle prescrizioni igienico-sanitarie del D.M. 174 del 06/04/2004 - Ministero della salute ss.mm.ii.Inoltre dovranno essere in possesso delle certificazioni di conformità alle norme UNI EN 12201-2 ed UNI EN 1622, rilasciate da organismi accreditati secondo UNI CEI EN ISO/ IEC 17065. -Le Strisce Identificative di colore Marrone oppure di colore totalmente Marrone per trasporto di ACQUE REFLUE e riporteranno la marcatura prevista dalle norme 12201 ed ISO 4427 rilasciate da organismi accreditati secondo UNI CEI EN ISO/ IEC 17065, Dovrà essere presente sulla tubazione la marcatura prevista dalle citate norme oltre la serie corrispondente alla PN pressione massima di esercizio; Le tubazioni verranno prodotte in stabilimento con sistema di gestione con certificazione ISO 9001 (preferenziale anche ISO 14001 e ISO 45001. Sono altresì compresi: la formazione delle giunzioni e l'esecuzione delle stesse per saldatura di testa o mediante raccordi, i tagli e gli sfridi, l'esecuzione delle prove idrauliche; il lavaggio e la disinfezione ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.D esterno 50 mm</p>	cad	1.218,96	1,00	1.218,96	1,00	1.218,96		
63	A.P.IMP-A03	<p>Fornitura e posa in opera di scaldacqua in pompa di calore monoblocco ad alta efficienza da 273 lt tipo Green 300 Accorroni o similare con le seguenti Serbatoio in acciaio con vetrificazione a â€ Isolamento in poliuretano espanso ad â€ Circuito frigorifero a pompa di calore (r134a) costituito da compressore ermetico rotativo, condensatore avvolto esternamente al boiler esente da incrostazioni e contaminazione gas-acqua, batteria evaporante ad aria con tubi in rame ed alette in alluminio, ventilatore radiale a portata regolabile; â€ Resistenza elettrica ausiliaria ad inserimento automatico in funzione della â€ Controllo elettronico con pannello â€ Display utente per impostazione della â€ Autodiagnostica con visualizzazione â€ Regolazione set-point acqua per â€ Gestione del trattamento ciclico antibatterico per eliminare e prevenire la â€ Inserimento automatico della fonte Pressione massima di esercizio serpentino</p>	m	11,64	120,00	1.396,80				1.396,80
		A RIPORTARE				522.914,50		502.623,96	57.636,00	77.926,54



Pag.17				Progetto Originario		Perizia N°1		DISCOSTAMENTI		
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita' (b)	Importo (c)	Quantita' (d)	Importo (e)	IMPORTI	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				550.077,11		513.858,55	57.636,00	93.854,56
67	15.4.2.1	esercizio 16 bar, alimentazione 230-400 V-3-50 Hz grado di protezione IP 55, classe di isolamento F, in classe di efficienza IE2, montata su basamento in acciaio: portata pari a 950 [lt/h], prevalenza pari a 9 [mca]	cad	596,93	1,00	596,93	1,00	596,93		
67	15.4.2.1	Fornitura e collocazione di punto di scarico e ventilazione per impianto idrico realizzato dal punto di allaccio del sanitario e fino all'innesto nella colonna di scarico e della colonna di ventilazione (queste escluse). Realizzato in tubi di PVC conforme alle norme UNI EN 1329-1, compreso di pezzi speciali, curve e raccorderia, minuteria ed accessori, opere murarie (tracce, chiusura tracce ed attraversamenti di piccola entità) e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte, nei diametri minimi indicati dalla norma UNI EN 12056-1/5. per punto di scarico acque bianche	cad	91,51	17,00	1.555,67	19,00	1.738,69	183,02	
68	15.4.2.2	Fornitura e collocazione di punto di scarico e ventilazione per impianto idrico realizzato dal punto di allaccio del sanitario e fino all'innesto nella colonna di scarico e della colonna di ventilazione (queste escluse). Realizzato in tubi di PVC conforme alle norme UNI EN 1329-1, compreso di pezzi speciali, curve e raccorderia, minuteria ed accessori, opere murarie (tracce, chiusura tracce ed attraversamenti di piccola entità) e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte, nei diametri minimi indicati dalla norma UNI EN 12056-1/5. per punto di scarico acque nere	cad	108,11	14,00	1.513,54	14,00	1.513,54		
69	13.7.9.4	Fornitura e posa in opera di tubazioni in PVC-U atossico per acqua potabile e liquidi alimentari prodotti secondo norma UNI EN 1452-2 serie PN 6, con giunzioni a bicchiere e guarnizione elastomerica a labbro, rispondenti alle prescrizioni igienico- sanitarie del DM 06/04/2004 n.ro 174 del Ministero della Salute. Le tubazioni riporteranno la marcatura prevista dalle citate norme ed in particolare, la serie corrispondente alla pressione massima di esercizio PN 6 espressa in bar, il marchio di qualità rilasciato da Ente di Certificazione accreditato secondo UNI-CEI-EN 45011, compresi: i tagli e gli sfridi, l'esecuzione delle prove idrauliche, il lavaggio e la disinfezione ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte escluso la formazione del letto di posa e del rinfianco con materiale idoneo da compensarsi a parte. D esterno 75 mm	m	11,32	90,00	1.018,80	20,00	226,40		792,40
70	13.7.3.1	Fornitura, trasporto e posa in opera di tubazioni per fognatura in PVC-U costruite secondo le norme UNI-EN 1401								
		A RIPORTARE				554.762,05		517.934,11	57.819,02	94.646,96

Pag. 18				Progetto Originario			Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita' (b)	Importo (c)	Quantita' (d)	Importo (e)	IMPORTI	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				554.762,05		517.934,11	57.819,02	94.646,96
		con sistema di giunzione a bicchiere e guarnizione di tenuta elastomerica conforme alle norme UNI-EN 681/1. Le tubazioni riporteranno la marcatura prevista dalle citate norme ed in particolare il codice d'installazione U o UD, la serie corrispondente alla rigidità SN 8 kN/m², il marchio di qualità rilasciato da Ente di Certificazione accreditato secondo UNI-CEI-EN 45011, compresi: i tagli e gli sfridi, l'esecuzione delle prove idrauliche, il lavaggio e la disinfezione ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte escluso la formazione del letto di posa e del rinfiacco con materiale idoneo da compensarsi a parte. D esterno 110 mm; interno 103,6 mm	m	16,46	50,00	823,00	71,00	1.168,66	345,66	
71	13.9.13.1	Fornitura, trasporto e posa in opera di pozzetto prefabbricato modulare per rete idrica per alloggiamento di pezzi speciali, saracinesche e giunti, in calcestruzzo vibrato, realizzato secondo le norme UNI EN 1917/2004 e provvisto di marcatura CE, con classe di resistenza 30, completo di innesti con guarnizione di tenuta a norma UNI EN 681, in grado di garantire una tenuta idraulica di 0,5 bar, con sopralzi di diversa altezza, in grado di garantire una tenuta idraulica di 0,3 bar, con inseriti pioli antiscivolo a norma UNI EN 13101, e soletta di copertura con classe di resistenza verticale 150 kN o 4 kN/m², fornito e posto in opera, previa verifica di progetto secondo la classe di resistenza determinata in funzione della profondità. Compresi tutti gli oneri per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, con la sola esclusione degli oneri dello scavo, il rinfiacco ed il ricoprimento da compensarsi a parte. - altezza utile 945 mm. Elemento di fondo - dimensione interna 800 x 800 mm	cad	498,71	3,00	1.496,13				1.496,13
72	13.9.13.7	Fornitura, trasporto e posa in opera di pozzetto prefabbricato modulare per rete idrica per alloggiamento di pezzi speciali, saracinesche e giunti, in calcestruzzo vibrato, realizzato secondo le norme UNI EN 1917/2004 e provvisto di marcatura CE, con classe di resistenza 30, completo di innesti con guarnizione di tenuta a norma UNI EN 681, in grado di garantire una tenuta idraulica di 0,5 bar, con sopralzi di diversa altezza, in grado di garantire una tenuta idraulica di 0,3 bar, con inseriti pioli antiscivolo a norma UNI EN 13101, e soletta di copertura con classe di resistenza verticale 150 kN o 4 kN/m², fornito e posto in opera, previa verifica di progetto secondo la classe di resistenza determinata in funzione della profondità. Compresi tutti gli oneri per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, con la sola esclusione degli oneri dello scavo, il rinfiacco ed il ricoprimento da compensarsi a parte. - altezza utile 945 mm. Elemento di sopralzo - dimensione interna 800 x 800 mm	cad	410,81	3,00	1.232,43				1.232,43
		A RIPORTARE				558.313,61		519.102,77	58.164,68	97.375,52

Pag.19					Progetto Originario		Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita' (b)	Importo (c)	Quantita' (d)	Importo (e)	IMPORTI	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
RIPORTO						558.313,61		519.102,77	58.164,68	97.375,52
73	13.9.13.22	Fornitura, trasporto e posa in opera di pozzetto prefabbricato modulare per rete idrica per alloggiamento di pezzi speciali, saracinesche e giunti, in calcestruzzo vibrato, realizzato secondo le norme UNI EN 1917/2004 e provvisto di marcatura CE, con classe di resistenza 30, completo di innesti con guarnizione di tenuta a norma UNI EN 681, in grado di garantire una tenuta idraulica di 0,5 bar, con sopralzi di diversa altezza, in grado di garantire una tenuta idraulica di 0,3 bar, con inseriti pioli antiscivolo a norma UNI EN 13101, e soletta di copertura con classe di resistenza verticale 150 kN o 4 kN/m <sup>2</sup> , fornito e posto in opera, previa verifica di progetto secondo la classe di resistenza determinata in funzione della profondità. Compresi tutti gli oneri per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, con la sola esclusione degli oneri dello scavo, il rinfianco ed il ricoprimento da compensarsi a parte. - altezza utile 945 mm. Soletta di copertura - per pozzetto 800 x 800 mm	cad	346,30	3,00	1.038,90				1.038,90
74	13.8.1	Formazione del letto di posa, rinfianco e ricoprimento delle tubazioni di qualsiasi genere e diametro, con materiale permeabile arido (sabbia o pietrisco min), proveniente da cava, con elementi di pezzatura non superiori a 30 mm, compresa la fornitura, lo spandimento e la sistemazione nel fondo del cavo del materiale ed il costipamento.	m <sup>3</sup>	27,35	0,48	13,13	15,47	423,10	409,97	
75	15.4.1.2	Fornitura e collocazione di punto acqua per impianto idrico per interni con distribuzione a collettore del tipo a passatore, comprensivo di valvola di sezionamento a volantino, targhetta per l'identificazione utenza e raccorderia di connessione alla tubazione e di pezzi speciali, minuteria ed accessori, opere murarie (tracce, chiusura tracce ed attraversamenti di piccola entità) ed ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. Il prezzo è comprensivo della quota parte del collettore, e del rubinetto passatore in ottone cromato da 3/4". Per costo unitario a punto d'acqua, con tubazioni in multistrato coibentato Ø 16 mm	cad	113,14	48,00	5.430,72	52,00	5.883,28	452,56	
76	15.3.2	Fornitura e collocazione di mobile WC attrezzato monoblocco per disabili comprensivo di: a) cassetta di scarico avente pulsante di scarico manuale; b) tazza sanitaria con pulsante d'emergenza manuale per scarico cassetta; c) doccetta funzione bidè con miscelatore termostatico per la regolazione della temperatura. Comprensivo di collegamento alle linee principali degli impianti elettrici ed ai punti idrici di adduzione e di scarico già predisposti, di ventilazione, i rosoni, l'attacco alla parete								
A RIPORTARE						564.796,36		525.409,15	59.027,21	98.414,42

Pag.20				Progetto Originario		Perizia N°1		DISCOSTAMENTI		
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita' (b)	Importo (c)	Quantita' (d)	Importo (e)	IMPORTI	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
RIPORTO						564.796,36		525.409,15	59.027,21	98.414,42
		con viti e bulloni cromati, le opere murarie e quanto altro occorre per dare l'opera completa e funzionante a regola d'arte.	cad	2.327,83	1,00	2.327,83	1,00	2.327,83		
77	15.3.4	Fornitura e collocazione di lavabo ergonomico per disabili, in ceramica bianca delle dimensioni minime di 66x52 cm circa con troppo pieno corredato di rubinetto elettronico, e mensola idraulica che permette la regolazione dell'inclinazione del lavabo, sifone flessibile e trasformatore. Il tutto compreso di collegamento alle linee principali degli impianti elettrici ed ai punti idrici di adduzione e di scarico già predisposti, di ventilazione, compreso altresì le cannotte, i rosoni, le opere murarie ed ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte.	cad	2.149,67	1,00	2.149,67	1,00	2.149,67		
78	15.3.5	Fornitura e collocazione di impugnatura di sicurezza ribaltabile per disabili costruita in tubo di acciaio da 1â€ con rivestimento termoplastico ignifugo e antiusura di colore a scelta della D.L. con porta rotolo. Compreso le opere murarie ed ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte.	cad	450,63	1,00	450,63	1,00	450,63		
79	15.3.6	Fornitura e collocazione di specchio reclinabile per disabili di dimensioni minime 60x60 cm in ABS di colore a scelta della D.L., con dispositivo a frizione per consentirne l'inclinazione e l'uso e superficie riflettente in vetro temperato di spessore 5 mm, compreso le opere murarie ed ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte.	cad	524,38	1,00	524,38	1,00	524,38		
80	15.3.8	Fornitura e collocazione di maniglia per disabili in tubo di acciaio con opportuno rivestimento di colore a scelta della D.L. e della lunghezza di 60 cm comprese le opere murarie ed ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte.	cad	140,88	1,00	140,88	1,00	140,88		
81	15.1.2	Fornitura e collocazione di lavello da cucina in fire-clay delle dimensioni di 90x45 cm circa con tavola scolapiatti incorporata, completo di pilettoni a griglia in ottone cromato da 1â€ ¼ con tappo e catenella, i flessibili, sifone a bottiglia, gruppo miscelatore in ottone cromato, le mensole in acciaio smaltato o le spallette in mattoni pieni intonacate, le opere murarie (realizzazione basamento), i collegamenti ai punti di adduzione d'acqua (calda e fredda) e di scarico e ventilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per								
A RIPORTARE						570.389,75		531.002,54	59.027,21	98.414,42

Pag.21				Progetto Originario		Perizia N°1		DISCOSTAMENTI		
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita' (b)	Importo (c)	Quantita' (d)	Importo (e)	IMPORTI	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
RIPORTO						570.389,75		531.002,54	59.027,21	98.414,42
		dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte.	cad	395,53	1,00	395,53				395,53
82		A.P. MISCELATORE Fornitura e collocazione di miscelatore a PEDALE pedale esterno per fissaggio a pavimento, completo di regolatore di portata, dispositivo di erogazione dell'acqua continua, corpo e leva in ottone fuso cromato.	cadauno	184,99	1,00	184,99				184,99
83		15109A - DEI IMP Prezzario DEI IMPIANTI TECNOLOGICI 2022 - Lavabo in porcellana vetrificata (vetrochina), su due mensole in ghisa smaltate dato in opera, collegato allo scarico e alle tubazioni d'adduzione d'acqua calda e fredda, completo di gruppo due rubinetti con maniglie del tipo normale, con scarico automatico da 1"1/4, sifone cromato regolabile da 1", tubi di prolungamento a parete con rosone, il tutto in ottone cromato del tipo pesante compresi morsetti, bulloni, viti cromate, con esclusione delle opere murarie: delle dimensioni di circa 70 Å— 55 cm	cadauno	430,75	15,00	6.461,25	15,00	6.461,25		
84		15171 - DEI IMP Prezzario DEI IMPIANTI TECNOLOGICI 2022 - Miscelatore monocomando bordo lavabo antivandalo in ottone cromato con comando a pressione a chiusura automatica temporizzata secondo la norma EN 816, con ciclo di 15 secondi circa, parti interne in poliacetato con rubino sintetico e molla autopulente, pulsante e cartuccia intercambiabili, possibilità di limitare la massima temperatura dell'acqua calda in uscita, con sistema antibloccaggio, areatore con limitatore di portata da 6 l/min e volantino in ottone cromato.	cadauno	381,00	15,00	5.715,00	15,00	5.715,00		
85		015093E - DEI IMP Prezzario DEI IMPIANTI TECNOLOGICI 2022 - Vaso igienico a sifone incorporato in porcellana vetrificata bianca (vetrochina) dato in opera, allettato con cemento bianco e fissato con viti e borchie, collegato alla rete di scarico, comprese guarnizioni, anelli in gomma, collarini metallici, con esclusione delle opere murarie: sospeso con scarico a parete completo di struttura di sostegno e sedile in plastica	cadauno	410,06	13,00	5.330,78	13,00	5.330,78		
86		15096A - DEI IMP Prezzario DEI IMPIANTI TECNOLOGICI 2022 - Cassetta di risciacquamento, regolabile da 6 a 9 litri, alta posizione, isolata contro la trasudazione, allacciamento alla rete idrica da 1/2" senza tubo di morsetto, con rubinetto d'arresto, bianca con coperchio, comprese grappe e quanto altro necessario per darla in opera funzionante con esclusione delle opere murarie: con comando a pulsante pneumatico incassato	cadauno	198,40	13,00	2.579,20				2.579,20
A RIPORTARE						591.056,50		548.509,57	59.027,21	101.574,14



Pag.22				Progetto Originario			Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita' (b)	Importo (c)	Quantita' (d)	Importo (e)	IMPORTI	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
RIPORTO						591.056,50		548.509,57	59.027,21	101.574,14
87	15.4.19.2	Fornitura e collocazione di valvola a sfera serie pesante PN25, del tipo filettato a passaggio totale avente corpo in ottone, sfera cromata, tenute in PTFE, premistoppa in ottone e leva in acciaio, adatta per l'uso con acqua (T 0-150°C) e aria compreso il materiale di consumo per la posa a regola d'arte. per valvola da ½" di diametro	cad	19,62	15,00	294,30	63,00	1.236,06	941,76	
88	A.P.IMP-A01	Fornitura e posa in opera di pompa di calore inverter aria/acqua con ventilatori assiali a doppio circuito frigorifero per installazioni all'esterno tipo HPE 115 INVERTER Accorroni o similare con le Dimensioni mm LxPxH: 2250 x 1170 x Tecnologia dei compressori scroll, appositamente progettati per funzionamento con R410A, abbinati ad un compressore con motore brushless INVERTER, i ventilatori sempre pilotati con inverter, come pure i circolatori integrati a portata variabile assieme alla valvola di espansione elettronica, ottimizzano i consumi e l'efficienza Compresi nel prezzo sono compresi:scambiatore a piastre a doppio circuito frigorifero ed unico circuito idraulico, manometro in ingresso e attacco in uscita scambiatore per la valutazione delle perdite di carico, rubinetto di servizio, flussostato di protezione, valvola di sfiato automatico aria e valvola di sicurezza (6 Struttura in lamiera zincata a caldo e verniciata dopo lavorazione con polveri poliuretatiche in forno a 180 °C per assicurare la migliore resistenza agli Ventilatore realizzato in materiale plastico caricato con fibra, è di tipo assiale con pale a profilo alare. È bilanciato staticamente e dinamicamente e fornito completo di griglia di protezione e boccaglio. Il motore elettrico utilizzato è modulato tramite inverter, direttamente accoppiato ed equipaggiato di protezione termica integrata. Il motore ha un grado di protezione IP 54 secondo la CEI EN La Pompa di calore dovrà essere dotata di controllo e interfaccia display che consente una rapida manutenzione con aggiornamento parametri e firmware da I circuiti frigoriferi dovranno essere realizzati secondo la normativa UNI EN 13134 riguardante i processi di saldo-brasatura. Il gas refrigerante utilizzato è R410A. Ogni circuito frigorifero include: valvola inversione ciclo a 4 vie, valvola di espansione elettronica, separatore di liquido, ricevitori di liquido, circuito ausiliario per ridurre i tempi di sbrinamento, circuito recupero olio, valvole di non ritorno, valvole di ispezione per manutenzione e controllo, dispositivo di sicurezza secondo normativa PED (pressostato di alta pressione), trasduttori di pressione, sonde di precisione, filtro deidratatore ad alta capacità, filtri I compressori dovranno essere di tipo Scroll, montati su antivibranti in gomma.Per ognuno dei 2 circuiti dovrà essere Il quadro elettrico realizzato in								
A RIPORTARE						591.350,80		549.745,63	59.968,97	101.574,14



Pag.24				Progetto Originario		Perizia N°1		DISCOSTAMENTI		
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita' (b)	Importo (c)	Quantita' (d)	Importo (e)	IMPORTI	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				652.169,04		610.563,87	59.968,97	101.574,14
		tipo a cassetta per istallazione a controsoffitto avente le seguenti Batterie alettate ad alta efficienza e basse Isolamento interno a celle chiuse per limitare al minimo la dispersione termica Pompa per il sollevamento della condensa fino ad un massimo di 200 mm, presente Temperatura aria in ingresso: 27 °C Temperatura acqua in ingresso/uscita: 7 Temperatura aria in ingresso: 20 °C b.s.Temperatura acqua in ingresso: 50 °C Alla distanza di 1 m e tempo di riverbero Compreso quota parte del cavo di trasmissione segnale, per il collegamento fra tutte le unità esterne ed interne con i relativi comandi elettronici, così come indicato sullo schema della casa fornitrice. Compreso il collegamento, al pannello di comando, e alla alimentazione elettrica, alle tubazioni con valvole a 3 vie con attuatore ON/OFF completa di tubi e qualunque altro onere per dare l'apparecchiatura perfettamente funzionante	cadauno	1.063,12	5,00	5.315,60	5,00	5.315,60		
91		A.P.IMP-B02 Fornitura, trasporto e posa in opera di ventilconvettore (fan-coil) tipo CVCB 29 Accorroni, con motore DC Brushless di tipo a cassetta per istallazione a controsoffitto avente le seguenti Batterie alettate ad alta efficienza e basse Isolamento interno a celle chiuse per limitare al minimo la dispersione termica Isolamento interno a celle chiuse per limitare al minimo la dispersione termica Pompa per il sollevamento della condensa fino ad un massimo di 200 mm, presente Temperatura aria in ingresso: 27 °C Temperatura acqua in ingresso/uscita: 7 Temperatura aria in ingresso: 20 °C b.s.Temperatura acqua in ingresso: 50 °C Alla distanza di 1 m e tempo di riverbero Compreso quota parte del cavo di trasmissione segnale, per il collegamento fra tutte le unità esterne ed interne con i relativi comandi elettronici, così come indicato sullo schema della casa fornitrice. Compreso il collegamento, al pannello di comando, e alla alimentazione elettrica, alle tubazioni con valvole a 3 vie con attuatore ON/OFF completa di tubi e qualunque altro onere per dare l'apparecchiatura perfettamente funzionante	cadauno	1.113,72	5,00	5.568,60	6,00	6.682,32	1.113,72	
92		A.P.IMP-B03 Fornitura, trasporto e posa in opera di ventilconvettore (fan-coil) tipo CVCB 35 Accorroni o similare, con motore DC Brushless di tipo a cassetta per istallazione a controsoffitto avente le Batterie alettate ad alta efficienza e basse Isolamento interno a celle chiuse per limitare al minimo la dispersione termica Pompa per il sollevamento della condensa fino ad un massimo di 200 mm, presente min -30Alimentazione elettrica -Temperatura aria in ingresso: 27 °C Temperatura acqua in ingresso/uscita: 7 Temperatura aria in ingresso: 20 °C b.s.Temperatura acqua in ingresso: 50 °C Alla distanza di 1 m e tempo di riverbero Compreso quota parte del cavo di								
		A RIPORTARE				663.053,24		622.561,79	61.082,69	101.574,14

Pag.25					Progetto Originario		Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita' (b)	Importo (c)	Quantita' (d)	Importo (e)	IMPORTI	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				663.053,24		622.561,79	61.082,69	101.574,14
93		<p>trasmissione segnale, per il collegamento fra tutte le unità esterne ed interne con i relativi comandi elettronici, così come indicato sullo schema della casa fornitrice. Compreso il collegamento, al pannello di comando, e alla alimentazione elettrica, alle tubazioni con valvole a 3 vie con attuatore ON/OFF completa di tubi e qualunque altro onere per dare l'apparecchiatura perfettamente funzionante</p> <p>cadauno</p> <p>A.P.IMP-B04</p> <p>Fornitura, trasporto e posa in opera di ventilconvettore (fan-coil) tipo CVCB 42 Accorroni, con motore DC Brushless di tipo a cassetta per installazione a controsoffitto avente le seguenti Batterie alettate ad alta efficienza e basse Isolamento interno a celle chiuse per limitare al minimo la dispersione termica Pompa per il sollevamento della condensa fino ad un massimo di 200 mm, presente Temperatura aria in ingresso: 27 °C Temperatura acqua in ingresso/uscita: 7 Temperatura aria in ingresso: 20 °C b.s.Temperatura acqua in ingresso: 50 °C Alla distanza di 1 m e tempo di riverbero Compreso quota parte del cavo di trasmissione segnale, per il collegamento fra tutte le unità esterne ed interne con i relativi comandi elettronici, così come indicato sullo schema della casa fornitrice. Compreso il collegamento, al pannello di comando, e alla alimentazione elettrica, alle tubazioni con valvole a 3 vie con attuatore ON/OFF completa di tubi e qualunque altro onere per dare l'apparecchiatura perfettamente funzionante</p> <p>cadauno</p>	1.151,67	8,00	9.213,36	9,00	10.365,03	1.151,67		
94		<p>A.P.IMP-B05</p> <p>Fornitura, trasporto e posa in opera di ventilconvettore (fan-coil) tipo CVCB 60 Accorroni, con motore DC Brushless di tipo a cassetta per installazione a controsoffitto avente le seguenti Batterie alettate ad alta efficienza e basse Isolamento interno a celle chiuse per limitare al minimo la dispersione termica Pompa per il sollevamento della condensa fino ad un massimo di 200 mm, presente Temperatura aria in ingresso: 27 °C Temperatura acqua in ingresso/uscita: 7 Temperatura aria in ingresso: 20 °C b.s.Temperatura acqua in ingresso: 50 °C massima velocità Alla distanza di 1 m e Compreso quota parte del cavo di trasmissione segnale, per il collegamento fra tutte le unità esterne ed interne con i relativi comandi elettronici, così come indicato sullo schema della casa fornitrice. Compreso il collegamento, al pannello di comando, e alla alimentazione elettrica, alle tubazioni con valvole a 3 vie con attuatore ON/OFF completa di tubi e qualunque altro onere per dare l'apparecchiatura perfettamente funzionante</p> <p>cadauno</p>	1.214,92	1,00	1.214,92	1,00	1.214,92			
95		<p>A.P.IMP-B06</p> <p>Fornitura, trasporto e posa in opera di unità interna a parete, ad elevate</p> <p>A RIPORTARE</p>	1.505,87	6,00	9.035,22	6,00	9.035,22			
						682.516,74		643.176,96	62.234,36	101.574,14



Pag.27					Progetto Originario		Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita' (b)	Importo (c)	Quantita' (d)	Importo (e)	IMPORTI	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				698.162,24		657.778,10	62.234,36	102.618,50
		interno in polietilene reticolato (PE-Xb), strato intermedio in alluminio saldato longitudinalmente di testa e strato esterno in polietilene ad alta densità (PEAD), per fluidi in pressione, impianti idrosanitari, di riscaldamento e condizionamento idonei per trasporto di acqua destinata al consumo umano, conforme alle norme UNI 10954 - classe I tipo A. Le caratteristiche del tubo sono le seguenti: conduttività termica 0,43 W/m K, coefficiente di dilatazione termica 0,026 mm/m K, temperatura d'esercizio 0 - 70 °C, pressione d'esercizio consentita 10 bar. Le tubazioni riporteranno la marcatura prevista CE.Sono altresì compresi: la formazione delle giunzioni, l'esecuzione delle stesse mediante attrezzo con sistema di pressatura e/o blocco automatico, i tagli e gli sfridi, l'esecuzione delle prove idrauliche, il lavaggio e la disinfezione, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. per diametro DN 40x33 mm	m	47,43	254,00	12.047,22				12.047,22
99	15.4.6.1	Fornitura e collocazione di tubi di ferro zincato UNI EN 10255 (tipo Mannesman), per colonne montanti del diametro da 1/2" a 4" , posti in opera in traccia o in vista, per impianti idrici e solo in vista per impianti di distribuzione gas, secondo le prescrizioni della D.L.mediante giunzioni filettate guarnite con canapa (tranne in impianti di distribuzione di gas GPL), mastice, teflon o sigillanti sintetici per acqua e gas per temperature e pressioni idonee alle condizioni d'uso. A compreso e compensato nel prezzo l'onere dei pezzi speciali, gli sfridi, la realizzazione degli staffaggi, dei punti fissi, le filettature, le opere murarie (solo per tubazioni sottotraccia) anche quelle per l'apertura di fori in pareti di laterizio, conci di tufo o materiali similari, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. per tubi correnti in vista o in cunicolo	kg	12,31	150,00	1.846,50				1.846,50
100	24.2.5.1	Fornitura e posa in opera di punto collettore in ottone, compresa quota parte della cassetta di contenimento in lamiera verniciata RAL 9010, quota parte dello scaricatore manuale d'aria, dei tappi, dei raccordi a bloccare, l'apertura del vano a parete, la chiusura con malta cementizia e quanto altro occorra per dare l'opera completa e funzionante.dimensione 3/4"	cad	32,30	38,00	1.227,40				1.227,40
101	24.2.5.3	Fornitura e posa in opera di punto collettore in ottone, compresa quota parte della cassetta di contenimento in lamiera verniciata RAL 9010, quota parte dello scaricatore manuale d'aria, dei tappi, dei raccordi a bloccare, l'apertura del vano a parete, la chiusura con malta cementizia e quanto altro occorra per dare								
		A RIPORTARE				713.283,36		657.778,10	62.234,36	117.739,62

Pag.28				Progetto Originario			Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita' (b)	Importo (c)	Quantita' (d)	Importo (e)	IMPORTI	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
RIPORTO						713.283,36		657.778,10	62.234,36	117.739,62
102		l'opera completa e funzionante.dimensione 1"1/4	cad	43,69	8,00	349,52				349,52
		A.P.IMP.CON								
103		Fornitura e posa in opera di Tubo flessibile in pvc per scarico condensa per impianti split, corrugato esternamente e liscio internamente, Ø 16 mm, posti in opera in traccia o in vista, compreso di ogni onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte	m	3,54	200,00	708,00				708,00
		14.1.1.2								
104		Derivazione per punto luce semplice, interrotto o commutato, a parete o soffitto, realizzata con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del locale (questa esclusa), o dal punto luce esistente, in tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo pieghevole del diametro esterno pari a mm 20; fili conduttori in rame con rivestimento termoplastico tipo FS17 o H07Z1-K di sezione proporzionata al carico, compreso il conduttore di protezione. Comprese le tracce nelle murature o nel solaio, eseguite a mano o con mezzo meccanico, il loro successivo ricoprimento con malta cementizia, e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito. Sono compresi l'eventuale gancio a soffitto, gli accessori per le giunzioni a cassetta, la minuteria ed ogni altro onere. con cavo di tipo H07Z1-K	cad	44,94	227,00	10.201,38	272,00	12.223,68	2.022,30	
		14.1.3.6								
105		Fornitura e posa in opera di punto di comando per punto luce semplice, interrotto, deviato, a pulsante realizzata con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del locale (questa esclusa), in tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo pieghevole del diametro esterno pari a mm 20; filo conduttore di fase in rame con rivestimento termoplastico tipo FS17 o H07Z1-K di sezione proporzionata al carico. Comprese le tracce nelle murature, eseguite a mano o con mezzo meccanico, il loro successivo ricoprimento con malta cementizia, e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito.Sono compresi la scatola da incasso per parete o cartongesso fino a 4 moduli, il telaio, i copriforo necessari, la placca in tecnopolimero, gli accessori per le giunzioni a cassetta, la minuteria ed ogni altro onere. con un singolo comando, luminoso o non, a relè, compresa quota parte del relè passo passo e cavo H07Z1-K	cad	73,16	11,00	804,76				804,76
		14.1.3.4								
		Fornitura e posa in opera di punto di comando per punto luce semplice, interrotto, deviato, a pulsante realizzata con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del locale (questa esclusa), in tubi di materiale termoplastico autoestinguente								
A RIPORTARE						725.347,02		670.001,78	64.256,66	119.601,90

Pag.29					Progetto Originario		Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita' (b)	Importo (c)	Quantita' (d)	Importo (e)	IMPORTI	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				725.347,02		670.001,78	64.256,66	119.601,90
		del tipo pieghevole del diametro esterno pari a mm 20; filo conduttore di fase in rame con rivestimento termoplastico tipo FS17 o H07Z1-K di sezione proporzionata al carico. Comprese le tracce nelle murature, eseguite a mano o con mezzo meccanico, il loro successivo ricoprimento con malta cementizia, e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito.Sono compresi la scatola da incasso per parete o cartongesso fino a 4 moduli, il telaio, i copriforo necessari, la placca in tecnopolimero, gli accessori per le giunzioni a cassetta, la minuteria ed ogni altro onere. con un singolo comando interrotto o pulsante per dimmer e cavi tipo H07Z1-K	cad	49,44	30,00	1.483,20	40,00	1.977,60	494,40	
106	14.1.6	Sovraprezzo di cui alle voci 14.1.3 e 14.1.4 per realizzazione del punto di comando in esecuzione stagna IP55, con membrana morbida trasparente.	cad	13,46	14,00	188,44	9,00	121,14		67,30
107	14.1.8.13	Punto di collegamento di apparecchiatura elettrica monofase, trifase o trifase con neutro, realizzata con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del locale (questa esclusa), o da altri punti di alimentazione del locale, in tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo pieghevole del diametro esterno pari ad almeno mm 25 e comunque idoneo per garantirne la perfetta sfilabilità, fili conduttori in rame con rivestimento termoplastico tipo FS17 o H07Z1-K, compreso il conduttore di protezione. Comprese le tracce nelle murature o nel solaio, eseguite a mano o con mezzo meccanico, il loro successivo ricoprimento con malta cementizia, e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito.Sono compresi, gli accessori per le giunzioni a cassetta, la minuteria ed ogni altro onere. monofase, conduttori tipo H07Z1-K di sezione 1,5mm <sup>2</sup>	cad	45,81	175,00	8.016,75	5,00	229,05		7.787,70
108	14.1.8.14	Punto di collegamento di apparecchiatura elettrica monofase, trifase o trifase con neutro, realizzata con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del locale (questa esclusa), o da altri punti di alimentazione del locale, in tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo pieghevole del diametro esterno pari ad almeno mm 25 e comunque idoneo per garantirne la perfetta sfilabilità, fili conduttori in rame con rivestimento termoplastico tipo FS17 o H07Z1-K, compreso il conduttore di protezione. Comprese le tracce nelle murature o nel solaio, eseguite a mano o con mezzo meccanico, il loro successivo ricoprimento con malta cementizia, e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito.Sono compresi, gli accessori per le								
		A RIPORTARE				735.035,41		672.329,57	64.751,06	127.456,90



Pag.30				Progetto Originario			Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita' (b)	Importo (c)	Quantita' (d)	Importo (e)	IMPORTI	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				735.035,41		672.329,57	64.751,06	127.456,90
109		giunzioni a cassetta, la minuteria ed ogni altro onere. monofase, conduttori tipo H07Z1-K di sezione 2,5mm²	cad	48,89	40,00	1.955,60	32,00	1.564,48		391,12
		14.2.3.2								
		Fornitura in opera entro scatole predisposte di cui alle voci 14.2.1 e 14.2.2 di apparecchi per il prelievo di energia, standard Italiano (terra centrale) o universale (terra centrale e laterale) con o senza interruttore di protezione, di colore a scelta della direzione lavori, compreso l'onere del collegamento e dell'eventuale ponticello per gli apparecchi successivi al primo effettuato con cavo FS17 o H07Z1-K di sezione uguale a quella del cavo principale. presa 2P+t 10/16A - Universale - 2 moduli	cad	17,20	157,00	2.700,40	45,00	774,00		1.926,40
110		14.2.5								
		Sovraprezzo per le voci 14.2.1 e 14.2.2 per scatola, a vista o ad incasso, con placca in esecuzione stagna IP55, con membrana morbida trasparente.	cad	13,46	41,00	551,86	44,00	592,24	40,38	
111		14.2.6.4								
		Fornitura e posa in opera di presa CEE fissa da incasso o a parete, realizzate in conformità alla Norma IEC 60309, compreso delle opere necessarie per il montaggio ed il cablaggio e quant'altro necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Presa CEE da incasso 2P+T 32A 230V (blu)	cad	36,84	2,00	73,68				73,68
112		14.2.6.6								
		Fornitura e posa in opera di presa CEE fissa da incasso o a parete, realizzate in conformità alla Norma IEC 60309, compreso delle opere necessarie per il montaggio ed il cablaggio e quant'altro necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Presa CEE da incasso 3P+N+T 32A 400V (rossa)	cad	39,89	2,00	79,78				79,78
113		14.3.6.4								
		Fornitura e collocazione di passerella portacavi a filo d'acciaio saldato e elettrozincato coi fili dei traversini cianfrinati per garantire la protezione dei cavi durante la loro messa in opera e separatore di circuiti, completa di: -giunti rinforzati completi di bullonerie ed accessori per collegamento a canali o a pezzi speciali; - elementi di giunzione e collegamento per effettuare, cambi di direzione, cambi di quota, derivazioni a t o discese cavi; - separatore di circuito -mensole acciaio zincato rivestite con polveri epossidiche, profilati per lo staffaggio a soffitto compatibile con le aree a rischi sismico con piastre di ancoraggio e sostegni a culla, o staffe di ancoraggio a parete, bulloni a testa tonda larga e quadro sottotesta con dado autobloccante; - l'eventuale barriera resistente al fuoco negli attraversamenti di compartimenti REI; - opere e materiali per fissaggio al muro oppure a soffitto, comprese tutte le opere murarie. A' compreso, inoltre, ogni altro								
		A RIPORTARE				740.396,73		675.260,29	64.791,44	129.927,88

Pag.31				Progetto Originario		Perizia N°1		DISCOSTAMENTI		
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita' (b)	Importo (c)	Quantita' (d)	Importo (e)	IMPORTI	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				740.396,73		675.260,29	64.791,44	129.927,88
		onere, accessorio e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. passerella a filo L=500mm H=50mm	m	52,68	152,00	8.007,36	152,00	8.007,36		
114		14.3.8 Sovraprezzo per le voci 14.3.6 per H =100 mm.	m	11,13	152,00	1.691,76	152,00	1.691,76		
115		14.4.16.5 Fornitura in opera in quadro elettrico (compensato a parte) di accessori di segnalazione e comando o di strumentazione modulare o fronte quadro, comprensivo dei collegamenti elettrici necessari, delle necessarie modifiche ai pannelli dei quadri elettrici, delle etichettature e ogni altro accessorio per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. spia presenza tensione fino a 3 LED	cad	24,97	1,00	24,97	2,00	49,94	24,97	
116		A.P. TORR. A PAV. Fornitura e posa in opera di Torretta a pavimento costituita da: - n. 2 prese universali UNEL-10/16 dal circuito in continuit�; - n. 2 prese 10/16 dal circuito normale; - n. 2 prese RJ11 per servizio telefonico; - n. 3 prese RJ45 trasmissione dati formata da conduttori dalla scatola di derivazione pi� vicina; - cestello portapparecchi 3/4 posti. Completo di placca di finitura e tappi copriforo e quant'altro occorre per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.	cadauno	229,58	8,00	1.836,64	8,00	1.836,64		
117		14.4.16.6 Fornitura in opera in quadro elettrico (compensato a parte) di accessori di segnalazione e comando o di strumentazione modulare o fronte quadro, comprensivo dei collegamenti elettrici necessari, delle necessarie modifiche ai pannelli dei quadri elettrici, delle etichettature e ogni altro accessorio per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. interr.orario a cavallieri 24H 1 contatto con riserva	cad	115,59	1,00	115,59	1,00	115,59		
118		A.P. PLAF. TONDA 1 Fornitura e posa in opera di plafoniera tonda a LED tipo Disano Globo 2.0 o similare con caratteristiche tecniche equivalenti, per installazione a soffitto o a parete, con corpo in policarbonato infrangibile ed autoestinguente, stabilizzato ai raggi UV , anelli di finitura esterno in ABS, diffusore in policarbonato antiabbagliamento infrangibile e autoestinguente; LED con fattore di potenza >0,90. Mantenimento flusso luminoso al 80%: 50.000 h. IP65 IK08. 4000L, 1550 lumen - CRI 83.Incluso nel prezzo tutti gli accessori per la corretta installazione, i collegamenti elettrici, gli elementi di fissaggio e ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.	cadauno	62,90	15,00	943,50	8,00	503,20		440,30
		A RIPORTARE				753.016,55		687.464,78	64.816,41	130.368,18

Pag.32				Progetto Originario			Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita' (b)	Importo (c)	Quantita' (d)	Importo (e)	IMPORTI	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
RIPORTO						753.016,55		687.464,78	64.816,41	130.368,18
119		A.P. PLAF. TONDA 2 Fornitura e posa in opera di plafoniera tonda a LED tipo Disano Globo 2.0 con Sensore o similare con caratteristiche tecniche equivalenti, per installazione a soffitto o a parete, con corpo in policarbonato infrangibile ed autoestinguente, stabilizzato ai raggi UV, anelli di finitura esterno in ABS, diffusore in policarbonato antiabbagliamento infrangibile e autoestinguente; LED con fattore di potenza >0,90. Mantenimento flusso luminoso al 80%: 50.000 h. IP65 IK08. 4000L, 1550 lumen - CRI 83.Radar sensore integrato che rileva immediatamente qualsiasi presenza nel suo campo d'azione, con possibilità di impostazione del tempo di spegnimento.Incluso nel prezzo tutti gli accessori per la corretta installazione, i collegamenti elettrici, gli elementi di fissaggio e ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.	cadauno	81,87	13,00	1.064,31	20,00	1.637,40	573,09	
120		A.P. PLAF. LED Fornitura e posa in opera di plafoniera a LED tipo Disano Minicomfort Led4x di colore bianco, per installazione a soffitto o ad incasso a controsoffitto, con corpo in lamiera di acciaio zincato preverniciato con resina poliestere; ottica ad alveoli a doppia parabolicità (antiriflesso e antiridescendente) in alluminio speculare 99,99 a bassissima luminanza con trattamento di PVD; temperatura colore 4000 K. Di serie con cablaggio CLD D-D (DALI) per regolazione dell'emissione luminosa tramite software. LED con fattore di potenza 0,95. Mantenimento del flusso luminoso al 70 per 80.000 ore.Dimensioni 598x598 mm; peso 3,50 kg 4000 K - 4093 lumen CRI > 80 ; UGR < 16. Incluso nel prezzo tutti gli accessori per la corretta installazione, i collegamenti elettrici, gli elementi di fissaggio e ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.	cadauno	164,10	139,00	22.809,90	141,00	23.138,10	328,20	
121		14.8.10.2 Fornitura e posa in opera alimentatore elettronico per illuminazione di emergenza per l'accensione di moduli LED o di Lampade fluorescenti tipo t8, t5 e tCL, con autonomia selezionabile 1 ora o 3 ore e funzionamento a potenza dell'alimentatore costante. Sono comprese le batterie con circuito di ricarica in 12 ore e LED di segnalazione stato.Compreso l'onere dell'installazione all'interno del corpo illuminante, comprensivo di cablaggio e ogni altro onere per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. per plafoniere LED	cad	248,41	41,00	10.184,81	41,00	10.184,81		
122		14.8.12.3 Fornitura e posa in opera di apparecchio per illuminazione di emergenza con sorgente luminosa a LED costituito da corpo in policarbonato e ottica simmetrica e schermo in policarbonato trasparente, resistente agli urti in classe minima IK07 e con grado di protezione								
A RIPORTARE						787.075,57		722.425,09	65.717,70	130.368,18

Pag.33				Progetto Originario		Perizia N°1		DISCOSTAMENTI		
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita' (b)	Importo (c)	Quantita' (d)	Importo (e)	IMPORTI	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
RIPORTO						787.075,57		722.425,09	65.717,70	130.368,18
		IP65.L'apparecchio deve essere dotato di tutti gli accessori per il montaggio ad incasso in controsoffitto, a parete, a soffitto o a sospensione. Versione tradizionale, con autodiagnosi o centralizzata, per funzionamento "Sempre Accesa (SA)". Sono compresi tutti gli accessori per la segnaletica di sicurezza con visibilità fino a 30m, compresi di pittogramma di segnalazione, staffa per installazione a bandiera mono o bifacciale e quant'altro necessario. Nel caso di versione con autodiagnosi l'apparecchio deve essere in grado di effettuare l'autodiagnosi con test periodici di funzionamento e di ricarica e con segnalazione dello stato attraverso LED ben visibili sull'apparecchio. Nel caso di versione centralizzata deve essere predisposto per il controllo e la diagnosi sia locale che remota attraverso centrale di controllo. Nel caso di apparecchio adatto al funzionamento centralizzato sono compresi i moduli interni di comunicazione se ad onde radio o onde convogliate e l'aliquota del bus di controllo se con controllo filare.L'apparecchio deve garantire la ricarica completa in 12 ore. Sono compresi tutti gli accessori di montaggio e per il cablaggio elettrico (pressacavo, passatubo, ecc), eventuali scatole o cornici e quant'altro necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.(Potenza indicativa per il confronto con apparecchi a tubo fluorescente). flusso Luminoso equivalente FL.24W (SA) - aut. 1h - tradizionale	cad	199,69	22,00	4.393,18	22,00	4.393,18		
123		14.3.14.4 Fornitura e posa in opera di scatola di derivazione da esterno in PVC con coperchio basso, grado di protezione minimo IP 55, compreso l'esecuzione dei fori, dei raccordi per le tubazioni ed ogni ulteriore accessorio per la posa in opera.cassetta da parete fino a 380x300x120	cad	67,42	45,00	3.033,90	45,00	3.033,90		
124		14.4.16.2 Fornitura in opera in quadro elettrico (compensato a parte) di accessori di segnalazione e comando o di strumentazione modulare o fronte quadro, comprensivo dei collegamenti elettrici necessari, delle necessarie modifiche ai pannelli dei quadri elettrici, delle etichettature e ogni altro accessorio per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. pulsante, normale o a fungo, D=22 mm 1NA + 1NC	cad	32,74	2,00	65,48	2,00	65,48		
125		14.6.3.4 Fornitura e posa in opera di Sistema Statico di Continuità (UPS), con ingresso trifase ed uscita trifase di tipo a doppia conversione, autonomia minima 10 minuti a pieno carico, avente le seguenti caratteristiche: - Due ingressi separati: uno per il ponte raddrizzatore ed uno per la linea di riserva; ciascuno di questi due ingressi sarà dotato di apposito sezionatore sotto carico. -Raddrizzatore IGBT dotato di un circuito								
A RIPORTARE						794.568,13		729.917,65	65.717,70	130.368,18

Pag. 34				Progetto Originario			Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unità di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantità (b)	Importo (c)	Quantità (d)	Importo (e)	IMPORTI	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				794.568,13		729.917,65	65.717,70	130.368,18
		<p>di controllo e regolazione che, oltre alle funzioni normali, deve essere in grado di correggere automaticamente il fattore di potenza di ingresso ad un valore &gt; 0,95 e a limitare la reiezione armonica verso la rete ad un valore di THDI &lt; 4% (uscita trifase)- Carica batterie dotato di fusibili e di circuito di controllo e regolazione per la tensione e la corrente di ricarica delle batterie. La corrente di ripple verso le batterie dovrà essere inferiore a 0,05 C10.Inoltre dovrà essere possibile controllare l'efficienza delle batterie, calcolare l'autonomia residua ed avere la possibilità di effettuare cicli autonomi di carica/scarica. - Inverter con circuito di commutazione a IGBT e controllo digitale.Il fattore di cresta del carico senza declassamento dovrà essere di 3:1. Il sovraccarico ammesso dovrà essere del 120% per 1 min. - Il commutatore statico dovrà essere dotato di un ingresso di potenza separato costituito da un interruttore statico in grado di sopportare sovraccarichi e cortocircuiti a valle dell'UPS- La batteria di accumulatori stazionari dovranno essere al piombo del tipo regolati a valvola (VRLA) o con tecnologia superiore, al fine di garantire una vita attesa di 10 anni (con temperatura ambiente non superiore ai 25°C) e dovrà garantire l'erogazione della potenza nominale dell'UPS, in caso di mancanza totale della rete di alimentazione principale e di soccorso, per un'autonomia minima di 10 minuti primi. La batteria dovrà essere protetta tramite fusibili posti su ciascun polo e tramite opportuno organo di sezionamento. - Bypass di tipo automatico e manuale per il trasferimento, senza interruzione, del carico sulla rete di riserva, consentendo anche lo spegnimento e l'isolamento dell'UPS durante le eventuali operazioni di manutenzione, mantenendo l'alimentazione al carico- scheda di interfaccia per il collegamento remoto e per la tele Diagnostica, in grado di fornire tutti i parametri principali della macchina. Dovrà essere previsto altresì un ingresso libero da tensione per potere inibire il commutatore statico e tutti i convertitori di potenza (E.P.O.). Il Sistema Statico di Continuità dovrà essere gestito da microprocessore e dovrà visualizzare tramite display grafico a cristalli liquidi retroilluminato (LCD) misure, allarmi e moDALI o DALI 2tà di funzionamento.tale display dovrà inoltre, in maniera grafica, visualizzare contemporaneamente lo stato di ogni singolo blocco funzionale interno, il flusso della potenza e la percentuale di carico di uscita in tempo reale. Dovrà essere dotato dei comandi per avviamento/arresto inverter, reset guasto, tacitazione allarme acustico e E.P.O.(Emergency Power Off). Inoltre dovrà fornire le misure (tensione, corrente e frequenza) per ogni singolo blocco funzionale e tali informazioni dovranno essere accessibili in maniera diretta dal display. Alla mancanza rete dovrà fornire, tramite display, il tempo di autonomia residua che sarà in funzione del carico e</p>								
		A RIPORTARE				794.568,13		729.917,65	65.717,70	130.368,18

Pag.35				Progetto Originario		Perizia N°1		DISCOSTAMENTI		
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita' (b)	Importo (c)	Quantita' (d)	Importo (e)	IMPORTI	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				794.568,13		729.917,65	65.717,70	130.368,18
126	26.8.35.1	dello stato della batteria.Sono compresi gli oneri del trasporto e collocazione in sito, i collegamenti elettrici tra UPS e batterie, gli allacci delle linee di arrivo e partenza, gli oneri per la messa in servizio e quant'altro necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. UPS trifase/trifase da 30kVA aut. 10 min. a pieno carico	cad	17.019,78	1,00	17.019,78	1,00	17.019,78		
127	26.8.36.1	ACQUISTO E FORNITURA DI VENTILATORE CENTRIFUGO in linea da muro, pale rovesce in acciaio zincato con raccordi circolari (Eurovent) - Portata variabile tramite regolatore - Centrifuga con pale in plastica diam. 100, 125 e160.- Centrifuga con pale in acciaio diam. 200, 250 e315.- Accoppiata direttamente al motore, Equilibraturadinamica.- Motore a rotore esterno, monofase 230V-50Hz, IP44, ClasseE.- Velocità variabile per variazione di tensione.- Protezione termica a riarmoautomatico. Diam. 150-200 -portata =250 mc/h - pressione 10 pa	cad	292,22	1,00	292,22	1,00	292,22		
128	14.4.16.9	ACQUISTO E FORNITURA DI VMC (VENTILAZIONE MECCANICA PUNTUALE) con recuperatore di calore puntiforme serie IR-PULSE A, consente di realizzare la Ventilazione Meccanica Controllata ad alta prestazione per ogni singolo locale abitativo per la sanificazione dell'aria immessa dall'esterno, con recupero di calore Portata fino a 30 mc/h - 3 Persone - Pot.assorbita max 5,5 W (Vano fino a 25 mq)	cad	464,89	8,00	3.719,12	3,00	1.394,67		2.324,45
129	14.4.8.16	Fornitura in opera in quadro elettrico (compensato a parte) di accessori di segnalazione e comando o di strumentazione modulare o fronte quadro, comprensivo dei collegamenti elettrici necessari, delle necessarie modifiche ai pannelli dei quadri elettrici, delle etichettature e ogni altro accessorio per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. strumento multifunzione per corrente, tensione, frequenza, potenza, energia attiva e reattiva, fattore di potenza	cad	318,81	1,00	318,81	1,00	318,81		
		A RIPORTARE				815.918,06		748.943,13	65.717,70	132.692,63

Pag.36				Progetto Originario			Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unità di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantità (b)	Importo (c)	Quantità (d)	Importo (e)	IMPORTI	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				815.918,06		748.943,13	65.717,70	132.692,63
130		principale fino a morsettiera. con Sganc.magnetotermico - Icu= 25 kA - 4P - da 160 A 14.4.5.1 Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico (compensato a parte) di interruttore magnetotermico di tipo modulare per guida DIN per circuiti di tensione nominale non superiore a 1000 V c.a. e 1500 V c.c. e conforme alla Norma CEI EN 60947-2. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a distanza e ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici dal partitore o dalla barratura principale fino a morsettiera. [Potere di interruzione secondo la Norma EN60898 fino a 10KA e EN60947-2 per valori superiori]. Icn=4,5 kA curva C - 1P+N -da 10 a 32 A	cad	866,10	1,00	866,10	1,00	866,10		
131		14.4.5.7 Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico (compensato a parte) di interruttore magnetotermico di tipo modulare per guida DIN per circuiti di tensione nominale non superiore a 1000 V c.a. e 1500 V c.c. e conforme alla Norma CEI EN 60947-2. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a distanza e ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici dal partitore o dalla barratura principale fino a morsettiera. [Potere di interruzione secondo la Norma EN60898 fino a 10KA e EN60947-2 per valori superiori]. Icn=4,5 kA curva C - 4P - da 10 a 32 A	cad	26,50	43,00	1.139,50	14,00	371,00		768,50
132		14.4.5.16 Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico (compensato a parte) di interruttore magnetotermico di tipo modulare per guida DIN per circuiti di tensione nominale non superiore a 1000 V c.a. e 1500 V c.c. e conforme alla Norma CEI EN 60947-2. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a distanza e ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici dal partitore o dalla barratura principale fino a morsettiera. [Potere di interruzione secondo la Norma EN60898 fino a 10KA e EN60947-2 per valori superiori]. Icn=6 kA curva C - 4P - da 40 a 63 A	cad	85,51	4,00	342,04	3,00	256,53		85,51
133		14.4.5.49 Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico (compensato a parte) di interruttore magnetotermico di tipo modulare per guida DIN per circuiti di tensione nominale non superiore a 1000 V c.a. e 1500 V c.c. e conforme alla Norma CEI EN 60947-2. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a distanza e ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici dal partitore o dalla barratura principale fino a morsettiera. [Potere di interruzione secondo la Norma EN60898 A RIPORTARE	cad	149,38	2,00	298,76				298,76
						818.564,46		750.436,76	65.717,70	133.845,40

Pag.37				Progetto Originario		Perizia N°1		DISCOSTAMENTI		
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita' (b)	Importo (c)	Quantita' (d)	Importo (e)	IMPORTI	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				818.564,46		750.436,76	65.717,70	133.845,40
		fino a 10KA e EN60947-2 per valori superiori]. Icu=15 -25 kA curva C - 4P -da 100 A	cad	259,78	3,00	779,34	2,00	519,56	=====	259,78
134		14.4.6.2 Fornitura e posa in opera di blocco differenziale da accoppiare ad interruttore magnetotermico modulare di cui alla voce 14.4.5. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a distanza compreso ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici. blocco diff. 2P In <= 25A cl.AC - 30 mA	cad	57,00	39,00	2.223,00	40,00	2.280,00	57,00	=====
135		14.4.5.3 Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico (compensato a parte) di interruttore magnetotermico di tipo modulare per guida DIN per circuiti di tensione nominale non superiore a 1000 V c.a. e 1500 V c.c. e conforme alla Norma CEI EN 60947-2. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a distanza e ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici dal partitore o dalla barratura principale fino a morsettiera. [Potere di interruzione secondo la Norma EN60898 fino a 10KA e EN60947-2 per valori superiori]. Icn=4,5 kA curva C - 2P - da 10 a 32 A	cad	35,42	1,00	35,42	1,00	35,42	=====	=====
136		14.4.6.14 Fornitura e posa in opera di blocco differenziale da accoppiare ad interruttore magnetotermico modulare di cui alla voce 14.4.5. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a distanza compreso ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici. blocco diff. 4P In <= 25A cl.AC - 30 mA	cad	105,53	3,00	316,59	2,00	211,06	=====	105,53
137		14.4.6.18 Fornitura e posa in opera di blocco differenziale da accoppiare ad interruttore magnetotermico modulare di cui alla voce 14.4.5. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a distanza compreso ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici. blocco diff. 4P In >= 80A cl.AC - 30 mA	cad	175,85	2,00	351,70	2,00	351,70	=====	=====
138		14.4.5.34 Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico (compensato a parte) di interruttore magnetotermico di tipo modulare per guida DIN per circuiti di tensione nominale non superiore a 1000 V c.a. e 1500 V c.c. e conforme alla Norma CEI EN 60947-2. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a distanza e ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici dal partitore o dalla barratura principale fino a morsettiera. [Potere di interruzione secondo la Norma EN60898 fino a 10KA e EN60947-2 per valori superiori]. Icn=10 kA curva C - 4P - da								
		A RIPORTARE				822.270,51		753.834,50	65.774,70	134.210,71



Pag.38					Progetto Originario		Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unità di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantità (b)	Importo (c)	Quantità (d)	Importo (e)	IMPORTI	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				822.270,51		753.834,50	65.774,70	134.210,71
	80 A		cad	225,19	1,00	225,19	1,00	225,19		
139	14.4.9.2	Fornitura e posa in opera di sganciatori differenziali da abbinare ad interruttori automatici di tipo scatolato con corrente e tempo d'intervento regolabili, compreso i capicorda, i contatti ausiliari e ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici. blocco diff. per interr.fino a 250A 4P	cad	570,43	1,00	570,43	2,00	1.140,86	570,43	
140	14.4.4.11	Fornitura e posa in opera di centralino da parete in materiale isolante autoestinguente, grado di protezione IP 40 o IP55, completo di guide DIN, con o senza portella di qualsiasi tipo (cieca, trasparente o fume), compreso ogni accessorio per la posa in opera. centralino da parete IP55 con portella 36 moduli	cad	133,51	3,00	400,53	4,00	534,04	133,51	
141	14.4.1.3	Fornitura e collocazione di carpenteria metallica per quadro elettrico di distribuzione, monoblocco o in kit, di tipo modulare costituito da armadi con struttura in lamiera di acciaio zincato a caldo di spessore minimo 15/10 di mm, pannelli in lamiera di acciaio decapata con spessore minimo 12/10 di mm, piastre in lamiera d'acciaio zincato a caldo spessore minimo 20/10mm e porte, quando presenti, in lamiera d'acciaio decapata spessore 15/10mm se di tipo piano pieno e con cristallo temperato sp.4mm incollato all'interno se di tipo a vista. Sono compresi i pannelli pieni o modulari, le piastre di fondo sia cieche che areate, le guide DIN, i vano cavi laterali, le morsettiere e le barra di terra.E' compreso inoltre l'onere dei cablaggi interni in cavo (fino a 160A) e/o con barratura in rame con sezione dei rame minima 2A/mm <sup>2</sup> in base agli assorbimenti stimati e comunque con sezione minima 2,5mm <sup>2</sup> . Sono inoltre comprese e compenstate le occorrenti forature per il fissaggio, alloggiamento ecc. delle apparecchiature da porre in opera, con fornitura di eventuali vite e buloni di fissaggio e dei materiali insolanti occorrenti, le targhette di identificazione dei conduttori, i capicorda, e le targhette serigrafate. A lavoro ultimato le apparecchiature montate dovranno essere facilmente asportabili senza danneggiare le cablature di altri apparecchi. La forma di segregazione dovrà essere almeno 2.Sono infine comprese le opere murarie per il fissaggio, le zanche, i ganci e quant'altro necessario per dare i quadri perfettamente in operali quadro finito dovrà essere etichettato e marcato CE in modo visibile e leggibile, e corredato dalla dichiarazioni di conformità CE in base alla Norma EN 61439-X, dal fascicolo tecnico con allegato le prove effettuate e lo schema elettrico di dettaglio, e dai manuali d'uso e manutenzione. La superficie è calcolata come sola superficie frontale al metro quadro (LxH). per profondità fino a								
		A RIPORTARE				823.466,66		755.734,59	66.478,64	134.210,71

Pag.39				Progetto Originario			Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita' (b)	Importo (c)	Quantita' (d)	Importo (e)	IMPORTI	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				823.466,66		755.734,59	66.478,64	134.210,71
		400mm e corrente nominale fino a 160A	m²	3.479,27	1,44	5.010,15	1,44	5.010,15		
142		A.P. EL02 Fornitura e collocazione all'interno di quadro elettrico (compensato a parte) di limitatori di sovratensione (SPD) autoprotetto tipo 2 (T2) con capacità I <sub>max</sub> 40 kA per impianti alimentati con 230/400 V (50-60Hz), dotato di protezione da cortocircuito che può verificarsi a fine vita del limitatore di sovratensione con interruttore magnetotermico adeguato, compresi i collegamenti elettrici e ogni altro onere e magistero per dare l'installazione perfettamente funzionante a regola d'arte.	cadauno	668,26	1,00	668,26	1,00	668,26		
143		14.3.17.29 Fornitura e collocazione entro tubi, posati entro canali, o staffati a vista, di conduttori elettrici in rame con isolante in HEPR in qualità G16 e guaina termoplastica di colore grigio qualità R16, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Prodotti da Costruzione (CPR UE 305/11), tipo FG16(o)R16 0,6/1kV - Cca - s3, d1, a3, norma di riferimento CEI EN 20-23. Sono comprese tutte le terminazioni e connessioni necessarie (capicorda, morsetti, ecc.), ed ogni altro onere e magistero. cavo FG16(o)R16 sez.3x10mm²	m	12,20	297,00	3.623,40	370,00	4.514,00	890,60	
144		14.3.17.28 Fornitura e collocazione entro tubi, posati entro canali, o staffati a vista, di conduttori elettrici in rame con isolante in HEPR in qualità G16 e guaina termoplastica di colore grigio qualità R16, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Prodotti da Costruzione (CPR UE 305/11), tipo FG16(o)R16 0,6/1kV - Cca - s3, d1, a3, norma di riferimento CEI EN 20-23. Sono comprese tutte le terminazioni e connessioni necessarie (capicorda, morsetti, ecc.), ed ogni altro onere e magistero. cavo FG16(o)R16 sez.3x6mm²	m	7,43	878,00	6.523,54	1.028,00	7.638,04	1.114,50	
145		14.3.17.27 Fornitura e collocazione entro tubi, posati entro canali, o staffati a vista, di conduttori elettrici in rame con isolante in HEPR in qualità G16 e guaina termoplastica di colore grigio qualità R16, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Prodotti da Costruzione (CPR UE 305/11), tipo FG16(o)R16 0,6/1kV - Cca - s3, d1, a3, norma di riferimento CEI EN 20-23. Sono comprese tutte le terminazioni e connessioni necessarie (capicorda, morsetti, ecc.), ed ogni altro onere e magistero. cavo FG16(o)R16 sez.3x4mm²	m	5,77	311,00	1.794,47	205,00	1.182,85		611,62
146		14.3.17.26 Fornitura e collocazione entro tubi, posati entro canali, o staffati a vista, di								
		A RIPORTARE				841.086,48		774.747,89	68.483,74	134.822,33

Pag.40					Progetto Originario		Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita' (b)	Importo (c)	Quantita' (d)	Importo (e)	IMPORTI	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				841.086,48		774.747,89	68.483,74	134.822,33
		conduttori elettrici in rame con isolante in HEPR in qualità G16 e guaina termoplastica di colore grigio qualità R16, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Prodotti da Costruzione (CPR UE 305/11), tipo FG16(o)R16 0,6/1kV - Cca - s3, d1, a3, norma di riferimento CEI EN 20-23. Sono comprese tutte le terminazioni e connessioni necessarie (capicorda, morsetti, ecc.), ed ogni altro onere e magistero. cavo FG16(o)R16 sez.3x2,5mm²	m	4,36	476,00	2.075,36	655,00	2.855,80	780,44	=====
147		14.3.18.52 Fornitura e collocazione entro tubi, posati entro canali, o staffati a vista, di conduttori elettrici in rame con isolante in HEPR in qualità G16 e guaina termoplastica di colore verde qualità M16, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Prodotti da Costruzione (CPR UE 305/11), tipo FG16(o)M16 0,6/1kV - Cca - s1b, d1, a1, norma di riferimento CEI EN 20-23. Sono comprese tutte le terminazioni e connessioni necessarie (capicorda, morsetti, ecc.), ed ogni altro onere e magistero. cavo FG16(o)M16 sez.4x35mm² + 1xG25mm²	m	53,30	8,00	426,40	10,00	533,00	106,60	=====
148		14.3.19.12 Fornitura e collocazione entro tubi, posati entro canali, o staffati a vista, di conduttori elettrici tipo FTG18(o)M1 0,6/1 kV in rame con isolante elastomerico reticolato in qualità G18, guaina LSOH di qualità M16 di colore azzurro, e barriera ignifuga in mica/vetro, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Prodotti da Costruzione (CPR UE 305/11) con classe di reazione al fuoco B2ca, s1a,d1,a1, conforme alla norma di riferimento CEI EN 20-45 e alla Norma CEI 20-36 con PH 120 minuti. Sono comprese tutte le terminazioni e connessioni necessarie (capicorda, morsetti, ecc.), ed ogni altro onere e magistero. Cavo FTG18(o)M16 -sez.3x4 mm²	cad	8,00	72,00	576,00	105,00	840,00	264,00	=====
149		14.3.19.11 Fornitura e collocazione entro tubi, posati entro canali, o staffati a vista, di conduttori elettrici tipo FTG18(o)M1 0,6/1 kV in rame con isolante elastomerico reticolato in qualità G18, guaina LSOH di qualità M16 di colore azzurro, e barriera ignifuga in mica/vetro, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Prodotti da Costruzione (CPR UE 305/11) con classe di reazione al fuoco B2ca, s1a,d1,a1, conforme alla norma di riferimento CEI EN 20-45 e alla Norma CEI 20-36 con PH 120 minuti. Sono comprese tutte le terminazioni e connessioni necessarie (capicorda, morsetti, ecc.), ed ogni altro onere e magistero. Cavo FTG18(o)M16 -sez.3x2,5 mm²	cad	6,52	744,00	4.850,88	831,00	5.418,12	567,24	=====
		A RIPORTARE				849.015,12		784.394,81	70.202,02	134.822,33

Pag.41				Progetto Originario			Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita' (b)	Importo (c)	Quantita' (d)	Importo (e)	IMPORTI	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				849.015,12		784.394,81	70.202,02	134.822,33
150	14.3.19.13	Fornitura e collocazione entro tubi, posati entro canali, o staffati a vista, di conduttori elettrici tipo FTG18(o)M1 0,6/1 kV in rame con isolante elastomerico reticolato in qualità G18, guaina LSOH di qualità M16 di colore azzurro, e barriera ignifuga in mica/vetro, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Prodotti da Costruzione (CPR UE 305/11) con classe di reazione al fuoco B2ca, s1a,d1,a1, conforme alla norma di riferimento CEI EN 20-45 e alla Norma CEI 20-36 con PH 120 minuti. Sono comprese tutte le terminazioni e connessioni necessarie (capicorda, morsetti, ecc.), ed ogni altro onere e magistero. Cavo FTG18(o)M16 -sez.3x6 mm²	cad	9,93	271,00	2.691,03	105,00	1.042,65		1.648,38
151	14.3.17.55	Fornitura e collocazione entro tubi, posati entro canali, o staffati a vista, di conduttori elettrici in rame con isolante in HEPR in qualità G16 e guaina termoplastica di colore grigio qualità R16, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Prodotti da Costruzione (CPR UE 305/11), tipo FG16(o)R16 0,6/1kV - Cca - s3, d1, a3, norma di riferimento CEI EN 20-23.Sono comprese tutte le terminazioni e connessioni necessarie (capicorda, morsetti, ecc.), ed ogni altro onere e magistero. cavo FG16(o)R16 sez.4x25mm² +1G16	m	38,30	71,00	2.719,30	80,00	3.064,00	344,70	
152	14.3.17.11	Fornitura e collocazione entro tubi, posati entro canali, o staffati a vista, di conduttori elettrici in rame con isolante in HEPR in qualità G16 e guaina termoplastica di colore grigio qualità R16, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Prodotti da Costruzione (CPR UE 305/11), tipo FG16(o)R16 0,6/1kV - Cca - s3, d1, a3, norma di riferimento CEI EN 20-23.Sono comprese tutte le terminazioni e connessioni necessarie (capicorda, morsetti, ecc.), ed ogni altro onere e magistero. cavo FG16(o)R16 sez.1x95mm²	m	25,76	750,00	19.320,00	798,00	20.556,48	1.236,48	
153	14.3.17.9	Fornitura e collocazione entro tubi, posati entro canali, o staffati a vista, di conduttori elettrici in rame con isolante in HEPR in qualità G16 e guaina termoplastica di colore grigio qualità R16, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Prodotti da Costruzione (CPR UE 305/11), tipo FG16(o)R16 0,6/1kV - Cca - s3, d1, a3, norma di riferimento CEI EN 20-23.Sono comprese tutte le terminazioni e connessioni necessarie (capicorda, morsetti, ecc.), ed ogni altro onere e magistero. cavo FG16(o)R16 sez.1x50mm²	m	15,21	500,00	7.605,00	532,00	8.091,72	486,72	
		A RIPORTARE				881.350,45		817.149,66	72.269,92	136.470,71

Pag.42					Progetto Originario		Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita'	Importo	Quantita'	Importo	IMPORTI	
					(b)	(c)	(d)	(e)	IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				881.350,45		817.149,66	72.269,92	136.470,71
154	14.3.9.10	Fornitura e posa in opera di derivazione da canale metallico o in PVC fino alla cassetta di stanza. questa inclusa.realizzata con cassetta quadra a vista da montare al di sotto o lateralmente al canale stesso e nella quale effettuare le giunzioni da dorsale (giunzioni incluse).tubo in materiale plastico preferibilmente rigido serie media RK15 da almeno 25 mm o in alternativa. nel caso di passaggi in controsoffitti o pavimenti sopraelevati. con tubazione pieghevole FK15 serie media almeno da 25mm. comunque di diametro sufficiente a garantire la perfetta sfilabilità. E' compreso l'onera della cassetta di derivazione all'interno della stanza. a vista od incassata. comprese le opere murarie necessarie per l'attraversamento della parete. e quelle per l'installazione della cassetta stessa. E' compreso l'onere della marcatura con pennarello indelebile sul coperchio della cassetta posta nel canale con l'indicazione del circuito di riferimento. compresi i fili conduttori in rame con rivestimento termoplastico tipo H07Z1-K da 2x2.5mm²+T	cad	49,61	52,00	2.579,72	52,00	2.579,72		
155	14.3.9.11	Fornitura e posa in opera di derivazione da canale metallico o in PVC fino alla cassetta di stanza. questa inclusa.realizzata con cassetta quadra a vista da montare al di sotto o lateralmente al canale stesso e nella quale effettuare le giunzioni da dorsale (giunzioni incluse).tubo in materiale plastico preferibilmente rigido serie media RK15 da almeno 25 mm o in alternativa. nel caso di passaggi in controsoffitti o pavimenti sopraelevati. con tubazione pieghevole FK15 serie media almeno da 25mm. comunque di diametro sufficiente a garantire la perfetta sfilabilità. E' compreso l'onera della cassetta di derivazione all'interno della stanza. a vista od incassata. comprese le opere murarie necessarie per l'attraversamento della parete. e quelle per l'installazione della cassetta stessa. E' compreso l'onere della marcatura con pennarello indelebile sul coperchio della cassetta posta nel canale con l'indicazione del circuito di riferimento. compresi i fili conduttori in rame con rivestimento termoplastico tipo H07Z1-K da 2x4mm²+T	cad	52,50	1,00	52,50	2,00	105,00	52,50	
156	14.3.9.12	Fornitura e posa in opera di derivazione da canale metallico o in PVC fino alla cassetta di stanza. questa inclusa.realizzata con cassetta quadra a vista da montare al di sotto o lateralmente al canale stesso e nella quale effettuare le giunzioni da dorsale (giunzioni incluse).tubo in materiale plastico preferibilmente rigido serie media RK15 da almeno 25 mm o in alternativa. nel caso di passaggi in controsoffitti o pavimenti sopraelevati. con tubazione pieghevole FK15 serie media almeno da								
		A RIPORTARE				883.982,67		819.834,38	72.322,42	136.470,71

Pag.43				Progetto Originario			Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita' (b)	Importo (c)	Quantita' (d)	Importo (e)	IMPORTI	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				883.982,67		819.834,38	72.322,42	136.470,71
		25mm. comunque di diametro sufficiente a garantire la perfetta sfilabilità. E' compreso l'onere della cassetta di derivazione all'interno della stanza. a vista od incassata. comprese le opere murarie necessarie per l'attraversamento della parete. e quelle per l'installazione della cassetta stessa. E' compreso l'onere della marcatura con pennarello indelebile sul coperchio della cassetta posta nel canale con l'indicazione del circuito di riferimento. compresi i fili conduttori in rame con rivestimento termoplastico tipo H07Z1-K da 2x6mm <sup>2</sup> +T	cad	56,14	2,00	112,28	2,00	112,28		
157	14.3.12.6	Fornitura e posa di tubi protettivi plastici rigidi, con classificazione media del tipo RK autoestinguenti, posti a vista, compresi i pezzi speciali di qualsiasi genere, l'onere dei collari o delle graffette e dei supporti minimo ogni 50 cm, posti in opera con tasselli in legno o chiodi a sparo o tasselli a vite secondo la natura della muratura e previo accordo con la D.L. tubazione rigida D63mm Compresa incidenza pezzi speciali (curve, raccordi ecc)	m	18,41	60,00	1.104,60	75,00	1.380,75	276,15	
158	14.3.15.7	Fornitura e collocazione entro tubi o posati entro canalette predisposte di conduttori elettrici in rame con isolante in PVC in qualità S17, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Prodotti da Costruzione (CPR UE 305/11), tipo FS17 450/750V - Cca - s3, d1, a3, norma di riferimento CEI EN 50525. Sono comprese tutte le terminazioni e connessioni necessarie (capicorda, morsetti, ecc.), ed ogni altro onere e magistero. cavo FS17 sez 1x25mm <sup>2</sup>	m	7,08	175,00	1.239,00	175,00	1.239,00		
159	A.P. CONVERTITORE	Fornitura e installazione di convertitore dotato di porta in rame 10/100/1000 Mbps e di porta ottica 1000x. La porta fibra, in funzione del modello, accetta tipologie di connessione ed interfacce diverse, con possibilità di connessioni con sistemi 1000 Base SX o LX ed interfacce SC, SFP e WDM. Incluso nel prezzo ogni onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.	FIBRA cadauno	282,87	2,00	565,74	2,00	565,74		
160	14.11.3	Fornitura e posa in opera di ulteriore presa dati RJ45 UtP o FtP fino alla categoria 6 dotata di etichetta di identificazione circuito nel punto già definito alle voci 14.11.1 o 14.11.2.	cad	39,97	45,00	1.798,65	35,00	1.398,95		399,70
161	14.11.4.5	Fornitura e posa in opera di armadio per cablaggio strutturato di tipo 19", costituiti da contenitore e pannelli in lamiera d'acciaio spessore 10/10mm e porta trasparente in lamiera d'acciaio e vetro temprato di sicurezza. I montanti interni dovranno essere già forati con								
		A RIPORTARE				888.802,94		824.531,10	72.598,57	136.870,41

Pag.44		Progetto Originario			Perizia N°1		DISCOSTAMENTI			
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita' (b)	Importo (c)	Quantita' (d)	Importo (e)	IMPORTI	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				888.802,94		824.531,10	72.598,57	136.870,41
		compatibilità 19"(passo 44,45mm) e le porte laterali e posteriori dovranno essere apribili o removibili tramite apposita chiave per consentire un facile accesso alle apparecchiature. Sono inclusi una mensola interna di supporto con capacità di carico 20kg, un pannello 2U con n. 5 prese di corrente universali, interruttore bipolare 16A e spia di segnalazione alimentazione, l'ingresso cavi superiore e inferiore e le griglie di ventilazione. Gli armadi rack saranno identificati attraverso la propria capacità espressa in unità di cablaggio (U).Sono inclusi gli oneri per il montaggio a parete o a pavimento, i necessari passacavo a pannello o ad anello e quant'altro necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. armadio Rack a pavimento fino a 42U	cad	2.112,32	1,00	2.112,32	1,00	2.112,32		
162	14.11.1	Realizzazione di derivazione per punto dati RJ45 in categoria 6, realizzata con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del locale (questa esclusa) in tubi di materiale termoplastico autoestinguento del tipo pieghevole del diametro esterno pari ad almeno mm 25 e comunque idoneo per garantirne la perfetta sfilabilità. Sono compresi la scatola da incasso per parete o cartongesso fino a 4 moduli, il telaio, i copriforo necessari, la placca in tecnopolimero, la presa UtP o FtP fino alla categoria 6 dotata di etichetta di identificazione circuito, la minuteria ed ogni altro onere. Comprese le tracce nelle murature o nel solaio, eseguite a mano o con mezzo meccanico, il loro successivo ricoprimento con malta cementizia, e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito.	cad	84,00	45,00	3.780,00	47,00	3.948,00	168,00	
163	14.11.5	Fornitura e posa in opera all'interno dei armadi di cui alla voce 14.11.4 di pannelli di permutazione completi con 24 connettori RJ45 cat. 6 1U, per cavo UtP o FtP 22÷24 AWG a 4 coppie, completo di targhette identificative dei circuiti.	cad	297,89	4,00	1.191,56	4,00	1.191,56		
164	14.11.10.4	Fornitura e posa in opera di cavo in fibra ottica multimodale tipo PHY Type IEEE 802.3z 1000Base-SX - 2-Fiber Type Multi-Mode, idoneo per reti telefoniche, dati e sistema BUS, radio frequenza e ricezione segnali televisivi, costituito da cavo flessibile isolato e guaina in PE antiodore, conforme ai requisiti previsti dal Regolamento sui Prodotti di Costruzione CPR - UE 305/2011, avente classe di reazione al fuoco Cca-s1a,d1,a1, in opera all'interno o all'esterno su tubazione a vista, incassata, su canale o passerella o graffettata, e quanto altro occorre per dare il cavo finito e funzionante a perfetta regola d'arte. cavo in fibra ottica multimodale a 12 fibre ottiche - OM2	m	5,27	200,00	1.054,00	80,00	421,60		632,40
		A RIPORTARE				896.940,82		832.204,58	72.766,57	137.502,81

Pag.45					Progetto Originario		Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita' (b)	Importo (c)	Quantita' (d)	Importo (e)	IMPORTI	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				896.940,82		832.204,58	72.766,57	137.502,81
165	14.11.6.4	Fornitura e posa in opera di cavo dati con conduttori a 24AWG (0,51mm) solidi in rame, isolamento in poliolefina, 4 coppie a conduttori twistati con separatore interno, conforme alla normativa EN 50288-x e ISO 11811. E' compreso l'onere della connettorizzazione su postazione di lavoro e sul patch panel e l'incidenza della certificazione. Il cavo dovrà inoltre essere conforme ai requisiti previsti dal Regolamento sui Prodotti di Costruzione CPR - UE 305/2011, classe minima Eca e classe di reazione al fuoco Cca-s1a,d1,a1, in opera su tubazione a vista, incassata, su canale o passerella o graffettata, e quanto altro occorre per dare il cavo finito e funzionante a perfetta regola d'arte. cavo FTP Cat. 6 LSZH	m	2,10	400,00	840,00	1.986,50	4.171,65	3.331,65	
166	14.12.1.1	Fornitura e collocazione di posto esterno per impianto citofonici o videocitofonico a due fili di comunicazione con telecamera a colori per installazione a parete o ad incasso, comprensivo di scatola con tetto anti pioggia. Sono compresi: - modulo fonico con regolazione del volume altoparlante e microfono - modulo video (per gli impianti videocitofonici) con telecamera a colori con sensore da 1/3", con possibilità di regolazione della telecamera sugli assi verticale ed orizzontale del 10% - pulsantiera con cartellini portanome. Sono compresi gli elementi di chiusura e di finitura in zama o in metallo, in grado di garantire un grado di protezione IP54 e resistenza agli urti fino a IK08. E' compresa la retroilluminazione dei tasti e il sistema per l'apertura dell'elettroserratura ed il collegamento per un pulsante apriporta locale. E' compreso l'alimentatore SELV idoneo per tutto l'impianto, protetto contro sovraccarico e cortocircuito, da montare su quadro o su scatola predisposta e i collegamenti verso l'elettroserratura. citofono fino a 8 pulsanti	cad	726,15	4,00	2.904,60	4,00	2.904,60		
167	14.12.2.1	Fornitura e posa in opera di posto interno citofonico o videocitofonico per impianto 2 Fili, di tipo da parete o da incasso, con o senza cornetta, dotato di tasti per attivazione posto esterno, apertura serratura e accensione luci scale. Dovrà essere possibile regolare il volume della suoneria e dell'altoparlante nonch� scegliere tra almeno 4 toni di suoneria. Per i posti interni videocitofonici l'apparecchio dovr� essere dotato di display LCD da 3,5" a colori, con regolazione della luminosit� e del contrasto. Sono compresi gli accessori per il montaggio come la scatola da incasso o la staffa da parete, l'onere degli allacci e della programmazione. posto interno citofonico	cad	114,29	2,00	228,58	2,00	228,58		
168	14.12.3	Fornitura e posa entro tubi o posati entro canali di cavo citofonici a 2								
		A RIPORTARE				900.914,00		839.509,41	76.098,22	137.502,81



Pag.46					Progetto Originario		Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita' (b)	Importo (c)	Quantita' (d)	Importo (e)	IMPORTI	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				900.914,00		839.509,41	76.098,22	137.502,81
169		conduttori twistati con guaina in PVC e tensione di isolamento 450/750V, idonei all'impianto citofonico da realizzare, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Prodotti da Costruzione (CPR UE 305/11).	m	2,10	250,00	525,00	250,00	525,00		
		DEI 095017A								
		Elettroserratura bivalente destra-sinistra, tensione nominale 12 V: per porte interne, dotata di pulsante di apertura da un lato e chiavi dall'altro	cad	128,38	3,00	385,14	1,00	128,38		256,76
170		14.11.4.3								
		Fornitura e posa in opera di armadio per cablaggio strutturato di tipo 19", costituiti da contenitore e pannelli in lamiera d'acciaio spessore 10/10mm e porta trasparente in lamiera d'acciaio e vetro temprato di sicurezza. I montanti interni dovranno essere già forati con compatibilità 19"(passo 44,45mm) e le porte laterali e posteriori dovranno essere apribili o removibili tramite apposita chiave per consentire un facile accesso alle apparecchiature. Sono inclusi una mensola interna di supporto con capacità di carico 20kg, un pannello 2U con n. 5 prese di corrente universali, interruttore bipolare 16A e spia di segnalazione alimentazione, l'ingresso cavi superiore e inferiore e le griglie di ventilazione. Gli armadi rack saranno identificati attraverso la propria capacità espressa in unità di cablaggio (U). Sono inclusi gli oneri per il montaggio a parete o a pavimento, i necessari passacavo a pannello o ad anello e quant'altro necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Armadio Rack da parete fino a 22U	cad	1.281,77	1,00	1.281,77	1,00	1.281,77		
171		A.P. ALL_WC								
		Impianto di segnalazione allarmi bagni costituito da un pulsante a tirante collocato nel locale bagno disabili, un ronzatore ed un pulsante di tacitazione collocati entro cassetta ad incasso a 3 posti nel locale bagno, n.1 segnalatore acustico/luminoso per montaggio a parete posto nel corridoio fuori dai locali bagno. Il tutto sarà completato dai seguenti accessori :- N.1 trasformatore 220V/24 V - N.1 blocco intermittente - N.1 relè bistabile. Il tutto fornito e posato in opera compreso la realizzazione di tracce murarie dal punto di comando interno sino al punto di segnalazione esterno posto nel corridoio nonchè tubazione non inferiore a 16 mm o canalizzazione in plastica 30x20 mm, linea elettrica di collegamento non inferiore a 1,5 mmq, compreso ancora collegamenti elettrici, morsetteria, prove, collaudo, e quant'altro necessario per dare l'opera completa e funzionante a regola d'arte. Il materiale deve essere espressamente accettato dalla D.L. previa visione di campionatura.	cad	313,53	1,00	313,53	1,00	313,53		
172		14.9.9.1								
		Fornitura e collocazione di rivelatore di incendio di tipo indirizzabile, per il								
		A RIPORTARE				903.419,44		841.758,09	76.098,22	137.759,57

Pag.47				Progetto Originario		Perizia N°1		DISCOSTAMENTI		
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita' (b)	Importo (c)	Quantita' (d)	Importo (e)	IMPORTI	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				903.419,44		841.758,09	76.098,22	137.759,57
		montaggio a soffitto o su controsoffitto e dotato di led di visualizzazione degli allarmi. Il rivelatore dovrà essere completo di base ed isolatore di cortocircuito e dovrà essere dotato di uscita per la ripetizione dell'allarme. - I rivelatori di fumo saranno costituiti da una camera ottica di analisi sensibile alla diffusione della luce, progettata per aumentare la tolleranza alla polvere e all'inquinamento ambientale e ridurre i falsi allarmi. - I rivelatori di calore saranno costituiti da una camera d'analisi a due sensori: uno termovelocimetro in grado di rilevare la velocità di cambiamento della temperatura (gradi per min) e uno di massima temperatura con soglia di intervento prefissata (gradi). -I rivelatori multisensore ottico-termico saranno dotati di una camera di analisi sensibile alla luce e un termistore in grado di sentire l'aumento della temperatura. I due elementi devono dialogare tra loro per aumentare la capacità di rivelazione e ridurre il rischio di falsi allarmi. - I rivelatori multisensore a tripla tecnologia saranno dotati di una camera di analisi sensibile alla luce, un termistore in grado di sentire l'aumento della temperatura e un sensore ad IR per la rilevazione della fiamma. I sensori interni devono dialogare tra loro per aumentare la capacità di rivelazione, anticipare l'allarme e ridurre il rischio di falsi allarmi. I rivelatori dovranno essere accompagnati da idonea documentazione (Dichiarazione di Conformità) che ne attesti la rispondenza con la Norma UNI EN 54 parte 5 per i rivelatori di calore, parte 7 per quelli di fumo e parte 10 per i rivelatori di fiamma. I rivelatori dovranno essere installati in accordo con la Norma UNI 9795:2018 o ss.mm.ii.. Sono comprese le opere murarie, gli accessori per il fissaggio a soffitto o in controsoffitto. rivelatore ottico di fumi indirizzabile	cad	179,96	76,00	13.676,96	76,00	13.676,96		
173	14.9.8.2	Fornitura e collocazione di centrale indirizzata antincendio di rilevazione a 1, 2 o 4 loop per la gestione di sistemi di tipo indirizzabile. Ciascun loop della centrale antincendio deve permettere il collegamento di 128 sensori e/o 128 moduli IN/OUT, con la gestione di almeno 50 zone fisiche e 100 gruppi logici. La centrale deve essere in grado di riconoscere in automatico il tipo di dispositivo collegato nel loop, e avere la possibilità di scegliere le soglie di allarme per i sensori, nonché segnalare la necessità di manutenzione per i rivelatori. La centrale deve essere dotata di display in grado di fornire informazioni sulla zona in allarme, sul tipo di allarme in corso e sullo stato della centrale, in accordo a quanto previsto dalla Norma EN 54-2 e tasti dedicati a funzioni specifiche (evacuazione, tacitazione, reset, ecc) e permettere l'archivio e la visualizzazione degli ultimi 500 eventi; deve essere inoltre possibile il collegamento verso un PC per visionare e trasferire le impostazioni della centrale								
		A RIPORTARE				917.096,40		855.435,05	76.098,22	137.759,57

Pag.48		Progetto Originario			Perizia N°I		DISCOSTAMENTI			
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita'	Importo	Quantita'	Importo	IMPORTI	
					(b)	(c)	(d)	(e)	IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				917.096,40		855.435,05	76.098,22	137.759,57
		monchÃ© la visualizzazione e registrazione degli eventi in archivio.Sono comprese le batterie interne conformemente a quanto previsto dalla Norma EN 54-4.La centrale deve essere dotata di almeno 1 uscita relè per segnalazione allarme generale e guasto e una uscita supervisionata per sirena d'allarme. Sono compresi gli oneri per l'installazione della centrale, dei collegamenti elettrici, della programmazione della stessa e di ogni altro onere e magistero.La centrale di allarme dovrà essere accompagnata da idonea documentazione (Dichiarazione di Conformità) che ne attesti la rispondenza con la Norma UNI EN 54 parte 2 per la centrale stessa e parte 4 per l'alimentazione di riserva. a 2 loop	cad	4.162,34	1,00	4.162,34	1,00	4.162,34		
174	14.9.2	Fornitura e collocazione di derivazione per elemento in campo dell'impianto di rivelazione incendi del tipo a vista o nel controsoffitto realizzata con linea in tubazione a vista a partire a partire dall'elemento precedente della linea/loop, in tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo rigido serie media RK15 del diametro esterno pari ad almeno mm 20 e comunque idoneo per garantirne la perfetta sfilabilità, fissata su supporti ogni 30 cm, cavo di tipo FTE29OHM16 o FTS29OM16, idoneo al tipo di centrale (convenzionale o ad indirizzamento) conforme alla Norma CEI 20-105 e resistenti al fuoco secondo prova in conformità alla norma EN 50575 PH120, CPR Cca s1b,d1,a1, di sezione idonea con la tensione di impianto secondo quanto stabilito dalla Norma UNI 9795. Sono comprese eventuali scatole di derivazione o rompitratta, gli accessori per le giunzioni a cassetta, i giunti, le curve, i manicotti e i raccordi per cassetta, la minuteria ed ogni altro onere occorrente.	cad	66,19	124,00	8.207,56	124,00	8.207,56		
175	14.9.12	Fornitura e collocazione di pulsante manuale di allarme per il sistema di rivelazione incendi del tipo indirizzabile ad attivazione a rottura di vetro, per montaggio sporgente o ad incasso. Il pulsante dovrà essere dotato di LED di segnalazione stato, chiave di test e doppio isolatore di cortocircuito.Sono comprese le opere murarie ed accessori per il fissaggio a parete o ad incasso (scatola inclusa) e quant'altro necessario per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte.I pulsanti di allarme dovranno essere accompagnati da idonea documentazione (Dichiarazione di Conformità) che ne attesti la rispondenza con la Norma UNI EN 54 parte 11. I pulsanti dovranno essere installati in accordo con la Norma UNI 9795:2018 o ss.mm.ii..	cad	135,46	5,00	677,30	5,00	677,30		
176	14.9.13	Fornitura e collocazione di sistema di segnalazione allarme incendio per								
		A RIPORTARE				930.143,60		868.482,25	76.098,22	137.759,57

Pag.49		Progetto Originario					Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita' (b)	Importo (c)	Quantita' (d)	Importo (e)	IMPORTI	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				930.143,60		868.482,25	76.098,22	137.759,57
		impianto indirizzabile di tipo ottico/acustico realizzato con sirena e led lampeggiante. Il livello sonoro minimo deve essere pari a 95dB a 1 metro di distanza e il lampeggio deve essere regolabile. Compreso di base e isolatore di cortocircuito per il collegamento diretto in bus. Sono comprese le opere murarie ed accessori per il fissaggio a parete o ad incasso (scatola inclusa) e quant'altro necessario per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. I segnalatori di allarme dovranno essere accompagnati da idonea documentazione (Dichiarazione di Conformità) che ne attesti la rispondenza con la Norma UNI EN 54 parte 3 per la componente sonora e parte 23 per quella visiva.	cad	265,26	5,00	1.326,30	5,00	1.326,30		
177	14.9.5	Fornitura e collocazione di ripetitore ottico di allarme con led di segnalazione per rivelatori di incendio, di tipo convenzionale o indirizzabili, compreso cavo per il collegamento al rilevatore stesso, le opere murarie quali il fissaggio al soffitto o controsoffitto, la foratura del pannello del controsoffitto, ecc., gli accessori ed ogni altro onere e magistero.	cad	33,01	38,00	1.254,38	38,00	1.254,38		
178	DEI 055090.C	Cavo antincendio schermato FG29OHM16, tensione nominale 100/100 V, isolamento in mescola termoplastica di qualità G29, nastro separatore Pet, conduttore interno in rame rosso flessibile in classe 5, schermo con nastro Al/Pet, guaina esterna in mescola LSZH di qualità M16, conforme ai requisiti della Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 -Prodotti da Costruzione CPR, classe Cca - s1b,d1,a1, resistenza al fuoco PH120 secondo norma CEI EN 50200: sez. 2x1 mmq	m	3,36	278,00	934,08	278,00	934,08		
179	14.10.1	Fornitura e collocazione di derivazione per elemento in campo dell'impianto di diffusione sonora di emergenza (EVAC) del tipo da incasso realizzata con linea in tubazione sottotraccia a partire dall'elemento precedente della linea, in tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo pieghevole del diametro esterno pari ad almeno mm 20 e comunque idoneo per garantire la perfetta sfilabilità, cavo di tipo FTE29OHM16 o FTS29OM16, idoneo al tipo di centrale conforme alla Norma CEI 20-105 e resistenti al fuoco secondo prova in conformità alla norma EN 50575 PH120, CPR Cca s1b,d1,a1, di sezione idonea con la tensione di impianto secondo quanto stabilito dalla Norma UNI 9795 e con rivestimento esterno di colore viola. E' compresa l'incidenza della terminazione di linea a norma EN54, con risonatore a 20 Hz con impedenza di 200 alla frequenza di risonanza e terminale in ceramica con termo-fusibile per il collegamento dei cavi. Sono comprese eventuali scatole di derivazione o								
		A RIPORTARE				933.658,36		871.997,01	76.098,22	137.759,57

Pag.50				Progetto Originario			Perizia N°I		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita' (b)	Importo (c)	Quantita' (d)	Importo (e)	IMPORTI	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-c)
RIPORTO						933.658,36		871.997,01	76.098,22	137.759,57
180		rompitratta, gli accessori per le giunzioni a cassetta e la minuteria occorrente. Sono comprese infine le tracce nelle murature o nel solaio, eseguite a mano o con mezzo meccanico, il loro successivo ricoprimento con malta cementizia, e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito.	cad	66,21	8,00	529,68	8,00	529,68		
	14.10.6.1	Fornitura e posa in opera di diffusore acustico parete o per controsoffitto con fondello in acciaio antifiama per l'installazione incasso in controsoffittature o pannelli. Sono compresi la calotta antifiama in acciaio per la versione da controsoffitto, la morsettiere ceramica e il fusibile termico di protezione linea. Il diffusore dovrà possedere le seguenti caratteristiche minim: - Potenza (su 8 ohm): 6 / 24 W (RMS / potenza musicale) - Selezione potenza (100 V): 6 W - 3 W - 1,5 W- Sensibilità (1 W, 1 m): 94 dB- Max.pressione sonora (6 W,1 m): 102 dB(A) -Risposta in frequenza: 130 Hz ÷ 20 kHz-Angolo di copertura: 140° - trasformatore multipresa per collegamento a linee a tensione costante 100V / 70V- Struttura in acciaio e con griglia metallica di protezione Compreso gli oneri per il fissaggio su controsoffitto a mezzo di molle e foro del pannello, per la versione in controsoffitto e la scatola di supporto e gli accessori di fissaggio per quella a parete, ed ogni altro onere e magisteroIl diffusore dovrà essere accompagnata da idonea documentazione (Dichiarazione di Conformità) che ne attesti la rispondenza con la Norma UNI EN 54 parte 24 diffusore per controsoffitto	cad	113,06	8,00	904,48	8,00	904,48		
181	26.1.29	Recinzione provvisoria modulare da cantiere alta cm 200, realizzata in pannelli con tamponatura in rete elettrosaldata zincata a maglia rettangolare fissata perimetralmente ad un telaio in profilato metallico anch'esso zincato e sostenuti al piede da elementi prefabbricati in calcestruzzo a colore naturale o plastificato, ancorato alla pavimentazione esistente mediante tasselli e/o monconi inclusi nel prezzo.Nel prezzo sono altresì comprese eventuali controventature, il montaggio ed il successivo smontaggio. Valutata al metro quadrato per tutta la durata dei lavori.	m²	19,36	124,00	2.400,64	124,00	2.400,64		
182	26.1.26	Recinzione perimetrale di protezione in rete estrusa di polietilene ad alta densità HDPE di vari colori a maglia ovoidale, fornita e posta in opera di altezza non inferiore a m 1,20. Sono compresi: l'uso per tutta la durata dei lavori al fine di assicurare una gestione del cantiere in sicurezza; il tondo di ferro, del diametro minimo di mm 14, di sostegno posto ad interasse massimo di m 1,50; l'infissione nel terreno per un profondità non inferiore a cm 50 del tondo di ferro; le								
A RIPORTARE						937.493,16		875.831,81	76.098,22	137.759,57

Pag.51					Progetto Originario		Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita' (b)	Importo (c)	Quantita' (d)	Importo (e)	IMPORTI	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				937.493,16		875.831,81	76.098,22	137.759,57
		legature per ogni tondo di ferro con filo zincato del diametro minimo di mm 1,4 posto alla base, in mezzeria ed in sommità dei tondi di ferro, passato sulle maglie della rete al fine di garantirne, nel tempo, la stabilità e la funzione; tappo di protezione in PVC "fungo" inserita all'estremità superiore del tondo di ferro; la manutenzione per tutto il periodo di durata dei lavori, sostituendo, o riparando le parti non più idonee; compreso lo smantellamento, l'accatastamento e l'allontanamento a fine lavori. tutti i materiali costituenti la recinzione sono e restano di proprietà dell'impresa. Misurata a metro quadrato di rete posta in opera, per l'intera durata dei lavori.	m²	14,14	124,00	1.753,36	124,00	1.753,36		
183	26.3.1.1	Segnaletica di sicurezza e di salute sul luogo di lavoro da utilizzare all'interno e all'esterno dei cantieri; cartello di forma triangolare o quadrata, indicante avvertimenti, prescrizioni ed ancora segnali di sicurezza e di salute sul luogo di lavoro, di salvataggio e di soccorso, indicante varie raffigurazioni previste dalla vigente normativa, forniti e posti in opera. tutti i segnali si riferiscono al D.LGS. 81/08 e al Codice della strada. Sono compresi: l'utilizzo per 30 gg che prevede il segnale al fine di garantire una gestione ordinata del cantiere assicurando la sicurezza dei lavoratori; i supporti per i segnali; la manutenzione per tutto il periodo della fase di lavoro al fine di garantirne la funzionalità e l'efficienza; l'accatastamento e l'allontanamento a fine fase di lavoro. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo dei segnali. Per la durata del lavoro al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori. in lamiera o alluminio, con lato cm 60,00 o dimensioni cm 60 x 60	cad	67,20	12,00	806,40	12,00	806,40		
184	26.3.2.2	Segnaletica da cantiere edile, in materiale plastico rettangolare, da impiegare all'interno e all'esterno del cantiere, indicante varie raffigurazioni, forniti e posti in opera. Sono compresi: l'uso per la durata della fase che prevede il segnale al fine di assicurare un'ordinata gestione del cantiere garantendo meglio la sicurezza dei lavoratori; i sostegni per i segnali; la manutenzione per tutto il periodo della fase di lavoro al fine di garantirne la funzionalità e l'efficienza; l'accatastamento e l'allontanamento a fine fase di lavoro. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo dei segnali. Per la durata del lavoro, al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori. varie raffigurazioni, in PVC rigido, dimensioni cm 100,00 x 140,00	cad	73,20	1,00	73,20	1,00	73,20		
185	26.1.10	Ponteggio mobile per altezze non superiori a 7,00 m, realizzato con elementi tubolari metallici e provvisto di ruote, di tavole fermapiedi, di parapetti, di scale interne di collegamento tra pianale e pianale, compreso il primo								
		A RIPORTARE				940.126,12		878.464,77	76.098,22	137.759,57

Pag.52					Progetto Originario		Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita' (b)	Importo (c)	Quantita' (d)	Importo (e)	IMPORTI	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				940.126,12		878.464,77	76.098,22	137.759,57
186	26.1.11	piazzamento, la manutenzione ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente. il ponteggio mobile sarà utilizzato solo all'interno, per opere di ristrutturazione, restauro ecc., nel caso in cui la superficie di scorrimento risulta piana e liscia tale da consentirne agevolmente lo spostamento. - per ogni m³ e per tutta la durata dei lavori	m³	18,66	14,69	274,12	6,12	114,20		159,92
		Per ogni spostamento, pari alla dimensione longitudinale del ponteggio, successivo al primo piazzamento, dello stesso, di cui alla voce 26.1.10.	cad	12,40	450,00	5.580,00	637,49	7.904,88	2.324,88	
187	26.1.1.1	Approntamento di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), compreso il nolo, manutenzione e controllo per i primi 30 giorni, realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso il carico al deposito, il trasporto sul posto, lo scarico in cantiere, il montaggio, i pianali in legno o metallo, le tavole ferma piede, i parapetti, le scale interne di collegamento tra pianale e pianale, gli ancoraggi affinché il ponteggio sia efficacemente assicurato al manufatto almeno in corrispondenza ad ogni due piani dello stesso e ad ogni due montanti, con disposizione di ancoraggio a rombo, compreso la redazione del Pi.M.U.S., la segnaletica ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente, escluso l'illuminazione, i teli di protezione e le mantovane. munito dell'autorizzazione ministeriale di cui all'art. 131 del D.Lgs. 81/2008, per ogni m² di ponteggio in opera misurato dalla base e per i primi 30 giorni a decorrere dall'ultimazione del montaggio	m²	8,27	24,00	198,48	122,14	1.010,10	811,62	
188	26.1.3	Smontaggio ad opera ultimata di ponteggio di cui alla voce 26.1.1, compreso il carico in cantiere, il trasporto e lo scarico al deposito. - per ogni m² di ponteggio in opera misurato dalla base	m²	3,64	24,00	87,36	122,14	444,59	357,23	
189	26.1.42	Linea vita temporanea orizzontale, fornita e posta in opera. Sono compresi: l'uso per la durata delle fasi di lavoro che lo richiedono; il montaggio con tutto ciò che occorre per realizzarla; lo smontaggio; il documento che indica le caratteristiche tecniche, le istruzioni per l'installazione, per l'uso e la manutenzione; l'accatastamento e lo smaltimento a fine opera. Classi di ancoraggio A1, A2 e C di cui alla UNI EN 795/2002. Misurato per due punti di attacco, fino alla distanza massima tra due punti di m 20,00.	cad	373,87	3,00	1.121,61	3,00	1.121,61		
		A RIPORTARE				947.387,69		889.060,15	79.591,95	137.919,49

Pag.53					Progetto Originario		Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita' (b)	Importo (c)	Quantita' (d)	Importo (e)	IMPORTI	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				947.387,69		889.060,15	79.591,95	137.919,49
190	26.1.43	Ancoraggio intermedio per kit linea di vita (1 per linea vite m 20, 2 per linea vita 30 m).	cad	144,53	3,00	433,59	3,00	433,59		
191	26.1.46	Imbracatura fissa di sicurezza a norma UNI EN 361 con 2 punti di aggancio:dorsale a D in acciaio zincato e sternale tramite anelli a mastro da collegare con moschettone - Cinghie in poliestere da 45 cm. - Regolazione dei cosciali e delle bretelle con fibbie di aggancio.	cad	67,68	3,00	203,04	3,00	203,04		
192	26.7.1.1	Locale igienico costituito da un monoblocco prefabbricato, convenientemente coibentato, completo di impianto elettrico comprendente un punto luce e una presa di corrente, idrico e di scarico, compreso: il montaggio e lo smontaggio, il trasporto da e per il magazzino, collegato alla messa a terra ed i relativi impianti esterni di adduzione e scarico, nonch� gli oneri e i relativi materiali di consumo per la periodica pulizia. Il locale delle dimensioni approssimative di m 1,20x2,20x2,40, sar� corredato di una doccia, un lavabo con rubinetti per acqua calda e fredda e di un WC completo di cassetta di cacciata. -Uno per ogni 10 addetti. per il primo mese d'impiego	cad	424,36	1,00	424,36	1,00	424,36		
193	26.7.1.2	Locale igienico costituito da un monoblocco prefabbricato, convenientemente coibentato, completo di impianto elettrico comprendente un punto luce e una presa di corrente, idrico e di scarico, compreso: il montaggio e lo smontaggio, il trasporto da e per il magazzino, collegato alla messa a terra ed i relativi impianti esterni di adduzione e scarico, nonch� gli oneri e i relativi materiali di consumo per la periodica pulizia. Il locale delle dimensioni approssimative di m 1,20x2,20x2,40, sar� corredato di una doccia, un lavabo con rubinetti per acqua calda e fredda e di un WC completo di cassetta di cacciata. -Uno per ogni 10 addetti. per ogni mese successivo al primo	cad	148,89	5,00	744,45	5,00	744,45		
194	26.5.1.2	Estintore portatile in polvere, tipo omologato, fornito e mantenuto nel luogo indicato dal Piano di Sicurezza e Coordinamento. Sono compresi: l'uso per la durata della fase di lavoro che lo richiede al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori; la manutenzione e le revisioni periodiche; l'immediata sostituzione in caso d'uso; l'allontanamento a fine fase lavoro. Il mezzo estinguente � e resta di propriet� dell'impresa. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo dell'estintore, al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori. da kg 9 classe 34A 233BC								
		A RIPORTARE				949.193,13		890.865,59	79.591,95	137.919,49



Pag. 54		Progetto Originario			Perizia N°1		DISCOSTAMENTI			
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita' (b)	Importo (c)	Quantita' (d)	Importo (e)	IMPORTI	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				949.193,13		890.865,59	79.591,95	137.919,49
195	NP.59 NP.39	Prezzo a corpo per la pulizia, lo sgombero e lo smaltimento in discarica autorizzata di tutti i materiali e le macerie, di qualunque genere e dimensione, depositati all'interno dell'edificio comprendente la rimozione di suppellettili (quali vecchi armadi, tavoli, frigoriferi ecc), di escrementi di volatili in genere, di guano di piccioni e di altre macerie ivi presenti quali: vecchie reti di recinzione metalliche e in legno, etc, discendenti pluviali in alluminio, tubazioni, bottiglie in materiale plastico, etc.... Il tutto compreso il conferimento in discarica autorizzata di tutti i materiali a qualsiasi distanza, compreso l'onere di indennità di discarica o, solo se esplicitamente richiesto dalla D.L. e dalla Stazione Appaltante, il ricovero dei materiali riutilizzabili in deposito indicato dalla D.L. distanti non più di km. 5 dal cantiere. Compreso inoltre il riordino e la pulizia minuta di tutti i locali e di tutta l'area interna ed esterna, pronta per ricevere le lavorazioni previste in progetto.	cad	80,68	2,00	161,36	2,00	161,36		
			acorporo	1.194,67			1,000	1.194,67	1.194,67	
196	NP.43 NP.02	Fornitura e posa in opera di controsoffitto modulare ispezionabile con struttura seminasosta costituito da pannelli IN gesso alleggerito rinforzato con fibre di vetro marcato CE conformemente alla norma UNI EN 13964, reazione al fuoco A1 secondo norma EN 13501, di dimensioni 600x600 mm e spessore 20 mm con finitura liscia sul lato visibile e con bordo ribassato su tutti e quattro i lati. E' compresa la struttura metallica seminasosta costituita da da profilo portante e intermedio a T dimensioni 24x38 mm colore bianco, cornice perimetrale a L 24x24 mm e pendini regolabili compresi i tasselli a farfalla gancio attacco con molla ecc, inclusa eventuale realizzazione di tagli/fori di adeguate dimensioni per innesto griglie di areazione o apparecchi illuminanti. Sono comprese le opere provvisionali fino a 3 metri di altezza ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa compita a regola d'arte.	m²	53,98			965,077	52.094,86	52.094,86	
197	NP.65 NP.65	Sportello di ispezione in cartongesso impregnato da 12,5 mm e telaio in alluminio dim. 60x60 per il controllo ispezione e manutenzione impianti, adatto ad ambienti umidi, compresa la formazione della sottostruttura di sostegno in alluminio, i tagli gli sfridi ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte	cad	199,25			6,000	1.195,50	1.195,50	
198	NP.42 NP.01	Ricostruzioni di spalline finestre o porte di nuova apertura per larghezza fino a 50 cm, mediante rabboccatura con malta cementizia e finitura con malta a base di calce naturale nei colori simili a quelli								
		A RIPORTARE				949.354,49		945.511,98	134.076,98	137.919,49

Pag.55					Progetto Originario		Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita' (b)	Importo (c)	Quantita' (d)	Importo (e)	IMPORTI	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
RIPORTO						949.354,49		945.511,98	134.076,98	137.919,49
		esistenti, compreso l'onere per la realizzazione di spigoli e angoli, ponteggi ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.	m	45,00			104,200	4.689,00	4.689,00	
199	NP.57 NP.32	Sostituzione serratura porta interna con idonea serratura ad incasso con chiave, compreso ogni altro onere	cad	93,66			45,000	4.214,70	4.214,70	
200	NP.64 NP.64	Fornitura e collocazione di i battente in marmo perlato di sicilia della larghezza di cm. 6 e taglio inclinato e bisellato da cm. 2 a cm. 1, con superfici a coste in vista levigate, poste in opera con malta bastarda o idonei collanti, compresa la bisellatura i tagli gli sfridi e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.	m	80,88			13,200	1.067,62	1.067,62	
201	NP.21 NP.37 (21.3.1.1)	(Rif. Art. 21.3.1.1 P.R.S. 2022) Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante: asportazione della parte degradata del calcestruzzo con i contorni dell'intervento tagliati verticalmente e per una profondità che consenta un riporto di malta di almeno 1 cm di spessore; irruvidimento della superficie dell'intervento, anche mediante bocciardatrice o altri mezzi idonei, per la creazione di asperità di circa 5 mm; asportazione della ruggine dell'armatura e successivo trattamento della stessa con malta passivante; energica spazzolatura per la pulitura della superficie d'intervento e rifacimento del copri ferro con malta tixotropica antiritiro, avendo cura di realizzare un copri ferro di almeno 2 cm. per ogni m² d'intervento e per i primi 2 cm di spessore	m²	105,42			4,000	421,68	421,68	
202	NP.22 NP.38 (21.3.1.2)	(Rif. Art. 21.3.1.2 P.R.S. 2022) Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante: asportazione della parte degradata del calcestruzzo con i contorni dell'intervento tagliati verticalmente e per una profondità che consenta un riporto di malta di almeno 1 cm di spessore; irruvidimento della superficie dell'intervento, anche mediante bocciardatrice o altri mezzi idonei, per la creazione di asperità di circa 5 mm; asportazione della ruggine dell'armatura e successivo trattamento della stessa con malta passivante; energica spazzolatura per la pulitura della superficie d'intervento e rifacimento del copri ferro con malta tixotropica antiritiro, avendo cura di realizzare un copri ferro di almeno 2 cm. per ogni m² d'intervento e per ogni cm successivo ai primi 2.	m² x cm	43,94			8,000	351,52	351,52	
A RIPORTARE						949.354,49		956.256,50	144.821,50	137.919,49

Pag.56					Progetto Originario		Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita' (b)	Importo (c)	Quantita' (d)	Importo (e)	IMPORTI	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				949.354,49		956.256,50	144.821,50	137.919,49
203	NP.33 NP.52 (9.1.7)	(Rif. art. 9.1.7 P.R.S. 2022) Intonaco civile per esterni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, costituito da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato sestato e traversato con malta bastarda additivata con idrofugo, dosata con 150 ÷ 200 kg. di cemento e 200 kg di calce grassa per ogni metro cubo di sabbia, il tutto dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.	m <sup>2</sup>	26,74			49,618	1.326,79	1.326,79	
204	NP.34 NP.53 (9.1.9.2)	(Rif. Art. 9.1.9.2 P.R.S. 2022) Strato di finitura per esterni su superfici già intonacate con malta di rivestimento monostrato colorata in massa, a base di calce naturale, cementi e inseri selezionati, certificati a norma UNI EN 998-1, aventi coefficienti di permeabilità al vapore $\mu$ non inferiore a 7 e resistenza a compressione non inferiore a 2 N/mm <sup>2</sup> . Dato su pareti verticali od orizzontali, a mano o con inotnacatrice, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. nei colori forti per 1 cm di spessore	m <sup>2</sup>	30,45			49,618	1.510,87	1.510,87	
205	NP.18 NP.35 (21.9.9)	(Rif. Art. 21.9.9 P.R.S. 2022) Fornitura e posa in opera di rasante cementizio di colore grigio o bianco a tessitura civile fine per ripristino non strutturale di elementi in calcestruzzo, rasatura di intonaci cementizi o in malta bastarda, vecchie pitture al quarzo, graffiati plastici, rivestimenti in mosaico vetroso e gres porcellanato, superfici orizzontali o verticali, interne ed esterne. Il prodotto deve rispondere ai requisiti minimi richiesti dalla norma EN 1504-3 per le malte con strutturali di classe R2 e ai requisiti richiesti dalla EN 1504-2 rivestimento (C), secondo i principi MC e IR, per la protezione del calcestruzzo. L'applicazione dovrà avvenire a cazzuola, a spatola o con Frattazzo di spugna in uno spessore compreso tra 3 e 30 mm.	m <sup>2</sup>	20,05			30,000	601,50	601,50	
206	NP.19 NP.36 (11.2.4)	(Rif. Art. 11.2.4 P.R.S. 2022) Tinteggiatura per esterni con a base di soluzione di silice e silicati di potassio con caratteristica fotocatalitica di riduzione sostanze inquinanti e di autopulizia. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, spolveratura e successivo trattamento delle superfici con idoneo fondo isolante e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.	m <sup>2</sup>	10,45			106,716	1.115,18	1.115,18	
207	NP.54 NP.29	Sovrapprezzo all'articolo 15.4.9.1 per coibentazione termica della tubazione dello spessore di 10 mm								
		A RIPORTARE				949.354,49		960.810,84	149.375,84	137.919,49

Pag.57					Progetto Originario		Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita' (b)	Importo (c)	Quantita' (d)	Importo (e)	IMPORTI	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				949.354,49		960.810,84	149.375,84	137.919,49
			m	2,64			233,000	615,12	615,12	
208	NP.16 NP.27 (015219A)	(Rif. Art. 015219c Prezzario DEI Impianti-2022) Collare a pera in acciaio S235JR EN10025CL4.8 zincato completo di stop di fissaggio: Ø1"	cad	2,70			270,000	729,00	729,00	
209	NP.44 NP.09	Realizzazione di collegamento idraulico realizzato dalla rete di adduzione esistente nel locale tecnico al nuovo serbatoio idrico, collegamento dal gruppo di spinta alla tubazione impianto idrico esistente , compresi i tagli i raccordi dalle vecchie tubazioni alle nuove tubazioni in polietilene o in PPR i di adeguata sezione, le valvole di adeguato diametro , le prove idrauliche e ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte.	acorpo	2.074,85			1,000	2.074,85	2.074,85	
210	NP.55 NP.30	Sovrapprezzo all'articolo 15.4.9.3 per coibentazione termica della tubazione dello spessore di 6 mm	m	1,80			210,000	378,00	378,00	
211	NP.29 NP.48 (18.1.2)	(Rif. Art. 18.1.2 P.R.S. 2022) Scavo a sezione obbligata eseguito a mano, anche con ausilio di martelletto, da effettuarsi su marciapiede o sede stradale, per la posa di blocchi di fondazione o pozzetti stradali, fino ad una profondità di 2,00 m dal piano di inizio dello scavo, compresi eventuali trovanti o relitti di muratura di volume non superiore a 0,50 m³ cadauno, compreso l'innalzamento delle materie a bordo scavo, e il successivo carico su mezzo per futuro trasporto a discarica, nonché ogni onere necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.	m³	128,55			8,960	1.151,81	1.151,81	
212	NP.28 NP.47 (1.1.9.1)	(Rif. Art. 1.1.9.1 P.R.S. 2022) Scavo a sezione obbligata eseguito a mano, anche con ausilio di martelletto, escluso interventi di consolidamento fondazioni, in terre di qualsiasi natura e consistenza, asciutte o bagnate, con tirante non superiore a 20 cm, esclusa la roccia da martellone e da mina, fino ad una profondità di 2 m dal piano di inizio dello scavo, compresi eventuali trovanti o relitti di muratura di volume non superiore a 0,50 m³ cadauno, escluse le puntellature e le sbadacchiature occorrenti, compreso l'innalzamento delle materie a bordo scavo, incluso lo scariamento; compreso altresì l'onere per il prelievo dei campioni (da effettuarsi in contraddittorio tra la D.L. e l'impresa). Sono esclusi gli accertamenti e le verifiche tecniche obbligatorie previsti dal C.S.A. all'esterno di edifici	m³	132,98			7,630	1.014,64	1.014,64	
213	NP.32 NP.51 (15.4.23)	(Rif. Art. 15.4.23 P.R.S. 2022) Fornitura e collocazione di pozzetto per base di								
		A RIPORTARE				949.354,49		966.774,26	155.339,26	137.919,49

Pag. 58					Progetto Originario		Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unità di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantità (b)	Importo (c)	Quantità (d)	Importo (e)	IMPORTI	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				949.354,49		966.774,26	155.339,26	137.919,49
214	NP.30 NP.49 (6.4.1.2)	colonna di scarico del tipo prefabbricato in cemento vibrato delle dimensioni in pianta di 80x50 cm con diaframma e sifone, compreso lo scavo occorrente ed il successivo ricolmamento, il calcestruzzo di sottofondo con classe di resistenza C20/25 dello spessore minimo di 10 cm, compreso sigillature, e la copertura per l'ispezione con lastra di travertino minimo da cm 2, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte.	cad	137,38			3,000	412,14	412,14	
	(Rif. Art. 6.4.1.2 P.R.S. 2022) Fornitura e posa in opera di telaio e chiusini in ghisa a grafite lamellare, conforme alle norme UNI EN 124 e recante la marcatura prevista dalla citata norma carico di rottura, marchiata a rilievo con norme di riferimento, classe di resistenza, marchio fabbricante e sigla dell'ente di certificazione, compresi le opere murarie ed ogni altro onere per dare l'opera finita a regola d'arte. classe C 250 (carico di rottura 250 kN)		kg	4,28			66,000	282,48	282,48	
215	NP.31 NP.50 (6.2.3)	(Rif. Art. 6.2.3 P.R.S. 2022) Pavimentazione di marciapiedi in battuto cementizio dello spessore complessivo di 10 cm, di cui 8,5 cm di conglomerato cementizio di classe C 8/10 e 1,5 cm di malta cementizia dosata a 400 kg di cemento, compresi ogni onere per la regolarizzazione del piano di posa, la lisciatura con cemento in polvere, la rigatura, la bocciardatura ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.	m²	33,00			21,400	706,20	706,20	
216	NP.61 NP.55	Fornitura e posa in opera di pozzetto completo di coperchio delle dimensioni interne 40x40 in polipropilene con o senza fondo, escluso lo scavo a sezione obbligata da compensarsi a parte, compreso l'eventuale sottofondo perdente formato con misto granulometrico per uno spessore di 20 cm, o l'eventuale sottofondo in conglomerato cementizio dosato a 250 kg/mc di cemento dello spessore di cm. 10, la formazione di fori di passaggio, cavidotti o tubazioni, la sigillatura degli stessi con malta cementizia, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. per pozzetti da 40x40x50 cm	cad	103,11			12,000	1.237,32	1.237,32	
217	NP.1 NP.03 (15.1.4.4)	(Fif. Art. 15.1.4.1 P.R.S. 2022) Fornitura e collocazione di piatto per doccia in grès porcellanato, con gruppo miscelatore, doccia con braccio tipo saliscendi e diffusore snodabile, piletta a sifone con griglia in ottone compreso rosoni, opere murarie, i collegamenti ai punti di adduzione d'acqua (calda e fredda) e di scarico e ventilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta								
	A RIPORTARE					949.354,49		969.412,40	157.977,40	137.919,49

Pag.59				Progetto Originario		Perizia N°1		DISCOSTAMENTI		
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita' (b)	Importo (c)	Quantita' (d)	Importo (e)	IMPORTI	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				949.354,49		969.412,40	157.977,40	137.919,49
		regola d'arte. delle dimensioni di 70x70 cm	cad	296,45			2,000	592,90	592,90	
218	NP.62 NP.56	Fornitura e posa in opera di cassetta WC zaino doppio scarico in materiale EPS anti UV stabilizzato, anti invecchiamento e antigraffio colore bianco. Isolamento anticondensa e insonorizzante. Capacità 8,5 lt. Impostazioni volume di risciacquo 6÷9 lt. Tasto risciacquo monocomando con funzione risparmio start-stop. Valvola di riempimento silenziosa. Allaccio idrico 3 posizioni, dx/sx/posteriore centrale, compreso tubo scarico Ø 50/45, connessione ad innesto con sistema doppio O-Ring, tasselli di fissaggio, allacciamento idrico e ogni altro onere occorrente per dare il lavoro finito a regola d'arte.	cad	105,34			13,000	1.369,42	1.369,42	
219	NP.2 NP.04 (15.4.8.5)	(Rif. Art. 15.4.8.5 P.R.S. 2022) Fornitura e collocazione di tubi in polipropilene PP-R 80 prodotto secondo UNI EN ISO 15874-2/5, per condotte in pressione di acqua calda e fredda (pressione massima di funzionamento a 20°C - 20bar), idonei al convogliamento di liquidi e acqua potabile, rispondente alle prescrizioni igienico sanitarie del Ministero Salute, in opera per saldatura a caldo compresi i pezzi speciali, i materiali di tenuta, le saldature, la pulizia e la disinfezione prima dell'uso, le eventuali opere murarie (tracce, chiusura tracce ed attraversamenti di piccola entità), ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. Sono esclusi i pezzi speciali che saranno compensati secondo quanto previsto dalle norme UNI vigenti.	m	25,06			360,000	9.021,60	9.021,60	
220	NP.3 NP.05 (15.4.8.4)	(Rif. Art. 15.4.8.4 P.R.S. 2022) Fornitura e collocazione di tubi in polipropilene PP-R 80 prodotto secondo UNI EN ISO 15874-2/5, per condotte in pressione di acqua calda e fredda (pressione massima di funzionamento a 20°C - 20bar), idonei al convogliamento di liquidi e acqua potabile, rispondente alle prescrizioni igienico sanitarie del Ministero Salute, in opera per saldatura a caldo compresi i pezzi speciali, i materiali di tenuta, le saldature, la pulizia e la disinfezione prima dell'uso, le eventuali opere murarie (tracce, chiusura tracce ed attraversamenti di piccola entità), ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. Sono esclusi i pezzi speciali che saranno compensati secondo quanto previsto dalle norme UNI vigenti.	m	16,54			28,000	463,12	463,12	
221	NP.4 NP.06 (15.4.8.3)	(Rif. Art. 15.4.8.3 P.R.S. 2022) Fornitura e collocazione di tubi in polipropilene PP-R 80 prodotto secondo UNI EN ISO 15874-2/5, per condotte in pressione di								
		A RIPORTARE				949.354,49		980.859,44	169.424,44	137.919,49

Pag.60					Progetto Originario		Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita' (b)	Importo (c)	Quantita' (d)	Importo (e)	IMPORTI	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				949.354,49		980.859,44	169.424,44	137.919,49
		acqua calda e fredda (pressione massima di funzionamento a 20°C - 20bar), idonei al convogliamento di liquidi e acqua potabile, rispondente alle prescrizioni igienico sanitarie del Ministero Salute, in opera per saldatura a caldo compresi i pezzi speciali, i materiali di tenuta, le saldature, la pulizia e la disinfezione prima dell'uso, le eventuali opere murarie (tracce, chiusura tracce ed attraversamenti di piccola entità), ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. Sono esclusi i pezzi speciali che saranno compensati secondo quanto previsto dalle norme UNI vigenti. per diametro DN 25x18 mm	m	11,90			88,000	1.047,20	1.047,20	
222	NP.5 NP.07 (15.4.8.2)	(Rif. Art. 15.4.8.2 P.R.S. 2022) Fornitura e collocazione di tubi in polipropilene PP-R 80 prodotto secondo UNI EN ISO 15874-2/5, per condotte in pressione di acqua calda e fredda (pressione massima di funzionamento a 20°C - 20bar), idonei al convogliamento di liquidi e acqua potabile, rispondente alle prescrizioni igienico sanitarie del Ministero Salute, in opera per saldatura a caldo compresi i pezzi speciali, i materiali di tenuta, le saldature, la pulizia e la disinfezione prima dell'uso, le eventuali opere murarie (tracce, chiusura tracce ed attraversamenti di piccola entità), ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. Sono esclusi i pezzi speciali che saranno compensati secondo quanto previsto dalle norme UNI vigenti. per diametro DN 20x14,4 mm	m	7,93			164,000	1.300,52	1.300,52	
223	NP.6 NP.08 (15.4.8.9)	(Rif. Art. 15.4.8.9 P.R.S. 2022) Fornitura e collocazione di tubi in polipropilene PP-R 80 prodotto secondo UNI EN ISO 15874-2/5, per condotte in pressione di acqua calda e fredda (pressione massima di funzionamento a 20°C - 20bar), idonei al convogliamento di liquidi e acqua potabile, rispondente alle prescrizioni igienico sanitarie del Ministero Salute, in opera per saldatura a caldo compresi i pezzi speciali, i materiali di tenuta, le saldature, la pulizia e la disinfezione prima dell'uso, le eventuali opere murarie (tracce, chiusura tracce ed attraversamenti di piccola entità), ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. Sono esclusi i pezzi speciali che saranno compensati secondo quanto previsto dalle norme UNI vigenti. per diametro DN 90x65.4 mm	m	106,31			12,000	1.275,72	1.275,72	
224	NP.45 NP.14	Isolamento delle tubazioni con isolante elastomero espanso a cellule chiuse avente conducibilità termica W/(m.K) 0°C=0,033 - +40°C=0,037, compresi i tagli gli sfridi l'esecuzione delle giunzioni, i ponteggi ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.								
		A RIPORTARE				949.354,49		984.482,88	173.047,88	137.919,49

Pag.61					Progetto Originario		Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita' (b)	Importo (c)	Quantita' (d)	Importo (e)	IMPORTI	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				949.354,49		984.482,88	173.047,88	137.919,49
		Tubo isolante Ø interno 42mm	m	15,09			360,000	5.432,40	5.432,40	
225	NP.46 NP.15	Isolamento delle tubazioni con isolante elastomero espanso a cellule chiuse avente conducibilità termica W/(m.K) 0°C=0,033 - +40°C=0,037, compresi i tagli gli sfridi l'esecuzione delle giunzioni, i ponteggi ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. Tubo isolante Ø interno 35mm	m	11,27			28,000	315,56	315,56	
226	NP.47 NP.16	Isolamento delle tubazioni con isolante elastomero espanso a cellule chiuse avente conducibilità termica W/(m.K) 0°C=0,033 - +40°C=0,037, compresi i tagli gli sfridi l'esecuzione delle giunzioni, i ponteggi ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. Tubo isolante Ø interno 28mm	m	9,84			88,000	865,92	865,92	
227	NP.48 NP.17	Isolamento delle tubazioni con isolante elastomero espanso a cellule chiuse avente conducibilità termica W/(m.K) 0°C=0,033 - +40°C=0,037, compresi i tagli gli sfridi l'esecuzione delle giunzioni, i ponteggi ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. Tubo isolante Ø interno 22mm	m	9,84			164,000	1.613,76	1.613,76	
228	NP.49 NP.18	Isolamento delle tubazioni con isolante elastomero espanso a cellule chiuse avente conducibilità termica W/(m.K) 0°C=0,033 - +40°C=0,037, compresi i tagli gli sfridi l'esecuzione delle giunzioni, i ponteggi ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. Tubo isolante Ø interno 89mm	m	27,86			12,000	334,32	334,32	
229	NP.7 NP. 10 (15.4.19.3)	(Rif. Art. 15.4.19.3 P.R.S. 2022) Fornitura e collocazione di valvola a sfera serie pesante PN25, del tipo filettato a passaggio totale avente corpo in ottone, sfera cromata, tenute in PTFE, premistoppa in ottone e leva in acciaio, adatta per l'uso con acqua (T 0-150°C) e aria compreso il materiale di consumo per la posa a regola d'arte. per valvola da 1" di diametro	cad	27,04			12,000	324,48	324,48	
230	NP.8 NP.11 (15.4.22.2)	(Rif. Art. 15.4.22.2) Fornitura e collocazione di vaso d'espansione chiuso saldato a membrana omologato CE (direttiva 97/23/CE) per impianti di riscaldamento, pressione massima di funzionamento 4 bar fino a 50 l, e pressione massima di funzionamento 6 bar oltre 50 l, temperatura massima di funzionamento 99 °C, completo di								
		A RIPORTARE				949.354,49		993.369,32	181.934,32	137.919,49



Pag.62					Progetto Originario		Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita' (b)	Importo (c)	Quantita' (d)	Importo (e)	IMPORTI	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				949.354,49		993.369,32	181.934,32	137.919,49
231	NP.9 NP.12 (15.4.19.6)	(Rif. Art. 15.4.19.6 P.R.S. 2022) Fornitura e collocazione di valvola a sfera serie pesante PN25, del tipo filettato a passaggio totale avente corpo in ottone, sfera cromata, tenute in PTFE, premistoppa in ottone e leva in acciaio, adatta per l'uso con acqua (T 0-150°C) e aria compreso il materiale di consumo per la posa a regola d'arte. per valvola da 2" di diametro	cad	262,74			2,000	525,48	525,48	
232	NP.10 NP.13 (15.4.19.8)	(Rif. Art. 15.4.19.8 P.R.S. 2022) Fornitura e collocazione di valvola a sfera serie pesante PN25, del tipo filettato a passaggio totale avente corpo in ottone, sfera cromata, tenute in PTFE, premistoppa in ottone e leva in acciaio, adatta per l'uso con acqua (T 0-150°C) e aria compreso il materiale di consumo per la posa a regola d'arte. per valvola da 3" di diametro	cad	74,26			12,000	891,12	891,12	
233	NP.50 NP.19 (A.P.IMP-D01)	Fornitura e posa in opera di termometro con attacco radiale e scala graduata di temperatura 0÷120 °C, Ø del quadrante 80 mm, attacco posteriore 1/2" M, conforme INAIL, in opera compreso di pozzetto e di qualsiasi onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.	cad	25,91			2,000	51,82	51,82	
234	NP.51 NP.20 (A.P.IMP.-D02)	Fornitura e posa in opera di manometro 0-6 bar, con attacco posteriore centrale, con quadrante del Ø di 80mm,conforme INAIL,completo di riccio di isolamento, rubinetto portamanometro con flangia di controllo, in opera su tubazione predisposta: Ø 60 mm, attacco 1/4"	cad	33,50			2,000	67,00	67,00	
235	NP.11 NP.22 (025152H)	(Rif. Art. 025152h Prezzario DEI impianti-2022-) Filtro raccogliore d'impurità del tipo a Y,PN 16,realizzato in ottone filettato, con cestelloi nacciaio inox, attacchi filettati, in opera completo seguenti diametri:80 mm	cad	190,84			1,000	190,84	190,84	
236	NP.12 NP.23 (1505058D)	(Rif. 1505058d Prezzario DEIimpianti-2022- ) Addolcitore automatico per uso domestico ,carenatura in polipropilene ad alta densità, completo di valvola automatica di rigenerazione a tempo, miscelatore di durezza integrato nel corpo valvola, alimentazione elettrica 230V-50Hz, escluse le tubazioni necessarie al collegamento idraulico, dei collegamenti elettrici ed equipotenziali,								
		A RIPORTARE				949.354,49		998.203,72	186.768,72	137.919,49

Pag.63					Progetto Originario		Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita' (b)	Importo (c)	Quantita' (d)	Importo (e)	IMPORTI	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				949.354,49		998.203,72	186.768,72	137.919,49
		cabinato, con attacco da:1",portata 3000l/h, ciclica 215	cad	1.380,80			1,000	1.380,80	1.380,80	
237	NP.13 NP.24 (015220B)	(Rif. Art.015220b Prezzario DEI impianti-2022) Staffaggio costituito da profilato 41x41mm sospeso mediante barra filettate comprensivo di dadi e rondelle per il fissaggio, sono esclusi icollari per i fissaggi delle tubazioni: profilato lunghezza 1000mm e barre filettate deltipo:M8	cad	22,58			100,000	2.258,00	2.258,00	
238	NP.14 NP.25 (015219C)	(Rif. Art. 015219c Prezzario DEI Impianti-2022) Collare a pera in acciaio S235JR EN10025CL4.8 zincato completo di stop di fissaggio: Ø1"1/2"	cad	3,38			100,000	338,00	338,00	
239	NP.15 NP.26 (015219B)	(Rif. Art. 015219c Prezzario DEI Impianti-2022) Collare a pera in acciaio S235JR EN10025CL4.8 zincato completo di stop di fissaggio: Ø1"1/4"	cad	2,70			20,000	54,00	54,00	
240	NP.52 NP.21 (A.P.IMP.CON)	Fornitura e posa in opera di Tubo flessibile in pvc per scarico condensa per impianti split, corrugato esternamente e liscio internamente, Ø 16 mm, posti in opera in traccia o in vista, compreso di ogni onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte	m	3,54			200,000	708,00	708,00	
241	NP.53 NP.28	Fornitura e posa in opera di collettore in ghisa zincato da 4" o in PPR 90 a sei derivazioni, comprese riduzioni, sfiato, coibentazione e ogni altro e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte	cad	1.303,15			2,000	2.606,30	2.606,30	
242	NP.58 NP.33	Isolamento termico delle tubazioni con foglio di alluminio a bolle e cellule chiuse a nido d'ape ad alta densità ID 140 mm - Spessore: 20 mm	m	31,18			12,000	374,16	374,16	
243	NP.20 NP.45 (14.4.5.2)	(Rif. Art. 14.4.5.2 P.R.S. 2022) Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico (compensato a parte) di interruttore magnetotermico di tipo modulare per guida DIN per circuiti di tensione nominale non superiore a 1000 V c.a. e 1500 V c.c. e conforme alla Norma CEI EN 60947-2. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a distanza e ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici dal partitore o dalla barratura principale fino a morsettiera. [Potere di interruzione secondo la Norma EN60898 fino a 10KA e EN60947-2 per valori superiori]. Icn=4,5 kA curva C - 1P+N - da 40 a 63 A	cad	30,30			1,000	30,30	30,30	
		A RIPORTARE				949.354,49		1.005.953,28	194.518,28	137.919,49

Pag.64				Progetto Originario			Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita' (b)	Importo (c)	Quantita' (d)	Importo (e)	IMPORTI	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				949.354,49		1.005.953,28	194.518,28	137.919,49
244	NP.23	NP.41 (14.4.5.30) (Rif. Art. 14.4.5.30 P.R.S. 2022) Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico (compensato a parte) di interruttore magnetotermico di tipo modulare per guida DIN per circuiti di tensione nominale non superiore a 1000 V c.a. e 1500 V c.c. e conforme alla Norma CEI EN 60947-2. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a distanza e ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici dal partitore o dalla barratura principale fino a morsettiera. [Potere di interruzione secondo la Norma EN60898 fino a 10KA e EN60947-2 per valori superiori]. Icn=10 kA curva C - 3P - da 100 A	cad	192,35			1,000	192,35	192,35	
245	NP.25	NP.43 (14.4.6.4) (Rif. Art. 14.4.6.4 P.R.S. 2022) Fornitura e posa in opera di blocco differenziale da accoppiare ad interruttore magnetotermico modulare di cui alla voce 14.4.5. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a distanza compreso ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici. blocco diff. 2P In >= 32A cl.AC - 30 mA	cad	63,33			4,000	253,32	253,32	
246	NP.24	NP.42 (14.4.6.6) (Rif. Art. 14.4.6.6 P.R.S. 2022) Fornitura e posa in opera di blocco differenziale da accoppiare ad interruttore magnetotermico modulare di cui alla voce 14.4.5. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a distanza compreso ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici. blocco diff. 2P In >= 80A cl.AC - 30 mA	cad	110,83			1,000	110,83	110,83	
247	NP.39	NP.61 (14.1.5.4) (Rif. Art. 14.1.5.4 P.R.S. 2022) Fornitura e posa in opera in scatola già predisposta di cui alle voci 14.1.3 o 14.1.4 di ulteriore punto di comando, compreso filo conduttore di fase in rame con rivestimento termoplastico tipo FS17 o H07Z1-K di sezione proporzionata al carico fino alla cassetta di derivazione, e ogni altro onere e magistero. ulteriore comando interrotto o pulsante per dimmer e cavo H07Z1-K	cad	18,56			29,000	538,24	538,24	
248	NP.17	NP.34 (14.2.1.2) (Rif. Art. 14.2.1.2 P.R.S. 2022) Realizzazione di derivazione per punto Forza Motrice, monofase, realizzata con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del locale (questa esclusa), o da altri punti di alimentazione del locale, in tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo pieghevole del diametro esterno pari ad almeno mm 25 e comunque idoneo per garantirne la perfetta sfilabilità, fili conduttori in rame con rivestimento termoplastico tipo FS17 o H07Z1-K, di sezione proporzionata all'interruttore posto a protezione della linea, compreso il conduttore di protezione. Sono compresi la scatola da								
		A RIPORTARE				949.354,49		1.007.048,02	195.613,02	137.919,49

Pag.65					Progetto Originario		Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita' (b)	Importo (c)	Quantita' (d)	Importo (e)	IMPORTI	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				949.354,49		1.007.048,02	195.613,02	137.919,49
		incasso per parete o cartongesso fino a 4 moduli, il telaio, i copriforo necessari, la placca in tecnopolimero, gli accessori per le giunzioni a cassetta, la minuteria ed ogni altro onere. Comprese le tracce nelle murature o nel solaio, eseguite a mano o con mezzo meccanico, il loro successivo ricoprimento con malta cementizia, e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito. con cavo tipo H07Z1-K fino a 4 mm²	cad	52,86			162,000	8.563,32	8.563,32	
249	NP.63 NP.57	Fornitura e posa in opera di tubo estensibile del diametro di 100 mm in alluminio grezzo per canalizzazioni aria compresi staffaggi opere murarie, griglia esterna ed ogni altro onere occorrente per dare il lavoro finito a regola d'arte	cad	75,23			4,000	300,92	300,92	
250	NP.40 NP.62 (14.4.5.9)	(Rif. Art. 14.4.5.9 P.R.S. 2022) Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico (compensato a parte) di interruttore magnetotermico di tipo modulare per guida DIN per circuiti di tensione nominale non superiore a 1000 V c.a. e 1500 V c.c. e conforme alla Norma CEI EN 60947-2. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a distanza e ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici dal partitore o dalla barratura principale fino a morsettieria. [Potere di interruzione secondo la Norma EN60898 fino a 10KA e EN60947-2 per valori superiori]. Icn=6 kA curva C - 1P+N - da 10 a 32 A	cad	42,43			35,000	1.485,05	1.485,05	
251	NP.41 NP.63 (14.4.5.33)	(Rif. Art. 14.4.5.33 P.R.S. 2022) Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico (compensato a parte) di interruttore magnetotermico di tipo modulare per guida DIN per circuiti di tensione nominale non superiore a 1000 V c.a. e 1500 V c.c. e conforme alla Norma CEI EN 60947-2. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a distanza e ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici dal partitore o dalla barratura principale fino a morsettieria. [Potere di interruzione secondo la Norma EN60898 fino a 10KA e EN60947-2 per valori superiori]. Icn=10 kA curva C - 4P - da 40 a 63 A	cad	177,41			2,000	354,82	354,82	
252	NP.60 NP.40	Ripristino degli impianti elettrici interni (linee elettriche in generale, quadri elettrici, Armadio Rak ecc) interferenti con la realizzazione dei lavori di realizzazione delle COT. La voce comprende il distacco delle reti dalle pareti e il loro eventuale sezionamento, si intendono inclusi, inoltre, tutti gli oneri e le lavorazioni necessarie per le verifiche preliminari, il sezionamento dei vari impianti e i collaudi finali.	acorporo	1.622,24			1,000	1.622,24	1.622,24	
		A RIPORTARE				949.354,49		1.019.374,37	207.939,37	137.919,49

Pag.66				Progetto Originario			Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita' (b)	Importo (c)	Quantita' (d)	Importo (e)	IMPORTI	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				949.354,49		1.019.374,37	207.939,37	137.919,49
253	NP.35	NP.54 (18.1.1.2) (Rif. Art. 18.1.1.2 P.R.S. 2022) Realizzazione di scavo a sezione obbligata in ambito urbano per posa di cavidotti in tubo, eseguito con escavatore in terreno di qualsiasi natura e consistenza, esclusa la roccia, con profondità fino a 0,60 m e larghezza fino a 0,50 m, escluso l'eventuale rimozione della sede stradale, compresa la rimozione di eventuali marciapiedi, le eventuali demolizioni di trovanti di dimensioni non superiori a 0,5 m³, la conservazione di sottoservizi eventualmente incontrati. Sono inoltre comprese la fornitura e la posa di un letto di sabbia dello spessore di 10 cm e il nastro di segnalazione, nonché l'onere del reinterro con materiale idoneo proveniente dallo scavo e il costipamento meccanico realizzato a strati di spessore massimo 30 cm. Compreso inoltre l'eventuale bauletto in calcestruzzo per la protezione addizionale, da realizzarsi per gli attraversamenti, con copertura del cavidotto per almeno 10 cm. E' compresa infine la segnalazione e l'eventuale protezione degli scavi, e il carico dei materiali di scavo eccedenti o ritenuti non idonei al reinterro per futuro trasporto a discarica, nonché ogni onere necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.	m	55,83			15,500	865,37	865,37	
254	NP.27	NP.46 (18.7.1.2) (Rif. Art. 18.7.1.2 P.R.S. 2022) Fornitura e posa in opera entro scavo di cavidotto con marchio lm² e CE in PVC rigido tipo medio autoestinguento con o senza spirale gialla, con resistenza allo schiacciamento pari a 450 N, utilizzato per la protezione delle reti elettriche e telefoniche, compresi eventuali pezzi speciali, (raccordi, curve, ecc.), giunzioni, e quanto altro occorre per dare l'opera finita e funzionante a perfetta regola d'arte.	m	10,89			25,000	272,25	272,25	
255	NP.26	NP.44 (14.3.2.6) (Rif. Art. 14.3.2.6 P.R.S. 2022) Fornitura e posa di tubi protettivi plastici rigidi serie media RK15, posti a vista, compresi i pezzi speciali di qualsiasi genere (curve, manicotti, raccordi, giunti, collari, ecc), l'onere dei supporti minimo ogni 50 cm e comprese, altresì, le cassette di derivazione di tipo opportuno secondo la natura del locale interessato e del percorso. Il cavidotto nel suo insieme, salvo diversa e meno restrittiva indicazione del D.L. , dovrà essere almeno IP44.	m	25,84			14,500	374,68	374,68	
256	NP.36	NP.58 (14.4.8.96) (Rif. Art. 14.4.8.96 P.R.S. 2022) Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico (compensato a parte) di interruttore automatico con sganciatore magnetotermico o elettronico (Funzioni								
		A RIPORTARE				949.354,49		1.020.886,67	209.451,67	137.919,49

Pag. 67					Progetto Originario		Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita' (b)	Importo (c)	Quantita' (d)	Importo (e)	IMPORTI	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				949.354,49		1.020.886,67	209.451,67	137.919,49
		microprocessori LSI o LSI a scelta della D.L.) su tutti i poli, tipo scatolato fisso, tensione nominale 380-400 V, tensione nominale 380-400 V, soglia termica regolabile, soglia magnetica fissa e potere di interruzione secondo la Norma EN60947-2. Sono compresi i contatti ausiliari e di segnalazione, l'eventuale bobina a lancio di corrente, i coprimorsetti, i separatori di fase, le lampade spia ed accessori e ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici dal partitore o dalla barratura principale fino a morsettiere.	cad	1.796,15			1,000	1.796,15	1.796,15	
257	NP.37 NP.59 (14.4.1.4)	(Rif. Art. 14.4.1.4 P.R.S. 2022) Fornitura e collocazione di carpenteria metallica per quadro elettrico di distribuzione, monoblocco in kit, di tipo modulare costituito da armadi con struttura in lamiera di acciaio zincata a caldo di spessore minimo 15/10 di mm, pannelli in lamiera di acciaio decapata con spessore minimo 12/10 di mm, piastre in lamiera d'acciaio zincato a caldo spessore minimo 20/10mm e porte, quando presenti, in lamiera d'acciaio decapata spessore 15/10mm se di tipo piano pieno e con cristallo temperato sp. 4mm incollato all'interno se di tipo a vista. Sono compresi i pannelli pieni o modulari, le piastre di fondo sia cieche che areate, le guide DIN, i vano cavi laterali, le morsettiere e le barra di terra. E' compreso inoltre l'onere dei cablaggi interni in cavo (fino a 160A) e/o con barratura in rame con sezione dei rame minima 2A/mm² in base agli assorbimenti stimati e comunque con sezione minima 2,5mm². Sono inoltre comprese e compenstate le occorrenti forature per il fissaggio, alloggiamento ecc. delle apparecchiature da porre in opera, con fornitura di eventuali vite e buloni di fissaggio e dei materiali insolanti occorrenti, le targhette di identificazione dei conduttori, i capicorda, e le targhette serigrafate. A lavoro ultimato le apparecchiature montate dovranno essere facilmente asportabili senza danneggiare le cablature di altri apparecchi. La forma di segregazione dovrà essere almeno 2. Sono infine comprese le opere murarie per il fissaggio, le zanche, i ganci e quant'altro necessario per dare i quadri perfettamente in opera. Il quadro finito dovrà essere etichettato e marcato CE in modo visibile e leggibile, e corredato dalla dichiarazioni di conformità CE in base alla Norma EN 61439-X, dal fascicolo tecnico con allegato le prove effettuate e lo schema elettrico di dettaglio, e dai manuali d'uso e manutenzione. La superficie è calcolata come sola superficie frontale al metro quadro (LxH).	m²	3.606,38			0,480	1.731,06	1.731,06	
258	NP.38 NP.60 (14.4.4.13)	(Rif. Art. 14.4.4.13 P.R.S. 2022)								
		A RIPORTARE				949.354,49		1.024.413,88	212.978,88	137.919,49

Pag.68					Progetto Originario		Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita' (b)	Importo (c)	Quantita' (d)	Importo (e)	IMPORTI	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				949.354,49		1.024.413,88	212.978,88	137.919,49
		Fornitura e posa in opera di centralino da parete in materiale isolante autoestinguente, grado di protezione IP 40 o IP55, completo di guide DIN, con o senza portella di qualsiasi tipo (cieca, trasparente o fume), compreso ogni accessorio per la posa in opera. centralino da parete IP55 con portella 72 moduli	cad	338,93			1,000	338,93	338,93	
259	NP.56 NP.31	Fornitura e posa in opera di sistema per la gestione della luce, di tipo stand alone, realizzato con rilevatore di movimento e di presenza con interfaccia DALI adatto per il controllo diretto fino a 8 alimentatori DALI, area di copertura fino a 64 mq. e due aree di rilevamento, presenza e movimento. Il rilevatore potrà essere comandato per mezzo di due interruttori uno per forzare l'OFF e l'altro per forzare l'ON al 100 %.Compresi gli eventuali interruttori aggiuntivi per il comando ON/OFF; la quota parte di linea di alimentazione del rilevatore e dei corpi illuminanti realizzata in tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo pieghevole del diametro esterno pari a mm 20 a vista o incassato nella muratura; il cavo FROR 4X1,5 o di di sezione proporzionata al carico e comunque adatto alla specifica applicazione; le opere murarie; l'eventuale scatola da incasso per parete o cartongesso fino a 4 moduli, il telaio, i copriforo necessari, la placca in tecnopolimero, gli accessori per le giunzioni a cassetta, la minuteria ed ogni altro onere.	cad	507,71			38,000	19.292,98	19.292,98	
		A RIPORTARE				949.354,49		1.044.045,79	232.610,79	137.919,49

	Progetto Originario	Perizia N°1	DISCOSTAMENTI	
			+	-
SOMMANO I LAVORI	949.354,49	1.044.045,79	232.610,79	137.919,49
PER RIBASSO D'ASTA DEL 26%	-243.124,06	-266.877,00		
Oneri sicurezza inclusi nei lavori	14.261,97	17.595,78		
RESTANO I LAVORI AL NETTO	706.230,43	777.168,79		
<b>RIEPILOGO</b>	<b>Progetto Originario</b>	<b>Perizia N°1</b>		
A) Lavori a Base d'Asta Lavori al netto dei Ribassi Contrattuali		706.230,43		777.168,79
<b>QUADRO DI CONFRONTO</b>				
Importo lordo lavori+sicurezza Perizia N°1	1.044.045,79			
Importo lordo lavori+sicurezza Progetto Originario	949.354,49			
<b>MAGGIORI LAVORI AL LORDO</b>	<b>94.691,30</b>	<b>+9,98%</b>		
Importo totale Perizia N°1 al netto	777.168,79			
Importo totale Progetto Originario al netto	706.230,43			
<b>MAGGIORE IMPORTO LAVORI AL NETTO</b>	<b>70.938,35</b>	<b>+10,04%</b>		

PALERMO li 15/05/2024

IL D.L.  
Arch. Giuseppe Di Franza





AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE

Sede legale: Via G. Cusmano, 24 – 90141 PALERMO

C.F. e P. I.V.A.: 05841760829

DIREZIONE GENERALE

U.O.C. Sviluppo e Gestione dei Progetti Sanitari

“Ufficio Speciale”



COT 5 (CUP *F77H22001360006*)  
COT 6 (CUP *F77H22001370006*)  
COT 7 (CUP *F77H22001380006*)  
COT 8 (CUP *F77H22001390004*)  
COT 9 (CUP *F77H22001400006*)  
COT 10 (CUP *F77H22001410006*)

**Oggetto:** PNNR – Missione M6C1.2.2 - Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale – Centrali Operative Territoriali. Realizzazione delle COT 5-6-7-8-9-10 presso il Pad 11 del P.O. “Pisani” – Palermo

**C.I.G.:** 9571035BEE

**CUP:** F77H22001360006/ F77H22001370006/ F77H22001380006/  
F77H22001390004/ F77H22001400006/ F77H22001410006

**Affidatario:** **LAVORO SUD S.R.L.** con sede in FAVARA (AG) via A. SAETTA n. 27 –Partita IVA 01652610849.

**Importo dei lavori:** € 706.230,43 oltre IVA al 10%.

---

## ELENCO PREZZI UNITARI

(Allegato A.4)



Comune di PALERMO

Provincia di Palermo

## ELENCO NUOVI PREZZI

**OGGETTO**

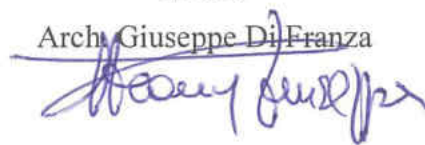
PNNR - Missione M6C1.2.2 - Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale - Centrali Operative Territoriali. Realizzazione delle COT 5-6-7-8-9-10 presso il Pad 11 del P.O. "Pisani" - Palermo

**COMMITTENTE**

ASP 6 PALERMO

IL DL

Arch. Giuseppe Di Franza



			Pag. 1	
N.E.P.	Codice Art.	DESCRIZIONE	Unità Misura	Prezzo Unit
		<b>Voci Finite senza Analisi</b>		
NP.1	NP.03(15.1.4.4)	(Fif. Art. 15.1.4.1 P.R.S. 2022) Fornitura e collocazione di piatto per doccia in grès porcellanato, con gruppo miscelatore, doccia con braccio tipo saliscendi e diffusore snodabile, piletta a sifone con griglia in ottone compreso rosoni, opere murarie, i collegamenti ai punti di adduzione d'acqua (calda e fredda) e di scarico e ventilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. delle dimensioni di 70x70 cm EURO DUECENTONOVANTASEI/45	€/cadauno	296,45
NP.2	NP.04(15.4.8.5)	(Rif. Art. 15.4.8.5 P.R.S. 2022) Fornitura e collocazione di tubi in polipropilene PP-R 80 prodotto secondo UNI EN ISO 15874-2/5, per condotte in pressione di acqua calda e fredda (pressione massima di funzionamento a 20°C - 20bar), idonei al convogliamento di liquidi e acqua potabile, rispondente alle prescrizioni igienico sanitarie del Ministero Salute, in opera per saldatura a caldo compresi i pezzi speciali, i materiali di tenuta, le saldature, la pulizia e la disinfezione prima dell'uso, le eventuali opere murarie (tracce, chiusura tracce ed attraversamenti di piccola entità), ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. Sono esclusi i pezzi speciali che saranno compensati secondo quanto previsto dalle norme UNI vigenti. per diametro DN 40x29 mm EURO VENTICINQUE/06	€/metro	25,06
NP.3	NP.05(15.4.8.4)	(Rif. Art. 15.4.8.4 P.R.S. 2022) Fornitura e collocazione di tubi in polipropilene PP-R 80 prodotto secondo UNI EN ISO 15874-2/5, per condotte in pressione di acqua calda e fredda (pressione massima di funzionamento a 20°C - 20bar), idonei al convogliamento di liquidi e acqua potabile, rispondente alle prescrizioni igienico sanitarie del Ministero Salute, in opera per saldatura a caldo compresi i pezzi speciali, i materiali di tenuta, le saldature, la pulizia e la disinfezione prima dell'uso, le eventuali opere murarie (tracce, chiusura tracce ed attraversamenti di piccola entità), ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. Sono esclusi i pezzi speciali che saranno compensati secondo quanto previsto dalle norme UNI vigenti. per diametro DN 32x23.2 mm EURO SEDICI/54	€/metro	16,54
NP.4	NP.06(15.4.8.3)	(Rif. Art. 15.4.8.3 P.R.S. 2022) Fornitura e collocazione di tubi in polipropilene PP-R 80 prodotto secondo UNI EN ISO 15874-2/5, per condotte in pressione di acqua calda e fredda (pressione massima di funzionamento a 20°C - 20bar), idonei al convogliamento di liquidi e acqua potabile, rispondente alle prescrizioni igienico sanitarie del Ministero Salute, in opera per saldatura a caldo compresi i pezzi speciali, i materiali di tenuta, le saldature, la pulizia e la disinfezione prima dell'uso, le eventuali opere murarie (tracce, chiusura tracce ed attraversamenti di piccola entità), ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. Sono esclusi i pezzi speciali che saranno compensati secondo quanto previsto dalle norme UNI vigenti. per diametro DN 25x18 mm EURO UNDICI/90	€/metro	11,90
NP.5	NP.07(15.4.8.2)	(Rif. Art. 15.4.8.2 P.R.S. 2022) Fornitura e collocazione di tubi in polipropilene PP-R 80 prodotto secondo UNI EN ISO 15874-2/5, per condotte in pressione di acqua calda e fredda (pressione massima di funzionamento a 20°C - 20bar), idonei al convogliamento di liquidi e acqua potabile, rispondente alle prescrizioni igienico sanitarie del Ministero Salute, in opera per saldatura a caldo compresi i pezzi speciali, i materiali di tenuta, le saldature, la pulizia e la disinfezione prima dell'uso, le eventuali opere murarie (tracce, chiusura tracce ed attraversamenti di piccola entità), ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. Sono esclusi i pezzi speciali che saranno compensati secondo quanto previsto dalle norme UNI vigenti. per diametro DN 20x14,4 mm		

				Pag. 2	
N.E.P.	Codice Art.	DESCRIZIONE	Unità Misura	Prezzo Unit	
			EURO SETTE/93	€/metro	7,93
NP.6	NP.08(15.4.8.9)	(Rif. Art. 15.4.8.9 P.R.S. 2022) Fornitura e collocazione di tubi in polipropilene PP-R 80 prodotto secondo UNI EN ISO 15874-2/5, per condotte in pressione di acqua calda e fredda (pressione massima di funzionamento a 20°C - 20bar), idonei al convogliamento di liquidi e acqua potabile, rispondente alle prescrizioni igienico sanitarie del Ministero Salute, in opera per saldatura a caldo compresi i pezzi speciali, i materiali di tenuta, le saldature, la pulizia e la disinfezione prima dell'uso, le eventuali opere murarie (tracce, chiusura tracce ed attraversamenti di piccola entità), ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. Sono esclusi i pezzi speciali che saranno compensati secondo quanto previsto dalle norme UNI vigenti. per diametro DN 90x65.4 mm			
			EURO CENTOSEI/31	€/metro	106,31
NP.7	NP.10(15.4.19.3)	(Rif. Art. 15.4.19.3 P.R.S. 2022) Fornitura e collocazione di valvola a sfera serie pesante PN25, del tipo filettato a passaggio totale avente corpo in ottone, sfera cromata, tenute in PTFE, premistoppa in ottone e leva in acciaio, adatta per l'uso con acqua (T 0-150°C) e aria compreso il materiale di consumo per la posa a regola d'arte. per valvola da 1" di diametro			
			EURO VENTISETTE/04	€/cadauno	27,04
NP.8	NP.11(15.4.22.2)	(Rif. Art. 15.4.22.2) Fornitura e collocazione di vaso d'espansione chiuso saldato a membrana omologato CE (direttiva 97/23/CE) per impianti di riscaldamento, pressione massima di funzionamento 4 bar fino a 50 l, e pressione massima di funzionamento 6 bar oltre 50 l, temperatura massima di funzionamento 99 °C, completo di tubazione in acciaio zincato tipo Mannesmann fino a 3 m, e ogni accessorio e di quanto altro occorre per dare il lavoro completo e funzionante a perfetta regola d'arte. per capacità fino a 50 l			
			EURO DUECENTOSESSANTADUE/74	€/cadauno	262,74
NP.9	NP.12(15.4.19.6)	(Rif. Art. 15.4.19.6 P.R.S. 2022) Fornitura e collocazione di valvola a sfera serie pesante PN25, del tipo filettato a passaggio totale avente corpo in ottone, sfera cromata, tenute in PTFE, premistoppa in ottone e leva in acciaio, adatta per l'uso con acqua (T 0-150°C) e aria compreso il materiale di consumo per la posa a regola d'arte. per valvola da 2" di diametro			
			EURO SETTANTAQUATTRO/26	€/cadauno	74,26
NP.10	NP.13(15.4.19.8)	(Rif. Art. 15.4.19.8 P.R.S. 2022) Fornitura e collocazione di valvola a sfera serie pesante PN25, del tipo filettato a passaggio totale avente corpo in ottone, sfera cromata, tenute in PTFE, premistoppa in ottone e leva in acciaio, adatta per l'uso con acqua (T 0-150°C) e aria compreso il materiale di consumo per la posa a regola d'arte. per valvola da 3" di diametro			
			EURO DUECENTOVENTIDUE/01	€/cadauno	222,01
NP.11	NP.22(025152H)	(Rif. Art. 025152h Prezzario DEI impianti-2022-) Filtro raccogliore d'impurità del tipo a Y,PN 16,realizzato in ottone filettato, con cestello nacciaio inox, attacchi filettati, ino pera completo seguenti diametri:80 mm			
			EURO CENTONOVANTA/84	€/cadauno	190,84
NP.12	NP.23(1505058D)	(Rif. 1505058d Prezzario DEIimpianti-2022- ) Addolcitore automatico per uso domestico ,carenatura in polipropilene ad alta densità, completo di valvola automatica di rigenerazione a tempo, miscelatore di durezza integrato nel corpo valvola, alimentazione elettrica 230V-50Hz, escluse le tubazioni necessarie al collegamento idraulico, dei collegamenti elettrici ed equipotenziali, cabinato, con attacco da:1",portata 3000l/h, ciclica 215			
			EURO MILLETRECENTOOTTANTA/80	€/cadauno	1.380,80
NP.13	NP.24(015220B)	(Rif. Art.015220b Prezzario DEI impianti-2022) Staffaggio costituito da profilato 41×41mm sospeso mediante barra filettate comprensivo di dadi e			

			Pag. 3	
N.E.P.	Codice Art.	DESCRIZIONE	Unità Misura	Prezzo Unit
		rondele per il fissaggio, sono esclusi icollari per i fissaggi delle tubazioni: profilato lunghezza 1000mm e barre filettate del tipo: M8 EURO VENTIDUE/58	€/cadauno	22,58
NP.14	NP.25(015219C)	(Rif. Art. 015219c Prezzario DEI Impianti-2022) Collare a pera in acciaio S235JR EN10025CL4.8 zincato completo di stop di fissaggio: Ø1"1/2" EURO TRE/38	€/cadauno	3,38
NP.15	NP.26(015219B)	(Rif. Art. 015219c Prezzario DEI Impianti-2022) Collare a pera in acciaio S235JR EN10025CL4.8 zincato completo di stop di fissaggio: Ø1"1/4" EURO DUE/70	€/cadauno	2,70
NP.16	NP.27(015219A)	(Rif. Art. 015219c Prezzario DEI Impianti-2022) Collare a pera in acciaio S235JR EN10025CL4.8 zincato completo di stop di fissaggio: Ø1" EURO DUE/70	€/cadauno	2,70
NP.17	NP.34(14.2.1.2)	(Rif. Art. 14.2.1.2 P.R.S. 2022) Realizzazione di derivazione per punto Forza Motrice, monofase, realizzata con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del locale (questa esclusa), o da altri punti di alimentazione del locale, in tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo pieghevole del diametro esterno pari ad almeno mm 25 e comunque idoneo per garantirne la perfetta sfilabilità, fili conduttori in rame con rivestimento termoplastico tipo FS17 o H07Z1-K, di sezione proporzionata all'interruttore posto a protezione della linea, compreso il conduttore di protezione. Sono compresi la scatola da incasso per parete o cartongesso fino a 4 moduli, il telaio, i copriforo necessari, la placca in tecnopolimero, gli accessori per le giunzioni a cassetta, la minuteria ed ogni altro onere. Comprese le tracce nelle murature o nel solaio, eseguite a mano o con mezzo meccanico, il loro successivo ricoprimento con malta cementizia, e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito. con cavo tipo H07Z1-K fino a 4 mm <sup>2</sup> EURO CINQUANTADUE/86	€/cadauno	52,86
NP.18	NP.35(21.9.9)	(Rif. Art. 21.9.9 P.R.S. 2022) Fornitura e posa in opera di rasante cementizio di colore grigio o bianco a tessitura civile fine per ripristino non strutturale di elementi in calcestruzzo, rasatura di intonaci cementizi o in malta bastarda, vecchie pitture al quarzo, graffiati plastici, rivestimenti in mosaico vetroso e e gres porcellanato, superfici orizzontali o verticali, interne ed esterne. Il prodotto deve rispondere ai requisiti minimi richiesti dalla norma EN 1504-3 per le malte con strutturali di classe R2 e ai requisiti richiesti dalla EN 1504-2 rivestimento (C), secondo i principi MC e IR, per la protezione del calcestruzzo. L'applicazione dovrà avvenire a cazzuola, a spatola o con Frattazzo di spugna in uno spessore compreso tra 3 e 30 mm. EURO VENTI/05	€/metro quadrato	20,05
NP.19	NP.36(11.2.4)	(Rif. Art. 11.2.4 P.R.S. 2022) Tinteggiatura per esterni con a base di soluzione di silice e silicati di potassio con caratteristica fotocatalitica di riduzione sostanze inquinanti e di autopulizia. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, spolveratura e successivo trattamento delle superfici con idoneo fondo isolante e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. EURO DIECI/45	€/metro quadrato	10,45
NP.20	NP.45(14.4.5.2)	(Rif. Art. 14.4.5.2 P.R.S. 2022) Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico (compensato a parte) di interruttore magnetotermico di tipo modulare per guida DIN per circuiti di tensione nominale non superiore a 1000 V c.a. e 1500 V c.c. e conforme alla Norma CEI EN 60947-2. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a distanza e ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici dal partitore o dalla barratura principale fino a morsettiera. [Potere di interruzione secondo la Norma EN60898 fino a 10KA e EN60947-2 per valori superiori].		

			Pag. 4	
N.E.P.	Codice Art.	DESCRIZIONE	Unità Misura	Prezzo Unit
		Icn=4,5 kA curva C - 1P+N - da 40 a 63 A EURO TRENTA/30	€/cadauno	30,30
NP.21	NP.37(21.3.1.1)	(Rif. Art. 21.3.1.1 P.R.S. 2022) Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante: asportazione della parte degradata del calcestruzzo con i contorni dell'intervento tagliati verticalmente e per una profondità che consenta un riporto di malta di almeno 1 cm di spessore; irruvidimento della superficie dell'intervento, anche mediante bocciardatrice o altri mezzi idonei, per la creazione di asperità di circa 5 mm; asportazione della ruggine dell'armatura e successivo trattamento della stessa con malta passivante; energica spazzolatura per la pulitura della superficie d'intervento e rifacimento del copri ferro con malta tixotropica antiritiro, avendo cura di realizzare un copri ferro di almeno 2 cm. per ogni m <sup>2</sup> d'intervento e per i primi 2 cm di spessore EURO CENTOCINQUE/42	€/metro quadrato	105,42
NP.22	NP.38(21.3.1.2)	(Rif. Art. 21.3.1.2 P.R.S. 2022) Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante: asportazione della parte degradata del calcestruzzo con i contorni dell'intervento tagliati verticalmente e per una profondità che consenta un riporto di malta di almeno 1 cm di spessore; irruvidimento della superficie dell'intervento, anche mediante bocciardatrice o altri mezzi idonei, per la creazione di asperità di circa 5 mm; asportazione della ruggine dell'armatura e successivo trattamento della stessa con malta passivante; energica spazzolatura per la pulitura della superficie d'intervento e rifacimento del copri ferro con malta tixotropica antiritiro, avendo cura di realizzare un copri ferro di almeno 2 cm. per ogni m <sup>2</sup> d'intervento e per ogni cm successivo ai primi 2. EURO QUARANTATRE/94	€/metroquadrat oxcentimetro	43,94
NP.23	NP.41(14.4.5.30)	(Rif. Art. 14.4.5.30 P.R.S. 2022) Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico (compensato a parte) di interruttore magnetotermico di tipo modulare per guida DIN per circuiti di tensione nominale non superiore a 1000 V c.a. e 1500 V c.c. e conforme alla Norma CEI EN 60947-2. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a distanza e ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici dal partitore o dalla barratura principale fino a morsettiera. [Potere di interruzione secondo la Norma EN60898 fino a 10KA e EN60947-2 per valori superiori]. Icn=10 kA curva C - 3P - da 100 A EURO CENTONOVANTADUE/35	€/cadauno	192,35
NP.24	NP.42(14.4.6.6)	(Rif. Art. 14.4.6.6 P.R.S. 2022) Fornitura e posa in opera di blocco differenziale da accoppiare ad interruttore magnetotermico modulare di cui alla voce 14.4.5. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a distanza compreso ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici. blocco diff. 2P In >= 80A cl.AC - 30 mA EURO CENTODIECI/83	€/cadauno	110,83
NP.25	NP.43(14.4.6.4)	(Rif. Art. 14.4.6.4 P.R.S. 2022) Fornitura e posa in opera di blocco differenziale da accoppiare ad interruttore magnetotermico modulare di cui alla voce 14.4.5. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a distanza compreso ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici. blocco diff. 2P In >= 32A cl.AC - 30 mA EURO SESSANTATRE/33	€/cadauno	63,33
NP.26	NP.44(14.3.2.6)	(Rif. Art. 14.3.2.6 P.R.S. 2022) Fornitura e posa di tubi protettivi plastici rigidi serie media RK15, posti a vista, compresi i pezzi speciali di qualsiasi genere (curve, manicotti, raccordi, giunti, collari, ecc), l'onere dei supporti minimo ogni 50 cm e comprese, altresì, le cassette di derivazione di tipo opportuno secondo la natura del locale interessato e del percorso. Il cavidotto nel suo insieme, salvo diversa e meno restrittiva indicazione del D.L. , dovrà essere almeno IP44. diametro esterno 63mm		

				Pag. 5
N.E.P.	Codice Art.	DESCRIZIONE	Unità Misura	Prezzo Unit
			EURO VENTICINQUE/84	€/metro 25,84
NP.27	NP.46(18.7.1.2)	(Rif. Art. 18.7.1.2 P.R.S. 2022) Fornitura e posa in opera entro scavo di cavidotto con marchio Im <sup>2</sup> e CE in PVC rigido tipo medio autoestinguente con o senza spirale gialla, con resistenza allo schiacciamento pari a 450 N, utilizzato per la protezione delle reti elettriche e telefoniche, compresi eventuali pezzi speciali, (racordi, curve, ecc.), giunzioni, e quanto altro occorre per dare l'opera finita e funzionante a perfetta regola d'arte. diametro pari a 110 mm		
			EURO DIECI/89	€/metro 10,89
NP.28	NP.47(1.1.9.1)	(Rif. Art. 1.1.9.1 P.R.S. 2022) Scavo a sezione obbligata eseguito a mano, anche con ausilio di martelletto, escluso interventi di consolidamento fondazioni, in terre di qualsiasi natura e consistenza, asciutte o bagnate, con tirante non superiore a 20 cm, esclusa la roccia da martellone e da mina, fino ad una profondità di 2 m dal piano di inizio dello scavo, compresi eventuali trovanti o relitti di muratura di volume non superiore a 0,50 m <sup>3</sup> cadauno, escluse le puntellature e le sbadacchiature occorrenti, compreso l'innalzamento delle materie a bordo scavo, incluso lo scarriolamento; compreso altresì l'onere per il prelievo dei campioni (da effettuarsi in contraddittorio tra la D.L. e l'impresa). Sono esclusi gli accertamenti e le verifiche tecniche obbligatorie previsti dal C.S.A. all'esterno di edifici		
			EURO CENTOTRENTADUE/98	€/metro cubo 132,98
NP.29	NP.48(18.1.2)	(Rif. Art. 18.1.2 P.R.S. 2022) Scavo a sezione obbligata eseguito a mano, anche con ausilio di martelletto, da effettuarsi su marciapiede o sede stradale, per la posa di blocchi di fondazione o pozzetti stradali, fino ad una profondità di 2,00 m dal piano di inizio dello scavo, compresi eventuali trovanti o relitti di muratura di volume non superiore a 0,50 m <sup>3</sup> cadauno, compreso l'innalzamento delle materie a bordo scavo, e il successivo carico su mezzo per futuro trasporto a discarica, nonché ogni onere necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.		
			EURO CENTOVENTIOTTO/55	€/metro cubo 128,55
NP.30	NP.49(6.4.1.2)	(Rif. Art. 6.4.1.2 P.R.S. 2022) Fornitura e posa in opera di telaio e chiusini in ghisa a grafite lamellare, conforme alle norme UNI EN 124 e recante la marcatura prevista dalla citata norma carico di rottura, marchiata a rilievo con: norme di riferimento, classe di resistenza, marchio fabbricante e sigla dell'ente di certificazione, compresi le opere murarie ed ogni altro onere per dare l'opera finita a regola d'arte. classe C 250 (carico di rottura 250 kN)		
			EURO QUATTRO/28	€/chilogrammo 4,28
NP.31	NP.50(6.2.3)	(Rif. Art. 6.2.3 P.R.S. 2022) Pavimentazione di marciapiedi in battuto cementizio dello spessore complessivo di 10 cm, di cui 8,5 cm di conglomerato cementizio di classe C 8/10 e 1,5 cm di malta cementizia dosata a 400 kg di cemento, compresi ogni onere per la regolarizzazione del piano di posa, la lisciatura con cemento in polvere, la rigatura, la bocciardatura ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.		
			EURO TRENTATRE/00	€/metro quadrato 33,00
NP.32	NP.51(15.4.23)	(Rif. Art. 15.4.23 P.R.S. 2022) Fornitura e collocazione di pozzetto per base di colonna di scarico del tipo prefabbricato in cemento vibrato delle dimensioni in pianta di 80x50 cm con diaframma e sifone, compreso lo scavo occorrente ed il successivo ricolmamento, il calcestruzzo di sottofondo con classe di resistenza C20/25 dello spessore minimo di 10 cm, compreso sigillature, e la copertura per l'ispezione con lastra di travertino minimo da cm 2, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte.		
			EURO CENTOTRENTASETTE/38	€/cadauno 137,38
NP.33	NP.52(9.1.7)	(Rif. art. 9.1.7 P.R.S. 2022) Intonaco civile per esterni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, costituito da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato sestiatto e traversato con malta bastarda additivata con idrofugo, dosata con 150 ÷ 200 kg. di cemento e 200 kg di calce grassa per		




N.E.P.	Codice Art.	DESCRIZIONE	Unità Misura	Prezzo Unit
NP.34	NP.53(9.1.9.2)	ogni metro cubo di sabbia, il tutto dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.  EURO VENTISEI/74  (Rif. Art. 9.1.9.2 P.R.S. 2022) Strato di finitura per esterni su superfici già intonacate con malta di rivestimento monostrato colorata in massa, a base di calce naturale, cementi e inseri selezionati, certificati a norma UNI EN 998-1, aventi coefficienti di permeabilità al vapore $\mu$ non inferiore a 7 e resistenza a compressione non inferiore a 2 N/mm <sup>2</sup> . Dato su pareti verticali od orizzontali, a mano o con inotnacatrice, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. nei colori forti per 1 cm di spessore	€/metro quadrato	26,74
NP.35	NP.54(18.1.1.2)	(Rif. Art. 18.1.1.2 P.R.S. 2022) Realizzazione di scavo a sezione obbligata in ambito urbano per posa di cavidotti in tubo, eseguito con escavatore in terreno di qualsiasi natura e consistenza, esclusa la roccia, con profondità fino a 0,60 m e larghezza fino a 0,50 m, escluso l'eventuale rimozione della sede stradale, compresa la rimozione di eventuali marciapiedi, le eventuali demolizioni di trovanti di dimensioni non superiori a 0,5 m <sup>3</sup> , la conservazione di sottoservizi eventualmente incontrati. Sono inoltre comprese la fornitura e la posa di un letto di sabbia dello spessore di 10 cm e il nastro di segnalazione, nonché l'onere del reinterro con materiale idoneo provenientedallo scavo e il costipamento meccanico realizzato a strati di spessore massimo 30 cm. Compreso inoltre l'eventuale bauletto in calcestruzzo per la protezione addizionale, da realizzarsi per gli attraversamenti, con copertura del cavidotto per almeno 10 cm. E' compresa infine la segnalazione e l'eventuale protezione degli scavi, e il carico dei materiali di scavo eccedenti o ritenuti non idonei al reinterro per futuro trasporto a discarica, nonché ogni onere necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. per scavo e ricoprimento con protezione addizionale	€/metro quadrato	30,45
NP.36	NP.58(14.4.8.96)	(Rif. Art. 14.4.8.96 P.R.S. 2022) Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico (compensato a parte) di interruttore automatico con sganciatore magnetotermico o elettronico (Funzioni microprocessori LSI o LSIG a scelta della D.L.) su tutti i poli, tipo scatolato fisso, tensione nominale 380-400 V, tensione nominale 380-400 V, soglia termica regolabile, soglia magnetica fissa e potere di interruzione secondo la Norma EN60947-2. Sono compresi i contatti ausiliari e di segnalazione, l'eventuale bobina a lancio di corrente, i coprimerse, i separatori di fase, le lampade spia ed accessori e ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici dal partitore o dalla barratura principale fino a morsettiera. con sganc. Elettronico - Icu= 50 kA (S) - 4P - da 250 A	€/metro	55,83
NP.37	NP.59(14.4.1.4)	(Rif. Art. 14.4.1.4 P.R.S. 2022) Fornitura e collocazione di carpenteria metallica per quadro elettrico di distribuzione, monoblocco o in kit, di tipo modulare costituito da armadi con struttura in lamiera di acciaio zincata a caldo di spessore minimo 15/10 di mm, pannelli in lamiera di acciaio decapata con spessore minimo 12/10 di mm, piastre in lamiera d'acciaio zincato a caldo spessore minimo 20/10mm e porte, quando presenti, in lamiera d'acciaio decapata spessore 15/10mm se di tipo piano pieno e con cristallo temperato sp. 4mm incollato all'interno se di tipo a vista. Sono compresi i pannelli pieni o modulari, le piastre di fondo sia cieche che areate, le guide DIN, i vano cavi laterali, le morsettiere e le barra di terra. E' compreso inoltre l'onere dei cablaggi interni in cavo (fino a 160A) e/o con barratura in rame con sezione dei rame minima 2A/mm <sup>2</sup> in base agli assorbimenti stimati e comunque con sezione minima 2,5mm <sup>2</sup> . Sono inoltre comprese e compenstate le occorrenti forature per il fissaggio, alloggiamento ecc. delle apparecchiature da porre in opera, con fornitura di eventuali viti e buloni di fissaggio e dei materiali insolanti occorrenti, le targhette di identificazione dei conduttori, i capicorda, e le targhette serigrafate. Al lavoro ultimato le apparecchiature montate dovranno essere facilmente asportabili senza danneggiare le cablature di altri apparecchi. La forma di segregazione dovrà essere almeno 2. Sono infine	€/cadauno	1.796,15

			Pag. 7	
N.E.P.	Codice Art.	DESCRIZIONE	Unità Misura	Prezzo Unit
		comprese le opere murarie per il fissaggio, le zanche, i ganci e quant'altro necessario per dare i quadri perfettamente in operall quadro finito dovrà essere etichettato e marcato CE in modo visibile e leggibile, e corredato dalla dichiarazioni di conformità CE in base alla Norma EN 61439-X, dal fascicolo tecnico con allegato le prove effettuate e lo schema elettrico di dettaglio, e dai manuali d'uso e manutenzione. La superficie è calcolata come sola superficie frontale al metro quadro (LxH). per profondità fino a 400mm e corrente nominale oltre 160A EURO TREMILASEICENTOSEI/38	€/metro quadrato	3.606,38
NP.38	NP.60(14.4.4.13)	(Rif. Art. 14.4.4.13 P.R.S. 2022) Fornitura e posa in opera di centralino da parete in materiale isolante autoestinguente, grado di protezione IP 40 o IP55, completo di guide DIN, con o senza portella di qualsiasi tipo (cieca, trasparente o fume), compreso ogni accessorio per la posa in opera. centralino da parete IP55 con portella 72 moduli EURO TRECENTOTRENTAOTTO/93	€/cadauno	338,93
NP.39	NP.61(14.1.5.4)	(Rif. Art. 14.1.5.4 P.R.S. 2022) Fornitura e posa in opera in scatola già predisposta di cui alle voci 14.1.3 o 14.1.4 di ulteriore punto di comando, compreso filo conduttore di fase in rame con rivestimento termoplastico tipo FS17 o H07Z1-K di sezione proporzionata al carico fino alla cassetta di derivazione, e ogni altro onere e magistero. ulteriore comando interrotto o pulsante per dimmer e cavo H07Z1-K EURO DICIOOTTO/56	€/cadauno	18,56
NP.40	NP.62(14.4.5.9)	(Rif. Art. 14.4.5.9 P.R.S. 2022) Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico (compensato a parte) di interruttore magnetotermico di tipo modulare per guida DIN per circuiti di tensione nominale non superiore a 1000 V c.a. e 1500 V c.c. e conforme alla Norma CEI EN 60947-2. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a distanza e ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici dal partitore o dalla barratura principale fino a morsettiera. [Potere di interruzione secondo la Norma EN60898 fino a 10KA e EN60947-2 per valori superiori]. Icn=6 kA curva C - 1P+N - da 10 a 32 A EURO QUARANTADUE/43	€/cadauno	42,43
NP.41	NP.63(14.4.5.33)	(Rif. Art. 14.4.5.33 P.R.S. 2022) Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico (compensato a parte) di interruttore magnetotermico di tipo modulare per guida DIN per circuiti di tensione nominale non superiore a 1000 V c.a. e 1500 V c.c. e conforme alla Norma CEI EN 60947-2. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a distanza e ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici dal partitore o dalla barratura principale fino a morsettiera. [Potere di interruzione secondo la Norma EN60898 fino a 10KA e EN60947-2 per valori superiori]. Icn=10 kA curva C - 4P - da 40 a 63 A EURO CENTOSETTANTASETTE/41	€/cadauno	177,41

			Pag. 8	
N.E.P.	Codice Art.	DESCRIZIONE	Unità Misura	Prezzo Unit
		<b>Voci Finite con Analisi</b>		
NP.42	NP.01	Ricostruzioni di spalline finestre o porte di nuova apertura per larghezza fino a 50 cm , mediante rabbocatura con malta cementizia e finitura con malta a base di calce naturale nei colori simili a quelli esistenti, compreso l'onere per la realizzazione di spigoli e angoli, ponteggi ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.  EURO QUARANTACINQUE/00	€/metro	45,00
NP.43	NP.02	Fornitura e posa in opera di controsoffitto modulare ispezionabile con struttura seminascosta costituito da pannelli IN gesso alleggerito rinforzato con fibre di vetro marcato CE conformemente alla norma UNI EN 13964, reazione al fuoco A1 secondo norma EN 13501, di dimensioni 600x600 mm e spessore 20 mm con finitura liscia sul lato visibile e con bordo ribassato su tutti e quattro i lati . E' compresa la struttura metallica seminascosta costituita da da profilo portante e intermedio a T dimensioni 24x38 mm colore bianco, cornice perimetrale a L 24x24 mm e pendini regolabili compresi i tasselli a farfalla gancio attacco con molla ecc, inclusa eventuale realizzazione di tagli/fori di adeguate dimensioni per innesto griglie di areazione o apparecchi illuminanti. Sono comprese le opere provvisionali fino a 3 metri di altezza ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa compiuta a regola d'arte.  EURO CINQUANTATRE/98	€/metro quadrato	53,98
NP.44	NP.09	Realizzazione di collegamento idraulico realizzato dalla rete di adduzione esistente nel locale tecnico al nuovo serbatoio idrico, collegamento dal gruppo di spinta alla tubazione impianto idrico esistente , compresi i tagli i raccordi dalle vecchie tubazioni alle nuove tubazioni in polietilene o in PPR i di adeguata sezione, le valvole di adeguato diametro , le prove idrauliche e ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte.  EURO DUEMILASETTANTAQUATTRO/85	€/a corpo	2.074,85
NP.45	NP.14	Isolamento delle tubazioni con isolante elastomero espanso a cellule chiuse avente conducibilità termica W/(m.K) 0°C=0,033 - +40°C=0,037, compresi i tagli gli sfridi l'esecuzione delle giunzioni, i ponteggi ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. Tubo isolante Ø interno 42mm  EURO QUINDICI/09	€/metro	15,09
NP.46	NP.15	Isolamento delle tubazioni con isolante elastomero espanso a cellule chiuse avente conducibilità termica W/(m.K) 0°C=0,033 - +40°C=0,037, compresi i tagli gli sfridi l'esecuzione delle giunzioni, i ponteggi ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. Tubo isolante Ø interno 35mm  EURO UNDICI/27	€/metro	11,27
NP.47	NP.16	Isolamento delle tubazioni con isolante elastomero espanso a cellule chiuse avente conducibilità termica W/(m.K) 0°C=0,033 - +40°C=0,037, compresi i tagli gli sfridi l'esecuzione delle giunzioni, i ponteggi ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. Tubo isolante Ø interno 28mm  EURO NOVE/84	€/metro	9,84
NP.48	NP.17	Isolamento delle tubazioni con isolante elastomero espanso a cellule chiuse avente conducibilità termica W/(m.K) 0°C=0,033 - +40°C=0,037, compresi i tagli gli sfridi l'esecuzione delle giunzioni, i ponteggi ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. Tubo isolante Ø interno 22mm  EURO NOVE/84	€/metro	9,84
NP.49	NP.18	Isolamento delle tubazioni con isolante elastomero espanso a cellule chiuse avente conducibilità termica W/(m.K) 0°C=0,033 - +40°C=0,037, compresi i tagli gli sfridi l'esecuzione delle giunzioni, i ponteggi ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. Tubo isolante Ø interno 89mm		

				Pag. 9	
N.E.P.	Codice Art.	DESCRIZIONE	Unità Misura	Prezzo Unit	
				EURO VENTISETTE/86	€/metro 27,86
NP.50	NP.19(A.P.I MP-D01)	Fornitura e posa in opera di termometro con attacco radiale e scala graduata di temperatura 0÷120 °C, Ø del quadrante 80 mm, attacco posteriore 1/2" M, conforme INAIL, in opera compreso di pozzetto e di qualsiasi onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.			
				EURO VENTICINQUE/91	€/cadauno 25,91
NP.51	NP.20(A.P.I MP.-D02)	Fornitura e posa in opera di manometro 0-6 bar, con attacco posteriore centrale, con quadrante del Ø di 80mm, conforme I NAIL, completo di riccio di isolamento, rubinetto portamanometro con flangia di controllo, in opera su tubazione predisposta: Ø 60 mm, attacco 1/4"			
				EURO TRENTATRE/50	€/cadauno 33,50
NP.52	NP.21(A.P.I MP.CON)	Fornitura e posa in opera di Tubo flessibile in pvc per scarico condensa per impianti split, corrugato esternamente e liscio internamente, Ø 16 mm, posti in opera in traccia o in vista, compreso di ogni onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte			
				EURO TRE/54	€/metro 3,54
NP.53	NP.28	Fornitura e posa in opera di collettore in ghisa zincato da 4" o in PPR 90 a sei derivazioni, comprese riduzioni, sfiato, coibentazione e ogni altro e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte			
				EURO MILLETRECENTOTRE/15	€/cadauno 1.303,15
NP.54	NP.29	Sovrapprezzo all'articolo 15.4.9.1 per coibentazione termica della tubazione dello spessore di 10 mm			
				EURO DUE/64	€/metro 2,64
NP.55	NP.30	Sovrapprezzo all'articolo 15.4.9.3 per coibentazione termica della tubazione dello spessore di 6 mm			
				EURO UNO/80	€/metro 1,80
NP.56	NP.31	Fornitura e posa in opera di sistema per la gestione della luce, di tipo stand alone, realizzato con rilevatore di movimento e di presenza con interfaccia DALI adatto per il controllo diretto fino a 8 alimentatori DALI, area di copertura fino a 64 mq. e due aree di rilevamento, presenza e movimento. Il rilevatore potrà essere comandato per mezzo di due interruttori uno per forzare l'OFF e l'altro per forzare l'ON al 100 %. Compresi gli eventuali interruttori aggiuntivi per il comando ON/OFF; la quota parte di linea di alimentazione del rilevatore e dei corpi illuminanti realizzata in tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo pieghevole del diametro esterno pari a mm 20 a vista o incassato nella muratura; il cavo FROR 4X1,5 o di di sezione proporzionata al carico e comunque adatto alla specifica applicazione; le opere murarie; l'eventuale scatola da incasso per parete o cartongesso fino a 4 moduli, il telaio, i copriforo necessari, la placca in tecnopolimero, gli accessori per le giunzioni a cassetta, la minuteria ed ogni altro onere.			
				EURO CINQUECENTOSETTE/71	€/cadauno 507,71
NP.57	NP.32	Sostituzione serratura porta interna con idonea serratura ad incasso con chiave, compreso ogni altro onere			
				EURO NOVANTATRE/66	€/cadauno 93,66
NP.58	NP.33	Isolamento termico delle tubazioni con foglio di alluminio a bolle e cellule chiuse a nido d'ape ad alta densità ID 140 mm - Spessore: 20 mm			
				EURO TRENTAUNO/18	€/metro 31,18
NP.59	NP.39	Prezzo a corpo per la pulizia, lo sgombero e lo smaltimento in discarica autorizzata di tutti i materiali e le macerie, di qualunque genere e dimensione, depositati all'interno dell'edificio comprendente la rimozione di suppellettili (quali vecchi armadi, tavoli, frigoriferi ecc) , di escrementi di volatili in genere, di guano di piccioni e di altre macerie ivi presenti quali: vecchie reti di recinzione metalliche e in legno, etc, discendenti pluviali in alluminio, tubazioni, bottiglie in materiale plastico, etc.... Il tutto compreso il			

			Pag. 10	
N.E.P.	Codice Art.	DESCRIZIONE	Unità Misura	Prezzo Unit
		<p>conferimento in discarica autorizzata di tutti i materiali a qualsiasi distanza, compreso l'onere di indennità di discarica o, solo se esplicitamente richiesto dalla D.L. e dalla Stazione Appaltante, il ricovero dei materiali riutilizzabili in deposito indicato dalla D.L. distanti non più di km. 5 dal cantiere. Compreso inoltre il riordino e la pulizia minuta di tutti i locali e di tutta l'area interna ed esterna, pronta per ricevere le lavorazioni previste in progetto.</p> <p style="text-align: right;">EURO MILLECENOTNOVANTAQUATTRO/67</p>	€/a corpo	1.194,67
NP.60	NP.40	<p>Ripristino degli impianti elettrici interni i (linee elettriche in generale , quadri elettrici, Armadio Rak ecc ) interferenti con la realizzazione dei lavori di realizzazione delle COT. La voce comprende il distacco delle reti dalle pareti e il loro eventuale sezionamento, si intendono inclusi, inoltre, tutti gli oneri e le lavorazioni necessarie per le verifiche preliminari, il sezionamento dei vari impianti e i collaudi finali.</p> <p style="text-align: right;">EURO MILLESEICENTOVENTIDUE/24</p>	€/a corpo	1.622,24
NP.61	NP.55	<p>Fornitura e posa in opera di pozzetto completo di coperchio delle dimensioni interne 40x40 in polipropilene con o senza fondo , escluso lo scavo a sezione obbligata da compensarsi a parte , compreso l'eventuale sottofondo perdente formato con misto granulometrico per uno spessore di 20 cm, o l'eventuale sottofondo in conglomerato cementizio dosato a 250 kg/mc di cemento dello spessore di cm. 10, la formazione di fori di passaggio cavidotti o tubazioni, la sigillatura degli stessi con malta cementizia, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.</p> <p>per pozzetti da 40x40x50 cm</p> <p style="text-align: right;">EURO CENTOTRE/11</p>	€/cadauno	103,11
NP.62	NP.56	<p>Fornitura e posa in opera di cassetta WC zaino doppio scarico in materiale EPS anti UV stabilizzato, anti invecchiamento e antigraffio colore bianco.Isolamento anticondensa e insonorizzante. Capacità 8,5 lt. Impostazioni volume di risciacquo 6÷9 lt. Tasto risciacquo monocomando con funzione risparmio start-stop. Valvola di riempimento silenziosa. Allaccio idrico 3 posizioni, dx/sx/posteriore centrale, compreso tubo scarico Ø 50/45, connessione ad innesto con sistema doppio O-Ring. , tasselli di fissaggio, allacciamento idrico e ogni altro onere occorrente per dare il lavoro finito a regola d'arte.</p> <p style="text-align: right;">EURO CENTOCINQUE/34</p>	€/cadauno	105,34
NP.63	NP.57	<p>Fornitura e posa in opera di tubo estensibile del diametro di 100 mm in alluminio grezzo per canalizzazioni aria compresi staffaggi opere murarie, griglia esterna ed ogni altro onere occorrente per dare il lavoro finito a regola d'arte</p> <p style="text-align: right;">EURO SETTANTACINQUE/23</p>	€/cadauno	75,23
NP.64	NP.64	<p>Fornitura e collocazione di i battente in marmo perlato di sicilia della larghezza di cm. 6 e taglio inclinato e bisellato da cm. 2 a cm. 1,con superfici a coste in vista levigate, poste in opera con malta bastarda o idonei collanti, compresa la bisellatura i tagli gli sfridi e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.</p> <p style="text-align: right;">EURO OTTANTA/88</p>	€/metro	80,88
NP.65	NP.65	<p>Sportello di ispezione in cartongesso impregnato da 12,5 mm e telaio in alluminio dim. 60x60 per il controllo ispezione e manutenzione impianti, adatto ad ambienti umidi, compresa la formazione della sottostruttura di sonstegno in alluminio, i tagli gli sfridi ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte</p> <p style="text-align: right;">EURO CENTONOVANTANOVE/25</p>	€/cadauno	199,25
PALERMO li 15/05/2024				
<p>IL D.L. Arch. Giuseppe Di Franza</p> 				





**AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE**  
Sede legale: Via G. Cusmano, 24 – 90141 PALERMO  
C.F. e P. I.V.A.: 05841760829  
DIREZIONE GENERALE  
U.O.C. Sviluppo e Gestione dei Progetti Sanitari  
“Ufficio Speciale”



**COT 5** (CUP **F77H22001360006**)  
**COT 6** (CUP **F77H22001370006**)  
**COT 7** (CUP **F77H22001380006**)  
**COT 8** (CUP **F77H22001390004**)  
**COT 9** (CUP **F77H22001400006**)  
**COT 10** (CUP **F77H22001410006**)

**Oggetto:** PNNR – Missione M6C1.2.2 - Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale – Centrali Operative Territoriali. Realizzazione delle COT 5-6-7-8-9-10 presso il Pad 11 del P.O. “Pisani” – Palermo

**C.I.G.:** 9571035BEE

**CUP:** F77H22001360006/ F77H22001370006/ F77H22001380006/  
F77H22001390004/ F77H22001400006/ F77H22001410006

**Affidatario:** **LAVORO SUD S.R.L.** con sede in FAVARA (AG) via A. SAETTA n. 27 –Partita IVA 01652610849.

**Importo dei lavori:** € 706.230,43 oltre IVA al 10%.

---

## ANALISI PREZZI

(Allegato A.5)





Comune di PALERMO

Provincia di Palermo

## ANALISI PREZZI

**OGGETTO**

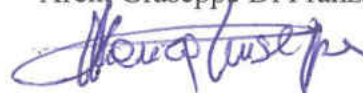
PNNR - Missione M6C1.2.2 - Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale - Centrali Operative Territoriali. Realizzazione delle COT 5-6-7-8-9-10 presso il Pad 11 del P.O. "Pisani" - Palermo

**COMMITTENTE**

ASP 6 PALERMO

IL D.L.

Arch. Giuseppe Di Franza



1) NP.01 Ricostruzioni di spalline finestre o porte di nuova apertura per larghezza fino a 50 cm , mediante rabboccatura con malta cementizia e finitura con malta a base di calce naturale nei colori simili a quelli esistenti, compreso l'onere per la realizzazione di spigoli e angoli, ponteggi ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
OP.Q	Operaio Qualificato Prezzario	h	26,24	0,65	17,06
OP.C	Operaio Comune - Prezzario Regionale e	h	23,61	0,65	15,35
MALTA CEMENTIZIA	Incidenza malta cementizia dosata a KG 3	m	3,00	1,054	3,16
<b>TOTALE</b>					35,57
Costo manodopera € 32,41 incidenza 72,03%					
15% Spese Generali su € 35,57					5,3355
10% Utile Impresa su € 40,91					4,0906
<b>PREZZO</b>					45,00
<b>PREZZO DI APPLICAZIONE € /m</b>					45,00

2) NP.02 Fornitura e posa in opera di controsoffitto modulare ispezionabile con struttura seminasosta costituito da pannelli IN gesso alleggerito rinforzato con fibre di vetro marcato CE conformemente alla norma UNI EN 13964, reazione al fuoco A1 secondo norma EN 13501, di dimensioni 600x600 mm e spessore 20 mm con finitura liscia sul lato visibile e con bordo ribassato su tutti e quattro i lati. E' compresa la struttura metallica seminasosta costituita da da profilo portante e intermedio a T dimensioni 24x38 mm colore bianco, cornice perimetrale a L 24x24 mm e pendini regolabili compresi i tasselli a farfalla gancio attacco con molla ecc, inclusa eventuale realizzazione di tagli/fori di adeguate dimensioni per innesto griglie di areazione o apparecchi illuminanti. Sono comprese le opere provvisoriale fino a 3 metri di altezza ed ogni altro onero e magistero per dare l'opera completa compita a regola d'arte.

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
PANNELLO GESSO	Pannello gesso alleggerito ribassato lis	m <sup>2</sup>	13,00	1,1	14,30
PERIMETRA PORTANTE	Perimetrale L24x24 bianco	m	1,75	0,9	1,58
T24X38	Profilo portante T24x38 Bianco	m	2,35	3,8	8,93
AGGANCIO PROFILO	Aggancio profilo a L	cad	2,50	1	2,50
PENDINO	Pendino D.4 cm75 C/occhiolo piegato	cad	0,65	1	0,65
GANCIO	Gancio attacco sop Dritto con molla	cad	0,75	1	0,75
ATTACCO PONTEGGIO	Incidenza poteggio di serzizio	m	1,50	1	1,50
OP.C	Operaio Comune - Prezzario Regionale e	h	23,61	0,25	5,90
OP.Q	Operaio Qualificato Prezzario	h	26,24	0,25	6,56

**TOTALE**

Costo manodopera € 12,46 incidenza 23,08%

15% Spese Generali su € 42,67

10% Utile Impresa su € 49,07

PREZZO

**PREZZO DI APPLICAZIONE € /m<sup>2</sup>**

42,67

6,4005

4,9071

53,98

53,98

3) NP.09 Realizzazione di collegamento idraulico realizzato dalla rete di adduzione esistente nel locale tecnico al nuovo serbatoio idrico, collegamento dal gruppo di spinta alla tubazione impianto idrico esistente , compresi i tagli i raccordi dalle vecchie tubazioni alle nuove tubazioni in polietilene o in PPR i di adeguata sezione, le valvole di adeguato diametro , le prove idrauliche e ogni altro onere per dare il lavoro finito aregola d'arte.

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
OP.S	Operaio Specializzato - Prezzario	h	28,27	20	565,40
OP.Q	Operaio Qualificato Prezzario	h	26,24	20	524,80
MATERIALI	Incidenza mateliali quali tubazioni, va	acorpo	250,00	2	500,00
ATTREZZ.	Incidenza attrezzature	acorpo	50,00	1	50,00
<b>TOTALE</b>					<b>1.640,20</b>
Costo manodopera € 1.090,20 incidenza 52,54%					
15% Spese Generali su € 1.640,20					246,03
10% Utile Impresa su € 1.886,23					188,623
<b>PREZZO</b>					<b>2.074,85</b>
<b>PREZZO DI APPLICAZIONE €/acorpo</b>					<b>2.074,85</b>

4) NP.14 Isolamento delle tubazioni con isolante elastomero espanso a cellule chiuse avente conducibilità termica  $W/(m.K)$   $0^{\circ}C=0,033$  -  $+40^{\circ}C=0,037$ , compresi i tagli gli sfridi l'esecuzione delle giunzioni, i ponteggi ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.  
Tubo isolante  $\varnothing$  interno 42mm

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
TUBO ISO. 42	Tubo isolante 19-42	m	8,39	1,05	8,81
OP.C	Operaio Comune - Prezzario Regionale e	h	23,61	0,06	1,42
OP.S	Operaio Specializzato - Prezzario	h	28,27	0,06	1,70
<b>TOTALE</b>					<b>11,93</b>
Costo manodopera € 3,12 incidenza 20,67%					
15% Spese Generali su € 11,93					1,7895
10% Utile Impresa su € 13,72					1,372
<b>PREZZO</b>					<b>15,09</b>
<b>PREZZO DI APPLICAZIONE €/m</b>					<b>15,09</b>

5) NP.15 Isolamento delle tubazioni con isolante elastomero espanso a cellule chiuse avente conducibilità termica  $W/(m.K)$   $0^{\circ}C=0,033 - +40^{\circ}C=0,037$ , compresi i tagli gli sfridi l'esecuzione delle giunzioni, i ponteggi ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.  
Tubo isolante  $\emptyset$  interno 35mm

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
TUBOISO.35	Tubo isolante 19-35	m	5,51	1,05	5,79
OP.C	Operaio Comune - Prezzario Regionale e	h	23,61	0,06	1,42
OP.S	Operaio Specializzato - Prezzario	h	28,27	0,06	1,70
<b>TOTALE</b>					8,91
Costo manodopera € 3,12 incidenza 27,68%					
15% Spese Generali su € 8,91					1,3365
10% Utile Impresa su € 10,25					1,0247
<b>PREZZO</b>					11,27
<b>PREZZO DI APPLICAZIONE € /m</b>					11,27

6) NP.16 Isolamento delle tubazioni con isolante elastomero espanso a cellule chiuse avente conducibilità termica  $W/(m.K)$   $0^{\circ}C=0,033 - +40^{\circ}C=0,037$ , compresi i tagli gli sfridi l'esecuzione delle giunzioni, i ponteggi ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.  
Tubo isolante  $\varnothing$  interno 28mm

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
TUBO ISO. 28	Tubo isolante 19-28	m	4,44	1,05	4,66
OP.C	Operaio Comune - Prezzario Regionale e	h	23,61	0,06	1,42
OP.S	Operaio Specializzato - Prezzario	h	28,27	0,06	1,70
<b>TOTALE</b>					<b>7,78</b>
Costo manodopera € 3,12 incidenza 31,70%					
15% Spese Generali su € 7,78					1,167
10% Utile Impresa su € 8,95					0,8947
<b>PREZZO</b>					<b>9,84</b>
<b>PREZZO DI APPLICAZIONE € /m</b>					<b>9,84</b>

7) NP.17 Isolamento delle tubazioni con isolante elastomero espanso a cellule chiuse avente conducibilità termica  $W/(m.K)$   $0^{\circ}C=0,033$  -  $+40^{\circ}C=0,037$ , compresi i tagli gli sfridi l'esecuzione delle giunzioni, i ponteggi ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.  
Tubo isolante  $\varnothing$  interno 22mm

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
TUBO ISO 19-22	Tubo isolante 19-22	m	4,44	1,05	4,66
OP.C	Operaio Comune - Prezzario Regionale e	h	23,61	0,06	1,42
OP.S	Operaio Specializzato - Prezzario	h	28,27	0,06	1,70

**TOTALE**

Costo manodopera € 3,12 incidenza 31,70%

15% Spese Generali su € 7,78

10% Utile Impresa su € 8,95

**PREZZO**

**PREZZO DI APPLICAZIONE €/m**

7,78

1,167

0,8947

9,84

9,84



8) NP.18 Isolamento delle tubazioni con isolante elastomero espanso a cellule chiuse avente conducibilità termica  $W/(m.K)$   $0^{\circ}C=0,033$  -  $+40^{\circ}C=0,037$ , compresi i tagli gli sfridi l'esecuzione delle giunzioni, i ponteggi ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.  
Tubo isolante  $\varnothing$  interno 89mm

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
TUBO ISO. 89	Tubo isolante 19-89	m	18,00	1,05	18,90
OP.C	Operaio Comune - Prezzario Regionale e	h	23,61	0,06	1,42
OP.S	Operaio Specializzato - Prezzario	h	28,27	0,06	1,70
<b>TOTALE</b>					22,02
Costo manodopera € 3,12 incidenza 11,20%					
15% Spese Generali su € 22,02					3,303
10% Utile Impresa su € 25,32					2,5323
<b>PREZZO</b>					27,86
<b>PREZZO DI APPLICAZIONE € /m</b>					27,86

9) NP.19 Fornitura e posa in opera di termometro con attacco radiale e scala graduata di temperatura 0=120 °C, Ø del quadrante 80 mm, attacco posteriore 1/2" M, conforme INAIL, in opera compreso di pozzetto e di qualsiasi onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
N.P. TERMOMETRO	Termometro con attacco radiale Ø 80 mm	cad	12,00	1	12,00
OP.S	Operaio Specializzato - Prezzario	h	28,27	0,3	8,48
<b>TOTALE</b>					<b>20,48</b>
Costo manodopera € 8,48 incidenza 32,73%					
15% Spese Generali su € 20,48					3,072
10% Utile Impresa su € 23,55					2,3552
<b>PREZZO</b>					<b>25,91</b>
<b>PREZZO DI APPLICAZIONE €/cad</b>					<b>25,91</b>

10) NP.20 Fornitura e posa in opera di manometro 0-6 bar, con attacco posteriore centrale, con quadrante del Ø di 80mm,conforme a NAIL, completo di riccio di isolamento, rubinetto portamanometro con flangia di controllo, in opera su tubazione predisposta: Ø 60 mm, attacco 1/4"

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
NP.MANOMETR O.01	Manometro 0-6 bar Ø 60 mm, attacco 1/4"	cad	12,00	1	12,00
NP.MANOMETR O.02	Riccio ammortizzatore in acciaio cromato	cad	6,00	1	6,00
OP.S	Operaio Specializzato - Prezzario	h	28,27	0,3	8,48
<b>TOTALE</b>					<b>26,48</b>
Costo manodopera € 8,48 incidenza 25,32%					
15% Spese Generali su € 26,48					3,972
10% Utile Impresa su € 30,45					3,0452
<b>PREZZO</b>					<b>33,50</b>
<b>PREZZO DI APPLICAZIONE €/cad</b>					<b>33,50</b>

11) NP.21 Fornitura e posa in opera di Tubo flessibile in pvc per scarico condensa per impianti split, corrugato esternamente e liscio internamente, Ø 16 mm, posti in opera in traccia o in vista, compreso di ogni onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
0033438 - DEI IMPIANTI 22 OP.C	Tubo flessibile in PVC per scarico conde	m	0,44	1	0,44
	Operaio Comune - Prezzario Regionale e	h	23,61	0,1	2,36
<b>TOTALE</b>					<b>2,80</b>
Costo manodopera € 2,36 incidenza 66,63%					
15% Spese Generali su € 2,80					0,42
10% Utile Impresa su € 3,22					0,322
<b>PREZZO</b>					<b>3,54</b>
<b>PREZZO DI APPLICAZIONE € /m</b>					<b>3,54</b>

12) NP.28 Fornitura e posa in opera di collettore in ghisa zincato da 4" o in PPR 90 a sei derivazioni, comprese riduzioni, sfiato, coibentazione e ogni altro e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
TEE 3" F/F	Tee in ghisa zincata da 3" F/F	cad	55,00	6	330,00
NIPLO 3" M/M	Niplo in ghisa zincato da 3" M/M	cad	28,00	6	168,00
GOMITO M/F 3"	Gomito in ghisa zincato da 3" M/F	cad	33,00	1	33,00
RIDUZIONE 3"X2"	Riduzione in ghisa zincata da 3"x2" M/F	cad	9,00	1	9,00
MANICOTTO 2"X1/2"	Manicotto ridotto in ghisa zincato 2"x	cad	12,00	1	12,00
VALVOLA DI SFOGO 3/8	Valvola automatica di sfogo aria 1/2 M	cad	13,00	1	13,00
COIBENTAZION E COLLETTORE	Coibentazione collettore da 3"	cad	95,00	1	95,00
OP.S	Operaio Specializzato - Prezzario	h	28,27	8	226,16
MINUTERIE	Accessori e minuterie	acorporo	30,00	1	30,00
RIDUZIONE 3"X1"1/2	Riduzione zincata da 3" x 1"1/2 M/F		19,00	6	114,00
<b>TOTALE</b>					1.030,16
Costo manodopera € 226,16 incidenza 17,35%					
15% Spese Generali su € 1.030,16					154,524
10% Utile Impresa su € 1.184,68					118,4684
<b>PREZZO</b>					1.303,15
<b>PREZZO DI APPLICAZIONE €/cad</b>					<b>1.303,15</b>

13) NP.29 Sovrapprezzo all'articolo 15.4.9.1 per coibentazione termica della tubazione dello spessore di 10 mm		U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
Codice	DESCRIZIONE				
COEBENTAZIONE TERMICA 10	Coibentazione termica tubo da 26 mm spe	m	1,45	1,05	1,52
OP.S	Operaio Specializzato - Prezzario	h	28,27	0,02	0,57
<b>TOTALE</b>					<b>2,09</b>
Costo manodopera € 0,57 incidenza 21,56%					
15% Spese Generali su € 2,09					0,3135
10% Utile Impresa su € 2,40					0,2404
<b>PREZZO</b>					<b>2,64</b>
<b>PREZZO DI APPLICAZIONE €/m</b>					<b>2,64</b>

14) NP.30 Sovrapprezzo all'articolo 15.4.9.3 per coibentazione termica della tubazione dello spessore di 6 mm					
Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
COIBENTAZION E 6 MM	Coibentazione tubo da 16 mm spessore 6	m	0,85	0	
OP.S	Operaio Specializzato - Prezzario	h	28,27	0,02	0,57
<b>TOTALE</b>					<b>0,57</b>
Costo manodopera € 0,57 incidenza 31,73%					
15% Spese Generali su € 0,57					0,0855
10% Utile Impresa su € 0,66					0,0656
<b>PREZZO</b>					<b>0,72</b>
<b>ARROTONDAMENTO</b>					<b>1,08</b>
<b>PREZZO DI APPLICAZIONE €/m</b>					<b>1,80</b>

15) NP.31 Fornitura e posa in opera di sistema per la gestione della luce, di tipo stand alone, realizzato con rilevatore di movimento e di presenza con interfaccia DALI adatto per il controllo diretto fino a 8 alimentatori DALI, area di copertura fino a 64 mq. e due aree di rilevamento, presenza e movimento. Il rilevatore potrà essere comandato per mezzo di due interruttori uno per forzare l'OFF e l'altro per forzare l'ON al 100 %. Compresi gli eventuali interruttori aggiuntivi per il comando ON/OFF; la quota parte di linea di alimentazione del rilevatore e dei corpi illuminanti realizzata in tubi di materiale termoplastico autoestinguento del tipo pieghevole del diametro esterno pari a mm 20 a vista o incassato nella muratura; il cavo FROR 4X1,5 o di di sezione proporzionata al carico e comunque adatto alla specifica applicazione; le opere murarie; l'eventuale scatola da incasso per parete o cartongesso fino a 4 moduli, il telaio, i copriforo necessari, la placca in tecnopolimero, gli accessori per le giunzioni a cassetta, la minuteria ed ogni altro onere.

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
RIL. MOV	Rilevatore di movimento e presenza Dali	cad	220,00	1	220,00
INC. IT.+LINEA	Incidenza quota interruttori e linee e	cad	40,00	1	40,00
OP.S	Operaio Specializzato - Prezzario	h	28,27	5	141,35
<b>TOTALE</b>					401,35
Costo manodopera € 141,35 incidenza 27,84%					
15% Spese Generali su € 401,35					60,2025
10% Utile Impresa su € 461,55					46,1553
<b>PREZZO</b>					<b>507,71</b>
<b>PREZZO DI APPLICAZIONE € /cad</b>					<b>507,71</b>



16) NP.32 Sostituzione serratura porta interna con idonea serratura ad incasso con chiave, compreso ogni altro onere					
Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
MANIGIA	Maniglia alluminio ottone	cad	17,50	1	17,50
OP.S	Operaio Specializzato - Prezzario	h	28,27	2	56,54
<b>TOTALE</b>					74,04
Costo manodopera € 56,54 incidenza 60,37%					
15% Spese Generali su € 74,04					11,106
10% Utile Impresa su € 85,15					8,5146
<b>PREZZO</b>					93,66
<b>PREZZO DI APPLICAZIONE € /cad</b>					93,66

17) NP.33 Isolamento termico delle tubazioni con foglio di alluminio a bolle e cellule chiuse a nido d'ape ad alta densità  
ID 140 mm - Spessore: 20 mm

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
FOGLIO ALLUM.	Foglio di alluminio ID 140mm T20 mm	m	14,70	1,1	16,17
OP.S	Operaio Specializzato - Prezzario	h	28,27	0,3	8,48
<b>TOTALE</b>					24,65
Costo manodopera € 8,48 incidenza 27,19%					
15% Spese Generali su € 24,65					3,6975
10% Utile Impresa su € 28,35					2,8348
<b>PREZZO</b>					<b>31,18</b>
<b>PREZZO DI APPLICAZIONE €/m</b>					<b>31,18</b>

18) NP.39 Prezzo a corpo per la pulizia, lo sgombero e lo smaltimento in discarica autorizzata di tutti i materiali e le macerie, di qualunque genere e dimensione, depositati all'interno dell'edificio comprendente la rimozione di suppellettili (quali vecchi armadi, tavoli, frigoriferi ecc) , di escrementi di volatili in genere, di guano di piccioni e di altre macerie ivi presenti quali:vecchie reti di recinzione metalliche e in legno, etc, discendenti pluviali in alluminio, tubazioni, bottiglie in materiale plastico, etc.... Il tutto compreso il conferimento in discarica autorizzata di tutti i materiali a qualsiasi distanza, compreso l'onere di indennità di discarica o, solo se esplicitamente richiesto dalla D.L. e dalla Stazione Appaltante, il ricovero dei materiali riutilizzabili in deposito indicato dalla D.L. distanti non più di km. 5 dal cantiere. Compreso inoltre il riordino e la pulizia minuta di tutti i locali e di tutta l'area interna ed esterna, pronta per ricevere le lavorazioni previste in progetto.

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
OP.C	Operaio Comune - Prezzario Regionale e	h	23,61	40	944,40
<b>TOTALE</b>					944,40
Costo manodopera € 944,40 incidenza 79,05%					
15% Spese Generali su € 944,40					141,66
10% Utile Impresa su € 1.086,06					108,606
<b>PREZZO</b>					<b>1.194,67</b>
<b>PREZZO DI APPLICAZIONE €/acorpo</b>					<b>1.194,67</b>

19) NP.40 Ripristino degli impianti elettrici interni i (linee elettriche in generale , quadri elettrici, Armadio Rak ecc ) interferenti con la realizzazione dei lavori di realizzazione delle COT. La voce comprende il distacco delle reti dalle pareti e il loro eventuale sezionamento, si intendono inclusi, inoltre, tutti gli oneri e le lavorazioni necessarie per le verifiche preliminari, il sezionamento dei vari impianti e i collaudi finali.

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
OP.S	Operaio Specializzato - Prezzario	h	28,27	32	904,64
OP.C	Operaio Comune - Prezzario Regionale e	h	23,61	16	377,76
<b>TOTALE</b>					1.282,40
Costo manodopera € 1.282,40 incidenza 79,05%					
15% Spese Generali su € 1.282,40					192,36
10% Utile Impresa su € 1.474,76					147,476
<b>PREZZO</b>					1.622,24
<b>PREZZO DI APPLICAZIONE €/acorpo</b>					1.622,24

20) NP.55 Fornitura e posa in opera di pozzetto completo di coperchio delle dimensioni interne 40x40 in polipropilene con o senza fondo , escluso lo scavo a sezione obbligata da compensarsi a parte , compreso l'eventuale sottofondo perdente formato con misto granulometrico per uno spessore di 20 cm, o l'eventuale sottofondo in conglomerato cementizio dosato a 250 kg/mc di cemento dello spessore di cm. 10, la formazione di fori di passaggio cavidotti o tubazioni, la sigillatura degli stessi con malta cementizia, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.  
per pozzetti da 40x40x50 cm

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
POZZETTI IN PP	Pozzetto con coperchio in polipropilene	cad	35,00	1	35,00
SOTT. ALLETT.	Sottofondo di allettamento in CLS cm 10	cad	5,00	1	5,00
OP.C	Operaio Comune - Prezzario Regionale e	h	23,61	0,8	18,89
OP.S	Operaio Specializzato - Prezzario	h	28,27	0,8	22,62
<b>TOTALE</b>					<b>81,51</b>
Costo manodopera € 41,51 incidenza 40,26%					
15% Spese Generali su € 81,51					12,2265
10% Utile Impresa su € 93,74					9,3737
<b>PREZZO</b>					<b>103,11</b>
<b>PREZZO DI APPLICAZIONE €/cad</b>					<b>103,11</b>

21) NP.56 Fornitura e posa in opera di cassetta WC zaino doppio scarico in materiale EPS anti UV stabilizzato, anti invecchiamento e antigraffio colore bianco. Isolamento anticondensa e insonorizzante. Capacità 8,5 lt. Impostazioni volume di risciacquo 6÷9 lt. Tasto risciacquo monocomando con funzione risparmio start-stop. Valvola di riempimento silenziosa. Allaccio idrico 3 posizioni, dx/sx/posteriore centrale, compreso tubo scarico Ø 50/45, connessione ad innesto con sistema doppio O-Ring. , tasselli di fissaggio, allacciamento idrico e ogni altro onere occorrente per dare il lavoro finito a regola d'arte.

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
CASSETTA ZAINO	Cassetta WC zaino doppio scarico capac	cad	55,00	1	55,00
OP.S	Operaio Specializzato - Prezzario	h	28,27	1	28,27
<b>TOTALE</b>					<b>83,27</b>
Costo manodopera € 28,27 incidenza 26,84%					12,4905
15% Spese Generali su € 83,27					9,5761
10% Utile Impresa su € 95,76					105,34
<b>PREZZO</b>					<b>105,34</b>
<b>PREZZO DI APPLICAZIONE €/cad</b>					<b>105,34</b>

22) NP.57 Fornitura e posa in opera di tubo estensibile del diametro di 100 mm in alluminio grezzo per canalizzazioni aria compresi staffaggi opere murarie, griglia esterna ed ogni altro onere occorrente per dare il lavoro finito a regola d'arte

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
TUBO ESTENSIBILE	Tubo in alluminio grezzo estensibile da		15,00	2	30,00
GRIGLIA AREAZIONE	Griglia areazione in ABS bianca per tu	cad	12,00	1	12,00
COLLARI	Collari in acciaio sostegno tubo da 100	cad	2,50	3	7,50
OP.C	Operaio Comune - Prezzario Regionale e	h	23,61	0,2	4,72
OP.Q	Operaio Qualificato Prezzario	h	26,24	0,2	5,25
<b>TOTALE</b>					59,47
Costo manodopera € 9,97 incidenza 13,25%					
15% Spese Generali su € 59,47					8,9205
10% Utile Impresa su € 68,39					6,8391
<b>PREZZO</b>					75,23
<b>PREZZO DI APPLICAZIONE € /cad</b>					75,23

23) NP.64 Fornitura e collocazione di i battente in marmo perlato di sicilia della larghezza di cm. 6 e taglio inclinato e bisellato da cm. 2 a cm. 1, con superfici a coste in vista levigate, poste in opera con malta bastarda o idonei collanti, compresa la bisellatura i tagli gli sfridi e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
OP.Q	Operaio Qualificato Prezzario	h	26,24	0,4	10,50
OP.C	Operaio Comune - Prezzario Regionale e	h	23,61	0,4	9,44
BATTENTE	Battente in marmo perlato di Sicilia Lar	m	35,00	1,2	42,00
COLLANTE	Incidenza collante quali colla o silicon	m	2,00	1	2,00
<b>TOTALE</b>					63,94
Costo manodopera € 19,94 incidenza 24,65%					
15% Spese Generali su € 63,94					9,591
10% Utile Impresa su € 73,53					7,3531
<b>PREZZO</b>					<b>80,88</b>
<b>PREZZO DI APPLICAZIONE € /m</b>					<b>80,88</b>



24) NP.65 Sportello di ispezione in cartongesso impregnato da 12,5 mm e telaio in alluminio dim. 60x60 per il controllo ispezione e manutenzione impianti, adatto ad ambienti umidi, compresa la formazione della sottostruttura di sostegno in alluminio, i tagli gli sfridi ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
SPORTELLO	Sportello di ispezione in cartongesso e	cad	85,00	1	85,00
INCIDENZA	Incidenza sottostruttura in alluminio	cad	15,00	1,2	18,00
STRUTTURA					
OP.Q	Operaio Qualificato Prezzario	h	26,24	1	26,24
OP.S	Operaio Specializzato - Prezzario	h	28,27	1	28,27
<b>TOTALE</b>					<b>157,51</b>
Costo manodopera € 54,51 incidenza 27,36%					
15% Spese Generali su € 157,51					23,6265
10% Utile Impresa su € 181,14					18,1137
<b>PREZZO</b>					<b>199,25</b>
<b>PREZZO DI APPLICAZIONE €/cad</b>					<b>199,25</b>

PALERMO li 15/05/2024

IL D.L.  
Arch. Giuseppe Di Franza







AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE

Sede legale: Via G. Cusmano, 24 – 90141 PALERMO

C.F. e P. I.V.A.: 05841760829

DIREZIONE GENERALE

U.O.C. Sviluppo e Gestione dei Progetti Sanitari

“Ufficio Speciale”



COT 5 (CUP *F77H22001360006*)

COT 6 (CUP *F77H22001370006*)

COT 7 (CUP *F77H22001380006*)

COT 8 (CUP *F77H22001390004*)

COT 9 (CUP *F77H22001400006*)

COT 10 (CUP *F77H22001410006*)

**Oggetto:** PNNR – Missione M6C1.2.2 - Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale – Centrali Operative Territoriali. Realizzazione delle COT 5-6-7-8-9-10 presso il Pad 11 del P.O. “Pisani” – Palermo

**C.I.G.:** 9571035BEE

**CUP:** F77H22001360006/ F77H22001370006/ F77H22001380006/  
F77H22001390004/ F77H22001400006/ F77H22001410006

**Affidatario:** LAVORO SUD S.R.L. con sede in FAVARA (AG) via A. SAETTA n. 27 –Partita IVA 01652610849.

**Importo dei lavori:** € 706.230,43 oltre IVA al 10%.

---

**SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE**

**(Allegato A.6)**





Sede legale: Via G. Cusmano, 24 – 90141 PALERMO  
 C.F. e P. I.V.A.: 05841760829  
 DIREZIONE GENERALE  
 U.O.C. Sviluppo e Gestione dei Progetti Sanitari  
 “Ufficio Speciale”

COT 5 (CUP F77H22001360006)  
 COT 6 (CUP F77H22001370006)  
 COT 7 (CUP F77H22001380006)  
 COT 8 (CUP F77H22001390004)  
 COT 9 (CUP F77H22001400006)  
 COT 10 (CUP F77H22001410006)

\*\*\*\*\*

**Oggetto:** PNNR – Missione M6C1.2.2 - Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale – Centrali Operative Territoriali. Realizzazione delle COT 5-6-7-8-9-10 presso il Pad 11 del P.O. “Pisani” – Palermo

**C.I.G.:** 9571035BEE

**CUP:** F77H22001360006/ F77H22001370006/ F77H22001380006/ F77H22001390004/  
 F77H22001400006/ F77H22001410006

**Affidatario:** LAVORO SUD S.R.L. con sede in FAVARA (AG) via A. SAETTA n. 27 –Partita IVA 01652610849.

**Importo dei lavori:** € 706.230,43 oltre IVA al 10%.

Con contratto stipulato in data 28/06/2023 (Rep. N.28 del 28/06/2023) e successiva Variazione del Contratto in corso di Validità (Addendum - Rep. N. 2 del 05/02/2024) la ditta Lavoro Sud s.r.l., con sede in FAVARA (AG) via A. SAETTA n. 27 –Partita IVA 01652610849.2, ha assunto l'esecuzione dei Lavori di realizzazione di n. 6 COT attraverso la rifunionalizzazione del Padiglione n. 11 del P.O. “Pisani” di Palermo, per l'importo dei lavori al netto del ribasso d'asta pari al 26,00%, pari a € 691.968,46 oltre € 14.261,97 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed IVA, che prevede n. 160 giorni naturali e consecutivi di lavoro, decorrenti dalla data del verbale, e pertanto cessanti il giorno 19/05/2024.

In corso d'opera si è riscontrata la necessità di eseguire lavori diversi rispetto a quelli previsti inizialmente nel progetto principale così come descritti nella relazione del Direttore dei Lavori trasmessa al RUP in data 04/03/2024.

A fronte della necessità rappresentata dal Direttore dei Lavori è stata redatta una perizia di variante per la quale l'importo complessivo dei lavori è stato valutato in Euro 759.573,01 (oltre oneri di sicurezza 17.595,78 €) al netto del ribasso d'asta del 26,00%; la perizia è stata approvata con delibera n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_.

Del che, si redige il presente

## **ATTO DI SOTTOMISSIONE**

Art.22 comma 4 D.M. 49/2018

L'anno 2024 il giorno \_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_, presso la sede della Direzione Generale tra il RUP Dirigente Ingegnere Giuseppe Madonia (per l'ASP di Palermo) e il Sig. Vassallo Giuseppe in qualità di legale rappresentante della **LAVORO SUD S.R.L.** con sede in FAVARA (AG) via A. SAETTA n. 27 – Partita IVA 01652610849 si conviene e si stipula quanto di seguito.

### **PREMESSO CHE:**

- a seguito dell'affidamento dell'appalto integrato è stato sottoscritto il contratto in data 28.06.2023 in forma digitale, tra la ditta **LAVORO SUD S.R.L.** e l'**ASP di Palermo** per l'esecuzione dei lavori di realizzazione di n. 4 COT attraverso la rifunzionalizzazione del Padiglione n. 11 del P.O. "Pisani" di Palermo;
- con delibera n. 916 del 26/06/2023 è stato approvato il Progetto esecutivo per l'importo dei lavori ribassato di € 706.230,43 oltre Iva ed oneri di sicurezza, in ragione della percentuale offerta del 26,00% ;
- per far fronte alle nuove contingenze verificatesi in corso d'opera, per cause impreviste ed imprevedibili, inerenti la natura e la specificità dell'opera in appalto, è stato necessario eseguire talune lavorazioni non comprese nel contratto e sopprimerne altre e, pertanto, è stata redatta l'acclusa perizia di variante in corso d'opera di cui il presente atto è parte integrante, per lavori a corpo e a misura ammontanti a complessivi € 759.573,01 (oltre oneri di sicurezza 17.595,78 €) al netto del ribasso d'asta del 26,00%, per un totale complessivo di € 777.168,79;
- Le somme occorrenti per la copertura dei lavori imprevisti ed imprevedibili oggetto della perizia di variante trovano copertura finanziaria sulla somma riservata, nel quadro economico dell'intervento, agli imprevisti;

La sopra costituita impresa **LAVORO SUD S.R.L.** nella persona di Vassallo Giuseppe in qualità di legale rappresentante, presa visione della perizia di variante

### **DICHIARA E SI OBBLIGA QUANTO APPRESSO:**

**Art. 1** - Di accettare l'esecuzione dei maggiori lavori di cui alla perizia di variante citata in premessa, agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto principale Rep. N.29 del 28/06/2023, e successivo addendum Rep. N. 1 del 05/02/2024 rinunciando ad ogni pretesa di maggiori compensi in qualsiasi forma, tempo e luogo.

I lavori oggetto del presente atto di sottomissione saranno pagati per stati di avanzamento secondo le modalità previste dal Capitolato Speciale d'Appalto e del contratto principale in ordine alle nuove percentuali di lavorazione di cui alla perizia dei lavori.

**Art. 2** - Il prezzo dei maggiori lavori al netto del ribasso d'asta del 26,00%, offerto per i lavori principali, è determinato in Euro 70.938,35 (settantamilanovecentotrentotto/35) cosicché l'incremento percentuale del contratto originario risulta pari al 9,98% (entro il valore di 1/5 d'obbligo contrattuale);

**Art. 3** - L'impresa, con Verbale di concordamento Nuovi prezzi sottoscritto il giorno 16.05.2024 si è obbligata ad accettare i nuovi prezzi concordati con il direttore dei lavori, ai sensi dell'articolo 7, comma 3, lettera d), d.M. MIT n. 49/2018, e ad assoggettarli al medesimo ribasso d'asta del 26%. Il Verbale di concordamento dei nuovi prezzi è allegato al presente atto.

**Art. 4** - Formano parte integrante del presente atto, altresì, la perizia di variante dei lavori redatta dal direttore dei lavori in data 15/05/2024 ed approvata con Deliberazione del Commissario Straordinario n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, immediatamente esecutiva.

**Art. 5** - L'impresa si obbliga a rispettare tutte le norme del C.S.A., le prescrizioni tecniche della Direzione dei lavori tutte le norme di legge vigenti e le disposizioni relative alle opere pubbliche.

**Art. 6** - I termini e le comminatorie contenuti nel presente contratto, e nel capitolato generale d'appalto, operano di pieno diritto, senza obbligo della costituzione in mora dell'appaltatore.

**Art. 7** - A tutti gli effetti del presente contratto l'appaltatore elegge domicilio nel comune di FAVARA (AG) via A. SAETTA n. 27, ai fini della normale corrispondenza.

**Art. 8** - Sono a completo ed esclusivo carico dell'impresa tutte le spese relative e conseguenti il presente contratto, nessuna eccettuata o esclusa, nonché, quelle d'asta, di bollo, di copia, di registrazione e dei diritti di segreteria.

Letto, confermato e sottoscritto.

**L'Impresa Lavoro Sud**

*(Sig. Vassallo Giuseppe)*

---

**II R.U.P.**

*(Ing. Giuseppe Madonia)*

---







**AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE**  
Sede legale: Via G. Cusmano, 24 – 90141 PALERMO  
C.F. e P. I.V.A.: 05841760829  
DIREZIONE GENERALE  
U.O.C. Sviluppo e Gestione dei Progetti Sanitari  
"Ufficio Speciale"



**COT 5** (CUP *F77H22001360006*)  
**COT 6** (CUP *F77H22001370006*)  
**COT 7** (CUP *F77H22001380006*)  
**COT 8** (CUP *F77H22001390004*)  
**COT 9** (CUP *F77H22001400006*)  
**COT 10** (CUP *F77H22001410006*)

**Oggetto:** PNNR – Missione M6C1.2.2 - Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale – Centrali Operative Territoriali. Realizzazione delle COT 5-6-7-8-9-10 presso il Pad 11 del P.O. "Pisani" – Palermo

**C.I.G.:** 9571035BEE

**CUP:** F77H22001360006/ F77H22001370006/ F77H22001380006/  
F77H22001390004/ F77H22001400006/ F77H22001410006

**Affidatario:** **LAVORO SUD S.R.L.** con sede in FAVARA (AG) via A. SAETTA n. 27 –Partita IVA 01652610849.

**Importo dei lavori:** € 706.230,43 oltre IVA al 10%.

---

## RELAZIONE DEL DL SULLA PERIZIA DI VARIANTE

(Allegato B)





Sede legale: Via G. Cusmano, 24 – 90141 PALERMO  
C.F. e P. I.V.A.: 05841760829

DIREZIONE GENERALE  
U.O.C. Sviluppo e Gestione dei Progetti Sanitari  
"Ufficio Speciale"

COT 5 (CUP F77H22001360006)  
COT 6 (CUP F77H22001370006)  
COT 7 (CUP F77H22001380006)  
COT 8 (CUP F77H22001390004)  
COT 9 (CUP F77H22001400006)  
COT 10 (CUP F77H22001410006)

## RELAZIONE DEL D.L. SULLA PERIZIA DI VARIANTE

(Articolo 8, comma 1, D.M. MIT n. 49/2018)

**Oggetto:** PNRR – Missione M6C1.2.2 - Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale – Centrali Operative Territoriali. Realizzazione delle COT 5-6-7-8-9-10 presso il Pad 11 del P.O. "Pisani" – Palermo

**C.I.G.:** 9571035BEE

**CUP:** F77H22001360006/ F77H22001370006/ F77H22001380006/ F77H22001390004/  
F77H22001400006/ F77H22001410006

**Affidatario:** LAVORO SUD S.R.L. con sede in FAVARA (AG) via A. SAETTA n. 27 –Partita IVA 01652610849.

**Importo dei lavori:** € 706.230,43 oltre IVA al 10%.

### 1. Iter dell'appalto

- Con Delibera del Commissario Straordinario n. 916 del 26/06/2023 è stata approvata la proposta di aggiudicazione e si è proceduto alla formale aggiudicazione, ai sensi dell'art. 48 comma 5 del DL 77/2021 (legge di conversione 29 luglio 2021 n. 108, decreto semplificazioni-bis) dell'Appalto integrato articolato in un unico lotto, per la progettazione definitiva, esecutiva ed i lavori di realizzazione di n. 6 centrali operative territoriali (COT), attraverso la rifunzionalizzazione del Padiglione n. 11 del P.O. "Pisani" di Palermo alla ditta LAVORO SUD S.R.L. con sede in FAVARA (AG) via A. SAETTA n. 27 –Partita IVA 01652610849, per l'importo sui lavori ribassato di € 706.230,43 oltre Iva ed oneri di sicurezza, in ragione della percentuale offerta di 26,00%
- in data 28/06/2023 è stato sottoscritto, tra le parti, il Contratto (Rep. N. 28 del 28/06/2023), per l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva e dell'esecuzione delle opere di realizzazione di n. 6 "COT" del Padiglione n. 11 del P.O. "Pisani", Via La Loggia 5 – Palermo;
- il Progetto Esecutivo redatto dalla società Engineering Group S.r.l. trasmesso dall'Operatore Economico con nota prot. ASP n. 346030 del 06/10/2023, per un importo complessivo di soli lavori, al netto del ribasso d'asta offerto in misura del 26,00%, pari a € 691.968,46 oltre € 14.261,97 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed IVA, è stato approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 1902 del 12/12/2023 avente ad oggetto: "PNRR – Missione 6 – CI-1.2.2 - Appalto Integrato - Approvazione degli atti relativi al progetto esecutivo per i lavori di lavori di realizzazione di n. 6 COT nel Pad.11 del P.O. "P. Pisani" – Via La Loggia, 5 - Palermo";

- dato atto che in data 05/02/2024, è stata sottoscritta, tra le parti, la Variazione del Contratto in corso di Validità (Addendum - Rep. N. 2 del 05/02/2024).

## 2. Quadro economico

Il quadro economico dell'intervento, approvato con la deliberazione del C.S. ASP Palermo 1902 del 12/12/2023 risulta così articolato:

Lavori di realizzazione di n. 6 Centrali Operative Territoriali (COT), attraverso la rifunzionalizzazione del Padiglione n. 11 del P.O. "P. Pisani" di Palermo	IMPORTO LORDO	IMPORTO NETTO (ribasso 26,00%)
<b>QUADRO TECNICO ECONOMICO</b>		
<b>A) IMPORTO APPALTO INTEGRATO</b>		
A1) Importo dei lavori	935.092,52 €	691.968,46 €
A2) Progettazione Definitiva	51.844,12 €	38.364,65 €
A3) Progettazione Esecutiva	32.181,84 €	23.814,56 €
<b>TOTALE (A1+A2+A3)</b>	<b>1.019.118,48 €</b>	<b>754.147,68 €</b>
A4) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	14.261,97 €	14.261,97 €
<b>TOTALE IMPORTO APPALTO INTEGRATO (A1+A2+A3+A4)</b>	<b>1.033.380,45 €</b>	<b>768.409,65 €</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B.a.) Imprevisti (10% di A1+A4)	94.935,45 €	94.935,45 €
B.b) Attrezzature, arredi e forniture (< 15% di A1+A4)	138.000,00 €	138.000,00 €
<b>TOTALE (B.a + B.b)</b>	<b>232.935,45 €</b>	<b>232.935,45 €</b>
<b>B.1) PRESTAZIONI</b>		
B.1.a) Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione	30.214,67 €	30.214,67 €
B.1.b) Verifiche e collaudi	25.211,41 €	25.211,41 €
B.1.c) Accantonamento per progettazione Definitiva strutturale (ove necessaria)	- €	- €
B.1.d) Accantonamento per progettazione Esecutiva strutturale (ove necessaria)	- €	- €
B.1.e) Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche certe (A.2 + A.3 + B.1.a + B.1.b)	5.578,08 €	4.704,21 €
B.1.f) Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche di progettazione strutturale eventuali (B.1.c + B.1.d)	- €	- €
B.1.g) Incremento prestazioni tecniche per Progettazione Definitiva ed Esecutiva	24.405,34 €	18.059,95 €
B.1.h) Contributo previdenziale (4%) su B.1.g	976,21 €	722,40 €
<b>TOTALE PRESTAZIONI B.1)</b>	<b>86.385,71 €</b>	<b>78.912,63 €</b>
<b>B.2) ACCANTONAMENTI</b>		
B.2.a) Art. 113, D.Lgs 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne (2% su A1 + A2 + A3 + A4))	20.667,61 €	20.667,61 €
B.2.b) Spese per commissioni aggiudicatrici	4.537,40 €	4.537,40 €
B.2.c) Spese oneri discarica (IVA 22% inclusa)	9.501,81 €	9.501,81 €
B.2.d) Contributo ANAC	410,00 €	410,00 €
B.2.e) Allacci e adeguamento	10.000,00 €	10.000,00 €
B.2.f) Prove e verifiche vulnerabilità sismica (rif. OPCM 3362/2004 e 3372/2004)	19.500,00 €	19.500,00 €
<b>TOTALE ACCANTONAMENTI B.2)</b>	<b>64.616,82 €</b>	<b>64.616,82 €</b>
<b>B.3) IVA</b>		
B.3.a) IVA su lavori e imprevisti (10% su A1 + B.a)	103.002,80 €	78.690,39 €
B.3.b) IVA su attrezzature, arredi, forniture (22% di B.b)	30.360,00 €	30.360,00 €
B.3.c) IVA su spese tecniche certe (A.2 + A.3 + B.1.a + B.1.b + B.1.e) 22%	31.906,63 €	26.908,09 €
B.3.d) IVA su spese tecniche di progettazione strutturale eventuali (B.1.c + B.1.d + B.1.f) 22%	- €	- €
B.3.e) IVA su oneri di sicurezza (10% su A4)	1.426,20 €	1.426,20 €
B.3.f) IVA su (B.1.g + B.1.h) 22%	5.583,94 €	4.132,12 €
<b>TOTALE IVA B.3)</b>	<b>172.279,56 €</b>	<b>141.516,80 €</b>
<b>B.4) ECONOMIE DA RIBASSO</b>		
B.4.a) Economie da Ribasso sui lavori (su A1)	- €	243.124,06 €
B.4.b) Economie da Ribasso su Progettazione definitiva ed esecutiva (su A2 + A3)	- €	21.846,75 €
B.4.c) Economie da Ribasso su Contributo previd. su spese tecniche certe (su B.1.e)	- €	873,87 €
B.4.d) Economie da Ribasso su Incremento prest. Tec. per Progettazione Definitiva ed Esecutiva (su B.1.g)	- €	6.345,39 €
B.4.e) Economie da Ribasso su Contributo previdenziale per Incr. Prest. Tec. Prog. Def. Esec. (su B.1.h)	- €	253,82 €
B.4.f) Economie da Ribasso per IVA su lavori e imprevisti (su B.3.a)	- €	24.312,41 €
B.4.g) Economie da Ribasso per IVA su spese tecniche certe (su B.3.c)	- €	4.998,54 €
B.4.h) Economie da Ribasso per IVA su Incr. spese tec. Prog. Def./Esec. e Contr. Previd. (su B.3.f)	- €	1.451,82 €
<b>TOTALE ECONOMIE DA RIBASSO B.4)</b>	<b>- €</b>	<b>303.206,65 €</b>
<b>TOTALE GENERALE A + B + B.1 + B.2 + B.3 + B.4</b>	<b>1.589.598,00 €</b>	<b>1.589.598,00 €</b>
<b>FONDO OPERE INDIFFERIBILI (FOI)</b>		<b>77.682,42 €</b>
	<b>TOTALE</b>	<b>1.667.280,42 €</b>

### 3. Andamento dei Lavori

- Con delibera del C.S. ASP Palermo n. 1902 del 12/12/2023, veniva nominato L'arch. Giuseppe Di Franza, n.q. di Direttore dei Lavori.
- I lavori venivano consegnati dal Direttore dei Lavori, arch. Giuseppe Di Franza, all'appaltatore con verbale del giorno 12/12/2023, che prevede n. 160 giorni naturali e consecutivi di lavoro decorrenti dalla data del verbale, e pertanto cessanti il giorno 19/05/2024;
- In data 15/01/2024 veniva effettuato il primo sopralluogo, e relativo verbale di Alta Sorveglianza n. 01, del 15/01/2024, da parte della Soprintendenza BB.CC.AA. di Palermo che prescrive alcune lavorazioni aggiuntive non previste in progetto;
- In data 04/03/2024 veniva redatto, tra il D.L. e l'Impresa, il Verbale n.1, che evidenzia alcune criticità riscontrate in cantiere durante i lavori e la necessità di effettuare lavorazioni non previste nel progetto esecutivo dovute a cause impreviste ed imprevedibili, e di stralciare altre lavorazioni.
- In data 08/04/2024 il D.L. ha richiesto ed ottenuto approvazione scritta da parte del RUP per la redazione di una Perizia di variante in corso d'opera;
- In data 14/05/2024 l'Impresa LAVORO SUD S.R.L, con nota prot. ASP n. 230576/2024 del 14/05/2024 formalizzava la richiesta di una proroga sul termine di ultimazione dei lavori di giorni 20 in virtù delle lavorazioni aggiuntive e in considerazione delle difficoltà causate dai ritardi nella consegna di alcune forniture;
- In data 16/05/2024 il RUP, sentito il D.L., con nota prot 236198/2024 del 16/05/2024, accoglieva e autorizzava la richiesta di proroga di 8 giorni naturali e consecutivi avanzata dall'Impresa, con nuovo termine di ultimazione dei lavori fissato al 27/05/2024;

### 4. Motivazioni della variante

Tutto quanto sopra premesso, preso atto delle criticità riscontrate in cantiere durante l'esecuzione dei lavori, che sono dovute principalmente a cause impreviste e imprevedibili durante la fase di progettazione, e, preso atto delle prescrizioni della Soprintendenza BB.CC.AA. di Palermo con Verbale n. 01 di Alta Sorveglianza del 15/01/2024, si riscontra la necessità di eseguire lavorazioni aggiuntive e allo stesso tempo eliminare alcune lavorazioni ritenute non indispensabili rispetto a quanto previsto nel progetto esecutivo.

#### 4.1 Nuove lavorazioni eseguite e autorizzate dalla stazione appaltante

##### Per la parte edile

- **CONTROSOFFITTI**: Durante le attività di demolizione si concorda sull'opportunità di non demolire i controsoffitti esistenti e la relativa sottostruttura così come previsto in progetto, stante che gli interpiani finiti calcolati con il nuovo controsoffitto comunque rispettano gli standard igienico sanitari eccetto che per le stanze n. 43 e 44 di progetto dove la demolizione è obbligata dalla scarsa altezza degli interpiani esistenti.

Richiamato il verbale n.1 dell'Alta Sorveglianza del 15/01/2024 che invece prescrive la realizzazione di controsoffitti lisci, modulari, di colore bianco e con struttura seminascosta si stabilisce di eliminare la voce "12.03.04 di CME - fornitura e posa in opera di controsoffitto in cartongesso dello spessore di 10 mm, compresa la struttura in profili d'acciaio zincato dello spessore minimo di 6/10 di mm..." inserendo la voce "NP.02 Fornitura e posa in opera di controsoffitto modulare ispezionabile con struttura seminascosta costituito da pannelli in gesso....di dimensioni 600x600 mm e spessore 20 mm..." in quanto attività non adeguatamente rappresentata nei prezzi vigenti.

Inoltre per quanto riguarda la struttura di ancoraggio dei nuovi controsoffitti, sotto proposta migliorativa da parte dell'impresa con pec del 22/02/2024 e accettata dalla DL, vengono sostituiti i profili a "I" presenti nella voce "A.P. Profilo "I" 120 Fornitura e posa in opera di profili a I, base 40 mm h 120 mm, per strutture primarie tipo Chicago Metallic" un profilo angolare in acciaio S275 JR+D laminato a caldo ad alta resistenza delle dimensioni di 50x50x5. A tal proposito si precisa che la scelta adottata di

installare tale profilo, oltre a essere migliorativa, consente di eliminare le difficoltà di approvvigionamento, accelerare i ritmi lavorativi trattandosi di materiale comunemente in uso e immediatamente disponibile e poter rispettare i tempi imposti dal PNNR come evidenziato dall'Impresa con pec del 22/02/2024.

L'installazione del controsoffitto modulare ispezionabile con struttura seminascosta ha permesso di ridurre notevolmente la voce *"11.1.1 tinteggiatura per interni..."* stante che i pannelli in gesso alleggerito non comportano lavorazioni di finitura.

- REVISIONE MANTO DI TEGOLE: La copertura dell'edificio è realizzata in parte da solai a falda con tegole del tipo marsigliesi e con solai piani in corrispondenza dei piccoli blocchi sul cortile interno.

Da un attento controllo sulle parti di copertura individuate negli elaborati del progetto esecutivo, e da una valutazione delle condizioni generale, ne deriva che la stessa, presenta una funzionalità residua accettabile, per cui risulta marginale effettuare delle operazioni puntuali sul manto di copertura così come previste in PE alla voce *"21.5.17 di CM"*, rimandando l'intero intervento sulle coperture e sui prospetti esterni ai lavori di manutenzione straordinari programmati da questa azienda nel breve periodo. A tal riguardo, si provvede a stralciare la voce *"21.5.17 di CM"*.

- PAVIMENTAZIONI: Durante le attività di demolizione si è constatata la possibilità di riutilizzare i materiali provenienti dalle demolizioni tramite operazioni di demolizione selettiva in grado di separare omogeneamente le diverse frazioni di materiali senza l'utilizzo di sostanze inquinanti. Nello specifico i mattoni provenienti dalla demolizione dei tramezzi sono stati parzialmente riutilizzati per alzare di quota la parte di pavimento della stanza n. 12 di progetto. Per cui, si procede con lo stralcio delle lavorazioni relative al vespaio areato previsto alla voce *"2.3.2.1 di CM"*.

- RIVESTIMENTI: Durante le fasi iniziali di cantiere, sono state valutate le condizioni della malte sottostanti i rivestimenti in marmo presenti nelle pareti del corridoio centrale, constatando, tramite operazioni di saggi con martello demolitore, che oltre alle quantità previste in progetto alla voce *"10.01.01.002 di CM"*, in corrispondenza delle soglie di marmo posizionate sotto le finestre esterne del corridoio, sono presenti rivestimenti in marmo che a causa dell'infiltrazione di acqua piovana, presentano gravi carenze di malta cementizia di ancoraggio. Per quanto sopra, si sono effettuate operazioni di rimozione delle suddette lastre, la loro pulizia, la pulizia del sottofondo e il successivo fissaggio tramite nuova malta cementizia. A seguito di tali lavorazioni, sono aumentate le quantità previste alle voci *"21.1.7 Dismissione di lastre di marmo per pavimentazioni..."*, *"21.1.8 Compenso addizionale al prezzo di cui all'articolo 21.1.7 per la maggior cura della dismissione..."*, *"21.2.13 Collocazione di lastre di marmo provenienti dalla dismissione, poste in opera con malta di allettamento ..."*. Inoltre, la collocazione di lastre di marmo di cui alla voce *"10.1.1.2"* è moderatamente aumentata a causa delle lastre di marmo che si sono danneggiate durante le operazioni di dismissione oltre che per la sostituzione con lastre di marmo di tutti gli sportelli metallici a copertura degli originari impianti idrici dismessi presenti sui rivestimenti del corridoio.

Inoltre durante la rimozione dei rivestimenti di piastrelle presenti nei locali igienico sanitari, si è constatato che l'intonaco sottostante presentava un elevato grado di deterioramento, per cui si è reso necessario procedere alla demolizione dell'intonaco esistente e il successivo rifacimento per le successive operazioni di finitura e/o nuova piastrellatura.

- INTONACI INTERNI: Come già relazionato nelle precedente voce (*d- rivestimenti*), la quantità degli intonaci prevista in progetto alla voce di CME *"21.1.11 rimozione di intonaco..."* e voce *"09.01.01 intonaco civile per interni"*, è aumentata a causa dello stato di deterioramento dell'intonaco presente sotto i rivestimenti demoliti e a causa di innumerevoli ripristini che si sono resi necessari

successivamente alla rimozione dell'intonaco superficiale e a un'analisi più approfondita del paramento murario.

- INFISSI: Si richiama il verbale n.1 dell'Alta Sorveglianza del 15/01/2024 dove il funzionario della Soprintendenza, analizzati gli infissi interni – porte – ravvisa la necessità di effettuare oltre alle lavorazioni di smontaggio e riparazione presenti alla voce “21.08.01 Smontaggio, riparazione (con sostituzione di legname fino al 15% del totale dell'infisso...”, delle ulteriori lavorazioni riguardanti la verniciatura degli stessi eliminando il colore “blu” degli infissi originali e riproponendoli con un colore chiaro. Pertanto la voce “21.8.3 Verniciatura di infissi in legno con due passate di vernice” si è incrementata.

Inoltre, sempre in riferimento alle porte interne, si è constatato che le serrature presenti nelle stesse erano prive di chiavi di chiusura e che le stesse serrature risultavano malfunzionanti.

Si concorda tra le parti di sostituire le serrature e le maniglie dotando le porte di nuove chiavi. A tal riguardo è stata inserita la voce “NP 32 Sostituzione serratura porta interna con idonea serratura ...”, per le 43 porte interne.

- INTONACI ESTERNI: In fase di sopralluogo congiunto tra RUP, DL e Impresa, è emersa la necessità del rifacimento di alcune parti di prospetto esterno non ricompresi nei lavori in appalto. Nello specifico, visto l'elevato stato di degrado del paramento murario, e delle estese porzioni di distacco dello stesso anche per effetto della rimozione degli infissi esistenti, si concorda sul rifacimento del prospetto esterno prospiciente sul cortile in corrispondenza delle stanze n. 14-15-16 di progetto, tramite operazioni di rimozione dell'intonaco esistente ammalorato, il risanamento della struttura in c.a. con spazzolatura dei ferri di armatura, il trattamento con malta passivante, la ricostruzione della malta copriferro e il successivo intonaco esterno e strato di finitura e coloritura. Oltre a ciò risulta indispensabile il rifacimento delle spallette esterne in prossimità degli infissi rimossi. Inoltre sul prospetto esterno prospiciente sul viale centrale del PO Pisani, corrispondente all'accesso esterno della stanza n. 6 di progetto, si concorda sul rifacimento del paramento murario tramite operazioni di preparazione e tinteggiatura e il rifacimento della scala esterna in marmo che verrà ripristinata per le parti in marmo mancante e successivamente levigata e lucidata.

A tal riguardo alcune voci di CM hanno subito delle variazioni, mentre per altre lavorazioni sono state inserite le seguenti voci:

- NP 01 Ricostruzioni di spalline finestre o porte di nuova apertura...;
- NP 37 (Rif. Art. 21.3.1.1) Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato...;
- NP 38 (Rif. Art. 21.3.1.2) Risanamento... per ogni cm successivo ai primi 2,
- NP 52 (Rif. art. 9.1.7) Intonaco civile per esterni...;
- NP 53 (Rif. Art. 9.1.9.2) Strato di finitura per esterni...;
- NP 35 (Rif. Art. 21.9.9) Fornitura e posa in opera di rasante cementizio...;
- NP36 (Rif. Art. 11.2.4) Tinteggiatura per esterni...;

#### Per la parte impiantistica

- ARREDI SANITARI e SCARICHI: Per tenere conto delle esigenze funzionali espresse dalla Direzione Sanitaria relativamente alla suddivisione dei turni di lavori (24 h 7 giorni su 7) del personale previsto per la COT 6 (COT aziendale) inserita all'interno del complesso, si rende necessario provvedere all'inserimento di n. 2 piatti doccia presso i vani adibiti a servizi igienici. Inoltre ai fini del risparmio idrico si evidenzia la necessità di installare cassette di risciacquo che permettano di ridurre i volumi di scarico a differenza delle cassette di scarico individuate alla voce “015096a - DEI imp”. Inoltre, da sopralluogo congiunto effettuato ai fini della verifica delle linee di scarico fognario, dei pozzetti e

relativi collegamenti, effettuate delle prove sui collegamenti esistenti dei pozzetti, si concorda sulla possibilità di utilizzare in parte la rete fognaria esistente, realizzando solo i pozzetti alla base del fabbricato.

A tal riguardo alcune voci di CM hanno subito delle variazioni, mentre per altre lavorazioni sono state inserite le seguenti voci

- NP 03 (Rif. Art. 15.1.4.1) Fornitura e collocazione di piatto per doccia in grès porcellanato...;
- NP 47 (Rif. Art. 1.1.9.1) Scavo a sezione obbligata eseguito a mano...”;
- NP 48 (Rif. Art. 18.1.2) Scavo a sezione obbligata eseguito a mano...;
- NP 49 (Rif. Art. 6.4.1.2) Fornitura e posa in opera di telaio e chiusini in ghisa...;
- NP 50 (Rif. Art. 6.2.3) Pavimentazione di marciapiedi in battuto cementizio....;
- NP 51 (Rif. Art. 15.4.23) Fornitura e collocazione di pozzetto...”;
- NP 55 Fornitura e posa in opera di pozzetto completo di coperchio...;
- NP 56 Fornitura e posa in opera di cassetta WC zaino doppio scarico...;

- IMPIANTO MECCANICO e ACS: in riferimento agli aspetti inerenti alla realizzazione del nuovo impianto meccanico di climatizzazione estiva e invernale già analizzati alla presenza del gruppo di Progettazione, del Direttore dei Lavori e del Responsabile Unico del Procedimento durante il tavolo tecnico tenutosi presso gli uffici dell’ASP di Palermo in data 05/04/2024, la ditta ha trasmesso nota pec in data 15/04/2024 con la quale presentava una proposta migliorativa per l’impianto meccanico successivamente accettata da DL e RUP. Nello specifico la proposta migliorativa consiste nel mantenere inalterate le caratteristiche tecniche dei terminali interni previsti dal progetto esecutivo, prevedendo una diversa distribuzione della rete idronica da articolarsi in n. 6 dorsali mediante circuito bitubo a ritorno diretto, con il successivo dimensionamento delle tubazioni, apportando dove necessario le opportune maggiorazioni dei diametri delle stesse in funzione delle portate da garantire. Le migliorie di questa nuova impostazione consistono in:

- una diversa configurazione del sistema di distribuzione che porta a ridurre sensibilmente lo sviluppo lineare delle tubazioni, con conseguente ottimizzazione delle tempistiche di posa in opera del sistema;
- si riducono le opere di demolizione (tracce e attraversamenti su pareti) necessarie per il passaggio e per la posa in opera delle tubazioni, gli accessori di ancoraggio (staffaggi, collarini...) nonché i successivi interventi di ripristino;
- vengono a essere ottimizzate le attività di manutenzione futura dell’impianto, in quanto la distribuzione viene prevalentemente realizzata nell’intercapedine dei controsoffitti dei corridoi a servizio dell’edificio;
- Una riduzione dei tempi di realizzazione.

Parallelamente alle modalità sopra descritte, nell’ambito della realizzazione dell’impianto meccanico la ditta ha proposto anche l’installazione di ventilconvettori marca Clivet modello “ELFOspace BOX3” nelle serie COD. CFK.007.0/015.0/031.0 e l’installazione di una pompa di calore inverter marca Clivet Sheen EVO 2.0 “WiSAN-YSE1” Grand mod. 50.2; che successivamente, con nota pec del 02/05/2024 è stata modificata a causa delle difficoltà di reperimento che comprometterebbero la consegna nei tempi utili. Nello specifico, è stata prevista l’installazione di due unità fisicamente separate ma collegate idraulicamente in parallelo della ditta Aermec che in confronto con l’unità in progetto, ottengono in riscaldamento una prestazione migliore e in raffrescamento sebbene il valore EER sia pressoché allineato, il coefficiente di efficienza stagionale SEER indica una rilevante migliore prestazione.

A tal riguardo alcune voci di CM hanno subito delle variazioni, mentre per altre lavorazioni sono state inserite le seguenti voci:



- NP 04 (Rif. Art. 15.4.8.5) Fornitura e collocazione di tubi in polipropilene PP-R 80 NP 27... DN 40x29 mm...;
- NP 05 (Rif. Art. 15.4.8.4) Fornitura e collocazione di tubi in polipropilene PP-R 80... DN 32x23.2 mm...;
- NP 06 (Rif. Art. 15.4.8.3) Fornitura e collocazione di tubi in polipropilene PP-R 80... DN 25x18 mm...;
- NP 07 (Rif. Art. 15.4.8.2) Fornitura e collocazione di tubi in polipropilene PP-R 80... DN 20x14,4 mm...;
- NP 08 (Rif. Art. 15.4.8.9) Fornitura e collocazione di tubi in polipropilene PP-R 80... DN 90x65,4 mm...;
- NP 10 (Rif. Art. 15.4.19.3) Fornitura e collocazione di valvola a sfera serie pesante PN25...;
- NP 11 (Rif. Art. 15.4.22.2) Fornitura e collocazione di vaso d'espansione chiuso...;
- NP 12 (Rif. Art. 15.4.19.6) Fornitura e collocazione di valvola a sfera serie pesante PN25... per valvola da 2" di diametro;
- NP 13 (Rif. Art. 15.4.19.8) Fornitura e collocazione di valvola a sfera serie pesante PN25... per valvola da 3" di diametro;
- NP 14 Isolamento delle tubazioni con isolante elastomero espanso a cellule chiuse ... Tubo isolante Ø interno 42mm;
- NP 15 Isolamento delle tubazioni con isolante elastomero espanso a cellule chiuse ... Tubo isolante Ø interno 35mm;
- NP 16 Isolamento delle tubazioni con isolante elastomero espanso a cellule chiuse ... Tubo isolante Ø interno 28mm;
- NP 17 Isolamento delle tubazioni con isolante elastomero espanso a cellule chiuse ... Tubo isolante Ø interno 22mm;
- NP 18 Isolamento delle tubazioni con isolante elastomero espanso a cellule chiuse ... Tubo isolante Ø interno 89mm;
- NP 19 (A.P.IMP-D01) Fornitura e posa in opera di termometro con attacco radiale e scala graduata di temperatura 0÷120 °C...;
- NP 20 (A.P.IMP.-D02) Fornitura e posa in opera di manometro 0-6 bar, con attacco posteriore centrale ...;
- NP 21 (A.P.IMP.CON) Fornitura e posa in opera di Tubo flessibile in pvc per scarico condensa per impianti split...;
- NP 22 (Rif. Art. 025152h Prezzario DEI impianti-2022-) Filtro raccogliore d'impurità del tipo a Y,PN 16...;
- NP 23 (Rif. 1505058d Prezzario DEI impianti-2022- ) Addolcitore automatico per uso domestico...;
- NP 24 (Rif. Art.015220b Prezzario DEI impianti-2022) Staffaggio costituito da profilato 41×41mm...;
- NP 25 (Rif. Art. 015219c Prezzario DEI Impianti-2022) Collare a pera in acciaio S235JR EN10025CL4.8 zincato completo di stop di fissaggio: Ø1" 1/2";
- NP 26 (Rif. Art. 015219c Prezzario DEI Impianti-2022) Collare a pera in acciaio S235JR EN10025CL4.8 zincato completo di stop di fissaggio: Ø1"1/4";
- NP 27 (Rif. Art. 015219c Prezzario DEI Impianti-2022) Collare a pera in acciaio S235JR EN10025CL4.8 zincato completo di stop di fissaggio: Ø1";
- NP 28 Fornitura e posa in opera di collettore in ghisa zincato da 4" o in PPR 90...;
- NP 33 Isolamento termico delle tubazioni con foglio di alluminio a bolle e cellule chiuse a nido d'ape ad alta densità ID 140 mm - Spessore: 20 mm;

- COLLEGAMENTO A POWER CENTER: Per quanto riguarda il collegamento al Power Center, (cabina elettrica in prossimità del padiglione 13 del PO Pisani) durante il sopralluogo congiunto effettuato in data 22.04.2023, alla presenza del Direttore dei Lavori, dell'impresa, e di un rappresentante della ditta SEI Energia che ha in gestione gli impianti, si è verificata la possibilità di passaggio della nuova linea elettrica all'interno del cavidotto esistente sistemato sul marciapiede. La verifica, dall'esito positivo, è stata effettuata anche per il rilievo delle distanze tra locale tecnico e Power Center. Si accerta che la lunghezza dei conduttori elettrici risulta incrementata rispetto a quanto riportato in progetto di circa 50 ml (voce 14.3.17.11 del CM). Inoltre, al fine di collegarsi in cabina elettrica, si concorda sulla necessità di installare all'interno del Power Center un quadro autonomo IP55-72 moduli, dotato di interruttori automatici e sganciatori differenziali per il collegamento diretto in cabina e da quest'ultimo di alimentare il quadro generale di progetto collocato sulla parte finale nella stanza n. 19. Pertanto si rendono necessarie delle lavorazioni non previste in progetto come lo scavo a sezione obbligata sul marciapiede esistente e su parte del giardino esterno oltre alla posa di nuovi cavidotti, pozzetti e quadro elettrico. A tal riguardo alcune voci di CM hanno subito delle variazioni, mentre per altre lavorazioni sono state inserite le seguenti voci:

- NP 44 (Rif. Art. 14.3.2.6) Fornitura e posa di tubi protettivi...;
- NP 45 (Rif. Art. 14.3.2.6) Formazione di pozzetto per marciapiedi...;
- NP 46 (Rif. Art. 18.7.1.2) Fornitura e posa in opera entro scavo di cavidotto...;
- NP 47 (Rif. Art. 1.1.9.1) Scavo a sezione obbligata eseguito a mano...";
- NP 48 (Rif. Art. 18.1.2) Scavo a sezione obbligata eseguito a mano...;
- NP 49 (Rif. Art. 6.4.1.2) Fornitura e posa in opera di telaio e chiusini in ghisa...;
- NP 50 (Rif. Art. 6.2.3) Pavimentazione di marciapiedi in battuto cementizio....;
- NP 55 Fornitura e posa in opera di pozzetto completo di coperchio...;
- NP 54 (Rif. Art. 18.1.1.2) Realizzazione di scavo a sezione obbligata in ambito urbano...;
- NP 58 (Rif. Art. 14.4.8.96) Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico...;
- NP 59 (Rif. Art. 14.4.1.4) Fornitura e collocazione di carpenteria metallica...;
- NP 60 (Rif. Art. 14.4.4.13) Fornitura e posa in opera di centralino da parete...;

- COLLEGAMENTO PADIGLIONE 46: si rende necessario prevedere l'installazione di un apposito quadro elettrico da destinare al padiglione 46, ricadente su una delle porzioni del complesso stralciate dagli interventi stante che lo stesso, trovava alimentazione sull'originale quadro elettrico che è stato rimosso. Per quanto sopra, nel padiglione 46, si installerà un quadro di n. 36 moduli completo di blocchi differenziali e interruttori magnetotermici. A tal riguardo alcune voci di CM hanno subito delle variazioni, mentre per altre lavorazioni sono state inserite le seguenti voci:

- NP 41 (Rif. Art. 14.4.5.30) Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico...;
- NP 42 (Rif. Art. 14.4.6.6) Fornitura e posa in opera di blocco differenziale...;
- NP 43 (Rif. Art. 14.4.6.4) Fornitura e posa in opera di blocco differenziale ...;

- DOMOTICA E TELECONTROLLO/TELEGESTIONE: durante il tavolo tecnico tenutosi presso gli uffici dell'ASP di Palermo in data 05/04/2024 alla presenza del gruppo di Progettazione, del Direttore dei Lavori e del Responsabile Unico del Procedimento è stato predisposto di installare un sistema per la gestione della luce, di tipo stand alone, realizzato con rilevatore di movimento e di presenza con interfaccia DALI adatto per il controllo diretto fino a 8 alimentatori DALI, area di copertura fino a 64 mq. Tale intervento risulta migliorativo stante che già i copri illuminanti in progetto sono già predisposti per impianto DALI. A tal riguardo, visto che il suddetto impianto viene configurato con una predisposizione di pulsanti diversa da quelle tradizionale, alcune voci risultano stralciate come la voce 14.1.3.6, la voce 14.1.6 mentre per altre lavorazioni sono state inserite le seguenti voci:

- NP 31 Fornitura e posa in opera di sistema per la gestione della luce ...;
- NP 34 (Rif. Art. 14.2.1.2) Realizzazione di derivazione per punto Forza Motrice...;

- NP 57 Fornitura e posa in opera di tubo estensibile del diametro di 100 mm...;

#### 4.2 Variazioni nelle quantità disposte dalla stazione appaltante

Nell'ambito della presente perizia, oltre alle già citate lavorazioni aggiuntive e lavorazioni non più eseguite, sono state variate alcune voci di progetto nelle sole quantità, sia in decremento che in aumento, in base alle misurazioni effettuate in cantiere su diverse lavorazioni ad oggi già eseguite.

#### 5. Nuovi prezzi

Per la valutazione e contabilizzazione delle opere oggetto della perizia suppletiva si è resa necessaria la redazione di nuovi prezzi da assoggettare al ribasso contrattuale; i nuovi prezzi sono stati redatti a norma dell'articolo 7, comma 3, lettera d), del D.M. MIT n. 49/2018.

Sono stati definiti i seguenti nuovi prezzi ottenuti attraverso voci di prezzo Regionale, e, qualora mancanti, attraverso voci estrapolate dai prezzi DEI o in ultima battuta attraverso apposite analisi dei prezzi:

N.E.P.	Codice Art.	DESCRIZIONE	Unità Misura	Prezzo Unit
		<b>Voci Finite senza Analisi</b>		
NP.1	NP.03(15.1.4.4)	(Fif. Art. 15.1.4.1 P.R.S. 2022) Fornitura e collocazione di piatto per doccia in grès porcellanato, con gruppo miscelatore, doccia con braccio tipo saliscendi e diffusore snodabile, piletta a sifone con griglia in ottone compreso rosoni, opere murarie, i collegamenti ai punti di adduzione d'acqua (calda e fredda) e di scarico e ventilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. delle dimensioni di 70x70 cm EURO DUECENTONOVANTASEI/45	€/cadauno	296,45
NP.2	NP.04(15.4.8.5)	(Rif. Art. 15.4.8.5 P.R.S. 2022) Fornitura e collocazione di tubi in polipropilene PP-R 80 prodotto secondo UNI EN ISO 15874-2/5, per condotte in pressione di acqua calda e fredda (pressione massima di funzionamento a 20°C - 20bar), idonei al convogliamento di liquidi e acqua potabile, rispondente alle prescrizioni igienico sanitarie del Ministero Salute, in opera per saldatura a caldo compresi i pezzi speciali, i materiali di tenuta, le saldature, la pulizia e la disinfezione prima dell'uso, le eventuali opere murarie (tracce, chiusura tracce ed attraversamenti di piccola entità), ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. Sono esclusi i pezzi speciali che saranno compensati secondo quanto previsto dalle norme UNI vigenti. per diametro DN 40x29 mm EURO VENTICINQUE/06	€/metro	25,06
NP.3	NP.05(15.4.8.4)	(Rif. Art. 15.4.8.4 P.R.S. 2022) Fornitura e collocazione di tubi in polipropilene PP-R 80 prodotto secondo UNI EN ISO 15874-2/5, per condotte in pressione di acqua calda e fredda (pressione massima di funzionamento a 20°C - 20bar), idonei al convogliamento di liquidi e acqua potabile, rispondente alle prescrizioni igienico sanitarie del Ministero Salute, in opera per saldatura a caldo compresi i pezzi speciali, i materiali di tenuta, le saldature, la pulizia e la disinfezione prima dell'uso, le eventuali opere murarie (tracce, chiusura tracce ed attraversamenti di piccola entità), ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. Sono esclusi i pezzi speciali che saranno compensati secondo quanto previsto dalle norme UNI vigenti. per diametro DN 32x23.2 mm EURO SEDICI/54	€/metro	16,54

NP.4	NP.06(15.4.8.3)	(Rif. Art. 15.4.8.3 P.R.S. 2022) Fornitura e collocazione di tubi in polipropilene PP-R 80 prodotto secondo UNI EN ISO 15874-2/5, per condotte in pressione di acqua calda e fredda (pressione massima di funzionamento a 20°C - 20bar), idonei al convogliamento di liquidi e acqua potabile, rispondente alle prescrizioni igienico sanitarie del Ministero Salute, in opera per saldatura a caldo compresi i pezzi speciali, i materiali di tenuta, le saldature, la pulizia e la disinfezione prima dell'uso, le eventuali opere murarie (tracce, chiusura tracce ed attraversamenti di piccola entità), ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. Sono esclusi i pezzi speciali che saranno compensati secondo quanto previsto dalle norme UNI vigenti. per diametro DN 25x18 mm EURO UNDICI/90	€/metro	11,90
NP.5	NP.07(15.4.8.2)	(Rif. Art. 15.4.8.2 P.R.S. 2022) Fornitura e collocazione di tubi in polipropilene PP-R 80 prodotto secondo UNI EN ISO 15874-2/5, per condotte in pressione di acqua calda e fredda (pressione massima di funzionamento a 20°C - 20bar), idonei al convogliamento di liquidi e acqua potabile, rispondente alle prescrizioni igienico sanitarie del Ministero Salute, in opera per saldatura a caldo compresi i pezzi speciali, i materiali di tenuta, le saldature, la pulizia e la disinfezione prima dell'uso, le eventuali opere murarie (tracce, chiusura tracce ed attraversamenti di piccola entità), ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. Sono esclusi i pezzi speciali che saranno compensati secondo quanto previsto dalle norme UNI vigenti. per diametro DN 20x14,4 mm EURO SETTE/93	€/metro	7,93
NP.6	NP.08(15.4.8.9)	(Rif. Art. 15.4.8.9 P.R.S. 2022) Fornitura e collocazione di tubi in polipropilene PP-R 80 prodotto secondo UNI EN ISO 15874-2/5, per condotte in pressione di acqua calda e fredda (pressione massima di funzionamento a 20°C - 20bar), idonei al convogliamento di liquidi e acqua potabile, rispondente alle prescrizioni igienico sanitarie del Ministero Salute, in opera per saldatura a caldo compresi i pezzi speciali, i materiali di tenuta, le saldature, la pulizia e la disinfezione prima dell'uso, le eventuali opere murarie (tracce, chiusura tracce ed attraversamenti di piccola entità), ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. Sono esclusi i pezzi speciali che saranno compensati secondo quanto previsto dalle norme UNI vigenti. per diametro DN 90x65,4 mm EURO CENTOSEI/31	€/metro	106,31
NP.7	NP. 10(15.4.19.3)	(Rif. Art. 15.4.19.3 P.R.S. 2022) Fornitura e collocazione di valvola a sfera serie pesante PN25, del tipo filettato a passaggio totale avente corpo in ottone, sfera cromata, tenute in PTFE, premistoppa in ottone e leva in acciaio, adatta per l'uso con acqua (T 0-150°C) e aria compreso il materiale di consumo per la posa a regola d'arte. per valvola da 1" di diametro EURO VENTISETTE/04	€/cadauno	27,04
NP.8	NP.11(15.4.22.2)	(Rif. Art. 15.4.22.2) Fornitura e collocazione di vaso d'espansione chiuso saldato a membrana omologato CE (direttiva 97/23/CE) per impianti di riscaldamento, pressione massima di funzionamento 4 bar fino a 50 l, e pressione massima di funzionamento 6 bar oltre 50 l, temperatura massima di funzionamento 99 °C, completo di tubazione in acciaio zincato tipo Mannesmann fino a 3 m, e ogni accessorio e di quanto altro occorre per dare il lavoro completo e funzionante a perfetta regola d'arte.per capacità fino a 50 l EURO DUECENTOESSANTADUE/74	€/cadauno	262,74
NP.9	NP.12(15.4.19.6)	(Rif. Art. 15.4.19.6 P.R.S. 2022) Fornitura e collocazione di		

		valvola a sfera serie pesante PN25, del tipo filettato a passaggio totale avente corpo in ottone, sfera cromata, tenute in PTFE, premistoppa in ottone e leva in acciaio, adatta per l'uso con acqua (T 0-150°C) e aria compreso il materiale di consumo per la posa a regola d'arte. per valvola da 2" di diametro EURO SETTANTAQUATTRO/26	€/cadauno	74,26
NP.10	NP.13(15.4.19.8)	(Rif. Art. 15.4.19.8 P.R.S. 2022) Fornitura e collocazione di valvola a sfera serie pesante PN25, del tipo filettato a passaggio totale avente corpo in ottone, sfera cromata, tenute in PTFE, premistoppa in ottone e leva in acciaio, adatta per l'uso con acqua (T 0-150°C) e aria compreso il materiale di consumo per la posa a regola d'arte. per valvola da 3" di diametro EURO DUECENTOVENTIDUE/01	€/cadauno	222,01
NP.11	NP.22(025152H)	(Rif. Art. 025152h Prezzario DEI impianti-2022-) Filtro raccogliore d'impurità del tipo a Y,PN 16,realizzato in ottone filettato, con cestelloi nacciaio inox, attacchi filettati, ino pera completo seguenti diametri:80 mm EURO CENTONOVANTA/84	€/cadauno	190,84
NP.12	NP.23(1505058D)	(Rif. 1505058d Prezzario DEIimpianti-2022- ) Addolcitore automatico per uso domestico ,carenatura in polipropilene ad alta densità, completo di valvola automatica di rigenerazione a tempo, miscelatore di durezza integrato nel corpo valvola, alimentazione elettrica 230V-50Hz, escluse le tubazioni necessarie al collegamento idraulico, dei collegamenti elettrici ed equipotenziali, cabinato, con attacco da:1",portata 3000l/h, ciclica 215 EURO MILLETRECENTOOTTANTA/80	€/cadauno	1.380,80
NP.13	NP.24(015220B)	(Rif. Art.015220b Prezzario DEI impianti-2022) Staffaggio costituito da profilato 41×41mm sospeso mediante barra filettate comprensivo di dadi e rondelle per il fissaggio, sono esclusi icollari per i fissaggi delle tubazioni: profilato lunghezza 1000mm e barre filettate deltipo:M8 EURO VENTIDUE/58	€/cadauno	22,58
NP.14	NP.25(015219C)	(Rif. Art. 015219c Prezzario DEI Impianti-2022) Collare a pera in acciaio S235JR EN10025CL4.8 zincato completo di stop di fissaggio: Ø1"1/2" EURO TRE/38	€/cadauno	3,38
NP.15	NP.26(015219B)	(Rif. Art. 015219c Prezzario DEI Impianti-2022) Collare a pera in acciaio S235JR EN10025CL4.8 zincato completo di stop di fissaggio: Ø1"1/4" EURO DUE/70	€/cadauno	2,70
NP.16	NP.27(015219A)	(Rif. Art. 015219c Prezzario DEI Impianti-2022) Collare a pera in acciaio S235JR EN10025CL4.8 zincato completo di stop di fissaggio: Ø1" EURO DUE/70	€/cadauno	2,70
NP.17	NP.34(14.2.1.2)	(Rif. Art. 14.2.1.2 P.R.S. 2022) Realizzazione di derivazione per punto Forza Motrice, monofase, realizzata con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del locale (questa esclusa), o da altri punti di alimentazione del locale, in tubi di materiale termoplastico autoestinguento del tipo pieghevole del diametro esterno pari ad almeno mm 25 e comunque idoneo per garantirne la perfetta sfilabilità, fili conduttori in rame con rivestimento termoplastico tipo FS17 o H07Z1-K, di sezione proporzionata all'interruttore posto a protezione della linea, compreso il conduttore di protezione. Sono compresi la scatola da incasso per parete o cartongesso fino a 4 moduli, il telaio, i copriforo necessari, la placca in tecnopolimero, gli accessori per le giunzioni a cassetta, la		

		<p>minuteria ed ogni altro onere. Comprese le tracce nelle murature o nel solaio, eseguite a mano o con mezzo meccanico, il loro successivo ricoprimento con malta cementizia, e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito. con cavo tipo H07Z1-K fino a 4 mm<sup>2</sup> EURO CINQUANTADUE/86</p>	€/cadauno	52,86
NP.18	NP.35(21.9.9)	<p>(Rif. Art. 21.9.9 P.R.S. 2022) Fornitura e posa in opera di rasante cementizio di colore grigio o bianco a tessitura civile fine per ripristino non strutturale di elementi in calcestruzzo, rasatura di intonaci cementizi o in malta bastarda, vecchie pitture al quarzo, graffiati plastici, rivestimenti in mosaico vetroso e e gres porcellanato, superfici orizzontali o verticali, interne ed esterne. Il prodotto deve rispondere ai requisiti minimi richiesti dalla norma EN 1504-3 per le malte con strutturali di classe R2 e ai requisiti richiesti dalla EN 1504-2 rivestimento (C), secondo i principi MC e IR, per la protezione del calcestruzzo. L'applicazione dovrà avvenire a cazzuola, a spatola o con Frattazzo di spugna in uno spessore compreso tra 3 e 30 mm. EURO VENTI/05</p>	€/metro quadrato	20,05
NP.19	NP.36(11.2.4)	<p>(Rif. Art. 11.2.4 P.R.S. 2022) Tinteggiatura per esterni con a base di soluzione di silice e silicati di potassio con caratteristica fotocatalitica di riduzione sostanze inquinanti e di autopulizia. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, spolveratura e successivo trattamento delle superfici con idoneo fondo isolante e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. EURO DIECI/45</p>	€/metro quadrato	10,45
NP.20	NP.45(14.4.5.2)	<p>(Rif. Art. 14.4.5.2 P.R.S. 2022) Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico (compensato a parte) di interruttore magnetotermico di tipo modulare per guida DIN per circuiti di tensione nominale non superiore a 1000 V c.a. e 1500 V c.c. e conforme alla Norma CEI EN 60947-2. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a distanza e ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici dal partitore o dalla barratura principale fino a morsettiera. [Potere di interruzione secondo la Norma EN60898 fino a 10KA e EN60947-2 per valori superiori]. Icn=4,5 kA curva C - 1P+N - da 40 a 63 A EURO TRENTA/30</p>	€/cadauno	30,30
NP.21	NP.37(21.3.1.1)	<p>(Rif. Art. 21.3.1.1 P.R.S. 2022) Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante: asportazione della parte degradata del calcestruzzo con i contorni dell'intervento tagliati verticalmente e per una profondità che consenta un riporto di malta di almeno 1 cm di spessore; irruvidimento della superficie dell'intervento, anche mediante bocciardatrice o altri mezzi idonei, per la creazione di asperità di circa 5 mm; asportazione della ruggine dell'armatura e successivo trattamento della stessa con malta passivante; energica spazzolatura per la pulitura della superficie d'intervento e rifacimento del copri ferro con malta tixotropica antiritiro, avendo cura di realizzare un copri ferro di almeno 2 cm. per ogni m<sup>2</sup> d'intervento e per i primi 2 cm di spessore EURO CENTOCINQUE/42</p>	€/metro quadrato	105,42
NP.22	NP.38(21.3.1.2)	<p>(Rif. Art. 21.3.1.2 P.R.S. 2022) Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante: asportazione della parte degradata del calcestruzzo con i contorni dell'intervento tagliati verticalmente e per una profondità che consenta un riporto di malta di almeno 1 cm di spessore; irruvidimento della superficie dell'intervento, anche mediante bocciardatrice o altri mezzi idonei, per la creazione di</p>		

		<p>asperità di circa 5 mm; asportazione della ruggine dell'armatura e successivo trattamento della stessa con malta passivante; energica spazzolatura per la pulitura della superficie d'intervento e rifacimento del copri ferro con malta tixotropica antiritiro, avendo cura di realizzare un copri ferro di almeno 2 cm. per ogni m<sup>2</sup> d'intervento e per ogni cm successivo ai primi 2. EURO QUARANTATRE/94</p>	€/metroquadrato	43,94
NP.23	NP.41(14.4.5.30)	<p>(Rif. Art. 14.4.5.30 P.R.S. 2022) Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico (compensato a parte) di interruttore magnetotermico di tipo modulare per guida DIN per circuiti di tensione nominale non superiore a 1000 V c.a. e 1500 V c.c. e conforme alla Norma CEI EN 60947-2. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a distanza e ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici dal partitore o dalla barratura principale fino a morsettiera. [Potere di interruzione secondo la Norma EN60898 fino a 10KA e EN60947-2 per valori superiori]. Icn=10 kA curva C - 3P - da 100 A EURO CENTONOVANTADUE/35</p>	€/cadauno	192,35
NP.24	NP.42(14.4.6.6)	<p>(Rif. Art. 14.4.6.6 P.R.S. 2022) Fornitura e posa in opera di blocco differenziale da accoppiare ad interruttore magnetotermico modulare di cui alla voce 14.4.5. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a distanza compreso ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici. blocco diff. 2P In &gt;= 80A cl.AC - 30 mA EURO CENTODIECI/83</p>	€/cadauno	110,83
NP.25	NP.43(14.4.6.4)	<p>(Rif. Art. 14.4.6.4 P.R.S. 2022) Fornitura e posa in opera di blocco differenziale da accoppiare ad interruttore magnetotermico modulare di cui alla voce 14.4.5. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a distanza compreso ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici. blocco diff. 2P In &gt;= 32A cl.AC - 30 mA EURO SESSANTATRE/33</p>	€/cadauno	63,33
NP.26	NP.44(14.3.2.6)	<p>(Rif. Art. 14.3.2.6 P.R.S. 2022) Fornitura e posa di tubi protettivi plastici rigidi serie media RK15, posti a vista, compresi i pezzi speciali di qualsiasi genere (curve, manicotti, raccordi, giunti, collari, ecc), l'onere dei supporti minimo ogni 50 cm e comprese, altresì, le cassette di derivazione di tipo opportuno secondo la natura del locale interessato e del percorso. Il cavidotto nel suo insieme, salvo diversa e meno restrittiva indicazione del D.L., dovrà essere almeno IP44. diametro esterno 63mm EURO VENTICINQUE/84</p>	€/metro	25,84
NP.27	NP.46(18.7.1.2)	<p>(Rif. Art. 18.7.1.2 P.R.S. 2022)Fornitura e posa in opera entro scavo di cavidotto con marchio Im<sup>2</sup> e CE in PVC rigido tipo medio autoestinguente con o senza spirale gialla, con resistenza allo schiacciamento pari a 450 N, utilizzato per la protezione delle reti elettriche e telefoniche, compresi eventuali pezzi speciali, (raccordi, curve, ecc.), giunzioni, e quanto altro occorre per dare l'opera finita e funzionante a perfetta regola d'arte. diametro pari a 110 mm EURO DIECI/89</p>	€/metro	10,89
NP.28	NP.47(1.1.9.1)	<p>(Rif. Art. 1.1.9.1 P.R.S. 2022) Scavo a sezione obbligata eseguito a mano, anche con ausilio di martelletto, escluso interventi di consolidamento fondazioni, in terre di qualsiasi natura e consistenza, asciutte o bagnate, con tirante non superiore a 20 cm, esclusa la roccia da martellone e da mina, fino ad una profondità di 2 m dal piano di inizio dello scavo, compresi eventuali trovanti o relitti di muratura di volume non</p>		

		superiore a 0,50 m <sup>3</sup> cadauno, escluse le puntellature e le sbadacchiature occorrenti, compreso l'innalzamento delle materie a bordo scavo, incluso lo scariolamento; compreso altresì l'onere per il prelievo dei campioni (da effettuarsi in contraddittorio tra la D.L. e l'impresa). Sono esclusi gli accertamenti e le verifiche tecniche obbligatorie previsti dal C.S.A. all'esterno di edifici EURO CENTOTRENTADUE/98	€/metro cubo	132,98
NP.29	NP.48(18.1.2)	(Rif. Art. 18.1.2 P.R.S. 2022) Scavo a sezione obbligata eseguito a mano, anche con ausilio di martelletto, da effettuarsi su marciapiede o sede stradale, per la posa di blocchi di fondazione o pozzetti stradali, fino ad una profondità di 2,00 m dal piano di inizio dello scavo, compresi eventuali trovanti o relitti di muratura di volume non superiore a 0,50 m <sup>3</sup> cadauno, compreso l'innalzamento delle materie a bordo scavo, e il successivo carico su mezzo per futuro trasporto a discarica, nonché ogni onere necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. EURO CENTOVENTIOTTO/55	€/metro cubo	128,55
NP.30	NP.49(6.4.1.2)	(Rif. Art. 6.4.1.2 P.R.S. 2022) Fornitura e posa in opera di telaio e chiusini in ghisa a grafite lamellare, conforme alle norme UNI EN 124 e recante la marcatura prevista dalla citata norma carico di rottura, marchiata a rilievo con: norme di riferimento, classe di resistenza, marchio fabbricante e sigla dell'ente di certificazione, compresi le opere murarie ed ogni altro onere per dare l'opera finita a regola d'arte. classe C 250 (carico di rottura 250 kN) EURO QUATTRO/28	€/chilogram mo	4,28
NP.31	NP.50(6.2.3)	(Rif. Art. 6.2.3 P.R.S. 2022) Pavimentazione di marciapiedi in battuto cementizio dello spessore complessivo di 10 cm, di cui 8,5 cm di conglomerato cementizio di classe C 8/10 e 1,5 cm di malta cementizia dosata a 400 kg di cemento, compresi ogni onere per la regolarizzazione del piano di posa, la lisciatura con cemento in polvere, la rigatura, la bocciardatura ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. EURO TRENTATRE/00	€/metro quadrato	33,00
NP.32	NP.51(15.4.23)	(Rif. Art. 15.4.23 P.R.S. 2022) Fornitura e collocazione di pozzetto per base di colonna di scarico del tipo prefabbricato in cemento vibrato delle dimensioni in pianta di 80x50 cm con diaframma e sifone, compreso lo scavo occorrente ed il successivo ricolmamento, il calcestruzzo di sottofondo con classe di resistenza C20/25 dello spessore minimo di 10 cm, compreso sigillature, e la copertura per l'ispezione con lastra di travertino minimo da cm 2, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. EURO CENTOTRENTASETTE/38	€/cadauno	137,38
NP.33	NP.52(9.1.7)	ogni metro cubo di sabbia, il tutto dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. EURO VENTISEI/74	€/metro quadrato	26,74
NP.34	NP.53(9.1.9.2)	(Rif. Art. 9.1.9.2 P.R.S. 2022) Strato di finitura per esterni su superfici già intonacate con malta di rivestimento monostrato colorata in massa, a base di calce naturale, cementi e inseri selezionati, certificati a norma UNI EN 998-1, aventi coefficienti di permeabilità al vapore $\mu$ non inferiore a 7 e resistenza a compressione non inferiore a 2 N/mm <sup>2</sup> . Dato su pareti verticali od orizzontali, a mano o con inotnacatrice,		



NP.35	NP.54(18.1.1.2)	<p>compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. nei colori forti per 1 cm di spessore EURO TRENTA/45</p>	€/metro quadrato	30,45
NP.36	NP.58(14.4.8.96)	<p>(Rif. Art. 18.1.1.2 P.R.S. 2022) Realizzazione di scavo a sezione obbligata in ambito urbano per posa di cavidotti in tubo, eseguito con escavatore in terreno di qualsiasi natura e consistenza, esclusa la roccia, con profondità fino a 0,60 m e larghezza fino a 0,50 m, escluso l'eventuale rimozione della sede stradale, compresa la rimozione di eventuali marciapiedi, le eventuali demolizioni di trovanti di dimensioni non superiori a 0,5 m<sup>3</sup>, la conservazione di sottoservizi eventualmente incontrati. Sono inoltre comprese la fornitura e la posa di un letto di sabbia dello spessore di 10 cm e il nastro di segnalazione, nonché l'onere del reinterro con materiale idoneo provenientedallo scavo e il costipamento meccanico realizzato a strati di spessore massimo 30 cm. Compreso inoltre l'eventuale bauletto in calcestruzzo per la protezione addizionale, da realizzarsi per gli attraversamenti, con copertura del cavidotto per almeno 10 cm. E' compresa infine la segnalazione e l'eventuale protezione degli scavi, e il carico dei materiali di scavo eccedenti o ritenuti non idonei al reinterro per futuro trasporto a discarica, nonché ogni onere necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. per scavo e ricoprimento con protezione addizionale EURO CINQUANTACINQUE/83</p>	€/metro	55,83
NP.37	NP.59(14.4.1.4)	<p>(Rif. Art. 14.4.8.96 P.R.S. 2022) Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico (compensato a parte) di interruttore automatico con sganciatore magnetotermico o elettronico (Funzioni microprocessori LSI o LSIG a scelta della D.L.) su tutti i poli, tipo scatolato fisso, tensione nominale 380-400 V, tensione nominale 380-400 V, soglia termica regolabile, soglia magnetica fissa e potere di interruzione secondo la Norma EN60947-2. Sono compresi i contatti ausiliari e di segnalazione, l'eventuale bobina a lancio di corrente, i coprimorsetti, i separatori di fase, le lampade spia ed accessori e ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici dal partitore o dalla barratura principale fino a morsettiera. con sganc. Elettronico - Icu= 50 kA (S) - 4P - da 250 A EURO MILLESETTECENTONOVANTASEI/15</p>	€/cadauno	1.796,15
NP.37	NP.59(14.4.1.4)	<p>(Rif. Art. 14.4.1.4 P.R.S. 2022) Fornitura e collocazione di carpenteria metallica per quadro elettrico di distribuzione, monoblocco o in kit, di tipo modulare costituito da armadi con struttura in lamiera di acciaio zincata a caldo di spessore minimo 15/10 di mm, pannelli in lamiera di acciaio decapata con spessore minimo 12/10 di mm, piastre in lamiera d'acciaio zincato a caldo spessore minimo 20/10mm e porte, quando presenti, in lamiera d'acciaio decapata spessore 15/10mm se di tipo piano pieno e con cristallo temperato sp. 4mm incollato all'interno se di tipo a vista. Sono compresi i pannelli pieni o modulari, le piastre di fondo sia cieche che areate, le guide DIN, i vano cavi laterali, le morsettiere e le barra di terra. E' compreso inoltre l'onere dei cablaggi interni in cavo (fino a 160A) e/o con barratura in rame con sezione dei rame minima 2A/mm<sup>2</sup> in base agli assorbimenti stimati e comunque con sezione minima 2,5mm<sup>2</sup>. Sono inoltre comprese e compenstate le occorrenti forature per il fissaggio, alloggiamento ecc. delle apparecchiature da porre in opera, con fornitura di eventuali vite e buloni di fissaggio e dei materiali insolanti occorrenti, le targhette di identificazione dei conduttori, i capicorda, e le targhette serigrafate. A lavoro ultimato le apparecchiature montate dovranno essere facilmente asportabili senza danneggiare le cablature di altri apparecchi. La forma di segregazione dovrà essere almeno 2. Sono infine comprese le opere murarie per il fissaggio, le zanche, i ganci e quant'altro necessario per dare i quadri perfettamente in opera. Il quadro</p>		

		finito dovrà essere etichettato e marcato CE in modo visibile e leggibile, e corredato dalla dichiarazioni di conformità CE in base alla Norma EN 61439-X, dal fascicolo tecnico con allegato le prove effettuate e lo schema elettrico di dettaglio, e dai manuali d'uso e manutenzione. La superficie è calcolata come sola superficie frontale al metro quadro (LxH). per profondità fino a 400mm e corrente nominale oltre 160A EURO TREMILASEICENTOSEI/38	€/metro quadrato	3.606,38
NP.38	NP.60(14.4.4.13)	(Rif. Art. 14.4.4.13 P.R.S. 2022) Fornitura e posa in opera di centralino da parete in materiale isolante autoestingente, grado di protezione IP 40 o IP55, completo di guide DIN, con o senza portella di qualsiasi tipo (cieca, trasparente o fume), compreso ogni accessorio per la posa in opera. centralino da parete IP55 con portella 72 moduli EURO TRECENTOTRENTAOTTO/93	€/cadauno	338,93
NP.39	NP.61(14.1.5.4)	(Rif. Art. 14.1.5.4 P.R.S. 2022) Fornitura e posa in opera in scatola già predisposta di cui alle voci 14.1.3 o 14.1.4 di ulteriore punto di comando, compreso filo conduttore di fase in rame con rivestimento termoplastico tipo FS17 o H07Z1-K di sezione proporzionata al carico fino alla cassetta di derivazione, e ogni altro onere e magistero. ulteriore comando interrotto o pulsante per dimmer e cavo H07Z1-K EURO DICIOOTTO/56	€/cadauno	18,56
NP.40	NP.62(14.4.5.9)	(Rif. Art. 14.4.5.9 P.R.S. 2022) Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico (compensato a parte) di interruttore magnetotermico di tipo modulare per guida DIN per circuiti di tensione nominale non superiore a 1000 V c.a. e 1500 V c.c. e conforme alla Norma CEI EN 60947-2. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a distanza e ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici dal partitore o dalla barratura principale fino a morsettiera. [Potere di interruzione secondo la Norma EN60898 fino a 10KA e EN60947-2 per valori superiori]. Icn=6 kA curva C - IP+N - da 10 a 32 A EURO QUARANTADUE/43	€/cadauno	42,43
NP.41	NP.63(14.4.5.33)	(Rif. Art. 14.4.5.33 P.R.S. 2022) Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico (compensato a parte) di interruttore magnetotermico di tipo modulare per guida DIN per circuiti di tensione nominale non superiore a 1000 V c.a. e 1500 V c.c. e conforme alla Norma CEI EN 60947-2. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a distanza e ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici dal partitore o dalla barratura principale fino a morsettiera. [Potere di interruzione secondo la Norma EN60898 fino a 10KA e EN60947-2 per valori superiori]. Icn=10 kA curva C - 4P - da 40 a 63 A EURO CENTOSETTANTASETTE/41	€/cadauno	177,41
		<b>Voci Finite con Analisi</b>		
NP.42	NP.01	Ricostruzioni di spalline finestre o porte di nuova apertura per larghezza fino a 50 cm, mediante rabboccatura con malta cementizia e finitura con malta a base di calce naturale nei colori simili a quelli esistenti, compreso l'onere per la realizzazione di spigoli e angoli, ponteggi ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. EURO QUARANTACINQUE/00	€/metro	45,00
NP.43	NP.02	Fornitura e posa in opera di controsoffitto modulare ispezionabile con struttura seminasosta costituito da pannelli IN gesso alleggerito rinforzato con fibre di vetro marcato CE conformemente alla norma UNI EN 13964, reazione al fuoco A1 secondo norma EN 13501, di dimensioni 600x600 mm e spessore 20 mm con finitura liscia sul lato visibile e con		

		bordo ribassato su tutti e quattro i lati . E' compresa la struttura metallica seminasosta costituita da da profilo portante e intermedio a T dimensioni 24x38 mm colore bianco, cornice perimetrale a L 24x24 mm e pendini regolabili compresi i tasselli a farfalla gancio attacco con molla ecc, inclusa eventuale realizzazione di tagli/fori di adeguate dimensioni per innesto griglie di areazione o apparecchi illuminanti. Sono comprese le opere provvisionali fino a 3 metri di altezza ed ogni altro onero e magistero per dare l'opera completa compita a regola d'arte. EURO CINQUANTATRE/98	€/metro quadrato	53,98
NP.44	NP.09	Realizzazione di collegamento idraulico realizzato dalla rete di adduzione esistente nel locale tecnico al nuovo serbatoio idrico, collegamento dal gruppo di spinta alla tubazione impianto idrico esistente , compresi i tagli i raccordi dalle vecchie tubazioni alle nuove tubazioni in polietilene o in PPR i di adeguata sezione, le valvole di adeguato diametro , le prove idrauliche e ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. EURO DUEMILASETTANTAQUATTRO/85	€/a corpo	2.074,85
NP.45	NP.14	Isolamento delle tubazioni con isolante elastomero espanso a cellule chiuse avente conducibilità termica W/(m.K) 0°C=0,033 - +40°C=0,037, compresi i tagli gli sfridi l'esecuzione delle giunzioni, i ponteggi ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. Tubo isolante Ø interno 42mm EURO QUINDICI/09	€/metro	15,09
NP.46	NP.15	Isolamento delle tubazioni con isolante elastomero espanso a cellule chiuse avente conducibilità termica W/(m.K) 0°C=0,033 - +40°C=0,037, compresi i tagli gli sfridi l'esecuzione delle giunzioni, i ponteggi ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. Tubo isolante Ø interno 35mm EURO UNDICI/27	€/metro	11,27
NP.47	NP.16	Isolamento delle tubazioni con isolante elastomero espanso a cellule chiuse avente conducibilità termica W/(m.K) 0°C=0,033 - +40°C=0,037, compresi i tagli gli sfridi l'esecuzione delle giunzioni, i ponteggi ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. Tubo isolante Ø interno 28mm EURO NOVE/84	€/metro	9,84
NP.48	NP.17	Isolamento delle tubazioni con isolante elastomero espanso a cellule chiuse avente conducibilità termica W/(m.K) 0°C=0,033 - +40°C=0,037, compresi i tagli gli sfridi l'esecuzione delle giunzioni, i ponteggi ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. Tubo isolante Ø interno 22mm EURO NOVE/84	€/metro	9,84
NP.49	NP.18	Isolamento delle tubazioni con isolante elastomero espanso a cellule chiuse avente conducibilità termica W/(m.K) 0°C=0,033 - +40°C=0,037, compresi i tagli gli sfridi l'esecuzione delle giunzioni, i ponteggi ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. Tubo isolante Ø interno 89mm EURO VENTISETTE/86	€/metro	27,86
NP.50	NP.19(A.P.IMP-D01	Fornitura e posa in opera di termometro con attacco radiale e scala graduata di temperatura 0÷120 °C, Ø del quadrante 80 mm, attacco posteriore 1/2" M, conforme INAIL, in opera compreso di pozzetto e di qualsiasi onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. EURO VENTICINQUE/91	€/cadauno	25,91

NP.51	NP.20(A.P.IMP.-D02)	Fornitura e posa in opera di manometro 0-6 bar, con attacco posteriore centrale, con quadrante del Ø di 80mm, conforme il NAIL, completo di riccio di isolamento, rubinetto portamanometro con flangia di controllo, in opera su tubazione predisposta: Ø 60 mm, attacco 1/4" EURO TRENTATRE/50	€/cadauno	33,50
NP.52	NP.21(A.P.IMP.CCN)	Fornitura e posa in opera di Tubo flessibile in pvc per scarico condensa per impianti split, corrugato esternamente e liscio internamente, Ø 16 mm, posti in opera in traccia o in vista, compreso di ogni onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte EURO TRE/54	€/metro	3,54
NP.53	NP.28	Fornitura e posa in opera di collettore in ghisa zincato da 4" o in PPR 90 a sei derivazioni, comprese riduzioni, sfiato, coibentazione e ogni altro e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte EURO MILLETRECENTOTRE/15	€/cadauno	1.303,15
NP.54	NP.29	Sovrapprezzo all'articolo 15.4.9.1 per coibentazione termica della tubazione dello spessore di 10 mm EURO DUE/64	€/metro	2,64
NP.55	NP.30	Sovrapprezzo all'articolo 15.4.9.3 per coibentazione termica della tubazione dello spessore di 6 mm EURO UNO/80	€/metro	1,80
NP.56	NP.31	Fornitura e posa in opera di sistema per la gestione della luce, di tipo stand alone, realizzato con rilevatore di movimento e di presenza con interfaccia DALI adatto per il controllo diretto fino a 8 alimentatori DALI, area di copertura fino a 64 mq. e due aree di rilevamento, presenza e movimento. Il rilevatore potrà essere comandato per mezzo di due interruttori uno per forzare l'OFF e l'altro per forzare l'ON al 100 %. Compresi gli eventuali interruttori aggiuntivi per il comando ON/OFF; la quota parte di linea di alimentazione del rilevatore e dei corpi illuminanti realizzata in tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo pieghevole del diametro esterno pari a mm 20 a vista o incassato nella muratura; il cavo FROR 4X1,5 o di di sezione proporzionata al carico e comunque adatto alla specifica applicazione; le opere murarie; l'eventuale scatola da incasso per parete o cartongesso fino a 4 moduli, il telaio, i copriforo necessari, la placca in tecnopolimero, gli accessori per le giunzioni a cassetta, la minuteria ed ogni altro onere. EURO CINQUECENTOSETTE/71	€/cadauno	507,71
NP.57	NP.32	Sostituzione serratura porta interna con idonea serratura ad incasso con chiave, compreso ogni altro onere EURO NOVANTATRE/66	€/cadauno	93,66
NP.58	NP.33	Isolamento termico delle tubazioni con foglio di alluminio a bolle e cellule chiuse a nido d'ape ad alta densità ID 140 mm - Spessore: 20 mm EURO TRENTAUNO/18	€/metro	31,18
NP.59	NP.39	Prezzo a corpo per la pulizia, lo sgombero e lo smaltimento in discarica autorizzata di tutti i materiali e le macerie, di qualunque genere e dimensione, depositati all'interno dell'edificio comprendente la rimozione di suppellettili (quali vecchi armadi, tavoli, frigoriferi ecc), di escrementi di volatili in genere, di guano di piccioni e di altre macerie ivi presenti quali: vecchie reti di recinzione metalliche e in legno, etc, discendenti pluviali in alluminio, tubazioni, bottiglie in materiale plastico, etc.... Il tutto compreso il conferimento in discarica autorizzata di tutti i materiali a qualsiasi distanza, compreso l'onere di indennità di discarica o, solo se esplicitamente richiesto dalla D.L. e dalla Stazione Appaltante,		

		<p>il ricovero dei materiali riutilizzabili in deposito indicato dalla D.L. distanti non più di km. 5 dal cantiere. Compreso inoltre il riordino e la pulizia minuta di tutti i locali e di tutta l'area interna ed esterna, pronta per ricevere le lavorazioni previste in progetto.</p> <p>EURO MILLECENOTNOVANTAQUATTRO/67</p>	€/a corpo	1.194,67
NP.60	NP.40	<p>Ripristino degli impianti elettrici interni i (linee elettriche in generale , quadri elettrici, Armadio Rak ecc ) interferenti con la realizzazione dei lavori di realizzazione delle COT. La voce comprende il distacco delle reti dalle pareti e il loro eventuale sezionamento, si intendono inclusi, inoltre, tutti gli oneri e le lavorazioni necessarie per le verifiche preliminari, il sezionamento dei vari impianti e i collaudi finali.</p> <p>EURO MILLESEICENTOVENTIDUE/24</p>	€/a corpo	1.622,24
NP.61	NP.55	<p>Fornitura e posa in opera di pozzetto completo di coperchio delle dimensioni interne 40x40 in polipropilene con o senza fondo , escluso lo scavo a sezione obbligata da compensarsi a parte , compreso l'eventuale sottofondo perdente formato con misto granulometrico per uno spessore di 20 cm, o l'eventuale sottofondo in conglomerato cementizio dosato a 250 kg/mc di cemento dello spessore di cm. 10, la formazione di fori di passaggio cavidotti o tubazioni, la sigillatura degli stessi con malta cementizia, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.</p> <p>per pozzetti da 40x40x50 cm</p> <p>EURO CENTOTRE/11</p>	€/cadauno	103,11
NP.62	NP.56	<p>Fornitura e posa in opera di cassetta WC zaino doppio scarico in materiale EPS anti UV stabilizzato, anti invecchiamento e antigraffio colore bianco.Isolamento anticondensa e insonorizzante. Capacità 8,5 lt. Impostazioni volume di risciacquo 6÷9 lt. Tasto risciacquo monocomando con funzione risparmio start-stop. Valvola di riempimento silenziosa. Allaccio idrico 3 posizioni, dx/sx/posteriore centrale, compreso tubo scarico Ø 50/45, connessione ad innesto con sistema doppio O-Ring. , tasselli di fissaggio, allacciamento idrico e ogni altro onere occorrente per dare il lavoro finito a regola d'arte.</p> <p>EURO CENTOCINQUE/34</p>	€/cadauno	105,34
NP.63	NP.57	<p>Fornitura e posa in opera di tubo estensibile del diametro di 100 mm in alluminio grezzo per canalizzazioni aria compresi staffaggi opere murarie, griglia esterna ed ogni altro onere occorrente per dare il lavoro finito a regola d'arte</p> <p>EURO SETTANTACINQUE/23</p>	€/cadauno	75,23
NP.64	NP.64	<p>Fornitura e collocazione di i battente in marmo perlato di sicilia della larghezza di cm. 6 e taglio inclinato e bisellato da cm. 2 a cm. 1,con superfici a coste in vista levigate, poste in opera con malta bastarda o idonei collanti, compresa la bisellatura i tagli gli sfridi e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.</p> <p>EURO OTTANTA/88</p>	€/metro	80,88
NP.65	NP.65	<p>Sportello di ispezione in cartongesso impregnato da 12,5 mm e telaio in alluminio dim. 60x60 per il controllo ispezione e manutenzione impianti, adatto ad ambienti umidi, compresa la formazione della sottostruttura di sostegno in alluminio, i tagli gli sfridi ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte</p> <p>EURO CENTONOVANTANOVE/25</p>	€/cadauno	199,25

I nuovi prezzi sono stati accettati dall'Impresa Lavoro Sud s.r.l. e per essi il 16/05/2024 è stato redatto il Verbale di concordamento nuovi prezzi assunto al prot. ASP n. 236862/2024 del 16/05/2024.

In definitiva, per effetto delle lavorazioni aggiuntive e per quelle soppresse descritte ai paragrafi precedenti e a seguito di revisione delle quantità di alcune voci già presenti nel computo metrico estimativo di progetto, risulta un maggior importo dei lavori al lordo pari a € 94.691,30 che al netto del ribasso d'asta del 26,00% si riduce a € 70.938,35.

I costi della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta, che da progetto originario erano di € 14.261,97, hanno subito una variazione pari a € 3.333,81 per un totale di € 17.595,78.

Come evidenziato nel quadro di riepilogo comparativo, si genera uno scostamento tra l'importo dei lavori del progetto originario e quello di variante pari al 9,98 %, che risulta entro il limite previsto al comma 12 dell'articolo 106 del D.Lgs. 50/2016, per il quale *"La stazione appaltante, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario. In tal caso l'appaltatore non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto."*

Per quanto attiene la determinazione dei nuovi tempi di esecuzione si ritiene congruo il tempo concesso con la proroga rilasciata in data 16/05/2024 e notificata all'Impresa per mezzo pec con nota prot. 236198/2024 del 16/05/2024 e pertanto con termine di ultimazione dei lavori fissato il giorno 27/05/2024.

## 6. Quadro economico di variante

Lavori di realizzazione di n. 6 Centrali Operative Territoriali (COT), attraverso la rifunzionalizzazione del Padiglione n. 11 del P.O. "P. Pisani" di Palermo QUADRO TECNICO ECONOMICO	IMPORTO LORDO	PROGETTO ESECUTIVO AL NETTO DEL RIBASSO (26,00%)	PERIZIA DI VARIANTE AL NETTO DEL RIBASSO (26,00%)	VARIAZIONE IMPORTI
<b>A) IMPORTO APPALTO INTEGRATO</b>				
A1) Importo dei lavori	935.092,52 €	691.968,46 €	759.573,01 €	67.604,54 €
A2) Progettazione Definitiva	51.844,12 €	38.364,65 €	38.364,65 €	0,00 €
A3) Progettazione Esecutiva	32.181,84 €	23.814,56 €	23.814,56 €	0,00 €
<b>TOTALE (A1+A2+A3)</b>	<b>1.019.118,48 €</b>	<b>754.147,68 €</b>	<b>821.752,22 €</b>	<b>67.604,54 €</b>
A4) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	14.261,97 €	14.261,97 €	17.595,78 €	3.333,81 €
<b>TOTALE IMPORTO APPALTO INTEGRATO (A1+A2+A3+A4)</b>	<b>1.033.380,45 €</b>	<b>768.409,65 €</b>	<b>839.348,00 €</b>	<b>70.938,35 €</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE (B+C+D+E+F+H)</b>				
B.a) Imprevisti (10% di A1+A4)	94.935,45 €	94.935,45 €	0,00 €	- 94.935,45 €
B.b) Attrezzature, arredi e forniture (< 15% di A1+A4)	138.000,00 €	138.000,00 €	78.412,00 €	- 59.588,00 €
<b>TOTALE (B.a + B.b)</b>	<b>232.935,45 €</b>	<b>232.935,45 €</b>	<b>78.412,00 €</b>	<b>-154.523,45 €</b>
<b>C) PRESTAZIONI</b>				
c.1.a) Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione	30.214,67 €	30.214,67 €	0,00 €	-30.214,67 €
c.1.b) Verifiche e collaudi	25.211,41 €	25.211,41 €	0,00 €	-25.211,41 €
c.1.c) Incremento prestazioni tecniche per Progettazione Definitiva ed Esecutiva	24.405,34 €	18.059,95 €	18.059,95 €	0,00 €
c.1.d) Prove e verifiche vulnerabilità sismica (rif. OPCM 3362/2004 e 3372/2004) (progettista 18250€ +geologo 1250€)	19.500,00 €	19.500,00 €	19.500,00 €	0,00 €
<b>TOTALE PRESTAZIONI C)</b>	<b>99.331,42 €</b>	<b>92.986,03 €</b>	<b>37.559,95 €</b>	<b>-55.426,08 €</b>
<b>D) CONTRIBUTI PREVIDENZIALI</b>				
B.1.e) Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche certe (A.2 + A.3)	3.361,04 €	2.487,17 €	2.487,17 €	0,00 €
B.1.f) Contributo previdenziale (4%) su Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione (c.1.a.)	1.208,59 €	1.208,59 €	0,00 €	-1.208,59 €
B.1.f) Contributo previdenziale (4%) su verifiche e collaudi (c.1.b.)	1008,46 €	1008,46 €	0,00 €	-1.008,46 €
B.1.f) Contributo previdenziale (4%) Incremento prestazioni tecniche per Progettazione Definitiva ed Esecutiva (c.1.c)	976,21 €	722,40 €	722,40 €	0,00 €
B.1.f) Contributo previdenziale (4%) Prove e verifiche vulnerabilità sismica (rif. OPCM 3362/2004 e 3372/2004) (progettista 18250€ +geologo 1250€) (c.1.d)	780,00 €	780,00 €	780,00 €	0,00 €

TOTALE PRESTAZIONI D)	7.334,30 €	6.206,61 €	3.989,57 €	-2.217,04 €
<b>E) ACCANTONAMENTI</b>				
B.2.a) Art. 113, D.Lgs 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne (2% su A1 + A2 + A3 + A4))	20.667,61 €	20.667,61 €	20.667,61 €	0,00 €
B.2.b) Spese per commissioni aggiudicatrici	4.537,40 €	4.537,40 €	4.537,40 €	0,00 €
B.2.c) Spese oneri discarica (IVA 22% inclusa)	9.501,81 €	9.501,81 €	9.501,81 €	0,00 €
B.2.d) Contributo ANAC	410,00 €	410,00 €	410,00 €	0,00 €
B.2.e) Allacci e adeguamento (comprensivo di Iva)	4.758,40 €	4.758,40 €	4.758,40 €	0,00 €
<b>TOTALE ACCANTONAMENTI E)</b>	<b>39.875,22 €</b>	<b>39.875,22 €</b>	<b>39.875,22 €</b>	<b>0,00 €</b>
<b>F) IVA</b>				
B.3.a) IVA su lavori e imprevisti (10% su A1 + B.a)	104.428,99 €	80.116,59 €	77.716,88 €	-2.399,71 €
B.3.b) IVA su attrezzature, arredi, forniture (22% di B.b)	30.360,00 €	30.360,00 €	17.250,64 €	-13.109,36 €
B.3.c) IVA su spese tecniche (A.2 + A.3) 22%	18.485,71 €	13.679,43 €	13.679,43 €	0,00 €
B.3.d) IVA su spese tecniche di CSE (C.1.a) 22%	6.647,23 €	6.647,23 €	0,00 €	-6.647,23 €
B.3.e) IVA su spese tecniche verifica e collaudi (C.1.b) 22 %	5.546,51 €	5.546,51 €	0,00 €	-5.546,51 €
B.3.f) IVA su Incremento prestazioni tecniche per Progettazione Definitiva ed Esecutiva ( C.1.c) 22%	5.369,17 €	3.973,19 €	3.973,19 €	0,00 €
B.3.g) IVA su Prove e verifiche vulnerabilità sismica ( C.1.d) 22%	4.290,00 €	4.290,00 €	4.290,00 €	0,00 €
B.3.h) IVA su contributi previdenziali ( C )	1.613,54 €	1.365,45 €	877,70 €	-487,75 €
<b>TOTALE IVA F)</b>	<b>176.741,16 €</b>	<b>145.978,40 €</b>	<b>117.787,84 €</b>	<b>-28.190,56 €</b>
<b>H) ECONOMIE DA RIBASSO</b>				
B.4.a) Economie da Ribasso sui lavori (su A1)	0,00 €	243.124,06 €	172.185,70 €	-70.938,35 €
B.4.b) Economie da Ribasso su Progettazione definitiva ed esecutiva (su A2 + A3)	0,00 €	21.846,75 €	21.846,75 €	0,00 €
B.4.c) Economie da ribasso su Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione (c.1.a)	0,00 €	0,00 €	30.214,67 €	30.214,67 €
B.4.d) Economie da ribasso su Verifiche e collaudi (c.1.b)	0,00 €	0,00 €	25.211,41 €	25.211,41 €
B.4.e) Economie da ribasso su Incremento prestazioni tecniche per Progettazione Definitiva ed Esecutiva (c.1.c)	0,00 €	6.345,39 €	6.345,39 €	0,00 €
B.4.f) Economie da ribasso su Prove e verifiche vulnerabilità sismica (c.1.d)	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
B.4.g) Economie da Ribasso su Contributo previdenziale (4%) spese tecniche certe (b.1.e)	0,00 €	873,87 €	873,87 €	0,00 €
B.4.h) Economie da Ribasso su Contributo previdenziale (4%) su Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione (B.1.f)	0,00 €	0,00 €	1208,59 €	1.208,59 €
B.4.i) Economie da Ribasso su Contributo previdenziale (4%) su verifiche e collaudi (B.1.f)	0,00 €	0,00 €	1008,46 €	1.008,46 €
B.4.l) Economie da Ribasso su Contributo previdenziale (4%) Incremento prestazioni tecniche per Progettazione Definitiva ed Esecutiva (B.1.f)	0,00 €	253,82 €	253,82 €	0,00 €
B.4.m) Economie da Ribasso su Contributo previdenziale (4%) Prove e verifiche vulnerabilità sismica (B.1.f)	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
B.4.n) Economie da Ribasso per IVA su lavori e imprevisti (su B.3.a)	0,00 €	24.312,41 €	26.712,12 €	2.399,71 €
B.4.p) Economie da Ribasso per IVA su spese tecniche (su B.3.c)	0,00 €	4.806,28 €	4.806,29 €	0,00 €
B.4.q) Economie da Ribasso per IVA CSE (su B.3.d)	0,00 €	0,00 €	6.647,23 €	6.647,23 €
B.4.r) Economie da Ribasso per IVA verifiche e collaudi (su B.3.e)	0,00 €	0,00 €	5.546,51 €	5.546,51 €
B.4.s) Economie da Ribasso per IVA incremento prestazioni tecniche per Progettazione Definitiva ed Esecutiva (su B.3.f)	0,00 €	1.395,99 €	1.395,99 €	0,00 €
B.4.t) Economie da Ribasso per IVA Prove e verifiche vulnerabilità sismica (su B.3.g)	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
B.4.u) Economie da Ribasso per IVA su contributi previdenziali (su B.3.h)	0,00 €	248,09 €	735,84 €	487,75 €
B.4.v) Economie da IMPREVISTI	0,00 €	0,00 €	23.997,10 €	23.997,10 €
B.4.z) Economie da arredi	0,00 €	0,00 €	117.734,20 €	117.734,20 €
B.4.aa) Economie da arredi IVA	0,00 €	0,00 €	25.901,51 €	25.901,51 €
<b>TOTALE ECONOMIE DA RIBASSO H)</b>	<b>0,00 €</b>	<b>303.206,65 €</b>	<b>472.625,43 €</b>	<b>169.418,78 €</b>
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B+C+D+E+F+H)</b>	<b>556.217,55 €</b>	<b>821.188,35 €</b>	<b>750.250,00 €</b>	<b>-----</b>
<b>TOTALE GENERALE (A+B)</b>	<b>1.589.598,00 €</b>	<b>1.589.598,00 €</b>	<b>1.589.598,00 €</b>	<b>0,00 €</b>

## 7. Inquadramento della variante

Per quanto detto, ai fini degli accertamenti del RUP, previsti dalle vigenti disposizioni, si può affermare che:

- a) le cause che hanno dato origine alla necessità del ricorso ad una variante, non sono imputabili alla stazione appaltante;

- b) dette cause non erano prevedibili al momento della redazione del progetto o della consegna dei lavori;
- c) le ragioni per cui si rende necessaria la Variante sono quelle espresse ai punti precedenti.

Pertanto, a parere dello scrivente, la variante può farsi rientrare nella fattispecie di cui all'articolo 106, comma 1, lettera c) del D.Lgs 50/2016 ai fini degli accertamenti da parte del RUP.

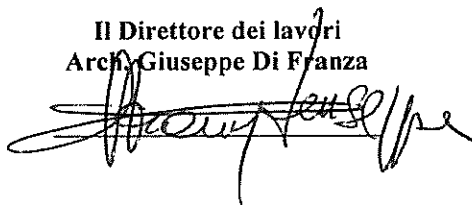
#### **8. Elaborati di variante**

La perizia sarà corredata dei seguenti elaborati:

- Computo metrico di perizia;
- Quadro Comparativo;
- Elenco Nuovi Prezzi;
- Analisi Nuovi Prezzi;
- Verbale di concordamento Nuovi Prezzi;
- Schema di atto di sottomissione.

Palermo, li 17/05/2024

**Il Direttore dei lavori**  
**Arch. Giuseppe Di Franza**







**ASP  
PALERMO**  
AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE  
Sede legale: Via G. Cusmano, 24 – 90141 PALERMO  
C.F. e P. I.V.A.: 05841760829  
DIREZIONE GENERALE  
U.O.C. Sviluppo e Gestione dei Progetti Sanitari  
“Ufficio Speciale”



**COT 5** (CUP **F77H22001360006**)  
**COT 6** (CUP **F77H22001370006**)  
**COT 7** (CUP **F77H22001380006**)  
**COT 8** (CUP **F77H22001390004**)  
**COT 9** (CUP **F77H22001400006**)  
**COT 10** (CUP **F77H22001410006**)

**Oggetto:** PNNR – Missione M6C1.2.2 - Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale – Centrali Operative Territoriali. Realizzazione delle COT 5-6-7-8-9-10 presso il Pad 11 del P.O. “Pisani” – Palermo

**C.I.G.:** 9571035BEE

**CUP:** F77H22001360006/ F77H22001370006/ F77H22001380006/  
F77H22001390004/ F77H22001400006/ F77H22001410006

**Affidatario:** **LAVORO SUD S.R.L.** con sede in FAVARA (AG) via A. SAETTA n. 27 –Partita IVA 01652610849.

**Importo dei lavori:** € 706.230,43 oltre IVA al 10%.

---

## VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI

(Allegato C)





Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Italiadomani  
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA



PIU'  
Salute  
PROSSIMITA'  
INNOVAZIONE  
USCITA/QUALITA'



PNNR  
MISSIONE 6 - SALUTE



ASP  
PALERMO

AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE



Piano Nazionale  
di Ripresa e Resilienza

www.governoitalia.it

COT 5 (CUP F77H22001360006)  
COT 6 (CUP F77H22001370006)  
COT 7 (CUP F77H22001380006)  
COT 8 (CUP F77H22001390004)  
COT 9 (CUP F77H22001400006)  
COT 10 (CUP F77H22001410006)

Sede legale: Via G. Cusmano, 24 – 90141 PALERMO  
C.F. e P. I.V.A.: 05841760829  
DIREZIONE GENERALE  
U.O.C. Sviluppo e Gestione dei Progetti Sanitari  
"Ufficio Speciale"

## VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI

(Articolo 8, comma 5, D.M. MIT n. 49/2018)

**Oggetto:** PNNR – Missione M6C1.2.2 - Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale – Centrali Operative Territoriali. Realizzazione delle COT 5-6-7-8-9-10 presso il Pad 11 del P.O. "Pisani" – Palermo

**C.I.G.:** 9571035BEE

**CUP:** F77H22001360006/ F77H22001370006/ F77H22001380006/ F77H22001390004/  
F77H22001400006/ F77H22001410006

**Affidatario:** LAVORO SUD S.R.L. con sede in FAVARA (AG) via A. SAETTA n. 27 –Partita IVA 01652610849.

**Importo dei lavori:** € 706.230,43 oltre IVA al 10%.

\*\*\*\*\*

**PREMESSO** che con Delibera del Commissario Straordinario n. 916 del 26/06/2023 è stata approvata la proposta di aggiudicazione e si è proceduto alla formale aggiudicazione, ai sensi dell'art. 48 comma 5 del DL 77/2021 (legge di conversione 29 luglio 2021 n. 108, decreto semplificazioni-bis) dell'Appalto integrato articolato in un unico lotto, per la progettazione definitiva, esecutiva ed i lavori di realizzazione di n. 6 centrali operative territoriali (COT), attraverso la rifunzionalizzazione del Padiglione n. 11 del P.O. "Pisani" di Palermo alla ditta LAVORO SUD S.R.L. con sede in FAVARA (AG) via A. SAETTA n. 27 –Partita IVA 01652610849, per l'importo ribassato di € 706.230,43 oltre Iva ed oneri di sicurezza, in ragione della percentuale offerta di 26,00% su progettazione ed esecuzione

### VISTI

- Progetto Esecutivo redatto dalla società Engineering Group S.r.l. trasmesso dall'Operatore Economico con nota prot. ASP n. 346030 del 06/10/2023, per un importo complessivo di soli lavori, al netto del ribasso d'asta offerto in misura del 26,00%, pari a € 691.968,46 oltre € 14.261,97 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed IVA, è stato approvato con deliberazione del

Commissario Straordinario n. 1902 del 12/12/2023 avente ad oggetto: "PNRR – Missione 6 – C1-1.2.2 - Appalto Integrato - Approvazione degli atti relativi al progetto esecutivo per i lavori di lavori di realizzazione di n. 6 COT nel Pad.11 del P.O. "P. Pisani" – Via La Loggia, 5 - Palermo";

- il verbale di consegna dei lavori del giorno 12/12/2023, che prevede n. 160 giorni naturali e consecutivi di lavoro decorrenti dalla data del verbale, e pertanto cessanti il giorno 19/05/2024;
- la nota Protocollo ASP n. 236198/2024 del 16/05/2024,, che prevede ulteriori n. 8 giorni naturali e consecutivi di lavoro decorrenti dalla data del 19/05/2024, e pertanto cessanti il giorno 27/05/2024;

**DATO ATTO** che a causa delle criticità manifestate in cantiere durante l'esecuzione dei lavori si riscontra la necessità di eseguire lavorazioni aggiuntive e allo stesso tempo eliminare alcune lavorazioni rispetto a quanto previsto nel progetto esecutivo.

Di seguito si descrivono le variazioni apportate al progetto e che costituiscono oggetto di revisione prezzi.

### **Nuove lavorazioni eseguite e autorizzate dalla stazione appaltante**

#### Per la parte edile

- **CONTROSOFFITTI**: Durante le attività di demolizione si concorda sull'opportunità di non demolire i controsoffitti esistenti e la relativa sottostruttura così come previsto in progetto, stante che gli interpiani finiti calcolati con il nuovo controsoffitto comunque rispettano gli standard igienico sanitari eccetto che per le stanze n. 43 e 44 di progetto dove la demolizione è obbligata dalla scarsa altezza degli interpiani esistenti.

Richiamato il verbale n.1 dell'Alta Sorveglianza del 15/01/2024 che invece prescrive la realizzazione di controsoffitti lisci, modulari, di colore bianco e con struttura seminascosta si stabilisce di eliminare la voce "12.03.04 di CME - fornitura e posa in opera di controsoffitto in cartongesso dello spessore di 10 mm, compresa la struttura in profili d'acciaio zincato dello spessore minimo di 6/10 di mm..." inserendo la voce "NP.02 Fornitura e posa in opera di controsoffitto modulare ispezionabile con struttura seminascosta costituito da pannelli in gesso....di dimensioni 600x600 mm e spessore 20 mm..." in quanto attività non adeguatamente rappresentata nei prezziari vigenti.

Inoltre per quanto riguarda la struttura di ancoraggio dei nuovi controsoffitti, sotto proposta migliorativa da parte dell'impresa con pec del 22/02/2024 e accettata dalla DL, vengono sostituiti i profili a "I" presenti nella voce "A.P. Profilo "I" 120 Fornitura e posa in opera di profili a I, base 40 mm h 120 mm, per strutture primarie tipo Chicago Metallic" un profilo angolare in acciaio S275 JR+D laminato a caldo ad alta resistenza delle dimensioni di 50x50x5. A tal proposito si precisa che la scelta adottata di installare tale profilo, scelta oltre a essere migliorativa, consente di eliminare le difficoltà di approvvigionamento, accelerare i ritmi lavorativi trattandosi di materiale comunemente in uso e immediatamente disponibile e poter rispettare i tempi imposti dal PNNR come evidenziato dall'Impresa con pec del 22/02/2024.

L'installazione del controsoffitto modulare ispezionabile con struttura seminascosta ha permesso di ridurre notevolmente la voce "11.1.1 tinteggiatura per interni..." stante che i pannelli in gesso alleggerito non comportano lavorazioni di finitura.

- **REVISIONE MANTO DI TEGOLE**: La copertura dell'edificio è realizzata in parte da solai a falda con tegole del tipo marsigliesi e con solai piani in corrispondenza dei piccoli blocchi sul cortile interno.

Da un attento controllo sulle parti di copertura individuate negli elaborati del progetto esecutivo, e da una valutazione delle condizioni generale, ne deriva che la stessa, presenta una funzionalità residua accettabile, per cui risulta marginale effettuare delle operazioni puntuali sul manto di copertura così come previste in PE alla voce "21.5.17 di CM", rimandando l'intero intervento sulle coperture e sui prospetti esterni ai lavori di manutenzione straordinari programmati da questa azienda nel breve periodo.

A tal riguardo, si provvede a stralciare la voce "21.5.17 di CM".

- **PAVIMENTAZIONI:** Durante le attività di demolizione si è constatata la possibilità di riutilizzare i materiali provenienti dalle demolizioni tramite operazioni di demolizione selettiva in grado di separare omogeneamente le diverse frazioni di materiali senza l'utilizzo di sostanze inquinanti. Nello specifico i mattoni provenienti dalla demolizione dei tramezzi sono stati parzialmente riutilizzati per alzare di quota la parte di pavimento della stanza n. 12 di progetto. Per cui, si procede con lo stralcio delle lavorazioni relative al vespaio areato previsto alla voce "2.3.2.1 di CM".

- **RIVESTIMENTI:** Durante le fasi iniziali di cantiere, sono state valutate le condizioni della malte sottostanti i rivestimenti in marmo presenti nelle pareti del corridoio centrale, constatando, tramite operazioni di saggi con martello demolitore, che oltre alle quantità previste in progetto alla voce "10.01.01.002 di CM", in corrispondenza delle soglie di marmo posizionate sotto le finestre esterne del corridoio, sono presenti rivestimenti in marmo che a causa dell'infiltrazione di acqua piovana, presentano gravi carenze di malta cementizia di ancoraggio. Per quanto sopra, si sono effettuate operazioni di rimozione delle suddette lastre, la loro pulizia, la pulizia del sottofondo e il successivo fissaggio tramite nuova malta cementizia. A seguito di tali lavorazioni, son aumentate le quantità previste alle voci "21.1.7 Dismissione di lastre di marmo per pavimentazioni...", "21.1.8 Compenso addizionale al prezzo di cui all'articolo 21.1.7 per la maggior cura della dismissione...", "21.2.13 Collocazione di lastre di marmo provenienti dalla dismissione, poste in opera con malta di allettamento ...". Inoltre, la collocazione di lastre di marmo di cui alla voce "10.1.1.2" è moderatamente aumentata a causa delle lastre di marmo che si sono danneggiate durante le operazioni di dismissione oltre che per la sostituzione con lastre di marmo di tutti gli sportelli metallici a copertura degli originari impianti idrici dismessi presenti sui rivestimenti del corridoio.

Inoltre durante la rimozione dei rivestimenti di piastrelle presenti nei locali igienico sanitari, si è constatato che l'intonaco sottostante presentava un elevato grado di deterioramento, per cui si è reso necessario procedere alla demolizione dell'intonaco esistente e il successivo rifacimento per le successive operazioni di finitura e/o nuova piastrellatura.

- **INTONACI INTERNI:** Come già relazionato nelle precedente voce (*d- rivestimenti*), la quantità degli intonaci prevista in progetto alla voce di CME "21.1.11 rimozione di intonaco.." e voce "09.01.01 intonaco civile per interni", è aumentata a causa dello stato di deterioramento dell'intonaco presente sotto i rivestimenti demoliti e a causa di innumerevoli ripristini che si sono resi necessari successivamente alla rimozione dell'intonaco superficiale e a un'analisi più approfondita del paramento murario.

- **INFISSI:** Si richiama il verbale n.1 dell'Alta Sorveglianza del 15/01/2024 dove il funzionario della Soprintendenza, analizzati gli infissi interni – porte – ravvisa la necessità di effettuare oltre alle lavorazioni di smontaggio e riparazione presenti alla voce "21.08.01 Smontaggio, riparazione (con sostituzione di legname fino al 15% del totale dell'infisso...", delle ulteriori lavorazioni riguardanti la verniciatura degli stessi eliminando il colore "blu" degli infissi originali e riproponendoli con un colore chiaro. Pertanto la voce "21.8.3 Verniciatura di infissi in legno con due passate di vernice" si è incrementata.

Inoltre, sempre in riferimento alle porte interne, si è constatato che le serrature presenti nelle stesse erano prive di chiavi di chiusura e che le stesse serrature risultavano malfunzionanti.

Si concorda tale parti di sostituire le serrature e le maniglie dotando le porte di nuove chiavi. A tal riguardo è stata inserite la voce "NP 32 Sostituzione serratura porta interna con idonea serratura ...", per le 43 porte interne.

- **INTONACI ESTERNI:** In fase di sopralluogo congiunto tra RUP, DL e Impresa, è emersa la necessità del rifacimento di alcune parti di prospetto esterno non ricompresi nei lavori in appalto. Nello specifico,

visto l'elevato stato di degrado del paramento murario, e delle estese porzioni di distacco dello stesso anche per effetto della rimozione degli infissi esistenti, si concorda sul rifacimento del prospetto esterno prospiciente sul cortile in corrispondenza delle stanze n. 14-15-16 di progetto, tramite operazioni di rimozione dell'intonaco esistente ammalorato, il risanamento della struttura in c.a. con spazzolatura dei ferri di armatura, il trattamento con malta passivante, la ricostruzione della malta copriferro e il successivo intonaco esterno e strato di finitura e coloritura. Oltre a ciò risulta indispensabile il rifacimento delle spallette esterne in prossimità degli infissi rimossi. Inoltre sul prospetto esterno prospiciente sul viale centrale del PO Pisani, corrispondente all'accesso esterno della stanza n. 6 di progetto, si concorda sul rifacimento del paramento murario tramite operazioni di preparazione e tinteggiatura e il rifacimento della scala esterna in marmo che verrà ripristinata per le parti in marmo mancante e successivamente levigata e lucidata.

A tal riguardo alcune voci di CM hanno subito delle variazioni, mentre per altre lavorazioni sono state inserite le seguenti voci:

- NP 01 Ricostruzioni di spalline finestre o porte di nuova apertura...;
- NP 37 (Rif. Art. 21.3.1.1) Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato...;
- NP 38 (Rif. Art. 21.3.1.2) Risanamento... per ogni cm successivo ai primi 2,
- NP 52 (Rif. art. 9.1.7) Intonaco civile per esterni...;
- NP 53 (Rif. Art. 9.1.9.2) Strato di finitura per esterni...;
- NP 35 (Rif. Art. 21.9.9) Fornitura e posa in opera di rasante cementizio...;
- NP36 (Rif. Art. 11.2.4) Tinteggiatura per esterni...;

#### Per la parte impiantistica

- ARREDI SANITARI e SCARICHI: Per tenere conto delle esigenze funzionali espresse dalla Direzione Sanitaria relativamente alla suddivisione dei turni di lavori (24 h 7 giorni su 7) del personale previsto per la COT 6 (COT aziendale) inserita all'interno del complesso, si rende necessario provvedere all'inserimento di n. 2 piatti doccia presso i vani adibiti a servizi igienici. Inoltre ai fini del risparmio idrico si evidenzia la necessità di installare cassette di risciacquo che permettano di ridurre i volumi di scarico a differenza delle cassette di scarico individuate alla voce "015096a - DEI imp". Inoltre, da sopralluogo congiunto effettuato ai fini della verifica delle linee di scarico fognario, dei pozzetti e relativi collegamenti, effettuate delle prove sui collegamenti esistenti dei pozzetti, si concorda sulla possibilità di utilizzare in parte la rete fognaria esistente, realizzando solo i pozzetti alla base del fabbricato.

A tal riguardo alcune voci di CM hanno subito delle variazioni, mentre per altre lavorazioni sono state inserite le seguenti voci

- NP 03 (Rif. Art. 15.1.4.1) Fornitura e collocazione di piatto per doccia in grès porcellanato...;
- NP 47 (Rif. Art. 1.1.9.1) Scavo a sezione obbligata eseguito a mano...";
- NP 48 (Rif. Art. 18.1.2) Scavo a sezione obbligata eseguito a mano...;
- NP 49 (Rif. Art. 6.4.1.2) Fornitura e posa in opera di telaio e chiusini in ghisa...;
- NP 50 (Rif. Art. 6.2.3) Pavimentazione di marciapiedi in battuto cementizio....;
- NP 51 (Rif. Art. 15.4.23) Fornitura e collocazione di pozzetto...";
- NP 55 Fornitura e posa in opera di pozzetto completo di coperchio...;
- NP 56 Fornitura e posa in opera di cassetta WC zaino doppio scarico...;

- IMPIANTO MECCANICO e ACS: in riferimento agli aspetti inerenti alla realizzazione del nuovo impianto meccanico di climatizzazione estiva e invernale già analizzati alla presenza del gruppo di Progettazione, del Direttore dei Lavori e del Responsabile Unico del Procedimento durante il tavolo

tecnico tenutosi presso gli uffici dell'ASP di Palermo in data 05/04/2024, la ditta ha trasmesso nota pec in data 15/04/2024 con la quale presentava una proposta migliorativa per l'impianto meccanico successivamente accettata da DL e RUP. Nello specifico la proposta migliorativa consiste nel mantenere inalterate le caratteristiche tecniche dei terminali interni previsti dal progetto esecutivo, prevedendo una diversa distribuzione della rete idronica da articolarsi in n. 6 dorsali mediante circuito bitubo a ritorno diretto, con il successivo dimensionamento delle tubazioni, apportando dove necessario le opportune maggiorazioni dei diametri delle stesse in funzione delle portate da garantire. Le migliorie di questa nuova impostazione consistono in:

- una diversa configurazione del sistema di distribuzione che porta a ridurre sensibilmente lo sviluppo lineare delle tubazioni, con conseguente ottimizzazione delle tempistiche di posa in opera del sistema;
- si riducono le opere di demolizione (tracce e attraversamenti su pareti) necessarie per il passaggio e per la posa in opera delle tubazioni, gli accessori di ancoraggio (staffaggi, collarini...) nonché i successivi interventi di ripristino;
- vengono a essere ottimizzate le attività di manutenzione futura dell'impianto, in quanto la distribuzione viene prevalentemente realizzata nell'intercapedine dei controsoffitti dei corridoi a servizio dell'edificio;
- Una riduzione dei tempi di realizzazione.

Parallelamente alle modalità sopra descritte, nell'ambito della realizzazione dell'impianto meccanico la ditta ha proposto anche l'installazione di ventilconvettori marca Clivet modello "ELFOSpace BOX3" nelle serie COD. CFK.007.0/015.0/031.0 e l'installazione di una pompa di calore inverter marca Clivet Sheen EVO 2.0 "WiSAN-YSE1" Grand mod. 50.2; che successivamente, con nota pec del 02/05/2024 è stata modificata a causa delle difficoltà di reperimento che comprometterebbero la consegna nei tempi utili. Nello specifico, è stata prevista l'installazione di due unità fisicamente separate ma collegate idraulicamente in parallelo della ditta Aermec che in confronto con l'unità in progetto, ottengono in riscaldamento una prestazione migliore e in raffrescamento sebbene il valore EER sia pressoché allineato, il coefficiente di efficienza stagionale SEER indica una rilevante migliore prestazione.

A tal riguardo alcune voci di CM hanno subito delle variazioni, mentre per altre lavorazioni sono state inserite le seguenti voci:

- NP 04 (Rif. Art. 15.4.8.5) Fornitura e collocazione di tubi in polipropilene PP-R 80 NP 27... DN 40x29 mm...;
- NP 05 (Rif. Art. 15.4.8.4) Fornitura e collocazione di tubi in polipropilene PP-R 80... DN 32x23.2 mm...;
- NP 06 (Rif. Art. 15.4.8.3) Fornitura e collocazione di tubi in polipropilene PP-R 80... DN 25x18 mm...;
- NP 07 (Rif. Art. 15.4.8.2) Fornitura e collocazione di tubi in polipropilene PP-R 80... DN 20x14,4 mm...;
- NP 08 (Rif. Art. 15.4.8.9) Fornitura e collocazione di tubi in polipropilene PP-R 80... DN 90x65,4 mm...;
- NP 10 (Rif. Art. 15.4.19.3) Fornitura e collocazione di valvola a sfera serie pesante PN25...;
- NP 11 (Rif. Art. 15.4.22.2) Fornitura e collocazione di vaso d'espansione chiuso...;
- NP 12 (Rif. Art. 15.4.19.6) Fornitura e collocazione di valvola a sfera serie pesante PN25... per valvola da 2" di diametro;
- NP 13 (Rif. Art. 15.4.19.8) Fornitura e collocazione di valvola a sfera serie pesante PN25... per valvola da 3" di diametro;
- NP 14 Isolamento delle tubazioni con isolante elastomero espanso a cellule chiuse ... Tubo isolante Ø interno 42mm;
- NP 15 Isolamento delle tubazioni con isolante elastomero espanso a cellule chiuse ... Tubo isolante Ø interno 35mm;

- NP 16 Isolamento delle tubazioni con isolante elastomero espanso a cellule chiuse ... Tubo isolante Ø interno 28mm;
  - NP 17 Isolamento delle tubazioni con isolante elastomero espanso a cellule chiuse ... Tubo isolante Ø interno 22mm;
  - NP 18 Isolamento delle tubazioni con isolante elastomero espanso a cellule chiuse ... Tubo isolante Ø interno 89mm;
  - NP 19 (A.P.IMP-D01) Fornitura e posa in opera di termometro con attacco radiale e scala graduata di temperatura 0÷120 °C...;
  - NP 20 (A.P.IMP.-D02) Fornitura e posa in opera di manometro 0-6 bar, con attacco posteriore centrale ...;
  - NP 21 (A.P.IMP.CON) Fornitura e posa in opera di Tubo flessibile in pvc per scarico condensa per impianti split...;
  - NP 22 (Rif. Art. 025152h Prezzario DEI impianti-2022-) Filtro raccogliore d'impurità del tipo a Y,PN 16...;
  - NP 23 (Rif. 1505058d Prezzario DEI impianti-2022- ) Addolcitore automatico per uso domestico...;
  - NP 24 (Rif. Art.015220b Prezzario DEI impianti-2022) Staffaggio costituito da profilato 41×41mm...;
  - NP 25 (Rif. Art. 015219c Prezzario DEI Impianti-2022) Collare a pera in acciaio S235JR EN10025CL4.8 zincato completo di stop di fissaggio: Ø1" 1/2";
  - NP 26 (Rif. Art. 015219c Prezzario DEI Impianti-2022) Collare a pera in acciaio S235JR EN10025CL4.8 zincato completo di stop di fissaggio: Ø1"1/4";
  - NP 27 (Rif. Art. 015219c Prezzario DEI Impianti-2022) Collare a pera in acciaio S235JR EN10025CL4.8 zincato completo di stop di fissaggio: Ø1";
  - NP 28 Fornitura e posa in opera di collettore in ghisa zincato da 4" o in PPR 90...;
  - NP 33 Isolamento termico delle tubazioni con foglio di alluminio a bolle e cellule chiuse a nido d'ape ad alta densità ID 140 mm - Spessore: 20 mm;
- COLLEGAMENTO A POWER CENTER: Per quanto riguarda il collegamento al Power Center, (cabina elettrica in prossimità del padiglione 13 del PO Pisani) durante il sopralluogo congiunto effettuato in data 22.04.2023, alla presenza del Direttore dei Lavori, dell'impresa, e di un rappresentante della ditta SEI Energia che ha in gestione gli impianti, si è verificata la possibilità di passaggio della nuova linea elettrica all'interno del cavidotto esistente sistemato sul marciapiede. La verifica, dall'esito positivo, è stata effettuata anche per il rilievo delle distanze tra locale tecnico e Power Center. Si accerta che la lunghezza dei conduttori elettrici risulta incrementata rispetto a quanto riportato in progetto di circa 50 ml (voce 14.3.17.11 del CM). Inoltre, al fine di collegarsi in cabina elettrica, si concorda sulla necessità di installare all'interno del Power Center un quadro autonomo IP55-72 moduli, dotato di interruttori automatici e sganciatori differenziali per il collegamento diretto in cabina e da quest'ultimo di alimentare il quadro generale di progetto collocato sulla parte finale nella stanza n. 19. Pertanto si rendono necessarie delle lavorazioni non previste in progetto come lo scavo a sezione obbligata sul marciapiede esistente e su parte del giardino esterno oltre alla posa di nuovi cavidotti, pozzetti e quadro elettrico. A tal riguardo alcune voci di CM hanno subito delle variazioni, mentre per altre lavorazioni sono state inserite le seguenti voci:
- NP 44 (Rif. Art. 14.3.2.6) Fornitura e posa di tubi protettivi...;
  - NP 45 (Rif. Art. 14.3.2.6) Formazione di pozzetto per marciapiedi...;
  - NP 46 (Rif. Art. 18.7.1.2) Fornitura e posa in opera entro scavo di cavidotto...;
  - NP 47 (Rif. Art. 1.1.9.1) Scavo a sezione obbligata eseguito a mano...";
  - NP 48 (Rif. Art. 18.1.2) Scavo a sezione obbligata eseguito a mano...;
  - NP 49 (Rif. Art. 6.4.1.2) Fornitura e posa in opera di telaio e chiusini in ghisa...;
  - NP 50 (Rif. Art. 6.2.3) Pavimentazione di marciapiedi in battuto cementizio....;



- NP 55 Fornitura e posa in opera di pozzetto completo di coperchio...;
  - NP 54 (Rif. Art. 18.1.1.2) Realizzazione di scavo a sezione obbligata in ambito urbano...;
  - NP 58 (Rif. Art. 14.4.8.96) Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico...;
  - NP 59 (Rif. Art. 14.4.1.4)
  - Fornitura e collocazione di carpenteria metallica...;
  - NP 60 (Rif. Art. 14.4.4.13) Fornitura e posa in opera di centralino da parete...;
- **COLLEGAMENTO PADIGLIONE 46:** si rende necessario prevedere l'installazione di un apposito quadro elettrico da destinare al padiglione 46, ricadente su una delle porzioni del complesso stralciate dagli interventi stante che lo stesso, trovava alimentazione sull'originale quadro elettrico che è stato rimosso. Per quanto sopra, nel padiglione 46, si installerà un quadro di n. 36 moduli completo di blocchi differenziali e interruttori magnetotermici. A tal riguardo alcune voci di CM hanno subito delle variazioni, mentre per altre lavorazioni sono state inserite le seguenti voci:
- NP 41 (Rif. Art. 14.4.5.30) Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico...;
  - NP 42 (Rif. Art. 14.4.6.6) Fornitura e posa in opera di blocco differenziale...;
  - NP 43 (Rif. Art. 14.4.6.4) Fornitura e posa in opera di blocco differenziale ...;
- **DOMOTICA E TELECONTROLLO/TELEGESTIONE:** durante il tavolo tecnico tenutosi presso gli uffici dell'ASP di Palermo in data 05/04/2024 alla presenza del gruppo di Progettazione, del Direttore dei Lavori e del Responsabile Unico del Procedimento è stato predisposto di installare un sistema per la gestione della luce, di tipo stand alone, realizzato con rilevatore di movimento e di presenza con interfaccia DALI adatto per il controllo diretto fino a 8 alimentatori DALI, area di copertura fino a 64 mq. Tale intervento risulta migliorativo stante che già i copri illuminanti in progetto sono già predisposti per impianto DALI. A tal riguardo, visto che il suddetto impianto viene configurato con una predisposizione di pulsanti diversa da quelle tradizionale, alcune voci risultano stralciate come la voce 14.1.3.6, la voce 14.1.6 mentre per altre lavorazioni sono state inserite le seguenti voci:
- NP 31 Fornitura e posa in opera di sistema per la gestione della luce ...;
  - NP 34 (Rif. Art. 14.2.1.2) Realizzazione di derivazione per punto Forza Motrice...;
  - NP 57 Fornitura e posa in opera di tubo estensibile del diametro di 100 mm...;

**TANTO PREMesso E CONSIDERATO**, con la presente, ai sensi dell'articolo 8, comma 5, D.M. MIT n. 49/2018 si redige il seguente:

#### VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI

che per la contabilizzazione di lavori sopra descritti è necessario stabilire i relativi prezzi unitari di seguito elencati:

N.E.P.	Codice Art.	DESCRIZIONE	Unità Misura	Prezzo Unit
NP.1	NP.03(15.1.4.4)	<b>Voci Finite senza Analisi</b>  (Fif. Art. 15.1.4.1 P.R.S. 2022) Fornitura e collocazione di piatto per doccia in grès porcellanato, con gruppo miscelatore, doccia con braccio tipo saliscendi e diffusore snodabile, piletta a sifone con griglia in ottone compreso rosoni, opere murarie, i collegamenti ai punti di adduzione d'acqua (calda e fredda) e di scarico e ventilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. delle		

NP.2	NP.04(15.4.8.5)	<p>dimensioni di 70x70 cm          EURO DUECENTONOVANTASEI/45</p> <p>(Rif. Art. 15.4.8.5 P.R.S. 2022) Fornitura e collocazione di tubi in polipropilene PP-R 80 prodotto secondo UNI EN ISO 15874-2/5, per condotte in pressione di acqua calda e fredda (pressione massima di funzionamento a 20°C - 20bar), idonei al convogliamento di liquidi e acqua potabile, rispondente alle prescrizioni igienico sanitarie del Ministero Salute, in opera per saldatura a caldo compresi i pezzi speciali, i materiali di tenuta, le saldature, la pulizia e la disinfezione prima dell'uso, le eventuali opere murarie (tracce, chiusura tracce ed attraversamenti di piccola entità), ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. Sono esclusi i pezzi speciali che saranno compensati secondo quanto previsto dalle norme UNI vigenti.</p> <p>per diametro DN 40x29 mm          EURO VENTICINQUE/06</p>	€/cadauno	296,45
NP.3	NP.05(15.4.8.4)	<p>(Rif. Art. 15.4.8.4 P.R.S. 2022) Fornitura e collocazione di tubi in polipropilene PP-R 80 prodotto secondo UNI EN ISO 15874-2/5, per condotte in pressione di acqua calda e fredda (pressione massima di funzionamento a 20°C - 20bar), idonei al convogliamento di liquidi e acqua potabile, rispondente alle prescrizioni igienico sanitarie del Ministero Salute, in opera per saldatura a caldo compresi i pezzi speciali, i materiali di tenuta, le saldature, la pulizia e la disinfezione prima dell'uso, le eventuali opere murarie (tracce, chiusura tracce ed attraversamenti di piccola entità), ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. Sono esclusi i pezzi speciali che saranno compensati secondo quanto previsto dalle norme UNI vigenti.</p> <p>per diametro DN 32x23.2 mm          EURO SEDICI/54</p>	€/metro	25,06
NP.4	NP.06(15.4.8.3)	<p>(Rif. Art. 15.4.8.3 P.R.S. 2022) Fornitura e collocazione di tubi in polipropilene PP-R 80 prodotto secondo UNI EN ISO 15874-2/5, per condotte in pressione di acqua calda e fredda (pressione massima di funzionamento a 20°C - 20bar), idonei al convogliamento di liquidi e acqua potabile, rispondente alle prescrizioni igienico sanitarie del Ministero Salute, in opera per saldatura a caldo compresi i pezzi speciali, i materiali di tenuta, le saldature, la pulizia e la disinfezione prima dell'uso, le eventuali opere</p>	€/metro	16,54

		<p>murarie (tracce, chiusura tracce ed attraversamenti di piccola entità), ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. Sono esclusi i pezzi speciali che saranno compensati secondo quanto previsto dalle norme UNI vigenti.                      per diametro DN 25x18 mm                      EURO UNDICI/90</p>	€/metro	11,90
NP.5	NP.07(15.4.8.2)	<p>(Rif. Art. 15.4.8.2 P.R.S. 2022) Fornitura e collocazione di tubi in polipropilene PP-R 80 prodotto secondo UNI EN ISO 15874-2/5, per condotte in pressione di acqua calda e fredda (pressione massima di funzionamento a 20°C - 20bar), idonei al convogliamento di liquidi e acqua potabile, rispondente alle prescrizioni igienico sanitarie del Ministero Salute, in opera per saldatura a caldo compresi i pezzi speciali, i materiali di tenuta, le saldature, la pulizia e la disinfezione prima dell'uso, le eventuali opere murarie (tracce, chiusura tracce ed attraversamenti di piccola entità), ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. Sono esclusi i pezzi speciali che saranno compensati secondo quanto previsto dalle norme UNI vigenti.                      per diametro DN 20x14,4 mm                      EURO SETTE/93</p>	€/metro	7,93
NP.6	NP.08(15.4.8.9)	<p>(Rif. Art. 15.4.8.9 P.R.S. 2022) Fornitura e collocazione di tubi in polipropilene PP-R 80 prodotto secondo UNI EN ISO 15874-2/5, per condotte in pressione di acqua calda e fredda (pressione massima di funzionamento a 20°C - 20bar), idonei al convogliamento di liquidi e acqua potabile, rispondente alle prescrizioni igienico sanitarie del Ministero Salute, in opera per saldatura a caldo compresi i pezzi speciali, i materiali di tenuta, le saldature, la pulizia e la disinfezione prima dell'uso, le eventuali opere murarie (tracce, chiusura tracce ed attraversamenti di piccola entità), ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. Sono esclusi i pezzi speciali che saranno compensati secondo quanto previsto dalle norme UNI vigenti.                      per diametro DN 90x65.4 mm                      EURO CENTOSEI/31</p>	€/metro	106,31
NP.7	NP. 10(15.4.19.3)	<p>(Rif. Art. 15.4.19.3 P.R.S. 2022) Fornitura e collocazione di valvola a sfera serie pesante PN25, del tipo filettato a passaggio totale avente corpo in ottone, sfera cromata, tenute in PTFE, premistoppa in ottone e leva in acciaio, adatta per l'uso con acqua (T 0-150°C) e aria compreso il materiale di</p>		

NP.8	NP.11(15.4.22.2)	<p>consumo per la posa a regola d'arte.          per valvola da 1" di diametro          EURO VENTISETTE/04</p>	€/cadauno	27,04
NP.9	NP.12(15.4.19.6)	<p>(Rif. Art. 15.4.22.2) Fornitura e collocazione di vaso d'espansione chiuso saldato a membrana omologato CE (direttiva 97/23/CE) per impianti di riscaldamento, pressione massima di funzionamento 4 bar fino a 50 l, e pressione massima di funzionamento 6 bar oltre 50 l, temperatura massima di funzionamento 99 °C, completo di tubazione in acciaio zincato tipo Mannesmann fino a 3 m, e ogni accessorio e di quanto altro occorre per dare il lavoro completo e funzionante a perfetta regola d'arte.per capacità fino a 50 l          EURO DUECENTOESSANTADUE/74</p>	€/cadauno	262,74
NP.10	NP.13(15.4.19.8)	<p>(Rif. Art. 15.4.19.6 P.R.S. 2022) Fornitura e collocazione di valvola a sfera serie pesante PN25, del tipo filettato a passaggio totale avente corpo in ottone, sfera cromata, tenute in PTFE, premistoppa in ottone e leva in acciaio, adatta per l'uso con acqua (T 0-150°C) e aria compreso il materiale di consumo per la posa a regola d'arte.          per valvola da 2" di diametro          EURO SETTANTAQUATTRO/26</p>	€/cadauno	74,26
NP.11	NP.22(025152H)	<p>(Rif. Art. 15.4.19.8 P.R.S. 2022) Fornitura e collocazione di valvola a sfera serie pesante PN25, del tipo filettato a passaggio totale avente corpo in ottone, sfera cromata, tenute in PTFE, premistoppa in ottone e leva in acciaio, adatta per l'uso con acqua (T 0-150°C) e aria compreso il materiale di consumo per la posa a regola d'arte.          per valvola da 3" di diametro          EURO DUECENTOVENTIDUE/01</p>	€/cadauno	222,01
NP.12	NP.23(1505058D)	<p>(Rif. Art. 025152h Prezzario DEI impianti-2022-) Filtro raccogliore d'impurità del tipo a Y,PN 16,realizzato in ottone filettato, con cestelloi nacciaio inox, attacchi filettati, ino pera completo seguenti          diametri:80 mm          EURO CENTONOVANTA/84</p>	€/cadauno	190,84
		<p>(Rif. 1505058d Prezzario DEIimpianti-2022- ) Addolcitore automatico per uso domestico ,carenatura in polipropilene ad alta densità, completo di valvola automatica di rigenerazione a tempo, miscelatore di durezza integrato nel corpo valvola, alimentazione elettrica 230V-50Hz, escluse le tubazioni necessarie al collegamento idraulico, dei collegamenti elettrici ed equipotenziali,</p>		

		cabinato, con attacco da:1",portata 3000l/h, ciclica 215 EURO MILLETRECENTOOTTANTA/80	€/cadauno	1.380,80
NP.13	NP.24(015220B)	(Rif. Art.015220b Prezzario DEI impianti-2022) Staffaggio costituito da profilato 41x41mm sospeso mediante barra filettate comprensivo di dadi e rondelle per il fissaggio, sono esclusi icollari per i fissaggi delle tubazioni: profilato lunghezza 1000mm e barre filettate deltipo:M8 EURO VENTIDUE/58	€/cadauno	22,58
NP.14	NP.25(015219C)	(Rif. Art. 015219c Prezzario DEI Impianti-2022) Collare a pera in acciaio S235JR EN10025CL4.8 zincato completo di stop di fissaggio: Ø1"1/2" EURO TRE/38	€/cadauno	3,38
NP.15	NP.26(015219B)	(Rif. Art. 015219c Prezzario DEI Impianti-2022) Collare a pera in acciaio S235JR EN10025CL4.8 zincato completo di stop di fissaggio: Ø1"1/4" EURO DUE/70	€/cadauno	2,70
NP.16	NP.27(015219A)	(Rif. Art. 015219c Prezzario DEI Impianti-2022) Collare a pera in acciaio S235JR EN10025CL4.8 zincato completo di stop di fissaggio: Ø1" EURO DUE/70	€/cadauno	2,70
NP.17	NP.34(14.2.1.2)	(Rif. Art. 14.2.1.2 P.R.S. 2022) Realizzazione di derivazione per punto Forza Motrice, monofase, realizzata con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del locale (questa esclusa), o da altri punti di alimentazione del locale, in tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo pieghevole del diametro esterno pari ad almeno mm 25 e comunque idoneo per garantirne la perfetta sfilabilità, fili conduttori in rame con rivestimento termoplastico tipo FS17 o H07Z1-K, di sezione proporzionata all'interruttore posto a protezione della linea, compreso il conduttore di protezione. Sono compresi la scatola da incasso per parete o cartongesso fino a 4 moduli, il telaio, i copriforo necessari, la placca in tecnopolimero, gli accessori per le giunzioni a cassetta, la minuteria ed ogni altro onere.Comprese le tracce nelle murature o nel solaio, eseguite a mano o con mezzo meccanico, il loro successivo ricoprimento con malta cementizia, e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito. con cavo tipo H07Z1-K fino a 4 mm <sup>2</sup>		

NP.18	NP.35(21.9.9)	<p>EURO CINQUANTADUE/86</p> <p>(Rif: Art. 21.9.9 P.R.S. 2022) Fornitura e posa in opera di rasante cementizio di colore grigio o bianco a tessitura civile fine per ripristino non strutturale di elementi in calcestruzzo, rasatura di intonaci cementizi o in malta bastarda, vecchie pitture al quarzo, graffiati plastici, rivestimenti in mosaico vetroso e e gres porcellanato, superfici orizzontali o verticali, interne ed esterne. Il prodotto deve rispondere ai requisiti minimi richiesti dalla norma EN 1504-3 per le malte con strutturali di classe R2 e ai requisiti richiesti dalla EN 1504-2 rivestimento (C), secondo i principi MC e IR, per la protezione del calcestruzzo. L'applicazione dovrà avvenire a cazzuola, a spatola o con Frattazzo di spugna in uno spessore compreso tra 3 e 30 mm.</p> <p>EURO VENTI/05</p>	€/cadauno	52,86
NP.19	NP.36(11.2.4)	<p>(Rif. Art. 11.2.4 P.R.S. 2022) Tinteggiatura per esterni con a base di soluzione di silice e silicati di potassio con caratteristica fotocatalitica di riduzione sostanze inquinanti e di autopulizia. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, spolveratura e successivo trattamento delle superfici con idoneo fondo isolante e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.</p> <p>EURO DIECI/45</p>	€/metro quadrato	20,05
NP.20	NP.45(14.4.5.2)	<p>(Rif. Art. 14.4.5.2 P.R.S. 2022) Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico (compensato a parte) di interruttore magnetotermico di tipo modulare per guida DIN per circuiti di tensione nominale non superiore a 1000 V c.a. e 1500 V c.c. e conforme alla Norma CEI EN 60947-2. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a distanza e ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici dal partitore o dalla barratura principale fino a morsettiera. [Potere di interruzione secondo la Norma EN60898 fino a 10KA e EN60947-2 per valori superiori].</p> <p>Icn=4,5 kA curva C - 1P+N - da 40 a 63 A</p> <p>EURO TRENTA/30</p>	€/metro quadrato	10,45
NP.21	NP.37(21.3.1.1)	<p>(Rif. Art. 21.3.1.1 P.R.S. 2022) Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante: asportazione della parte degradata del calcestruzzo con i contorni dell'intervento tagliati verticalmente e per una profondità che consenta un riporto di malta di almeno 1 cm di spessore; irruvidimento</p>	€/cadauno	30,30

		<p>della superficie dell'intervento, anche mediante bocciardatrice o altri mezzi idonei, per la creazione di asperità di circa 5 mm; asportazione della ruggine dell'armatura e successivo trattamento della stessa con malta passivante; energica spazzolatura per la pulitura della superficie d'intervento e rifacimento del copri ferro con malta tixotropica antiritiro, avendo cura di realizzare un copri ferro di almeno 2 cm.                  per ogni m<sup>2</sup> d'intervento e per i primi 2 cm di spessore                  EURO CENTOCINQUE/42</p>	<p>€/metro quadrato</p>	<p>105,42</p>
<p>NP.22</p>	<p>NP.38(21.3.1.2)</p>	<p>(Rif. Art. 21.3.1.2 P.R.S. 2022) Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante: asportazione della parte degradata del calcestruzzo con i contorni dell'intervento tagliati verticalmente e per una profondità che consenta un riporto di malta di almeno 1 cm di spessore; irruvidimento della superficie dell'intervento, anche mediante bocciardatrice o altri mezzi idonei, per la creazione di asperità di circa 5 mm; asportazione della ruggine dell'armatura e successivo trattamento della stessa con malta passivante; energica spazzolatura per la pulitura della superficie d'intervento e rifacimento del copri ferro con malta tixotropica antiritiro, avendo cura di realizzare un copri ferro di almeno 2 cm.                  per ogni m<sup>2</sup> d'intervento e per ogni cm successivo ai primi 2.                  EURO QUARANTATRE/94</p>	<p>€/metroquadrato</p>	<p>43,94</p>
<p>NP.23</p>	<p>NP.41(14.4.5.30)</p>	<p>(Rif. Art. 14.4.5.30 P.R.S. 2022) Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico (compensato a parte) di interruttore magnetotermico di tipo modulare per guida DIN per circuiti di tensione nominale non superiore a 1000 V c.a. e 1500 V c.c. e conforme alla Norma CEI EN 60947-2. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a distanza e ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici dal partitore o dalla barratura principale fino a morsettiera. [Potere di interruzione secondo la Norma EN60898 fino a 10KA e EN60947-2 per valori superiori].                  Icn=10 kA curva C - 3P - da 100 A                  EURO CENTONOVANTADUE/35</p>	<p>€/cadauno</p>	<p>192,35</p>
<p>NP.24</p>	<p>NP.42(14.4.6.6)</p>	<p>(Rif. Art. 14.4.6.6 P.R.S. 2022) Fornitura e posa in opera di blocco differenziale da accoppiare ad interruttore magnetotermico modulare di cui alla voce 14.4.5. Sono compresi gli eventuali contatti</p>		

NP.25	NP.43(14.4.6.4)	<p>ausiliari per il segnalamento a distanza compreso ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici.                  blocco diff. 2P In &gt;= 80A cl.AC - 30 mA                  EURO CENTODIECI/83</p>	€/cadauno	110,83
NP.26	NP.44(14.3.2.6)	<p>(Rif. Art. 14.4.6.4 P.R.S. 2022) Fornitura e posa in opera di blocco differenziale da accoppiare ad interruttore magnetotermico modulare di cui alla voce 14.4.5. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a distanza compreso ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici.                  blocco diff. 2P In &gt;= 32A cl.AC - 30 mA                  EURO SESSANTATRE/33</p>	€/cadauno	63,33
NP.27	NP.46(18.7.1.2)	<p>(Rif. Art. 14.3.2.6 P.R.S. 2022) Fornitura e posa di tubi protettivi plastici rigidi serie media RK15, posti a vista, compresi i pezzi speciali di qualsiasi genere (curve, manicotti, raccordi, giunti, collari, ecc), l'onere dei supporti minimo ogni 50 cm e comprese, altresì, le cassette di derivazione di tipo opportuno secondo la natura del locale interessato e del percorso. Il cavidotto nel suo insieme, salvo diversa e meno restrittiva indicazione del D.L. , dovrà essere almeno IP44.                  diametro esterno 63mm                  EURO VENTICINQUE/84</p>	€/metro	25,84
NP.28	NP.47(1.1.9.1)	<p>(Rif. Art. 18.7.1.2 P.R.S. 2022)Fornitura e posa in opera entro scavo di cavidotto con marchio Im<sup>2</sup> e CE in PVC rigido tipo medio autoestinguento con o senza spirale gialla, con resistenza allo schiacciamento pari a 450 N, utilizzato per la protezione delle reti elettriche e telefoniche, compresi eventuali pezzi speciali, (raccordi, curve, ecc.), giunzioni, e quanto altro occorre per dare l'opera finita e funzionante a perfetta regola d'arte.                  diametro pari a 110 mm                  EURO DIECI/89</p>	€/metro	10,89
NP.28	NP.47(1.1.9.1)	<p>(Rif. Art. 1.1.9.1 P.R.S. 2022) Scavo a sezione obbligata eseguito a mano, anche con ausilio di martelletto, escluso interventi di consolidamento fondazioni, in terre di qualsiasi natura e consistenza, asciutte o bagnate, con tirante non superiore a 20 cm, esclusa la roccia da martellone e da mina, fino ad una profondità di 2 m dal piano di inizio dello scavo, compresi eventuali trovanti o relitti di muratura di volume non superiore a 0,50 m<sup>3</sup> cadauno, escluse le puntellature e le sbadacchiature occorrenti, compreso l'innalzamento delle materie a bordo scavo, incluso lo scariolamento; compreso altresì l'onere per il</p>		



		<p>prelievo dei campioni (da effettuarsi in contraddittorio tra la D.L. e l'impresa). Sono esclusi gli accertamenti e le verifiche tecniche obbligatorie previsti dal C.S.A.  all'esterno di edifici  EURO CENTOTRENTADUE/98</p>	€/metro cubo	132,98
NP.29	NP.48(18.1.2)	<p>(Rif. Art. 18.1.2 P.R.S. 2022) Scavo a sezione obbligata eseguito a mano, anche con ausilio di martelletto, da effettuarsi su marciapiede o sede stradale, per la posa di blocchi di fondazione o pozzetti stradali, fino ad una profondità di 2,00 m dal piano di inizio dello scavo, compresi eventuali trovanti o relitti di muratura di volume non superiore a 0,50 m<sup>3</sup> cadauno, compreso l'innalzamento delle materie a bordo scavo, e il successivo carico su mezzo per futuro trasporto a discarica, nonché ogni onere necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.  EURO CENTOVENTIOTTO/55</p>	€/metro cubo	128,55
NP.30	NP.49(6.4.1.2)	<p>(Rif. Art. 6.4.1.2 P.R.S. 2022) Fornitura e posa in opera di telaio e chiusini in ghisa a grafite lamellare, conforme alle norme UNI EN 124 e recante la marcatura prevista dalla citata norma carico di rottura, marchiata a rilievo con: norme di riferimento, classe di resistenza, marchio fabbricante e sigla dell'ente di certificazione, compresi le opere murarie ed ogni altro onere per dare l'opera finita a regola d'arte.  classe C 250 (carico di rottura 250 kN)  EURO QUATTRO/28</p>	€/chilogrammo	4,28
NP.31	NP.50(6.2.3)	<p>(Rif. Art. 6.2.3 P.R.S. 2022) Pavimentazione di marciapiedi in battuto cementizio dello spessore complessivo di 10 cm, di cui 8,5 cm di conglomerato cementizio di classe C 8/10 e 1,5 cm di malta cementizia dosata a 400 kg di cemento, compresi ogni onere per la regolarizzazione del piano di posa, la lisciatura con cemento in polvere, la rigatura, la bocciardatura ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.  EURO TRENTATRE/00</p>	€/metro quadrato	33,00
NP.32	NP.51(15.4.23)	<p>(Rif. Art. 15.4.23 P.R.S. 2022) Fornitura e collocazione di pozzetto per base di colonna di scarico del tipo prefabbricato in cemento vibrato delle dimensioni in pianta di 80x50 cm con diaframma e sifone, compreso lo scavo occorrente ed il successivo ricolmamento, il calcestruzzo di sottofondo con classe di resistenza C20/25 dello spessore minimo di 10 cm, compreso sigillature, e</p>		

NP.33	NP.52(9.1.7)	<p>la copertura per l'ispezione con lastra di travertino minimo da cm 2, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte.                  EURO CENTOTRENTASETTE/38</p>	€/cadauno	137,38
NP.34	NP.53(9.1.9.2)	<p>ogni metro cubo di sabbia, il tutto dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.                  EURO VENTISEI/74</p>	€/metro quadrato	26,74
NP.35	NP.54(18.1.1.2)	<p>(Rif. Art. 9.1.9.2 P.R.S. 2022) Strato di finitura per esterni su superfici già intonacate con malta di rivestimento monostrato colorata in massa, a base di calce naturale, cementi e inseri selezionati, certificati a norma UNI EN 998-1, aventi coefficienti di permeabilità al vapore <math>\mu</math> non inferiore a 7 e resistenza a compressione non inferiore a 2 N/mmq. Dato su pareti verticali od orizzontali, a mano o con inotnacatrice, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.                  nei colori forti per 1 cm di spessore                  EURO TRENTA/45</p>	€/metro quadrato	30,45
		<p>(Rif. Art. 18.1.1.2 P.R.S. 2022) Realizzazione di scavo a sezione obbligata in ambito urbano per posa di cavidotti in tubo, eseguito con escavatore in terreno di qualsiasi natura e consistenza, esclusa la roccia, con profondità fino a 0,60 m e larghezza fino a 0,50 m, escluso l'eventuale rimozione della sede stradale, compresa la rimozione di eventuali marciapiedi, le eventuali demolizioni di trovanti di dimensioni non superiori a 0,5 m<sup>3</sup>, la conservazione di sottoservizi eventualmente incontrati. Sono inoltre comprese la fornitura e la posa di un letto di sabbia dello spessore di 10 cm e il nastro di segnalazione, nonché l'onere del reinterro con materiale idoneo provenientedallo scavo e il costipamento meccanico realizzato a strati di spessore massimo 30 cm. Compreso inoltre l'eventuale bauletto in calcestruzzo per la protezione addizionale, da realizzarsi per gli attraversamenti, con copertura del cavidotto per almeno 10 cm. E' compresa infine la segnalazione e l'eventuale protezione degli scavi, e il carico dei materiali di scavo eccedenti o ritenuti non idonei al reinterro per futuro trasporto a discarica, nonché ogni onere necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.                  per scavo e ricoprimento con protezione addizionale</p>		

NP.36	NP.58(14.4.8.9 6)	<p>EURO CINQUANTACINQUE/83</p> <p>(Rif. Art. 14.4.8.96 P.R.S. 2022) Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico (compensato a parte) di interruttore automatico con sganciatore magnetotermico o elettronico (Funzioni microprocessori LSI o LSIg a scelta della D.L.) su tutti i poli, tipo scatolato fisso, tensione nominale 380-400 V, tensione nominale 380-400 V, soglia termica regolabile, soglia magnetica fissa e potere di interruzione secondo la Norma EN60947-2. Sono compresi i contatti ausiliari e di segnalazione, l'eventuale bobina a lancio di corrente, i coprimerse, i separatori di fase, le lampade spia ed accessori e ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici dal partitore o dalla barratura principale fino a morsettiera.</p> <p>con sganc. Elettronico - Icu= 50 kA (S) - 4P - da 250 A</p>	€/metro	55,83
NP.37	NP.59(14.4.1.4)	<p>EURO MILLESETTECENTONOVANTASEI/15</p> <p>(Rif. Art. 14.4.1.4 P.R.S. 2022) Fornitura e collocazione di carpenteria metallica per quadro elettrico di distribuzione, monoblocco o in kit, di tipo modulare costituito da armadi con struttura in lamiera di acciaio zincato a caldo di spessore minimo 15/10 di mm, pannelli in lamiera di acciaio decapata con spessore minimo 12/10 di mm, piastre in lamiera d'acciaio zincato a caldo spessore minimo 20/10mm e porte, quando presenti, in lamiera d'acciaio decapata spessore 15/10mm se di tipo piano pieno e con cristallo temperato sp. 4mm incollato all'interno se di tipo a vista. Sono compresi i pannelli pieni o modulari, le piastre di fondo sia cieche che areate, le guide DIN, i vano cavi laterali, le morsettiere e le barra di terra. E' compreso inoltre l'onere dei cablaggi interni in cavo (fino a 160A) e/o con barratura in rame con sezione del rame minima 2A/mm<sup>2</sup> in base agli assorbimenti stimati e comunque con sezione minima 2,5mm<sup>2</sup>. Sono inoltre comprese e compenstate le occorrenti forature per il fissaggio, alloggiamento ecc. delle apparecchiature da porre in opera, con fornitura di eventuali vite e buloni di fissaggio e dei materiali insolanti occorrenti, le targhette di identificazione dei conduttori, i capicorda, e le targhette serigrafate. A lavoro ultimato le apparecchiature montate dovranno essere facilmente asportabili senza danneggiare le cablature di altri apparecchi. La forma di segregazione dovrà essere almeno 2. Sono infine comprese le opere murarie per il fissaggio, le zanche, i ganci e quant'altro necessario per dare i quadri perfettamente in operall quadro finito dovrà</p>	€/cadauno	1.796,15

		<p>essere etichettato e marcato CE in modo visibile e leggibile, e corredato dalla dichiarazioni di conformità CE in base alla Norma EN 61439-X, dal fascicolo tecnico con allegato le prove effettuate e lo schema elettrico di dettaglio, e dai manuali d'uso e manutenzione. La superficie è calcolata come sola superficie frontale al metro quadro (LxH). per profondità fino a 400mm e corrente nominale oltre 160A</p> <p>EURO TREMILASEICENTOSEI/38</p>	€/metro quadrato	3.606,38
NP.38	NP.60(14.4.4.13)	<p>(Rif. Art. 14.4.4.13 P.R.S. 2022) Fornitura e posa in opera di centralino da parete in materiale isolante autoestinguente, grado di protezione IP 40 o IP55, completo di guide DIN, con o senza portella di qualsiasi tipo (cieca, trasparente o fume), compreso ogni accessorio per la posa in opera.</p> <p>centralino da parete IP55 con portella 72 moduli</p> <p>EURO TRECENTOTRENTAOTTO/93</p>	€/cadauno	338,93
NP.39	NP.61(14.1.5.4)	<p>(Rif. Art. 14.1.5.4 P.R.S. 2022) Fornitura e posa in opera in scatola già predisposta di cui alle voci 14.1.3 o 14.1.4 di ulteriore punto di comando, compreso filo conduttore di fase in rame con rivestimento termoplastico tipo FS17 o H07Z1-K di sezione proporzionata al carico fino alla cassetta di derivazione, e ogni altro onere e magistero.</p> <p>ulteriore comando interrotto o pulsante per dimmer e cavo H07Z1-K</p> <p>EURO DICIOOTTO/56</p>	€/cadauno	18,56
NP.40	NP.62(14.4.5.9)	<p>(Rif. Art. 14.4.5.9 P.R.S. 2022) Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico (compensato a parte) di interruttore magnetotermico di tipo modulare per guida DIN per circuiti di tensione nominale non superiore a 1000 V c.a. e 1500 V c.c. e conforme alla Norma CEI EN 60947-2. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a distanza e ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici dal partitore o dalla barratura principale fino a morsettiera. [Potere di interruzione secondo la Norma EN60898 fino a 10KA e EN60947-2 per valori superiori].</p> <p>Icn=6 kA curva C - 1P+N - da 10 a 32 A</p> <p>EURO QUARANTADUE/43</p>	€/cadauno	42,43
NP.41	NP.63(14.4.5.33)	<p>(Rif. Art. 14.4.5.33 P.R.S. 2022) Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico (compensato a parte) di interruttore magnetotermico di tipo modulare per guida DIN per circuiti di tensione nominale non superiore a 1000 V c.a. e 1500 V c.c.</p>		

		<p>e conforme alla Norma CEI EN 60947-2. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a distanza e ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici dal partitore o dalla barratura principale fino a morsettiera. [Potere di interruzione secondo la Norma EN60898 fino a 10KA e EN60947-2 per valori superiori].          Icn=10 kA curva C - 4P - da 40 a 63 A          EURO CENTOSETTANTASETTE/41</p>		<p>€/cadauno 177,41</p>
<p>NP.42</p>	<p>NP.01</p>	<p><b>Voci Finite con Analisi</b></p> <p>Ricostruzioni di spalline finestre o porte di nuova apertura per larghezza fino a 50 cm , mediante rabboccatura con malta cementizia e finitura con malta a base di calce naturale nei colori simili a quelli esistenti, compreso l'onere per la realizzazione di spigoli e angoli, ponteggi ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.          EURO QUARANTACINQUE/00</p>		<p>€/metro 45,00</p>
<p>NP.43</p>	<p>NP.02</p>	<p>Fornitura e posa in opera di controsoffitto modulare ispezionabile con struttura seminascosta costituito da pannelli IN gesso alleggerito rinforzato con fibre di vetro marcato CE conformermemente alla norma UNI EN 13964, reazione al fuoco A1 secondo norma EN 13501, di dimensioni 600x600 mm e spessore 20 mm con finitura liscia sul lato visibile e con bordo ribassato su tutti e quattro i lati . E' compresa la struttura metallica seminascosta costituita da da profilo portante e intermedio a T dimensioni 24x38 mm colore bianco, cornice perimetrale a L 24x24 mm e pendini regolabili compresi i tasselli a farfalla gancio attacco con molla ecc, inclusa eventuale realizzazione di tagli/fori di adeguate dimensioni per innesto griglie di areazione o apparecchi illuminanti. Sono comprese le opere provvisionali fino a 3 metri di altezza ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa compitia a regola d'arte.          EURO CINQUANTATRE/98</p>		<p>€/metro quadrato 53,98</p>
<p>NP.44</p>	<p>NP.09</p>	<p>Realizzazione di collegamento idraulico realizzato dalla rete di adduzione esistente nel locale tecnico al nuovo serbatoio idrico, collegamento dal gruppo di spinta alla tubazione impianto idrico esistente , compresi i tagli i raccordi dalle vecchie tubazioni alle nuove tubazioni in polietilene o in PPR i di adeguata sezione, le valvole di adeguato diametro , le prove idrauliche e ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte.</p>		

NP.45	NP.14	EURO DUEMILASETTANTAQUATTRO/85 Isolamento delle tubazioni con isolante elastomero espanso a cellule chiuse avente conducibilità termica $W/(m.K)$ $0^{\circ}C=0,033$ - $+40^{\circ}C=0,037$ , compresi i tagli gli sfridi l'esecuzione delle giunzioni, i ponteggi ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. Tubo isolante $\varnothing$ interno 42mm EURO QUINDICI/09	€/a corpo	2.074,85
NP.46	NP.15	Isolamento delle tubazioni con isolante elastomero espanso a cellule chiuse avente conducibilità termica $W/(m.K)$ $0^{\circ}C=0,033$ - $+40^{\circ}C=0,037$ , compresi i tagli gli sfridi l'esecuzione delle giunzioni, i ponteggi ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. Tubo isolante $\varnothing$ interno 35mm EURO UNDICI/27	€/metro	15,09
NP.47	NP.16	Isolamento delle tubazioni con isolante elastomero espanso a cellule chiuse avente conducibilità termica $W/(m.K)$ $0^{\circ}C=0,033$ - $+40^{\circ}C=0,037$ , compresi i tagli gli sfridi l'esecuzione delle giunzioni, i ponteggi ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. Tubo isolante $\varnothing$ interno 28mm EURO NOVE/84	€/metro	11,27
NP.48	NP.17	Isolamento delle tubazioni con isolante elastomero espanso a cellule chiuse avente conducibilità termica $W/(m.K)$ $0^{\circ}C=0,033$ - $+40^{\circ}C=0,037$ , compresi i tagli gli sfridi l'esecuzione delle giunzioni, i ponteggi ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. Tubo isolante $\varnothing$ interno 22mm EURO NOVE/84	€/metro	9,84
NP.49	NP.18	Isolamento delle tubazioni con isolante elastomero espanso a cellule chiuse avente conducibilità termica $W/(m.K)$ $0^{\circ}C=0,033$ - $+40^{\circ}C=0,037$ , compresi i tagli gli sfridi l'esecuzione delle giunzioni, i ponteggi ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. Tubo isolante $\varnothing$ interno 89mm EURO VENTISETTE/86	€/metro	9,84
NP.50	NP.19(A.P.IMP-D01)	Fornitura e posa in opera di termometro con attacco radiale e scala graduata di temperatura $0\div 120^{\circ}C$ , $\varnothing$ del quadrante 80 mm, attacco posteriore 1/2" M, conforme INAIL, in opera compreso di pozzetto e di qualsiasi onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola		

		d'arte. EURO VENTICINQUE/91	€/cadauno	25,91
NP.51	NP.20(A.P.IMP.-D02)	Fornitura e posa in opera di manometro 0-6 bar, con attacco posteriore centrale, con quadrante del Ø di 80mm,conformel NAIL,completo di riccio di isolamento, rubinetto portamanometro con flangia di controllo, in opera su tubazione predisposta: Ø 60 mm, attacco 1/4" EURO TRENTATRE/50	€/cadauno	33,50
NP.52	NP.21(A.P.IMP.CON)	Fornitura e posa in opera di Tubo flessibile in pvc per scarico condensa per impianti split, corrugato esternamente e liscio internamente, Ø 16 mm, posti in opera in traccia o in vista, compreso di ogni onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte EURO TRE/54	€/metro	3,54
NP.53	NP.28	Fornitura e posa in opera di collettore in ghisa zincato da 4" o in PPR 90 a sei derivazioni, comprese riduzioni, sfiato, coibentazione e ogni altro e magistero per dare il lavoro finito aregola d'arte EURO MILLETRECENTOTRE/15	€/cadauno	1.303,15
NP.54	NP.29	Sovrapprezzo all'articolo 15.4.9.1 per coibentazione termica della tubazione dello spessore di 10 mm EURO DUE/64	€/metro	2,64
NP.55	NP.30	Sovrapprezzo all'articolo 15.4.9.3 per coibentazione termica della tubazione dello spessore di 6 mm EURO UNO/80	€/metro	1,80
NP.56	NP.31	Fornitura e posa in opera di sistema per la gestione della luce, di tipo stand alone, realizzato con rilevatore di movimento e di presenza con interfaccia DALI adatto per il controllo diretto fino a 8 alimentatori DALI, area di copertura fino a 64 mq. e due aree di rilevamento, presenza e movimento. Il rilevatore potrà essere comandato per mezzo di due interruttori uno per forzare l'OFF e l'altro per forzare l'ON al 100 %. Compresi gli eventuali interruttori aggiuntivi per il comando ON/OFF; la quota parte di linea di alimentazione del rilevatore e dei corpi illuminanti realizzata in tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo pieghevole del diametro esterno pari a mm 20 a vista o incassato nella muratura; il cavo FROR 4X1,5 o di di sezione proporzionata al carico e comunque adatto alla specifica applicazione; le opere murarie; l'eventuale scatola da incasso per		

		parete o cartongesso fino a 4 moduli, il telaio, i copriforo necessari, la placca in tecnopolimero, gli accessori per le giunzioni a cassetta, la minuteria ed ogni altro onere. EURO CINQUECENTOSETTE/71	€/cadauno	507,71
NP.57	NP.32	Sostituzione serratura porta interna con idonea serratura ad incasso con chiave, compreso ogni altro onere EURO NOVANTATRE/66	€/cadauno	93,66
NP.58	NP.33	Isolamento termico delle tubazioni con foglio di alluminio a bolle e cellule chiuse a nido d'ape ad alta densità ID 140 mm - Spessore: 20 mm EURO TRENTAUNO/18	€/metro	31,18
NP.59	NP.39	Prezzo a corpo per la pulizia, lo sgombero e lo smaltimento in discarica autorizzata di tutti i materiali e le macerie, di qualunque genere e dimensione, depositati all'interno dell'edificio comprendente la rimozione di suppellettili (quali vecchi armadi, tavoli, frigoriferi ecc), di escrementi di volatili in genere, di guano di piccioni e di altre macerie ivi presenti quali: vecchie reti di recinzione metalliche e in legno, etc, discendenti pluviali in alluminio, tubazioni, bottiglie in materiale plastico, etc.... Il tutto compreso il conferimento in discarica autorizzata di tutti i materiali a qualsiasi distanza, compreso l'onere di indennità di discarica o, solo se esplicitamente richiesto dalla D.L. e dalla Stazione Appaltante, il ricovero dei materiali riutilizzabili in deposito indicato dalla D.L. distanti non più di km. 5 dal cantiere. Compreso inoltre il riordino e la pulizia minuta di tutti i locali e di tutta l'area interna ed esterna, pronta per ricevere le lavorazioni previste in progetto. EURO MILLECENTONOVANTAQUATTRO/67	€/a corpo	1.194,67
NP.60	NP.40	Ripristino degli impianti elettrici interni i (linee elettriche in generale, quadri elettrici, Armadio Rak ecc) interferenti con la realizzazione dei lavori di realizzazione delle COT. La voce comprende il distacco delle reti dalle pareti e il loro eventuale sezionamento, si intendono inclusi, inoltre, tutti gli oneri e le lavorazioni necessarie per le verifiche preliminari, il sezionamento dei vari impianti e i collaudi finali. EURO MILLESEICENTOVENTIDUE/24	€/a corpo	1.622,24
NP.61	NP.55	Fornitura e posa in opera di pozzetto completo di coperchio delle dimensioni interne 40x40 in polipropilene con o senza fondo, escluso lo scavo a		



		<p>sezione obbligata da compensarsi a parte ,                  compreso l'eventuale sottofondo perdente                  formato con misto granulometrico per uno                  spessore di 20 cm, o l'eventuale sottofondo in                  conglomerato cementizio dosato a 250 kg/mc di                  cemento dello spessore di cm. 10, la formazione di                  fori di passaggio cavidotti o tubazioni, la sigillatura                  degli stessi con malta cementizia, ed ogni altro                  onere e magistero per dare l'opera completa a                  perfetta regola d'arte.                  per pozzetti da 40x40x50 cm                  EURO CENTOTRE/11</p>	<p>€/cadauno</p>	<p>103,11</p>
<p>NP.62</p>	<p>NP.56</p>	<p>Fornitura e posa in opera di cassetta WC zaino                  doppio scarico in materiale EPS anti UV                  stabilizzato, anti invecchiamento e antigraffio                  colore bianco.Isolamento anticondensa e                  insonorizzante. Capacità 8,5 lt. Impostazioni                  volume di risciacquo 6÷9 lt. Tasto risciacquo                  monocomando con funzione risparmio start-stop.                  Valvola di riempimento silenziosa. Allaccio idrico 3                  posizioni, dx/sx/posteriore centrale, compreso tubo                  scarico Ø 50/45, connessione ad innesto con                  sistema doppio O-Ring. , tasselli di fissaggio,                  allacciamento idrico e ogni altro onere occorrente                  per dare il lavoro finito a regola d'arte.                  EURO CENTOCINQUE/34</p>	<p>€/cadauno</p>	<p>105,34</p>
<p>NP.63</p>	<p>NP.57</p>	<p>Fornitura e posa in opera di tubo estensibile del                  diametro di 100 mm in alluminio grezzo per                  canalizzazioni aria compresi staffaggi opere                  murarie, griglia esterna ed ogni altro onere                  occorrente per dare il lavoro finito a regola d'arte                  EURO SETTANTACINQUE/23</p>	<p>€/cadauno</p>	<p>75,23</p>
<p>NP.64</p>	<p>NP.64</p>	<p>Fornitura e collocazione di i battente in marmo                  perlato di sicilia della larghezza di cm. 6 e taglio                  inclinato e bisellato da cm. 2 a cm. 1,con superfici a                  coste in vista levigate, poste in opera con malta                  bastarda o idonei collanti, compresa la bisellatura i                  tagli gli sfridi e ogni altro onere e magistero per                  dare il lavoro finito a regola d'arte.                  EURO OTTANTA/88</p>	<p>€/metro</p>	<p>80,88</p>
<p>NP.65</p>	<p>NP.65</p>	<p>Sportello di ispezione in cartongesso impregnato                  da 12,5 mm e telaio in alluminio dim. 60x60 per il                  controllo ispezione e manutenzione impianti,                  adatto ad ambienti umidi, compresa la formazione                  della sottostruttura di sostegno in alluminio, i tagli                  gli sfridi ed ogni altro onere e magistero per dare il                  lavoro finito a regola d'arte                  EURO CENTONOVANTANOVE/25</p>	<p>€/cadauno</p>	<p>199,25</p>

Il Direttore dei lavori dichiara che i prezzi sono stati dedotti in parte dal Prezzario regionale vigente al momento dell'offerta, e ove mancanti, dal prezzario DEI o da analisi effettuate con riferimento ai prezzi elementari di mano d'opera, materiali, noli e trasporti, anche questi alla data di formulazione dell'offerta.

Le lavorazioni di cui al sopracitato elenco sono assoggettate a tutti i patti e le condizioni di cui al Contratto del 28/06/2023, repertorio n.28, registrato in data 28/06/2023 dall'Ufficio Speciale ASP Palermo e successiva Variazione del Contratto in corso di Validità (Addendum - Rep. N. 2 del 05/02/2024).

Il presente verbale è immediatamente impegnativo per l'Impresa appaltatrice mentre lo diventerà per l'Amministrazione appaltante solo dopo l'avvenuta superiore approvazione di Perizia di Variante.

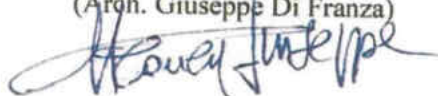
Ai fini degli effetti fiscali si dichiara che l'introduzione dei nuovi prezzi riportati precedentemente, pur modificando l'importo complessivo dei lavori appaltati con il Contratto principale riportato in premessa, per via delle maggiori e/o diverse lavorazioni rimane tuttavia al di sotto dell'importo complessivo di gara a cui è stato riferito il CIG.

Del che si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come appresso.

Il presente documento consta di n. 12 pagine progressivamente numerate.

Palermo, 16.05.2024

**Il Direttore dei Lavori**  
(Arch. Giuseppe Di Franza)



**L'impresa appaltatrice**  
(Lavoro Sud srl)

**LAVORO SUD S.R.L.**  
Via A. Saffa, 27 - 92028 FAYAZZA (AG)  
Cod. Fisc. e P. IVA: 0186267 0949  
PEC: [info@lavorosud.it](mailto:info@lavorosud.it)  
E-mail: [info@lavorosud.it](mailto:info@lavorosud.it)  
Cod. Univoco: E88UCUD

